



Smlouva o dílo
NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY
SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: 979/OIRM/2017

číslo zhotovitele: 02-O-3661-7136/17

(na základě usnesení RM ze dne 21.08.2017 usnesení č.854/2017)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. Smluvní strany:

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 19, Příbram I

zastoupené ve věcech smluvních starostou Ing. Jindřichem Vařekou

IČO: 00243132

DIČ : CZ00243132

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



E-mail: e-podatelna@pribram.eu

ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu

dále jen „objednatel“

a

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 4, Praha 5, PSČ 150 56

zastoupená Ing. Janem Cihlářem, ředitelem

IČO: 47116901

DIČ : CZ47116901

Zapsaná v obchodním rejstříku - oddíl B, vložka 1930 u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



dále jen „zhotovitel“

II. Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo:

III. Předmět díla

- 3.1. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace (dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby) a související inženýrská činnost – zajištění vyjádření dotčených organizací a zajištění souhlasu vlastníků stavbou dotčených pozemků.
- 3.2. Předpokládaný rozsah gravitační kanalizace DN 250 – 300 cca 6715 m, předpokládané investiční náklady akce cca 37 mil. Kč. Stavbou bude dotčeno poměrně velké množství pozemků.
- 3.3. Po předání objednateli se projektová dokumentace stane výlučným vlastnictvím objednatele, který s ní bude moci nakládat jakýmkoli způsobem, který uzná za vhodný. Zhotovitel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracování dalších stupňů projektové přípravy.

Předmětem díla je tedy zejména:

- A. Polohopisné a výškopisné zaměření. Bude provedeno geodetické zaměření v rozsahu cca 4 km, které bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce. Část tras už je geodeticky zaměřena.
- B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR). Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
Dokladová část bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.
DÚR bude předána 6x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě (složky dwg a pdf).
- C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby. Projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy, správci pozemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zastupování objednatele v územním řízení. Výstupem této činnosti je získání pravomocného územního rozhodnutí.
Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích a

s vydáním územního rozhodnutí.

- D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP). Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DSP bude předána 6x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě (složky dwg a pdf).

- E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení. Projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených orgánů, organizací a stran, potřebných pro vydání stavebního povolení

- projednání DSP
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy)
- podání žádosti o stavební povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení

- F. Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS). Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje dokumentaci pro provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

DPS bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

DPS bude předána 6x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě (složky dwg a pdf.)

Rozpočet bude předán v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls,xlsx) a 2x v tištěné podobě.

Soupis prací s výkazem výměr bude předán v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls, xlsx).

- 3.4. PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních norem.
- 3.5. Každý stupeň projektové dokumentace bude v průběhu přípravy projednáván – musí proběhnout nejméně 3 kontrolní dny za účasti zhotovitele PD a objednatele.
- 3.6. Kontrolní dny svolává a organizuje zhotovitel v součinnosti s objednatelem. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po podepsání smlouvy ke

zpřesnění zadání a vymezení si rozsahu požadovaných úprav. Požadavky a upřesnění PD zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

- 3.7. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatel zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem vyplacena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

IV.

Doba plnění

- 4.1. Termíny inženýrské činnosti jsou uvedeny vždy do fáze podání žádosti o správní rozhodnutí. Vlastní inženýrská činnost a její délka může být ovlivněna požadavky a nároky vlastníků dotčených pozemků a požadavky dotčených organizací. Smluvní strany pro tento případ sjednávají možnost přerušení termínu plnění, a to na základě požadavku zhotovitele doloženého písemně objednateli – musí se jednat o objektivní skutečnosti, jež zhotovitel nezapříčinil. Objednatel posoudí oprávněnost požadavku. Po dobu přerušení termín neběží.

Činnost	Termín plnění v měsících
A. Přípravné práce	2 měsíce od účinnosti smlouvy
B. Projekt k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)	4 měsíce od účinnosti smlouvy
C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby	8 měsíců od účinnosti smlouvy
D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	do 2 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby
E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení	do 6 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby
F. Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)	do 3 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení

V.

Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat a to jejich originálů.
- 5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.
- 5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílní části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom K sepsání zápisu (i dílního) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

VI.

Cena díla

- 6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Cena za vypracování předmětu díla je stanovena na základě kalkulace a obsahuje veškeré náklady zhotovitele.
- 6.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.
- 6.4. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

Činnost	Cena v Kč bez DPH
A. Přípravné práce	70 000
B. Projekt k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)	380 000
C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby	185 000
D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	460 000
E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení	85 000
F. Zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)	360 000
Cena celkem	1 540 000

Cena celkem bez DPH	1 540 000 Kč
DPH 21 %	323 400 Kč
Cena celkem s DPH	1 863 400 Kč

V tomto případě se jedná o přenesenou daňovou povinnost, proto DPH odvádí objednatel.

Článek VII. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.
- 7.2. Fakturace díla může být uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých etap plnění díla bez vad a nedodělků a protokolárním převzetí objednatel, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název akce „Odkanalizování obcí Lazec a Kozičín – projekční a inženýrská činnost“ a číslo smlouvy objednatele.
- 7.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny požadované náležitosti, odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit. Vrácením pozbývá faktura splatnosti.

- 7.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
- 8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
 - b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
 - c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
 - d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování PD a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.
- 8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.
- 8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD s názvem „Odkanalizování obcí Lazec a Kozičín – projekční a inženýrská činnost“ v počtu paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.
- 8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

- 8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

IX.

Záruky a reklamace

- 9.1. Záruční doba je sjednána na 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.
- 9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.
- 9.3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2. nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.
- 9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 9.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a soupisem prací včetně výkazu výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 9.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 9.5. se čl. 9.2. až 9.4. použijí obdobně.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele, přestože objednatele k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.
- 10.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.1., 10.2. a 10.3. smlouvy.
- 10.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty

- 11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. IX. odst. 9.2. této Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 11.3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělků, účtovat i náhradu škody, která mu prokazatelně v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se pak pro potřeby této smlouvy považují i jakékoliv vícenáklady, které bude objednatel v důsledku vad díla dle této smlouvy nucen vynaložit na realizaci stavby, jejíž projekt je předmětem díla, co do úhrady cen prací a dodávek nad rámec rozsahu prací a dodávek, předpokládaných projektovou dokumentací nebo výkazem výměr dle této smlouvy, avšak nutných k jejímu dokončení tak, aby byla funkční a způsobilá k užívání.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.
- 12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění

včetně jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

- 12.5. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 12.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Příloha č. 1: krycí list – Nabídka VRV a.s.

Za stranu objednatele:

V Příbrami dne: 26. 10. 2017



město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka - starosta

Za stranu zhotovitele:

V Příbrami dne: 19. 10. 2017



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Ing. Jan Cihlár - ředitel



[illegible]

Vodohospodářský rozvoj a výstavba
akciová společnost
Nábřeží 4, Praha 5, 150 56

Základní údaje	1
-----------------------	----------

Obchodní jméno: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřeží 4, Praha 5, PSČ 150 56

IČO : 47116901

DIČ: CZ47116901

Bankovní spojení: 

Finanční situace: od založení společnosti trvale solventní
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném
městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

Kontakt:

Ing. Jan Cihlář
ředitel divize 02 Praha
Tel. : 257 110 296
Fax. : 257 319 394
Mob : 605 261 136
Email : cihlar@vrv.cz
www.vrv.cz

Ing. Mgr. Pavel Dvořák
Zástupce ředitele D02
Tel. : 257 110 308
Mob : 605 283 920
Email : dvorakp@vrv.cz

Ing. Lukáš Drbola
Zástupce ředitele D03
Tel. : 257 110 332
Mob : 605 294 528
Email : drbola@vrv.cz

Předmět nabídky

2

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace (dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, dokumentaci k žádosti o vydání stavebního povolení a dokumentaci pro provádění stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby) a související inženýrská činnost – zajištění vyjádření dotčených organizací a zajištění souhlasu vlastníků stavbou dotčených pozemků.

Předpokládaný rozsah gravitační kanalizace DN 250- 300 cca 6715 m, předpokládané investiční náklady akce cca 37 mil. Kč. Stavbou bude dotčeno poměrně velké množství soukromých pozemků.

Rozsah prací:

A. Přípravné práce

A.1 Polohopisné a výškopisné zaměření Bude provedeno geodetické zaměření v rozsahu cca 4km, které bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnaní. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce. Část tras je už geodeticky zaměřena.

B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 1, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část - charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

Dokladová část DÚR bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DÚR bude předána 6x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

C. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby

Projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zastupování objednatele v územním řízení. Zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích a s vydáním územního rozhodnutí.

D. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DSP bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

E. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení

Projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DSP,
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
- podání žádosti o vydání stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námítkám či připomínkám ve stavebním řízení.

F. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů (především vyhláška č. 230/2012 Sb.).

Zadávací dokumentace bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení.

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, která vyšla ve sbírce zákonů dne 14. 3. 2013 s účinností od 29. 3. 2013.

DVZ bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

Nabídková cena a termín plnění

3

Cena za vypracování předmětu díla je stanovena na základě kalkulace a obsahuje veškeré náklady zhotovitele.

Činnost		Cena v Kč bez DPH
A.	Přípravné práce	70 000
B.	Projekt k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby	380 000
C.	Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby	185 000
D.	Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	460 000
E.	Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení	85 000
F.	Zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby	360 000
Cena celkem		1 540 000

Cena celkem bez DPH 1 540 000 Kč
 DPH 21 % 323 400 Kč
 Cena celkem s DPH 1 863 400 Kč

Termíny plnění

3

Termíny inženýrské činnosti jsou uvedeny vždy do fáze podání žádosti pro správní rozhodnutí. Vlastní inženýrská činnost a její délka může být ovlivněna (protažena) požadavky a nároky vlastníků dotčených pozemků a požadavky dotčených organizací.

Činnost		Termín plnění v měsících
A.	Přípravné práce	2 měsíce od podpisu smlouvy
B.	Projekt k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby	4 měsíce od podpisu smlouvy
C.	Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby	8 měsíců od podpisu smlouvy
D.	Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	do 2 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby
E.	Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení	do 6 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby
F.	Zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby	do 3 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení