

I.**Právní nástupnictví Skanska CZ a činnost SFM**

(1) Skanska CZ je právním nástupcem společnosti IPS Skanska a.s. (resp. IPS a.s.), kdy s účinností od 1. 10. 2002 došlo k převodu obchodního jmění společnosti IPS Skanska a.s. (dříve IPS a.s.), IČ: 16189400, se sídlem Kubánské náměstí 11/1391, 100 05 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 587, na hlavního akcionáře společnost Skanska CZ a.s., IČ: 26209535, se sídlem Kubánské náměstí 11/1391, 100 05 Praha 10-Vršovice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 6821. K tomuto datu společnost IPS Skanska a.s. (dříve IPS a.s.) zanikla bez likvidace a jejím právním nástupcem se stala společnost Skanska CZ a.s., která vstoupila v plném rozsahu do všech práv a závazků zaniklé společnosti IPS Skanska a.s.

(2) SFM jako dceřiná společnost Skanska CZ byla v rámci koncernu Skanska v ČR a SR zřízena za účelem jednotného a komplexního poskytování služeb v oblasti facility managementu, tj. celkové správy a údržby majetku.

II.**Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek Skanska CZ postoupit veškerá svá práva, povinnosti a závazky ze smlouvy o dílo č. 03/20/061/96 ze dne 04.12.1996 ve znění všech dodatků (dále „smlouva o dílo“) na SFM, závazek SFM tato práva povinnosti a závazky ze smlouvy o dílo bez výhrad na sebe přijmout a závazek ČD s tímto vyslovit svůj souhlas.

(2) Skanska CZ tedy tímto v plném rozsahu bezúplatně postupuje/převádí veškerá svá práva, povinnosti a závazky ze smlouvy o dílo na SFM, která tímto veškerá tato práva, povinnosti a závazky ze smlouvy o dílo na sebe přejímá a zavazuje se je dodržovat a zejména v nezměněném rozsahu plnit. ČD s tímto převodem práv, povinností a závazků ze smlouvy o dílo vyslovuje svůj souhlas s tím, že nadále smluvním partnerem ze smlouvy o dílo bude SFM, kdy veškerá práva, povinnosti a závazky Skanska CZ ze smlouvy o dílo uzavřením této smlouvy zanikají.

III.**Závěrečná ustanovení**

(1) Smluvní strany prohlašují, že v době uzavření této smlouvy neexistují žádné vzájemné pohledávky či jiné nevypořádané nároky ze smlouvy o dílo.

(2) Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaného písemného dodatku podepsaného smluvními stranami na jedné listině.

(3) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Smlouva o dílo včetně všech příloh a uzavřených dodatků.

(4) Kdyby se některá ustanovení této smlouvy stala z jakýchkoliv důvodů neúčinnými, nemá to vliv na účinnost ostatních ustanovení této smlouvy a účinnost této smlouvy jako celku.

(5) Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění a právními předpisy souvisejícími.

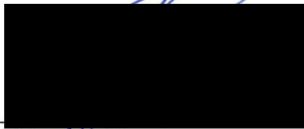
(6) Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží po dvou vyhotoveních.


(7) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

V Praze dne: 24 -10- 2006

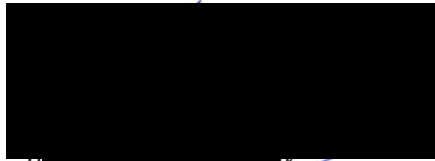
V Praze dne: 19. 10. 2006

Za Skanska CZ:


Ing. Zdeněk Burda
generální ředitel
Skanska CZ a.s.


Ing. Petr Obst
správní ředitel
Skanska CZ a.s.

Za ČD:


vrchní přednosta SDC Praha
České dráhy a.s. -12-
Praha 1
Nábřeží L. Svobody 1222
Správa dopravní cesty Praha
Nádražní 3113, 150 05 Praha 5
IČ: 70994226 DIČ: 001-70994226

Za SFM:

V Praze dne: 20 -10- 2006


Jiří Kumst
jednatel společnosti
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o.


Ing. J.
jednatel společnosti
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o.

SKANSKA Skanska Facilities
Management CZ, s.r.o.
Kubánské nám. 11/1391
100 05 Praha 10-Vršovice