


**Dodatek č. 2 ke Smlouvě
o nájmu nebytových prostorů ze dne 10.11.2009
vedené u pronajímatele pod č. 9190686034**

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Pronajímatel	RESIDOMO, s.r.o.
se sídlem:	Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 66812
IČO:	05253268
Plátce DPH, DIČ:	CZ699002915
Zastoupení:	Martin Sládeček, obchodní ředitel
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	1649952369 /0800
e-mail:	info@residomo.cz

a

Nájemce	VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY
se sídlem:	Orlická 2020/4, 130 00 Praha-Vinohrady
	zřízena zákonem ČNR č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, dnem 1. ledna 1992
doručovací adresa:	VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava
IČ:	41197518
Plátce DPH, DIČ:	CZ41197518
Zastoupení:	Ing. Aleš Zbožínek, MBA, ředitel Regionální pobočky Ostrava, pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj
bankovní spojení:	Česká národní banka
číslo účtu:	000000-1110200761/0710
systémové číslo smlouvy:	9190686034
e-mail:	

tento dodatek (dále jen „Dodatek“):

**I.
Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že spolu uzavřely dne 10.11.2009 smlouvu o nájmu nebytových prostorů, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.8.2016 (dále jen „Nájemní

smlouva“), týkající se prostoru sloužícího podnikání situovaného v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 686 na ulici Hlavní třída or.č. 102, situované na pozemku parc.č. 1439, zapsaném na LV č. 5046 pro k.ú. Poruba, obec Ostrava, v části obce Poruba u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „Předmět nájmu“).

2. Smluvní strany shodně konstatují, že Pronajímatel provedl generální opravu vswlých rozvodů ve výše uvedené budově (dále jen „Oprava“), a z tohoto důvodu došlo k omezení možnosti Nájemce užívat Předmět nájmu k účelu sjednanému v Nájemní smlouvě. Smluvní strany shodně konstatují, že Oprava trvala od 20.2.2017 do 28.2.2017 (dále jen „Období“), tzn. 9 dnů.
3. Smluvní strany v tomto Dodatku sjednávají vzájemná práva a povinnosti související s provedením Opravy.
4. Pronajímatel je povinen zohlednit v příslušném ročním vyúčtování nákladů na vytápění Předmětu nájmu skutečnost, že Nájemce neměl možnost v Období Předmět nájmu užívat.

II.

Sleva z nájemného

1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemní smlouva se doplňuje tak, že nájemné za užívání Předmětu nájmu sjednané v čl. III Nájemní smlouvy činí v Období částku [REDAKCE]. Smluvní strany se dohodly, že sleva bude poskytnuta za každý den trvání Období. Sleva za nájemné v Období bude zohledněna při úhradě nájemného v nejbližším následujícím měsíci po uzavření tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je povinen hradit za dobu trvání Období měsíční platby za služby spojené s nájmem dle čl. III Nájemní smlouvy, přičemž spotřeba elektřiny a vody Pronajímatelem či jakoukoliv třetí osobou v souvislosti s prováděním Opravy bude zohledněna při ročním vyúčtování těchto médií.

III.

Uveřejnění dodatku

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1.7.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 2 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 2 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv
2. Strany prohlašují, že se dohodly na všech částech dodatku, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Pronajímatel. Notifikace správce registru smluv o

uverejnění Smlouvy bude zaslána Nájemci na e-mail pověřené osoby Nájemce: jarmila.cieslova@vzjp.cz . Nájemce je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Nájemce zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Pronajímatele.

IV. Závěrečná ujednání

1. Ujednání Nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění.
2. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením tohoto Dodatku jsou veškerá práva a povinnosti smluvních stran týkající se provedení Opravy, a veškeré nároky smluvních stran s Opravou související, mimo práv a povinností smluvních stran sjednaných v tomto Dodatku, mezi smluvními stranami jednou provždy vypořádány a narovnaný a smluvní strany nemají vůči sobě v této souvislosti žádné nevyrovnané nároky či povinnosti.
3. Tento Dodatek se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají ze své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně nikoliv v omylu a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.


V Ostravě dne 04 -10- 2017

Pronajímatel:

RESIDOMO, s.r.o.

RESIDO 

RESIDOMO, s.r.o.
Gregorova 2582/3
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

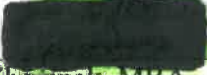

Martin Sládeček
obchodní ředitel

V Ostravě dne 25 -09- 2017

Nájemce:

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ
POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY




Ing. Aleš Zbožinek, MBA
ředitel Regionální pobočky Ostrava,
Pobočky pro Moravskoslezský,
Olomoucký a Zlínský kraj