

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
	2016	ÚHAaSŘ
poř.	rok	zkr. odb.

S M L O U V A

o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem: Ing. Břetislavem Rigerem

Slezské nemovitosti s.r.o.
Poděbradova 1243/7, 702 00 Ostrava
zastoupena jednatelem: Ing. Herbertem Oršulíkem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800
KS:
VS:

IČO: 25368711
DIČ: CZ25368711(plátce DPH)
Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1035000566/5500
KS:
VS:

dále jen **poskytovatel**

dále jen **příjemce**

se dohodly:

Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně, nejpozději do 8 dnů druhé smluvní straně.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelově vymezené dotace příjemci z rozpočtu poskytovatele (dále jen dotace). Dotace podle této smlouvy je poskytnutá z rozpočtu statutárního města Ostravy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dotace je finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Dotace je poskytována v souladu se Zásadami pro poskytování neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2016, schválenými usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 954/ZM1418/14 ze dne 17.2.2016.

čl. III. Účel dotace

Poskytovatel podle této smlouvy poskytuje příjemci neinvestiční dotaci na náklady spojené s realizací projektu v souladu s předloženou přihláškou do výběrového řízení (dále jen předloženým projektem):
Obnova a zachování kulturní památky Vila Poděbradova 1.NP, Poděbradova 1243/7, 702 00 Ostrava, umístěné na pozemku parc. č. 294, kú. Moravská Ostrava, oprava se týká výměny oken dle předložené žádosti ev.č. 16/094.

Účelu dotace bude dosaženo do 31.12.2016.

čl. IV. Výše dotace

Dotace se příjemci poskytuje v celkové výši 226.074,- Kč, slovy: dvěštdvacetšestisícšedmdesátčtyřikorunyčeské. Peněžní prostředky budou bezhotovostně převedeny jednorázově na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy, nejpozději 15. den ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z účtu poskytovatele.

čl. V. Podmínky použití dotace

1. Příjemce je povinen použít dotaci v souladu s účelem této smlouvy a předloženým projektem k úhradě uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace dle čl. III. této smlouvy.
2. Oprava bude provedena v minimální výši celkově uznatelných nákladů 434.017,- Kč.
3. Uznatelným nákladem pro účely této smlouvy je náklad, který lze financovat z dotace poskytnuté touto smlouvou při splnění následujících podmínek:
 - a) vznikl příjemci a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu **od 01.01.2016 do 31.12.2016**, tzn. i před dnem nabytím účinnosti této smlouvy;
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. III. a podmínkami čl. V. bodu 1 této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a Zásadami pro poskytování neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2016;
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) je uznatelný i z pohledu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, pokud nebyly touto smlouvou stanoveny výjimky;
 - e) zálohové faktury nebudou uznatelné, pokud nedojde k jejich doúčtování do 31.12.2016;
 - f) byl zanesen v účetnictví příjemce, je identifikovatelný a podložený ostatními záznamy.Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou z hlediska této dotace považovány za náklady neuznatelné.

4. Příjemce je oprávněn uhradit z dotace pouze následující náklady spojené s realizací účelu dotace dle čl. III. této smlouvy: stavební práce a ostatní práce spojené s realizací účelu dotace včetně dodávky materiálu, zařízení, vybavení související s obnovou a zachováním kulturní památky související.
5. Je-li příjemce dotace plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) a má nárok na odpočet DPH na vstupu, není DPH na vstupu způsobilým nákladem, a to ani v případě, kdy příjemce nárok na odpočet DPH na vstupu neuplatnil.
Je-li příjemce povinen krátit odpočet DPH na vstupu, je způsobilým nákladem pouze část DPH na vstupu, která byla koeficientem krácena. Obdobně se postupuje v případě, že příjemce neuplatní DPH z důvodu použití poměru mezi plněním, které se vztahuje k ekonomické činnosti příjemce, a ostatní činností příjemce dotace, která není ekonomickou činností, a tudíž není předmětem DPH. Obdobně se postupuje v případě, že zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, neumožňuje u přijatých zdanitelných plnění odpočet DPH.
6. Příjemce prohlašuje, že v posledních třech letech mu nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by svou hodnotou, včetně této dotace, překročila částku v Kč odpovídající 200 000 EUR.
Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí peněžních prostředků podle této smlouvy je poskytnutí podpory podle pravidla de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis, které bylo publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 28.12.2006, pod L 379/5.
Jestliže zjistí poskytovatel, že prohlášení příjemce o jemu poskytnutých podporách de minimis je nepravdivé, je příjemce povinen nejpozději do 15 dnů od data zjištění vrátit v plné výši poskytnuté peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Příjemce se zavazuje:

7. Využívat dotaci co nejhospodárněji a vést řádnou, oddělenou a analytickou evidenci jejího čerpání v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tj. účtovat na zvláštní analytické účty, případně na samostatná hospodářská střediska. Z nich musí být zřejmé, že jde o peněžní prostředky hrazené z dotace poskytnuté touto smlouvou. Tato evidence musí být podložena účetními záznamy. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní záznam. Originály účetních dokladů, týkající se realizace projektu, označit **„Spolufinancováno z rozpočtu statutárního města Ostravy“ a uvést evidenční číslo smlouvy.**
8. Dodržet příslušnou projektovou dokumentaci na obnovu kulturní památky a podmínky závazného stanoviska vydaného orgánem státní památkové péče k této obnově.
9. Majetek pořízený (nebo technicky zhodnocený) z účelové dotace na movitou kulturní památku nepředat do užívání z titulu výpůjčky či nájmu jinému subjektu, nezcizit jej a nepřevést na jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Tento závazek zaniká uplynutím 3 let ode dne předložení závěrečného vyúčtování dotace poskytovateli.
10. Sdělovat na základě požadavku poskytovateli další doplňující informace související s realizací projektu.
11. Vhodným způsobem prezentovat poskytovatele v průběhu realizace projektu, a to zejména takto: v případě, že provozuje webové stránky, zveřejněním schváleného loga města s odkazem (hyperlinkem) na webové stránky poskytovatele na vhodném a důstojném místě a zveřejněním zprávy „Projekt je realizován s finanční podporou statutárního města Ostravy“; informováním o

poskytnuté dotaci ve výroční zprávě; v případě mediální propagace, vydávání tiskových zpráv a konání tiskových konferencí, týkajících se projektu, uvedením, že projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava.

12. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje příjemci bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, způsoby uvedenými v odst. 9 tohoto článku smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Příjemce oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
13. Doložit všechny způsoby prezentace poskytovatele při vyúčtování dotace v rámci „Závěrečného vyúčtování o realizaci projektu za rok 2016“.
14. Předložit poskytovateli nejpozději **do 15.01.2017 závěrečné finanční vypořádání dotace v tištěné podobě** dle stanovených pokynů. Závěrečné finanční vypořádání dotace se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho doručení provozovatelem poštovních služeb nebo podáním na podatelnu.
15. Vrátit nevyčerpané peněžní prostředky dotace, jsou-li vyšší než 100,- Kč, zpět na účet poskytovatele, vedený u České spořitelny, a. s., číslo účtu 27-1649297309/0800, variabilní symbol 210, nejpozději ve lhůtě stanovené pro předložení závěrečného vyúčtování dotace.
16. Akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace, informací o průběhu realizace a výsledcích pro zajištění informovanosti o přínosech dotace.
17. Nepřevést svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou fyzickou nebo právnickou osobu.
18. Archivovat po dobu 10 let od předložení závěrečného finančního vypořádání dotace originály dokladů, prokazujících její čerpání.
19. Před případnou přeměnou příjemce či před jeho zrušením s likvidací, předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace a vrátit nevyčerpanou část dotace na účet poskytovatele s písemným odůvodněním a to v takovém časovém předstihu, aby nedošlo ke krácení práv poskytovatele.

čl. VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen podrobit se průběžné a následné kontrole podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem prověření dodržování podmínek smlouvy pro nakládání s poskytnutými prostředky. Příjemce je povinen na požádání předložit kontrolnímu orgánu za účelem provedení kontroly veškeré účetní a ostatní potřebné doklady, vztahující se k nakládání s poskytnutými finančními prostředky.
2. Příjemce je povinen smluvně zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. osoby podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených finanční podporou, umožnily poskytovateli prověřit jejich účetnictví a účetní záznamy v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.
3. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu realizace předloženého projektu a poskytovaných služeb (aktivit) pověřenými zaměstnanci útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy, a to i namátkově. Za tím účelem jsou zaměstnanci odboru oprávněni vstupovat do příslušných objektů.

čl. VII. Sankční ujednání

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Při porušení rozpočtové kázně bude poskytovatel postupovat podle § 22 tohoto zákona.
2. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli celou dotaci, pokud činnost, na kterou je dotace určena, není prováděna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, nebo je prováděna v rozporu se závazným stanoviskem státní památkové péče, nebo je v rozporu s příslušnými právními předpisy a pokud bude s realizací projektu příjemci pravomocně uložena sankce orgánem státní správy, a to do 15 dnů po oznámení ze strany poskytovatele.
3. Pokud příjemce poruší jakoukoliv jinou povinnost, s výjimkou povinností vyplývajících z čl. V. bodů 12) a 13) smlouvy, vyplývající pro něj z této smlouvy a toto porušení není porušením rozpočtové kázně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z poskytnuté dotace, nedojde-li k nápravě ve lhůtě stanovené poskytovatelem.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

čl. VIII. Závěrečná ujednání

1. Administraci dotace dle této smlouvy zabezpečuje: **Statutární město Ostrava – Magistrát, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava. Uvedená adresa slouží pro doručování veškerých souvisejících písemností.**
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení, § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědi kterékoliv ze smluvních stran uplynutím patnáctidenní výpovědní doby. V případě ukončení smluvního vztahu je příjemce dotace povinen vrátit peněžní prostředky dotace, které jím nebyly ke dni ukončení smlouvy použity v souladu s touto smlouvou, zpět na účet poskytovatele ve lhůtě do 15 dnů ode dne ukončení smlouvy. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Kterákoliv ze stran může též podat písemný návrh na zrušení této smlouvy dle § 167 správního řádu.
7. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých případných jejích příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava (www.ostrava.cz) a to po dobu časově neomezenou.

8. Smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží poskytovatel a 1 příjemce.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozpisu s výslovnými ujednáními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Fyzické osoby, jejichž osobní údaje jsou uvedeny v textu této smlouvy (tzn. včetně fyzických osob tuto smlouvu podepisujících) udělily poskytovateli souhlas se zpracováním jejich osobních údajů pro účely zveřejnění této smlouvy na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz) a s jejich zveřejněním na těchto internetových stránkách v rámci zveřejnění této smlouvy.
11. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1300/ZM1418/19 ze dne 14.09.2016.

Za poskytovatele

Za příjemce

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____

Místo: _____

zmocněnec
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora

Ing. Herbert Oršulík
jednatel

Souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb.

Já, Ing. Herbert Oršulík, podpisem tohoto souhlasu souhlasím se zpracováním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě mezi statutárním městem Ostrava a Slezské nemovitosti s.r.o., jejímž předmětem je **poskytnutí účelové dotace ve výši 226.074,- Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy na zachování a obnovu kulturní památky Vila Poděbradova 1343/7**, ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem uzavření této smlouvy a za účelem jejího úplného zveřejnění, vč. Veškerých příloh a dodatků, na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz). Prohlašuji, že jsem obeznáme se svými právy v souvislosti s přístupem k informacím a jejich ochraně podle § 12 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas poskytuji dobrovolně a na dobu neurčitou ode dne podpisu tohoto souhlasu.

V dne

.....
Ing. Herbert Oršulík