

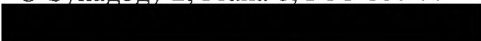
**„Modernizace letních sociálních zařízení a pobytové plochy
MŠ Štěpničná 1, čp.1964, Praha 8 - Libeň“**

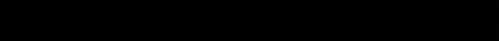
Smlouva o dílo č. VR 68/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

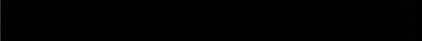
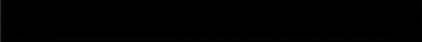
SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : 

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing.Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: 
IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **PIREXT PRO s.r.o.**
Sídlo : Šimůnkova 1612/26, 182 00 Praha 8
zastoupený/jednající : Vojtěch Piroutek, jednatel společnosti
IČ : 02692333
DIČ : CZ02692333
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 222375
bankovní spojení : 
číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „Smlouva“)

Čl. II.



PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou toto dílo:

**„Modernizace letních sociálních zařízení a pobytové plochy MŠ Štěpničná 1/1964,
Praha 8 - Libeň“**

(dále jen „dílo / předmět díla“)

- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.10.2016 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **7 dní po podpisu smlouvy**
 - Termín dokončení díla: **do 10 týdnů od zahájení, nejpozději však do 31.12.2016**
- Místo plnění díla **Mateřská škola Štěpničná 1, čp.1030, Praha 8 – Libeň**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: **1.028.754,-Kč**
(slovy: jedenmiliondvacetosmtisícsešmsetpadesátčtyři korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení i části díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla (části) a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2. Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.



- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců** na stavební práce a **24 měsíců** na dodané zboží.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
 - a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,

- g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.4. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

Čl. XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 17.10.16

V Praze dne 17.10.2016

Za objednatele

Za zhotovitele

Slepý rozpočet stavby

Datum: 7.10.2016

Stavba : 01

MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : PIREXT PRO s.r.o.

IČO : 2692333

DIČ : CZ0269233

Za zho

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Cena celkem za stavbu		

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Stav.úpravy letních SZ					
02 Úpravy skladu, podesty					
03 Mlhoviště					
Celkem za stavbu					

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	0972 MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,pode					
02	0972 MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ,sklad,pode					
03	0972 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu		%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1.p.1	Pavilon A						
1.p.2	Pavilon B						
1.p.3	Sklad lehátek						
1.p.4	Pavilon A - podesty						
1.p.5	Pavilon B - podesty						
11	Přípravné a přidružené práce						
46	Zpevněné plochy						
62	Úpravy povrchů vnější						
721	Vnitřní kanalizace						
722	Vnitřní vodovod						
725	Zařizovací předměty						

10

99	Staveništní přesun hmot
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot
M21	Elektromontáže
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení
Celkem za stavbu	



Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Celkem za stavbu	

11

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0972	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty-1	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Stav.úpravy letních SZ		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem		Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
	ZRN celkem		Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
	HZS		Kompletační činnost (IČD)	
	ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
	ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :				
Základ pro DPH				
DPH				
Základ pro DPH				
DPH				
CENA ZA OBJEKT				

Poznámka :

12

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet : 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1.p.1 Pávilon A					
1.p.2 Pávilon B					
721 Vnitřní kanalizace					
722 Vnitřní vodovod					
725 Zařizovací předměty					
M21 Elektromontáže					
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1.p.1	Pavilon A				
1	000000010v	Vystěhovávání, vyklizení, uložení ochrana mobilního vybavení				
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
3	000000012v	Vypiskání podzemních sítí jejich označení a ochrana				
4	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
5	000000014v	Stavební připomoci pro ZTlsekání rýh, drážek prostupů, jejich zapravení, začistění				
6	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické				
7	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm				
8	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu				
9	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn				
10	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % pod obklad				
11	342262411Vxv	Opláštění geberit - SDK 2x OK, 2x opl. tl. 250 mm desky stand. impreg.tl.12,5 mm				
12	342267112RT3	Obklad stoup.sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m desky standard impreg. tl. 12,5 mm				
13	953922111R00	Montáž tvarovky větrací vč.dod.mřížky oc.Pzn 150x150				
14	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund				
15	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi				
16	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem				
17	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund				
18	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi				
19	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi				
20	612451220R00	Oprava cementových omítek stěn hladkých do 10 % pod obklad				
21	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká pod obklad				
22	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2				
23	632451031R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v ploše, tl. 20 mm vyspravení povrchu				
24	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa				
25	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m				
26	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
27	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr Primer G (fa Mapei)				
28	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm				
29	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)				
30	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh				
31	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G				
32	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
33	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky				
34	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)				
35	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	59764210	Dlažba hladká protiskluzová, 300x300x9 mm				
37	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, tmel, 20x25 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
38	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
39	781497121RS7	Lišta hliníková rohová k obkladům profil ZB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
40	597813601	Obkládačka keram. 20x25 cm				
41	781950010RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu-výlevka				
42	783324340R00	Nátěr syntetický radiátorů Z +2x + 2x email 1 ks				
43	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů konstrukcí				
44	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m				
45	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x				
46	784115312R00	Malba tekutá Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x				
47	784115712R00	Malba Remal sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x				
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
50	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
51	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
52	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
53	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
54	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
55	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
	Celkem za	1.p.1 Pavilon A				
Díl:	1.p.2	Pavilon B				
56	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení ochrana mobilního vybavení				
57	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
58	000000012v	Vypiskání podzemních sítí jejich označení a ochrana				
59	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
60	000000014v	Stavební připomoci pro ZTlsekání rýh, drážek prostupů, jejich zapravení, začistění				
61	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické				
62	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm				
63	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu				
64	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn				
65	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % pod obklad				
66	342262411Vxv	Opláštění geberit - SDK 2x OK, 2x opl. tl. 250 mm desky stand. impreg tl.12,5 mm				
67	342267112RTv	Obklad VZT.sádrokartonem třístranný - 0,64m2 desky standard impreg. tl. 12,5 mm-ventilátor				
68	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFÍ Putzgrund				
69	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi				
70	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem				
71	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFÍ Putzgrund				
72	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi				
73	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	612451220R00	Oprava cementových omítek stěn hladkých do 10 % pod obklad				
75	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká pod obklad				
76	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2				
77	632451031R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 20 mm vyspravení povrchu				
78	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa				
79	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m				
80	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
81	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr Primer G (fa Mapei)				
82	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm				
83	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)				
84	711212602RT2	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh				
85	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G				
86	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
87	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky				
88	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)				
89	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)				
90	59764210	Dlažba hladká protiskluzová, 300x300x9 mm				
91	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, ,tmel, 20x25 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
92	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
93	781497121RS7	Lišta hliníková rohová k obkladům profil ZB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
94	597813601	Obkládačka keram. 20x25 cm				
95	781950010RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu-výlevka				
96	783324340R00	Nátěr syntetický radiátorů Z +2x + 2x email 1 ks				
97	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů konstrukcí				
98	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m				
99	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x				
100	784115312R00	Malba tekutá Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x				
101	784115712R00	Malba Remal sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x				
102	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
103	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
104	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
105	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
106	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
107	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
108	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
109	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí				
	Celkem za	1.p.2 Pavilon B				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
110	721001	připojovací potrubí DN50, polypropylen (PP-HT), včetně tvarovek, včetně dodávky a montáže				
111	721002	kotvení pro potrubí DN50, dle výrobce potrubí, včetně dodávky a montáže				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
112	721003	připojovací koleno pro umyvadlo DN50/40, polypropylen (PP-HT), včetně dodávky a montáže				
113	721004	odbočka DN110/50-87°, polypropylen (PP-HT), včetně dodávky a montáže				
114	721005	koleno pro připojení WC DN110 s kulovým kloubem nastavitelným od 0 - 90°, včetně dodávky a montáže				
115	721006	zkouška těsnosti potrubí				
116	721007	vysekání drážky ve zdivu pro potrubí DN50 (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štku po				
117	721008	napojení nového potrubí na stávající DN100/100				
118	721009	záslepení stávajícího odpadního potrubí od demontovaného umyvadla				
119	721010	náklady na PD				
120	721011	přesun hmot				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
121	722001	potrubí studené vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm), včetně dodávky a montáže				
122	722002	potrubí teplé vody PPR PN16 20x2,8, izolované (tl.13mm), včetně dodávky a montáže				
123	722003	kotvení plastového potrubí D20, dle výrobce potrubí, včetně dodávky a montáže				
124	722004	rohový ventil DN15, chrom, dodávka a montáž, včetně dodávky a montáže				
125	722005	kulový kohout DN15 s připojením hadice, včetně dodávky a montáže				
126	722006	termostatický směšovací ventil DN15				
127	722007	revizní dvířka 300/300mm, přístup k směš. ventilům , instalační dvířka budou upravena dle povrchu stě				
128	722008	revizní dvířka 200/250mm, přístup k směš. ventilům , instalační dvířka budou upravena dle povrchu stě				
129	722009	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí potrubí DN15 (včetně vyplnění a zednického				
130	722010	vysekání niky ve stěně pro přesunutý uzávěr - 200x250x100mm				
131	722011	napojení nového potrubí vody na stávající vodovodní potrubí				
132	722012	zaslepení stávajícího vývodu vody od demontovaného umyvadla				
133	722013	náklady na PD				
134	722014	přesun hmot				
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				
Díl:	725	Zařizovací předměty				
135	725001	WC - závěsná záchodová mísa dětská, včetně sedátka , stavební souprava pro předstěnovou montáž pro zá				
136	725002	U - umyvadlo dětské, nástěnná baterie, odpadní ventil 5/4"pro umyvadla se zátkou a řetízem, šrou				
137	725003	demontáž stávajícího kombi klozetu				
138	725004	demontáž stávajícího umyvadla, včetně zadlepení stávajících rozvodů vody a kanalizace				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				
Díl:	M21	Elektromontáže				
139	1.21	Demontáž stávajícího nástěnného svítidla D+M nového svítidla - 2x v A, 1x v B				
	Celkem za	M21 Elektromontáže				
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
140	1.1	demontáž stávajícího ventilátoru ve stěně v pavilonu B				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	01 Stav.úpravy letních SZ	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J	množství	cena / M.J	celkem (Kč)
141	1.2	Ventilátor malý axiální, plastové provedení, výkon: 100 m3 – s doběhem a zpětnou klapkou, ovlád				
142	1.3	VZT potrubí spiro f100 – rovné				
143	1.4	napojení nového potrubí na stávající - předpokládaná dimenze DN100 (bude ověřeno)				
144	1.5	Spojovací pružná manžeta pro ventilátory, včetně dodávky a montáže				
145	1.6	náklady na PD				
146	1.7	přesun hmot				
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0972	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty	JKSO	
Objekt			SKP	
02	Úpravy skladu, podesty		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky		
Z	PSV celkem		Oborová přírážka		
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit		
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava		
ZRN celkem			Zařízení staveniště		
			Provoz investora		
HZS			Kompletační činnost (IČD)		
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené		
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem		
Vypracoval			Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :			Jméno :		Jméno :
Datum :			Datum :		Datum :
Podpis :			Podpis :		Podpis :
Základ pro DPH					
DPH					
Základ pro DPH					
DPH					
CENA ZA OBJEK					

Poznámka :

14

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet :	0972
Objekt :	02 Úpravy skladu, podesty	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1.p.3 Sklad lehátek					
1.p.4 Pavilon A - podesty					
1.p.5 Pavilon B - podesty					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	02 Úpravy skladu, podesty	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1.p.3	Sklad lehátek				
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení ochrana mobilního vybavení				
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2				
5	76666182R0v	Demontáž pryže proti přiskřípnutí prstů pro opětovné použití				
6	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2				
7	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické				
8	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm				
9	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad. vrstvy betonu				
10	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl.do30mm po vybourání zárubní				
11	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi				
12	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund				
13	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi				
14	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem				
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund				
16	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi				
17	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi				
18	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2				
19	632451032R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm				
20	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa				
21	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m				
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
23	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm				
24	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm				
25	611812693	Zárubeň obkladová š. 80 cm/stěna 6-17cm MDF+CPL				
26	61161912a	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197-plně MDF+CPL, vč.kování - PO				
27	61161912b	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197-plně MDF+CPL, vč.kování				
28	61161912c	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197-část.proskl. MDF+CPL, vč.kování				
29	766695233R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm				
30	61187181	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm				
31	766669119R0v	Montáž pryže proti přiskřípnutí prstů zpětná				
32	781101210R0v	Penetrace podkladu pod PVC				
33	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na disp.lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci				
34	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík ve specifikaci				
35	776981114RUx	Lišta hliníková ukonč. pro sokl PVC				
36	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra 1500x2,0 mm				
37	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním-zárubeň				
38	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů konstrukcí				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	02 Úpravy skladu, podesty	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m				
40	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x				
41	784115312R00	Malba tekutá Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x				
42	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
43	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP				
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
45	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
46	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
47	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
48	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
49	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
50	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
	Celkem za	1.p.3 Sklad lehátek				
Díl:	1.p.4	Pavilon A - podesty				
51	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické				
52	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm				
53	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu				
54	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2				
55	632451032R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm				
56	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa				
57	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
58	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G				
59	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
60	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
61	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky				
62	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)				
63	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)				
64	59764210	Dlažba hladká protiskluzová, 300x300x9 mm				
65	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních				
66	553720042x	Dilatační lišta Al				
67	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
69	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
70	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
71	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
72	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
73	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
74	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
	Celkem za	1.p.4 Pavilon A - podesty				
Díl:	1.p.5	Pavilon B - podesty				
75	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické				
76	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm				
77	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu				
78	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2				

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

22

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	02 Úpravy skladu, podesty	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad,podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
79	632451032R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm				
80	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl. 3 mm weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa				
81	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
82	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G				
83	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)				
84	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm				
85	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky				
86	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)				
87	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)				
88	59764210	Dlažba hladká protiskluzová, 300x300x9 mm				
89	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních				
90	553720042x	Dilatační lišta Al				
91	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
92	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP				
93	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
94	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
95	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
96	979083117R00	Vodorovně přemístění suti na skládku do 6000 m				
97	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
98	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
99	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
	Celkem za	1.p.5 Pavilon B - podesty				

23

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0972	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty	JKSO	
Objekt			SKP	
03	Mlhoviště		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem		Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
	ZRN celkem		Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
	HZS		Kompletační činnost (IČD)	
	ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
	ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :				
Základ pro DPH				
DPH				
Základ pro DPH				
DPH				
CENA ZA OBJEKT				

Poznámka :

24

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet : 0972
Objekt :	03 Mlhoviště	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce					
62 Úpravy povrchů vnější					
46 Zpevněné plochy					
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
99 Staveništní přesun hmot					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Štěpničná, Praha 8-stavební úpravy	Rozpočet: 0972
Objekt :	03 Mlhoviště	MŠ Štěpničná, Praha 8-letní SZ sklad, podesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	1	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.kontr.zařízení a zpev.ploch				
2	2	Demontáž stavajícího uměl.trávníku				
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
3	3	Očištění ploch od nečistot				
4	4	Penetrace ploch PU Binderem				
5	5	Vyrovňovací přechodový lem z polyuretanové vrstvy SBR				
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 46		Zpevněné plochy				
6	6	Vrchní vrstva z gumového granulátu s PU pojivem				
7	7	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - bubliny				
8	8	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - číslo v kruhu				
9	9	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - kámen s písmenkem nebo číslem				
10	10	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - hlava ryba 2				
11	11	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - chobotnice				
12	12	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - ryba 1				
13	13	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - skákací maják				
14	14	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za grafiku - hlava krab				
15	15	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za 3D grafiku - želva 120cm, výška 30cm				
16	16	Povrch z gumového granulátu s PU poj. Příplatek za 3D grafiku - hlava ryba 2				
	Celkem za	46 Zpevněné plochy				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
17	17	Likvidace umělého trávníku				
18	18	Poplatek za skládku				
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
19	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				