

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2017-132

Niže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OđP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: rby3xb

Adresa pro doručování: [REDAKCE]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterých došlo k havárii na střeše stavebního objektu ve vojenském areálu Jaselská kasárna Stará Boleslav.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo opravu střechy stavebního objektu ve vojenském areálu.
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- Cena bez DPH v Kč 55 375,43
21% DPH v Kč 11 628,84
Cena celkem s DPH v Kč 67 004,27
(slovy: Šedesátsedmtisícetři 27/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-50-01 Jaselská kasárna Stará Boleslav
 - stavební objekt: I.č.001-budova velitelství, v k.ú. Stará Boleslav, obec Stará Boleslav, parcel č. 2165/21 zapsáno na LV č.8 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 21.8.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 30.8.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ...), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2x výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

- 5 - 03 - 2017

V dne:

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Oldřich Komorous

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 30788/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střechy“ ve vojenském objektu CE:01-50-01/001 – Jaselská kasárna Stará Boleslav ze dne 16.8.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu

Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Milošlav Šenčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-132

Datum skutečného zahájení prací:

21.8.2017

Datum předání a převzetí díla:

30.8.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - - oprava střechy“ ve vojenském objektu CE:01-50-01/001 – Jaselská kasárna Stará Boleslav

dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-132“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

-oprava plechové krytiny

-oprava vazby

-oprava hromosvodu

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek došlo k prodloužení termínu realizace

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 30.8. 2017

Předávající:

[REDAKCE]

Přebírající:

[REDAKCE]

Stavební rozpočet

Název stavby:	Havární - oprava poškozené hromosvodové tyče a krytiny		Data výstavby:		Objednatel: VSB 0135 Stará Boleslav	
Druh stavby:	Budova 002 - JK Stará Boleslav 0135 Stará Boleslav		Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	0135 - Stará Boleslav		Konec výstavby:		Zhotovitel: Komerovus Oldřich	
JKSO:			Zpracováno dne:		Zpracovatel: Komerovus Oldřich / IČO: 158056110	

Č	Obj. kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem
						Dodávka	Montáž				
0		Všeobecná konstrukce a práce				0,00	5 510,42	5 510,42	0,00		0,00
1	072577211R00	Demontáž a úplná montáž hromosvodu Fezn	kus	1,00	5 510,42	0,00	5 510,42	5 510,42	0,00		0,00
	762	Konstrukce tesárská				6 570,01	7 651,77	13 621,78			0,40
2	76231312R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	8,00	30,20	0,00	241,60	241,60	0,00		0,00
3	76231313R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm	kus	2,00	92,40	0,00	104,00	104,00	0,00		0,00
4	76233101R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolu do 120 cm2	m	19,85	32,20	0,00	639,17	639,17	0,01		0,16
5	76233210RT3	Montáž vazaných krovů pravoúhlých do 120 cm2	m	13,41	172,50	0,00	2313,23	2313,23	0,01		0,06
6	762332120RT3	Výměna poškozené dřevěné konstrukce při stěžár 2,0bm	m	1,00	0 777,61	3 560,00	6 777,61	6 777,61	0,01		0,01
7	76233232RT3	Doplnění částí sčítání vazby z hranolů do 224 cm2	m	3,40	310,50	548,01	907,69	1 055,70	0,01		0,05
8	76233310RT3	Montáž vazaných krovů nepravoúhlých do 120 cm2	m	11,42	218,01	1 050,41	2 469,67	2 469,67	0,01		0,09
	764	Konstrukce kámpřesá				20 566,32	2 310,20	22 736,52			0,68
9	764231260R00	Oprava a přeložení AL krytiny barevné do 1000mm	m	12,40	1 271,01	14 099,99	1 173,53	15 760,52	0,00		0,05
10	764232951R00	Oprava krytiny plošné okolo hromosvodové tyče	m	6,40	1 000,00	5 779,33	1 106,67	6 676,00	0,00		0,03
	94	Leštění a stavební výtahy				0,00	8 689,85	8 689,85			0,00
11	941941900R00	Doprava plošiny na místo prací do 20 km	km	15,00	39,33	0,00	589,95	589,95	0,00		0,00
12	949941101R00	Vysavná pojízdná plošina V 40 m třída	hod	4,50	1 773,31	0,00	7 979,50	7 979,90	0,00		0,00
	921	Elektromontáže				229,62	475,44	705,06			0,00
13	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 kruzů /SS, SZ, SOV	kus	6,00	117,51	229,62	475,44	705,06	0,00		0,00
	MT4	Elektromontážní práce (elektropráce)				0,00	4 231,60	4 231,60			0,00
14	743629200R00	Mz hromosvod naplnac šroubu a okem	kus	3,00	147,00	0,00	441,00	441,00	0,00		0,00
15	743623200R00	Mz hromosvod podpor bočních	kus	1,00	3 225,00	0,00	3 225,00	3 225,00	0,00		0,00
16	743622200R00	Mz hromosvod svorek se 3 šrouby	kus	5,00	94,30	0,00	565,80	565,80	0,00		0,00
Celkem:										55 375,43	

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrožících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

