

μ#21693/U/2017-HSPH@2

21693/U/2017-HSPH

Č.j.: UZSVM/U/15485/2017-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČO: 69797111

odpovědný zaměstnanec ve věci plnění smlouvy o dílo:

jméno: Ing. Petr Škrobálek
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“),

a

Dřevorubec s.r.o.

se sídlem Londýnská 2266/5, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem,
kterou zastupuje Bc. Michal Halík, jednatel,
IČO 28723571
DIČ CZ28723571

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C, vložka 28835,
bankovní spojení GE Money Bank, č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění zákona
č. 460/2016 Sb., tuto

Smlouvu o dílo

č. 197/2017

Čl. I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svou odpovědnost a svým jménem, řádně a včas pro objednatele dílo, které spočívá v realizaci veřejné zakázky s názvem „**Kácení 8 ks topolů na OOP Teplice**“ a zahrnuje:

- a) provedení rizikového kácení stromů ve ztížených podmínkách (stromolezeckou metodou postupným ořezem až po pařez stromu) 8 ks vzrostlých topolů černých s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí 220, 215, 205, 225, 230, 215, 245 a 250 cm, nacházejících se na pozemku p. č. 1039/1 v katastrálním území Sobědruhy, obec Teplice (jejich poloha je vyznačena na ortofotomapě, která je přílohou této smlouvy),
- b) provedení ekologické likvidace veškerého biologického dřevního odpadu vzniklého z realizace zakázky (větve z korun stromů, dřevní hmota vzniklá z provedených řezů, dřevní hmota z kmenů stromů shnilá, zkřehlá nebo jinak znehodnocená),

- c) nařezání dřevní hmoty z kmenů stromů, která je vhodná k prodeji jako palivové dřevo, na špalky o délce 100 cm, jejich uložení v určeném prostoru v místě plnění a předání objednateli (zda jde o prodejné palivové dřevo nebo o odpad stanoví objednatel)

(dále jen „dílo“).

Čl. II.

Místo a doba plnění smlouvy

1. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p. č. 1039/1 v katastrálním území Sobědruhy, obec Teplice.
2. Provádění díla musí být zahájeno a stromy v místě plnění protokolárně převzaty zhotovitelem v období od 1. do 10. listopadu 2017.
3. Dílo je povinen zhotovitel komplexně dokončit a protokolárně předat objednateli v místě plnění, včetně řádného odstranění všech zjištěných vad či nedodělků nejpozději do 30. listopadu 2017.

Čl. III.

Smluvní cena díla

1. Smluvní cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí 94.864,00 Kč (bez DPH 78.400,00 Kč).
2. Smluvní cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady, výdaje, materiál, doprava, náklady za uložení, odvoz a zajištění likvidace odpadu, poplatky, pojištění, provádění průběžného i provedení závěrečného úklidu za všechny práce, služby, dodávky a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele nebo jeho subdodavatelů související s komplexní realizací díla.
3. Důvodem zvýšení smluvní ceny díla nemůže být ani dodatečně zjištěná potřeba prací, činností nebo materiálu, leda by zhotovitel prokázal, že taková potřeba vznikla až po převzetí zakázky zcela bez jeho zavinění nebo vyšší mocí.
4. Smluvní cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.

Čl. IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Celkovou smluvní cenu díla je objednatel povinen zaplatit bezhotovostně na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené zhotovitelem až po řádném provedení a předání díla objednateli. Nezbytnou součástí faktury je protokol o předání díla bez vad a nedodělků podepsaný oběma smluvními stranami a písemné potvrzení o likvidaci odpadu.
2. Objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli k vystavení nové faktury, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci. Objednatel má dále právo vrátit fakturu zhotoviteli k vystavení nové faktury, pokud fakturovaná částka přesáhne cenu stanovenou v této smlouvě nebo provedené práce nebudou odpovídat kvalitou či rozsahem dílu podle smlouvy.
3. Faktura bude doručena objednateli na adresu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odložené pracoviště Teplice, Husitská 1071/2, 415 01 Teplice do 5 pracovních dnů ode dne řádného dokončení díla a vystavena se splatností 28 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem.

4. Platba za fakturu bude provedena bankovním převodem na účet zhotovitele.
5. Fakturace i platba budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
6. Zálohy objednatel neposkytuje.

Čl. V.

Kontrola provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, včetně provádění nepřetržitého dohledu místa plnění a svolávat kontrolní dny v průběhu realizace díla. Účast zhotovitele na kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla

1. Lhůta komplexního dokončení díla bude ze strany zhotovitele splněna a dílo bude předáno objednateli až po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, a to dnem podpisu objednatele do protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je povinen protokol o převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčil o řádném odstranění všech vad či nedodělků.
3. Až do předání díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Čl. VII.

Povinnosti zhotovitele a sankce

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, v nejvyšší kvalitě, odpovídající účelu smlouvy a právním předpisům.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění smlouvy respektovat ustanovení této smlouvy, dodržovat příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy. Zhotovitel odpovídá od okamžiku písemného převzetí místa plnění až do jeho písemného předání objednateli po dokončení a předání díla za dodržení všech předpisů, týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel je povinen v případech, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce nebo ochrana života, zdraví a majetku, zajistit před zahájením díla potřebné úkony pro jejich zabezpečení.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace předmětu smlouvy udržovat čistotu a pořádek ve všech prostorách a prostranstvích, které budou v souvislosti s plněním díla znečištěny, a dále se zavazuje provést závěrečný úklid těchto dotčených prostor a prostranství.
4. Zhotovitel se zavazuje odvést a zajistit likvidaci všech odpadů a nečistot vzniklých jeho pracemi při plnění předmětu této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Původcem odpadu, který při plnění předmětu této smlouvy vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za třídění odpadů dle Katalogu odpadů, stanoveného vyhláškou č. 93/2016 Sb., a je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu postupem dle zákona o odpadech.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Veškeré potřebné technické prostředky a nářadí si je povinen zajistit zhotovitel sám v potřebné kvalitě.
7. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části díla poddodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
8. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu uhradit; výše náhrady škody není omezena.
9. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění povinnosti zhotovitele nahradit škodu objednateli nebo třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 000 000 Kč a mít zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
10. Zhotovitel je plně odpovědný za zvolený postup a dodržení kvality a bezpečnosti plnění a dodržení termínu pro komplexní dokončení předmětu této smlouvy (díla) a jejího protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků.
11. V případě prodloužení zhotovitele s povinností zpracovat celé dílo bez vad a nedodělků a předat jej objednateli ve sjednané lhůtě, a to z důvodů ležících na straně zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý kalendářní den prodloužení až do řádného splnění závazku, nejvýše však 1 000 000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
12. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě, která bude zhotoviteli oznámena ve výzvě objednatele k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě zhotoviteli.

Čl. VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě a převzít hotové dílo bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je povinen zajistit přístup na místo plnění dle dohody se zhotovitelem.
3. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu sdělit zhotoviteli na jeho vyžádání veškeré další informace nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně daně z přidané hodnoty) úrok z prodloužení ve výši stanovené příslušným nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodloužení.

Čl. IX.

Ukončení smlouvy

1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění díla anebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené

plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.

2. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
3. Prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předmětu plnění, a to o více jak 10 pracovních dnů, bude považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele; v takovém případě je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele hradit smluvní pokutu ve výši stanovené ke dni odstoupení.
4. Neshodnou-li se smluvní strany na výši dílčího plnění podle předchozích odstavců, bude stanovena soudním znalcem. Náklady na znalečné uhradí zhotovitel.

Čl. X

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
4. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele.
5. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálů, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 2.10.2017

V Ústí nad Labem dne 26.10.2017

Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Dřevorubec s.r.o.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Bc. Michal Halík
jednatel

Přílohy
mapa