



Krajský úřad

Číslo půjčitele: **17/SML3503/SoV/MAJ**

Číslo vypůjčitele:

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

Smluvní strany

Půjčitel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Kontaktní osoba:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: simak.j@kr-ustecky.cz, 475 657 407

(dále jako „Půjčitel“)

a

Vypůjčitel:

Město Kadaň

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Mírové Náměstí 1, Kadaň, PSČ 432 01

PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou

00261912

CZ00261912

(dále jako „Vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

I. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem této nemovité věci:
 - pozemek **p.č. 2258/3** o výměře 5551 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,obec Kadaň, **k. ú. Kadaň**, zapsané na LV č. 8 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov.
2. Předmětem výpůjčky je pozemek v **k. ú. Kadaň**, a to:
 - **p.č. 2258/3 o výměře 4486 m²** (pozemek oddělen geometrickým plánem č. 2692-8/2016 ze dne 25.8.2016)a bude dotčena stavbou – **zřízení komunitní zahrady**.
(*dále jako „předmět výpůjčky“*).
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky, tj. pozemek specifikovaný v čl. I. odst. 2. této smlouvy, aby jej dočasně užíval za účelem realizace projektu – zřízení komunitní zahrady.

II. Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k užívání předmět výpůjčky a to na dobu určitou ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami do dne převodu předmětu výpůjčky do vlastnictví vypůjčitele.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k užívání předmět výpůjčky bezúplatně.
3. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky bezúplatně k užívání tomu subjektu, který bude stavbu realizovat.
4. Půjčitel tímto uděluje vypůjčiteli nebo subjektu, který bude stavbu realizovat, jeho jednoznačný a nezpochybnitelný souhlas s realizací stavby, která je předmětem stavby popsané v čl. I. této smlouvy, přičemž tento souhlas platí i pro veškerá správní řízení, která jsou vedena za účelem realizace stavby.

III. Vrácení předmětu výpůjčky, výpověď smlouvy

1. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže jej vypůjčitel neužívá nebo jestliže je užívání v rozporu s účelem, kterému slouží.
2. Vypůjčitel může smlouvu vypovědět bez udání důvodu.
3. Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se tímto dohodly na tom, že budou spolu dále jednat za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání – převodu pozemku trvale dotčeného stavbou s cílem, aby se vypůjčitel stal vlastníkem tohoto pozemku.

2. Půjčitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy nepřevést předmět výpůjčky do vlastnictví třetí osoby.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Půjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 150/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 a usnesením č. 015/26R/2017 ze dne 11. 10. 2017.
6. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy rozhodla Rada města Kadaň usnesením č. 753/2017 ze dne 12. 10. 2017.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží jedno vyhotovení a vypůjčitel obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

V.

Podpisy smluvních stran

Půjčitel i vypůjčitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Kadani dne.....

V Ústí nad Labem dne

.....

Město Kadaň
PaedDr. Jiří Kulhánec
starosta

.....

Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček,
hejtman

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 2692-8/2016 ze dne 25. 8. 201