

**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 457 97 072,
DIČ CZ 45797072**

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408-784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

TEXAL, a.s., IČ 250 05 936, se sídlem Radouň 2, 411 08 Štětí

v zastoupení Ing. Rudolfem Linhartem.

Společnost je zapsána v OR, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 913
(dále jen "nájemce")

-na straně druhé-

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 192N10/38

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu, specifikované v příloze č.1 této smlouvy, vedené u katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmět této nájemní smlouvy přešel z nájemní smlouvy č. 171N00/38, s účinností do 9.8.2010.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v čl. I do užívání za účelem:

- Zemědělství – provozování zemědělské výroby

Čl. III

Nájemce je povinen:

- užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- provádět podle podmínek sběr kamene,
- vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **10.8.2010**
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou.

dne 23.8.2010

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **113 899,00 Kč** (slovy: Jednostotřinácttisícosemsetdevadesátdevětikorun českých).
- 4) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2010 činí **7 792,00 Kč** (slovy: Sedmtisícsemsetdevadesátdvěkoruny české). *16 539,-*
- 5) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a. s., číslo účtu 181408-784/0600, variabilní symbol 19211038.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce není oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu.

Čl. IX

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 9.8.2010

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Litoměřice

Velká Dominikánská 11

412 01 Litoměřice

OP PF ČR v Litoměřicích

Ing. Jarmila Páclová

.....
nájemce

Za správnost: *Procházková Jarmila*

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Učtovací kód	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	258	0	0	2	2	10 002	87 700	13 189	1,0	1 156,68
	259	0	0	2	2	10 002	87 700	4 888	1,0	428,68
	260	3	0	2	2	10 002	87 700	363	1,0	31,84
	275	5	0	2	2	10 002	87 700	1 770	1,0	155,23
	278	5	0	2	2	10 002	87 700	8 618	1,0	755,80
	282	2	0	2	2	10 002	87 700	5 644	1,0	494,98
	282	3	0	2	2	10 002	87 700	2 992	1,0	262,40
	282	5	0	2	2	10 002	87 700	2 777	1,0	243,54
	282	6	0	2	2	10 002	87 700	5 498	1,0	482,17
	282	7	0	2	2	10 002	87 700	8 926	1,0	782,81
	282	8	0	2	2	10 002	87 700	2 984	1,0	261,70
	282	9	0	2	2	10 002	87 700	6 339	1,0	555,93
	297	2	0	2	2	10 002	87 700	1 395	1,0	122,34
	304	5	0	2	2	10 002	87 700	1 297	1,0	113,75
	304	6	0	2	2	10 002	87 700	2 031	1,0	178,12
	304	8	0	2	2	10 002	87 700	729	1,0	63,93
	304	11	0	2	2	10 002	87 700	2 664	1,0	233,63
	304	12	0	2	2	10 002	87 700	1 310	1,0	114,89
	317	1	0	2	2	10 002	87 700	5 644	1,0	494,98
	317	3	0	2	2	10 002	87 700	1 599	1,0	140,23
	379	5	0	2	2	10 002	87 700	7 509	1,0	658,54
	379	7	0	2	2	10 002	87 700	100	1,0	8,77
	379	8	0	2	2	10 002	87 700	70	1,0	6,14
	379	13	0	2	2	10 002	87 700	210	1,0	18,42
	379	18	0	2	2	10 002	87 700	4	1,0	0,35
	379	23	0	2	2	10 002	87 700	236	1,0	20,70
	379	29	0	2	2	10 002	87 700	260	1,0	22,80
	379	30	0	2	2	10 002	87 700	140	1,0	12,28
	379	31	0	2	2	10 002	87 700	1 078	1,0	94,54
	379	36	0	2	2	10 002	87 700	250	1,0	21,92
	379	40	0	2	2	10 002	87 700	70	1,0	6,14
	379	43	0	2	2	10 002	87 700	6 781	1,0	594,69
	379	46	0	2	2	10 002	87 700	450	1,0	39,47
	379	50	0	2	2	10 002	87 700	6 675	1,0	585,40
	379	52	0	2	2	10 002	87 700	150	1,0	13,16
	379	59	0	2	2	10 002	87 700	148	1,0	12,98
	379	62	0	2	2	10 002	87 700	44	1,0	3,86
	379	67	0	2	2	10 002	87 700	240	1,0	21,05
	379	69	0	2	2	10 002	87 700	107	1,0	9,38
	379	71	0	2	2	10 002	87 700	172	1,0	15,08
	379	77	0	2	2	10 002	87 700	172	1,0	15,08
	379	78	0	2	2	10 002	87 700	4 096	1,0	359,22
	379	80	0	2	2	10 002	87 700	6 357	1,0	557,51
	379	89	0	2	2	10 002	87 700	156	1,0	13,68
	379	94	0	2	2	10 002	87 700	129	1,0	11,31
	379	99	0	2	2	10 002	87 700	216	1,0	18,94
	379	100	0	2	2	10 002	87 700	288	1,0	25,26
	379	102	0	2	2	10 002	87 700	650	1,0	57,00
	383	1	0	2	2	10 002	87 700	5 749	1,0	504,19

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	383	4	0	2	2	10 002	87 700	6 093	1,0	534,36
	384	1	0	2	2	10 002	87 700	6 935	1,0	608,20
	386	0	0	2	2	10 002	87 700	11 173	1,0	979,87
	387	0	0	2	2	10 002	87 700	5 679	1,0	498,05
	448	2	0	2	14	10 002	87 700	87	1,0	7,63
	455	2	0	2	10	10 002	87 700	10	1,0	0,88
	466	6	0	2	2	10 002	87 700	3 625	1,0	317,91
	551	0	0	2	2	10 002	87 700	70	1,0	6,14
	558	33	0	2	2	10 002	87 700	222	1,0	19,47
	558	35	0	2	2	10 002	87 700	1 150	1,0	100,86
	558	36	0	2	2	10 002	87 700	1 410	1,0	123,66
	558	63	0	2	2	10 002	87 700	1 260	1,0	110,50
	558	68	0	2	2	10 002	87 700	247	1,0	21,66
	558	71	0	2	2	10 002	87 700	548	1,0	48,06
	558	76	0	2	2	10 002	87 700	379	1,0	33,24
	604	1	0	2	2	10 002	87 700	6 205	1,0	544,18
	605	1	0	2	2	10 002	87 700	1 773	1,0	155,49
	605	2	0	2	2	10 002	87 700	1 773	1,0	155,49
	612	1	0	2	2	10 002	87 700	5 111	1,0	448,23
	614	0	0	2	2	10 002	87 700	2 316	1,0	203,11
	629	1	0	2	2	10 002	87 700	33	1,0	2,89
	629	3	0	2	2	10 002	87 700	529	1,0	46,39
	629	4	0	2	2	10 002	87 700	150	1,0	13,16
	629	7	0	2	2	10 002	87 700	1 020	1,0	89,45
	629	8	0	2	2	10 002	87 700	3 120	1,0	273,62
	629	9	0	2	2	10 002	87 700	1 152	1,0	101,03
	629	11	0	2	2	10 002	87 700	361	1,0	31,66
	690	2	0	2	2	10 002	87 700	9 903	1,0	868,49
	690	5	0	2	2	10 002	87 700	2 327	1,0	204,08
	690	6	0	2	2	10 002	87 700	13 512	1,0	1 185,00
	690	7	0	2	2	10 002	87 700	11 700	1,0	1 026,09
	717	1	0	2	2	10 002	87 700	10 480	1,0	919,10
	724	0	0	2	2	10 002	87 700	5 232	1,0	458,85
	738	0	0	2	2	10 002	87 700	10 193	1,0	893,93
	742	2	0	2	2	10 002	87 700	4 426	1,0	388,16
	748	0	0	2	2	10 002	87 700	7 146	1,0	626,70
	905	8	0	2	2	10 002	87 700	1 192	1,0	104,54
	921	0	0	2	2	10 002	87 700	33 760	1,0	2 960,75
	925	0	0	2	2	10 002	87 700	2 685	1,0	235,47
	930	0	0	2	2	10 002	87 700	15 449	1,0	1 354,88
	934	0	0	2	2	10 002	87 700	4 183	1,0	366,85
	936	1	0	2	2	10 002	87 700	25 318	1,0	2 220,39
	993	0	0	2	2	10 002	87 700	4 647	1,0	407,54
	994	0	0	2	2	10 002	87 700	3 226	1,0	282,92
	995	0	0	2	2	10 002	87 700	3 028	1,0	265,56
	996	0	0	2	2	10 002	87 700	3 208	1,0	281,34
	997	0	0	2	2	10 002	87 700	3 244	1,0	284,50
	1 000	1	0	2	2	10 002	87 700	96 992	1,0	8 506,20
	1 000	23	0	2	2	10 002	87 700	160	1,0	14,03
	1 002	0	0	2	2	10 002	87 700	1 169	1,0	102,52
	1 003	0	0	2	2	10 002	87 700	3 370	1,0	295,55

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 004	0	0	2	2	10 002	87 700	4 064	1,0	356,41
	1 005	0	0	2	2	10 002	87 700	4 179	1,0	366,50
	1 013	0	0	2	2	10 002	87 700	317	1,0	27,80
	1 026	8	0	2	2	10 002	87 700	310	1,0	27,19
	1 046	0	0	2	2	10 002	87 700	288	1,0	25,26
	1 047	1	0	2	2	10 002	87 700	3 208	1,0	281,34
	1 225	0	0	2	2	10 002	87 700	17 886	1,0	1 568,60
	1 226	14	0	2	2	10 002	87 700	738	1,0	64,72
	1 246	1	0	2	2	10 002	87 700	17 584	1,0	1 542,12
	1 258	2	0	2	14	10 002	87 700	292	1,0	25,61
	1 301	5	0	2	2	10 002	87 700	1 516	1,0	132,95
	1 301	6	0	2	2	10 002	87 700	1 975	1,0	173,21
	1 301	22	0	2	2	10 002	87 700	125	1,0	10,96
	1 301	24	0	2	2	10 002	87 700	125	1,0	10,96
	1 301	26	0	2	2	10 002	87 700	119	1,0	10,44
	1 301	27	0	2	2	10 002	87 700	110	1,0	9,65
	1 301	35	0	2	2	10 002	87 700	615	1,0	53,94
	1 301	37	0	2	2	10 002	87 700	3 378	1,0	296,25
	1 301	39	0	2	2	10 002	87 700	200	1,0	17,54
	1 301	40	0	2	2	10 002	87 700	3 096	1,0	271,52
	1 301	43	0	2	2	10 002	87 700	225	1,0	19,73
	1 301	47	0	2	2	10 002	87 700	180	1,0	15,79
	1 301	49	0	2	2	10 002	87 700	191	1,0	16,75
	1 301	59	0	2	2	10 002	87 700	151	1,0	13,24
	1 301	60	0	2	2	10 002	87 700	22 565	1,0	1 978,95
	1 320	0	0	2	2	10 002	87 700	2 212	1,0	193,99
	1 321	0	0	2	2	10 002	87 700	766	1,0	67,18
	1 322	0	0	2	2	10 002	87 700	3 582	1,0	314,14
	1 331	2	0	2	2	10 002	87 700	4 026	1,0	353,08
	1 341	0	0	2	2	10 002	87 700	1 544	1,0	135,41
	1 345	0	0	2	2	10 002	87 700	1 868	1,0	163,82
	1 366	0	0	2	2	10 002	87 700	676	1,0	59,29
	1 374	0	0	2	2	10 002	87 700	374	1,0	32,80
	1 380	0	0	2	2	10 002	87 700	730	1,0	64,02
									561 360	49 231,28

Čakovice u Radouň

planimetrie	231	0	0	5	0	10 002	82 500	22 075	1,0	1 821,19
	641	0	0	5	0	10 002	82 500	7 769	1,0	640,94
	650	1	0	5	0	10 002	82 500	4 449	1,0	367,04
	696	0	0	5	0	10 002	82 500	22 511	1,0	1 857,16
	755	0	0	5	0	10 002	82 500	0	1,0	0,00

56 804

4 686,33

Chcebuz

	493	0	0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	494	0	0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	497	0	0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 217	0	2	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

Variabilní symbol: 19211038

TEXAL a.s.

Datum tisku: 5.8.2010

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr

Parcela /

Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za ha
[Kč]

Výměra
[m2]

% Nájem [Kč]

	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
planimetrie	1 221	0 2	5	0					
	1 221	0 3	5	0	10 002	100 700	1 682	1,0	169,38
planimetrie	1 222	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 224	0 2	5	0	10 002	100 700	464	1,0	46,72
	1 224	0 3	5	0	10 002	100 700	1 010	1,0	101,71
planimetrie	1 243	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
planimetrie	1 311	0 0	5	0	10 002	100 700	8 873	1,0	893,51
	1 312	0 1	5	0	10 002	100 700	4 856	1,0	489,00
	1 312	0 2	5	0	10 002	100 700	6 993	1,0	704,20
planimetrie	1 355	0 0	2	2	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 367	0 1	5	0	10 002	100 700	2 163	1,0	217,81
	1 367	0 2	5	0	10 002	100 700	10 649	1,0	1 072,35
výměra KN	1 380	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 381	0 1	5	0	10 002	100 700	460	1,0	46,32
	1 381	0 2	5	0	10 002	100 700	561	1,0	56,49
planimetrie	1 382	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
výměra KN	1 387	0 2	5	0	10 002	100 700	2 730	1,0	274,91
	1 390	0 1	5	0	10 002	100 700	4 553	1,0	458,49
	1 390	0 2	5	0	10 002	100 700	4 582	1,0	461,41
výměra KN	1 399	0 0	5	0	10 002	100 700	669	1,0	67,37
	1 412	0 1	5	0	10 002	100 700	19 498	1,0	1 963,45
	1 412	0 2	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 435	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 437	0 0	5	0	10 002	100 700	4 323	1,0	435,33
	1 449	0 0	5	0	10 002	100 700	3 327	1,0	335,03
	1 453	0 0	2	2	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 454	1 0	5	0	10 002	100 700	1 554	1,0	156,49
	1 454	2 0	5	0	10 002	100 700	306	1,0	30,81
měra KN	1 456	0 0	5	0	10 002	100 700	1 039	1,0	104,63
	1 461	1 0	5	0	10 002	100 700	1 489	1,0	149,94
	1 462	0 1	5	0	10 002	100 700	234	1,0	23,56
	1 462	0 2	5	0	10 002	100 700	4 726	1,0	475,91
	1 463	0 0	5	0	10 002	100 700	0	1,0	0,00
	1 469	0 0	5	0	10 002	100 700	97	1,0	9,77
	1 489	0 0	5	0	10 002	100 700	1 514	1,0	152,46
	1 493	0 0	5	0	10 002	100 700	12 096	1,0	1 218,07
fra KN	1 494	0 0	5	0	10 002	100 700	169	1,0	17,02
metrie	1 507	0 0	5	0	10 002	100 700	11 337	1,0	1 141,64
	1 517	0 1	5	0	10 002	100 700	290	1,0	29,20
	1 517	0 2	5	0	10 002	100 700	233	1,0	23,46
					10 002	100 700	0	1,0	0,00
lice						112 477			11 326,44

13 269,03

88	0 3	5	0						
88	0 3	5	0	10 002	51 000				
89	0 3	5	0	10 002	51 000	3 470	1,0	176,97	
139	0 0	5	0	10 002	51 000	4 802	1,0	244,90	
140	0 3	5	0	10 002	51 000	4 220	1,0	215,22	
140	0 4	5	0	10 002	51 000	4 702	1,0	239,80	
150	0 0	5	0	10 002	51 000	23 708	1,0	1 209,11	
				10 002	51 000	550	1,0	28,05	
				10 002	51 000	2 975	1,0	151,72	

5,19
29
11
39
70
11
14
19
29

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	151	0	0	5	0	10 002	51 000	3 208	1,0	163,61
	152	0	0	5	0	10 002	51 000	2 398	1,0	122,30
	153	0	0	5	0	10 002	51 000	2 729	1,0	139,18
	156	0	2	5	0	10 002	51 000	1 000	1,0	51,00
	158	0	2	5	0	10 002	51 000	610	1,0	31,11
	158	0	3	5	0	10 002	51 000	392	1,0	19,99
	172	0	2	5	0	10 002	51 000	70	1,0	3,57
	175	0	3	5	0	10 002	51 000	20	1,0	1,02
	182	2	2	5	0	10 002	51 000	30	1,0	1,53
	183	0	3	5	0	10 002	51 000	105	1,0	5,36
	184	1	3	5	0	10 002	51 000	50	1,0	2,55
	184	2	3	5	0	10 002	51 000	50	1,0	2,55
	220	0	1	5	0	10 002	51 000	2 480	1,0	126,48
	220	0	2	5	0	10 002	51 000	280	1,0	14,28
	221	0	0	5	0	10 002	51 000	1 890	1,0	96,39
	222	0	4	5	0	10 002	51 000	6 890	1,0	351,39
	222	0	5	5	0	10 002	51 000	170	1,0	8,67
	222	0	6	5	0	10 002	51 000	170	1,0	8,67
	223	0	3	5	0	10 002	51 000	50	1,0	2,55
	223	0	4	5	0	10 002	51 000	20	1,0	1,02
	480	9	2	5	0	10 002	51 000	80	1,0	4,08
	480	9	3	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
	481	0	3	5	0	10 002	51 000	3 634	1,0	185,33
	481	0	4	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	555	0	0	5	0	10 002	51 000	4 204	1,0	214,40
planimetrie	586	2	0	5	0	10 002	51 000	2 795	1,0	142,54
planimetrie	589	2	2	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	4	2	5	0	10 002	51 000	732	1,0	37,33
planimetrie	589	5	2	5	0	10 002	51 000	1 921	1,0	97,97
planimetrie	589	5	3	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	8	1	5	0	10 002	51 000	772	1,0	39,37
planimetrie	589	8	2	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	10	1	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	10	2	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	10	3	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	589	10	4	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
výměra KN	589	10	4	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	590	2	2	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	590	3	0	5	0	10 002	51 000	3 684	1,0	187,88
planimetrie	590	6	3	5	0	10 002	51 000	5 791	1,0	295,34
planimetrie	590	6	4	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
plan.,trv.zábor-sníž	593	1	1	5	0	10 002	51 000	0	1,0	0,00
planimetrie	593	1	2	5	0	10 002	51 000	1 246	1,0	63,55
plan.,trv.zábor-sníž	593	2	1	5	0	10 002	51 000	3 121	1,0	159,17
planimerie	593	2	2	5	0	10 002	51 000	1 164	1,0	59,36
plan.,trv.zábor-sníž	593	4	1	5	0	10 002	51 000	3 908	1,0	199,31
planimetrie	593	4	2	5	0	10 002	51 000	440	1,0	22,44
plan.,trv.zábor-sníž	593	5	1	5	0	10 002	51 000	2 214	1,0	112,91
planimetrie	593	5	2	5	0	10 002	51 000	630	1,0	32,13
plan.,trv.zábor-sníž	593	6	1	5	0	10 002	51 000	4 388	1,0	223,79
planimetrie	593	6	2	5	0	10 002	51 000	210	1,0	10,71
planimetrie	593	6	2	5	0	10 002	51 000	5 472	1,0	279,07
planimetrie	594	0	2	5	0	10 002	51 000	2 338	1,0	119,24

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
výměra KN	717	2	3	5	0	10 002	51 000	10 179	1,0	519,13
	741	1	0	5	0	10 002	51 000	743	1,0	37,89
	848	0	0	5	0	10 002	51 000	11 793	1,0	601,44
výměra KN	855	0	3	5	0	10 002	51 000	2 022	1,0	103,12
	887	0	2	5	0	10 002	51 000	745	1,0	37,99
planimetrie	914	1	0	5	0	10 002	51 000	5 782	1,0	294,88
	1 965	0	1	9	0	10 002	51 000	10	1,0	0,51
	1 992	0	1	9	0	10 002	51 000	600	1,0	30,60
	1 994	0	1	9	0	10 002	51 000	767	1,0	39,12
	1 999	1	1	9	0	10 002	51 000	1 310	1,0	66,81
	1 999	2	1	9	0	10 002	51 000	2 676	1,0	136,48
	1 999	3	0	9	0	10 002	51 000	1 025	1,0	52,28
	2 000	0	2	9	0	10 002	51 000	1 318	1,0	67,22
	2 001	0	2	9	0	10 002	51 000	1 646	1,0	83,95
	2 003	0	0	9	0	10 002	51 000	5 428	1,0	276,83
	2 004	0	1	9	0	10 002	51 000	8 967	1,0	457,32
	2 005	1	1	9	0	10 002	51 000	1 421	1,0	72,47
	2 008	0	2	9	0	10 002	51 000	216	1,0	11,02
	2 012	1	2	9	0	10 002	51 000	1 851	1,0	94,40
	2 031	0	5	9	0	10 002	51 000	824	1,0	42,02
	2 042	0	4	9	0	10 002	51 000	670	1,0	34,17
	2 044	0	3	9	0	10 002	51 000	10 760	1,0	548,76
	2 047	0	3	9	0	10 002	51 000	4 440	1,0	226,44
	2 103	1	3	9	0	10 002	51 000	2 629	1,0	134,08
	2 103	2	2	9	0	10 002	51 000	680	1,0	34,68
	2 113	2	3	9	0	10 002	51 000	75	1,0	3,82
								194 360		9 912,34

Radouň u Štětí

11 797,65

	191	2	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	265	0	2	5	0	10 002	64 700	2 872	1,0	185,82
výměra KN	266	0	2	5	0	10 002	64 700	147	1,0	9,51
planimetrie	278	1	3	5	0	10 002	64 700	14 764	1,0	955,23
	278	1	4	5	0	10 002	64 700	7 930	1,0	513,07
	278	1	5	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	278	3	1	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	278	3	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	281	0	4	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	568	0	2	5	0	10 002	64 700	926	1,0	59,91
	568	0	3	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	570	1	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	570	1	3	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	570	1	4	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	580	0	0	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	594	0	1	5	0	10 002	64 700	80	1,0	5,18
	594	0	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	595	0	0	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
planimetrie	656	1	0	5	0	10 002	64 700	450	1,0	29,12
planimetrie	664	0	0	5	0	10 002	64 700	5 039	1,0	326,02
	666	0	0	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
								510	1,0	33,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
planimetrie	667	0	4	5	0	10 002	64 700	7 076	1,0	457,82
planimetrie	671	0	4	5	0	10 002	64 700	4 018	1,0	259,96
planimetrie	674	1	3	5	0	10 002	64 700	8 435	1,0	545,74
	677	1	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	1 380	0	0	5	0	10 002	64 700	6 017	1,0	389,30
	1 392	0	0	5	0	10 002	64 700	425	1,0	27,50
planimetrie	1 396	2	0	5	0	10 002	64 700	1 373	1,0	88,83
	1 397	0	0	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
planimetrie	1 399	1	0	5	0	10 002	64 700	4 196	1,0	271,48
výměra KN	1 402	1	0	5	0	10 002	64 700	4 490	1,0	290,50
výměra KN	1 405	0	0	5	0	10 002	64 700	8 515	1,0	550,92
planimetrie	1 408	0	0	5	0	10 002	64 700	9 975	1,0	645,38
planimetrie	1 413	0	0	5	0	10 002	64 700	9 962	1,0	644,54
	1 532	3	0	2	2	10 002	64 700	433	1,0	28,02
	1 686	1	2	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	1 686	1	3	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00
	1 689	0	0	5	0	10 002	64 700	0	1,0	0,00

97 633
6 316,85

7 468,99

Stračí

	115	2	0	2	2	10 002	31 100	8 601	1,0	267,49
	115	5	0	2	2	10 002	31 100	5 785	1,0	179,91
	152	0	0	2	2	10 002	31 100	1 777	1,0	55,26
	155	0	0	2	2	10 002	31 100	5 769	1,0	179,42
	206	10	0	2	2	10 002	31 100	1 347	1,0	41,89
	206	18	0	2	2	10 002	31 100	7 039	1,0	218,91
	368	0	0	2	2	10 002	31 100	2 010	1,0	62,51
	399	7	0	2	2	10 002	31 100	5 766	1,0	179,32
	399	8	0	2	2	10 002	31 100	4 449	1,0	138,36
	399	9	0	2	2	10 002	31 100	3 240	1,0	100,76
	463	1	0	2	2	10 002	31 100	180	1,0	5,60
	463	2	0	2	2	10 002	31 100	2 162	1,0	67,24
	500	1	0	2	2	10 002	31 100	578	1,0	17,98
	518	2	0	2	2	10 002	31 100	1 886	1,0	58,65
	589	2	0	2	2	10 002	31 100	2 611	1,0	81,20
	590	0	0	2	2	10 002	31 100	2 018	1,0	62,76
	615	1	0	2	2	10 002	31 100	10 006	1,0	311,19
	725	29	0	2	2	10 002	31 100	5 642	1,0	175,47
	725	31	0	2	2	10 002	31 100	1 846	1,0	57,41
	728	1	0	2	2	10 002	31 100	6 003	1,0	186,69
	743	10	0	2	2	10 002	31 100	564	1,0	17,54
	743	17	0	2	2	10 002	31 100	456	1,0	14,18
	845	1	0	2	14	10 002	31 100	611	1,0	19,00
	845	3	0	2	14	10 002	31 100	68	1,0	2,11
	846	3	0	2	2	10 002	31 100	15 286	1,0	475,39
	846	6	0	2	2	10 002	31 100	11 405	1,0	354,70
	850	1	0	2	14	10 002	31 100	2 576	1,0	80,11
	870	0	0	2	2	10 002	31 100	133	1,0	4,14

109 814
3 415,19

 4 107,01
 Strana 7 z 9

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Štětí I										
	1 119	1	0	2	2	10 002	54 500	50 778	1,0	2 767,40
	1 119	17	0	2	2	10 002	54 500	42 777	1,0	2 331,35
	1 145	2	0	2	2	10 002	54 500	436	1,0	23,76
	1 155	1	0	2	2	10 002	54 500	61 227	1,0	3 336,87
	1 155	19	0	2	2	10 002	54 500	21 555	1,0	1 174,75
	1 155	23	0	2	2	10 002	54 500	20 261	1,0	1 104,22
	1 155	28	0	2	2	10 002	54 500	11 142	1,0	607,24
	1 155	31	0	2	2	10 002	54 500	33 373	1,0	1 818,83
	1 155	33	0	2	2	10 002	54 500	957	1,0	52,16
	1 556	5	0	2	2	10 002	54 500	393	1,0	21,42
	2 071	8	0	2	2	10 002	54 500	35 772	1,0	1 949,57
	2 077	3	0	2	2	10 002	54 500	67 681	1,0	3 688,61
	2 079	7	0	2	2	10 002	54 500	74	1,0	4,03
	2 079	8	0	2	2	10 002	54 500	43 041	1,0	2 345,73
	2 079	42	0	2	2	10 002	54 500	8 561	1,0	466,57
	2 079	44	0	2	2	10 002	54 500	3 167	1,0	172,60
	2 079	50	0	2	2	10 002	54 500	8 156	1,0	444,50
	2 083	3	0	2	2	10 002	54 500	36 733	1,0	2 001,95
								446 084		24 311,56

Štětí II

	1 379	23	0	2	14	10 002	32 100	127	1,0	4,08
	1 379	25	0	2	14	10 002	32 100	105	1,0	3,37
	1 379	27	0	2	14	10 002	32 100	86	1,0	2,76
	1 429	0	0	2	2	10 002	32 100	4 955	1,0	159,06
	1 430	0	0	2	2	10 002	32 100	9 830	1,0	315,54
	1 431	18	0	2	2	10 002	32 100	324	1,0	10,40
	1 431	23	0	2	2	10 002	32 100	34	1,0	1,09
	1 431	24	0	2	2	10 002	32 100	8	1,0	0,26
	1 431	25	0	2	14	10 002	32 100	11	1,0	0,35
	1 431	26	0	2	2	10 002	32 100	2 598	1,0	83,40
	1 431	28	0	2	2	10 002	32 100	3 015	1,0	96,78
	1 431	29	0	2	2	10 002	32 100	5 617	1,0	180,31
	1 431	41	0	2	2	10 002	32 100	2 758	1,0	88,53
	1 574	2	0	2	2	10 002	32 100	1 845	1,0	59,22
	1 576	0	0	2	2	10 002	32 100	3 453	1,0	110,84
	1 577	0	0	2	2	10 002	32 100	3 435	1,0	110,26
	1 598	0	0	2	2	10 002	32 100	39 818	1,0	1 278,16
	1 601	0	0	2	2	10 002	32 100	9 067	1,0	291,05
	1 608	3	0	2	2	10 002	32 100	70	1,0	2,25
	1 610	1	0	2	2	10 002	32 100	5 035	1,0	161,62
	1 610	2	0	2	2	10 002	32 100	3 061	1,0	98,26
	1 610	3	0	2	2	10 002	32 100	3 061	1,0	98,26
	1 630	0	0	2	2	10 002	32 100	2 370	1,0	76,08
	1 631	1	0	2	2	10 002	32 100	3 895	1,0	125,03
	1 631	2	0	2	2	10 002	32 100	633	1,0	20,32
	1 632	0	0	2	2	10 002	32 100	2 726	1,0	87,50
	1 633	0	0	2	2	10 002	32 100	2 680	1,0	86,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 192N10/38

TEXAL a.s.

Variabilní symbol: 19211038

Uzavřeno:

Roční nájem:

Radouň 2

Datum tisku: 5.8.2010

Účinná od: 10.8.2010

113 899 Kč

Štětí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 640	0	0	2	2	10 002	32 100	10 150	1,0	325,82
	1 641	0	0	2	2	10 002	32 100	12 811	1,0	411,23
	1 657	4	0	2	2	10 002	32 100	10 348	1,0	332,17
	1 658	0	0	2	2	10 002	32 100	129	1,0	4,14
	1 667	3	0	2	2	10 002	32 100	2 320	1,0	74,47

146 375**4 698,64****CELKEM:****1 724 907****113 899 Kč**