

SMLOUVA O DÍLO
č. S913/2017/465



LCR0852779

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: **Ing. Tomášem Pospíšilem**, ředitelem

Krajského ředitelství Šumperk

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Forlive shop a.s.

IČO: 24270814

DIČ: CZ24270814

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 18523

sídlo: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3

zastoupený: Pavel Wywiał, zmocněnec

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Chata Uhlířská**, evidenční číslo zakázky **S913/2017/465** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - dodání záručních listů od zabudovaného zařízení.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **Doba plnění**

1. Termín zahájení provádění díla: **6. 9. 2017**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **22. 12. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV. **Cena za dílo**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **298 860,45 Kč** bez DPH, slovy **dvěstědevadesátosm tisíc osm set šedesát korun českých čtyřicetpět haléřů** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručení objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.

3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Praze, dne: 18.10.2017

V Šumperku, dne: 20.10.2017

.....
Za zhotovitele
Pavel Wywiał
zmocněnec

.....
Za objednatel
Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel KŘ Šumperk
v zast. Ing. Heger Vojtěch
zástupce ředitele KŘ Šumperk

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 5913/2017/123-01

Stavba: Chata Uhlířská

KSO:

Místo: obec Loučná nad Desnou

Zadavatel:

LČR, s.p., LS Loučná nad Desnou

Uchazeč:

Fortive shop, a.s.

Projektant:

CC-CZ:

Datum: 12.7.2017

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

IČ:

24270814

DIČ:

CZ24270814

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

298 860,45

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
298 860,45
0,00

Výše daně
62 760,69
0,00

Cena s DPH

v CZK

361 621,14

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S913/2017/123-01

Stavba: Chata Uhlířská

Místo: obec Loučná nad Desnou

Datum: 12.7.2017

Zadavatel: LČR, s.p., LS Loučná nad Desnou

Projektant:

Uchazeč: Forlive shop, a.s.

Kód Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

Náklady stavby celkem

298 860,45

361 621,14

S913/201
7/123-01 Chata Uhlířská

298 860,45

361 621,14

STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chata Uhlířská

Místo:

obec Loučná nad Desnou

Datum:

12.7.2017

Zadavatel:

LČR, s.p., LS Loučná nad Desnou

Projektant:

Uchazeč:

Fortive shop, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

298 860,45

HSV - Práce a dodávky HSV

47 390,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

665,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 725,00

PSV - Práce a dodávky PSV

251 469,85

713 - Izolace tepelné

22 358,78

762 - Konstrukce tesařské

35 073,59

764 - Konstrukce klempířské

22 805,55

765 - Krytina skládaná

5 194,92

766 - Konstrukce truhlářské

149 455,46

771 - Podlahy z dlaždic

4 468,28

775 - Podlahy skládané

9 023,04

781 - Dokončovací práce - obklady

3 090,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chata Uhlířská

Místo: obec Loučná nad Desnou

Datum: 12.7.2017

Zadavatel: LČR, s.p., LS Loučná nad Desnou
 Uchazeč: Fortive shop, a.s.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

298 860,45

D HSV Práce a dodávky HSV

47 390,60

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

665,60

20	K	611325422	Óprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m ²	5,200	128,00	665,60	CS ÚRS 2016 01
			"TNP spíž" 5,2		5,200			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 725,00

28	K	900-01	D+M kamna kombinovaná	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
29	K	900-02	D+M krbová kamna	kus	1,000	17 000,00	17 000,00	
50	K	900-03	Revize kamínu dvouprůchodového	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
53	K	900-04	Kovové zábradlí	m	3,500	580,00	2 030,00	
54	K	900-05	Kovové zábradlí	m ³	0,316	2 400,00	758,40	
					0,316			

55 K 900-06 Nové přístupové schodiště kámen + beton

3 936,60

1,1*0,95*1,3=4*1,1*0,25*0,18/2

22 358,78

D PSV Práce a dodávky PSV

251 469,85

D 713 Izolace tepelné

844,80

7	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m ²	16,500	51,20	844,80	CS ÚRS 2016 01
			"ZNP pokoj vjezd" 7,1		7,100			
			"ZNP pokoj naproti schodišť" 5,9		5,900			

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
W		"1NP chodba" 3,5 Součet		3,500 16,500			
8	M 631521900	Vlakno minerální a výrobky z něj (desky, struže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) tepelné izolace URSA ze skelné vlny /izolační pás DF 42 160x1250x500 mm	m2	16,830	107,60	1 810,91	CS ÚRS 2016 01
W		16,5*1,02. Přepočtené koeficientem množství		16,830			
5	K 713131121	Mazací tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a zámkami	m2	112,910	39,60	4 471,24	CS ÚRS 2016 01
W		"2NP pokoj vletov" 22,71		22,710			
W		"2NP naproti schodišť" 20,10		20,100			
W		"1NP kuchyň" 12		12,000			
W		"1NP společenská místnost" 28		28,000			
W		"1NP terasa" 30,10		30,100			
W		Součet		112,910			
6	M 631522220	Vlakno minerální a výrobky z něj (desky, struže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) tepelné izolace URSA ze skelné vlny příčkové pás TWFT 80x625x18000 mm	m2	145,870	60,30	8 795,96	CS ÚRS 2016 01
W		"2NP pokoj vletov" 22,71		22,710			
W		"2NP naproti schodišť" 20,10		20,100			
W		"1NP kuchyň" 12		12,000			
W		"1NP společenská místnost" 28		28,000			
W		"1NP terasa" 30,10*2		60,200			
W		Součet		143,010			
W		143,01*1,02. Přepočtené koeficientem množství		145,870			
7	K 713291322	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stropů vchodem fólií	m2	16,500	36,30	598,95	CS ÚRS 2016 01
W		"2NP pokoj vletov" 7,1		7,100			
W		"2NP pokoj naproti schodišť" 5,9		5,900			
W		"1NP chodba" 3,5		3,500			
W		Součet		16,500			
12	K 713291222	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stěn a sloupů fólií	m2	112,910	39,30	4 437,36	CS ÚRS 2016 01
W		"2NP pokoj vletov" 22,71		22,710			
W		"2NP naproti schodišť" 20,10		20,100			
W		"1NP kuchyň" 12		12,000			
W		"1NP společenská místnost" 28		28,000			
W		"1NP terasa" 30,10		30,100			
W		Součet		112,910			
10	M 263292580	Fólie z plastu azotních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné fólie JUTAFOL N Standard hořlavé parotěsné fólie (parozábrana) rozměr role: 1,5 x 50 m 110 g/m2	m2	142,351	7,10	1 010,69	CS ÚRS 2016 01
W		129,41*1,1. Přepočtené koeficientem množství		142,351			
57	K 998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sázkou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objemech výšky do 6 m	%	219,699	1,77	388,87	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D	762		Konstrukce tesařské				35 073,59	
25	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolů, fošen nebo latí	m2	5,500	25,30	139,15	CS ÚRS 2016 01
	VV		"1NP kuchyň" 2,2*2,5		5,500			
51	K	762123120	Montáž konstrukce stěn a příček vázaných z fošen, hranolů, hranolů, průřezové plochy přes 100 do 144 cm2	m	115,394	67,20	7 754,48	CS ÚRS 2016 01
52	M	605121110	Řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) jehličnaté - hranoly 80x80 - 140x140 mm, délka 3 - 5 m hranoly středové jakost I-II	m3	2,395	4 815,00	11 531,93	CS ÚRS 2016 01
	VV		"1NP terasa" 0,16*0,12*2,27*0,16*0,14*4*14		2,395			
18	K	762524104	Položení podlah hoblovaných na pero a drážku z prken	m2	46,280	106,00	4 905,68	CS ÚRS 2016 01
	VV		"1NP Chodba" 5,59		5,590			
	VV		"1NP kuchyň" 7,8		7,800			
	VV		"1NP společenská místnost" 20,93		20,930			
	VV		"1NP terasa" 11,96		11,960			
	VV		Součet		46,280			
19	M	611899940	Podlahoviny dřevěné polobuky podlahové - bez povrchové úpravy - délka 2,4 - 5 m dřevina smrk tl. x š (mm) jakost 19 x 116 A/B	m2	49,982	159,20	7 957,13	CS ÚRS 2016 01
	VV		46,28*1,08 přepočtené koeficientem množství		49,982			
24	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vrnuty	m2	46,280	14,80	684,94	CS ÚRS 2016 01
17	K	762811922	Základ stropů vyřezání části základu nebo podbití z prken tl. do 32 mm, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1,00 m2	m	6,000	64,80	388,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Průduchy pro cirkulaci vzduchu"		3,000			
	VV		"2NP pokoj vlevo" 2*5*(0,15+0,15)		3,000			
	VV		"2NP pokoj naproti schodišti" 2*5*(0,15+0,15)		6,000			
	VV		Součet		333,621	5,13	1 711,48	CS ÚRS 2016 01
58	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%				
D	764		Konstrukce klempířské				22 805,55	
41	K	764101101	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svrků šířky do 30 st. do 600 mm, sklon střechy	m2	73,000	262,00	19 126,00	CS ÚRS 2016 01
43	K	764201111	Montáž oplechování střešních prvků hřebene nevětraného spojení na dvojitou stojatou drážku	m	6,000	53,30	319,80	CS ÚRS 2016 01
44	K	764202105	Montáž oplechování střešních prvků štítu závěrnou lištou	m	24,000	85,80	2 059,20	CS ÚRS 2016 01
45	K	764304112	Montáž lemování střešních prostupů bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z olechu	m2	2,300	417,00	959,10	CS ÚRS 2016 01
	VV		2*10,45*0,7		2,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
48	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce Klempářské stavení procentní sazbou z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	224,641	1,52	341,45	CS ÚRS 2016 01

D 765 Krytina skládaná

5 194,92

39	K	765151801	Demontáž krycího bitumenové ze šindelů sklanu do 30 st. do sutí	m2	73,000	33,80	2 467,40	CS ÚRS 2016 01
40	K	765151805	Demontáž krycího bitumenové ze šindelů sklanu do 30 st. hřebene nebo nároží do sutí	m	6,000	23,70	142,20	CS ÚRS 2016 01
46	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladné ve sklanu přes 20 st. volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	73,000	15,30	1 116,90	CS ÚRS 2016 01
47	M	263292930	Fólie z plastu ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné fólie JUTADACH nekond hydroizol. podstřešní membrána, rozměr role: 1,5 x 50 m 115 g/m2 (barvo červená)	m2	80,300	15,30	1 228,59	CS ÚRS 2016 01

VV 73*1.1 Přepočtené koeficientem množství

80,300

49	K	998765201	Přesun hmot pro krytina skládané stavení procentní sazbou z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	49,531	4,84	239,83	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------	----------------

D 766 Konstrukce truhlářské

149 455,46

30	K	766-01	Repose stávajících kastlových oken 120x1120	kus	8,000	4 000,00	32 000,00	
31	K	766-02	Repose stávajících kastlových oken 120x60	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
32	K	766-03	D+M nového kastlového okna - spřež 80x37, včetně kování	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
33	K	766-04	D+M nových vstupních dveří, včetně zárubně a kování 80x197	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
34	K	766-05	D+M vnitřních dveří včetně kování 80x200	kus	3,000	2 100,00	6 300,00	
35	K	766-06	D+M vnitřních dveří včetně kování 70x200	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	
36	K	766-07	D+M vnitřních dveří včetně kování 60x200	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
37	K	766-08	D+M dřevěných okenic 120x112 vč. kování	kus	8,000	2 000,00	16 000,00	
38	K	766-09	D+M dřevěných okenic 120x60 vč. kování	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
15	K	766411213	Montáž obložení stěn plochý do 1 m2 palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm	m2	216,930	118,00	25 597,74	CS ÚRS 2016 01

VV			"2NP pokoj vlevo" 44,55	44,550				
VV			"2NP naproti schodišti" 41,91	41,910				
VV			"1NP kuchyň" 22,57	22,570				
VV			"1NP společenská místnost" 41,60	41,600				
VV			"1 NP terasa vnitřní" 39	39,000				
VV			"1 NP terasa vnější" 27,3	27,300				
VV			Součet	216,930				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
16	M	611911200	Obložení dřevěné palubky obkladové - bez povrchové úpravy, provedení na pero a drážku - cena za m2 vč. pera, délka 2,4 - 5 m, bořené ve fólii dřevina smrk profil klasický tl. x š (mm) jakost 12,5 x 96 A/B	m2	234,284	116,00	27 176,94	CS ÚRS 2016 01
	WV		216,93*1,08 Přepočtené koeficientem množství		234,284			
13	K	766417211	Montáž obložení stěn raš podkladový	m	400,400	30,00	12 012,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		"ZNP pokoj vjevo" 38*2,2		83,600			
	WV		"ZNP nsproti schodišt" 34,5*2,2		75,900			
	WV		"1NP kuchyň" 17,7*2,2		38,940			
	WV		"1NP obývací pokoj" 40,2*2,2		88,440			
	WV		"1 NP terasa vnitřní" 30,8*2,2		67,760			
	WV		"1 NP terasa vnější" 20,8*2,2		45,760			
	WV		Součet		400,400			
14	M	605141130	Řezivo jehličnaté drolbiné, neopracované (bířty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) jehličnaté - latě střední latě jakost I - II délka 2 - 3,5 m latě impregnované	m3	0,649	4 859,40	3 153,75	CS ÚRS 2016 01
21	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm	m2	40,610	114,00	4 629,54	CS ÚRS 2016 01
	WV		"1NP kuchyň" 7,8		7,800			
	WV		"1NP společenská místnost" 20,93		20,930			
	WV		"1NP terasa" 11,88		11,880			
	WV		Součet		40,610			
22	M	611911200	Obložení dřevěné palubky obkladové - bez povrchové úpravy, provedení na pero a drážku - cena za m2 vč. pera, délka 2,4 - 5 m, bořené ve fólii dřevina smrk profil klasický tl. x š (mm) jakost 12,5 x 96 A/B	m2	43,859	116,00	5 087,64	CS ÚRS 2016 01
	WV		40,61*1,08 Přepočtené koeficientem množství		43,859			
59	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodovodná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 483,576	0,74	1 097,85	CS ÚRS 2016 01
D	771		Podlahy z dlaždic				4 468,28	
62	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	6,000	187,00	1 122,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		"1NP kuchyň" 3,0		3,000			
	WV		"1NP společenská místnost" 3,0		3,000			
	WV		Součet		6,000			
63	M	597611110	Obkládáčky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 33,3 x 33,3 x 0,8 cm (bílé / barevné) ALLEGRO II.J.	m2	6,600	291,90	1 926,54	CS ÚRS 2016 01
	WV		6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,600			
23	K	771990113	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 40 MPa	m2	6,000	198,00	1 188,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		"1NP kuchyň" 3,0		3,000			
	WV		"1NP společenská místnost" 3,0		3,000			
	WV		Součet		6,000			

Př Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	996771201	%	42,365	5,47	231,74	CS ÚRS 2016 01

D 775

Podlahy skládané

9 023,04

1	K	775591919	m2	37,440	98,80	3 699,07	CS ÚRS 2016 01
				10,150			
				7,150			
				20,140			
				37,440			
2	K	775591921	m2	37,440	81,30	3 043,87	CS ÚRS 2016 01
3	K	775591922	m2	37,440	60,90	2 280,10	CS ÚRS 2016 01

D 781

Dokončovací práce - obklady

3 090,23

26	K	781473113	m2	6,000	183,00	1 098,00	CS ÚRS 2016 01
				3,000			
				3,000			
				6,000			
27	M	597610000	m2	6,600	289,10	1 908,06	CS ÚRS 2016 01
				6,600			
61	K	996781201	%	30,061	2,80	84,17	CS ÚRS 2016 01