**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 3.8.2016**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

**OBJEDNATEL: Česká republika – Úřad práce České republiky**

Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Zastoupený: Ing. Jiří Šabata, ředitel Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Olomouci

IČ: 724 96 991

Adresa pro Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Olomouci, Vejdovského

doručování: 988/4, 779 00 Olomouc

Bankovní spojení: XXX

Č. účtu: XXX

**(dále jen „objednatel“)**

**ZHOTOVITEL: ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.**

Sídlo:  Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2274

Statutární zástupce:  Ing. arch. Pavel Vrba, předseda představenstva

Zástupce pro věci smluvní: Ing. arch. Pavel Vrba

Zástupce pro věci technické: Ing. František Babica, místopředseda představenstva

IČ: 25849280

DIČ: CZ 25849280

Bankovní spojení: XXX

Číslo účtu: XXX

**(dále jen „zhotovitel“)**

(objednatel a zhotovitel - dále také jako „smluvní strany“)

**Preambule**

Na základě zjištění, uvedených v příloze č. 2 tohoto dodatku – stanovisko Magistrátu města Olomouce, je nutné dopracovat řešení dopravního napojení objektu v souladu se stanoviskem odboru Koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce. Původně bylo plánováno využití stávajícího dopravního napojení, ale v průběhu přípravy dokumentace pro územní řízení Odbor koncepce a rozvoje Magistrátu města Olomouce rozhodl, že z důvodu zlepšení dopravní obslužnosti v lokalitě je nutné vybudovat nové dopravní napojení. Na základě těchto skutečností se smluvní strany dohodly na změně rozsahu díla, harmonogramu jeho provedení a ceny za dílo. Tuto situaci objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

**I.**

1. Smluvní strany se dohodly na znění Cenové nabídky na dopravní napojení ÚP Olomouc, která jako nedílná součást tohoto dodatku tvoří přílohu č. 1.
2. Smluvní strany se dohodly na znění Harmonogramu provedení díla, který jako nedílná součást tohoto dodatku tvoří přílohu č. 3.
3. Smluvní strany se dohodly, že text smlouvy v bodě 3.1. se nahrazuje textem tohoto znění:

„Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je:

1. zpracování dokumentace pro územní řízení,
2. zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení,
3. zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby,
4. zpracování projektové dokumentace interiéru,
5. výkon autorského dozoru,

to vše na budovu Kosmonautů 6, Olomouc v rozsahu dle čl. 4 této smlouvy;

a dále

1. zpracování dokumentace pro územní řízení,
2. zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení,
3. zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby

to vše na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc v rozsahu dle čl. 4 této smlouvy.“

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 4 se nově doplňují body následujícího znění:

„4.8. Dokumentace pro územní řízení na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc bude vypracována v souladu s vyhláškou a Přílohou č. 1 SAZEBNÍKU pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015.

Dokumentace pro územní řízení bude zhotovitelem předána objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu \*.dwg, \*.dwf a \*.pdf, texty budou ve formátu \*.doc nebo \*.xls a \*.pdf).

Součástí dokumentace bude zejména:

Kompletní doložená dokladová část

Zapracování stanovisek všech dotčených orgánů a organizací.

4.9. Podání žádosti o územní rozhodnutí na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc a zastupování objednatele až do vydání všech rozhodnutí s nabytím právní moci.

4.10. Projektová dokumentace pro stavební povolení na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc bude vypracována v rozsahu Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (dále jen „vyhláška č. 146/2008 Sb.“) a Přílohy č. 2 Sazebníku pro navrhování Nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zhotovitelem předána objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu \*.dwg, \*.dwf a \*.pdf, texty budou ve formátu \*.doc nebo \*.xls a \*.pdf).

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

Kompletní doložená dokladová část

Zapracování stanovisek všech dotčených orgánů a organizací

Celkové náklady stavby včetně položkového rozpočtu

4.11. Podání žádosti k ohlášení stavby na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc, žádosti o stavební povolení případně k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení a zastupování objednatele až do vydání všech rozhodnutí s nabytím právní moci.

4.12. Dokumentace pro provedení stavby na dobudování dopravního napojení budovy Kosmonautů 6, Olomouc bude vypracována dle Přílohy č. 9 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. a Přílohy č. 3 SAZEBNÍKU pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015 a v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro provedení stavby bude zhotovitelem předána objednateli v 5 grafických (tištěných) vyhotoveních a v jednom digitálním vyhotovení (výkresy budou zpracovány ve formátu \*.dwg, \*.dwf a \*.pdf, texty budou ve formátu \*.doc nebo \*.xls a \*.pdf).

Součástí projektové dokumentace bude zejména:

Oceněný soupis prací pro účel stanovení předpokládané ceny

Vymezení kvalitativních standardů alespoň pro určité části plnění (např. okna, kování, vypínače apod.)

Etapizace provádění prací

Případné požadavky na předložení specifických materiálů

Položkový rozpočet na úrovni dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. a přílohy č. 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2015

Zásady organizace výstavby upravující místní specifika (zřízení staveniště, zázemí stavby, sklad materiálu).

1. Smluvní strany se dohodly, že text smlouvy v bodě 6.1 se nahrazuje textem tohoto znění:

a) za činnosti v rozsahu bodu 4.1 této smlouvy 200 000,- *Kč* bez DPH

b) za činnosti v rozsahu bodu 4.2 této smlouvy 225 000,- *Kč* bez DPH

c) za činnosti v rozsahu bodu 4.3 až 4.4 této smlouvy 664 000,- Kč bez DPH

d) za činnosti v rozsahu bodu 4.5 této smlouvy 638 000,- Kč bez DPH

e) za činnosti v rozsahu bodu 4.6 této smlouvy 130 000,- Kč bez DPH

f) za činnosti v rozsahu bodu 4.7 této smlouvy 133 000,- Kč bez DPH

g) za činnosti v rozsahu bodu 4.8 této smlouvy 75 000,- Kč bez DPH

h) za činnosti v rozsahu bodu 4.9 této smlouvy 40 000,- Kč bez DPH

i) za činnosti v rozsahu bodu 4.10 – 4.11 této smlouvy 74 000,- Kč bez DPH

j) za činnosti v rozsahu bodu 4.12 této smlouvy 79 500,- Kč bez DPH

**Cena celkem bez DPH 2 258 500,- Kč**

DPH 474 285,- Kč

**Cena celkem včetně DPH 2 732 785,- Kč**

Smluvní cena je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodu kurzových či odlišného personálního zabezpečení zakázky. Cena může být po uzavření smlouvy změněna z důvodu změny zákonné sazby DPH.“

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 5 se nově doplňují body následujícího znění:

„5.10 Zhotovitel se zavazuje ke zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle bodu 4.8 této smlouvy (tj. včetně kompletní dokladové části a dokumentace zapracovaných závazných stanovisek všech dotčených orgánů a organizací) a k jejímu předložení stavebnímu úřadu max. do 4 měsíců ode dne písemné výzvy objednatele k zahájení plnění dle bodu 2.3 této smlouvy.

5.11 Zhotovitel se zavazuje k zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci dle bodu 4.9 této smlouvy max. do 6 měsíců ode dne předložení příslušné dokumentace stavebnímu úřadu.

5.12 Zhotovitel se zavazuje ke zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle bodu 4.10. této smlouvy a k jejímu předložení stavebnímu úřadu max. do 4 měsíců ode dne písemné výzvy objednatele k zahájení plnění dle bodu 2.3 této smlouvy.

5.13 Zhotovitel se zavazuje k zajištění vydání stavebního povolení s nabytím právní moci dle bodu 4.11 této smlouvy max. do 3 měsíců ode dne předání projektové dokumentace pro stavební povolení na stavební úřad, pokud nedojde k odvolání.

5.14 Zhotovitel se zavazuje ke zpracování projektové dokumentace dle bodu 4.12 této smlouvy max. do 3 měsíců ode dne předání dokumentace ke stavebnímu povolení stavebnímu úřadu.

1. Smluvní strany se dohodly, že text smlouvy v bodech 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., 6.8. a 6.9. se nahrazuje textem tohoto znění:

„6.3. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodu 4.1. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. a) této smlouvy.

6.4. Po vydání příslušného/příslušných povolení s nabytím právní moci dle bodu 4.2. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. b) této smlouvy.

6.5. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodů 4.3 až 4.4 této smlouvy a po vydání příslušného/příslušných povolení s nabytím právní moci je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. c) této smlouvy.

6.6. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodu 4.5 této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. d) této smlouvy.

6.7. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodu 4.6 této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. e) této smlouvy.

6.8. Cena činnosti dle bodu 4.7 této smlouvy bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem čtvrtletně, ve výši alikvotního podílu ceny této části dle bodu 6.1. f) této smlouvy a počtu měsíců tvořících lhůtu rekonstrukce sjednanou ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a objednatelem.

6.9. Po protokolárním předání a převzetí dokumentace dle bodu 4.8. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. g) této smlouvy.“

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 6 se nově doplňují body následujícího znění:

„6.10. Po vydání příslušného/příslušných povolení s nabytím právní moci dle bodu 4.9. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. h) této smlouvy.

6.11. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodu 4.10 až 4.11 této smlouvy a po vydání příslušného/příslušných povolení s nabytím právní moci je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. i) této smlouvy.

6.12. Po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace dle bodu 4.12 této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli zaslat fakturu ve výši smluvní ceny dle bodu 6.1. j) této smlouvy.

6.13. Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy. Fakturovaná částka je pro účely této smlouvy uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

6.14 Pokud v průběhu realizace projektových prací dojde k jejich ukončení a to v jakékoliv fázi, má zhotovitel nárok na finanční vypořádání do výše prokazatelně provedených prací a úkonů a nemá nárok na jakékoliv další finanční plnění.“

9. Smluvní strany se dohodly, že článek 8 se nahrazuje textem následujícího znění:

„8.1. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.3 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1.a).

8.2. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.4 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1.b)

8.3. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.5 a 5.6 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1.c)

8.4. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.7 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. d).

8.5. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.8 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. e).

8.6. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.9 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. f).

8.7. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.10 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. g).

8.8. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.11 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. h).

8.9. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.12 a 5.13 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. i).

8.10. Pokud dojde k prodlení se splněním termínů, uvedených v bodech 5.14 této smlouvy, zhotovitel je povinen uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky odpovídající ceně stanovené dle bodu 6.1. j).

8.11. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky podle Občanského zákoníku.

8.12. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vedle placení smluvní pokuty a nezávisle na ní a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.“

**II.**

Ostatní ujednání smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.

**III.**

1. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, kdy každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dodatek dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a řádně projednaly, a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 19. 10. 2017 V Olomouci dne 18. 10. 2017

za objednatele za zhotovitele

………………………………..…………. ………………………………………….………

Ing. Jiří Šabata *Ing. arch. Pavel Vrba*

ředitel Krajské pobočky Úřadu předseda představenstva

práce České republiky v Olomouci ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.

Přílohy a nedílné součásti tohoto dodatku:

1. Cenová nabídka na dopravní napojení ÚP Olomouc
2. Stanovisko Magistrátu města Olomouce
3. Harmonogram provedení díla