



20092/C/2016-HMSU  
Č.j.: UZSVM/C/15598/2016-HMSU

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2  
za kterou právně jedná **Mgr. Ing. Kateřina Arajmu**, generální ředitelka  
IČO: 697971111  
(dále jen „povinná osoba“)

a

**Římskokatolická farnost – prelatura Český Krumlov**  
se sídlem Horní 156, Vnitřní Město, Český Krumlov PSČ 381 01  
kterou zastupuje Václav Pícha, J.C.D. - administrátor  
IČO 42396565  
zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob, vedeném Ministerstvem kultury, číslo  
evidence 8/1-05-003/1994 datum evidence 1.7.1994  
(dále jen „oprávněná osoba“)

uzavírají podle § 10 zákona číslo 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a  
náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání  
s církvemi a náboženskými společnostmi), dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“ tuto:

## **DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI č. 194/2016-UZSVM/CCK/2146/2013-Po**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem nemovité věci:  
Pozemek:
  - **pozemková parcela č. 1386/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Záluží nad Vltavou, obec Dolní  
Třebonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Český Krumlov.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb.  
příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o  
majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

### **Čl. II.**

Předmětem této dohody jsou pozemky:

- **Pozemková parcela č. 1386/1** o výměře 857 m<sup>2</sup>
- **Pozemková parcela č. 1386/3** o výměře 848 m<sup>2</sup>,  
které byly geometrickým plánem č. 483-43/2016 ze dne 27.7.2016 vypracovaným  
Danielem Kudláčkem, Sídliště 506, Velešín, ověřeným Ing. Pavlem Koclířem pod č.  
87/2016 odděleny z pozemku p.p.č. 1386/1 k. ú. Záluží nad Vltavou (dále jen „**předávaný  
majetek**“). Geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

### **ČI. III.**

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 odstavci 1 písm. k) zákona č. 428/2012 Sb. Majetková křivda byla způsobena převzetím věci bez právního důvodu.

### **ČI. IV.**

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písmeno b) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

### **ČI. V.**

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi, právy a povinnostmi oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přejímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

### **ČI. VI.**

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícímu podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb. K předávanému majetku nemá povinná osoba uzavřené žádné platné právní vztahy s třetími osobami.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.

### **ČI. VII.**

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na oprávněnou osobu přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá povinná osoba.

### **ČI. VIII.**

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Účastníci berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
3. Účastníci se dohodli, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
4. Účastníci se dohodli, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků dohody.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

V Českém Krumlově dne:

Česká republika – Úřad pro zastupování  
Zastupování státu ve věcech majetkových

Římskokatolická farnost – prelatura  
Český Krumlov

.....  
**Mgr. Ing. Kateřina Arajmu**  
generální ředitelka  
(*povinná osoba*)

.....  
**Václav Pícha J.C.D.**  
administrátor  
(*oprávněná osoba*)

Schvalovací doložka Biskupství českobudějovického  
ThLic. David Henzl, generální vikář:

Příloha: GP č. 483-43/2016