

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 3242/00066001/2017

Číslo smlouvy zhotovitele: 22/17

NA ZHOTOVENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ:	00066001
osoba jednající jménem zadavatele:	Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel
ve věcech technických:	Hana Havlíčková, MBA, vedoucí správy majetku
bankovní spojení:	

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

INSTAM SERVIS s.r.o.

se sídlem:	Kutnohorská 31 Kolín 28002
IČ:	28964608
DIČ:	CZ28964608
zápis v obchodním rejstříku:	
Městský soud v Praze	
spisová značka: C 156353	

Zastoupen:	Vratislav Mlíka
Oprávněn jednat	
ve věcech smluvních:	Radovan Mlíka
ve věcech technických:	Radovan Mlíka

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“, případně „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich).

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Oprava sociálního zařízení v administrativní budově Kolín**“ realizovanou mimo zadávací řízení v souladu s § 31 ve spojení s 27 písm. b) zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zakázka“).

I.

Předmět díla

- 1.1. Předmětem zakázky je oprava sociálního zařízení včetně výměny vodovodních trubek, odpadu, sifonu, umyvadel, baterií, WC mis, pisoárů, výlevků, sprchového setu, sprch. dveří, obkladu a dlažby...s bouracími, zednickými, obkladačskými pracemi v přízemí, I a II NP admin. budovy včetně odvozu odpadu na skládku.
- 1.2. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých uchazeč vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
- 1.3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení smluvní ceny za podmínek dále uvedených.

II.

Doba plnění, termíny a způsob odevzdání

- 2.1. Termin ukončení díla a předání díla je do 45 dnů od předání staveniště Zhotoviteli.
- 2.2. O předání resp. převzetí díla bude sepsán předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
- 2.3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dodáním díla podle odst. 2.1. tohoto článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nepředané části díla za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli, bez ohledu na zaplacení smluvní pokuty, škodu, již objednateli způsobil.

III.

Cena

- 3.1. Cena díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Cena za bez DPH	551 147Kč,
DPH	115 741Kč,
Cena celkem včetně DPH.....	666 889Kč,

IV.

Platební podmínky a způsob fakturace

- 4.1. Cena díla bude Zhotoviteli hrazena na základě dílčích měsíčních faktur, a to v návaznosti na skutečně provedené práce. Poslední faktura bude vystavena v návaznosti na podpis Předávacího protokolu dle odst. 2.2. smlouvy.
- 4.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu Předávacího protokolu dané části Díla.
- 4.3. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má právo uhradit Cenu Díla nebo kteroukoli její část několika platbami, a to z rozdílných účtů Objednatele. Za tímto účelem může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel rozložil Cenu Díla či její část do několika samostatných faktur. Bližší pokyny k fakturaci poskytne Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření Smlouvy. Tím nejsou dotčena níže uvedená ustanovení Smlouvy.
- 4.4 Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření, stručný název Díla), přehledně vyznačena Zhotovitelem fakturovaná částka odpovídající Smlouvě. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných částí nebo náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Zhotovitele.
- 4.5 V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den z prodlení. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
- 4.6 Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 4.7 Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8 Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: a6ejgmx
nebo e-mailem na adresu: podatelna@ksus.cz
a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle.

V.

Záruka za dílo

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2 Záruční doba se sjednává na 24 měsíců a začíná běžet konečným převzetím díla, tj. potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

- 5.3 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční lhůty. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude zhotovitelem sepsán reklamační protokol, obsahující odkaz na reklamovanou závadu, dobu nahlášení závady, návrh způsobu odstranění závady, záznam o provedené opravě a akceptaci opravy objednatelem.
- 5.4 Oprávněně reklamované vady díla zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně.

VI.

Ostatní ujednání

- 6.1 Dojde-li k odstoupení od smlouvy objednatelem, bude zhotovitel účtovat objednateli objednatelům převzaté práce ke dni odstoupení.
- 6.2 V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.2. Smlouva bude uveřejněna na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků.
- 7.3. Jakékoliv změny, nebo doplňky budou řešeny písemně, formou číslovaných dodatků odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- 7.4. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- 7.5. Záležitosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 7.6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7.6. Nedílnou součástí smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr

V Říčanech dne 26.10.2017

V Kolině dne 2.10.2017

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková
organizace
Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

Vratislav Mlika