

SMLOUVA O DÍLO

na opakující se práce

č. 1117100042

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 I.L. DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100
(dále jen „objednatel“)
- a
2. **KLEINER BRNO, spol. s r. o., Košanova 10, 612 00 Brno**
zast.: David Kleiner, jednatel
IČO: 64510255, DIČ: CZ64510255
společnost je zapsána KS v Brně, spisová značka C22923
bankovní spojení: 4060015093-6800
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledku výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na akci „Postupná výměna sporáku 2017 v bytových domech Brno-Kohoutovice“. Předmětné bytové domy jsou svěřeny objednateli do správy Statutem města Brna, provoz a údržbu zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, se sídlem Žebětinská 70, 623 00 Brno (dále jen „správa bytu“).
2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy šlo o v konkrétním případě písemným sdělením vymínil objednatel.
3. Předmětem plnění je opakovaná výměna sporáku (plynových nebo kombinovaných) v bytových domech. Popis prací:
 - demontáž odvoz a likvidace starého sporáku,
 - dodávka a montáž nového sporáku,
 - dodávka a montáž kulového ventilu a 1,5 m plynové připojovací hadice,
 - revizní zpráva plynu (v případě, že sporák je napojen na elektřinu i revize elektro).
4. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je: 1 999 999 Kč bez DPH na období 2 let

II. Cena a platební podmínky

1. Cena díla (práci) je smluvní a vychází z nabídky schválené výběrovým řízením. V rámci předmětu plnění veřejné zakázky se jedná o tato díla plnění:

- 1.1. jednotková cena za demontáž starého a dodávku a montáž nového plynového sporáku „A“ **4 600,00 Kč bez DPH**
- 1.2. jednotková cena za demontáž starého a dodávku a montáž nového kombinovaného sporáku „B“ **5 066,00 Kč bez DPH**
- 1.3. Jednotkové ceny podle odst. 1.1. a 1.2. jsou platné po celou dobu trvání smlouvy, jsou včetně všech nutných souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, to je zvláště doprava na místo plnění, likvidace a odvozu odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla a podobně.
- 1.4. K cenám se přičte DPH podle platné právní úpravy.
2. Ceny jsou dohodnuté jako ceny nejvýše přípustné a platné po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s těmito dodávkami, včetně všech souvisejících nákladů jako jsou případná rizika spojená s provozem objednatel, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - 2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně / přidané hodnoty,
 - 2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - 2.3. pokud se průběhu platnosti smlouvy přestane nabízená značka sporáku vyvíjet, nabídne zhotovitel inovovaný typ stejné kvalitativní třídy. Pokud objednatel odsouhlasí technické specifikace nového typu a bude bez navýšení ceny, provede se změna formou úředního zápisu. Pokud se zvýší jednotková cena sporáku, musí se změna řešit v souladu se smlouvou jako vícepráce, formou dodatku smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo nabídku posoudit formou průzkumu trhu.
3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit její správně vytyč k odsouhlasení.
 - 3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena správou bytu.
 - 3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže, písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 3.4. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.-2.3. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Fakturace je jedenkrát měsíčně. Zhotovitel může požádat objednatele o dílní fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílní fakturaci, schválit, nebo neschválit. Žálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatel. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího/předávacích protokolů/ů, potvrzeným/ých oprávněným zástupcem objednatel a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli a která bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 19-5134740277/0100

a zaslána na odsouhlasení na pracoviště správy bytů:

MOP BRNO, spol. s r.o.
Žebětínská 70, 623 00 Brno
IČO: 48910546

5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - 5.2. číslo faktury
 - 5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 5.6. označení díla,
 - 5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - 5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
 - 5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
 - 5.11. nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.
- V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat přesné označení domu, popř. bytu, kde byla dodávka provedena, použitý materiál s výčtem položek a jejich ceny, druh dodávky, hodinovou sazbu a počet odpracovaných hodin. Přílohou faktury bude kopie objednávky a podpis nájemníka (neplatí v případě dodávky ve volných bytech a nebytových prostorách) na seznamu prací.
6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správce daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a

- doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
 9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

III. Doba plnění

1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna
zahájení: 15 dní od podpisu smlouvy
ukončení: 2 roky od zahájení plnění smlouvy
2. Zhotovitel je povinen po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od objednatele (správy bytů) zahájit provedení dodávky v co nejkratší lhůtě dle charakteru požadované opravy nejpozději však do 2 dnů. Po marném uplynutí této lhůty má objednatel (správa bytů) právo objednávku zrušit a předat ji jinému zhotoviteli.
3. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoli důvodu provádět dodávku podle převzaté objednávky, je o tom povinen, bez ohledu na výše uvedenou 2 denní lhůtu, neprodleně informovat správu bytů a objednatele.
4. Pokud zhotovitel po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od správy bytů, popř. objednatele více jak 2x nezahájí provedení dodávky ve výše uvedené 2 denní lhůtě, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
5. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení jednotlivého díla, na základě objednávky, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

IV. Způsob provádění díla

1. Správa bytu, popř. objednatel je povinen na každou prováděnou práci vystavit objednávku s uvedením data vystavení, druhu, rozsahu a místa dodávky, kde má být dodávka prováděna a lhůty, do kdy má být dodávka provedena.
2. Objednatel je povinen prostřednictvím správy bytů zabezpečit informovanost nájemců bytů o zhotoviteli v rámci konkrétní dodávky při plnění předmětu díla v bytových domech ve správě objednatele. Objednatel vybaví zhotovitele, pro jeho identifikaci průkazkou s označením objednatele, kterou si proti podpisu vyzvedne zhotovitel na pracovišti správy bytů. Po skončení plnění předmětu díla je zhotovitel povinen tuto průkazku vrátit zpět na pracovišti správy bytů.
3. Převzetí dokončené dílní dodávky podle konkrétně vystavené objednávky bude potvrzeno v předávacím protokolu technikem správy bytů, v případě prací prováděných v bytě bude rovněž na předávacím protokolu nutný podpis nájemníka.

V. Odpovědnost za vady a záruky

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže nebude mít vlastností stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastností pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.

2. Zhotovitel dává záruku za díleč předmět díla od data jejích převzetí po dobu 60 měsíců.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené dodávky formou podle čl. VIII., odst. 1. po celou dobu trvání záruční doby podle čl. V., odst. 2. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právnem reklamované vadě nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost je objednatel podle čl. VIII., odst. 1. oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na zahájení prací.
5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právnem reklamovanou vadu provedené dodávky. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady dodávky po nastoupení na zahájení prací podle čl. V., odst. 4. v co nejkratší lhůtě podle charakteru požadované opravy nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace, podle čl. VIII., odst. 1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na odstranění právnem reklamované vady provedené díleč dodávky.
6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
7. V případě, že na stejný druh dodávky budou uplatněny opakované oprávněné písemné reklamace více jak ve třech případech, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatel od této smlouvy.
8. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hraří zhotovitel.

VI. Práva a povinnosti účastníku

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - 1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací.
 - 1.2. za škody na majetku objednatel eventuálně škody na majetku a zdraví uživatelů a jejich návštěvníků předmětně nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitel a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístroje a prostředků neodpovídajících platným technickým normám.
 - 1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatel stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatel.
 - 1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatel při zjištění závad v prostoru výkonu dodávky.
 - 1.5. že práce v najemných bytových jednotkách budou prováděny minimálně natnou dobou. Případně neopodstatněného prodlužování doby realizace v bytové jednotce, nebo nedodržování pořádku je pod sankcí, viz. čl. VI., odst. 1., bod 1., 6..
 - 1.6. že zaplatí sankce za nedodržení čl. VI. odst. 1., bod 1., 5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
 - 1.7. za úklid místa práce a odvoz odstraněného původního materiálu z místa práce.

- 1.8. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předehžném souhlasu objednatele (správy bytů).
- 1.9. V případě nedodržení ustanovení podle čl. VI., odst. 1.8. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce a v konkrétních případech poskytnout za úplaty vodu a elektrickou energii, zajistit vstup na místo výkonu práce.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - 1.1. ze strany objednatele
 - 1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo.
 - 1.2. ze strany zhotovitele:
 - 1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem.
 - 1.2.2. opakované nezahájení provedení díla dodávky ve 2 denní lhůtě po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky ve smyslu ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy.
 - 1.2.3. opakované oprávněné písemné reklamace na díla dodávky více jak ve třech případech ve smyslu ust. čl. V. odst. 7 této smlouvy.
 - 1.2.4. opakované neopodstatněné prodlužování doby realizace díla plnění díla.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

VIII. Ostatní ujednání

1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
 - 2.1. za objednatele:
 - ve věcech smluvních
Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice
 - ve věcech realizace smlouvy a fakturačních
Referent odboru správy majetku, Lenka Grulichová,
tel.: +420 547 130 551
e-mail: grulichova@kohoutovice.brno.cz
 - za objednatele je oprávněn jednat při plnění předmětu díla ve věcech technických mandátář objednatel
správa bytů MOP BRNO, spol. s r. o., Žebětínská 70, 602 00 Brno
(Dům služeb)
telefon: +420 547 220 046
+420 547 381 738
kontaktní adresa pro písemný styk:

Statutární město Brno, MČ Brno – Kohoutovice
Bašného 71/36, 602 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji

2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních
David Kleiner
tel.: 777122121
e-mail: david.kleiner@levnesporaky.cz
kontaktní adresa pro písemný styk:
Košinova 10, 602 00 Brno
ID datové schránky: 7y25vu

3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
4. Dodávky budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, zadavateli nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky zadavatele nemají vliv na cenu díla.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisu souvisejících.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, upod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníku právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo díle informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

9. Případně změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Seznam bytových domů MČ Brno-Kohoutovice
2. Krycí list nabídky, včetně sazebníku jednotkových cen
3. Doklady o podnikání
4. Doložka schválení

V Brně dne 15.06.2017

Za objednatele:

V Brně dne 15.06.2017

Za zhotovitele:

starosta MČ Brno-Kohoutovice

Starostka města Brna

David Kleiner
jednatel

 **KLEINER Brno s.r.o.**
Košanova 10, 612 00 Brno
tel.: 549 210 297
fax: 549 210 298
IČO: 64510255, DIČ: CZ64510255

SEZNAM BYTOVÝCH DOMŮ MČ BRNO KOHOUTOVIC					
Axmanova	1	Glinkova	4	Stamicova	3
Axmanova	3	Glinkova	6	Stamicova	5
Axmanova	5	Glinkova	13	UVC	10
Axmanova	7	Glinkova	15	UVC	12
Axmanova	9	Glinkova	17	UVC	14
Axmanova	11	Chopinova	7	Vaňhalova	1
Bellova	3	Jírovcova	1	Vaňhalova	3
Bellova	5	Jírovcova	3	Vaňhalova	5
Bellova	7	Jírovcova	5	Vaňhalova	7
Bellova	9	Libušina tř.	8	Vaňhalova	9
Bellova	11	Libušina údolí	154	Vaňhalova	11
Bellova	13	Pavlovská	1	Voríškova	2
Bellova	4	Pavlovská	3	Voríškova	4
Bellova	6	Pavlovská	5	Voríškova	23
Bellova	8	Pavlovská	4	Voríškova	25
Bellova	10	Pavlovská	6	Voríškova	27
Bellova	12	Pavlovská	25	Voríškova	29
Bellova	14	Pavlovská	27	Voríškova	31
Bellova	34	Pavlovská	29	Voríškova	33
Bellova	36	Pavlovská	31	Bellova	15
Bellova	38	Pavlovská	33	Bellova	17
Bellova	46	Pavlovská	35	Bellova	19
Bellova	48	Richtrova	1	Bellova	21
Bellova	50	Richtrova	3	Bellova	23
Borodinova	7	Richtrova	5	Bellova	25
Glinkova	2	Stamicova	1	Stamicova	11

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název nabídky	„Postupná výměna sporáků 2017 v bytových domech v Brně-Kohoutovicích“
Obchodní jméno uchazeče	KLEINER BRNO spol. s r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Košinova 10, 612 00, Brno
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	Jednatel David Kleiner
Bankovní spojení, č.ú.	40600150936800
Společnost je zapsána u	Krajského soudu v Brně spisová značka C12923
IČO	64510255
DIČ	CZ64510255
Kontaktní osoba	David Kleiner
Telefon, mobil	549210297-8, 777132121
e-mail	david.kleiner@levnesporaky.cz
ID datové schránky	7y25vu

POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE (uchazeč vyplňuje žlutá pole)

POŽADOVANÉ HODNOCENÉ ÚDAJE (uchazeč vyplňuje zcela podle)				Hodnota kritéria
Číslo krit.	Název a popis kritéria			
	Jednotková cena za demontáž starého, dodávku a montáž nového plynového, nebo kombinovaného sporáku. Podle specifikace č.1.1., odst.1.5. výzvy. V Kč/ks bez DPH. Hodnota kritéria je součet A + B.			
1	Díleč plnění	Jednot. cena	Odhad roční četnosti plnění	Jednot.cena x četnost plnění
	A Plynový sporák	4600,-	20	92000,-
	B Kombinovaný sporák	5066,-	80	405280,-
2	Záruka za díleč plnění díla, mín.24, max. 60 měsíců			60

NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE

	NAZEV ZAKÁZKY	INVESTOR	KONTAKT
referenční zakázky obdobného dílčího předmětu plnění za posledních 12 měsíců	Výměna sporáků	MČ Brno-Řečkovice	Ing. Libor Šimoněk
Plátce DPH (ano-ne)			ANO

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

- Čestně prohlašuji, že respektuji pro případ, kdy budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení návrhu smlouvy (která se doplní o údaje, které jsou předmětem hodnocených kritérií této výzvy). Návrh smlouvy je v příloze č. 2 výzvy.
- Čestně prohlašuji, že garantuji dodání minimálně 30 kusů plynových sporáků typ „A“ (plynový) a minimálně 120 kusů kombinovaných sporáků typ „B“ (kombinovaný). Jedná se o typy nabídnuté v této nabídce.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.
- Čestně prohlašuji, že mám oprávnění k činnosti v rozsahu předmětu plnění a mám uzavřenou pojišťovnu smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.

Data: 14.5.2017

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 22923

Datum zápisu:	11. dubna 1996
Spisová značka:	C 22923 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	KLEINER BRNO, spol. s r.o.
Sídlo:	Košinova 1741/10, Královo Pole, 612 00 Brno
Identifikační číslo:	645 10 255
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	DAVID KLEINER, dat. nar. 20. prosince 1970 č.p. 17, 664 67 Bratčice
jednatel:	JANA KLEINEROVÁ, dat. nar. 24. dubna 1978 č.p. 17, 664 67 Bratčice Den vzniku funkce: 21. září 2016
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Společnost zastupuje každý jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	DAVID KLEINER, dat. nar. 20. prosince 1970 č.p. 17, 664 67 Bratčice
Podíl:	Vklad: 4 042 000,- Kč Splaceno: 4 042 000,- Kč Obchodní podíl: 86% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	MUDr. BLANKA KLEINEROVÁ, dat. nar. 13. října 1942 Jezuitská 17/15, Brno-město, 602 00 Brno
Podíl:	Vklad: 470 000,- Kč Splaceno: 470 000,- Kč Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	VLASTIMIL UHLÍŘ, dat. nar. 22. června 1974 č.p. 61, 664 54 Nesvačinka
Podíl:	Vklad: 94 000,- Kč Splaceno: 94 000,- Kč Obchodní podíl: 2% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán

Společník: ŠÁRKA BRZOBOHATÁ, dat. nar. 20. června 1968
Gruzínská 513/5, Bohunice, 625 00 Brno

Podíl: Vklad: 94 000,- Kč
Splaceno: 94 000,- Kč
Obchodní podíl: 2%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál: 4 700 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

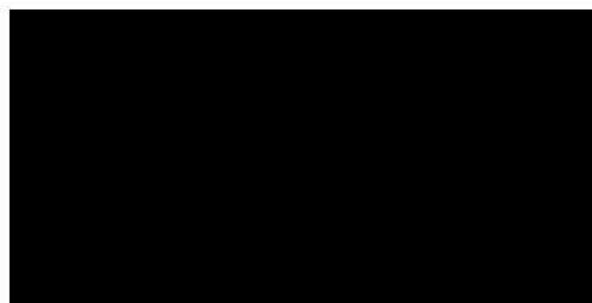
Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Příloha č. 4 smlouvy - doložka

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1117100042 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a KLEINER BRNO, spol. s r.o., Košanova 1741/10, 61200 Brno - Královo pole, na akci „Postupná výměna sporáků 2017 v bytových domech v Brně-Kohoutovicích“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 67. schůzi konané dne 14.06.2017, usnesením č. 1301/67-17, písm. c).

V Brně dne 15.06.2017



Smlouva MČ Brno-Kohoutovice

