

# SMLOUVA O DÍLO

č.12712291322017

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

**1. Zhotovitel:** **Mgr.Roman Šimůnek**  
**IČ: 70793042**  
**sídlo: Riegrova 255 Votice 259 01**  
zastoupený Mgr.Romanem Šimůnkem  
Bank. spojení: 2244463369/0800  
(dále jen „zhotovitel“)

a

**2. Objednatel:**  
Název: Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb  
Sídlo: Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice  
IČO: 71229132.  
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Koníčkem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Č. účtu: 328393389  
Telefon, fax: , 317 835 186  
(dále jen "objednatel")

## čl. I.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést na vlastní náklady a na své nebezpečí dílo specifikované v č. I., odst. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí „**Ošetření stromů v prioritě 1, I. Etapa DS Vojkov**“ (dále jen „*Dílo*“). Předmětem plnění je zakládání a regenerace zeleně (prořez, kácení, výsadby). V rámci realizace dojde k odstranění, ošetření a výsadbě dřevin na 5 lokalitách.

## čl. II.

### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a protokolárně jej předat objednateli, jakmile je dokončeno, nejpozději však **do 22.12. 2017**
2. Objednatel je povinen řádně a včas celkově dokončené Dílo od zhotovitele převzít, a to i před dobou stanovenou v předcházejícím odstavci tohoto článku, jestliže jej k tomu zhotovitel vyzve.

### **čl. III.**

#### **Cena za provedení prací a služeb**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení díla ve výši 161 380,-Kč bez DPH (195 270,-. Kč včetně DPH). Cena díla je určena dle podrobného rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č.1). Cenu stanovenou podle tohoto článku nelze změnit. (dále jen „Cena“)

### **čl. IV.**

#### **Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení Ceny za Dílo je faktura vystavená zhotovitelem do 14 dnů od předání řádně a včas provedeného Díla. Pro případ prodlení se zaplacením Ceny za provedené Dílo je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení.

### **čl. V.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen:
  - Objekty k úpravě od objednatele převzít pro provedení Díla,
  - dbát na kvalitu prací při provádění a při jejich provádění dodržovat ustanovení této smlouvy a platné právní předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti práce,
  - při výsadbě provést první zálivku vysazeného materiálu.
  - po ukončení prací předat dílo,
  - dodržet technické podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však, jako by práce a služby prováděl sám. Objednatele o tom bude informovat předem.
3. Objednatel je povinen:
  - nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy předat objekty k úpravě zhotoviteli za účelem provedení Díla,
  - provádět zálivku v průběhu vegetace, a to především v době přísušku či dlouhodobého sucha
4. Objednatel je oprávněn
  - provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění Díla,
  - upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění Díla a požadovat jejich odstranění.

### **č. VI.**

#### **Předání provedeného díla**

1. Ve lhůtě podle čl. II. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen dílo dokončit a předat objednateli.
2. Má-li zhotovitel v úmyslu předat objednateli provedené dílo před dnem, který je stanoven v čl. II. odst. 1 této smlouvy, je povinen objednatele k převzetí díla vyzvat, a to nejpozději 3 dny před plánovaným předáním.
3. Objednatel je povinen si při předávání dílo řádně prohlédnout. Není povinen dílo převzít, dokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při prohlídce.
4. O předání a převzetí řádně provedeného díla se sepíše protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

### **čl. VII.**

#### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli, i když se vada projeví až po této době.

2. Zhotovitel poskytuje za jakost Díla záruku v délce trvání 24 měsíců, a která počíná ode dne předání díla, který je uveden v předávacím protokolu.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo zjistit měl.
4. Má-li dílo vady, řídí se práva objednatele přiměřeně ust. § 2106 a § 2107 občanského zákoníku.
5. Odpovědnost za vady díla se nevztahuje:
  - na vady způsobené nezajištěním dostatečné následné zálivky sadebního materiálu po předání díla,
  - na vady způsobené vyšší mocí (živelné katastrofy apod.)
  - na vady způsobené krádeží, poškozením či zničením po předání díla.

#### **čl. VIII.**

##### **Smluvní pokuta**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla podle čl. II. odst. 1 si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, jestliže nedodržení lhůty podle čl. II. odst. 1 smlouvy nezavinil.
2. Objednatel se může domáhat pouze náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

#### **čl. IX.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení § 2586 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.
2. Pokud smluvní strana poruší závažným způsobem své povinnosti, může druhá smluvní strana odstoupit od smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Ve Vojkově dne 24.10.2017

DOMOV SENIORŮ VOJKOV  
poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem Vojkov I  
257 53 Vrchotovy Janovice  
IČO: 71229132 tel.: 317836186

.....  
**Domov seniorů Vojkov**  
objednatel

**Mgr. Roman Šimůnek**  
Arboristika, péče o dřeviny  
Riegrova 255, 259 01 Vošice  
mob.: 608 971 200  
IČ: 70793042 DIČ: CZ7909200552

.....  
**Mgr. Roman Šimůnek**  
zhotovitel

Přílohy smlouvy:

- č.1 – položkový rozpočet