

## NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

mezi:

**1. Silnice LK a.s.**

IČ: 28746503

DIČ: CZ28746503

se sídlem: Jablonec nad Nisou, Československé armády 4805/24, PSČ 466 05

zapsaná v OR: vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v Ústí nad Labem pod spis. zn. B 2197

zastoupena: Ing. Petrem Šénem, předsedou představenstva a Ing. Josefem Rechcíglem,  
místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 43-9618960207/0100

Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat (vyjma podpisu smluvních  
dokumentů): Hynek Vrabc - vedoucí dopravy, tel.: +420602112381

(dále jen „Nájemce“)

a

**2. GreenMech s.r.o.**

IČ: 26239213

DIČ: CZ26239213

se sídlem: Bořetice 9, 691 08 Bořetice

zapsaná v OR: vedená u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. C 39521

zastoupena: Ing. Petrem Machačem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 86-1842750267/0100

email: greenmech@greenmech.cz

(dále jen „Pronajímatel“)

(Nájemce a Pronajímatel dále také jen „Smluvní strany“)

### 1. Plnění veřejné zakázky

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pronájem štěpkovače dřevín“ zadávanou Nájemcem jako zadavatelem v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) s výjimkou zásad uvedených v § 6 ZVZ mimo režim ZVZ.

- 4.4. Úhrada nájemného se provádí platbou na základě faktury – daňového dokladu. Datum zdanitelného plnění bude vždy první kalendářní den daného měsíce.
- 4.5. Faktura za úhradu nájemného bude vystavena se splatností 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Nájemci.
- 4.6. V případě, že Pronajímatelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je právem Nájemce takovou fakturu do 15 dnů od doručení vrátit Pronajímateli. Ten podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 4.7. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Nájemce ve prospěch účtu Pronajímatele.

### **5. Dodání a vrácení Předmětu pronájmu, nebezpečí škody, provozní podmínky**

- 5.1. Pronájem předmět nájmu bude realizován v souladu s pokyny Nájemce a touto smlouvou.
- 5.2. Pokud předmět nájmu nebude dodán ve sjednané kvalitě či požadované specifikaci (příloha č. 1 této smlouvy), je Nájemce oprávněn odmítnout převzetí Předmětu zakázky, případně již převzatý předmět pronájmu vrátit.
- 5.3. Po splnění předání/převzetí Štěpkovače podepíše smluvní strany dodací list (předávací protokol), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
  - 5.3.1. označení dodacího listu a jeho číslo,
  - 5.3.2. identifikace Pronajímatele a Nájemce,
  - 5.3.3. označení Smlouvy,
  - 5.3.4. označení dodaného Štěpkovače,
  - 5.3.5. datum předání předmětu zakázky a za školení obsluhy,
  - 5.3.6. stav předmětu pronájmu v okamžiku jeho předání a převzetí,
  - 5.3.7. jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí Předmětu pronájmu.
- 5.4. Dodací list podepíše a opatří otisky razítek oprávnění zástupci obou Smluvních stran. Takto opatřený dodací list slouží jako doklad o řádném předání a převzetí resp. Vracení předmětu pronájmu (předávací protokol).
- 5.5. Při vyzvednutí předmětu pronájmu bude strojníkovi nájemce, který bude stroj obsluhovat poskytnuto řádné zaškolení s obsluhou a údržbou stroje. V souvislosti se za školením strojníka nájemce podle předcházející věty nevzniklo pronajímateli právo na jakékoliv plnění ze strany nájemce.
- 5.6. Nejpozději k poslednímu dni platnosti této smlouvy bude Předmět pronájmu vrácen zpět Pronajímateli. O vrácení Předmětu pronájmu podepíše smluvní strany dodací list (předávací protokol) analogicky k bodu č. 5.3.
- 5.7. Nájemce hradí veškeré provozní náklady, které jsou spojené s pronájmem předmětu pronájmu, tj. zejména provozní hmoty.
- 5.8. Nájemce prohlašuje, že předmět pronájmu mu byl pronajímatelem předán v čistém a provozuschopném stavu s plnými nádržemi provozních hmot, že jej po skončení nájmu ve stejném stavu vrátí pronajímateli a že nebude používat předmět pronájmu na technologie, pro které není určen. Pokud není předmět pronájmu vrácen s plnými nádržemi pohonných hmot, je pronajímatel oprávněn nájemci rozdíl ve stavu pohonných hmot vyfakturovat. Pokud je předmět pronájmu vrácen s vadami, odstraní pronajímatel tyto vady po předchozím odsouhlasení nájemce na náklady nájemce.
- 5.9. Nájemce se zavazuje, že předmět pronájmu bude obsluhovat osoba mající příslušná oprávnění k obsluze předmětu pronájmu a že předmět pronájmu nepřenechá k užívání třetí osobě.

každý započatý den prodlení, maximálně však do výše celkové ceny Stroje, které má být dle Smlouvy dodáno.

- 7.2. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli v případě prodlení se zaplacením nájemného či nevrácení předmětu nájmu v dohodnuté lhůtě, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 7.3. V případě prodlení Pronajímatele s povinností odstranit reklamované vady Stroje dle čl. 6.5. Smlouvy je Pronajímatel povinen Nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny pronájmu, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše celkové ceny Pronájmu, které má být dle Smlouvy dodáno.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná 30 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování povinné Smluvní straně.
- 7.5. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně.
- 7.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Smluvních stran.

#### **8. Vyšší moc**

- 8.1. Smluvní strany si sjednávají, že po dobu působení vyšší moci se staví běh všech lhůt ve Smlouvě uvedených. Za vyšší moc jsou považovány mimořádné události a stavy vzniklé po nabytí účinnosti Smlouvy a působící nezávisle na vůli a vlivu Smluvních stran Smlouvy.
- 8.2. Smluvní strana odvolávající se na vznik a působení vyšší moci je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně/emilem vyrozumět druhou Smluvní stranu. Současně je povinna provést maximální opatření k zamezení a odstranění škodlivých následků působení vyšší moci. V případě zániku působení vyšší moci platí ustanovení věty první obdobně.

#### **9. Odstoupení od Smlouvy**

- 9.1. Od Smlouvy může kterákoliv Smluvní strana odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smluvních povinností druhou Smluvní stranou. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení odstupující Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně.
- 9.2. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně Pronajímatele se zejména považuje:
  - 9.2.1. prodlení Pronajímatele s předáním Předmětu pronájmu;
  - 9.2.2. prodlení Pronajímatele s vyřízením reklamace v rámci záruky za jakost;
  - 9.2.3. opakované dodání Předmětu pronájmu s vadami. Dodáním Předmětu pronájmu s vadami se pro účely tohoto ustanovení rozumí dodání vadného Stroje, které neumožňují jeho plnohodnotné využití.
- 9.3. Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují Smluvní strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od Smlouvy, takto:
  - 9.3.1. Smluvní strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
  - 9.3.2. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od Smlouvy, je povinna druhé Smluvní straně nahradit náklady

Příloha č. 1 Technická specifikace a požadavky zakázky

	Technická specifikace a požadavky	Měřitko plnění	Hodnota
	<b>Nový doposud nepoužitý stroj na štěpkování dřevín (dále jen „stroj“)</b>		
1	Záruka min. 24 měsíců	ANO/NE	ano
2	Stroj s kapacitou min. 150mm	ANO/NE	ano 24 měsíců
3	Otočná vstupní tlama o 360°	ANO/NE	ano
4	Pohon min. motor 25 kW/34 HP Turbo Diesel	ANO/NE	ano 34HP
5	Rozměr vstupního otvoru min. 155 x 225mm	mm	ano 160x230mm
6	Rozměry násypky min. 1000 x 780mm	mm	ano 1100x800mm
7	Štěpkování pomocí disku se 2 kotoučovými noži	ANO/NE	ano
8	Podávání pomocí 2 hydraulicky poháněných vertikálních podávacích válců	ANO/NE	ano
9	Šíře rotor max. 550 x 25mm	mm	500x25mm
10	Rychlost disku min. 2300	ot./min	2300
11	Jednoosý podvozek	ANO/NE	ano
12	Povolena (schválená konstrukční) rychlost min. do 70 km/h	ANO/NE	ano
13	Celková hmotnost do 750 kg	ANO/NE	ano
14	Celková délka štěpkovače max. 3400mm	ANO/NE	ano
15	Celková šířka štěpkovače max. 1550mm	mm	3211mm
16	Výukový komín otočný o 270°	ANO/NE	1502mm
17	Podvozek vybavený nájezdovou brzdou	ANO/NE	ano
18	Objem nádrže min. 20	l	20l
19	Kapacita nádrže hydraulického oleje min. 20	l	23l
20	Tažné zařízení	ANO/NE	ano
21	Opěrné kolečko (stabilizační, pro zajištění přivěsu v nepojízdném stavu)	ANO/NE	ano
22	Zarnykatelná palivová nádrž	ANO/NE	ano
23	Počítadlo motohodin	ANO/NE	ano
24	Homologace na provoz po pozemních komunikacích vč. TP	ANO/NE	ano
25	Výbava dle platných předpisů: zakládací klímy, klíč na kola, osvětlení, atd.	ANO/NE	ano

**Poznámka:**

- 1) Sloupec "Měřitko plnění" vyjadřuje jestli splnění požadavku bude deklarováno výběrem "ANO" nebo "NE" či číselnou hodnotou požadovaného parametru.
- 2) Do sloupce "Hodnota" doplní uchazeč informaci o splnění požadavku (ANO/NE), či uvede hodnotu požadovaného parametru.
- 3) Výše uvedené požadavky na technické provedení a parametry přepravníku jsou pro uchazeče závazné, minimálně požadované a musí být každým uchazečem splněny. Uchazeč může nabídnout výrobky s vyššími technickými parametry než jsou stanovená minima avšak v uvedených případech do výše maxima, nabídka nesmí ale překročit celkovou maximální hodnotu plnění (zakázky).
- 4) Pokud bude uchazečem navrženo odlišné provedení s nevyhovujícími parametry, které těmto základním technickým podmínkám nevyhovují, vyhrazuje si zadavatel právo tuto nabídku vyloučit.
- 5) Uchazeč uvedený ve své nabídce další doplňkovou výbavu, kterou výrobce nabízí nad rámec výše uvedených požadavků zadavatele.