



Město Kuřim



MUKUP005G5AV

Městský úřad Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

SMLOUVA o zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení ve městě Kuřimi č. 2017/D/0046

uzavřená dle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Stanislav Bartoš, tel. 606 705 879, el. pošta: bartos@kurim.cz
Ing. Pavla Kubová, tel. 777 072 934, el. pošta: kubova@kurim.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Provozovatel:

Název: Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Sídlo: Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
v oddílu C, vložce číslo 43003
IČ: 26307189
DIČ: CZ 26307189
Statutární zástupce: Ing. Ladislav Tomšů

(dále jen „provozovatel“)

1. Obecná ustanovení

- 1.1 Podle předmětu podnikání zapsaného v obchodním rejstříku je provozovatel oprávněn zejména k podnikání v oblasti:

„Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“.

2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1 Provozovatel zajistí pro objednatele na území města Kuřimi následující činnosti:
- 2.1.1 bezpečný provoz a celoroční řádné provádění periodické údržby veřejného osvětlení a speciálního dopravního nasvětlení (dále jen VO) tj. elektrorozvodná zařízení, stožáry, lampy, kabelové vedení a další provozně související objekty v majetku objednatele.
- 2.1.2 Dojezd techniky na místo.
- 2.1.3 Povede záznamy údržby, výsledky kontrolní činnosti, čištění a preventivních udržovacích pracích v pasportu VO, který bude zpřístupněn způsobem umožňující dálkový přístup.
- 2.1.4 Údržbovou pracovní činnost:
- výměnu vyhaslých světelných zdrojů;
 - výměnu vadných částí udržovaného zařízení;
 - odstraňování poruch na udržovaném zařízení a závady vyplývající z ustanovení ČSN, především z hlediska bezpečnosti elektrického zařízení;
 - opravy poruch na silových a ovládacích kabelových rozvodech včetně vytyčení a zakreslení dotčených inženýrských sítí;
 - drobné opravy nátěrů, např. jednotlivých stožárů, výložníků, patic, včetně údržby číselného označení stožárů.
- 2.1.5 Ekologickou likvidaci vyhořelých zdrojů a nepoužitelného materiálu zbylého po opravách zařízení.
- 2.1.6 Vytyčení kabelových poruch, doplňování pasportu a vedení mapové dokumentace včetně předání informací o nedostacích.
- 2.1.7 Dodávky všech druhů materiálů potřebných k provozu a údržbě výše uvedeného zařízení včetně dodávky světelných zdrojů.
- 2.1.8 Montáž a demontáž vánočního osvětlení na sloupy VO a s tím související přípravy.
- 2.1.9 Kompletní servis reklamního osvětlení včetně údržby připojovacího bodu, jsou-li ve vlastnictví města Kuřimi.
- 2.1.10 Provoz a údržba osvětlení zastávek ČSAD.
- 2.1.11 Vypracování písemných vyjádření k projektové dokumentaci dle ceníku prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Objednatel se zavazuje za poskytované služby dle bodu 2.1 smlouvy platit cenu sjednanou ve výši dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 2.3 Na výzvu objednatele nebo dle vlastního uvážení předloží provozovatel objednateli cenovou nabídku na práce neobsažené v odstavci 2.1, a to na:
- rekonstrukce a výstavba sítě VO od projekčních prací až po uvedení zařízení do provozu;
 - ostatní práce mající spojitost se zařízením VO, např. nátěry, dodatečné osvětlení, odstraňování následků autohavárií a dalších škod na VO a případné další zde neuvedené práce;
 - zajištění slavnostní osvětlení kulturních památek.
- 2.4 Objednatel je povinen neprodleně informovat provozovatele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy provozovatelem.

- 2.5 Provozovatel je povinen provádět jednotlivé poskytované služby dle pokynů objednatele.
- 2.6 Provozovatel odpovídá za pravidelné revize zařízení v souladu s platnými předpisy. Revizní zprávy bez zbytečného odkladu předá objednateli.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Provozovatel bude samostatně fakturovat ceny světelných zdrojů a ostatního materiálu dle skutečně provedených prací.
- 3.2 Provozovatel bude samostatně fakturovat prokazatelně vynaložené náklady za periodické prohlídky, provoz, údržbu VO a za výkopové a další práce spojené s údržbou a opravami poruch na síti VO, ať již vyvolané provozem zařízení nebo vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 3.3 Fakturovaná částka bude objednatelem uhrazena po jejím odsouhlasení objednavatelem nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení faktury na poslední známou adresu objednatele dle ceníku provozovatele, viz příloha č. 1.
- 3.4 Dojde-li k výraznému zvýšení nákladů na straně provozovatele vlivem zvýšení cen surovin, PHM, energií, popř. cen jiných pro provedení díla nezbytných činností může provozovatel vyzvat objednatele k jednání o změně sjednaných cen za poskytované služby.
- 3.5 K jakýmkoliv změnám cen za poskytované služby ovšem může dojít jen po dohodě a se souhlasem obou smluvních stran, který je vyjádřen podpisem písemného dodatku ke smlouvě.

4. Způsob provedení díla a povinnosti provozovatele

Provozovatel je povinen:

- 4.1 Zajistit provoz udržovaného veřejného osvětlení tak, aby za měsíc průměrné procento nesvítivosti zdrojů nepřekročilo 2% a pravidelná kontrola provozovatelem proběhla min. 1x za měsíc.
- 4.2 Při opravách veřejného osvětlení v denních hodinách zprovozňovat jen příslušný dotčený kabelový směr.
- 4.3 Veškeré změny na udržovaném zařízení provedené provozovatelem v rámci provozu a údržby hlásit písemnou formou objednateli a doplňovat pasport ihned po ukončení prací včetně náčrtu změn, tak aby tento pasport vždy odpovídal reálnému stavu.
- 4.4 V případě havárie, kabelové poruchy, následku dopravní nehody nebo vandalismu, nepříznivých povětrnostních podmínek apod. zajistit provizorní opravy poruch udržovaného zařízení a to tak, aby byla zajištěna bezpečnost života a zdraví veřejnosti a stejně tak, aby nedošlo ke škodám na majetku, a bude-li to technicky možné, do 48 hodin od nahlášení poruchy provozovatelé objednatel, obnovit nejnutnější funkčnost zařízení.
- 4.5 Běžné opravy a škody způsobené třetími osobami i jednotlivé nesvítící body opravit do 72 hodin ode dne doručení hlášení objednatel provozovatelé, není-li dohodnuto jinak.
- 4.6 V případě, že nastane na zařízení pojistná událost, je povinen provozovatel vypracovat na žádost objednatele hlášení škod na zařízení včetně odhadu způsobené škody. Při likvidaci pojistné události je provozovatel povinen spolupracovat s policií ČR a poskytnout jí vyžádané nezbytné doklady. Do jím odhadnuté výše škody provozovatel zahrne i své náklady spojené s prohlídkou místa.
- 4.7 Evidovat použitelný demontovaný materiál a hospodařit s ním dle pokynů objednatele a přednostně jej opět použít.

- 4.8 Současně je objednatel oprávněn vyzvat provozovatele k odstranění zjištěné vady a provozovatel je povinen ji na své náklady odstranit, a to v nejkratším možném termínu na základě předchozí výzvy (telefonické, e-mailové, písemné), nejdéle do 6 hodin po jejím přijetí provozovatelem.

5. Doba plnění

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá od 1. 10. 2017 na dobu neurčitou.

6. Sankční opatření při vadném plnění

- 6.1 Bude-li provozovatel v prodlení s předmětem plnění, nebo neposkytne-li předmět smlouvy řádně a včas 2x v průběhu jednoho kalendářního měsíce, je objednatel oprávněn uplatnit slevu až 10 % z fakturované částky za nesprávně provedenou činnost. V případě, že nedojde k odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu, je provozovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
- 6.2 Pro případ porušení povinnosti provozovatele dle této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, nedohodnou-li se strany jinak.
- 6.3 O všech zjištěných nedostatcích a způsobu jejich odstranění bude vždy bezprostředně po jejich zjištění sepsán zápis za účasti pověřených zástupců obou stran.
- 6.4 Provozovatel si vyhrazuje právo na odůvodněné přerušování poskytování veškerých služeb, vyplývajících z předmětu plnění této smlouvy, a to v případě nedodržení platebních podmínek stanovených v čl. 3 této smlouvy objednatel. Tato skutečnost nezakládá objednateli právo na náhradu jakékoli škody, vzniklé v důsledku přerušování plnění poskytovaných služeb ze strany provozovatele. Objednatel bude na toto přerušování předem upozorněn.

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Kontakt provozovatele s objednatelům za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.
- 7.2 Provozovatel prohlašuje, že má řádně uzavřeny pojistné smlouvy řešící odpovědnost za případné škody způsobené v souvislosti s prováděním nabízených služeb.
- 7.3 Smlouvu lze zrušit:
- písemnou dohodou smluvních stran;
- jednostrannou písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem, následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.4 Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.
- 7.5 Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
- 7.6 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden prokazatelný důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
- 7.7 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě prokazatelného, podstatného porušení smlouvy provozovatelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti provozovatelem jako

podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, je projevem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu a nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.2 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, objednatel obdrží tři vyhotovení a provozovatel dvě vyhotovení.
- 8.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 10. 2017.
- 8.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 8.6 Tuto smlouvu projednala a schválila Rada města Kuřimi dne: 8. 8. 2017 svým usnesením č. 410/2017.
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.8 Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.
- 8.9 Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 8.10 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 Ceník prací.

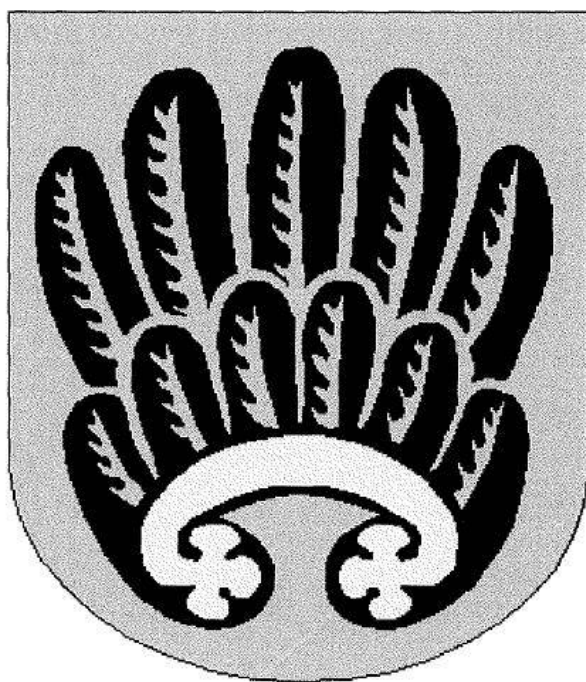
V Kuřimi dne: 19. 10. 2017

V Kuřimi dne: 18. 10. 2017

CENÍK PRACÍ

fy Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

platný od 1.1.2016



V Kuřimi: 21.12.2015

Ing. Ladislav Tomšů
jednatel CTSK

pol.	název	bez DPH	DPH v %	celkem
------	-------	---------	---------	--------

Práce odborného pracovníka

	elektrikář	1 hod.	280	21	338,80
	řemeslné práce	1 hod	250	21	302,50
	ruční pracovník	1 hod	150	21	181,50

Montážní plošina

	jízdní výkon IVECO MP	1 km	18,5	21	22,39
	práce plošiny	1 hod	550	21	665,50

Ostatní činnosti

	vyjádření k projektové dokumentaci	1 ks	500	21	605,00
	práce vibrační deskou	1 hod	350	21	423,50
	použití elektrocentrály	1 hod	300	21	363,00

Cena prací neobsažených v tomto ceníku se řídí dohodou smluvních stran.