

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1317-2016-523202 (30/2016), č. smlouvy zhotovitele XS-018-2016-OST ze dne 8. září 2016, **na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Ostrov u Macochy**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami:

|  |  |
|--|--|
| Objednatel:                                  | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad<br/>Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,<br/>Pobočka Blansko</b> |
| Sídlo:                                       | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  |
| Zastoupen:                                   | Ing. Stanislavem Skřípským, vedoucím pobočky Blansko   |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  | Ing. Stanislav Skřípský, vedoucí pobočky Blansko   |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Zdeněk Dinga, pobočka Blansko   |
| Adresa:                                      | Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko   |
| Telefon:                                     | +420 727 956 793   |
| E-mail :                                     | blansko.pk@spucr.cz  |
| ID DS:                                       | z49per3  |
| Bankovní spojení:                            |  |
| Číslo účtu:                                  |  |
| IČO:   | 01312774   |
| DIČ:   | CZ01312774 (není plátcem DPH)  |

(dále jen „objednatel“)

|   |  |
|---|--|
| Zhotovitel:   | <b>Geocart CZ a.s.</b>                       |
| Sídlo:  | Výstaviště 405/1, 603 00 Brno                |
| Zastoupen:  | Ing. Martinem Malcem, členem představenstva  |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:                   | Ing. Martin Malec                            |
| V technických záležitostech oprávněn jednat:                  | Ing. Ivo Škrabal, Ing. Zdeněk Drápela        |
| Telefon:  | +420 543 216 677                             |
| E-mail :  | geocart@geocart.cz                           |
| ID DS:  | 3v2d84r                                      |
| Bankovní spojení:   |  |
| Číslo účtu:   |  |
| IČO:  | 255 67 179                                   |
| DIČ:  | CZ25567179                                   |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:          | Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2989 |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | Ing. Jiří Levý                               |

(dále jen „zhotovitel“)

V souvislosti se souběžným prováděním obnovy katastrálního operátu území mimo obvod pozemkových úprav v k. ú. Ostrov u Macochy, prováděného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Blansko (dále jen „katastrální úřad“), byly na jednání konaném dne 21. června 2017 za účasti zhotovitele, objednatele a zástupců katastrálního úřadu dohodnuty změny obvodu KoPÚ. Z důvodu nesouladu mapového zákresu se skutečným stavem v terénu byl do obvodu KoPÚ, mezi pozemky řešené, zahrnut areál bývalého zemědělského družstva a z obvodu KoPÚ byly vyloučeny stavební parcely vytvořené dle ZPMZ 459 a ZPMZ 494 (nově vytvořený blok stavebních parcel).

Na základě zaměření skutečného stavu řešeného území a zjišťování průběhu hranic bylo zjištěno, že stávající průběh silnice III/373 na rozhraní katastrálních území Ostrov u Macochy a Vilémovice

u Macochy neodpovídá zákresům v platných mapových operátech. Za účelem vyřešení tohoto nesouladu se zástupci zhotovitele, objednatele a katastrálního úřadu na jednání konaném dne 8. srpna 2017 dohodli na rozšíření stávajícího obvodu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Ostrov u Macochy o dotčené pozemky v k. ú. Vilémovice u Macochy.

Po přesném určení (stanovení) obvodu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Ostrov u Macochy dochází ke snížení počtu měrných jednotek (o 8 MJ) u dílčí části díla 3.1.3. Celková cena díla se snižuje v důsledku méněprací na provádění této dílčí části díla tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k tomuto dodatku, o 24 800,00 Kč bez DPH.

V důsledku změny obvodu KoPÚ v k. ú. Ostrov u Macochy dochází ke změně výměry upravovaného území – navýšení o 2 MJ ve všech dotčených částech díla (dílčí části díla 3.1.4., 3.1.5., 3.2.1., 3.2.2. a hlavní celek díla 3.3.). Celková cena díla se zvyšuje v důsledku víceprací na provádění dotčených částí díla tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k tomuto dodatku, celkem o 5 800,00 Kč bez DPH.

Podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nejsou tyto nové služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Nepodstatné změny byly odsouhlaseny Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj.

Smluvní strany se dohodly na posunutí termínu dokončení a předání dílčí části díla 3.1.3. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Zhotovitel dokončí a předá tuto dílčí část díla v termínu do 30. listopadu 2017.

#### **Ve smlouvě o dílo dochází k níže specifikovaným změnám:**

**Čl. VI. odst. 6.1.** nově zní:

Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a zaplatit zhotoviteli za provedení díla celkovou cenu **Kč bez DPH 4 403 000,00 (slovy: čtyřmiliónyčtyřistatřítisíc korun českých)**. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele ze dne 18. července 2016 na veřejnou zakázku, je změněna tímto dodatkem ke smlouvě o dílo v důsledku víceprací a méněprací. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí toho dodatku.

#### **Rekapitulace ceny:**

| Hlavní celek                        |   |                     |
|-------------------------------------|---|---------------------|
| 1                                   | Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. -3.1.5.) dle nabídky na VZ | 2 182 000,00        |
|                                     | vícepráce (dodatek č. 1)  | 1 400,00            |
|                                     | méněpráce (dodatek č. 1)  | -24 800,00          |
|                                     | celkem přípravné práce  | <b>2 158 600,00</b> |
| 2                                   | Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) dle nabídky na VZ | <b>1 802 000,00</b> |
|                                     | vícepráce (dodatek č. 1)  | 3 800,00            |
|                                     | celkem návrhové práce   | <b>1 805 800,00</b> |
| 3                                   | Mapové dílo celkem (Dílčí část 3.3.) dle nabídky na VZ                | 246 000,00          |
|                                     | vícepráce (dodatek č. 1)  | 600,00              |
|                                     | celkem mapové dílo  | <b>246 600,00</b>   |
| 4                                   | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (Dílčí část 3.4.) dle nabídky na VZ  | <b>192 000,00</b>   |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>    |   | <b>4 403 000,00</b> |
| DPH 21 %                            |   | 924 630,00          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b> |   | <b>5 327 630,00</b> |

**Mění se a nově zní příloha č. 1** ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1317-2016-523202 (30/2016), č. smlouvy zhotovitele XS-018-2016-OST. **Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.**

**Ostatní články smlouvy o dílo se nemění a zůstávají nadále v platnosti.**

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

#### **Příloha**

Položkový výkaz činností

V Blansku dne 25. října 2017

.....  
Ing. Stanislav Skřípský  
vedoucí pobočky Blansko  
Státní pozemkový úřad  
(objednatel)

.....  
Ing. Martin Malec  
člen představenstva  
Geocart CZ a.s.  
(zhotovitel)

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - KoPÚ Ostrov u Macochy

| Hlavní celek / dílčí část  | MJ   | Počet MJ   | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení   |
|--|--|------------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.1. Přípravné práce</b>  |  |            |                         |                          |   |
| 3.1.1. Revize stávajícího bodového pole  | bod  | 0          | 1 500,00                | 0,00                     | 10/2017   |
| Doplnění stávajícího bodového pole   | bod  | 0          | 5 000,00                | 0,00                     |   |
| 3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha   | 530        | 1 400,00                | 742 000,00               | 11/2017   |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  | ha   | 290        | 1 650,00                | 478 500,00               |   |
| 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.       | 100 bm   | 125        | 3 100,00                | 387 500,00               | 11/2017   |
| méněpráce (dodatek č. 1)   |  | -8         | 3 100,00                | -24 800,00               |   |
| <b>cena dílčí části po odečtu méněprací</b>  |  | <b>117</b> | <b>3 100,00</b>         | <b>362 700,00</b>        |   |
| 3.1.4. Rozbor současného stavu   |  | 820        | 250,00                  | 205 000,00               | 06/2018   |
| vícepráce (dodatek č. 1)   | ha   | 2          | 250,00                  | 500,00                   |   |
| <b>cena dílčí části včetně víceprací</b>   |  | <b>822</b> | <b>250,00</b>           | <b>205 500,00</b>        |   |
| 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  |  | 820        | 450,00                  | 369 000,00               | 10/2018   |
| vícepráce (dodatek č. 1)   | ha   | 2          | 450,00                  | 900,00                   |   |
| <b>cena dílčí části včetně víceprací</b>   |  | <b>822</b> | <b>450,00</b>           | <b>369 900,00</b>        |   |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>   |  |            |                         | <b>2 158 600,00</b>      |   |
| <b>3.2. Návrhové práce</b>   |  |            |                         |                          |   |
| 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení   |  | 820        | 650,00                  | 533 000,00               | 06/2019   |
| vícepráce (dodatek č. 1)   | ha   | 2          | 650,00                  | 1 300,00                 |   |
| <b>cena dílčí části včetně víceprací</b>   |  | <b>822</b> | <b>650,00</b>           | <b>534 300,00</b>        |   |
| 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha   | 100        | 1 000,00                | 100 000,00               | 02/2020   |
| 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm   | 200        | 400,00                  | 80 000,00                |   |
| 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm   | 20         | 1 000,00                | 20 000,00                |   |
| 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona   |  | 820        | 1 250,00                | 1 025 000,00             | do 1 měsíce od výzvy zadavatele   |
| vícepráce (dodatek č. 1)   | ha   | 2          | 1 250,00                | 2 500,00                 |   |
| <b>cena dílčí části včetně víceprací</b>   |  | <b>822</b> | <b>1 250,00</b>         | <b>1 027 500,00</b>      |   |
| 3.2.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks   | 2          | 22 000,00               | 44 000,00                |   |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>  |  |            |                         | <b>1 805 800,00</b>      |   |
| <b>3.3. Mapové dílo</b>  |  |            |                         |                          | do 3 měsíců nabytí PM 1. rozhodnutí   |
|  | ha   | 820        | 300,00                  | 246 000,00               |   |
| vícepráce (dodatek č. 1)   |  | 2          | 300,00                  | 600,00                   |   |
| <b>cena hlavního celku včetně víceprací</b>  |  | <b>822</b> | <b>300,00</b>           | <b>246 600,00</b>        |   |
| <b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>  |  |            |                         | <b>246 600,00</b>        |   |
| <b>3.4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM</b>   |  |            |                         |                          | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
|  | 100 bm   | 200        | 960,00                  | 192 000,00               |   |
| <b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>   |  |            |                         | <b>192 000,00</b>        |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>  |  |            |                         |                          |   |
| 3.1.   | Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč  |            |                         | 2 158 600,00             |   |
| 3.2.   | Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč   |            |                         | 1 805 800,00             |   |
| 3.3.   | Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               |            |                         | 246 600,00               |   |
| 3.4.   | Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč |            |                         | 192 000,00               |   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>   |  |            |                         | <b>4 403 000,00</b>      |   |
| DPH 21% v Kč   |  |            |                         | 924 630,00               |   |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>   |  |            |                         | <b>5 327 630,00</b>      |   |

V Blansku dne .....

.....  
Ing. Stanislav Skřípský  
vedoucí pobočky Blansko  
Státní pozemkový úřad  
(objednatel)

.....  
Ing. Martin Malec  
člen představenstva  
Geocart CZ a.s.  
(zhotovitel)