

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO
„MŠ LETNÍ 3, BRNO – STAVEBNÍ ÚPRAVY – REKONSTRUKCE“
č. objednatele 0517700061/1

Objednatel: **Statutární město Brno**
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno
Statutární orgán: Mgr. René Novotný, starosta městské části Brno-Židenice na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna
ve věcech technických: Ing. Milan Trávníček – vedoucí odboru sociální péče
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město
Číslo účtu: 2220621/0100
Identifikační číslo: 44992785

Zhotovitel: **„Společnost pro stavební úpravy a rekonstrukci MŠ Letní 3, Brno“**
zastoupený Ing. Petr Tocháček
se sídlem: Slovinská 36, 612 00 Brno
datová schránka: csn54pg
bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: 19-9096960217/0100

Vedoucí účastník společnosti: **Tocháček spol. s r.o.**
se sídlem: Slovinská 36, 612 00 Brno
IČ: 44961367
DIČ: CZ44961367
Zastoupen: Ing. Petrem Tocháčkem
Na základě zmocnění podle smlouvy o společnosti zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4127

Člen společnosti: **TOMIreko, s.r.o.**
se sídlem: Karlovo nám. 48/37, 674 01 Třebíč
IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických:
Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Viktor Jaroš
Mistr stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího: Radek Zedník
(dále též „Zhotovitel“)

PREAMBULE:

Tento dodatek ke Smlouvě o dílo, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Úřadem městské části Brno-Židenice a Společností pro stavební úpravy a rekonstrukci MŠ Letní 3, Brno, č.o. 0517700061, uzavřené dne 13.6. 2017 (dále jen „Smlouva o dílo“), se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v předmětu smlouvy o dílo.

Tyto dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, jsou nezbytné pro provedení či doplnění původních stavebních prací a pro ukončení celého díla. Změna v osobě zhotovitele, který by měl tyto dodatečné stavební práce realizovat, nebyla možná z ekonomických a technických důvodů a způsobila by objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů. Proto smluvní strany postupují v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek formou změny závazku ze smlouvy o dílo a uzavírají na realizaci těchto dodatečných stavebních prací dodatek ke stávající smlouvě o dílo.

Současně tímto dodatkem dochází rovněž k odečtu méněprací, viz níže.

Celková hodnota dodatečných stavebních prací činí:

386.678,- Kč bez DPH

Celková hodnota méněprací činí:

386.678,- Kč bez DPH

Tento dodatek se uzavírá na základě změnových listů č. 1–13, včetně položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se rozšiřuje a současně zužuje předmět díla, a to v rozsahu dle prací uvedených ve změnových listech č. 1–13. V souvislosti s tím se doplňuje čl. 2., bod 2.2. *Předmět díla* ve Smlouvě o dílo o písmeno c) následujícího znění:

c) dle soupisu změn a jednotlivých položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1. Dodatku č. 1 k této smlouvě.

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se mění čl. 3 odst. 3.1. *Termín dokončení stavebních prací (Díla)* ve Smlouvě o dílo, jehož nové znění je:

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 15.11.2017.

Čl. 3 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné Smlouvy o dílo. Je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností zveřejněním v registru smluv.

Tento Dodatek ke Smlouvě o dílo č.0517700061 byl schválen na 77. schůzi Rady MČ Brno-Židenice konané dne 16.10. 2017 jako bod č.....

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující příloha:

Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů a jednotlivé změnové listy vč. rozpočtů

V Brně dne: 25. 10. 2017
za objednatele:

V Brně, dne: 24. 10. 2017
za zhotovitele:

.....
Mgr. René Novotný,
starosta městské části Brno-Židenice

.....
Ing. Petr Tocháček
„Společnost pro stavební úpravy a
rekonstrukci MŠ Letní 3, Brno“

.....

.....

REKAPITULACE ZL Stavby Stavební úpravy MŠ Letní 1352/3, Brno – Židenice

ZL č.	Popis obsahu ZL	Kč bez DPH	Předloženo dne	Neschváleno	Schváleno dne	Poznámka
1	Změny skladeb podlah na základě skutečného stavu	-96 803 Kč				
VP1		241 133 Kč				
MP1		-337 936 Kč				
2	Oprava degradovaných omítek v suterénu	40 195 Kč				
VP2		40 195 Kč				
3	D+M sněhových zachytávačů	57 252 Kč				
VP3		57 252 Kč				
MP3		0 Kč				
4	Změna typu šachty výtahu	-37 473 Kč				
VP4		19 333 Kč				
MP4		-56 806 Kč				
5	Změna dvorní fasády	-252 402 Kč				
VP5		100 356 Kč				
MP5		-352 758 Kč				
6	Stříška komína (sepnutí ocel), D+M ochranných omítkových rohů	89 210 Kč				
VP6		89 210 Kč				
7	Změny na základě zjištěného skutečného stavu a požadavků investora na užívání ...PSV : Elektro, ZTI, UT, VZT	19 104 Kč				
VP7		19 104 Kč				
8	Změna členění a ovládání žaluzii	66 000 Kč				
VP8		198 500 Kč				
MP8		-132 500 Kč				
9	Zábradlí k původnímu schodišti	38 500 Kč				
VP9		38 500 Kč				
MP9						
10	Úprava pláště nadstřešní části komína	17 600 Kč				
VP10		17 600 Kč				
MP10						
11	Rovinatost omítek ,zadění otvoru a vypuštění prvku TD8	13 006 Kč				
VP11		21 650 Kč				
MP11		-8 644 Kč				
12	Ochranné rohy a rozšíření parapetů s větracími mřížkami	29 588 Kč				
VP12		29 588 Kč				
13	Úprava podstřešního prostoru (parotěsnost a odvětrání)	16 223 Kč				
VP3		16 233 Kč				
Celkem bez DPH 21%		0 Kč				
DPH 21%		0 Kč				
Celkem vč. DPH 21%		0 Kč				

V Brně dne: 06.10.2017
 Vypracoval : Veverová



Protokol o změně díla – změnový list č.1

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Skladby podlah

Dotčené místo: 1 NP, 2NP, podkroví

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Původní ZD a nový výpis skladeb dle zjištěného stavu

POPIS ZMĚNY:

Na základě zjištěného skutečného stavu skladeb podlahových a stropních konstrukcí, bylo nutno navrhnout novou skladbu co do materiálu i tloušťek jednotlivých vrstev. Viz. příloha tohoto ZL – změna skladeb ing. Veselý

Dopad změny na termín: + 6 dní

Přílohy: položkový rozpočet

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Vyjádření TDI: souhlasí

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	241 133 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	-337 936 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	-96 803 Kč
DPH 21 %	- 20 329 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	- 117 132Kč

PODPISY

Datum: 6. 10. 2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

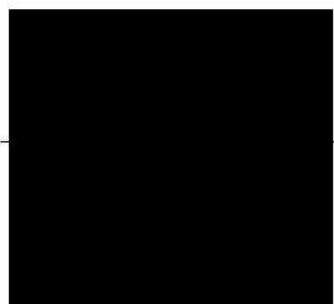
Jed pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **-337 935,86 CZK**

Zaokrouhlení: **-0,14 CZK**

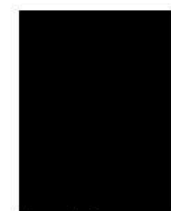
Cena celkem bez DPH: -337 936,00 CZK

V



Za zhotovitele

dne



6.10.2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-337 935,86	0,00	-337 935,86
MP	Změny projektové dokumentace	-337 935,86	0,00	-337 935,86
MP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	-337 935,86	0,00	-337 935,86

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
4	Vodorovné konstrukce	HSV	-79 227,80	0,00000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	-14 805,84	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	-28 616,40	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	-21 809,90	0,00000
763	Dřevostavby	PSV	-189 875,92	-7,14691
764	Konstrukce klempířské	PSV	-3 600,00	0,00000
			-337 935,86	-7,14691

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
1	41132R	Spřažená hřebíková deska, tl. 60 mm, beton C25/30	m2	-89,02000	890,00	-79 227,80
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		3.NP - P31, P32::				
		-(2,03+4,32+2,08+1,63+7,93+4,44+20,08)				-42,51
		-(24,85+16,06+5,6)				-46,51
		<i>Mezisoučet:</i>				-89,02
Celkem za:	4	Vodorovné konstrukce				-79 227,80
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
2	631571R	D+M Zřízení násypu, pod podlahy, vyrovnávací násyp z umělého kameniva	m3	-15,10800	980,00	-14 805,84
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		1.NP- P11, P12::				
		-0,08*(15,2+9,35+6,03+60,8)				-7,31
		<i>Mezisoučet:</i>				-7,31
		2.NP - P21, P22::				
		-0,08*(6,4+5,61+1,21+84,25)				-7,80
		<i>Mezisoučet:</i>				-7,80
Celkem za:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				-14 805,84
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
3	965042141RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, , tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-4,10400	2 590,00	-10 629,36
	Výkaz výměr:	viz výkr.č.D1.1-B04::				
		mazanina půdy:ZR: -1*102,6*0,09				-9,23
		mazanina půdy:zjištěný stav: 1*102,6*0,05				5,13
4	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	-36,60000	26,00	-951,60
	Výkaz výměr:	viz výkr.č.D1.1-B04::				
		záklon půdy::				
		-1*102,6				-102,60
		záklon 2NP m.č.205: 66				66,00
5	965042141R	Bourání mazanin betonových, sbíječka tl. mazaniny 5-8 cm	m3	-1,94980	3 020,00	-5 888,40
	Výkaz výměr:	viz D1.1-B02, B03::				
		1NP ZR: -0,08*(23,04+4,16+2,53+8+57,61)				-7,63
		1NP zjištěný stav: 0,05*(23,04+4,16+2,53+8+57,61)				4,77
		2NP ZR: -0,05*(8,71+6,54+2,18+7,61+66)				-4,55
		2NP zjištěný stav: 0,06*(8,71+6,54+2,18+7,61+66)				5,46
6	965200021RAB	Odstranění násypů pod podlahami a ochranného na střeších na střeších, tloušťka 20 cm	m3	-10,32000	1 080,14	-11 147,04
	Výkaz výměr:	násyp stropu nad 1.NP::				
		-0,2*86				-17,20
		0,08*86				6,88
Celkem za:	96	Bourání konstrukcí				-28 616,40
Díl: 713 Izolace tepelné						

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	Lst č. 5
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
7	713120034R	D+M Izolace podlah kročejová minerální , tloušťka 40 mm	m2	-89,02000	245,00	-21 809,90
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		3.NP - P31, P32::				
		-(2,03+4,32+2,08+1,63+7,93+4,44+20,08)			-42,51	
		-(24,85+16,06+5,6)			-46,51	
		Mezisoučet:			-89,02	
Celkem za:	713	Izolace tepelné				-21 809,90

Díl:	763	Dřevostavby				
8	763614132R00	Opláštění z dřevostěpkových desek podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubované	m2	-555,74000	139,00	-77 247,86
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		1.NP - P11, P12::				
		-2*(15,2+9,35+6,03+60,8)			-182,76	
		Mezisoučet:			-182,76	
		2.NP - P21, P22::				
		-2*(6,4+5,61+1,21+84,25)			-194,94	
		Mezisoučet:			-194,94	
		3.NP - P31, P32::				
		-2*(2,03+4,32+2,08+1,63+7,93+4,44+20,08)			-85,02	
		-2*(24,85+16,06+5,6)			-93,02	
		Mezisoučet:			-178,04	
9	763614232R00	Opláštění z dřevostěpkových desek podlahy, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubované	m2	-23,02000	126,00	-2 900,52
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		3.NP - P31, P32::				
		-(2,03+4,32+2,08+1,63+7,93+4,44+20,08)			-42,51	
		-(24,85+16,06+5,6)			-46,51	
		2NP m.č.205: 66			66,00	
10	60726014.AR	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0, mm	m2	-594,64180	175,00	-104 062,32
	Výkaz výměr:	viz skladby konstrukcí textová část PD::				
		ztratné předpoklad max 7%::				
		-1,07*555,74			-594,64	
11	60726017.AR	Deska dřevostěpková OSB 3 N - 4PD tl. 25 mm	m2	-24,63140	230,00	-5 665,22
	Výkaz výměr:	ztratné předpoklad max 7%::				
		3.NP - P31, P32::				
		-(2,03+4,32+2,08+1,63+7,93+4,44+20,08)*1,07			-45,49	
		-(24,85+16,06+5,6)*1,07			-49,77	
		2NP m.č.205: 1,07*66			70,62	
Celkem za:	763	Dřevostavby				-189 875,92

Díl:	764	Konstrukce klempířské				
12	KV/12	D + M oplechování nadvešní markýzy vč. okapnic - poplast pozink plech - 600/2000mm, kompletně dle, výkresu D1.1-16	ks	-1,00000	1 650,00	-1 650,00
13	KV/13	D + M oplechování nadvešní markýzy vč. okapnic - poplast pozink plech - 1000/1300mm, kompletně dle, výkresu D1.1-16	ks	-1,00000	1 950,00	-1 950,00
Celkem za:	764	Konstrukce klempířské				-3 600,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: T o c h á ě k spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:

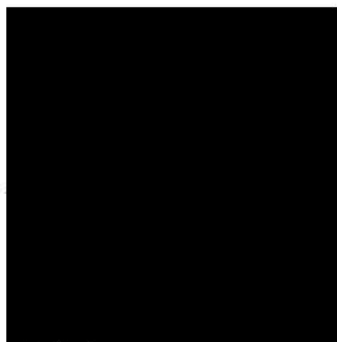
Vypracoval:

základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	241 133,04 CZK

Zaokrouhlení: -0,04 CZK

Cena celkem bez DPH: 241 133,00 CZK

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		241 133,04	0,00	241 133,04
VP	Změny projektové dokumentace	241 133,04	0,00	241 133,04
VP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	241 133,04	0,00	241 133,04

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	45 990,35	1,83051
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	3 712,37	0,24530
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	99 251,10	52,33078
97	Prorážení otvorů	HSV	6 049,05	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	43 081,96	0,29259
762	Konstrukce tesařské	PSV	5 742,83	0,00000
783	Nátěry	PSV	3 115,00	0,01120
799	Ostatní	PSV	17 000,00	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	17 190,38	0,00000
			241 133,04	54,71038

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. EI 30, desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	91,07000	505,00	45 990,35
	Výkaz výměr:	skladba P21-P22 bez m,č,201: 104,53-13,46		91,07		
Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce					45 990,35
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
2	611425621RXY	Omítka rýh stropů MV do 30 cm omít.hrubou,hladkou s e sklotextilní bandáží	m2	3,91600	948,00	3 712,37
	Výkaz výměr:	podhled 2NP po odbouraných příčkách: (3,89+3,89+2,85+2,85+3,4+2,7)*0,2		3,92		
Celkem za: 61	Úpravy povrchů vnitřní					3 712,37
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
3	631320031RAC	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl.5 cm, vyztužená sítí - drát 6,0 oka 150/150 mm	m2	254,49000	390,00	99 251,10
	Výkaz výměr:	1NP část (05,07,08: 69,77		69,77		
		2NP: 97,72		97,72		
		3NP: 87		87,00		
Celkem za: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					99 251,10
Díl: 97 Prorážení otvorů						
4	9780121	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	57,61000	105,00	6 049,05
	Výkaz výměr:	1NP: 1,08: 57,61		57,61		
Celkem za: 97	Prorážení otvorů					6 049,05
Díl: 713 Izolace tepelné						
5	713191221RX	Dilatační pásek s folii podél stěn vč.dodávky	m	124,60000	22,00	2 741,20
6	713120090RA0	Izolace tepelná podlah položení	m2	156,77000	49,60	7 775,79
	Výkaz výměr:	1NP část (05,07,08: 69,77		69,77		
		3NP: 87		87,00		
7	28375854R	Deska polystyrenová šedá EXTRAPOR 150 tl. 60 mm	m2	73,25850	166,70	12 212,19
	Výkaz výměr:	1NP část (05,07,08: 69,77*1,05		73,26		
		1NP:				
8	28375855R	Deska polystyrenová šedá EXTRAPOR 150 tl. 80 mm	m2	91,35000	222,80	20 352,78
	Výkaz výměr:	3NP: 87*1,05		91,35		
Celkem za: 713	Izolace tepelné					43 081,96
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
9	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	210,36000	27,30	5 742,83
	Výkaz výměr:	demontáž vrstvy dřevocem desek a vrstvy Heraklīt skladby P11: 105,18*2		210,36		
Celkem za: 762	Konstrukce tesařské					5 742,83
Díl: 783 Nátěry						
10	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x, podbití s trámy	m2	70,00000	44,50	3 115,00

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 5
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP1	Změna skladeb podlah na základě skutečného stavu	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 783	Nátěry				3 115,00

Díl: 799	Ostatní				
11 799-01	D+M Nadedvevní markýzy (sklo -ocelová táhla) 150/90 vč. upevňovacích prvků	ks	2,00000	8 500,00	17 000,00
Celkem za: 799	Ostatní				17 000,00

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
12 9799902R	Poplatek za skládku sutí - směs	t	7,36260	1 450,00	10 675,77
13 273293T10	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,24310	162,00	1 659,38
14 273296T10	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,24310	15,00	153,65
15 979011311R	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem, vč. pronájmu schozu	t	10,24310	262,00	2 683,69
16 979082111R	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	10,24310	197,00	2 017,89
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				17 190,38

Protokol o změně díla – změnový list č. 2

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Oprava degradovaných omítek suterénu

Dotčené místo: 1PP

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápis KD

POPIS ZMĚNY:

Požadavek INV na odstranění zavlhělých degradovaných omítek a zlepšení přirozeného vysychání zdiva a úprava povrchu stříkaným vápnem.

Přílohy: položkový rozpočet

Dopad změny termín: + 2 dny

Vyjádření projektanta: *SOUHLASÍ* [redacted]

Vyjádření TDI: *souhlasí* [redacted]

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	40 195 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	40 195 Kč
DPH 21 %	8 441 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	48 636 Kč

PODPISY

Datum *6.10.2017*

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: Tocháček spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracovat:

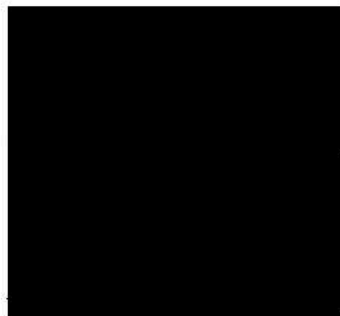
Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 40 194,58 CZK

Zaokrouhlení: 0,42 CZK

Cena celkem bez DPH: 40 195,00 CZK

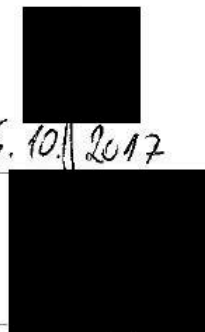
V



Za zhotovitele

dne

6. 10. 2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		40 194,58	0,00	40 194,58
VP	Změny projektové dokumentace	40 194,58	0,00	40 194,58
VP2	Suterén MŠ Letní -opravy omítek	40 194,58	0,00	40 194,58

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	13 044,63	1,24911
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	14 995,45	0,00000
97	Prorážení otvorů	HSV	4 183,36	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 024,27	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	322,48	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	6 624,39	0,00000
			40 194,58	1,24911

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP2	Suterén MŠ Letní -opravy omítek	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy				
1	601015103R00 Postřik stropů vápenný ručně	m2	37,43518	119,00	4 454,79
	Výkaz výměr: stropy: 3,35*3,84*1,2 +4,38*0,87 * 5,13+2,45		37,44		
2	602015103R00 Podhoz stěn vápenný ručně	m2	92,96360	92,40	8 589,84
	Výkaz výměr: sklepní prostory: ((5,135*2+2,45*2))*2,12		32,16		
	3*2,12 *2		12,72		
	(4,38*2+0,3*2+0,87)*2,12		21,69		
	(3,84*2+3,35*2)*2,12		30,49		
	-0,9*2*2-0,7*0,7		-4,09		
Celkem za: 6	Úpravy povrchu, podlahy				13 044,63
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				
	622904121R00 Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	130,39518	115,00	14 995,45
	Výkaz výměr: stěny sklepa -očištění zdíva po otlučení: 92,96		92,96		
	stropy: 3,35*3,84*1,2 +4,38*0,87 * 5,13+2,45		37,44		
Celkem za: 62	Úpravy povrchů vnější				14 995,45
Díl: 97	Prorážení otvorů				
4	978015291R00 Otlučení omítek vnějších MVC v siožit.1-4 do 100 %	m2	92,96360	45,00	4 183,36
	Výkaz výměr: sklepní prostory: ((5,135*2+2,45*2))*2,12		32,16		
	(4,38*2+0,3*2+0,87)*2,12		21,69		
	(3,84*2+3,35*2)*2,12		30,49		
	-0,9*2*2-0,7*0,7		-4,09		
	3*2,12 *2		12,72		
Celkem za: 97	Prorážení otvorů				4 183,36
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
5	999281108R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,24911	820,00	1 024,27
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				1 024,27
Díl: 781	Obklady keramické				
6	781111111R00 Řezání diamantovým kotoučem odřezání stávající omítky v prostoru schodiště	m	5,13500	62,80	322,48
Celkem za: 781	Obklady keramické				322,48
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
7	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP	t	7,34412	248,00	1 821,34
8	273293T10 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,34412	162,00	1 189,75
9	273296T10 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	7,34412	15,00	110,16
10	979082111R Vnitrostaveništní doprava suti	t	7,34412	197,00	1 446,79
11	9799901R Poplatek za skládku suti - čistá stavební suť	t	7,34412	280,00	2 056,35
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 624,39

Protokol o změně díla – změnový list č.3

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: sněhové zachytávače

Dotčené místo: střecha

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Požadavek INV + GP doplnění střešních sněhových zachytávačů

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	57 252 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	57 252 Kč
DPH 21 %	12 023 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	69 275 Kč

PODPISY

Datum *6.10.2017*

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

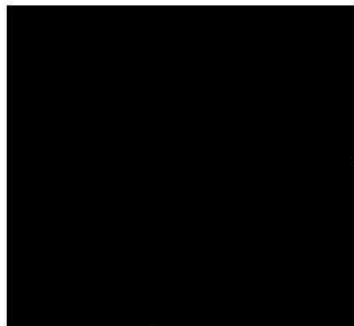
klad pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **57 251,55 CZK**

Zaokrouhlení: **0,45 CZK**

Cena celkem bez DPH: **57 252,00 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



6. 10. 2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		57 251,55	0,00	57 251,55
VP	Změny projektové dokumentace	57 251,55	0,00	57 251,55
VP3	Sněhové zachytávače	57 251,55	0,00	57 251,55

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
764	Konstrukce klempířské	PSV	57 251,55	0,01011
			57 251,55	0,01011

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP3	Sněhové zachytávače	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 764	Konstrukce klempířské				
1	764348392R00 Montáž zachytáče sněhu Al, tyčového	m	40,00000	235,00	9 400,00
2	764775307R00 Ochranná mřížka proti ptákům	m	33,00000	122,50	4 042,50
3	033422 Lindab Safety KTOPFS protikus na stoj.dráž	ks	45,00000	156,00	7 020,00
4	033423 Lindab Safety KTOPFS trubka 32x3000	ks	27,00000	797,00	21 519,00
5	033440 Lindab Safety KTOPFSkonzola pro pl.kr. 350 mm	ks	45,00000	315,00	14 175,00
6	998764202R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	561,56500	1,95	1 095,05
Celkem za: 764	Konstrukce klempířské				57 251,55

Protokol o změně díla – změnový list č. 4

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna typu výtahové šachty

Dotčené místo: výtahová šachta výtahu pro jídlo

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD a výrobní dokumentace výtahu

POPIS ZMĚNY:

Změna opláštění výtahové šachty

- nosná konstrukce výtahu řešena jako samonosná

Bylo možno změnit betonové tvarovky s výplní betonu za úspornější opláštění SDK a snížit tak množství mokrých procesů stavby

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI:

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: Položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	19 333 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	-56 806 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	- 37 473 Kč
DPH 21 %	- 7 869 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	- 45 342 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:


daň pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % -56 806,11 CZK

Zaokrouhlení: 0,11 CZK

Cena celkem bez DPH: -56 806,00 CZK

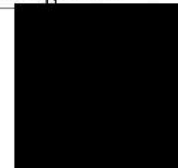

V



Za zhotovitele

dne

6.10.2017



Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 2
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-56 806,11	0,00	-56 806,11
MP	Změny projektové dokumentace	-56 806,11	0,00	-56 806,11
MP4	Změna typu výtahové šachty	-56 806,11	0,00	-56 806,11

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	-30 809,13	-13,00388
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	-15 333,80	-1,08406
99	Staveništní přesun hmot	HSV	-10 663,18	0,00000
			-56 806,11	-14,08794

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP4	Změna typu výtahové šachty	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	311112315R	Stěna z tvárníc ztraceného bednění tl. 15 cm, zalití tvárníc betonem C 20/25, vč. dod. výztuže	m2	-34,61700	890,00	-30 809,13
	Výkaz výměr:	výtahová šachta::				
		viz výkr.č.D1.1-13::				
		1.NP::				
		-(4,02*3,4-2*1,1*1,15)				-11,14
		<i>Mezisoučet:</i>				-11,14
		2.NP::				
		-(3,11*3,4-1,1*1,15)				-9,31
		<i>Mezisoučet:</i>				-9,31
		3.NP::				
		-(3,15*4,9-1,1*1,15)				-14,17
		<i>Mezisoučet:</i>				-14,17
Spolu za: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-30 809,13
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
2	612472101R	Omitka stěn vnitřní třívrstvá, postřík, jádro tl.15 mm, štuk, pom. lešení	m2	-35,66000	430,00	-15 333,80
	Výkaz výměr:	výtahová šachta::				
		-(2*(0,9+1,1)*10,18-4*1,1*1,15)				-35,66
		<i>Mezisoučet:</i>				-35,66
Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-15 333,80
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
3	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-13,00388	820,00	-10 663,18
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot						-10 663,18

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovínská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

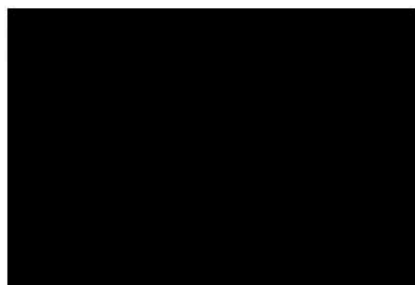
Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	19 333,30 CZK

Zaokrouhlení: -0,30 CZK

Cena celkem bez DPH: **19 333,00 czk**

V



Za zhotovitele

dne



6.10.2017



Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 2
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		19 333,30	0,00	19 333,30
VP	Změny projektové dokumentace	19 333,30	0,00	19 333,30
VP4	Změna typu šachty	19 333,30	0,00	19 333,30

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	18 878,60	0,55451
99	Staveništní přesun hmot	HSV	454,70	0,00000
			19 333,30	0,55451

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP4	Změna typu šachty	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342266100	Opláštění sádrokartonem na ocelovou konstrukci výtahová šachta, REI 30 DP1+TI 40 mm	m2	27,56000	685,00	18 878,60
	Výkaz výměr:	výška výtahové šachty od $\pm 0,0$ bez tl. stropních kčl: $(1,2*2+1)*8,8+1*2,7$		32,82		
		opláštění založeno vždy v každém patře nezávisle:				
		odpočet dvířek: $-4*1,1*1,15$		-5,06		
Celkem za:	3	Svislé a kompletní konstrukce				18 878,60
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
2	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,55451	820,00	454,70
Celkem za:	99	Staveništní přesun hmot				454,70

Protokol o změně díla – změnový list č. 5

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna dvorní fasády

Dotčené místo: dvorní fasáda

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápis KD

POPIS ZMĚNY:

Změna návrhu části dvorní fasády, bez dopadu na užitkovost a tepelně-izolační vlastnosti.

Na schodišťové části fasády ve dvorním traktu objektu bude namísto plechu použito jednotného zateplovacího systému pro materiálové sjednocení fasády.

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Přílohy: Položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	100 356 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	- 352 758 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	- 252 452 Kč
DPH 21 %	- 53 015 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	-305 417 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: T o c h á ě k spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

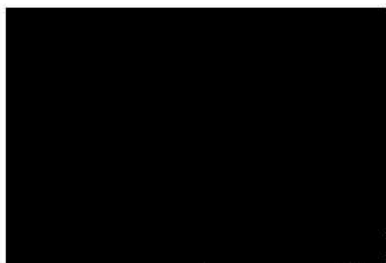
Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % -352 758,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: -352 758,00 czk

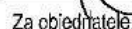
v



Za zhotovitele

dne

6.10.2017



Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 2
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-352 758,00	0,00	-352 758,00
MP	Změny projektové dokumentace	-352 758,00	0,00	-352 758,00
MP5	Změna dvorní fasády	-352 758,00	0,00	-352 758,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	-352 758,00	0,00000
			-352 758,00	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP5	Změna dvorní fasády	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62 Upravy povrchů vnější						
1	62-03R	D+M Obklad stěn plechovými kazetami, vč. kotveního roštu, kazet a KZS EPS F tl. 150mm	m2	-77,70000	4 540,00	-352 758,00
	Výkaz výměr:	vč. řešení detailů, ostění, nároží apod.:: čistá míra, ztráté dle schopností zhotovitele:: výměra dle výkr. pohledů:: -77,7		-77,70		
Celkem za: 62 Upravy povrchů vnější						-352 758,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**



Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:


Šklad pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	100 355,76 CZK
Zaokrouhlení:		0,24 CZK
Cena celkem bez DPH:		100 356,00 CZK

v

Za zhotovitele

dne


6.12.2017



Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 2
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		100 355,76	0,00	100 355,76
VP	Změny projektové dokumentace	100 355,76	0,00	100 355,76
VP5	Změna dvorní fasády	100 355,76	0,00	100 355,76

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 3
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	100 355,76	0,24273
			100 355,76	0,24273

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP5	Změna dvorní fasády	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622311134RT1	Zateplovací systém, fasáda, styrodur tl 150 mm (v části pergoly)	m2	17,94000	1 560,00	27 986,40
	Výkaz výměr:	5,98*3		17,94		
2	622311134R	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl.150 mm, s omítkou silikátovou, lepidlo, lišty, hmoždinky-komp	m2	59,76000	1 211,00	72 369,36
	Výkaz výměr:	77,7-17,94		59,76		
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				100 355,76

Protokol o změně díla – změnový list č. 6

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Statika komínu

Dotčené místo: komínové těleso od 1NP

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

POPIS ZMĚNY:

Řešení statiky volně stojícího komínového tělesa dle posouzení projektanta – nutné sepnutí ocelí

Doplnění pod omítkových ocelových ochranných rohů v interiéru

Dopad na termín: + 4 dny

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	89 210 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	89 210 Kč
DPH 21 %	18 734 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	107 944 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Ukládání pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **89 209,61 CZK**

Zaokrouhlení: **0,39 CZK**

Cena celkem bez DPH: **89 210,00 czk**

v



Za zhotovitele

dne



6. 10. 2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		89 209,61	0,00	89 209,61
VP	Změny projektové dokumentace	89 209,61	0,00	89 209,61
VP6	Stalika komínu , + chyba v tonáži	89 209,61	0,00	89 209,61

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	40 237,68	1,15640
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	16 195,20	0,07728
96	Bourání konstrukcí	HSV	258,39	0,00221
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 013,44	0,00000
767	Konstrukce zámečnické	PSV	31 151,23	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	353,67	0,00000
			89 209,61	1,23589

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP6	Staika komínu , + chyba v tonáži	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svíslé a kompletní konstrukce						
1	317940911RAA	Překlady z ocelových válcovaných profilů včetně dodávky ocelových prvků osazení válcovaných profilů, dodávky profilů	t	0,93486	41 580,00	38 871,48
	Výkaz výměr:	výkr.č.D1.1- 02, 03::				
		1.NP::				
		3*2,82*(31,1-18,8)*1/1000		0,10		
		3*2,79*(31,1-18,8)*1/1000		0,10		
		3*8,3*(31,1-18,8)*1/1000		0,31		
		Mezisoučet:		0,51		
		2.NP::				
		3*2,82*(31,1-18,8)*1/1000		0,10		
		3*8,3*(31,1-18,8)*1/1000		0,31		
		3*1,25*(11,1-8,1)*1/1000		0,01		
		Mezisoučet:		0,42		
	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	3,30000	414,00	1 366,20
	Výkaz výměr:	havarijní stav II NP: 3,3		3,30		
Celkem za: 3	Svíslé a kompletní konstrukce					40 237,68
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
3	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	168,00000	96,40	16 195,20
	Výkaz výměr:	56*3		168,00		
Celkem za: 61	Úpravy povrchů vnitřní					16 195,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
4	962031136R00	Bourání příček z tvármic do tl. 15 cm	m2	3,30000	78,30	258,39
	Výkaz výměr:	havarijní stav II NP: 3,3		3,30		
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí					258,39
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,23590	820,00	1 013,44
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot					1 013,44
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
6	153891111	D+M Osazení ocelové roznášecí konstrukce hmotnosti do 40 kg, vč. zákl. nátěru	kg	264,16000	116,00	30 642,56
7	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	306,42560	1,66	508,67
Celkem za: 767	Konstrukce zámečnické					31 151,23
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
8	273293T10	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,38610	162,00	62,55
9	273296T10	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,38610	15,00	5,79
10	979011311R	Svíslá doprava suti a vybouraných hmot shozem, vč. pronájmu schozu	t	0,38610	262,00	101,16
11	979082111R	Vnitrostaveništní doprava suti	t	0,38610	197,00	76,06
12	9799901R	Poplatek za skládku suti - čistá stavební suť	t	0,38610	280,00	108,11
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					353,67

Protokol o změně díla – změnový list č. 7

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Změny v PSV-ZTI, UT, EL

Dotčené místo: budova MŠ

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD dle skutečného stavu po odkrytí kcí

POPIS ZMĚNY:

Na základě změn skladeb podlahových konstrukcí je nutná změna vedení ústředního vytápění z podlah do podhledů z důvodů nedostatečného krytí v tl. podlahových konstrukcí

- změna vedení stupačky ZTI pro kuchyň v 3 NP.

Změna skladby konstrukce 3NP měla za následek nemožnost uložení potrubí v dostatečném spádu – došlo k přeložce vedení oproti původnímu návrhu PD

- doplnění odvodu kondenzátu od vzduchotechnických jednotek,

- eliminování chyby v ZR (sprchová vanička)

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLAS

Příloha: Položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	19 104 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	19 104 Kč
DPH 21 %	4 012 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	23 116 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

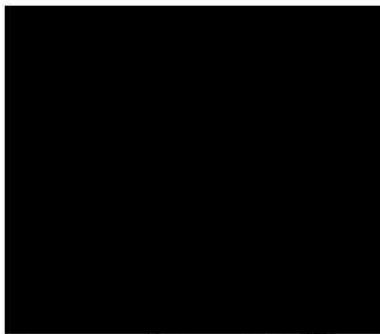
Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **19 103,99 CZK**

Zaokrouhlení: **0,01 CZK**

Cena celkem bez DPH: **19 104,00 CZK**

V



Za zhotovitele

dne

6. 10. 2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		19 103,99	0,00	19 103,99
VP	Změny projektové dokumentace	19 103,99	0,00	19 103,99
VP7	ZTI	19 103,99	0,00	19 103,99

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 3
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
722	Vnitřní vodovod	PSV	19 103,99	0,00000
			<hr/>	<hr/>
			19 103,99	0,00000

Objekt:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP7	ZTI	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	720-01	S1 vanička sorchová Ravak perseus Pro 90cm, vanička sprchová 90*90cm, baterie sprchová pro namíchanou	ks	1,00000	8 754,00	8 754,00
		Výkaz výměr: chyba ZR: 1		1,00		
2	720-02	Odvod kondenzátu od VZT jednotek	sou	2,00000	1 377,00	2 754,00
3	720-03	Kanalizační stoupačka DN 70 svislé+ vodorovné potrubí 1-3NP, vč.sekání	m	18,00000	155,00	2 790,00
4	720-04	Montáž (změna rozvodů potrubí z 3NP v podlaze do 2NP v podhledu) Cu potrubí Dn15 (ztižená montáž), bez dodávky materiálu (mat zahrnut v ZR)	sou	1,00000	4 600,00	4 600,00
5	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	188,98000	1,09	205,99
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				19 103,99

Protokol o změně díla – změnový list č. 8

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna členění a ovládání žaluzii

Dotčené místo: Okenní otvory uliční fasády

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Na základě neproveditelnosti montáže manuálního ovládání přes I profily překladů bylo navrženo motorické ovládání s dálkovým ovládáním zvyšující kromě řešeného problému i komfort užívání.

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	198 500 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	-132 500 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	66 000 Kč
DPH 21 %	13 860 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	79 860 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: T o c h á ě k spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:




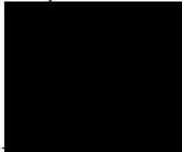
Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % -132 500,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: -132 500,00 czk

v  dne 6. 10. 2017 
 Za zhotovitele  Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-132 500,00	0,00	-132 500,00
MP	Změny projektové dokumentace	-132 500,00	0,00	-132 500,00
MP8	Změna žaluzií v systému ovládání	-132 500,00	0,00	-132 500,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
795	Ostatní výrobky (vč. přesunu hmot)	PSV	-132 500,00	0,00000
			-132 500,00	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP8	Změna žaluzii v systému ovládání	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 795	Ostatní výrobky (vč. přesunu hmot)				
1 795-03R	D+M venkovní podomítkové žaluzie, komplet dle výkr.č.D1.1-09	sada	-1,00000	132 500,00	-132 500,00
Celkem za: 795	Ostatní výrobky (vč. přesunu hmot)				-132 500,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	198 500,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 198 500,00 czk

v

dne

6. 10. 2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		198 500,00	0,00	198 500,00
VP	Změny projektové dokumentace	198 500,00	0,00	198 500,00
VP8	Žaluzie motoricky ovládané	198 500,00	0,00	198 500,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
799	Ostatní	PSV	198 500,00	0,00000
			198 500,00	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP8	Žaluzie motoricky ovládané	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 799	Ostatní				
1	799-03R D+M venkovní podomítkové žaluzie, motoricky ovládané, nové členění, dálkové ovládání, přijímače	sada	1,00000	198 500,00	198 500,00
	Výkaz výměr:				
	exteriérové žaluzie EC 80 vodíci lišty v RAL 59 700 Kč:				
	podomítkové ISO boxy vodorovné, boční + držáky 50 600 Kč:				
	motorizace SOMFY , dálkové ovládání, přijímače 63 750 Kč:				
	Montáž a doprava 24 000 Kč:				
	1		1,00		
Celkem za: 799	Ostatní				198 500,00

Protokol o změně díla – změnový list č. 9

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Zábradlí k původnímu schodišti

Dotčené místo: původní ŽB schodiště

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Demontáž stávajícího zábradlí

D+M nového zábradlí na stávajícím schodišti (kotvení , vzhled a napojení na nové ocelové schodiště)

– nebylo řešeno v původní ZD

Dopad na termín: + 2 dny

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: Položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	38 500 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	38 500 Kč
DPH 21 %	8 085 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	46 585 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:


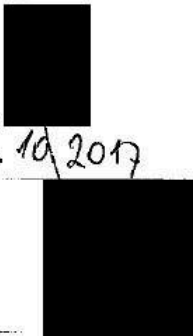
IČO:
DIČ:

Vypracoval:

základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	38 500,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 38 500,00 CZK

v  dne 6. 10. 2017 

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		38 500,00	0,00	38 500,00
VP	Změny projektové dokumentace	38 500,00	0,00	38 500,00
VP9	Zábradlí ke stávajícímu schodišti	38 500,00	0,00	38 500,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
767	Konstrukce zámečnické	PSV	38 500,00	0,00000
			38 500,00	0,00000

Protokol o změně díla – změnový list č. 10

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava nadstřešní části komína

Dotčené místo: komín nad střešní rovinou

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

úprava pláště nadstřešní části komína (neřešeno v ZD) – oplechováním ve stejném materiálu jako střešní krytina, doplnění oplechování VZT výdechu

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ!

Příloha: Položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	17 600 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	13 600 Kč
DPH 21 %	3 696 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	17 296 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: T o c h á ě k spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:





IČO:
DIČ:

Vypracoval:

základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	17 600,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 17 600,00 czk

v  dne  10.2017
 Za zhotovitele  Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 2
---------	----------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		17 600,00	0,00	17 600,00
VP	Změny projektové dokumentace	17 600,00	0,00	17 600,00
VP 10	Úprava pláště komína - nadstřešní část	17 600,00	0,00	17 600,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
764	Konstrukce klempířské	PSV	17 600,00	0,00000
			17 600,00	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP 10	Úprava pláště komína - nadstřešní část	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
1	KV/08	D + M oplechování výdechu VZT - poplast pozink plech - DN 150mm, kompletně dle výkresu D1.1-16	ks	3,00000	1 500,00	4 500,00
2	764-01	D+M Úprava pláště nadstřešní části komína plech dttó střešní krytina	kpl	1,00000	13 100,00	13 100,00
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				17 600,00

Protokol o změně díla – změnový list č. 11

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Rovinatost omítek

Dotčené místo: Vnější a vnitřní úprava svislosti zdiva schodišťového prostoru

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Při realizaci omítek došlo k proměření svislosti stěn. Zdivo schodišťového prostoru bylo vyhlé směrem do dvora. Pro navázání zdiva přístavby a následné svislosti omítek bylo nutno vyrovnat zdivo vyrovnávací omítkovou vrstvou. Naopak s vnější části bylo zdivo přisekáno, pro jednotný rovný průběh tl. zatepovacího systému.

Dále bylo projektantem schváleno zazdění otvoru TO/8.

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

Souhlasí

Příloha: položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	21 650 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	- 8 644 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	13 006 Kč
DPH 21 %	2 731 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	15 737 Kč

PODPISY

Datum *6.10.2014*

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

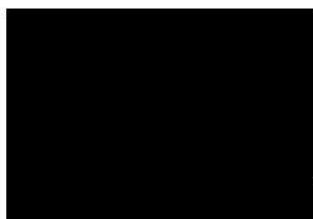
úklad pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **21 650,33 CZK**

Zaokrouhlení: **-0,33 CZK**

Cena celkem bez DPH: 21 650,00 CZK

V



dne



6.10. 2017



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		21 650,33	0,00	21 650,33
VP	Změny projektové dokumentace	21 650,33	0,00	21 650,33
VP11	Úprava rovinatosti omítek dle zjištěné svislosti stávajících zdí	21 650,33	0,00	21 650,33

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	8 799,24	2,45043
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	1 444,80	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	3 962,23	0,00461
99	Staveništní přesun hmot	HSV	2 013,13	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	5 430,93	0,00000
			21 650,33	2,45504

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP11	Úprava rovinatosti omítek dle zjištěné svislosti stávajících zdí	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					
1	310239211R00 Výkaz výměr: Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC otvor pro TO/8: 0,7*2,4*0,5	m3	0,84000 0,84	3 889,00	3 266,76
2	319201319R00 Výkaz výměr: Vyrovnání zdiva pod omítku maltou tl. 50 mm vnitřní schodišťový prostor 75% plochy: ((5,14+2,62) * 3,8-2*0,8*1,48) *0,75	m2	20,34000 20,34	272,00	5 532,48
Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce				8 799,24
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					
3	612472101R Výkaz výměr: Omítka stěn vnitřní třívrstvá, postřík, jádro tl.15 mm, štuk, pom. lešení oboustranné zaomítnání zazděného otvoru To/8: 0,7*2,4*2	m2	3,36000 3,36	430,00	1 444,80
Celkem za: 61	Úpravy povrchů vnitřní				1 444,80
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
4	967031741R00 Výkaz výměr: Přisekání plošné zdiva cihelného do tl. 5 cm vnější strana schodišťový prostor(srovnání svislosti pro montáž KZS): ((5,14+2,62) * 3,8-2*0,8*1,48) /2	m2	13,56000	189,00	2 562,84
5	978036191R00 Výkaz výměr: Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 % vnější strana schodišťový prostor(srovnání svislosti pro montáž KZS): (5,14+2,62) * 3,8-2*0,8*1,48	m2	27,12000	51,60	1 399,39
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí				3 962,23
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
6	999281108R00 Celkem za: 99	t	2,45504	820,00	2 013,13
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				2 013,13
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					
7	273293T10	t	2,60352	162,00	421,77
8	273296T10	t	2,60352	15,00	39,05
	979011311R	t	2,60352	262,00	682,12
10	979082111R	t	2,60352	197,00	512,89
11	9799902R	t	2,60352	1 450,00	3 775,10
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 430,93

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO

Zhotovitel: T o c h á ě k spol. s r.o.
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

dad pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-8 643,54 CZK
Zaokrouhlení:		-0,46 CZK
Cena celkem bez DPH:		-8 644,00 CZK

v



Za zhotovitele

dne



6. 10. 2017



Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-8 643,54	0,00	-8 643,54
MP	Změny projektové dokumentace	-8 643,54	0,00	-8 643,54
MP11	TD/8	-8 643,54	0,00	-8 643,54

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
766	Konstrukce truhlářské	PSV	-8 643,54	0,00000
			-8 643,54	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	MP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	MP11	TD/8	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
1	TD/08 D + M fixní zasklení 710/1320 mm (otvor) EI 30, kompletně dle výkresu D1.1-15	ks	-1,00000	8 520,00	-8 520,00
2	998766202R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	-85,20000	1,45	-123,54
Celkem za: 766	Konstrukce truhlářské				-8 643,54

Protokol o změně díla – změnový list č. 12

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

PŘEDMĚT ZMĚNY: Ochranné rohy a úprava parapetů

Dotčené místo: prostory heren

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Ochranné rohy zvyšující bezpečnost dětí a zároveň ochrana rohů proti nárazu mobilním zařízení MŠ.

Vnitřní parapety oken byly rozšířeny doplněny větrací mřížky pro kvalitnější proudění vzduchu od radiátorů.

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	29 588 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	29 588 Kč
DPH 21 %	6 213 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	35 801 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Brno

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

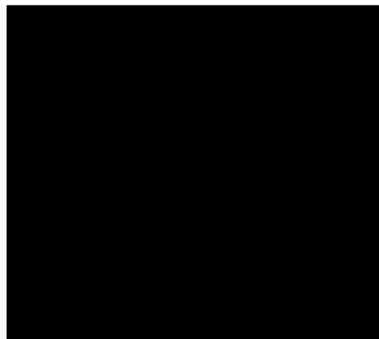
Vypracoval:

klad pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	29 588,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: **29 588,00 CZK**

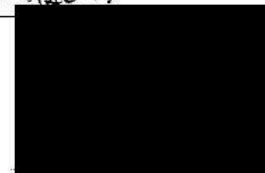
v



Za zhotovitele

dne

6. 10. 2017



Za objednatele

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP9	Zábradlí ke stávajícímu schodišti	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 767	Konstrukce zámečnické				
1	767-01R D+M ocelového zábradlí na stávající schodiště , repasované původní madlo , nátěr	sada	1,00000	38 500,00	38 500,00
	Výkaz výměr:				
	Dem stávajícího		800 Kč:		
	zaměření, výroba ,nátěr a montáž (200 kg)		33 200 Kč:		
	D+M repase stávajícího madla		2 500 Kč:		
	doprava		2 000 Kč:		
	1		1,00		
Celkem za: 767	Konstrukce zámečnické				38 500,00

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		29 588,00	0,00	29 588,00
VP	Změny projektové dokumentace	29 588,00	0,00	29 588,00
VP12	Ochranné rohy	29 588,00	0,00	29 588,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
799	Ostatní	PSV	29 588,00	0,00000
			29 588,00	0,00000

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP12	Ochranné rohy	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 799		Ostatní				
1	799-R1	D+ M Ochranných rohů ACROVYN SO 50, v.1,5 m	ks	21,00000	781,00	16 401,00
	Výkaz výměr:	1+2.NP: 21		21,00		
2	799-P1	D+ M větracích mřížek do okenních parapetů		1,00000	13 187,00	13 187,00
	Výkaz výměr:	PŘÍPLATEK ZA: rozšíření parapetů z 350 mm dle původní PD na š. 500 mm s dodáním mřížek 9700 Kč: vyřezání otvorů pro mřížky 1375 Kč: montáž s konzolami 2100 Kč: 1		1,00		
Celkem za: 799		Ostatní				29 588,00

Protokol o změně díla – změnový list č. 13

„MŠ Letní 3, Brno-stavební úpravy-rekonstrukce“

**PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava podstřešního prostoru
(parotěsnost a odvětrání)**

Dotčené místo: podstřešní prostor

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

Zápisy KD

POPIS ZMĚNY:

Z důvodů konstrukční výšky výtahu, která zasahovala nad rovinu podhledu 3NP, bylo nutné pro zajištění kvalitní parotěsné ochrany tepelné izolace střechy provést druhou D+M parotěsnou vrstvu folie na krokách střechy. Vzniklý prostor mezi podhledem a zateplením střechy je nutno odvětrat přidáním ventilátorem.

Dopad na termín: ne

Vyjádření TDI: souhlasí

Vyjádření projektanta:

SOUHLASÍ

Příloha: položkový rozpočet

NÁVRH ZMĚNY CENY DÍLA

Cena prací víceprací bez DPH	16 223 Kč
Cena prací méněprací bez DPH	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH	16 223 Kč
DPH 21 %	3 407 Kč
Výsledná cena změny včetně DPH (zaokrouhleno)	19 630 Kč

PODPISY

Datum 6.10.2017

Zhotovitel

Souhlas autorského dozoru GP

Souhlas objednatele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **808/2017 STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO**

Zhotovitel: **Tocháček spol. s r.o.**
Slovinská 36
61200 Bmo

IČO: **44961367**
DIČ: **CZ44961367**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **16 223,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 16 223,00 czk

V

dne

6. 10. 2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		16 223,00	0,00	16 223,00
VP	Změny projektové dokumentace	16 223,00	0,00	16 223,00
VP13	Úprava podstřešního prostoru (parotěsnost a odvětrání)	16 223,00	0,00	16 223,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
399	Sádrokartony	PSV	5 190,00	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	8 140,00	0,01650
728	Vzduchotechnika	PSV	2 893,00	0,00000
			16 223,00	0,01650

Stavba:	808/2017	STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ LETNÍ 3, 615 00 BRNO	List č. 4
Objekt:	VP	Změny projektové dokumentace	
Rozpočet:	VP13	Úprava podstřešního prostoru (parotěsnost a odvětrání)	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 399 Sádrokartony					
1	399-01 D+M Revizní dvířka 300x300x25 protipožární	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
2	399-02 D+M Revizní dvířka 300x300x12,5 impregnované	ks	2,00000	1 050,00	2 100,00
3	399-03 D+M Revizní dvířka 300x300x12,5 standard	ks	1,00000	890,00	890,00
Celkem za: 399 Sádrokartony					5 190,00
<hr/>					
Díl: 713 Izolace tepelné					
4	713134211RK2 Montáž parozábrany podhledu s přelepením spojů, vč. dávky materiálů	m2	110,00000	74,00	8 140,00
Celkem za: 713 Izolace tepelné					8 140,00
<hr/>					
Díl: 728 Vzduchotechnika					
5	VZT1 D+M axiální ventilátor 14W/230V, objemový průtok 50m3/hod, výdech DN100mm		1,00000	2 893,00	2 893,00
Celkem za: 728 Vzduchotechnika					2 893,00