



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Břeclav**
sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
zastoupené: Ing. Pavlem Dominikem, starostou města
IČ: 002 83 061
DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 19-18322790257/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel: **SYSTEMATICA s.r.o.**
sídlo: Jindřišská 33, 530 02 Pardubice
zapsaný v obchodním rejstříku Hradec Králové, číslo spisu-oddíl C, vložka 30988
zastoupený: Rudolfem Bernartem, jednatelem
IČ: 288 51 587
DIČ: CZ28851587
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 115-1782340257/0100
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických Ing. Boris Fukátko
Stavbyvedoucí: Ing. Jiří Klimovič
Technik: Ing. Boris Fukátko
Stavbyvedoucí a technik budou osoby, které v nabídce prokazovaly kvalifikaci zhotovitele anebo stejně kvalifikované osoby.
(dále jen Zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby: **AUTOMATICKÉ PARKOVACÍ ZAŘÍZENÍ PRO KOLA, PŘEDNÁDRAŽÍ BŘECLAV – ETAPA I., PŘEDNÁDRAŽÍ BŘECLAV – ÚPRAVA VEŘ. PROSTRANSTVÍ.**

2.1.2. **Předmětem veřejné zakázky je novostavba objektu automatu (samostatný, bezobslužný systém) na parkování jízdních kol a úprava veřejného prostranství přilehlého prostoru přednádraží. Základní popis funkce: Zajištění automatického příjmu, evidence, skladování, monitorování a následného výdeje jízdních kol. Pro příjem kol přijede cyklista do zákaznického modulu. Podle návodu zaparkuje kolo do stojanu dveří. Ovládacím prvkem na přístupovém modulu spustí systém zakládání do kolárny. Systém odebere a uloží kolo a zároveň vydá stvrzenku o přijetí s čárkovým kódem, která zaručuje návrat stejného kola. Pro výdej kol přijede cyklista do zákaznického modulu. Podle návodu se přiložením stvrzenky na čtečku přihlásí do systému a tím spustí sled operací výdeje. Systém vyčíslí popla-**



tek za skladování. Po zaplacení zobrazené částky systém vydá kolo zpět do stojanu dveří.

- Výplň bočních stěn: bezpečnostní sklo.
 - Kapacita parkovacího domu: min. 118 jízdnicích kol (včetně elektrokol).
 - Zastavěná plocha parkovacího domu max. 55 m².
 - Výška parkovacího domu max. 12 m.
 - Prostor pro uskladnění jízdnicích kol se zamezením přístupu třetích osob.
 - Rychlost odbavení jednoho požadavku (příjem či výdej jízdnicího kola): max. 60 s.
 - Provoz 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
 - Platební systém: automatický na mince (měna CZK), In Karta.
 - Výchozí jazyk ovládacího panelu čeština, možnost přepnutí do anglického jazyku.
 - Ovládací panel umožňující přehrát instruktážní video, zobrazení obsazenosti.
 - Archivace záznamů ukládání a výdejů jízdnicích kol po dobu min. 20 dnů.
 - Napojení na pult centrální ochrany (PCO), monitorování vnitřního prostoru i prostoru zákaznického modulu (CCTV – uzavřený televizní okruh).
 - Připojení ovládacího modulu ke slaboproudé síti (internet).
 - Napojení parkovacího domu na dešťovou kanalizaci.
 - Napojení k slaboproudé síti (internet – Fast Ethernet, 100 MBit, IPW 4, Upload 300 GB/měs.)
 - Kabelová přípojka NN
 - Instalace venkovní veřejné cyklo pumpy a opěrného zábradlí (šířka 1510 mm, výška po zdvižení rukojeti 1100 mm, výška zábradlí 750 mm; nerez nebo pozink)
- Po ukončení realizace stavební části a technologické části bude uskutečněn zkušební provoz, při kterém bude proškolená budoucí obsluha zařízení (provedení činnosti ze strany uživatele, doporučený způsob úklidu a udržování čistoty, zaškolení obsluhy při ovládání servisního panelu na rozvaděči, ovládání terminálu, kontrola uvnitř zařízení, doporučení).
- 2.1.3. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavebního, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Zajištění kontrolního a zkušebního provozu.
- 2.1.4. Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelům Zhotoviteli.
- 2.1.5. Technická specifikace je vymezena v projektové dokumentaci s názvem *Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi, Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi, Přípojka NN, SO-02 Kabelová přípojka NN* byly zpracovány společností OPTIMA, spol. s r. o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 15030709; *Přednádraží Břeclav – etapa I.* byly zpracovány společností Stafalia s.r.o., V trnkách 550, 691 43 Hlohovec, IČ : 28323564; *Přednádraží Břeclav - úprava veřejného prostranství* Ing. Ilona Vybíralová, Zámecké náměstí 6/8, 690 02 Břeclav, IČO: 04167775.
- 2.1.6. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.6.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla včetně vytyčení inženýrských sítí pro celou stavbu,



- 2.1.6.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla pro celou stavbu,
 - 2.1.6.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.6.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.6.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.6.6. vyhotovení geometrických plánů pro majetkové vypořádání dotčených pozemků pro celou stavbu,
 - 2.1.6.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě pro celou stavbu,
 - 2.1.6.8. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - 2.1.6.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.6.10. dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými zákonnými ustanoveními (např.: zák. 513/1991 Sb., zák. 183/2006 Sb., vyhl. 137/1998 Sb., vyhl. 369/2001 Sb., vyhl. 499/2006 Sb., zák. 13/1997 Sb., vyhl. 104/1997 Sb., vyhl. 146/2008 Sb., zák. 309/2006 Sb., zák. 22/1997 Sb. a další) a v souladu se všemi platnými ČSN,
 - 2.1.6.11. zajištění povolení případných uzavírek a dopravního značení pro celou stavbu.
- 2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby pro celou stavbu.
 - 2.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
 - 2.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a 2x na CD není-li dále stanoveno jinak.

3. Termíny a místo plnění

- 3.1. Termíny zahájení:
 - 3.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby je **2. 10. 2017**
 - 3.1.2. Zahájením stavby se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 3.2. Termíny předání a převzetí dokončeného díla je **20. 6. 2018**
 - 3.2.1. Ukončením díla se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí dokončeného díla.
- 3.3. Termín dokončení díla platí v případě, že staveniště bude předáno v termínu 2. 10. 2017. V případě, že staveniště bude předáno později, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dnů, o kolik bylo staveniště předáno později
 - 3.3.1. Pokud dodavatel nabídne jiné technické řešení (viz příložená nabídka zhotovitele ze zadávacího řízení), než bylo popsáno v rámci příloh této ZD, avšak které splňuje technické podmínky vymezené v příloze č. 6 ZD, v takovém případě zadavatel z důvodu nediskriminačního opatření umožní



dodavateli posunout termín zahájení stavebních prací až po vyřízení „změny stavby před dokončením“ (ve smyslu změny stavebního povolení pro dodavatelem nabízené řešení, např. z důvodů jiného půdorysného řešení nebo jiné výšky objektu, avšak v souladu s technickým vymezením podle přílohy č. 6 ZD). V takovém případě se termín zahájení stavebních prací posouvá ke dni nabytí právní moci aktualizovaného stavebního povolení, resp. termín zahájení stavebních prací (předání staveniště) nastává 5 dnů ode dne nabytí právní moci aktualizovaného stavebního povolení (veřejno-právní smlouvy).

3.3.2. Nejzazší termín pro ukončení prací a předání dokončeného díla je 31. 10. 2018.

3.4. Místo plnění:

3.4.1. Místem plnění je město Břeclav na ulici Sady 28. Října a konkrétně o plochu, která je zbořeništěm po bytovém domě na pozemku p.č. 593/1.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

AUTOMATICKÉ PARKOVACÍ ZAŘÍZENÍ PRO KOLA:

Cena bez DPH	10 369 222 Kč
DPH	2 177 537 Kč
Cena včetně DPH	12 546 758 Kč

BŘECLAV SO 02 – PŘÍPOJKA NN:

Cena bez DPH	90 581 Kč
DPH	19 022 Kč
Cena včetně DPH	109 603 Kč

PŘEDNÁDRAŽÍ BŘECLAV – ETAPA I.:

Cena bez DPH	1 789 347 Kč
DPH	375 763 Kč
Cena včetně DPH	2 165 110 Kč

PŘEDNÁDRAŽÍ BŘECLAV – ÚPRAVA VEŘ. PROSTRANSTVÍ:

Cena bez DPH	308 127 Kč
DPH	64 708 Kč
Cena včetně DPH	372 835 Kč

Cena za dílo celkem:

Cena za dílo celkem bez DPH	12 557 277 Kč
DPH	2 637 029 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	15 194 306 Kč

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.



- 4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu (Nabídce zhotovitele ze zadávacího řízení), pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 4.2.5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele (Nabídce zhotovitele ze zadávacího řízení).
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 4.4.4. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.5. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- 4.5. **Změny v projektu – vícepráce, méněpráce**
- 4.5.1. Za změnu projektu jsou považovány jak dodatečné stavební práce (vícepráce), tak méněpráce. Ke každé změně nebo změnovému listu musí být vyhotoveno:
- odůvodnění, proč ke změně dochází z pohledu realizace stavebních prací,



- srozumitelný popis změny vč. specifikace použitých materiálů nebo technologií.
- 4.5.2. Rozpočet změny
- Položkový rozpočet stavby, který bude vypracován pro konkrétní změnu (nejedná se o celý rozpočet stavby, do kterého bude provedena změna).
- může být poskládán z několika změnových listů a to jak plusových, tak i minusových,
 - musí být vyhotoven ve shodné struktuře a formátu jako smluvní rozpočet stavby a to jak po stránce věcné, tak stránce elektronické,
 - je nutné jej předložit v elektronické podobě jako jeden celek a to pro účely kontroly čerpání (výstup .pdf a současně jedna z podob formátů .esoupis, .xc4, Excel nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru,
 - ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.4.1. Faktury budou vystavovány zvlášť na stavební práce „Automatické parkovací zařízení pro kola“ (ve faktuře bude uvedeno, že se jedná o stavební práce v rámci projektu „Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi“ a registrační číslo projektu CZ.06.1.37/0.0/0.0/16_029/0001843) a Břeclav SO 02 – přípojka NN + přednádraží Břeclav I. etapa + přednádraží Břeclav - úprava veř. prostranství.

- 5.4.2. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně



- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu – odsouhlasený soupis provedených prací oceněný podle následujícího způsobu: Zhotovitel bude při fakturaci předkládat vždy soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání a to ve formě výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby (kvůli načtení čerpání kontrolory ze strany poskytovatel dotace IROP se bude jednat o výstup v podobě formátů .esoupis, .xc4, Excel nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru).

6. Majetkové sankce

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů předání a převzetí dokončeného díla

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínům předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli souběžně další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 6.1.3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6.4. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.



- 6.5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. Staveniště

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení stavby dle odst. 3.1., pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 7.2. Vykližení staveniště
- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Stavební deník

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (v souladu s vyhl. 499/2006 Sb.).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však



jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Organizace předání díla

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 10.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 10.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 10.2.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.2.4. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je



požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

11.1.2. Záruční lhůta celého díla je stanovena v délce **60 měsíců**.

11.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

11.2.1. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatel z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatel z vadného plnění uplatněna oprávněně.

11.2.2. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp., záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.

11.2.3. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.

11.2.4. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin.

11.2.5. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

11.2.6. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele



- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek, stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Změna smlouvy

15.1. Forma změny smlouvy

- 15.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy vč. jejich příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.
- 16.1.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 16.1.3. Zhotovitel respektuje skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace IROP a je povinen spolupracovat s objednatel především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (pověření zaměstnanci Centra regionálního rozvoje ČR, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) vstup na pozemky dotčené projektem a jeho realizací k ověřování splnění podmínek smlouvy a dále je povinen poskytovat veškeré požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu za účelem ověření plnění podmínek poskytnuté dotace. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k



provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 16.1.4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 16.1.5. Tato smlouva zohledňuje právo IROP na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 16.1.6. Použití poskytnutého příspěvku podléhá kontrole ze strany IROP. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Příjemce se zavazuje vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany IROP včetně zajištění kontroly u osob se smluvními závazky vůči příjemci příspěvku v případech, kde k financování těchto smluvních závazků je použit příspěvek IROP.
- 16.1.7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo ke vzájemné dohodě o celém obsahu této smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
- 16.1.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
- 16.1.9. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí bez výhrad. Současně také prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Nabídka zhotovitele ze zadávacího řízení
2. Pojistná smlouva
3. Harmonogram prací
4. Seznam poddodavatelů (subdodavatelů)

V Břeclavi dne 23. 10. 2017

V Pardubicích dne 18. srpna 2017

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

D o l o ž k a

Uzavření smlouvy o dílo bylo schváleno na 71. schůzi Rady města Břeclavi dne 4. 10. 2017

V Břeclavi dne 23. 10. 2017

.....
Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav

HARMONOGRAM PRACÍ

S odkazem na článek 3. Termíny a místo plnění, odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. smlouvy o dílo, pro Automatické parkovací zařízení pro kola, Přednádraží Břeclav – etapa I., Přednádraží Břeclav – úprava veř. prostranství, nelze harmonogram prací předem stanovit. Dodrženy budou termíny v souladu s výše uvedenými ustanoveními smlouvy.

V období říjen 2017 až březen 2018 budou práce prováděny s ohledem na možnou nepřízeň počasí a v takovém rozsahu, v jakém to dovolí vlivy počasí, jelikož montáž cyklověže je možné provádět pouze za příznivých klimatických podmínek (nelze ji provádět za nižších teplot vzduchu pod +5° C, za deště, případně i sněžení).

23. 10. 2017

SYSTEMATICA s.r.o.
Jindřišská 33
530 02 PARDUBICE
IČ: 288 51 587 · DIČ: CZ28851587

SEZNAM VÝZNAMNÝCH PODDODÁVEK

v rámci otevřeného řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

„Automatické parkovací zařízení pro kola, Přednádraží Břeclav – etapa I., Přednádraží Břeclav – úprava veř. prostranství“

Věcné vymezení předmětu plnění, případně jiné věci či práva poskytnutá k plnění poddodavatelem	Finanční vymezení předmětu plnění ¹	Přehled dokladů poskytnutých dodavateli k prokázání kvalifikace ²	Obchodní jméno a identifikační údaje významného poddodavatele pokud jsou v době podání nabídky známi		
Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi	1 488 189	ŽO Provádění staveb, jejich změna a odstraňování	F&K&B, a.s.	iČ:	26236061
Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi, Přípojka NN, SO-02 Kabelová přípojka NN	90 581	ŽO Projektová činnost ve výstavbě		sídlo:	Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav
Přednádraží Břeclav – etapa I.	1789 347	Splnění ekonomické kvalifikace		osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Klimovič – předseda představenstva
Přednádraží Břeclav – úprava veřejného prostranství	308 127	Výkon funkce hlavního stavbyvedoucího			
Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi		ŽO výkon zeměměřičských činností	Ing. Božena Morcová, OSVČ	iČ:	11504374
Automatické parkovací				sídlo:	ČSA 1060/60, 691 41, Břeclav
				osoba oprávněná jednat:	Ing. Božena Morcová

¹ práce vyšší než 10 % z finančního objemu veřejné zakázky;

² u poddodavatelů, prostřednictvím kterých účastník zadávacího řízení zároveň prokazuje určitou část kvalifikace

zařízení pro kola v Břeclavi, Přípojka NN, SO-02 Kabelová přípojka NN Přednádraží Břeclav – etapa I. Přednádraží Břeclav – úprava veřejného prostranství					
Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi Automatické parkovací zařízení pro kola v Břeclavi, Přípojka NN, SO-02 Kabelová přípojka NN Přednádraží Břeclav – etapa I. Přednádraží Břeclav – úprava veřejného prostranství		ŽO Nakládání s odpady	TREPART s.r.o.		iČ: 25917838 sídlo: Pištěkova 782/3, 149 00, Praha 4 - Chodov osoba oprávněná jednat: Jiří Křemenák, jednatel Pavel Pátek, jednatel

Subdodavatel F&K&B, a.s. se na finančním vymezení předmětu plnění podílí částkou 3 676 244 Kč, což z celkové částky plnění 12 557 277 Kč činí 29,27 %. Ceny jsou uváděny bez DPH.

DNE : 23. 10. 2014

/
SYSTEMATICA s.r.o.
Jindřišská 33
530 02 PARDUBICE
iČ: 288 51 587 · DIČ: CZ28851587