



MHMPXP7E5ZJI

Stejnopis č.2.....

Nájemní smlouva NAP/35/05/002379/2017

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město
zastoupené Janem Rakem, BBA, pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.
m. Prahy
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátec DPH
(dále jen „pronajimatel“)

a

Finders production s.r.o., se sídlem Ve Svahu 542/21, 147 00 Praha 4 – Podolí
zastoupená na základě plné moci panem Janem Houdkem
IČO: 28248929
DIČ: CZ28248929, plátec DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajimatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokality	specifikace	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
3.11.2017 v době od 6.00 hod. do 20.00 hod.	Na Kindlovce	parkování, natáčení	500	část 560	Libeň

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením detektivní série „Krimi Praha“.

III. Nájemné

1. Pronajimatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 5.000 Kč bez DPH. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 1.050 Kč odpovídající 21% sazbě DPH dle § 56a Zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.



MHMPXP7E6ZJ

2. Celková částka k úhradě činí **6.050 Kč** (slovy šest tisíc padesát korun českých) a bude poukázána bezhotovostně na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., č. ú. 149024-0005157998/6000, VS: 1700000185, KS: 0308 ke dni 3.11.2017. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV.

Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel omezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záhěrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zabrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce

V.

Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnu po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil



MHMPXP7E5ZJI

a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách a dvou příloh, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 17. 10. 2017

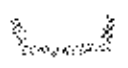
V Praze dne: 25. 10. 2017

Za pronajímatěle:

pověřený řízením odboru

Za nájemce:

Jan Houdek



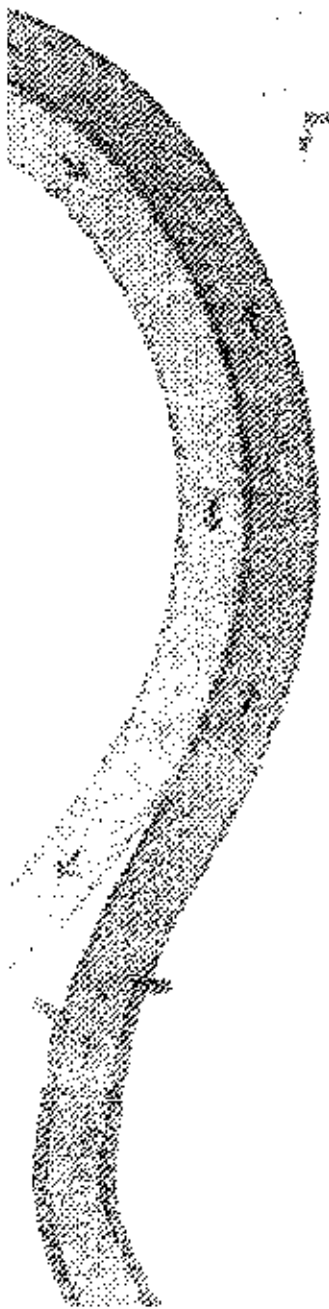
Калин Ук
17 Истопане

1991

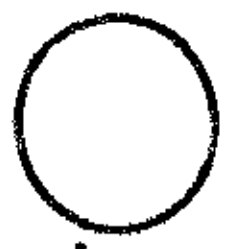
Na Kindlovce

1998

Na Kindlovce



Paikova



PELC-
JYROIKA



Plná moc

V Praze dne 2.2. 2017

já, níže podepsaný

zplnomocňuji tímto

Jana Houdka
k podpisům smluv, podávání žádosti a přijímání rozhodnutí příslušných úradů a vzdání se práva odvolání a dalším nezbytným úkonům souvisejících se zajišťováním projektů společnosti Finders production s.r.o.

Tato plná moc nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a platí do 31.12. 2017

Matěj Lukas

Finders production s.r.o.
Ve Svahu 542/21
147 00 Praha 4 - Pohoř
IČ: 28248929, DIČ: CZ28248929

Zplnomocnění přijímá:
Jan Houdek