

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2017/0972/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 19R/2017 ze dne 18.10.2017

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Milan Mašek, referent OSIO
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

Zhotovitel: **Nobiles s.r.o.**
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 59887
sídlo: Máťová 194, Praha 10
jednající: Milan Stehlík, jednatel společnosti
IČ: 25671375
DIČ: CZ25671375
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : Oprava rozvodů instalačních šachet (voda, kanalizace, plyn) a oprava bytu č.7, 17, 20 bytového objektu Hurbanova 1182/32, Praha 4.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: oprava rozvodů instalačních šachet (voda, kanalizace, plyn) a oprava bytu č.7, 17, 20 bytového objektu Hurbanova 1182/32, Praha 4 dle PD

Ing. Jana Krpaty a cenové nabídky ze dne 7.10.2017, která je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 15 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 90 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: 2.475.242,77 Kč bez DPH
 371.286,42 Kč 15% DPH
 2.846.529,19 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změni dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážné listy povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelem. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelem. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká

zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatелеm a tutéž povinnost má i u později objednatелеm předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatелеm ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušáním provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatелеm a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších

zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním

stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejjistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku

(za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

c) je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),

g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnuté objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od

smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

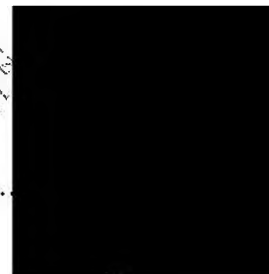
V Praze dne..... 25 -10- 2017



Za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4



Za zhotovitele
Milan Stehlík
jednatel společnosti



Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.10.2017

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 25 -10- 2017



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro 3+1, oprava bytu

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

385 224,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižená	385 224,93	15,00%	57 783,74

Cena s DPH

v CZK

443 008,67

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro 3+1, oprava bytu

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 385 224,93

HSV - Práce a dodávky HSV 90 208,23

3 - Svislé a kompletní konstrukce	21 035,35
34 - Stěny a příčky	505,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 709,49
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	8 752,94
997 - Přesun sutě	15 055,45
998 - Přesun hmot	5 655,00

PSV - Práce a dodávky PSV 289 209,81

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 367,76
714 - Akustická a protiotřesová opatření	171,77
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 246,46
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 438,54
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 911,17
725 - Zdravotechnika - zařízení pro vodíče	35 036,53
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	55 109,30
751 - Vzduchotechnika	12 088,30

763 - Konstrukce suché výstavby	6 800,26
766 - Konstrukce truhlářské	31 001,11
767 - Konstrukce zámečnické	783,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 319,39
775 - Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	7 534,50
776 - Podlahy povlakové	64 957,08
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	23 964,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 828,11
784 - Dokončovací práce - malby	23 651,73
M - Práce a dodávky M	906,89
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	906,89
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 900,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro 3+1, oprava bytu

Misto: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mártová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PC	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

385 224,93

D HSV Práce a dodávky HSV

90 208,23

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

21 035,35

1	K	317142121	Překlady nenosné z pórobetonu v příčkách tl do 75 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	402,80	1 208,40	CS ÚRS 2017 01
2	K	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	9,100	379,30	3 451,63	CS ÚRS 2014 01
3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových příčkových hmotnosti 500 kg/m3	m2	25,480	470,40	11 985,79	
4	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	15,000	51,00	765,00	
5	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	15,900	103,90	1 652,01	CS ÚRS 2017 01
6	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	1,200	608,60	730,32	CS ÚRS 2014 01
7	K	346244361	Zazdivka o tl 65 mm rýh pro vodovodní potrubí	m2	0,800	413,60	330,88	
8	K	346244371	Zazdivka o tl 140 mm rýh pro kanalizační potrubí	m2	0,600	676,20	405,72	

D 34 Stěny a příčky

505,60

9	K	340237211	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	4,000	126,40	505,60	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 709,49

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
10	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášena ručně	m2	55,400	237,20	13 140,88	CS ÚRS 2014 01
11	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2,600	53,90	140,14	CS ÚRS 2014 01
12	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na střepech	kus	1,000	422,40	422,40	CS ÚRS 2014 01
13	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	1,650	315,60	520,74	CS ÚRS 2014 01
14	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	68,060	207,80	14 142,87	CS ÚRS 2014 01
15	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2,340	51,30	120,04	CS ÚRS 2014 01
16	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	372,40	744,80	CS ÚRS 2014 01
17	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	22,000	21,80	479,60	CS ÚRS 2014 01
18	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	43,80	1 314,00	CS ÚRS 2014 01
19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	8,000	120,50	964,00	CS ÚRS 2014 01
20	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,442	2 969,40	1 312,47	CS ÚRS 2014 01
21	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,442	353,80	156,38	CS ÚRS 2014 01
22	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	4,590	395,90	1 817,18	CS ÚRS 2014 01
23	K	632902211	Příprava povrchu mazanin pro potěr cement. mlékem s PVAC	m2	4,590	30,60	140,45	
24	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	1,700	57,20	97,24	CS ÚRS 2014 01
25	K	642942721	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus	3,000	501,80	1 505,40	CS ÚRS 2014 01
26	M	553311860	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 600 L/P	kus	2,000	810,50	1 621,00	CS ÚRS 2014 01
27	M	553311910	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 900 L/P	kus	1,000	857,50	857,50	CS ÚRS 2017 01
28	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	1,000	41,90	41,90	
29	M	553414100	průvětrník mřížový s klapkami 15x15 cm	kus	1,000	170,50	170,50	CS ÚRS 2014 01

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

8 752,94

30	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,200	72,50	4 219,50	
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

31	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,442	3 312,40	1 464,08	CS ÚRS 2014 01
32	K	968062245	Vybourání dřevěných ráhů jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,516	95,50	526,78	CS ÚRS 2017 01
33	K	971011211	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů z prefabrikovaných dílců tl do 150 mm pl do 0,09 m2	kus	4,000	48,70	194,80	CS ÚRS 2014 01
34	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	8,000	72,00	576,00	CS ÚRS 2017 01
35	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	3,000	88,50	265,50	CS ÚRS 2014 01
36	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn š do 50 mm - el.	m	30,000	27,80	834,00	
37	K	976075211	Vybourání ocelových konzol hmotnosti do 20 kg	t	0,100	6 722,80	672,28	CS ÚRS 2014 01

D 997

Přesun sutě

15 055,45

38	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	5,178	1 558,20	8 068,36	CS ÚRS 2014 01
39	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,178	222,50	1 152,11	CS ÚRS 2014 01
40	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,178	9,68	50,12	CS ÚRS 2014 01
41	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,178	1 117,20	5 784,86	CS ÚRS 2014 01

D 998

Přesun hmot

5 655,00

42	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	5,906	957,50	5 655,00	CS ÚRS 2014 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

289 209,81

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 367,76

43	K	711113111	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena emulzí	m2	2,400	150,90	362,16	CS ÚRS 2014 01
44	K	711113121	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena emulzí	m2	6,000	167,60	1 005,60	CS ÚRS 2014 01

D 714

Akustická a protitřesová opatření

171,77

45	K	714181001	Montáž akustických protiprašných vložek do lamel nebo kazet volně 1 vrstva	m2	3,710	36,00	133,56	CS ÚRS 2017 01
46	M	590306810	kročejová izolace tl. 5 mm	m	3,710	10,30	38,21	CS ÚRS 2017 01

PC	P	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
----	---	-----	-------	----	----------	--------------------	-------------------	---------------

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 3 246,46

47	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,000	8,43	25,29	
48	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	1,000	22,50	22,50	
49	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000	284,20	852,60	
50	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,500	311,60	779,00	
51	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	1,000	468,40	468,40	
52	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	53,90	107,80	
53	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	59,70	119,40	
54	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	88,90	88,90	
55	K	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50 HL400	kus	1,000	666,40	666,40	
56	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,500	16,95	110,18	
57	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,007	526,30	3,68	CS URS 2014 01
58	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,007	329,30	2,31	CS URS 2014 01

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 6 438,54

59	K	722130831	Demontáž nástěnky	kus	5,000	31,00	155,00	
60	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	5,000	14,11	70,55	CS URS 2014 01
61	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	8,000	236,20	1 889,60	
62	K	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	4,000	65,70	262,80	
63	K	722181211	Tepleně izolační trubice z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	8,000	40,60	324,80	
64	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,000	19,60	98,00	
65	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8,000	146,00	1 168,00	CS URS 2014 01
66	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	56,60	226,40	
67	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	2,000	116,60	233,20	
68	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	3,000	427,30	1 281,90	CS URS 2014 01

69	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000	83,90	167,80	CS URS 2014 01
70	K	722290226	Zkouška těsností vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	8,000	35,30	282,40	
71	K	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	8,000	31,00	248,00	
72	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,038	471,40	17,91	CS URS 2014 01
73	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,038	320,50	12,18	CS URS 2014 01

D 723

Zdravotechnika - vnitřní plynovod

2 911,17

74	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	2,000	34,60	69,20	
75	K	723150365	Chránička D 38x2,6 mm	m	0,500	225,40	112,70	CS URS 2014 01
76	K	723181022	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ZTI	m	2,000	342,00	684,00	
77	K	723190102	Připojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 25 do 50 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	510,60	510,60	
78	K	723190251	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	1,000	255,80	255,80	
79	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	24,00	48,00	
80	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	2,000	21,30	42,60	
81	K	723190909	Zkouška těsností potrubí plynovodního - spotřební rozvod	kus	1,000	181,30	181,30	
82	K	723230112	Kulový uzavěr rohový PN 5 G 1/2 MF s protipožární armaturou	kus	1,000	792,80	792,80	CS URS 2014 01
83	K	723260801	Demontáž plynoměrů PS 2 nebo PS 6 nebo PS 10	kus	1,000	128,40	128,40	
84	K	723261912	Montáž plynoměrů PS-2, PS-6	kus	1,000	81,80	81,80	
85	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,005	473,30	2,37	CS URS 2014 01
86	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	320,50	1,60	CS URS 2014 01

D 725

Zdravotechnika - zařízení předměty

35 036,53

87	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	126,40	126,40	CS URS 2014 01
88	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 234,80	1 234,80	CS URS 2014 01
89	M	642320510	kombiklozet keramický hluboké splachování LYRA bílý	kus	1,000	3 505,50	3 505,50	CS URS 2014 01
90	M	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové - LYRA bílé	kus	1,000	1 322,00	1 322,00	CS URS 2017 01

Kód		Popis	MJ	Množství	Cena (CZK)	Cena za jednotku (CZK)	Cena soustava
91	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	98,00	98,00
92	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 087,80	1 087,80
93	M	642110450	umyvadlo keramické závěsné LYRA plus do 55 x 45 cm bílé	kus	1,000	1 029,00	1 029,00
94	K	725220841	Demontáž van ocelová	soubor	1,000	123,50	123,50
95	K	725229102	Montáž vany/vaničky	soubor	1,000	1 607,20	1 607,20
96	M	552205000	vana plechová smaltovaná bílá 150 x 70 cm / vanička 900x900	kus	1,000	3 194,80	3 194,80
97	K	725245103	Zástěna vanová/sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	1,000	6 399,40	6 399,40
98	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný	soubor	1,000	126,40	126,40
99	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	724,20	724,20
100	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	84,30	84,30
101	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	803,60	803,60
102	M	541119710	sporák plynový bílý typ PS 130 MW	kus	1,000	4 576,60	4 576,60
103	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	5,000	191,10	955,50
104	M	286121510	hadice z měkčeného PVC	m	1,000	150,90	150,90
105	K	725813111R01	Ventil rohový - myčka	soubor	1,000	191,10	191,10
106	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	755,60	755,60
107	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	59,00	118,00
108	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	160,70	160,70
109	M	551439740	baterie dřezová páková stojánková otáčivá	kus	1,000	1 225,00	1 225,00
110	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	113,70	113,70
111	M	551439870	baterie umyvadlová bez otvírání odpadu	kus	1,000	1 430,80	1 430,80
112	K	725839101	Montáž baterie vanové/sprchové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	231,30	231,30
113	M	551449420	baterie vanová páková kombinovaná se sprchou	kus	1,000	1 852,20	1 852,20
114	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,000	17,15	51,45
115	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	248,90	248,90

116	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	505,70	505,70	CS ÚRS 2014 01
117	K	725865312	Zápachová uzávěrka van/sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem a odpadním ventilem	kus	1,000	661,50	661,50	CS ÚRS 2014 01
118	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	107,80	107,80	
119	M	562457210	dvířka vanová DV 300x300 B - bílá	kus	1,000	100,90	100,90	CS ÚRS 2014 01
120	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,148	551,70	81,65	CS ÚRS 2014 01
121	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,148	340,10	50,33	CS ÚRS 2014 01

D 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 55 109,30

122	K	74620000R01	Elektrozvody viz "Příloha č.1 - bytové jádro 3+1-elektroinstalace"	kus	1,000	55 109,30	55 109,30	
-----	---	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D 751 Vzduchotechnika 12 088,30

123	K	751120000R01	Vzduchotechnika viz "Příloha č.2 - bytové jádro 3+1-vzduchotechnika"	kus	1,000	12 088,30	12 088,30	
-----	---	--------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D 763 Konstrukce suché výstavby 6 800,26

124	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 TI 100 mm dvouvrstva spodní kce profil CD+UD	m2	3,710	717,40	2 661,55	CS ÚRS 2014 01
125	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,710	23,30	86,44	CS ÚRS 2014 01
126	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 500x500 mm	kus	1,000	222,50	222,50	
127	M	590307130	dvířka revizní s automatickým zámkem 500 x 500 mm	kus	1,000	977,10	977,10	
128	K	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	85,90	171,80	CS ÚRS 2017 01
129	K	763221812	Demontáž sádrovláknité předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m	11,200	63,60	712,32	CS ÚRS 2017 01
130	K	763231821	Demontáž sádrovláknitého podhledu s nosnou konstrukcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	4,420	63,30	279,79	CS ÚRS 2017 01
131	K	763251812	Demontáž dvou vrstev desek sádrovláknitá podlaha	m2	4,420	73,00	322,66	CS ÚRS 2017 01
132	K	763262812	Demontáž desek dvojité opláštění	m2	16,900	73,30	1 238,77	CS ÚRS 2017 01
133	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,061	818,30	49,92	CS ÚRS 2014 01
134	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,061	910,40	55,53	CS ÚRS 2017 01

PC	Kód	Popis	Mj	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena za kus [CZK]
135	K 998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,061	358,70	21,88	CS ÚRS 2014 01

D 766

Konstrukce truhlářské

31 001,11

136	K 766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	541,00	1 082,00	CS ÚRS 2017 01
137	M 611600500	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197	kus	2,000	819,30	1 638,60	CS ÚRS 2017 01
138	M 611600730	dveře vnitřní hladké z 2/3 pro zasklené 1křídlové 90x197	kus	1,000	888,90	888,90	CS ÚRS 2017 01
139	M 549146220	klika včetně štitu a montážního materiálu zámek WC matný nízký	kus	3,000	380,20	1 140,60	CS ÚRS 2017 01
140	K 766663920	Oprava skříní dřevěných - např. přihoblováním po obvodu	m	18,000	90,10	1 621,80	CS ÚRS 2017 01
141	K 766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	24,000	20,50	492,00	
142	K 766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvračáku a sklápěcího křídla	kus	8,000	108,80	870,40	CS ÚRS 2017 01
143	K 766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	78,20	391,00	CS ÚRS 2017 01
144	M 611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 10 cm	kus	2,000	62,10	124,20	CS ÚRS 2017 01
145	M 611871360	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 72 cm š 10 cm	kus	2,000	71,10	142,20	CS ÚRS 2017 01
146	M 611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 10 cm	kus	1,000	97,70	97,70	CS ÚRS 2017 01
147	K 766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	3,000	184,20	552,60	CS ÚRS 2014 01
148	M 615101020	skříňka spodní s dvířky a kováním	kus	3,000	3 479,00	10 437,00	CS ÚRS 2017 01
149	K 766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	3,000	165,60	496,80	
150	M 615101010	skříňka horní s dvířky a kováním	kus	3,000	2 254,00	6 762,00	CS ÚRS 2017 01
151	K 766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 2000 mm	kus	1,000	64,60	64,60	
152	K 766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	80,50	80,50	CS ÚRS 2017 01
153	K 766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	92,00	92,00	CS ÚRS 2017 01
154	M 552310800	dřez nerez vestavný matný cca 560 x 480 mm	kus	1,000	1 538,60	1 538,60	CS ÚRS 2017 01
155	K 766811255	Montáž poliček do kuchyňských skříněk s vyvrtáním dírek	kus	6,000	26,80	160,80	CS ÚRS 2017 01
156	K 766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách spodních	kus	3,000	46,10	138,30	CS ÚRS 2014 01
157	K 766811351	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	3,000	56,30	168,90	CS ÚRS 2014 01

158	K	766811411	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	6,000	21,60	129,60	CS ÚRS 2017 01
159	K	766811412	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	6,000	25,80	154,80	CS ÚRS 2017 01
160	K	766811421	Montáž lišt plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	2,100	21,60	45,36	CS ÚRS 2014 01
161	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	239,10	239,10	
162	K	766825811	Demontáž truhlářských garnýží	kus	5,000	111,70	558,50	CS ÚRS 2017 01
163	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	4,000	131,30	525,20	CS ÚRS 2017 01
164	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,307	801,60	246,09	CS ÚRS 2014 01
165	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,307	394,00	120,96	CS ÚRS 2014 01

D 767

Konstrukce zámečnické

783,00

166	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	2,000	93,60	187,20	CS ÚRS 2014 01
167	M	423928880R01	konzola lištová včetně objímek pro potrubí K,V,P	kus	2,000	297,90	595,80	

D 771

Podlahy z dlaždic

4 319,39

168	K	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	3,710	338,10	1 254,35	CS ÚRS 2014 01
169	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) cca 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	3,710	503,70	1 868,73	CS ÚRS 2014 01
VV 3,372727272727*1,1 Přepočtené koeficientem množství					3,710			
170	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,710	37,50	139,13	
171	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	3,710	34,30	127,25	
172	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,710	227,40	843,65	CS ÚRS 2014 01
173	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,112	460,60	51,59	CS ÚRS 2014 01
174	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,112	309,70	34,69	CS ÚRS 2014 01

D 775

Podlahy skládané (parkety, vlýsy, lamely aj.)

7 534,50

175	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	51,000	41,50	2 116,50	CS ÚRS 2017 01
176	M	590516470	lišta soklová s prostorem pro kabel, zakládací	m	51,000	95,60	4 875,60	CS ÚRS 2017 01

PC	Typ	Kog	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	2,400	46,70	112,08	CS URS 2017 01
178	M	553431100	hliníkový přechodový profil	m	2,400	179,30	430,32	CS URS 2017 01

D 776

Podlahy povlakové

64 957,08

179	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	53,040	23,50	1 246,44	CS URS 2017 01
180	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	53,040	47,80	2 535,31	CS URS 2017 01
181	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	53,040	9,90	525,10	CS URS 2017 01
182	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	53,040	26,80	1 421,47	CS URS 2017 01
183	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	53,040	362,60	19 232,30	CS URS 2017 01
184	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	51,000	97,40	4 967,40	CS URS 2017 01
185	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	53,040	110,70	5 871,53	CS URS 2017 01
186	M	284122850	krytina podlahová heterogenni Novoflor Extra šířka 1500 mm tl. 2 mm	m2	53,040	319,50	16 946,28	CS URS 2017 01

VV 48,21818181819*1,1 Přepočtené koeficientem množství

53,040

187	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	15,000	52,00	780,00	CS URS 2017 01
188	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	76,400	10,00	764,00	CS URS 2017 01
189	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	25,400	102,90	2 613,66	CS URS 2017 01
190	M	284110040	lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m	m	25,400	23,50	596,90	CS URS 2017 01

VV 24,9019607843138*1,02 Přepočtené koeficientem množství

25,400

191	K	776991111	Spárování silikonem	m	2,700	31,60	85,32	CS URS 2017 01
192	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	53,040	120,50	6 391,32	CS URS 2017 01
193	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,969	368,50	357,08	CS URS 2017 01
194	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,969	371,40	359,89	CS URS 2014 01
195	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,969	271,50	263,08	CS URS 2014 01

D 781

Dokončovací práce - obklady keramické

23 964,80

196	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných kladených do malty	m2	7,000	75,10	525,70	
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	--

		Příloha		Množství		Cena jednotky (CZK)		Celková cena (CZK)		Kód účelové skupiny	
197	K	781444122	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	24,950	319,50		7 971,53		CS ÚRS 2014	01
198	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) cca 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	24,950	503,70		12 567,32		CS ÚRS 2014	01
VV		22,68181818182*1,1 Přepočtené koeficientem množství			24,950						
199	K	781493611	Montáž vanových plastových dveří lepených s rámem	kus	1,000	114,70		114,70			
200	K	781494211	Plastový profil vanový flexibilní lepidlo	m	2,900	134,30		389,47			
201	K	781494311	Plastové profily dilatační lepené flexibilním lepidlem	m	2,600	92,50		240,50		CS ÚRS 2017	01
202	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	5,200	88,80		461,76		CS ÚRS 2017	01
203	K	781495111	Penetrace podkladu obkladů	m2	24,950	37,50		935,63			
204	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	10,000	34,30		343,00		CS ÚRS 2014	01
205	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,539	460,60		248,26		CS ÚRS 2014	01
206	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,539	309,70		166,93		CS ÚRS 2014	01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

9 828,11

207	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,260	44,20		453,49		CS ÚRS 2017	01
208	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,260	40,20		412,45		CS ÚRS 2017	01
209	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,260	3,86		39,60		CS ÚRS 2017	01
210	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,260	4,51		46,27		CS ÚRS 2017	01
211	K	783102801	Odstranění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí středních "B"	m2	5,000	33,60		168,00		CS ÚRS 2014	01
212	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,260	75,10		770,53		CS ÚRS 2017	01
213	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,260	79,70		817,72		CS ÚRS 2017	01
214	K	783124520	Nátěry syntetické OK středních "B" barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	5,000	110,70		553,50		CS ÚRS 2014	01
215	K	783221114	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 2x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	5,000	244,00		1 220,00		CS ÚRS 2014	01
216	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,700	44,20		119,34		CS ÚRS 2017	01
217	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,700	84,80		228,96		CS ÚRS 2017	01
218	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,700	79,70		215,19		CS ÚRS 2017	01

PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
219	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,700	81,80	220,86	CS URS 2017 01
220	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	2,700	78,80	212,76	CS URS 2017 01
221	K	783395272	Nátěry vodou ředitelné litinových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi a 2x email	m2	17,600	226,40	3 984,64	CS URS 2014 01
222	K	783414140	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné a základní	m	12,000	30,40	364,80	CS URS 2014 01

D 784 Dokončovací práce - malby

23 651,73

223	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,040	25,90	6 320,64	CS URS 2014 01
224	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,040	22,70	5 539,71	CS URS 2014 01
225	K	784161321	Lokální vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	5,000	64,30	321,50	CS URS 2014 01
226	K	784211001R01	Vnitřní disperzní barva bez obsahu rozpuštědel, tř.otěru za mokra 3, otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,040	47,00	11 469,88	

D M Práce a dodávky M

906,89

D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení

906,89

227	K	580506015	Kontrola umístění, funkce a těsnosti plynoměru do 10 m3/h	kus	4,000	66,10	264,40	
228	K	580506019	Kontrola těsnosti spoje pěnотvorným roztokem domovního plynovodu	kus	4,000	15,78	63,12	CS URS 2014 01
229	K	580507001	Kontrola připojení a uzavěrů plynu plynových vaříčů a sporáků	soubor	1,000	81,80	81,80	
230	K	580507002	Kontrola hoření hořáku a stability plamene vařidlového hořáku	kus	4,000	15,78	63,12	
231	K	580507003	Kontrola hoření hořáku a stability plamene plynové trouby	kus	1,000	66,10	66,10	
232	K	580507004	Kontrola funkce pojistky plamene	kus	5,000	47,20	236,00	
233	K	580507005	Kontrola funkce regulačního prvku	kus	5,000	6,29	31,45	CS URS 2014 01
234	K	580507006	Kontrola těsnosti plynového rozvodu spotřebiče	soubor	1,000	100,90	100,90	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

4 900,00

D VRN3 Zařízení staveniště

1 900,00

235	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	CS URS 2016 01
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro garsonka, oprava bytu

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

302 529,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	302 529,20	15,00%	45 379,38

Cena s DPH

v CZK

347 908,58

REKAPITULACE OBJEKTU STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z111102017-1

Stavba: Hurbanova 1182-32 - bytové jádro garsonka, oprava bytu

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

302 529,20 347 908,58

z11110 Hurbanova 1182-32 - bytové jádro
2017-1 garsonka, oprava bytu

302 529,20 347 908,58 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro garsonka, oprava bytu

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

302 529,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	302 529,20	15,00%	45 379,38

Cena s DPH

v CZK

347 908,58

... KLACE ČLENENÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro garsonka, oprava bytu

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------------------	--------------------------

Náklady soupisu celkem

302 529,20

HSV - Práce a dodávky HSV

71 604,26

3 - Svislé a kompletní konstrukce

16 607,63

34 - Stěny a přčky

505,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 349,51

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

5 703,80

997 - Přesun sutě

9 888,68

998 - Přesun hmot

5 054,64

PSV - Práce a dodávky PSV

226 018,05

711 · Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 165,95

714 - Akustická a protiotřesová opatření

168,07

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 209,60

722 · Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 215,54

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

2 911,17

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

29 783,59

746 • Elektromontáže - soubory pro vodiče

47 769,30

751 - Vzduchotechnika

12 088,30

763 - Konstrukce suché výstavby	6 089,19
766 - Konstrukce truhlářské	26 526,38
767 - Konstrukce zámečnické	783,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 225,80
775 - Podlahy skládané (parkety, vlys, lamely aj.)	4 482,74
776 - Podlahy povlakové	37 064,85
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	21 862,82
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 410,40
784 - Dokončovací práce - malby	16 261,35
M - Práce a dodávky M	906,89
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	906,89
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - bytové jádro garsonka, oprava bytu

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PC	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

302 529,20

D HSV Práce a dodávky HSV

71 604,26

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

16 607,63

1	K	317142121	Překlady nenosné z pórobetonu v příčkách tl do 75 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	402,80	1 208,40	CS ÚRS 2017 01
2	K	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	4,420	379,30	1 676,51	CS ÚRS 2014 01
3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových příčkových hmotnosti 500 kg/m3	m2	23,348	470,40	10 982,90	
4	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	12,400	51,00	632,40	
5	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	5,200	103,90	540,28	CS ÚRS 2017 01
6	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	608,60	584,26	CS ÚRS 2014 01
7	K	346244361	Zazdivka o tl 65 mm rýh pro vodovodní potrubí	m2	0,500	413,60	206,80	
8	K	346244371	Zazdivka o tl 140 mm rýh pro kanalizační potrubí	m2	0,400	676,20	270,48	

D 34 Stěny a příčky

505,60

9	K	340237211	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	4,000	126,40	505,60	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 349,51

NO	K	160	Popis	Mj	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová systava
10	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	24,700	237,20	5 858,84	CS ÚRS 2014 01
11	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	24,700	53,90	1 331,33	CS ÚRS 2014 01
12	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch	kus	1,000	422,40	422,40	CS ÚRS 2014 01
13	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,050	315,60	331,38	CS ÚRS 2014 01
14	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	80,340	207,80	16 694,65	CS ÚRS 2014 01
15	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	24,340	51,30	1 248,64	CS ÚRS 2014 01
16	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	372,40	744,80	CS ÚRS 2014 01
17	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	26,800	21,80	584,24	CS ÚRS 2014 01
18	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	30,000	43,80	1 314,00	CS ÚRS 2014 01
19	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,374	2 969,40	1 110,56	CS ÚRS 2014 01
20	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,374	353,80	132,32	CS ÚRS 2014 01
21	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	3,740	395,90	1 480,67	CS ÚRS 2014 01
22	K	632902211	Příprava povrchu mazanin pro potěr cement. mlékem s PVAC	m2	3,740	30,60	114,44	
23	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	1,700	57,20	97,24	CS ÚRS 2014 01
24	K	642942721	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	501,80	1 003,60	CS ÚRS 2014 01
25	M	553311860	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 600 L/P	kus	1,000	810,50	810,50	CS ÚRS 2014 01
26	M	553311910	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 900 L/P	kus	1,000	857,50	857,50	CS ÚRS 2017 01
27	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	1,000	41,90	41,90	
28	M	553414100	průvětrník mřížový s klapkami 15x15 cm	kus	1,000	170,50	170,50	CS ÚRS 2014 01

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

5 703,80

29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	26,800	72,50	1 943,00	
30	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,374	3 312,40	1 238,84	CS ÚRS 2014 01

D 997

Přesun sutě

9 888,68

37	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	3,401	1 558,20	5 299,44	CS ÚRS 2014 01
38	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,401	222,50	756,72	CS ÚRS 2014 01
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,401	9,68	32,92	CS ÚRS 2014 01
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,401	1 117,20	3 799,60	CS ÚRS 2014 01

D 998

Přesun hmot

5 054,64

41	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	5,279	957,50	5 054,64	CS ÚRS 2014 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	-------------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

226 018,05

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 165,95

42	K	711113111	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena emulzí	m2	2,040	150,90	307,84	CS ÚRS 2014 01
43	K	711113121	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena emulzí	m2	5,120	167,60	858,11	CS ÚRS 2014 01

D 714

Akustická a protiotřesová opatření

168,07

44	K	714181001	Montáž akustických protiprašných vložek do lamel nebo kazet volně 1 vrstva	m2	3,630	36,00	130,68	CS ÚRS 2017 01
45	M	590306810	kročejová izolace tl. 5 mm	m	3,630	10,30	37,39	CS ÚRS 2017 01

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 209,60

№	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Cena souhrnná
46	K 721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,000	8,43	25,29	
47	K 721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	1,000	22,50	22,50	
48	K 721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	2,500	284,20	710,50	
49	K 721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	2,000	311,60	623,20	
50	K 721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 100	m	1,000	468,40	468,40	
51	K 721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	53,90	53,90	
52	K 721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	59,70	119,40	
53	K 721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	88,90	88,90	
54	K 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,500	16,95	93,23	
55	K 998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,005	526,30	2,63	CS URS 2014 01
56	K 998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	329,30	1,65	CS URS 2014 01

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 215,54

57	K 722130831	Demontáž nástěnky	kus	5,000	31,00	155,00	
58	K 722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	5,000	14,11	70,55	CS URS 2014 01
59	K 722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	11,000	236,20	2 598,20	
60	K 722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	4,000	65,70	262,80	
61	K 722181211	Tepelně izolační trubice z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	11,000	40,60	446,60	
62	K 722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	5,000	19,60	98,00	
63	K 722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	7,000	146,00	1 022,00	CS URS 2014 01
64	K 722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	56,60	226,40	
65	K 722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	1,000	116,60	116,60	
66	K 722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	3,000	427,30	1 281,90	CS URS 2014 01
67	K 722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000	83,90	167,80	CS URS 2014 01
68	K 722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	11,000	35,30	388,30	
69	K 722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	11,000	31,00	341,00	

70	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,051	471,40	24,04	CS URS 2014 01
71	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,051	320,50	16,35	CS URS 2014 01

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 2 911,17

72	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	2,000	34,60	69,20	
73	K	723150365	Chráníčka D 38x2,6 mm	m	0,500	225,40	112,70	CS URS 2014 01
74	K	723181022	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ZTI	m	2,000	342,00	684,00	
75	K	723190102	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 25 do 50 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	510,60	510,60	
76	K	723190251	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	1,000	255,80	255,80	
77	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	24,00	48,00	
78	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	2,000	21,30	42,60	
79	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního - spotřební rozvod	kus	1,000	181,30	181,30	
80	K	723230112	Kulový uzavěr rohový PN 5 G 1/2 MF s protipožární armaturou	kus	1,000	792,80	792,80	CS URS 2014 01
81	K	723260801	Demontáž plynoměrů PS 2 nebo PS 6 nebo PS 10	kus	1,000	128,40	128,40	
82	K	723261912	Montáž plynoměrů PS-2, PS-6	kus	1,000	81,80	81,80	
83	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,005	473,30	2,37	CS URS 2014 01
84	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	320,50	1,60	CS URS 2014 01

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 29 783,59

85	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	126,40	126,40	CS URS 2014 01
86	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 234,80	1 234,80	CS URS 2014 01
87	M	642320510	kombiklozet keramický hluboké splachování LYRA bílý	kus	1,000	3 505,50	3 505,50	CS URS 2014 01
88	M	551673810	sedátko klozetové s poklopem duroplastové - LYRA bílé	kus	1,000	1 322,00	1 322,00	CS URS 2017 01
89	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	98,00	98,00	
90	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 087,80	1 087,80	CS URS 2014 01
91	M	642110450	umyvadlo keramické závěsné LYRA plus do 55 x 45 cm bílé	kus	1,000	1 029,00	1 029,00	CS URS 2017 01

PC	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	725220841	Demontáž van ocelová	soubor	1,000	123,50	123,50	CS URS 2014 01
93	K	725229102	Montáž vany	soubor	1,000	1 607,20	1 607,20	CS URS 2014 01
94	M	554210000	vana akrylátová nebo plechová 120x70 cm bílá	kus	1,000	5 135,20	5 135,20	CS URS 2017 01
95	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný	soubor	1,000	126,40	126,40	
96	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	724,20	724,20	CS URS 2014 01
97	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	84,30	84,30	
98	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	803,60	803,60	
99	M	541119710	sporák plynový bílý typ PS 130 MW	kus	1,000	4 576,60	4 576,60	CS URS 2014 01
100	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	5,000	191,10	955,50	CS URS 2017 01
101	M	286121510	hadice z měkčeného PVC	m	1,000	150,90	150,90	CS URS 2017 01
102	K	725813111R01	Ventil rohový - myčka	soubor	1,000	191,10	191,10	
103	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	59,00	118,00	
104	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	160,70	160,70	CS URS 2017 01
105	M	551439740	baterie dřezová páková stojánková otáčivá	kus	1,000	1 225,00	1 225,00	CS URS 2017 01
106	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	113,70	113,70	CS URS 2014 01
107	M	551439870	baterie umyvadlová bez otvírání odpadu	kus	1,000	1 430,80	1 430,80	CS URS 2017 01
108	K	725839101	Montáž baterie vanové/sprchové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	231,30	231,30	CS URS 2014 01
109	M	551449420	baterie vanová páková kombinovaná se sprchou	kus	1,000	1 852,20	1 852,20	CS URS 2017 01
110	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,000	17,15	51,45	CS URS 2014 01
111	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	248,90	248,90	CS URS 2014 01
112	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	505,70	505,70	CS URS 2014 01
113	K	725865312	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem a odpadním ventilem	kus	1,000	661,50	661,50	CS URS 2014 01
114	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	107,80	107,80	
115	M	562457210	dvířka vanová DV 300x300 B - bílá	kus	1,000	100,90	100,90	CS URS 2014 01

116	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,105	551,70	57,93	CS URS 2014 01
117	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,105	340,10	35,71	CS URS 2014 01

D 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 47 769,30

118	K	74620000R01	Elektrozvody viz "Příloha č.1 - bytové jádro garsonka -elektroinstalace"	kus	1,000	47 769,30	47 769,30	
-----	---	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D 751 Vzduchotechnika 12 088,30

119	K	751120000R01	Vzduchotechnika viz "Příloha č.2 - bytové jádro garsonka - vzduchotechnika"	kus	1,000	12 088,30	12 088,30	
-----	---	--------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

D 763 Konstrukce suché výstavby 6 089,19

120	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 Tl 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,030	717,40	2 173,72	CS URS 2014 01
121	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,030	23,30	70,60	CS URS 2014 01
122	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 500x500 mm	kus	1,000	222,50	222,50	
123	M	590307130	dvířka revizní s automatickým zámkem 500 x 500 mm	kus	1,000	977,10	977,10	
124	K	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,000	85,90	257,70	CS URS 2017 01
125	K	763221812	Demontáž sádrovláknité předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m	14,100	63,60	896,76	CS URS 2017 01
126	K	763231821	Demontáž sádrovláknitého podhledu s nosnou konstrukcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	3,740	63,30	236,74	CS URS 2017 01
127	K	763251812	Demontáž dvou vrstev desek sádrovláknitá podlaha	m2	3,740	73,00	273,02	CS URS 2017 01
128	K	763262812	Demontáž desek dvojité opláštění	m2	11,960	73,30	876,67	CS URS 2017 01
129	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,050	818,30	40,92	CS URS 2014 01
130	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,050	910,40	45,52	CS URS 2017 01
131	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,050	358,70	17,94	CS URS 2014 01

D 766 Konstrukce truhlářské 26 526,38

132	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	541,00	1 082,00	CS URS 2017 01
133	M	611600500	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197 bez povrchové úpravy	kus	1,000	819,30	819,30	CS URS 2017 01

Pr. č.	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	M	611600720	dveře vnitřní hladké z 2/3 pro zasklené 1křídlové 80x197 bez povrchové úpravy	kus	1,000	884,90	884,90	CS ÚRS 2017 01
135	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu zámek WC matný nikel	kus	2,000	380,20	760,40	CS ÚRS 2017 01
136	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	20,50	82,00	
137	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	4,000	108,80	435,20	CS ÚRS 2017 01
138	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	78,20	234,60	CS ÚRS 2017 01
139	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 10 cm	kus	1,000	62,10	62,10	CS ÚRS 2017 01
140	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 10 cm	kus	1,000	80,90	80,90	CS ÚRS 2017 01
141	M	611872210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 127 cm š 15 cm	kus	1,000	190,10	190,10	CS ÚRS 2017 01
142	K	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	3,000	184,20	552,60	CS ÚRS 2014 01
143	M	615101020	skříňka spodní s dvířky a kováním	kus	3,000	3 479,00	10 437,00	CS ÚRS 2017 01
144	K	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	3,000	165,60	496,80	
145	M	615101010	skříňka horní s dvířky a kováním	kus	3,000	2 254,00	6 762,00	CS ÚRS 2017 01
146	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 2000 mm	kus	1,000	64,60	64,60	
147	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	80,50	80,50	CS ÚRS 2017 01
148	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	92,00	92,00	CS ÚRS 2017 01
149	M	552310800	dřez nerez vestavný matný cca 560 x 480 mm	kus	1,000	1 538,60	1 538,60	CS ÚRS 2017 01
150	K	766811255	Montáž poliček do kuchyňských skříněk s vyvrtáním dírek	kus	6,000	26,80	160,80	CS ÚRS 2017 01
151	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách spodních	kus	3,000	46,10	138,30	CS ÚRS 2014 01
152	K	766811351	Montáž plných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	3,000	56,30	168,90	CS ÚRS 2014 01
153	K	766811411	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	6,000	21,60	129,60	CS ÚRS 2017 01
154	K	766811412	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	6,000	25,80	154,80	CS ÚRS 2017 01
155	K	766811421	Montáž lišt plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	2,100	21,60	45,36	CS ÚRS 2014 01
156	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	239,10	239,10	
157	K	766825811	Demontáž truhlářských garnýží	kus	2,000	111,70	223,40	CS ÚRS 2017 01
158	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavených skříní dvoukřídlových	kus	2,000	131,30	262,60	CS ÚRS 2017 01

159	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,291	801,60	233,27	CS ÚRS 2014 01
160	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,291	394,00	114,65	CS ÚRS 2014 01

D 767 Konstrukce zámečnické 783,00

161	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	2,000	93,60	187,20	CS ÚRS 2014 01
162	M	423928880R01	konzola lištová včetně objímků pro potrubí K,V,P	kus	2,000	297,90	595,80	

D 771 Podlahy z dlaždic 4 225,80

163	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m ²	m ²	3,630	338,10	1 227,30	CS ÚRS 2014 01
164	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) cca 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m ²	3,630	503,70	1 828,43	CS ÚRS 2014 01

VV 3,3*1,1 Přepočtené koeficientem množství 3,630

165	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	3,630	37,50	136,13	
166	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m ²	3,630	34,30	124,51	
167	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m ²	3,630	227,40	825,46	CS ÚRS 2014 01
168	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,109	460,60	50,21	CS ÚRS 2014 01
169	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,109	309,70	33,76	CS ÚRS 2014 01

D 775 Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.) 4 482,74

170	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	29,400	41,50	1 220,10	CS ÚRS 2017 01
171	M	590516470	lišta soklová s prostorem pro kabel, základací	m	29,400	95,60	2 810,64	CS ÚRS 2017 01
172	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	2,000	46,70	93,40	CS ÚRS 2017 01
173	M	553431100	hliníkový přechodový profil	m	2,000	179,30	358,60	CS ÚRS 2017 01

D 776 Podlahy povlakové 37 064,85

174	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m ²	29,600	23,50	695,60	CS ÚRS 2017 01
175	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	26,900	47,80	1 285,82	CS ÚRS 2017 01
176	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	29,600	9,90	293,04	CS ÚRS 2017 01

Pr.	IS	Kód	Popis	Jed.	Množství	Jedn.	Cena celkem [CZK]	Cena za
	B					[CZK]		soustava
177	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	29,600	26,80	793,28	CS ÚRS 2017 01
178	K	776141114	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	29,600	362,60	10 732,96	CS ÚRS 2017 01
179	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	29,600	97,40	2 883,04	CS ÚRS 2017 01
180	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	29,600	110,70	3 276,72	CS ÚRS 2017 01
181	M	284122850	krytina podlahová heterogenní Novoflor Extra šířka 1500 mm tl. 2 mm	m2	29,600	319,50	9 457,20	CS ÚRS 2017 01
VV					26,9090909091*1,1 Přepočtené koeficientem množství		29,600	
182	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	12,000	52,00	624,00	CS ÚRS 2017 01
183	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	22,600	102,90	2 325,54	CS ÚRS 2017 01
184	M	284110040	lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m	m	22,600	23,50	531,10	CS ÚRS 2017 01
VV					22,1568627450982*1,02 Přepočtené koeficientem množství		22,600	
185	K	776991111	Spárování silikonem	m	1,600	31,60	50,56	CS ÚRS 2017 01
186	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	29,600	120,50	3 566,80	CS ÚRS 2017 01
187	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,543	368,50	200,10	CS ÚRS 2017 01
188	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,543	371,40	201,67	CS ÚRS 2014 01
189	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,543	271,50	147,42	CS ÚRS 2014 01

D 781

Dokončovací práce - obklady keramické

21 862,82

190	K	781444122	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	24,040	319,50	7 680,78	CS ÚRS 2014 01
191	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) cca 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	24,040	503,70	12 108,95	CS ÚRS 2014 01
VV				21,8545454545455*1,1 Přepočtené koeficientem množství				24,040
192	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek lepených s rámem	kus	1,000	114,70	114,70	
193	K	781494211	Plastový profil vanový flexibilní lepidlo	m	2,600	134,30	349,18	
194	K	781495111	Penetrace podkladu obkladů	m2	24,040	37,50	901,50	
195	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	9,000	34,30	308,70	CS ÚRS 2014 01
196	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,518	460,60	238,59	CS ÚRS 2014 01
197	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,518	309,70	160,42	CS ÚRS 2014 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

5 410,40

198	K	783102801	Odstanění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí středních "B"	m2	2,500	33,60	84,00	CS ÚRS 2014 01
199	K	783124520	Nátěry syntetické OK středních "B" barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	6,000	110,70	664,20	CS ÚRS 2014 01
200	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	6,000	44,20	265,20	CS ÚRS 2017 01
201	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	84,80	508,80	CS ÚRS 2017 01
202	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,000	79,70	478,20	CS ÚRS 2017 01
203	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	81,80	490,80	CS ÚRS 2017 01
204	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	6,000	78,80	472,80	CS ÚRS 2017 01
205	K	783395272	Nátěry vodou ředitelné litinových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	10,000	226,40	2 264,00	CS ÚRS 2014 01
206	K	783414140	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné a základní	m	6,000	30,40	182,40	CS ÚRS 2014 01

D 784

Dokončovací práce - malby

16 261,35

207	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	163,372	25,90	4 231,33	CS ÚRS 2014 01
208	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	163,372	22,70	3 708,54	CS ÚRS 2014 01
209	K	784161321	Lokální vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000	64,30	643,00	CS ÚRS 2014 01
210	K	784211001R01	Vnitřní disperzní barva bez obsahu rozpštědel, tř.otěru za mokra 3, otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	163,372	47,00	7 678,48	

D M

Práce a dodávky M

906,89

D 58-M

Revize vyhrazených technických zařízení

906,89

211	K	580506015	Kontrola umístění, funkce a těsnosti plynoměru do 10 m3/h	kus	4,000	66,10	264,40	
212	K	580506019	Kontrola těsnosti spoje pěniovým roztokem domovního plynovodu	kus	4,000	15,78	63,12	CS ÚRS 2014 01
213	K	580507001	Kontrola připojení a uzavěru plynu plynových vaříčů a sporáků	soubor	1,000	81,80	81,80	
214	K	580507002	Kontrola hoření hořáku a stability plamene vařidlového hořáku	kus	4,000	15,78	63,12	
215	K	580507003	Kontrola hoření hořáku a stability plamene plynové trouby	kus	1,000	66,10	66,10	

		Kód	Popis	Mj	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
216	K	580507004	Kontrola funkce pojistky plamene	kus	5,000	47,20	236,00	
217	K	580507005	Kontrola funkce regulačního prvku	kus	5,000	6,29	31,45	CS URS 2014 01
218	K	580507006	Kontrola těsnosti plynového rozvodu spotřebiče	soubor	1,000	100,90	100,90	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 1 000,00

219	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	CS URS 2016 01
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-------------------

D VRN4 Inženýrská činnost 3 000,00

220	K	044002000	Revize - plyn	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2014 01
-----	---	-----------	---------------	----	-------	----------	----------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - instalační šachta

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 279 553,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základni	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 279 553,71	15,00%	191 933,06

Cena s DPH

v CZK

1 471 486,77

REKAPITULACE OBJEKTU STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z022012017-1

Stavba: Hurbanova 1182-32 - instalační šachta

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 279 553,71 1 471 486,77

z02201
2017-1

Hurbanova 1182-32 - instalační šachta

1 279 553,71 1 471 486,77 STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - instalační šachta

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 279 553,71

HSV - Práce a dodávky HSV 100 255,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce 1 731,10

4 - Vodorovné konstrukce 9 242,40

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 451,65

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 25 053,49

997 - Přesun sutě 54 076,99

998 - Přesun hmot 5 700,36

PSV - Práce a dodávky PSV 1 074 428,62

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 215 291,54

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 398 838,93

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 187 098,32

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty 59 357,70

727 - Zdravotechnika - požární ochrana 62 234,40

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize 3 890,60

744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných 2 661,25

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče 1 744,99

751 - Vzduchotechnika	122 710,00
766 - Konstrukce truhlářské	11 654,10
767 - Konstrukce zámečnické	4 652,29
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 206,60
784 - Dokončovací práce - malby	87,90
M - Práce a dodávky M	7 869,10
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	7 869,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	97 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	17 000,00

Stavba:

Hurbanova 1182-32 - instalační šachta

Místo: Praha

Datum: 07.10.2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PC	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 279 553,71

D HSV Práce a dodávky HSV 100 255,99

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 731,10

1	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových příčkovek hmotnosti 500 kg/m3 - 1.NP	m2	2,340	485,10	1 135,13	
	VV		(0,9*2,6)		2,340			
2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím kotvami tl příčky do 100 mm - 1.NP	m	6,100	97,70	595,97	
	VV		0,9*2,6+2,6		6,100			

D 4 Vodorovné konstrukce 9 242,40

3	K	411386611	Zabetonování části prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2	kus	24,000	385,10	9 242,40	CS ÚRS 2014 01
	VV		8*3		24,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 451,65

4	K	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápenocementovou tl do 10 mm - 1.NP	m2	1,000	221,50	221,50	CS ÚRS 2014 01
5	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch - 1.NP	kus	1,000	426,30	426,30	CS ÚRS 2014 01
6	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách - 1.NP	kus	1,000	1 323,00	1 323,00	CS ÚRS 2014 01
7	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - byty	m2	111,750	22,20	2 480,85	CS ÚRS 2014 01

№	Pr	Popis	MS	Objekt	CSRS	Cena celkem (CZK)	Cena soustava
VV		7*1,5*1,5+16*1,2*5				111,750	

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 25 053,49

8	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	443,250	2,20	975,15	CS URS 2014 01
VV			(7*1,5*1,5+16*1,2*5)*3		335,250			
VV			(2+6+2)*1,2*3*3		108,000			
VV			Součet		443,250			
9	K	953941621	Osazování nových konzol v instalační šachtě	kus	48,000	174,40	8 371,20	CS URS 2014 01
VV			2*24		48,000			
10	M	423928870	konzola lištová cca 41/41/2,5	kus	48,000	193,10	9 268,80	CS URS 2014 01
11	K	962086111	Bourání přiček z plynosilikátu tl do 150 mm - 1.NP	m2	2,340	73,50	171,99	
VV			(0,9*2,6)		2,340			
12	K	968072245R01	Demontáž desek z rámu jednoduchých pl do 2 m2 - byty	ks	23,000	120,50	2 771,50	
13	K	972055341	Vybourání otvorů ve stropě z ŽB prefabrikátů pl do 0,25 m2 tl přes 120 mm	kus	24,000	143,10	3 434,40	CS URS 2014 01
14	K	978011191	Otlučení vnitřních omítek stropů o rozsahu do 100 % - 1.NP	m2	0,750	80,60	60,45	
VV			0,5*0,5*3		0,750			

D 997 Přesun sutě 54 076,99

15	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	10,908	1 646,40	17 958,93	CS URS 2014 01
16	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku se složením	t	10,908	205,80	2 244,87	CS URS 2014 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	345,240	8,94	3 086,45	CS URS 2014 01
VV			11,508*30		345,240			
18	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	10,908	1 705,20	18 600,32	CS URS 2017 01
19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,908	1 117,20	12 186,42	CS URS 2016 01

D 998 Přesun hmot 5 700,36

20	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	11,968	476,30	5 700,36	CS URS 2014 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 074 428,62

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 215 291,54

Číslo řádku	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	91,900	17,84	1 639,50
40	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,591	549,80	324,93
41	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,591	346,90	205,02

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

398 838,93

42	K	722110912	Potrubí litinové přetěsnění přírubového spoje do DN 80	kus	1,000	407,70	407,70	CS URS 2017 01
43	K	722110924	Potrubí litinové propojení přírubového potrubí do DN 80	kus	1,000	714,40	714,40	CS URS 2017 01
44	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	3,000	394,90	1 184,70	CS URS 2017 01
45	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	2,000	562,50	1 125,00	CS URS 2017 01
46	K	722130916	Potrubí pozinkované závitové přezání ocelové trubky do DN 50	kus	2,000	31,70	63,40	CS URS 2017 01
47	K	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	1,000	395,90	395,90	CS URS 2017 01
48	K	722131936	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50	kus	1,000	639,00	639,00	CS URS 2017 01
49	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	108,000	14,90	1 609,20	CS URS 2014 01
VV		1+3*7			22,000			
VV		6+10+10*7			86,000			
VV		Součet			108,000			
50	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	310,000	23,80	7 378,00	CS URS 2014 01
VV		6*3+3*6*3+8*3*3+6*3*3+6*3			216,000			
VV		(22+6)+(8+33+25)			94,000			
VV		Součet			310,000			
51	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	86,000	244,00	20 984,00	
VV		6+10+10*7			86,000			
52	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	22,000	297,90	6 553,80	CS URS 2016 01
VV		1+3*7			22,000			
53	K	722174023R00	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze 20mm	m	80,000	260,70	20 856,00	
VV		8+8*3*3			80,000			
54	K	722174025R01	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze 32 mm	m	108,000	385,10	41 590,80	
VV		3*6*3			54,000			
VV		3*6*3			54,000			
VV		Součet			108,000			
55	K	722174025R02	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze 40 mm	m	91,000	488,00	44 408,00	

VV		(25+8)+6*3			40,000			
VV		Součet			51,000			
56	K	722174026R01	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze 50 mm	m	31,000	571,30	17 710,30	
VV		6+25			31,000			
57	K	722174072	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	kus	6,000	195,00	1 170,00	CS ÚRS 2016 01
58	K	722174074	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	kus	3,000	317,50	952,50	CS ÚRS 2016 01
59	K	722174075	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	kus	3,000	415,50	1 246,50	CS ÚRS 2017 01
60	K	722181120R01	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 20 mm pevný bod	kus	9,000	51,90	467,10	
VV		3*3			9,000			
61	K	722181120R02	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 32 mm pevný bod	kus	12,000	61,70	740,40	
VV		2*2*3			12,000			
62	K	722181120R03	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 40 mm pevný bod	kus	6,000	65,70	394,20	
VV		1*2*3			6,000			
63	K	722181126R03	Ochrana vodovodního potrubí objímkami do DN 40 mm	kus	117,000	29,40	3 439,80	
VV		2*3*24-(9+12+6)			117,000			
64	K	722181128	Ochrana potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 200 mm - kanalizace	kus	64,000	125,40	8 025,60	CS ÚRS 2014 01
VV		8*2*4			64,000			
65	K	722181211	Tepelně izolační trubice z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	86,000	42,00	3 612,00	
VV		6+10+10*7			86,000			
66	K	722181212	Tepelně izolační trubice z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	22,000	44,80	985,60	
VV		1+3*7			22,000			
67	K	722181222	Tepelně izolační trubice z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	72,000	59,70	4 298,40	
VV		3*6*3+6*3			72,000			
68	K	722181232	Tepelně izolační trubice z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	22,000	73,60	1 619,20	
VV		22			22,000			
69	K	722181233	Termoizolačními trubice z PE tl do 15 mm DN do 63 mm	m	6,000	84,30	505,80	CS ÚRS 2017 01
70	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	72,000	75,20	5 414,40	CS ÚRS 2017 01

PC	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedn. [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová systava	
VV		8*3*3		72,000				
71	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	72,000	96,80	6 969,60	CS ÚRS 2017 01
VV		6*3*3+6*3		72,000				
72	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	8,000	105,80	846,40	CS ÚRS 2017 01
73	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	33,000	129,40	4 270,20	CS ÚRS 2017 01
74	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 63 mm	m	25,000	157,80	3 945,00	CS ÚRS 2017 01
75	K	722182011	Podpůrný žlab pro potrubí D 20	m	8,000	29,00	232,00	CS ÚRS 2017 01
76	K	722182014	Podpůrný žlab pro potrubí D 40	m	55,000	40,90	2 249,50	CS ÚRS 2017 01
77	K	722182015	Podpůrný žlab pro potrubí D 50	m	31,000	49,00	1 519,00	CS ÚRS 2017 01
78	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	28,000	59,40	1 663,20	
VV		3*3*2+2*2+2*2+2		28,000				
79	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	23,000	119,60	2 750,80	CS ÚRS 2017 01
80	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	1,000	438,10	438,10	CS ÚRS 2017 01
81	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým závitem	kus	108,000	85,80	9 266,40	CS ÚRS 2014 01
VV		4*23+6*3*2+3+1		108,000				
82	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým závitem	kus	46,000	113,70	5 230,20	CS ÚRS 2014 01
VV		2*23		46,000				
83	K	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	10,000	182,30	1 823,00	CS ÚRS 2017 01
VV		2*3+2+2		10,000				
84	K	722220235	Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	5,000	578,20	2 891,00	CS ÚRS 2017 01
VV		2+2+1		5,000				
85	K	722220241	Přechodka dGK D 20 x G 1/2 s převlečnou maticí - napojení na stávající potrubí	kus	92,000	60,80	5 593,60	CS ÚRS 2017 01
VV		4*23		92,000				
86	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	48,000	11,76	564,48	CS ÚRS 2014 01
VV		24*2		48,000				
87	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 6/4	kus	15,000	29,50	442,50	CS ÚRS 2017 01
VV		3*3+2+4		15,000				

88	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	12,000	199,90	2 398,80	CS URS 2017 01
89	K	722231075	Ventil zpětný G 5/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závit	kus	1,000	446,90	446,90	CS URS 2017 01
90	K	722231077	Ventil zpětný G 2 PN 10 do 110 °C se dvěma závit	kus	1,000	878,10	878,10	CS URS 2017 01
91	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	7,000	197,00	1 379,00	CS URS 2017 01
VV		3+2+2			7,000			
92	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	46,000	286,20	13 165,20	CS URS 2017 01
VV		2+2+6*7			46,000			
93	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	8,000	569,40	4 555,20	CS URS 2017 01
94	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	825,20	825,20	CS URS 2017 01
95	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	1 225,00	2 450,00	CS URS 2017 01
96	K	722232066	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 411,20	1 411,20	CS URS 2017 01
97	K	722234268	Filtr mosazný G 2 PN 16 do 120 °C s 2x vnitřním závit	kus	1,000	1 127,00	1 127,00	CS URS 2017 01
98	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 1/2	kus	46,000	61,40	2 824,40	CS URS 2017 01
VV		2*23			46,000			
99	M	319427030	redukce mosaz 3/4" x 1/2"	kus	46,000	36,40	1 674,40	CS URS 2014 01
100	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 1/2	kus	3,000	61,40	184,20	CS URS 2017 01
101	M	422107700	ventil s regulační kuželkou přímý s ručním kolem DN15	kus	3,000	1 597,40	4 792,20	CS URS 2017 01
102	K	722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	48,000	17,74	851,52	
VV		2*24			48,000			
103	K	722261923	Výměna závitových vodoměrů G 1	kus	1,000	589,00	589,00	CS URS 2017 01
104	K	722262225	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný dálkový odečet do 40 °C G1/2x110 R80 Qn 2,5 m3/h horizont	kus	48,000	1 597,40	76 675,20	CS URS 2017 01
105	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	423,000	36,20	15 312,60	
106	K	722290234	Proplach vodovodního potrubí do DN 80	m	423,000	32,60	13 789,80	
107	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	5,207	492,00	2 561,84	CS URS 2014 01
108	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	5,207	338,10	1 760,49	CS URS 2014 01

D 723

Zdravotechnika - vnitřní plynovod

187 098,32

Číslo řádku	Kód	Popis	Mj	Množství	Jedn. [CZK]	Cena celková [CZK]	Cenová soustava	
109	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	20,000	357,70	7 154,00	CS URS 2017 01
110	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40	m	9,000	439,00	3 951,00	CS URS 2017 01
111	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	141,000	35,10	4 949,10	
	VV	3*8*3			72,000			
	VV	1+1,5*7+(2,5*2+2,5*3*7)			69,000			
	VV	Součet			141,000			
112	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 50	m	29,000	102,90	2 984,10	
	VV	20+9			29,000			
113	K	723150345	Redukce zhotovená kováním přes 1 DN DN 80/50	kus	1,000	989,80	989,80	CS URS 2017 01
114	K	723150366	Chráníčka D 44,5x2,6 mm	m	9,600	279,30	2 681,28	
	VV	24*0,4			9,600			
115	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	23,000	1 352,40	31 105,20	
116	K	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	23,000	337,10	7 753,30	
117	K	723160804	Demontáž přípojka k plynoměru na závit bez ochozu G 1	pár	23,000	79,90	1 837,70	
118	K	723160831	Demontáž rozpěrky k plynoměru G 1	kus	23,000	85,70	1 971,10	
119	K	723181022	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ZTI	m	57,500	294,00	16 905,00	CS URS 2017 01
	VV	2,5*2+2,5*3*7			57,500			
120	K	723181023	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI k plynoměru	m	11,500	360,60	4 146,90	
	VV	1+1,5*7			11,500			
121	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI	m	72,000	599,80	43 185,60	
	VV	3*8*3			72,000			
122	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	23,000	629,20	14 471,60	CS URS 2014 01
123	K	723190251	Výpustky plynovodní vedení přes stěnu jádra a upevnění DN 15	kus	23,000	265,60	6 108,80	
124	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	52,000	24,90	1 294,80	
	VV	3*2+23*2			52,000			
125	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	170,000	22,30	3 791,00	
	VV	72+11,5+57,5+9+20			170,000			
126	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního - spotřební rozvod	kus	23,000	187,20	4 305,60	
127	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C plnopřítokový vnitřní závit	kus	26,000	487,10	12 664,60	CS URS 2014 01

v v		23+3	26,000					
128	K	723231166	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 ° C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	1 038,80	1 038,80	CS ÚRS 2017 01
129	K	723231172	Kohout rohový G 1/2 se 2 závity s vrtulkou	kus	23,000	357,70	8 227,10	
130	K	723260801	Demontáž plynoměrů PS 2 nebo PS 6 nebo PS 10	kus	23,000	141,10	3 245,30	
131	K	723261912	Montáž plynoměrů PS-2, PS-6	kus	23,000	84,10	1 934,30	
132	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	0,483	494,90	239,04	CS ÚRS 2014 01
133	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,483	338,10	163,30	CS ÚRS 2014 01

D 725		Zdravotnicka - zařizovací předměty		59 357,70				
134	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	23,000	156,80	3 606,40	
135	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	23,000	1 264,20	29 076,60	CS ÚRS 2017 01
136	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	5 458,60	5 458,60	CS ÚRS 2017 01
137	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	23,000	88,80	2 042,40	
138	K	725610911	Zpětná montáž plynových sporáků bez úprav instalace	kus	23,000	138,20	3 178,60	CS ÚRS 2017 01
139	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	23,000	191,10	4 395,30	
140	M	551385100	hadice připojovací 1/2" F x 1/2" M, 20 - 40 cm	kus	23,000	137,20	3 155,60	CS ÚRS 2014 01
141	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 479,80	1 479,80	CS ÚRS 2017 01
142	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	23,000	302,80	6 964,40	CS ÚRS 2017 01

D 727		Zdravotnicka - požární ochrana		62 234,40				
143	K	727111542	Prostup kovového potrubí D 25 mm stropem tl 15cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus	24,000	391,00	9 384,00	CS ÚRS 2017 01
144	K	727111543	Prostup kovového potrubí D 33 mm stropem tl 15cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus	24,000	398,90	9 573,60	CS ÚRS 2017 01
145	K	727121135	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 120	kus	32,000	1 352,40	43 276,80	CS ÚRS 2014 01

D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize 3 890,60

Číslo	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenník
146	K	740991100R01 Celková prohlídka a montáž el. rozvodu pro obnovu pospojování	kus	1,000	3 890,60	3 890,60	

D 744 Elektromontáže - montáž vodičů měděných 2 661,25

147	K	744422110 Montáž kabel Cu sk.1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená	m	125,000	7,29	911,25	
VV		23*1+3*3*8+30		125,000			
148	M	196411500 dráty Cu 6-10 (CY 8,00 -10 mm) ZŽ	m	125,000	14,00	1 750,00	CS URS 2014 01

D 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 1 744,99

149	K	746212110 Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	31,000	15,09	467,79	
VV		23*1+3*2+2		31,000			
150	M	354305910R01 svorka AB ochranného pospojování vč. pásky Cu	kus	31,000	41,20	1 277,20	

D 751 Vzduchotechnika 122 710,00

151	K	751510043 Vzduchotechnické potrubí - "Příloha č.1 - instalační šachta - VZT"	m	1,000	122 710,00	122 710,00	CS URS 2017 01
-----	---	--	---	-------	------------	------------	----------------

D 766 Konstrukce truhlářské 11 654,10

152	K	766691925 Vyvěšení nebo zavěšení křidel dveří plochy přes 2 m2	kus	46,000	34,80	1 600,80	CS URS 2014 01
VV		23*2		46,000			
153	K	766821112 Montáž desky zadní stěny WC	kus	23,000	384,20	8 836,60	CS URS 2014 01
154	K	766825821 Demontáž desky zadní stěny WC	kus	23,000	52,90	1 216,70	

D 767 Konstrukce zámečnické 4 652,29

155	K	767995111 Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	ks	12,000	85,80	1 029,60	CS URS 2014 01
VV		2*6		12,000			
156	M	423928880 konzola profil 40/20 - 1000, závěsy	kus	12,000	298,90	3 586,80	CS URS 2014 01
157	K	998767103 Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,024	1 097,60	26,34	CS URS 2014 01
158	K	998767181 Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,024	397,90	9,55	CS URS 2014 01

D 783 Dokončovací práce - nátěry 4 206,60

159	K	783124520 Nátěry syntetické OK barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	38,000	110,70	4 206,60	CS URS 2014 01
VV		23*2*0,2+3*3*8*0,4		38,000			

D 784		Dokončovací práce - malby					87,90	
160	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	12,05	24,10	CS ÚRS 2014 01
161	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi v místnostech do 3,80 m	m2	2,000	31,90	63,80	CS ÚRS 2014 01

D M Práce a dodávky M 7 869,10

D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení 7 869,10

162	K	580103001	Kontrola stavu elektrického okruhu do 5 vývodů v prostoru bezpečném	okruh	3,000	50,40	151,20	CS ÚRS 2014 01
163	K	580106002	Měření izolačních odporů okruhu celého rozvaděče nebo rozvodnice	měření	1,000	28,30	28,30	CS ÚRS 2014 01
164	K	580106010	Měření zemního přechodového odporu uzemnění ochranného nebo pracovního	měření	1,000	189,10	189,10	CS ÚRS 2014 01
165	K	580106010	Měření zemního přechodového odporu uzemnění ochranného nebo pracovního	měření	1,000	189,10	189,10	CS ÚRS 2014 01
166	K	580106011	Měření celkového nebo ochranného vodiče	měření	3,000	189,10	567,30	CS ÚRS 2014 01
167	K	580506001	Kontrola souladu instalace plynovodu s projektovou dokumentací	byt	1,000	76,70	76,70	
168	K	580506002	Kontrola souladu provedené instalace domovního plynovodu dl do 50 m s projektovou dokumentací	úsek	1,000	100,90	100,90	CS ÚRS 2014 01
169	K	580506007	Kontrola stavu domovního plynovodu dl do 20 m	úsek	1,000	100,90	100,90	CS ÚRS 2014 01
170	K	580506010	Kontrola umístění a funkce hlavního uzávěru kuželového nebo kulového domovního plynovodu	kus	4,000	40,90	163,60	CS ÚRS 2014 01
171	K	580506015	Kontrola umístění, funkce a těsnosti plynoměru do 10 m3/h	kus	23,000	66,10	1 520,30	
172	K	580507001	Kontrola připojení a uzávěrů plynu plynových vaříčů a sporáků	soubor	23,000	81,80	1 881,40	
173	K	580507006	Kontrola těsnosti plynového rozvodu spotřebiče	soubor	23,000	100,90	2 320,70	
174	K	580507008	Kontrola technického stavu spotřebiče	soubor	23,000	25,20	579,60	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 97 000,00

D VRN2 Příprava staveniště 80 000,00

175	K	023303000	Dekontaminace lokality a ochranná opatření při manipulaci s azbestocementem	ks	4,000	20 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Pr	IV	Pod	Popis	MJ	Množství	Průměr	Cena celková (CZK)	Cena za jednotku
01	02	03						

D		VRN3	Zařízení staveniště				17 000,00	
176	K	030001000	Vedlejší rozpočtové náklady související s provozem zařízení staveniště a s předáním stavby	ks	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2014 01

"Příloha č.1 - instalační šachta - VZT"

Ventik, inženýrsko - projekční kancelář

Praha

Strana 1

Akce: BD Hurbanova VZT propočít A - stoupačky a 8 provizorních napojení - 1 šachta_2017/06/11

Následující propočet (bez DPH) je zpracovaný podle předběžného technického návrhu, ceníkových cen a obvyklých marží. Neobsahuje ceny návazných profesí elektro, topení, zdravotnických a případných staveb, úprav. Závazná cenová nabídka bude předložena na základě projektové dokumentace.

POPIS VÝROBEK	ÚDAJE	JEDN.	MNOŽ.	DODÁVKA Kč jednot. cena	DODÁVKA Kč celková cena	MONTÁŽ Kč jednot. cena	MONTÁŽ Kč celková cena	CENA D + M Kč jednot. cena	DOD.+MONTÁŽ Kč celkem
	Tento rozpočet obsahuje stoupačku wc, koupelny, stoupačku kuchyně a 8 provizorních napojení odsávacích ventilů (tj. vzt instalace v jedné šachtě).								
1	Zpětná klapka ZK150 pro napojení digestoře	ks	8	240,00	1 920,00	40,00	320,00	280,00	2 240,00
2	Spiro potrubí φ180/20% tvarovek	bm	24	350,00	8 400,00	80,00	1 920,00	430,00	10 320,00
3	Spiro potrubí φ280/20% tvarovek	bm	24	500,00	12 000,00	80,00	1 920,00	580,00	13 920,00
4	Požární izolace Larock 65 ALS 40 mm	m2	14	240,00	3 360,00	40,00	560,00	280,00	3 920,00
5	Flexo potrubí φ80 celkem:	bm	6	55,00	330,00	30,00	180,00	85,00	510,00
6	Ventil KPF100	ks	8	60,00	480,00	130,00	1 040,00	190,00	1 520,00
7	Ventil KPF80	ks	8	60,00	480,00	130,00	1 040,00	190,00	1 520,00
8	Ventil KPF160	ks	8	100,00	800,00	130,00	1 040,00	230,00	1 840,00
9	Dvěřová mřížka 400x100	ks	24	300,00	7 200,00	130,00	3 120,00	430,00	10 320,00
10	Napojení nových stoupaček na sběrné komory stávajících nástřešních ventilátorů podle situace při montáži	kpl	1	5 000,00	5 000,00	15 000,00	15 000,00	20 000,00	20 000,00
11	Repase a zprovoznění stáv. nástřeš. ventilátorů vč. systému spouštění ventilátorů v jednotliv. bytech podle situace při montáži	kpl	1			30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
12	Montážní materiál	kpl	1	8 000,00	8 000,00			8 000,00	8 000,00
13	Zaregulování	kpl	1			8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00
14	Výfuková hlavice φ180	ks	1	1 000,00	1 000,00	300,00	300,00	1 300,00	1 300,00
15	Výfuková hlavice φ280	ks	1	1 000,00	1 000,00	300,00	300,00	1 300,00	1 300,00
16	Komplexní zkoušky	kpl	1			8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00
CENA CELKEM Kč bez DPH					49 970,00		72 740,00		122 710,00

