

## SMLOUVA O DÍLO PD 108 /2016

na vypracování dokumentace :

### „PD ekologická likvidace technologií a nádrží s freonem“ KD Ládví, Burešova 1661/2, Praha 8 - Kobylisy

#### Článek 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel** : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o.**  
sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
doručovací adresa : [REDAKCE]  
osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš (hladis@sespha8.cz)  
b) ve věcech technických : [REDAKCE]  
IČ : 00639524  
DIČ : CZ00639524  
bankovní ústav : [REDAKCE]  
číslo účtu : [REDAKCE]  
e-mail : [REDAKCE]  
jako objednatel (dále jen „Objednatel“) na straně druhé,

a

**Zhotovitel** : **Casua, spol. s r.o.**  
sídlo : Běžecká 2407/2, 169 00 Praha 6  
doručovací adresa : [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Aleš Poděbrad  
b) ve věcech technických : [REDAKCE]  
IČ : 44846908  
DIČ : CZ44846908  
bank. spojení : [REDAKCE]  
č. účtu : [REDAKCE]  
tel : [REDAKCE]  
e-mail : [REDAKCE]  
jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“) na jedné straně

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

#### Článek 2. ÚČEL SMLOUVY

2.1 Obsahem smlouvy o dílo je zajistit vypracování projektové dokumentace pro provedení oprav (dále jen Projektová dokumentace nebo DPS) dle stavebního zákona „KD Ládví, Burešova 1661/2, Praha 8 – PD ekologická likvidace technologií a nádrží s freonem“ a to dle odsouhlaseného časového harmonogramu dle této smlouvy.

### Článek 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje za úplatu vyhotovit kompletní DPS pro vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a její přílohy č. 2. s úpravou jejího rozsahu tak, aby rozsah DPS vyhověl rozsahu dokumentace potřebné pro provedení opravy pro akci „**KD Ládví, Burešova 1661/2, Praha 8 – PD ekologická likvidace technologií a nádrží s freonem**“. Cena za dílo bude zahrnovat provedení potřebných stavebně technických průzkumů, potřebná zaměření a ověření současného stavu, včetně připomínek v návaznosti na vnitřní dispozici objektu KD Ládví.

#### **Specifikace obsahu projektové dokumentace:**

- 3.1.1 **Projektová dokumentace** stavebních úprav bude vyhotovena v rozsahu potřebném pro provedení stavebních prací a pro výběr zhotovitele. Součástí bude výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby. Dokumentace bude řešená v souladu s platnými předpisy.

Projektová dokumentace „**PD ekologická likvidace technologií a nádrží s freonem**“ bude obsahovat tyto části:

- Zajištění potřebných průzkumů a zaměření
- Zpracování PD v rozsahu dokumentace pro provedení stavby

Projektová dokumentace bude vypracována v termínech dle této smlouvy.

- 3.2. **Objednatel se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli dohodnutou součinnost, že řádně a včas převezme dokončený Projekt a že za jeho provedení zaplatí dohodnutou cenu.**
- 3.3. **Vypracováním Projektu se rozumí:**
- 3.1.1 **Vypracování a předání projektové dokumentace (DPS) se zpracováním požadavků objednatele, rozsah dokumentace je dán vyhláškou 499/2006 Sb. Součástí předmětu smlouvy je i koordinace všech projekčních podkladů pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, včetně jejích částí, optimalizace navržených technologií, materiálů a technických řešení, vedoucích ke snížení realizační ceny.**

### Článek 4. VÝCHOZÍ PODKLADY SMLOUVY

- 4.1. **Při vypracování DPS bude Zhotovitel vycházet z podkladů, které mu Objednatel předal před uzavřením této smlouvy, resp. které ještě obdrží během plnění předmětu smlouvy.**
- 4.2. **Pro vypracování projektu si Zhotovitel zajistí:**
- 4.2.1. **Všechny nutné další a doplňující průzkumy, technické řešení, technologické postupy potřebné ke zhotovení díla.**
- 4.2.2. **Zakázky dle čl. 4.2.1. této smlouvy zadá Zhotovitel případnému subzhotoviteli po konzultaci s Objednatelem.**
- 4.2.3. **Předá-li Objednatel kontrolu zakázky třetí osobě, je Zhotovitel povinen spolupracovat na formulaci zadání, předat nutné podklady konsultantům, jejich práci prověřit a jejich výsledky, zpracovat resp. zohlednit ve vlastním projektu bez nároku na zvláštní odměnu.**

**Článek 5. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti, uvedené v čl. 3 této smlouvy. (doložení těchto oprávnění je přílohou této SOD). Tyto činnosti provede sám nebo svými vlastními zaměstnanci, je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé právnické osoby nebo i osoby fyzické. V těchto případech odpovídá takovým způsobem, jakoby předmět smlouvy zhotovoval sám.
- 5.2. Zhotovitel se bude při vypracování DPS řídit podmínkami a požadavky dokumentů dle čl. 4., dalšími pokyny objednatele a touto smlouvou. Veškerá korespondence mezi objednatelem a zhotovitelem bude probíhat osobně a písemně, i elektronickou poštou.
- 5.3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů a podkladů. Bude-li na nich Objednatel přesto trvat, neodpovídá Zhotovitel za důsledky, které na základě těchto pokynů nebo podkladů vznikly.
- 5.4. K posouzení toho, zda koncepce projektové dokumentace odpovídá schválenému stavebnímu programu, dalším podkladům a pokynům Objednatele, časovému a věcnému harmonogramu dle této smlouvy, k potvrzení dokončenosti samostatně použitelných etap nebo částí předmětu smlouvy a stupně jeho rozpracovanosti a za účelem řešení vzniklých problémů se budou konat pravidelné kontrolní dny (projektové konzultace) za účasti Objednatele, Zhotovitele, zástupce Objednatele a příp. budoucího uživatele stavby.
- 5.5. Konzultace budou provedeny vždy za účasti objednatele (nebo jeho zástupce). O konzultacích a jednáních vyhotoví Zhotovitel průkazné záznamy, které budou nedílnou součástí dokladové části DPS nebo jiné samostatně použitelné části předmětu smlouvy. Zhotovitel je však povinen ve svém řešení respektovat všechny podmínky, stanovené v podkladech smlouvy (čl. 4 této smlouvy).
- 5.6. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele písemně prokazovat postup prací. Tyto zprávy doručuje objednateli osobně a písemně nebo elektronickou poštou.
- 5.7. Jednotlivé dílčí termíny pro projektování budou stanoveny společně Objednatelem, Zhotovitelem a ostatními projektanty. Při hrozícím nedodržení dojednaných termínů bude Zhotovitel včas informovat Objednatele o důvodech a předloží návrhy tak, aby byl dodržen konečný dojednaný termín.
- 5.8. Pro stanovení odpovědnosti za termínový postup bude předání a převzetí podkladů mezi Zhotovitelem a Objednatelem i jinými třetími osobami zásadně potvrzováno písemně, s udáním data. V průběhu 10 pracovních dnů po převzetí podkladů ohlásí Zhotovitel Objednateli písemně připomínky, které se týkají převzatých podkladů a subdodávek zajišťovaných Objednatelem. Nebudou-li připomínky vysloveny, má se za to, že zhotovitel připomínky nemá.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že použije pro provedení svých prací a výkonů výhradně zkušené pracovníky, kteří se již podíleli na srovnatelných projektech.
- 5.10. **POJIŠTĚNÍ**  
Zhotovitel je pojištěn na odpovědnost za škody a bude tuto pojistnou smlouvu po dobu zhotovení díla udržívat v platnosti. Zajistí, aby byl včas Objednatel upozorněn, pokud by měla pojistná ochrana skončit předčasně. Náklady na pojištění jdou k tíži Zhotovitele. Smlouva o pojištění je přílohou této smlouvy o dílo.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že jeho výkony budou zásadně odpovídat českým stavebním a ostatním technickým předpisům. V případě konfliktu relevantních předpisů (nesrovnalosti v požadavcích) je Zhotovitel povinen vždy použít ten předpis (normu), která je co do požadavků na technické řešení náročnější.

Pokud tyto ještě neexistují, ručí Zhotovitel za to, že budou použity pouze konstrukce známé v odborných kruzích, jejichž účelnost a hospodárnost může být prokázána, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.

- 5.12 Podklady vypracované Zhotovitelem musí být takové, aby podle nich mohla být bez podstatných změn nebo doplňků (nebudou-li tyto provedeny při stavební činnosti) vypracována následná dokumentace skutečného provedení.
- 5.13 V pevné neměnné ceně DPS jsou zahrnuty změny, které budou obsaženy v podmínkách vydaného stavebního povolení (pokud je stavební povolení vyžadováno), respektive Objednatel bude požadovat, a které budou v rámci obvyklém ve stavebnictví. Podstatné změny, pokud se na nich smluvní strany dohodnou, (jako např. změna využití objektu, změna objemů objektu, atp.) budou Objednatelem uhrazeny.
- 5.14 Zhotovitel splní své závazky formou osobního řádného dokončení a předání předmětu smlouvy (jeho samostatně použitelných etap nebo částí) Objednateli. Předání se uskuteční osobním předáním a převzetím v sídle Objednatele s tím, že bude potvrzeno převzetím. Po převzetí dokumentace začíná běžet lhůta „Akceptační procedury“, v rámci které má objednatel právo kontroly dokumentace. V případě zjištěných nedostatků projektové dokumentace, nebo její neúplnosti, nebo zřejmé nesprávnosti ji vrací k opravě, nebo doplnění. Po jejím opravě, nebo doplnění zhotovitel opět předloží projektovou dokumentaci k provedení Akceptační procedury a objednatel má právo ve stejných lhůtách k její kontrole. Po akceptaci dokumentace objednatel vystaví písemné potvrzení správnosti a úplnosti dokumentace a zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu. Lhůta akceptační procedury byla po dohodě stanovena na 10 pracovních dnů.
- 5.14.1 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu ve lhůtě maximálně 24 hodin, tj. do jednoho pracovního dne zodpovědět dotazy a námítky uchazečů ve výběrovém řízení na dodavatele stavby (GD), které mu budou objednatel zaslány a jsou vztaheny k nejednoznačnosti, chybám, neúplnosti projektové dokumentace, vypracované zhotovitelem.

## Článek 6. CENA

### 6.1. Cena

Zhotovitel obdrží za provedení prací a výkonů, které provede podle čl. 3. této smlouvy, tzn. včetně všech jeho kooperujících organizací, pevnou paušální cenu za práce dle článku 3. této smlouvy:

**Ceny jsou uvedeny bez DPH, i s DPH**

- a Zajištění průzkumů a zaměření (dle čl. 3.1.1)
- b Zpracování PD pro proved. stavby (dle čl. 3.1.1)

**CELKEM NABÍDKOVÁ CENA:**

**284 000,- bez  
DPH (Kč)**

CELKOVÁ CENA (bez DPH) činí **284 000,-Kč**  
(slovy: dvě stě osmdesát čtyřtisíc Kč)

a bude uhrazena podle platebního kalendáře uvedeného v čl. 7. této smlouvy. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

Výše uvedenou celkovou cenou se rozumí pevná paušální cena (bez zohlednění skutečných nákladů na provedení stavby) do konce projekčních prací.

Každý výkres u prvních třech paré bude podepsán zodpovědným projektantem, který má autorizaci, opatřen autorizačním razítkem a označen pořadovým číslem. Současně bude předána jedna digitální verze za použití software Microsoft Office a AutoCAD na nosiči. Zhotovitel je povinen uspořádat veškerá data tak, aby dílo resp. jakoukoli jeho část v digitální podobě mohl Objednatel bezprostředně použít bez nutnosti dalších úprav.

### 6.2. Vedlejší náklady

V uvedených pevných paušálních cenách jsou zahrnuty všechny vedlejší náklady a výkony Zhotovitele, které jsou nutné pro provedení zakázky, včetně cestovních nákladů v rámci České republiky, i když nejsou zvláště uvedeny v čl. 3. této smlouvy, a to i účast na schvalovacích řízeních, avšak mimo dále uvedených a vyčíslených vedlejších nákladů a výkonů.

- 6.3. Eventuelní zvýšení projektových nákladů bude vždy před provedením písemně oznámeno Objednateli a tyto náklady budou uhrazeny pouze tehdy, pokud budou písemně Objednatelem odsouhlaseny a zakotveny v písemném dodatku k této smlouvě, přičemž dodatky budou postupně číslovány.

### **Článek 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1 Platby budou prováděny na základě dokladů, dle dílčích faktur a konečné faktury, které musí mít náležitosti daňového dokladu (viz. § 12 odst. 2 zák. č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 7.2. Platební kalendář:  
7.2.1. Cenu za předmět smlouvy dle čl. 3. této smlouvy uhradí Objednatel v částkách a termínech podle tohoto dohodnutého platebního kalendáře : Celková částka dle čl. 6.1.1 bude fakturována po předání DPS (včetně uplynutí doby akceptační procedury) a po provedení všech jejich případných oprav a úprav.
- 7.3. Splatnost  
Platby podle platebního kalendáře budou objednatelům uhrazeny v uvedených splatnostech po doručení faktury objednateli.  
Splatnost faktury 21 dní.

### **Článek č. 8. ČAS PLNĚNÍ**

- 8.1. Zhotovitel provede své práce a výkony v termínech:  
Projektová dokumentace **v rozsahu dle čl. 3.1.1.** do 60 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty sjednané v časovém harmonogramu. Budou-li tyto lhůty z důvodů na straně Zhotovitele překročeny, je Objednatel oprávněn uplatnit proti Zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 8.3. V případě jakýchkoliv požadavků na změny bude Zhotovitel dbát na to, aby nedošlo ke změně stanovených termínů. Pokud je posun termínů nutný, je nezbytné jej písemně odsouhlasit s Objednatelem a zakotvit v písemném dodatku k této smlouvě s tím, že dodatky budou postupně číslovány.

### **Článek 9. SMLUVNÍ POKUTY**

- 9.1. Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním předmětu smlouvy (jeho samostatně použitelné etapy nebo části, obsažené v článku 8.1) činí 0,05% z ceny předmětu smlouvy za každý kalendářní den, nejvýše však 10% z ceny předmětu smlouvy
- 9.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním si povinnosti uvedené  
a) v čl. 11., bodu 11.5., se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení,  
b) v čl. 11., bodu 11.6. se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení,
- 9.3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou započitatelné s dílčími platbami, popř. fakturou (konečnou) a mezi sebou navzájem a budou hrazeny nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou je možno vymáhat samostatně.

- 9.4. Pokud oprávněná strana neoznámí straně povinné, že na splnění závazku netrvá, musí povinná strana splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokoutou.
- 9.5. Pokud nebudou daňové doklady - faktury dle článku 6. této smlouvy včas uhrazeny, bude objednateli účtován smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Článek 10. OSTATNÍ PRÁVA A ZÁVAZKY OBJEDNATELE**

- 10.1 Objednatel je povinen převzít a řádně zaplatit projekty zpracované Zhotovitelem v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 10.2 Objednatel se zavazuje pro řádné plnění smlouvy zajistit zejména následující:
- 10.2.1 vyjádřit se v nejkratší době, ale nejpozději do 3 pracovních dnů k běžné problematice projektové dokumentace a inženýrské činnosti.
- 10.2.2 jmenovat zplnomocněné zástupce a zajistit jejich účast na následně jmenovaných jednáních (čl. 10.3.)
- 10.3 Objednatel se zavazuje, že se na vyžádání Zhotovitele zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná.

### **Článek 11. ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 11.1 Dokončený a předaný předmět smlouvy (jeho samostatně použitelná etapa nebo část) má vady, jestliže jeho zhotovení neodpovídá této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude po stanovenou dobu (dále jen „záruční doba“) způsobilý pro použití ke smluvenému účelu, příp. že si zachová vlastnosti smluvené, stanovené obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami, příp. vlastnostmi obvyklými. Za vadu se považuje skutečnost, že v kontrolním rozpočtu (výkazu výměr) schází položky, které vyplývají z výkresové, či z jiných součástí projektové dokumentace, nebo je v rozpočtu uveden chybný počet měrných jednotek. Za vadu se rovněž považuje skutečnost, že v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr chybí plnění, které je nezbytné k provedení díla.
- 11.2. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím předmětu smlouvy (jeho samostatně použitelné etapy nebo části) a končí nabytím právní moci vydaného stavebního povolení u dokumentace ve stupni DSP. U dokumentace ve stupni DPS podle této smlouvy záruční doba končí uplynutím 36 měsíců od kolaudace stavby, nebo po uplynutí 60 měsíců od protokolárního předání dokumentace ve stupni DPS. Jako rozhodné datum platí datum dřívější nastalé skutečnosti.
- 11.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly na základě použití podkladů předaných mu ke zpracování Objednatel, a to v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů zjistit, nebo v případě, že na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Za vadu Projektu se nepovažuje skutečnost, že se projektové řešení dostalo do nesouladu s českými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, které byly vydány po uplynutí doby sjednané pro provedení díla. Dojde-li k takovéto změně ve stupni vysoké rozpracovanosti předmětu smlouvy, budou práce zastaveny a dokončeny po dohodě smluvních stran o rozsahu nutného přepracování, o úpravě ceny předmětu smlouvy a o nové době provedení.
- 11.4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady projektu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, resp. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče, nejpozději do uplynutí záruční doby.
- 11.5. Objednatel má právo požadovat bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava předmětu smlouvy (jeho samostatně použitelné etapy nebo části) ve lhůtě do 10 dnů od doručení reklamace. S ohledem na charakter a rozsah však strany mohou dohodnout i lhůtu delší.

- 11.6. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů, zahájit práce na přepracování či úpravě předmětu smlouvy (jeho samostatně použitelné etapy nebo části), a to i tehdy, když vadu svého předmětu smlouvy neuznává.
- 11.7. Zhotovitel zodpovídá v rámci předmětu smlouvy za vícenáklady, které vzniknou Objednateli vadou Projektu z důvodů porušení jeho povinností, které vyplývají z této smlouvy.

### **Článek 12. VYŠŠÍ MOC**

- 12.1 Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. V případě vyšší moci se prodlužují lhůty ke splnění smluvních závazků o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat.
- 12.3. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, je povinna o tom, nejpozději do 15 dnů po jejím vzniku a do 15 dnů po jejím ukončení, písemně uvědomit druhou stranu. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana vyšší moci dovolávat.
- 12.4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 6 měsíců, smluvní strany se po úředním konstatování škod dohodnou o odložení termínů, nebo případně společně naplánují nutná technická a finanční opatření ještě před novým zahájením prací nebo vypořádají všechny závazky podle této smlouvy ke dni vzniku působení vyšší moci.

### **Článek 13. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A NÁVAZNÉ DOKLADY**

- 13.1. V souladu s čl. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje, že vypracuje a Objednateli v termínech dle čl. 8 (čas plnění) této smlouvy předá projekt v tomto rozsahu:
- 13.1.1. 6 výtisků kompletní projektové dokumentace v úrovni DPS (texty a výkresy) v tištěné podobě, včetně výkazu výměr, 1 výtisk kontrolního rozpočtu stavby.
- 13.1.2. 1x originály vyjádření všech institucí (česky), které v průběhu vypracování projektu získal (zvláště zápisy z konzultací, atd.)
- 13.1.3. 1x CD se všemi výkresy a texty (soubor -.pdf), včetně výkazu výměr (soubor -.xls), včetně elektronické verze všech se všemi vyjádřeními a vydanými povoleními (soubor -.pdf). 1ks CD s Kontrolním rozpočtem stavby v elektronické podobě (formát: -.pdf).
- Právo zhotovitele na zadržení dokumentace, uvedené v ods. 13.1.1. až 13.1.3., je vyloučeno.
- 13.2 Zhotovitel je povinen výkresy průběžně číslovat a datovat a vést aktualizovaný seznam výkresů. Při změně výkresů bude ve výkresové rozpisce uveden odkaz na zmíněný výkres a výkresová změna bude krátce slovně popsána. Veškerá evidence, korespondence a archivace bude probíhat osobně a emailem.
- 13.3 Originální výkresy a písemnosti zůstávají zásadně až do splnění smlouvy u Zhotovitele, který je bude řádně archivovat.
- 13.4 Povinnost archivace skončí splněním smlouvy, tzn. při právní moci stavebního povolení, nebo pokud bude existovat důvod ke zrušení nebo odstoupení od smlouvy. Poté uvědomí Zhotovitel písemně Objednatele o ukončení své archivační povinnosti a předá mu v originále neprodleně veškeré projektové podklady prostřednictvím protokolu.

### **Článek 14. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1 Objednatel a Zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy pouze z podstatných důvodů.
- 14.2 Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit:
- 14.2.1 pokud Objednatelem nařízené přerušení prací trvá déle nežli 6 měsíců,
  - 14.2.2 pokud je druhá smluvní strana v prodlení celkově delším než 30 kalendářních dnů, přestože byla stanovena přiměřená lhůta náhradních termínů,
  - 14.2.3 pokud je na majetek druhé smluvní strany zahájeno insolventní řízení
  - 14.2.4 pokud jsou na straně druhého smluvního partnera okolnosti, které evidentně znemožní řádné splnění smlouvy,
- 14.4 Odstoupení od smlouvy je nutné oznámit písemně. V případě takového odstoupení nemá Zhotovitel nárok na náhradu jakýchkoliv škod a nákladů kromě úhrady výkonů provedených v souladu s touto smlouvou.
- 14.5 Pokud jsou okolnosti vedoucí k odstoupení od smlouvy na straně Zhotovitele, může Zhotovitel požadovat úhradu pouze skutečně vykonaných prací, které do té doby podle smlouvy provedl kompletně. Nárok Objednatele na náhradu škody však zůstává nedotčen.
- 14.6 Pokud jsou okolnosti vedoucí k odstoupení od smlouvy na straně Objednatele, bude Zhotovitel uhrazena cena díla za prokázanou i rozpracovanou část díla. Vyúčtování proběhne poté ve formě konečné faktury.
- 14.7 Pokud některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodu, který není ani na straně Zhotovitele ani na straně Objednatele, obdrží Zhotovitel úhradu svých dosud provedených prací.

### **Článek 15. Průvodní kontrola (PK)**

Zhotovitel bere dále na vědomí, že Objednatel bude na vlastní náklady pověřovat třetí osoby zjišťovacími pracemi u předmětu smlouvy. Jakmile budou tyto třetí osoby určeny, Objednatel je neprodleně oznámí. Prověřovací povinnost těchto osob zahrnuje předmětný smluvní vztah i celou realizaci smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že zkušební osoba obdrží obratem v rámci své činnosti veškeré podklady. Pokud by činností průvodní kontroly došlo u Zhotovitele ke skluzům termínů, podstatným nákladům na změny atd., budou tyto projednány ve smyslu smlouvy a Objednatel uhradí vícenáklady Zhotovitele.

### **Článek 16. Subzhotovitelé**

- 16.1 Každé pověření subzhotovitele ze strany Zhotovitele podléhá kontrole a schválení Objednatele,
- 16.2 Pokud by Zhotovitel nemohl z jakýchkoliv důvodů splnit tuto smlouvu, má Objednatel právo vstoupit do smluv se subzhotoviteli, které Zhotovitel uzavřel. Zhotovitel se zavazuje, že zahrne tuto podmínku do smluv se subzhotoviteli.

### **Článek 17. Právo**

Tato smlouva se řídí právem České republiky a případné spory budou obě smluvní strany řešit dohodou. Tím není dotčeno právo uplatnit nároky u soudu. Pro takový případ sjednávají účastníci této smlouvy místní příslušnost obecného soudu objednatele.



### **Článek 18. VLASTNICTVÍ K ZHOTOVENÉMU DÍLU**

- 18.1. Objednatel je vlastníkem zhotoveného díla pro účel sjednaný touto smlouvou po zaplacení dle čl. 7 této smlouvy.
- 18.2. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli nebo jím určené třetí osobě neomezený souhlas s užitím díla vzniklého na základě této smlouvy nebo jeho částí, jsou-li samostatně využitelné. Neomezený souhlas pro užití díla je udělen pouze ve smyslu účelu této smlouvy. Zároveň Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje Objednateli (a jeho právním nástupcům) souhlas s prováděním změn, úprav a modifikací díla. Bude-li chtít Objednatel (či jeho právní nástupce nebo Objednatelem určená třetí osoba) po provedení změn, úprav či modifikací díla uvést Zhotovitele jako autora či spoluautora nového řešení, může toto učinit na základě vyžádání písemného souhlasu Zhotovitele.
- 18.3. Veškeré materiály, které Zhotovitel předá Objednateli nebo které vznikly v rámci plnění závazků/zhotovení díla vyplývajících z této smlouvy, jejich elektronická podoba a majetková práva z nich vyplývající se stávají výhradním majetkem Objednatele dnem zaplacení ceny díla, (při placení díla dle čl. 7, přičemž autorská práva Zhotovitele nejsou tímto dotčena.
- 18.4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený předmětem díla podle této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

### **Článek 19. ZASTUPOVÁNÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 19.1. Osoby oprávněné k jednání o plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy:
- a) po stránce smluvní a ekonomické:
- |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| - za Objednatele: | Ing. Stanislav Hladiš |
| - za Zhotovitele: | Ing. Aleš Poděbrad    |
- b) po stránce technické, věcné a po stránce termínů:
- |                   |                              |                    |
|-------------------|------------------------------|--------------------|
| - za Objednatele: | vedení projektu Objednatele: | Radek Nečásek      |
| - za Zhotovitele: | vedení projektu Zhotovitele: | Ing. Aleš Poděbrad |
- 19.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna v průběhu plnění této smlouvy pověřit zastupováním další osoby a pověření stávajících osob odvolat.

### **Článek 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 20.1. K této smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání. Změny a doplňky této smlouvy vyžadují ke své právní účinnosti písemnou formu.
- 20.2. Pokud se z jakéhokoliv důvodu stanou některá ustanovení této smlouvy právně neúčinná, nejsou tím dotčena ustanovení ostatní. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením ekonomicky rovnocenným.
- 20.3. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce.
- 20.4. Objednatel a Zhotovitel obdrží po 2 vyhotovení smlouvy.
- 20.5. Veškerá veřejná prohlášení Zhotovitele vůči třetím osobám, která by mohla zakládat právní povinnosti Objednatele, vyžadují jeho předchozí písemný souhlas.

- 20.6 Veškerá zveřejnění Zhotovitele (písemného nebo ústního druhu) jako např. informace, sdělení médiem, tisku, atd. podléhají výslovnému schválení a souhlasu Objednatele.
- 20.7 Veškeré činnosti podle čl. 3 této smlouvy musí být s Objednatelem konzultovány, koordinovány a výsledky musí být písemně odsouhlaseny řídicím týmem Objednatele. Stanovisko bude předáno do 5 pracovních dnů od předání podkladů.
- 20.8 Mezioborová koordinační jednání, organizovaná Zhotovitelem musí být sdělena všem účastníkům včas a nejvhodnější formou. Komunikace bude probíhat písemně.
- 20.9 Zhotovitel je povinen včas informovat Objednatele o veškerých svých činnostech, zejména o veškerých písemnostech, odesílaných na úřady nebo veřejnoprávní orgány a musí se k nim opatřit písemným souhlasem Objednatele, který se zavazuje udělit jej do 48 hodin po obdržení příslušné žádosti. Písemným souhlasem k činnosti se rozumí i udělení plné moci s předmětem dané činnosti.
- 20.10 Běžná denní korespondence mezi Objednatelem a Zhotovitelem je vedena písemně v českém jazyce.
- 20.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
1. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
  2. Smlouva o pojištění Zhotovitele
  3. Cenová nabídka
- 20.12 Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, budou řešeny Rozhodčí Doložkou. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou tyto s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Strany se zavazují splnit povinnosti stanovené jim rozhodčím nálezem.
- 20.13 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí Obchodním zákoníkem a ostatními příslušnými českými obecně závaznými právními předpisy.
- 20.14. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých pověřených zástupců. Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

19. 12. 2016

V Praze dne :

19. 12. 2016

CASUA spol. s r.o.  
Běžecká 2407/2  
169 00 Praha 6

**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 6109

**Datum zápisu:**

27. prosince 1991

**Spisová značka:**

C 6109 vedená u Městského soudu v Praze

**Obchodní firma:**

CASUA, spol.s r.o.

**Sídlo:**

Praha 6, Běžecká 2407, PSČ 16900

**Identifikační číslo:**

448 46 908

**Právní forma:**

Společnost s ručením omezeným

**Předmět podnikání:**

Projektová činnost ve výstavbě

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Statutární orgán:**Ing.arch. OLEG HAMAN, dat. nar. 7. dubna 1960  
Hlubočepská 1113/33e, Hlubočepy, 152 00 Praha 5Ing. ALEŠ PODĚBRAD, dat. nar. 7. září 1956  
Praha 8 - Dolní Chabry, Do rybníků 981/5, PSČ 18400**Počet členů:**

2

**Způsob jednání:**

Společnost zastupuje každý z jednatelů samostatně.

**Společníci:****Společník:**Ing. arch. OLEG HAMAN, dat. nar. 7. dubna 1960  
Hlubočepská 1113/33e, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

**Podíl:****Vklad:** 122 000,- Kč**Splaceno:** 100%**Obchodní podíl:** 50%**Druh podílu:** základní**Společník:**

Ing. ALEŠ PODĚBRAD, dat. nar. 7. září 1956  
Praha 8 - Dolní Chabry, Do rybníčků 981/5, PSČ 18400

**Podíl:****Vklad:** 122 000,- Kč**Splaceno:** 100%**Obchodní podíl:** 50%**Druh podílu:** základní**Základní kapitál:**

244 000,- Kč

**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.  
Datum sepsání společenské smlouvy: 6.12.1991.

**Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu** (<http://www.justice.cz>).

Dne: 20.12.2016 13:09

Údaje platné ke dni 20.12.2016 06:58



# Pojistná smlouva č. 8066528410

Smluvní strany:

## **ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB**

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

## **CASUA, spol. s r. o.**

se sídlem / místem podnikání Běžecká 2407

16900, Praha 6 - Břevnov

IČO: 44846908

z obch. rejstříku, vedeného KOS v Praze, oddíl C, vložka 6109

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Ing. Aleš Poděbrad, jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“).

## **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
  - b) ve všech ostatních pojištěních:

**CASUA, spol. s r. o.**  
Běžecká 2407  
16900, Praha 6 - Břevnov  
IČO: 44846908

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tito uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
  - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

**Počátek pojištění:** 22.08.2016 00:00 hodin

**Konec pojištění:** 22.08.2017 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

## **Článek II.** **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

### **1. Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaných nebo neautorizovaných osob**

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním odborných služeb VPP OPR 2014 (dále jen "VPP OPR 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

#### **ROZSAH POJIŠTĚNÍ**

##### **Pojištění odpovědnosti autorizovaného inženýra a technika za újmu**

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. II odst. 1. VPP OPR 2014 pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění se vztahuje i na osoby, které pracovaly pro pojištěného formou subdodávky prací nebo v pracovně právním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného.

Ujednává se, že se pojištění dle VPP OPR 2014 vztahuje i na odpovědnost za újmu vzniklou v souvislosti s činností architekta ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

Číslo pojistné smlouvy: 8066528410

povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pro pojištění odpovědnosti za újmu se u činnosti architekt ujednává spoluúčast ve výši 200.000 Kč.

### Článek III. Hlášení škodných událostí

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB  
Odbor klientského centra  
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

RENOMIA, a. s.  
Na Florenci 15  
11000 PRAHA 1

### Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné za dobu pojištění	Roční pojistné
1. Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaných nebo neautorizovaných osob		
<b>Součet</b>		

**Pojistné za dobu pojištění** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za celou dobu trvání pojištění

**Roční pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

#### Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 22.08.2017 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
21.09.2016	
22.11.2016	
22.02.2017	
22.05.2017	

## **Článek V. Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Ing. Pavel Votava, telefon: 274014176, email: pavel.votava@csobpoj.cz

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- a) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.*
- b) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.*
- c) *V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.*
- d) *V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.*

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

### **a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je**

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svěřené některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

### **b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí**



- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

**c) Sjednávané pojištění odpovědnosti**

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
  - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
  - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
  - je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
  - je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
  - je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).
4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 5
8. Přílohy:
- 1) Makléřská doložka
  - 2) VPP OC 2014
  - 3) VPP OPR 2014
9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopis  
pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.


V Praze dne 21. 8. 2016

V Praze dne 21. 8. 2016

## Makléřská doložka

*Pojistník pověřil písemnou plnou mocí, předanou pojistiteli před uzavřením této pojistné smlouvy, pojišťovacího makléře **RENOMIA, a. s.**, Na Florenci 15, Florentinum Building, Entrance C, 110 00 Praha 1, IČ: 48391301 výkonem zprostředkovatelské činnosti v pojišťovnictví týkající se jeho pojistného zájmu.*

*Veškeré právní úkony a jiná sdělení pojistitele týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou a určená pojistníkovi doručí pojistitel vždy kromě pojistníka také výše uvedenému pojišťovacímu makléři. Pojistník se zavazuje informovat pojistitele písemně o tom, že plná moc jím udělená výše uvedenému pojišťovacímu makléři z jakýchkoliv důvodů zanikla, a to nejdéle do 10 dnů ode dne, kdy se pojistník o důvodu zániku plné moci dozvěděl.*



Radek Nečásek  
Vedoucí referátu KD Ládví  
Burešova 1661/2  
Praha 8, 180 00

V Praze 15.12.2016


**Věc: Cenová nabídka na „Vytvoření Projektové dokumentace pro ekologickou likvidaci technologií a nádrží s freonem, KD Ládví, 1.PP.“**

Vážený pane Nečásek,

V návaznosti na Vaši výzvu ze dne 7.12.2016 si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na „Vytvoření Projektové dokumentace pro ekologickou likvidaci technologií a nádrží s freonem, KD Ládví, 1.PP.“

Cenová nabídka byla zpracována na základě Vaši výzvy a osobní návštěvy přímo v prostorách v KD Ládví, kde jsme se seznámili s rozsahem požadovaným do projektové dokumentace.

Z výše uvedeného si Vám dovoluujeme nabídnout cenu za „Vytvoření Projektové dokumentace pro ekologickou likvidaci technologií a nádrží s freonem, KD Ládví, 1.PP.“, která je :



Projektová dokumentace bude odevzdána v šesti tištěných vyhotoveních a na Vaši žádost bude odevzdána i v digitální formě.