

# KUPNÍ SMLOUVA

## „ROZŠÍŘENÍ DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ PARKÁN BEROUN“

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Č. SMLOUVY: 0507/2017KUP/OMI**

mezi

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název                                           | Město Beroun                                                                                                                                                                                                                                    |
| IČ                                              | 00233129                                                                                                                                                                                                                                        |
| DIČ                                             | CZ00233129                                                                                                                                                                                                                                      |
| Adresa sídla                                    | Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun                                                                                                                                                                                                   |
| Právní forma                                    | 801 - Obec                                                                                                                                                                                                                                      |
| Osoba oprávněná zastupovat Kupujícího           | Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, tel. č. 311 654 230, email: <a href="mailto:omi@muberoun.cz">omi@muberoun.cz</a>                                                                                                         |
| Zástupce ve věcech technických (telefon, email) | Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, tel. č. 311 654 230, email: <a href="mailto:omi@muberoun.cz">omi@muberoun.cz</a><br>Pavčina Poborská, tel. č. 311 654 233, email: <a href="mailto:omi4@muberoun.cz">omi4@muberoun.cz</a> |

(dále jen „kupující“)

a

|                                                  |                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Název                                            | Hřiště hrou s.r.o.                                                       |
| IČ                                               | 036 73 073                                                               |
| DIČ                                              | CZ036 73 073                                                             |
| Adresa sídla                                     | Sobotecká 810, 511 01 Turnov                                             |
| Právní forma                                     | s.r.o.                                                                   |
| Zápis v obchodním rejstříku                      | C 34550 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové                        |
| Osoba oprávněná zastupovat Prodávajícího         | Ing. Tomáš Tomsa, jednatel                                               |
| Zástupce ve věcech technických (telefon, e-mail) | Ing. Tomáš Tomsa, jednatel (tel.: +420 731 155 233, email: xxxxxxxxxxxx) |
| Bankovní spojení                                 | ČSOB Turnov                                                              |
| Číslo účtu                                       | xxxxxxxxxxxxxxxxxx                                                       |

(dále jen „prodávající“)

---

## 1. Preambule

- 1.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje k dodání movité věci, a to v rozsahu, specifikaci, kvalitě a termínu sjednaném v této smlouvě, dále k předání dokladů, které se k převáděné movité věci vztahují a k umožnění převodu vlastnického práva k převáděné věci.
- 1.2. Kupující se zavazuje převáděnou movitou věcí převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě sjednanou kupní cenu.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak dle ustanovení § 2079 a násl.

## 2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat herní prvky – kolotoč a prolézačku, dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 – Technická specifikace (dále jen „Dodávka“) a závazek kupujícího za toto zaplatit kupní cenu, která je blíže specifikována v Příloze č. 2 – Položkový rozpočet.

Předmětem této smlouvy je dále Dodávka dopadové plochy z praného štěrků a uvedení okolního prostoru do původního stavu.

Umístění Dodávky musí být v souladu s vydaným územním souhlasem č.j. MBE/54595/2017/VÝST- Sm ze dne 10.8.2017 (vydal odbor výstavby, Městského úřadu Beroun).

### 2.1. Součástí Dodávky je dále:

- a) veškeré potřebné vytýčení (např. stávajících sítí technických rozvodů),
- b) doprava Dodávky do místa plnění,
- c) montáž Dodávky,
- d) odvoz a uložení vykopané zeminy,
- e) uvedení okolního prostoru do původního stavu,
- f) geodetické zaměření skutečného provedení, a to v papírové i digitální podobě, ve formátu dgn nebo dxf ve struktuře digitální technické mapy města,
- g) zřízení zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu,
- h) fotodokumentace o průběhu prací,
- i) obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních a inženýrských opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci Dodávky a jejího uvedení do provozu
- j) zajištění všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení Dodávky do provozu dle příslušných zákonných ustanovení,
- k) vstupní revize

### 2.2. Dodávka musí splňovat technické normy ČSN EN1176 – Zařízení dětských hřišť a ČSN 1177 – Povrchy dětských hřišť tlumící nárazy a dále normy platné pro veřejná dětská hřiště.

### 2.3. Prodávající prohlašuje, že na Dodávce nevážnou žádné vady.

### 2.4. Prodávající prohlašuje, že Dodávka splňuje všechny náležitosti dané právními předpisy a technickými normami.

## 3. Termíny a místo plnění

### 3.1. Dodávka bude prodávajícím dodána a instalace provedena do 6 týdnů od podpisu smlouvy, nejdéle do 1.12.2017.

### 3.2. Místo plnění: dětské hřiště Parkán v Berouně, p.č. 159/3, 2316/1, 2386/1 v k.ú. Beroun.

---

## 4. Cena plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za Dodávku, včetně veškerých nákladů a plnění prodávajícího, takto:

|               | <b>Cena celkem<br/>bez DPH</b> | <b>DPH 21 %</b>  | <b>Cena celkem<br/>s DPH</b> |
|---------------|--------------------------------|------------------|------------------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>173.527 Kč</b>              | <b>36.441 Kč</b> | <b>209.968 Kč</b>            |

Součástí kupní ceny je doprava Dodávky na místo montáže, montáž, zaškolení obsluhy a instruktáž, záruční servis a veškeré další dodávky a jiné poplatky nezbytné pro řádnou a úplnou dodávku zboží.

- 4.2. DPH bude prodávajícímu účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně.
- 4.3. Zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny není možné mimo případy změny zákonné sazby DPH. V takovém případě však nedojde ke změně kupní ceny v hodnotě bez DPH.

## 5. Předání a převzetí Dodávky

- 5.1. Kupující před zahájením prací předá zhotoviteli protokolárně místo plnění.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat Dodávku způsobilou k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnuté jakosti a provedení.
- 5.3. Prodávající vyzve písemně 3 dny před dokončením Dodávky kupujícího k převzetí Dodávky. Kupující je povinen prohlédnout Dodávku v den předání a převzetí v rozsahu znalostí rozhodných pro uživatele Dodávky. O předání a převzetí Dodávky smluvní strany sepiší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran. V případě zjištěných vad či rozporu s nabídkou prodávajícího, kterou podal v Zakázce či v Zakázce požadovanou technickou specifikací, může kupující odmítnout převzetí Dodávky. V případě odmítnutí převzetí Dodávky, oznámí kupující neprodleně písemně prodávajícímu vady Dodávky či zjištěný rozpor s nabídkou prodávajícího v Zakázce a poskytne prodávajícímu lhůtu k nápravě v délce trvání 10 pracovních dní ode dne doručení oznámení. Pokud v této lhůtě prodávající neprovede potřebné opravy vad Dodávky či uvedení Dodávky do souladu s nabídkou, kterou podal v Zakázce či technickou specifikací, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, které jsou nutné k užívání Dodávky (např. atesty, prohlášení o shodě, manuály, návody apod.) a to nejpozději v den a na místě dodání a převzetí Dodávky v písemné podobě.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku 4. této smlouvy.
- 6.2. Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy. Cena za Dodávku bude kupujícím uhrazena na základě vystavené faktury prodávajícím po kompletním dodání Dodávky za splnění podmínek dle této smlouvy.
- 6.3. Nejméně 3 pracovní dny před předáním Dodávky doručí prodávající kupujícímu soupis provedených prací a dodávek. Při konečném převzetí Dodávky dojde k odsouhlasení správnosti tohoto soupisu. V případě, že kupující zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis prodávajícímu, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Prodávající je v tomto případě povinen předložit kupujícímu opravený soupis, přičemž kupujícímu běží vždy znovu lhůta 7 dní k posouzení správnosti soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je prodávající oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u

- 
- kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura prodávajícího i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly kupujícím odsouhlaseny, je kupující oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit.
- 6.4. Kupující uhradí daňový doklad (fakturu) prodávajícího nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Kupující není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím doručení, ale po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
- 6.5. Faktura musí obsahovat:
- celkovou sjednanou Kupní cenu bez DPH
  - celkovou výši DPH
  - celkovou cenu s DPH
- 6.6. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti nebo k němu nebudou přiložené řádné doklady stanovené touto smlouvou, kupující je oprávněn vrátit jej ve lhůtě 10-ti dnů ode dne jeho doručení prodávajícímu k opravě a požadovat vystavení nového daňového dokladu (faktury). V takovém případě nemá prodávající nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení, smluvní pokutu ani jinou sankci. Ode dne doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Úhrada za Dodávku bude kupujícím provedena v české měně.

## **7. Sankční ujednání, záruky a reklamace**

- 7.1. Při nedodržení termínu dodání dle čl. 3. této smlouvy prodávající může kupující požadovat po prodávající smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý den prodlení.
- 7.2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury může prodávající vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,5 % z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly na záruční lhůtě v rozsahu:
- 60 měsíců
  - 120 měsíců na pevnost a soudržnost nosné konstrukce, hnilobu dřevěných dílů.
- 7.4. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí Dodávky a jejího uvedení do provozu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující Dodávku řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
- 7.5. Odpovědnost za vady, záruka za kvalitu:
- Dodávka má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, v Příloze č. 1 této smlouvy, příslušným právním předpisům, normám, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž je Dodávka určena.
- 7.6. Prodávající odpovídá za vady, které má Dodávka v době předání a převzetí nebo které se projeví v záruční době. Povinnost prodávajícího vyplývající ze záruky na jakost Dodávky tím nejsou dotčeny.
- 7.7. Při nahlášení vady v záruční době je prodávající povinen nastoupit na odstranění vady do 7 pracovních dnů ode dne písemného nahlášení závady na email: info@hrstehrou.cz. Pokud prodávající nenastoupí v této lhůtě k odstranění vady, má Kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý další započatý den po uplynutí této lhůty.
- 7.8. V případě vad uvedených v čl. 7 odst. 7.5. je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 7.9. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy z důvodů uvedených v čl. 7. odst. 7.8. této smlouvy je prodávající povinen k náhradě škody, která kupujícímu vznikne.

---

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Závazky stran vyplývající z této smlouvy zanikají jejich oboustranným splněním.
- 8.2. Odstoupit od této smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a z důvodů uvedených v této smlouvě.
- 8.3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé smluvní straně jako doporučené psaní, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.
- 8.4. V případě, že smlouva neupravuje jakýkoli údaj či ujednání, která jsou součástí nabídky podané prodávajícím, je ujednání uvedené v nabídce závazné pro prodávajícího.
- 8.5. Proávající je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Proávající je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 8.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registr smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 8.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.10. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 8.11. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy včetně příloh.
- 8.12. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

### Přílohy Smlouvy:

Technická specifikace – Příloha č. 1

Položkový rozpočet – Příloha č. 2

V Turnově dne 11.10.2017

V Berouně dne 20.10.2017

Za Prodávajícího: \_\_\_\_\_

Ing. Tomáš Tomsa  
jednatel Hřiště hrou s.r.o.

Za Kupujícího: \_\_\_\_\_

Ing. Miloslav Ureš  
vedoucí odboru majetku a investic

