

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA

uzavřená ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 10 a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o státní památkové péči), v souladu s ust. § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen „Program“) a Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 05. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, mezi těmito smluvními stranami (dále jen Smlouva):

Město Písek,
se sídlem Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek,
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou
IČ 00249998
č. účtu:

jako poskytovatel

a

Židovská obec v Praze, IČ 00445258
se sídlem Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1 – Josefov
evidovaná v Rejstříku právnických osob 01.01.1994, číslo evidence 11-010/1994
zastoupená
společností MATANA a.s., IČ 416 91 211
se sídlem Malá Štupartská 1/646, 110 00 Praha 1
zastoupená členy představenstva Ing. Františkem Tomáškem, BSc. a Ing. Mojmírem Malým
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1325,
datum zápisu 31.01.1992
č. účtu:

jako příjemce

v tomto znění:

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytnutí účelových neinvestičních dotací na obnovu nemovité kulturní památky – „Synagoga“, Soukenická ul., Písek, rejstř. č. ÚSKP 50961/3-6209, v městské památkové zóně Písek, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty:

Oprava a statické zajištění krovu a dřevěné klenby nad hlavním sálem, odkrytí a zajištění maleb, injektáž a fixace omítek s malířskou výzdobou a další práce obnovy a restaurování dle schválené PD.

2. Dotace budou poskytnuty na základě souhrnného přehledu obnovy kulturní památky jako žádosti příjemce o poskytnutí dotace ze dne 13.03.2017 a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 49029/2017 OPP ze dne 28.07.2017, jehož nedílnou součástí je Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2017 pro městskou památkovou zónu Písek.

3. Dotace budou použity výhradně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky, tj. na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizaci a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.

4. Poskytnutí dotací podle této smlouvy nezakládá nárok příjemce na poskytnutí dotací v následujících letech.

Článek II.

Výše dotací a jejich uvolnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci **v roce 2017 v rámci „Programu“ účelovou neinvestiční dotaci ze státního rozpočtu ve výši 269.000 Kč, slovy: dvěšestšedesátdevětisíckorunčeských a účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu města Písek ve výši 53.800 Kč, slovy: padesátřítisícosmsetkorunčeských, jako povinnou spoluúčasť města na financování obnovy.**

Závazné finanční podíly:

Prostředky příjemce (vlastníka):	215.200 Kč (min. 40 %)
Dotace města:	53.800 Kč (min. 10 %)
Dotace ministerstva kultury:	269.000 Kč (max. 50 %)

Uznatelné náklady celkem bez DPH: 538.000 Kč (100 %).

(Příjemce dotace je plátcem DPH)

2. Rozdělení státní finanční podpory (dotace Ministerstva kultury) bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Písek č. 227/17 ze dne 05.10.2017 a povinná spoluúčasť z rozpočtu města byla schválena usnesením Zastupitelstva města Písek č. 81/17 ze dne 20.04.2017.

3. Toto rozdělení je v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12. 05. 2011 a Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 05. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu.

4. Dotace budou příjemci odeslány po kontrole provedených prací a po předložení dokladů (kopií faktur za kompletně provedené práce a výpisů z bankovního účtu) a po proplaceném finančním spolu podílu příjemce, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy.

Článek III. Podmínky čerpání dotací

1. Příjemce se zavazuje použít poskytnuté dotace hospodárným způsobem a pouze k účelu uvedenému v čl. I. odst. 1 této smlouvy a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
2. Dotace se poskytují výhradně na náklady spojené s obnovou nemovité kulturní památky uskutečněnou v termínu **od 01.01.2017 do 31.12.2017**.
3. Postup obnovy nemovité kulturní památky bude dodržen podle závazného stanoviska Okresního úřadu Písek, referátu regionálního rozvoje, č. j.: RR/kult.330-189/2002-HI-A20 ze dne 04.02.2002, závazného stanoviska Městského úřadu, odboru kultury a cestovního ruchu č. j. OKCR/330-210/2004-Zb-A20 ze dne 07.05.2004, č. j. OKCR/330-56/2005-Zb-A20 ze dne 03.03.2005, č. j. MUPI/2007/31201/3 ze dne 23.10.2007, č. j. MUPI/2008/15564/3 ze dne 19.05.2008, č. j. MUPI/2009/13402/3 ze dne 03.06.2009 a rozhodnutí Městského úřadu, odboru výstavby a územního plánování č. j. MUPI/2015/05029/4 ze dne 15.04.2015, vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona o státní památkové péči.
4. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona o státní památkové péči umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím dotací, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen příslušným úřadům oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
5. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, které je oprávněné při obnově uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádí vlastní kontrolu věcné správnosti i hospodárnosti využití poskytnutých dotací. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje příslušný obecní úřad a Ministerstvo kultury a navrhuje jim opatření k nápravě, případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení dotací nebo jejich části.
6. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči město Písek jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.
7. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že je obnova prováděna s využitím státní finanční podpory poskytnuté Ministerstvem kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.
8. Státní finanční podpora nesmí být v roce 2017 příjemcem použita na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.

9. Faktury, jejichž předmětem jsou práce uvedené v čl. 1 odst. 1, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2017. Faktury musí být vystaveny na příjemce dotací. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací.

10. Bezprostředně po ukončení obnovy nemovité památky v roce 2017, nejpozději však do **30.11.2017** předloží příjemce Městskému úřadu Písek, odboru výstavby a územního plánování celkové **vyúčtování všech finančních prostředků vynaložených na obnovu nemovité kulturní památky v roce 2017, t.j. dotací i prostředků příjemce (vlastníka)**, jehož součástí budou tyto doklady:

- smlouva o dílo, příp. její dodatky (pokud nebyly poskytovateli předloženy dříve)
- kopie faktur včetně soupisu provedených prací
- kopie výpisů z bankovního účtu prokazujících úhradu faktur
- barevná fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy v papírové i elektronické podobě
- restaurátorská zpráva ve 2 vyhotoveních - v případě restaurátorských prací

11. O použití poskytnutých dotací povede příjemce samostatnou průkaznou evidenci veškerých originálů dokladů vztahujících se k akci obnovy po dobu její realizace a následně **po dobu 5 let**, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.

12. Výše poskytnutých dotací je limitní. V případě, že budou celkové náklady obnovy uvedené v čl. II odst. 1 překročeny, uhradí částku tohoto překročení příjemce. Pokud budou celkové náklady obnovy nižší, budou dotace v příslušném procentuálním poměru zkráceny. V tomto případě je příjemce povinen vrátit přeplatek na účet poskytovatele číslo, pod variabilním symbolem č. nejpozději do 10 (slovy deseti) pracovních dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistí.

13. Příjemce je povinen vrátit poskytnuté dotace nebo jejich části na účet poskytovatele, pokud je užil v rozporu s touto smlouvou, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některého ustanovení této smlouvy. Rozhodným dnem pro vrácení dotací výše uvedených je den, kdy příjemce zadal platný příkaz k provedení platby.

14. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat poskytovatele, Město Písek – odbor výstavby a územního plánování o jakékoliv změně údajů uvedených ve smlouvě a o všech dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to včetně případu, že se obnova neuskuteční.

Město změnu vyhodnotí, pošle příjemci vyjádření a případně uzavře s příjemcem dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotací.

15. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce neprodleně povinen oznámit poskytovateli skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik,

transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

16. V případě rozhodnutí o přeměně příjemce, fúzi, zániku s likvidací či rozdělení na dva či více samostatných subjektů v době účinnosti této smlouvy, je příjemce povinen neprodleně kontaktovat poskytovatele za účelem sdělení informace, jak poskytnuté dotace vypořádat v návaznosti na tuto skutečnost. V případě, že dochází u příjemce k zániku s likvidací, je příjemce povinen vrátit nedočerpané prostředky poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. V případě, že v důsledku zániku příjemce s likvidací není možné realizovat obnovu, na kterou byly poskytnuty dotace, je příjemce povinen vrátit celé částky poskytnutých dotací poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. Pokud příjemce nevrátí do stanovených lhůt poskytnuté dotace, stávají se prostředky dotací zadrženy ve smyslu ustanovení § 22 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a bude tak následně postupováno dle tohoto zákona.

Článek IV. Kontrola dotace

1. Příjemce je povinen dle § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů umožnit poskytovateli (resp. jeho k tomu příslušným orgánům) kontrolu hospodaření příjemce a dodržování účelu a podmínek, za kterých byly dotace příjemci poskytnuty a čerpány.

2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli na požádání veškerou potřebnou dokumentaci, účetnictví a účetní doklady, dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření způsobu čerpání a využití dotací a plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu realizace akce obnovy a následně po dobu 5 let, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst.2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.

3. Za pravdivost i správnost vyúčtování dotací odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce.

Článek V. Sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy

1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinnosti podle této smlouvy z jeho strany je považováno za porušení rozpočtové kázně podle ustanovení § 22 a následujících zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a poskytovatel je oprávněn, kromě odvodu neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, požadovat úhradu penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 promile denně od doby, kdy bylo prokázáno, že prostředky byly neoprávněně použity nebo zadrženy. Penále může dosáhnout maximálně výše stanoveného odvodu.

2. V případě zjištění, že příjemce použil poskytnutou dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. I této smlouvy, je příjemce povinen vrátit poskytnutou dotaci poskytovateli v plné výši

zpět, a to nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k vrácení poskytnuté dotace.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném znění nebo jednotlivých údajů z této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících. Příjemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Příjemce souhlasí se zpracováním jeho osobních údajů poskytovatelem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas je poskytovateli poskytován a udělován do budoucna na dobu neurčitou pro vnitřní potřeby poskytovatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.

2. Poskytnuté dotace jsou veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě neplnění povinností z této smlouvy pro příjemce vyplývajících, má poskytovatel právo odstoupit od této smlouvy.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy - Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury č. j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12. 05. 2011 a Opatření č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 05. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu.

5. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

7. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

8. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

9. Vzor této smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva města Písek č. 167/16 ze dne 11.08.2016.

10. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí poskytovatel.

11. Obě smluvní strany si řádně přečetly obsah této smlouvy a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a v této smlouvě uvedenými povinnostmi.

V Praze dne: 18.10.2017

V Písku dne: 16.10.2017

.....
MATANA a.s., Praha 1
Ing. František Tomášek BSc., Ing. Mojmír Malý
členové představenstva
za příjemce

.....
Město Písek
Mgr. Eva Vanžurová, starostka
za poskytovatele

Příloha:

1. Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury č. j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12.05.2011.
2. Opatření č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30.05.2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.