

Příloha č.2

Smluvní podmínky plnění díla

Akce: Úprava zahradní plochy v areálu MŠ Dolní Libchava

I. Předmět

1. Předmětem díla jsou Úprava zahradní plochy v areálu MŠ Dolní Libchava.
 2. Předmět a rozsah díla je stanoven soupisem prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 objednávky.
 3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 1.1. V rámci uvedených činností je dodavatel povinen zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu předpisů o bezpečnosti práce;

II. Doba a místo plnění

1. Místem plnění předmětu díla je areál MŠ Dolní Libchava, p.p.č. 63 v k.ú. Dolní.
2. Termín plnění díla **do 27.11.2017**.
 - a) Dílčí termín realizace pro osazení obrubníků a terénních úprav do 10.11.2017
 - b) Dílčí termín pro kladení dlažby do 27.11.2017
3. Objednávka nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv Libchava.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla po jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků.
2. Dodavateli nebude poskytnuta záloha.

3. Splatnost faktury bude 30denní po jejím doručení objednateli.
4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru objednatele,
 - b) IČ a DIČ dodavatele i objednatele
 - c) splatnost v souladu s touto objednávkou
 - d) datum vystavení daňového dokladu
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - f) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - g) identifikace osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - h) kopie předávacího protokolu,
 - i) soupis příloh
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

VII. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel zodpovídá.
3. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky.
4. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
5. Dodavatel je povinen nejpozději do 15dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
6. Dodavatel zároveň musí, do 15dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15dnů ode dne obdržení reklamace.
7. Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této objednávky třetí osobě v případě, že dodavatel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle čl. 7 ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení dodavatele se splněním termínu dodání díla zaplatí dodavatel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení dodavatele se splněním lhůty pro odstranění vad, které objednatel prokazatelně písemně oznámil dodavateli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností dodavatele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
5. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
6. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností dodavatele, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této objednávky vznikne objednateli či třetím osobám v důsledku použití či užívání díla jakákoliv škoda, odpovídá za ni dodavatel, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

X. Podmínky odstoupení od objednávky

1. Náležitosti odstoupení od objednávky:

Pokud v této objednávce není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této objednávky vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od objednávky i jemu předcházející výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této objednávky berou na vědomí, že odstoupení od objednávky je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této objednávky není dotčena platnost ani účinnost ujednání této objednávky, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od objednávky.

2. Odstoupením se objednávka ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele či dodavatele význam.

3. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:

- bude-li **zahájeno** insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele; dodavatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli;
- zjistí-li objednatel opakované závady při předání a převzetí předmětu koupě.
- nenastoupí-li objednatel k odstranění reklamované vady díla nejpozději do termínu k odstranění reklamace stanoveného v čl. VIII těchto smluvních podmínek

4. Zvláštní ustanovení o odstoupení dodavatele:

Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:

- bude-li **zahájeno** insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně dodavateli;
- pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených těmito podmínkami se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a dodavatel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
3. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
4. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
5. Podmínky plnění díla vyplývající z této objednávky nabývají platnosti dnem přijetí podmínek objednávky zhotovitelem.
6. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
7. Tato objednávka nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.