

Pozemkový fond ČR	
územní pracoviště Domažlice	
27-02-2006	
č.j.	1255/06
k vyřízení	D.H.

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Domažlicích,
adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice
IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: Zemědělská společnost Srbice a.s.

sídlo: Srbice 19, 345 43 Koloveč

IČ: 00115720

DIČ: CZ 00115720

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 965
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: ing. Lubomír Pluhař, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 109N02/30

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2002 novelizovanou nájemní smlouvu č.109N02/30 (dále jen "smlouva") s účinností od 1.10.2002.

Čl. II

A) Rozšíření pronájmu:

1) Na základě vzájemné dohody obou stran byl s účinností od 1.3.2006 rozšířen předmět nájmu o nemovitosti ve vlastnictví státu a správě pronajímatele vedené u Katastrálního pracoviště Domažlice, Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj: obec Čermná , katastr. území Čermná u Staňkova , KN - stavební, p.č. 126/3, 127/3 a 129/2

Účelem pronájmu je zemědělská výroba.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze Pozemkového fondu ČR k nově pronajímaným nemovitostem a snímek mapy se zákresem těchto nemovitostí (a již pronajatých manipulačních ploch v k.ú. Čermná u Staňkova).

2) Obě strany se dohodly uzavřít před podpisem tohoto dodatku dohodu o zaplacení úhrady za užívání výše uvedených nemovitostí.

B) Aktualizovaný předmět nájemní smlouvy:

V příloze č. 1 je uveden aktualizovaný předmět nájemní smlouvy (nemovitosti ve správě pronajímatele) po výše uvedených úpravách s novým výpočtem ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, **se nově stanovuje výše ročního nájemného dohodou na částku 15.192,-Kč**

(slovy: patnácttisícstodevadesát dva korun českých).

K 1.10.2006 nájemce zaplatí částku 13.876,-Kč

(slovy: třinácttisíc osmset sedmdesát šest korun českých).

Výpočet nájemného je uložen v dokumentaci u pronajímatele.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 1.3.2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
ing. Jan Kadlec
pronajímatel

.....
Zemědělská společnost Srbsice a.s.
předseda představenstva
ing. Lubomír Pluhař
nájemce

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....

1