



S-1740/MJT/2017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Lysá nad Labem

IČ: 00239402

se sídlem: Husovo náměstí 23, PSČ 289 22 Lysá nad Labem

zastoupené: Ing. Karlem Otavou, starostou města

dále též jen „**Dárce**“

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

zastoupený: panem RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním Středočeského kraje
na základě pověření ze dne 04. 01. 2017

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemku **p.č. 323/65 v k.ú. Litol** – ostatní plocha o výměře 205 m²

p.č. 323/66 v k.ú. Litol – ostatní plocha o výměře 459 m²

vše zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk na LV 3183 pro obec Lysá nad Labem a katastrální území Litol, a dále pozemků:

p.č. 3521 v k.ú. Lysá nad Labem – ostatní plocha o výměře 4960 m²

p.č. 3533 v k.ú. Lysá nad Labem – ostatní plocha o výměře 2600 m²

p.č. 3586 v k.ú. Lysá nad Labem – ostatní plocha o výměře 1511 m²

vše zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk na LV 3183 pro obec a katastrální území Lysá nad Labem.

II.

Dárce daruje Obdarovanému níže uvedené pozemky v **obci Lysá nad Labem a k.ú. Litol**, a to:

pozemek **p.č. 323/65** o výměře 205 m²

pozemek **p.č. 323/66** o výměře 459 m²,

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV 3183 pro obec Lysá nad Labem a k.ú. Litol, dále níže uvedené pozemky **v obci a k.ú. Lysá nad Labem**, a to:

pozemek **p.č. 3521** o výměře 4960 m²
pozemek **p.č. 3533** o výměře 2600 m²
pozemek **p.č. 3586** o výměře 1511 m²,

(dále též jen „**Předmět daru**“)

a Obdarovaný předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota předmětu daru činí částku ve výši 778.800,- Kč, z toho:

pozemku p.č. 323/65 o výměře 205 m² v k.ú. Litol částku 16.400,- Kč
pozemku p.č. 323/66 o výměře 459 m² v k.ú. Litol částku 36.720,- Kč
pozemku p.č. 3521 o výměře 4960 m² v k.ú. Lysá nad Labem částku 396.800,- Kč
pozemku p.č. 3533 o výměře 2600 m² v k.ú. Lysá nad Labem částku 208.000,- Kč
pozemku p.č. 3586 o výměře 1511 m² v k.ú. Lysá nad Labem částku 120.880,- Kč

IV.

Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcné břemeno váznoucí na pozemku p.č. 3521 v obci a k.ú. Lysá nad Labem, které je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV 3183 pro obec a k.ú. Lysá nad Labem, není překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 22.9.2014 do 7.10.2014 tak, jak ukládá ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a jejich darování bylo schváleno Zastupitelstvem města Lysá nad Labem dne 3.12.2014. Právní úkon města Lysá nad Labem splňuje tímto podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru z vlastnictví města Lysá nad Labem do vlastnictví Středočeského kraje, bylo dle ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 092-23/2016/ZK ze dne 28.06.2016. Právní úkon Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zákona.

VII.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

IX.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

X.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

XI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které provede Obdarovaný do 30 dnů od jejího podpisu.

V souladu s § 1105 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k nemovitosti nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

XII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Nymburk s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.

XIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

V *Lysé nad Labem* dne *26. 9. 2017*

V Praze dne *16 -10- 2017*

Dárce
Město Lysá nad Labem



Ing. Karel Otava
starosta



Obdarovaný
Středočeský kraj



RNDr. Martin Macháček, CSc.
radní



Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zastupitelstvo města Lysá nad Labem schválilo dne 20.9.2017, usnesením č. 123/I/1, ve smyslu ust. § 85 písm. a) cit. zákona uzavření smlouvy darovací č. S - 1740/MJT/2017 dle předloženého návrhu týkající se bezúplatného převodu pozemků p. č. 323/65 o výměře 205 m² a p. č. 323/66 o výměře 459 m², **oba k. ú. Litol**, a pozemků p. č. 3521 o výměře 4.960 m², p. č. 3533 o výměře 2.600 m² a p. č. 3586 o výměře 1.511 m², **všechny tři k. ú. Lysá n. L.**, do vlastnictví Středočeského kraje, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z patnáctičlenného zastupitelstva všech 13 přítomných členů.

V Lysé nad Labem dne 20.9.2017



za Město Lysá nad
Ing. Karel Otava, st.



Smluvní strany smlouvy darovací č. S -1740/MJT/2017 výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

16 -10- 2017

V Praze dne

V Lysé nad Labem dne 20.9.2017

Obdarovaný
Středočeský kraj

Dárce
Město Lysá nad Labem



RNDr. Martin Macháček, CSc.
radní



ing. Karel Otava
starosta

