

Číslo jednací: MCBS/2017/0150031/DIRM

Vyřizuje: Martina Skalická

DOHODA O ZPĚTVZETÍ VÝPOVĚDI Z NÁJMU

Pronajímatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-střed
jednající prostřednictvím: Martina Landy - starosty MČ Brno-střed
sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČ: 4499278501
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno
č.ú: [REDACTED]

a

Nájemce: ZELTNER s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1
jednající prostřednictvím: [REDACTED]
datum narození/IČ: 018 54 445
bankovní spojení: -
tel., e-mail: [REDACTED]

uzavírají

v souladu s ust. § 2314 odst. 3 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen NOZ), tuto dohodu o netrvání na výpovědi:

I.

Účastníci této dohody shodně prohlašují, že dne 27.07.2017 byla nájemci doručena výpověď pronajímatele z nájmu prostoru č. 101, v domě č.p. 32 v Brně na ulici Koblížná č.or. 11 (dále jen „předmětné prostory“). Nájemní vztah k předmětným prostorám byl založen smlouvou o nájmu uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem dne 29.01.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016.

Vůči této výpovědi nájemce dne 08.08.2017 vznesl své námitky dle § 2314 odst. 1) NOZ.

II.

Pronajímatel tímto výslovně prohlašuje, že netrvá na výpovědi z nájmu výše specifikovaných prostor ze dne 12.07.2017, která byla nájemci doručena dne 27.07.2017 a bere tuto výpověď zpět. Nájemce se zpětvzetím výpovědi vyslovuje podpisem této dohody svůj souhlas a prohlašuje, že nepodal žalobu na přezkum oprávněnosti této výpovědi, popř. že předmětnou žalobu vzal či vezme bez zbytečného odkladu zpět a vzdává se nákladů řízení. Nájemní vztah z titulu smlouvy o nájmu předmětných prostor ze dne 29.01.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016, tak nezaniká a trvá i nadále, stejně tak jako všechna práva a povinnosti vyplývající z citované smlouvy o nájmu.

III.

Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed ze dne 18.09.2017, RMČ/2017/154/42.

IV.

Doložka uveřejnění, informační doložka

1/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

V.

1/ Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2/ Účastníci prohlašují, že si dohodu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za Statutární město Brno,
městskou část Brno–střed