



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

SMLOUVA NA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA BĚHEM REALIZACE STAVBY

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy zadavatele stavby: E296-S-5479/2017

STAVBA:

„Rekonstrukce VB Sokolov“

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zadavatel stavby

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

bankovní spojení: 27-7703190287/0100 (pobočka KB Praha1)

[REDACTED]
[REDACTED]

Kontaktní adresa, adresa pro zasilání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zadavatel stavby“)

1.2. Autorský dozor projektanta:

KV ENGINEERING spol. s r.o.

Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary

IČO 453 551 42, DIČ CZ 453 551 42

Ing. Petr Rokůsek, jednatel společnosti

bankovní spojení: 1245863001/5500, Raiffeisenbank a.s.

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Petr Rokůsek, jednatel společnosti, tel.: 603 289 476, e-mail: rokusek@kveg.cz

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis.

2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:
- a) projektová dokumentace „**Rekonstrukce VB Sokolov**“, zpracovaná zhotovitelem uvedeným v čl. 1.2 této smlouvy, (dále jen „projektová dokumentace“) v březnu 2017.
 - b) stavební povolení č.j. DUCR-42169/11Ho ze dne 2.9.2017
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem této smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi výše uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky zadavatele stavby uvedenými v dokumentech vyjmenovaných v čl. 2.1 smlouvy a jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem smlouvy je výkon občasného autorského dozoru projektanta při realizaci stavby: „**Rekonstrukce VB Sokolov**“ (dále jen „stavba“) a činnosti s výkonem autorského dozoru související.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorský dozor:
- a) dle požadavků zadavatele stavby,
 - b) nezávisle na požadavku zadavatele stavby, ale s jeho předchozím souhlasem.
- 3.3 Specifikace autorského dozoru:
- c) zabezpečení dodržování základních parametrů stavby v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny zadavatelem stavby a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba;
 - d) na výzvu zadavatele stavby kontrolovat dodržování ověřené projektové dokumentace při realizaci stavby a její časový průběh a to namátkově v dohodnutých lhůtách – cca 1 x za 7 dní;
 - e) na výzvu zadavatele stavby se zúčastnit předání staveniště, kontrolních dnů stavby a kolaudace stavby;
 - f) na vyžádání zadavatele stavby se zúčastňovat závažných jednání v průběhu stavby, přijímacích řízení, rozhodujících zkoušek, komplexního vyzkoušení, zkušebního provozu;
 - g) poskytovat potřebná vysvětlení o projektu a jeho vazbách při realizaci stavby;
 - h) s vědomím zadavatele stavby poskytovat vysvětlení potřebná pro zpracování další dokumentace, tj. dokumentace zpracované zhotovitelem stavby, nebo jinými zhotoviteli mimo vykonavatele autorského dozoru;
 - i) vyjadřovat se k odchylkám a změnám navrhovaných zhotovitelem stavby či zadavatelem stavby oproti schválené dokumentaci: posouzení změn technického řešení, materiálového řešení, estetického řešení v průběhu stavby;
 - j) provádět drobné úpravy v projektové dokumentaci, které musí být schváleny zadavatelem stavby;
 - k) součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. změnou

předpokládaného postupu a sledu prací na díle, a řadou dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů;

- l) podávání vyjádření k požadavkům zhotovitele stavby na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci;
- m) odsouhlasovat spolu se zadavatelem stavby oprávněnost požadavku zhotovitele stavby na fakturování většího množství výrobků, či výkonů než uváděla dokumentace stavby;
- n) na vyžádání zadavatele stavby se zúčastňovat kontrol odstranění vad a nedodělků;
- o) na vyžádání zadavatele stavby se zúčastňovat případných reklamačních řízení;
- p) provádět zápisy do stavebního deníku.

- 3.4 K výkonu autorského dozoru bude zhotovitel vyzván písemnou formou minimálně 2 dny předem. Za písemnou formu výzvy se považuje i zpráva předaná elektronickou poštou. Výzva bude obsahovat nejméně tyto údaje: důvod a obsah výkonu autorského dozoru, předpokládanou dobu, lhůtu a místo plnění autorského dozoru a jméno osoby, která k plnění vyzvala.
- 3.5 Pokud by bezprostředně hrozilo zpomalení nebo zastavení průběhu stavby, může zadavatel stavby vyzvat zhotovitele k okamžitému výkonu autorského dozoru, a to i jinou formou (ústně, telefonicky) a obratem tuto výzvu zhotoviteli písemně potvrdit.
- 3.6 K výzvě jsou oprávněni pouze technický dozor zadavatele stavby nebo zástupce zadavatele stavby ve věcech technických, uvedený v čl. 1 odst. 1.1 této smlouvy. Zadavatel stavby může během stavby doplnit seznam dalších osob oprávněných k výzvě. Seznam bude předán zhotoviteli v písemné formě.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Výkon autorského dozoru bude zahájen - **neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy** (předpoklad 10/2017)
- 4.2 Konečný termín výkonu autorského dozoru - **do termínu uvedení stavby do provozu** (předpoklad 09/2018)
- 4.3 Autorský dozor bude vykonáván především na stavbě a v obvodu stavby. Součástí autorského dozoru jsou i jednání na jiných místech, týkajících se realizace stavby a vyžádané zadavatelem stavby nebo vyžádané práce, které zhotovitel provede na svém pracovišti.
- 4.4 Místo stavby: výpravní budova Sokolov, Nádražní 108, která je součástí pozemku parc. č. 802/1, v k.ú. Sokolov, zapsaného na LV č. 9950 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov.

5. CENA

- 5.1 Cena za provedení autorského dozoru je stanovena dohodou jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a to ve výši:

Cena bez DPH 174 600,- Kč
DPH (základní sazba) 36 666,- Kč

Celková cena včetně DPH 211 266,- Kč

Rozpis nabídkové ceny je nedílnou součástí smlouvy a je její přílohou č. 1.

Uvedená cena představuje předpokládaný počet hodin výkonu činnosti autorského dozoru v rozsahu 360 hodin při pevné hodinové sazbě 485,- Kč/hod. Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon dozoru po celou dobu realizace stavby a je cenou nejvýše přípustnou.

- 5.2 Cena dle odst. 5.1 smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojených s prováděním činností dle této smlouvy a je stanovena na základě skutečných výkonů spojených s prováděním autorského dozoru, a to na stavbě i v kanceláři. Tato cena zahrnuje veškeré požadované služby uvedené v předmětu smlouvy, včetně nákladů za dopravu na místo stavby, komunikaci, administrativu, kancelářské vybavení včetně SW, reprografické služby a zisk a bude tedy zohledňovat veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy. Za součást pracovního úkonu se považuje i čas, potřebný k cestě na místo jednání a zpět.
Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se uvádí, že zadavatel stavby zaplatí zhotoviteli pouze tu část ceny, která odpovídá skutečně vykonané činnosti autorského dozoru, a to až do výše celkové ceny sjednané v čl. 5.1 smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Genu za provedení díla uhradí zadavatel stavby na základě dílčích faktur a konečné faktury (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem. Zhotovitel přiloží k fakturám zadavatelem stavby odsouhlasený soupis výkonů autorského dozoru se specifikací výkonů a stručným popisem činností za fakturované období. Soupis výkonů autorského dozoru zhotovitele bude obsahovat minimálně datum výkonu, obsah výkonu, místo výkonu, jméno pracovníka, název firmy a počet odpracovaných hodin. Daňové doklady budou předány zadavateli stavby nejpozději do 5 dnů po skončení daného období.
- 6.2 Soupis výkonů autorského dozoru bude mezi zadavatelem stavby a zhotovitelem pravidelně měsíčně kontrolován a odsouhlasen.
- 6.3 Jménem zadavatele stavby bude soupis výkonů autorského dozoru potvrzovat osoba oprávněná jednat ve věcech technických nebo osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních, uvedená v čl. 1, odst. 1.1 této smlouvy.
- 6.4 Faktura musí mít veškeré náležitosti a obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy a číslo případného smluvního dodatku. Nedílnou součástí faktury je soupis výkonů zhotovitele. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými předpisy, je zadavatel stavby oprávněn ji vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na kontaktní adresu zadavatele stavby uvedenou v čl. 1 odst.1.1. této smlouvy. Oprávněným vrácením faktury se přerušuje lhůta splatnosti a celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 6.5 Splatnost faktury je 60 dnů od jejího obdržení zadavatelem stavby. Finanční závazek je splněn odepsáním dohodnuté částky z účtu zadavatele stavby.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financovaná a placená z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.
- 6.7 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109a zákona o DPH nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je zadavatel stavby oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně uchazeče.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.
- 6.9 Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob
- 6.10 Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

7. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ, SMLUVNÍ POKUTY A Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Zhotovitel má právo účtovat zadavateli stavby za prodlení se zaplacením faktury - daňového dokladu úrok ve výši dle obecně závazného právního předpisu.
- 7.2 Zhotovitel je povinen zaplatit zadavateli stavby smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč jako částku jednorázovou, za každou neomluvenou neúčast na jednáních, případně za pozdní nebo nekvalitní výkon autorského dozoru.
- 7.3 Za pozdní výkon autorského dozoru zadavatel stavby považuje nedodržení termínů sjednaných oboustrannou dohodou smluvních stran a uvedených v zápisech z jednání nebo ve stavebních denících.
- 7.4 Za nekvalitní výkon autorského dozoru zadavatel stavby považuje jeho činnost, která v plném rozsahu nepovede ke konečnému vyřešení vzniklých problémů a kdy zhotovitel nepostupuje s odbornou péčí.
- 7.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele stavby na úhradu škody přesahující smluvní pokutu.
- 7.6 Zadavatel stavby má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že dojde k podstatnému porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Podstatným porušením smluvních povinností je každé porušení rozsahu zadání dle podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace, včetně nesplnění termínu plnění zaviněného zhotovitelem, či nevykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy řádně, včas a s odbornou péčí
- 7.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že při provádění činností, které jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění činností a po písemném oznámení těchto skutečností zadavateli stavby, nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ pro případ nutné součinnosti zadavatele stavby.

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Veškerá komunikace mezi zadavatelem stavby a zhotovitelem se bude dít zásadně písemnou formou (zápisem do stavebního deníku, dopisem), není-li touto smlouvou sjednáno jinak. Za písemnou formu se považuje i komunikace elektronickou poštou. Pokud by hrozilo nebezpečí z prodlení, uvědomí se smluvní strany ústně a bezprostředně potvrdí své ústní sdělení písemně.
- 8.2 Zápisem do stavebního deníku bude doložena každá účast zhotovitele, i když jejím výsledkem nebude konkrétní věcné sdělení.
- 8.3 Při rozšíření této smlouvy dodatky o další úkony autorského dozoru požadované zadavatelem stavby, budou cena a termín plnění těchto prací sjednány dle potřeb a dohody smluvních stran. Pevná sazba za 1 hodinu výkonu autorského dozoru, uvedená v příloze č. 1 této smlouvy bude zachována.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.
- 9.2 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a obecně závazných právních předpisů České republiky (dále jen „občanský zákoník“).
- 9.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.4 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž dvě (2) vyhotovení obdrží zadavatel stavby a jedno (1) vyhotovení zhotovitel.

- 9.5 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.6 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 9.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 9.8 Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajistí zadavatel stavby. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 9.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude zadavateli stavby jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany zadavateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit zadavateli stavby skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 9.10 Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu s touto smlouvou, v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

1. Rozpis nabídkové ceny

.....

Zadavatel stavby:

.....
.....
.....

V KARLOVYCH VARECH dne 18.10.2017

Zhotovitel: KV engineering, spol. s r.o.
Projektční a inženýrská kancelář
Závodu míru 584, 360 17 K. Vary-St. Role
Tel.: 353 447 911, fax 353 447 929
DIČ: CZ45355142 ②

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne

Příloha č. 1

ROZPIS NABÍDKOVÉ CENY

na výkon autorského dozoru projektanta během realizace stavby:

„Rekonstrukce VB Sokolov“

Pevná sazba za 1 hodinu výkonu zhotovitele	485,- Kč
Maximální počet hodin	360hod.
Cena celkem bez DPH (součin sazby za 1 hodinu x max. počet hodin)	174 600,-Kč
DPH 21%	36 666,-Kč
Cena celkem včetně DPH	211 266,-Kč