**SMLOUVA**

**o pronájmu tělocvičny TJ. Sokol Lysá nad Labem**

**Pronajímatel:**

Tělocvičná jednota Sokol Lysá nad Labem, Husovo náměstí, Lysá nad Labem (IČ 00472484)

**Nájemce: (uživatel):**

Střední škola oděvního a grafického designu, Stržiště 475, Lysá nad Labem, (IČ 00663565)

**I.**

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny včetně zařízení (nářadí) a příslušenství (šatny a sociální zařízení).

**II.**

Pronajímatel se zavazuje:

1. Poskytovat uvedené prostory a zařízení k užívání v dohodnutém rozsahu 19,45 hodin týdně dle přílohy č.1.
2. Zabezpečit dostatečné osvětlení a vytápění podle povětrnostních podmínek a použitelnost

 příslušenství.

Nájemce se zavazuje:

1. Užívat výše uvedené prostory a zařízení v souladu s provozním řádem
2. Zajistit úklid nářadí před opuštěním tělocvičny a vstup cvičících pouze v čisté cvičební obuvi.
3. Řádně a včas hradit dohodnuté nájemné.

**III.**

Cena a fakturace:

1. Cena pronájmu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy
2. Nájemné bude fakturováno ve dvou splátkách – k 15.12. a 15.6.

**IV.**

Smlouva se uzavírá na dobu školního roku 2017 – 2018 ( září – červen ). Lze ji vypovědět jednostranně.

Měsíční výpovědní lhůta počíná od prvního dne následujícího měsíce.

**V.**

Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny po vzájemné dohodě písemnou formou v příslušné příloze.

V Lysé nad Labem dne:

Za pronajímatele: Za nájemce: