

# Kupní smlouva

## I. Smluvní strany

### **Masarykův onkologický ústav**

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno  
zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem  
IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805  
Bankovní spojení: \_\_\_\_\_, č. ú.: \_\_\_\_\_  
(dále jen „prodávající“)

a

### **VetPark Clinics s.r.o.**

se sídlem Pražská 76/23, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
zastoupená MVDr. Dominikem Vlachem, jednatelem  
IČ: 02995263, DIČ: CZ02995263  
Bankovní spojení: \_\_\_\_\_, č. ú.: \_\_\_\_\_

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 226201  
(dále jen „kupující“)

na základě vítězství kupujícího ve výběrovém řízení s názvem „Prodej zdravotnické techniky 2017 – šesté vyhlášení“, vyhlášeném prodávajícím v souladu s § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), uzavírají tuto kupní smlouvu.

## II. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající má příslušnost hospodařit s movitým majetkem (včetně jeho příslušenství) dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „majetek“), která tvoří její nedílnou součást.
- 2) Vzhledem k tomu, že se majetek stal pro prodávajícího trvale nepotřebným ve smyslu § 14 odst. 7 zákona o majetku státu a vzhledem k tomu, že o koupi majetku kupující projevil zájem v rámci výběrového řízení realizovaného prodávajícím dle § 22 zákona o majetku státu, dohodly se smluvní strany na prodeji majetku za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu majetek a převést na kupujícího vlastnické právo k majetku.
- 4) Předmětem této smlouvy je dále závazek kupujícího majetek převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 5) Osobou oprávněnou za prodávajícího:
  - ke komunikaci s oprávněnými zaměstnanci kupujícího ohledně předání majetku,
  - k předání majetku a podpisu předávacího protokolu,
  - k vyřizování reklamací vad majetku,je Ing. Zdeněk Kuběna, vedoucí Obchodního oddělení, tel. 543 134 252, e-mail: [zdenek.kubena@mou.cz](mailto:zdenek.kubena@mou.cz).
- 6) Osobou oprávněnou za kupujícího:
  - ke komunikaci s oprávněnými zaměstnanci prodávajícího ohledně dodávky majetku,
  - k převzetí majetku a podpisu předávacího protokolu,

- k uplatnění reklamací vad majetku,

je \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

### III. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Celková kupní cena za dodání majetku činí:

**Celková kupní cena bez DPH: 200.000,- Kč**

- 2) Kupní cena dle čl. III. odst. 1 smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky kupujícího, předložené v rámci výběrového řízení, která je **přílohou č. 2** této smlouvy.
- 3) Kupní cena zahrnuje veškeré náklady související s předáním majetku, včetně jeho odvozu, veškerých organizačních a koordinačních činností, manipulace s majetkem, pojištění dodávky apod.
- 4) Kupní cena majetku bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy, se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. K uhrazení kupní ceny dojde okamžikem jejího připsání na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 5) Faktura musí splňovat požadavky daňového dokladu, musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je kupující oprávněn takový daňový doklad vrátit, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
- 6) Na daňovém dokladu bude uveden název výběrového řízení: „*Prodej zdravotnické techniky 2017 – šesté vyhlášení*“.

### IV. Doba a místo dodání

- 1) K dodání majetku prodávajícím dojde v okamžiku, kdy prodávající umožní kupujícímu převzetí majetku v sídle Masarykova onkologického ústavu (Žlutý kopec 7, 656 53 Brno) a tuto skutečnost mu v souladu s čl. V. odst. 1 této smlouvy oznámí.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že majetek bude předán a převzat ve lhůtě do 30 dnů ode dne uhrazení kupní ceny majetku.

### V. Předání a převzetí majetku

- 1) Prodávající se zavazuje oznámit oprávněné osobě kupujícího uvedené v čl. II. odst. 6 této smlouvy, že majetek je připraven k předání a převzetí.
- 2) Kupující se zavazuje nahlásit minimálně tři dny předem předpokládaný termín převzetí majetku, a to Ing. Zdeňku Kuběnovi, vedoucímu Obchodního oddělení, tel.: 543 134 252, e-mail: [zdenek.kubena@mou.cz](mailto:zdenek.kubena@mou.cz).
- 3) Prodávající je oprávněn přizvat k předání a převzetí majetku i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

- 4) Prodávající je povinen umožnit přístup pověřenému zaměstnanci kupujícího do prostor určeného objektu za účelem převzetí majetku.
- 5) O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí prodávající zápis (protokol), jehož povinnými údaji jsou:
  - údaje o smluvních stranách,
  - popis majetku,
  - případné výhrady kupujícího k majetku,
  - případné odůvodnění, proč kupující majetek nepřevzal,
  - prohlášení kupujícího, zda dodávku přijímá nebo nepřijímá.
- 6) Kupující je oprávněn převzít i takový majetek, který vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady se vyznačí v protokolu při převjímacím řízení.
- 7) Náklady související s odvozem majetku nese kupující.
- 8) Majetek se považuje za předaný a převzatý dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím, ze kterého vyplývá, že kupující majetek přebírá.

#### **VI. Nebezpečí škody na majetku, přechod vlastnického práva**

- 1) Okamžikem předání a převzetí majetku kupujícím přechází na kupujícího nebezpečí škody na majetku.
- 2) Okamžikem předání a převzetí majetku kupujícím přechází na kupujícího vlastnické právo k majetku.

#### **VII. Odpovědnost za vady**

1. Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem majetku a že jej v tomto stavu přejímá, jak stojí a leží. Kupujícímu nevznikají z této smlouvy vůči prodávajícímu žádné nároky z vad, které se na majetku projeví po jeho předání a převzetí.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

- 1) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % kupní ceny za každý den prodlení. Vedle smluvní pokuty dle věty první je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úroky z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 2) V případě prodlení kupujícího s převzetím majetku v souladu s touto smlouvou je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 3) Kupující je povinen uhradit smluvní pokutu prodávajícímu ve lhůtě do 10 dnů počítaných ode dne doručení jejího vyúčtování prodávajícímu.

- 4) Zaplacení jakékoli z výše uvedených smluvních pokut se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody v plné výši.

### **IX. Ostatní ujednání**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to zejména prostřednictvím registru smluv ([smlouvy.gov.cz](http://smlouvy.gov.cz)) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí kupující.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4) V otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) upravujícími kupní smlouvu.
- 5) Veškeré změny této smlouvy mohou být učiněny výhradně písemnou formou, prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6) Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 14 dnů.
- 7) Odstoupením od smlouvy se smlouva rozvazuje dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 8) Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem prodávajícího.
- 9) Kupující si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Kupující se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.
- 10) Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
- 11) Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy netvoří její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení z této smlouvy, strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku k této Smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení této smlouvy tvoří její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému v této smlouvě.

12) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace majetku

Příloha č. 2 – Cenová nabídka kupujícího ze dne 11. 10. 2017

V Brně dne 23. 10. 2017

V Brandýse nad Labem 20. 10. 2017

---

za prodávajícího  
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.  
ředitel Masarykova onkologického ústavu

---

za kupujícího  
MVDr. Dominik Vlach  
jednatel společnosti VetPark clinics s.r.o.

## Příloha č. 1 – Specifikace majetku

### Evidenční karta hmotného majetku

Majetková řada:	Dlouhodobý hmotný majetek - 0		
Evidenční číslo:	<b>M1/02137</b>		
Název:	<b>RTG skiagrafický UNIVERSAL URS - SEDECAL</b>		
Označení:			
Třída:	2_SPP_8	SKP: 26.60.11	Daň. položka:
Popis:	RTG přístroj pro radiologická vyšetření odpisy zkráceny od 1/2016		
Tech. popis:			
Datum pořízení:	27.10.2009		
Pořiz. cena:	8 338 500.00		
Výrobce:		Země původu:	
Datum výroby:	2009	Výrobní číslo:	40527
M1/02137/1 - 1 ks universální podstavec. výr.č. 40527			
M1/02137/2 - 1 ks digitální detektor výr.č. 152263			
M1/02137/3 - 1 ks stůl plovoucí (výškově nastavitelný) výr.č. S3030376			
M1/02137/4 - 1 ks RTG laminátový stůl výr.č. 12094			
M1/02137/5 - 1ks VF generátor výr.č. 4527			
M1/02137/6 - 1 ks DAP mete výr.č. 0901478			
M1/02137/7 - 1ks rentgenka Toshiba E 7254FX výr.č. 09B181 / 9B015			
M1/02137/8 - 1 ks akviziční stanice výr.č. S 920395MA			
M1/02137/9 - 1 ks vysokorychlostní starter (bez výr.č.)			

**Příloha č. 2 – Cenová nabídka kupujícího ze dne 11. 10. 2017**

<b>Část</b>	<b>Popis zařízení</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
1	RTG přístroj skiografický UNIVERSAL URS SEDECAL, výr. č. 00/74325415, včetně příslušenství dle přílohy č. 1 této smlouvy	200.000,-
2	Přístroj na úpravu vody - reverzní osmóza Aqua Osmotic 02 MT75	-----

<b>Cena celkem v Kč bez DPH</b>	200.000,-
---------------------------------	-----------