



Číslo Smlouvy Objednatele: 000625 00 17

Číslo Smlouvy Zhotovitele: NA20160650

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi níže popsanými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), a to na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení, ve smyslu § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), v souladu s rozhodnutím objednatele o zadání veřejné zakázky ze dne 20. 6. 2017 s názvem „Smlouva o Dílo na Rekonstrukci hlavního větrání na trase C - výběr zhotovitele“

Smluvní strany

Objednatel:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22

zastoupen: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: 1930731349/0800

**zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847
(dále jen „Objednatel“)**

a

Zhotovitel:

BREMA, spol. s.r.o. (správce)/ „Společnost BREMA – ZVVZ – HLAVNÍ VĚTRÁNÍ, TRASA C“

se sídlem: Klánova 1535/65a, 147 00 Praha 4

zastoupen: Martinem Matouškem, jednatelem společnosti

IČO: 44264321

DIČ: CZ44264321

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 

**zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5484
(dále jen „Zhotovitel“)**

1. Výchozí ujednání

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na základě výsledku Veřejné zakázky ze dne: 20. 6. 2017 na uzavření této smlouvy o Dílo (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, k jehož provedení se zavazuje Smlouvou, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy i pokyny, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci

obdržené v zadávacím řízení, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy včetně doby trvání závazku ze Smlouvy, obsahují a zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení Díla v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy a v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky zadávané podle § 27 Zákona, pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí rekonstrukci Hlavního větrání, včetně souvisejícího technologického vybavení a vystrojení pro pražské metro umístěné v mezistaničním úseku Florenc - Kačerov vč. uvedených stanic, mezilehlých stanicích, mezistaničních úsecích nebo provozně souvisejících samostatných technologických objektech metra. Jedná se zejména o stavební objekty (dále také „SO“) a technologická zařízení ASDŘ-T:
- 2.2. Stavební objekty
 - 2.2.1. SO 1 – Strojovna hlavního větrání 35 BU (Bulhar)
 - 2.2.2. SO 2 – Strojovna hlavního větrání 37 VS (Vrchlického sady)
 - 2.2.3. SO 3 – Strojovna hlavního větrání 37 MU (Muzeum)
 - 2.2.4. SO 4 – Strojovna hlavního větrání 37 CS (Čelakovského sady)
 - 2.2.5. SO 5 – Strojovna hlavního větrání 38 BN (Boženy Němcové)
 - 2.2.6. SO 6 – Strojovna hlavního větrání 41 NV (Náměstí Hrdinů)
 - 2.2.7. SO 8 – Strojovna hlavního větrání 41 HU (Humpolecká)
 - 2.2.8. SO 9 – Strojovna hlavního větrání 42 ME (Hornokrčská)
 - 2.2.9. SO 10 – Strojovna hlavního větrání 43 KC (Kačerov)
- 2.3. Technologická zařízení
 - 2.3.1. PS96-01 ASDŘ technologie ve stanici Florenc „C“ (SO 1)
 - 2.3.2. PS96-02 ASDŘ technologie ve stanici Muzeum „C“ (SO 2, SO 3, SO 4)
 - 2.3.3. PS96-03 ASDŘ technologie ve stanici I. P. Pavlova (SO 5)
 - 2.3.4. PS96-04 ASDŘ technologie ve stanici Pankrác C (SO 6, SO 7)
 - 2.3.5. PS96-05 ASDŘ technologie ve stanici Budějovická (SO 9)
 - 2.3.6. PS96-06 ASDŘ technologie ve stanici Kačerov (SO 10)
- 2.4. Jednotlivé SO a příslušné technologické zařízení ASDŘ-T jsou částí Díla. Dílem se rozumí provedení předmětu díla podle další specifikace, jak následuje, a souhrn veškerých činností Zhotovitele (a jeho subdodavatelů) tak, jak jsou popsány ve Smlouvě (dále jen „Dílo“).
- 2.5. Bližší specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.6. Dílo zahrnuje zejména:
 - dodávku a montáž strojního vybavení HV (motory, ventilátory, klapky apod.),
 - dodávku a montáž kabelových konstrukcí,
 - dodávku a montáž NN kabelových rozvodů,
 - dodávku a pokládka slaboproudých rozvodů,
 - dodávku a montáž řídicích zařízení a rozvodů,
 - úprava, dovybavení a zprovoznění ASDŘ-T,
 - provedení požárního utěsnění technologií (kde je to nutné),
 - realizace stavebních úprav ve strojovnách hlavního větrání,
 - rekonstrukce vodovodů pro oplach ve strojovnách hlavního větrání,
 - demontáž stávajících rozvaděčů HV a dodávka a montáž nových,
 - demontáž stávajících ventilátorů hlavního větrání vč. tlumících stěn,
 - demontáž rušených kabelů a kabelových konstrukcí,

- úprava stávajícího osvětlení ve strojovně hlavního větrání Kačerov,
 - úpravy související s řízením a sledováním provozu technologického zařízení větracích šachet,
 - organizační zabezpečení a provedení komplexního vyzkoušení,
 - účast na uvedení do zkušebního provozu,
 - zajištění potřebných zkoušek, protokolů, certifikátů a revizí pro kolaudaci a následné provozování díla objednatelem,
 - likvidaci odpadu,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení, do které budou zapracovány připomínky objednatele, a její předání, včetně elektronické verze dle standardu příslušných správců a to v počtu: 5 výtisků a v elektronické verzi v neuzamčených formátech *.pdf, *.docx, *.xlsx a *.dwg; dokumentace musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména drážní zákon), předpisy a vnitropodnikovými normami objednatele,
 - všechny další nezbytné související činnosti, úkony a dodávky k uvedení do řádného provozu a předání rekonstrukce hlavního větrání v podmínkách objednatele a dle platné legislativy.
- 2.7. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat i v režimu provozu s cestujícími. Práce, které je nutné provést v přepravní výluce (např. nezbytná kolejová doprava materiálu v tunelu metra), lze provést pouze v noční přepravní výluce metra, tj. od 01:00 hod do 03:45 hod. na základě objednávky učiněné v týdenním předstihu. Práce ve služebních prostorách metra mohou probíhat nepřetržitě, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 2.8. Zhotovitel se současně zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit za podmínek Smlouvy zaškolení zaměstnanců Objednatele.
- 2.9. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu sjednanou ve Smlouvě.
- 2.10. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli v rozsahu stanoveném ve Smlouvě součinnost nezbytnou k provedení Díla.
- 2.11. Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů.
- 2.12. K vyloučení pochybností se za Dílo považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci Díla jako dodávky na klíč, v souladu s příslušnými předpisy a touto Smlouvou.

3. Rekonstrukce a doba plnění

- 3.1. Objednatel je oprávněn písemně vyzvat Zhotovitele k rekonstrukci jednoho nebo více SO, vč. příslušného technologického zařízení ASDŘ-T, a Zhotovitel je povinen na základě této výzvy provést rekonstrukci jednotlivých SO a technologického zařízení ASDŘ-T. Pořadí rekonstrukce SO vč. technologického zařízení ASDŘ-T určuje Objednatel.
- 3.2. Objednatel je povinen ve výzvě uvést následující skutečnosti:
- 3.2.1. identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
 - 3.2.2. číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - 3.2.3. požadované SO a technologické zařízení ASDŘ-T, které mají být Zhotovitelem rekonstruovány,
 - 3.2.4. cenu za dodávku SO a technologického zařízení ASDŘ-T, která bude vycházet z ceny uvedené v nabídce specifikované v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle Harmonogramu plnění tak, že:
- 3.3.1. splní vzhledem ke každému jednotlivému SO a technologickému zařízení ASDŘ-T „Milníky výstavby“ (dále jen „Milníky“) požadované Objednatelem pro dokončení rekonstrukce jednotlivých SO a technologických zařízení, tj. dokončí činnosti obsažené v jednotlivých Milnících na základě Harmonogramu plnění ve stanovených lhůtách. Harmonogram plnění je součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 3.
 - 3.3.2. bude při provádění Díla včas a řádně dokončovat části Díla odpovídající Milníkům v uvedených termínech jejich dokončení. Smluvní strany se dohodly, že nesplnění

- kteréhokoliv termínu dokončení Milníků nebo jejich nesplnění řádně a včas, ve smyslu ujednání obsaženého v čl. 3.3.1 Smlouvy, považují za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat TDI a Objednatele ke kontrole dokončení každého Milníku nejpozději 7 dní před termínem pro dokončení příslušného Milníku, a to zápisem ve Stavebním deníku. Pokud Zhotovitel nedodrží povinnost vyzvat ke kontrole nebo nedodrží lhůtu pro takovou výzvu, považuje se Milník za nedokončený až do okamžiku provedení kontroly dokončení Milníku s potvrzeným výsledkem jeho řádného dokončení. Pokud výsledkem kontroly bude zjištění, že Milník nebyl dokončen řádně, stanoví TDI příp. Objednatel termín opakované kontroly.
- 3.3.3. bude umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu všech dodávek a prací na jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T;
 - 3.3.4. bude umožňovat postupné předávání a převzetí po jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T;
 - 3.3.5. v případě prodloužení kterýchkoliv dodávek a prací na jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T oproti Harmonogramu plnění o více jak 14 (čtrnáct) dní, nebo na základě požadavku Objednatele bude Harmonogram plnění revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebné pro řádné plánování, provádění a kontrolu všech dodávek a prací na Díle, přičemž změna termínu dokončení jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T nepůsobí změnu termínů zahájení a dokončení činností, obsažených v Milnících vztahujících se k dalším SO. Objednatel není povinen se změnou Harmonogramu plnění souhlasit v případě, že prodloužení způsobil Zhotovitel, jeho subdodavatel či jiná osoba na základě pokynu Zhotovitele, jeho pracovníka nebo jeho subdodavatele, jakož i v jiných odůvodněných případech;
- 3.4. Termín je dodržen, je-li uskutečněna kompletní rekonstrukce (podpis předávacího protokolu bez výhrad všemi účastníky řízení) jednotlivého SO a technologického zařízení ASDŘ-T.
 - 3.5. V případě nedodržení Milníku je Zhotovitel povinen vyvinout veškeré úsilí, aby dodržel nejbližší věcně navazující Milník uvedený v Harmonogramu plnění. Do termínu pro finální předání každého jednotlivého SO a technologického zařízení ASDŘ-T musí být všechny ostatní Milníky řádně dokončeny.
 - 3.6. Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodloužení na straně Objednatele,
 - c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
 - d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.
 - e) Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.
 - 3.7. Případné úpravy doby provádění Díla dle Smlouvy budou řešeny dodatkem ke Smlouvě.
 - 3.8. Objednatel není povinen učinit žádné kroky směřující k uzavření dodatku dle čl. 3.7. Smlouvy, pokud Zhotovitel do 4 (čtyř) dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti dle čl. 3.6 Smlouvy o ní písemně neinformoval Objednatele a do 7 (sedmi) dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené Objednatelem nesdělil písemně Objednateli podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné a návrhy na snížení tohoto prodloužení.
 - 3.9. Objednatel bude oprávněn kontrolovat provádění Díla dle § 2593 OZ. Na nedostatky zjištěné v průběhu kontroly upozorní zápisem ve stavebním deníku a bude potvrzovat soupisy skutečně provedených prací a dodávek.

- 3.10. Objednatel nebo TDI je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit provádění Díla, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození Díla nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí Dílo odlišně od Projektové dokumentace bez odsouhlasení Objednatele, nekvalitně, apod.).
- 3.11. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady.
- 3.12. Předání staveniště a jeho částí bude prováděno protokolárně mezi Objednatelem a Zhotovitelem v předem dohodnutý den na základě doručené písemné výzvy Objednatele (e-mail, dopis). Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, aniž by požádal o náhradní termín, a v případě že o náhradní termín požádal, tak neučiní ani v náhradním termínu, který mu Objednatel určil, má se z pohledu běhu lhůty na realizaci za to, že staveniště bez výhrad převzal. Předání staveniště potvrdí pověření pracovníci obou smluvních stran a TDI společným zápisem ve stavebním deníku.
- 3.13. Objednatel se Zhotovitelem a TDI podepíší datovaný protokol o předání a převzetí staveniště, který bude obsahovat alespoň následující údaje:
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných míst elektrické energie, vody, kanalizace, případně jiných médií na staveništi,
 - údaje o stavu měřidel odběru médií ke dni převzetí staveniště,
 - vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,
 - podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zeleň, manipulace s odpady, odstraňování znečištěných vod, atp.), a další údaje v souladu se stavebním povolením.
- 3.14. Ode dne převzetí staveniště nebo jeho části nese za ně odpovědnost Zhotovitel.

4. Realizace Díla a přejímací řízení

- 4.1. K rekonstrukci jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T dochází mj. na základě stavebního povolení a Objednatelem předané elektronické a tištěné projektové dokumentace a Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru - toto vydá Objednatel na základě Směrnice Os 3/1.
- 4.2. Jakékoliv změny a úpravy rozsahu Díla podléhají předchozímu schválení Objednatele.
- 4.3. Zhotovitel provede veškeré zkoušky zrekonstruovaných SO a technologických zařízení ASDŘ-T uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, zkoušky předepsané Drážním úřadem, anebo vyplývající z obecně závazných právních předpisů či technických či jiných norem specifikujících mj. předmět plnění Smlouvy ve lhůtě plnění dle čl. 3. Smlouvy.
- 4.4. Rekonstrukce každého SO a technologických zařízení ASDŘ-T je dokončena Protokolárním předáním SO a technologického zařízení ASDŘ-T.
- 4.5. Zhotovitel ve lhůtě podle Harmonogramu plnění vyzve Objednatele k přejímce SO a technologických zařízení ASDŘ-T. V rámci přejímacího řízení budou mj. provedeny (pořadí, vyjma elektrorevize, není závazné):
 - 4.5.1. Revize elektrozařízení.
 - 4.5.2. Funkční zkoušky.
 - 4.5.3. Zkoušky signalizace a ovládání SO a technologických zařízení ASDŘ-T.
 - 4.5.4. Kontrola a odsouhlasení výkazu výměr dle skutečného provedení Díla.
- 4.6. Konkrétní náplň a pořadí realizace jednotlivých zkoušek v rámci přejímacího řízení navrhne Zhotovitel i s přihlédnutím k provozním potřebám Objednatele ve výzvě k přejímacímu řízení.
- 4.7. Po úspěšném provedení přejímacího řízení dojde k předání SO a technologických zařízení ASDŘ-T. Součástí protokolu o předání SO a technologických zařízení ASDŘ-T bude mj.:
 - a) písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že část Díla byla provedena a dokončena v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve

- stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací a že je prostá práv třetích osob;
- b) originál stavebního deníku,
 - c) protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů,
 - d) prohlášení o shodě na všechny použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - e) protokol o zaregulování zařízení na projektované parametry,
 - f) protokol o zkoušce signalizace a ovládání,
 - g) návody k použití,
 - h) postup provádění všech stupňů údržby, včetně seznamu, specifikace přípravků a potřebného strojního vybavení, HW, SW a případného licenčního vybavení nutného k této činnosti vykonávané Objednatelem,
 - i) doklad o uložení a likvidaci odpadu ze stavební činnosti,
 - j) dokumentaci skutečného provedení v rozsahu RDS opravenou dle skutečného provedení části Díla v tištěné formě vč. elektronické verze v 5 provedeních,
 - k) jednotkový ceník náhradních dílů s uvedením cen a podmínek pro jejich dodání (tzn. termíny dodání, poskytované slevy, adresy výrobců, dodavatelů apod.) včetně katalogových čísel výrobce, výkresových listů a popisů jednotlivých dílů. Tento ceník bude obsahovat pouze cenu dílů bez případné montáže a je pro Zhotovitele závazný.
 - l) revizní zprávy, protokoly o technických prohlídkách a zkouškách a průkazy způsobilosti UTZ,
 - m) další doklady, které jsou nezbytné pro kolaudační řízení a které stvrzují jakost části Díla.
 - n) Protokol o zaškolení zaměstnanců objednatel.
- 4.8. Předávací a převjímací řízení části Díla může být Objednatelem přerušeno mj. z důvodu Zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení čl. 4.5, 4.6, a 4.7 Smlouvy.
- 4.9. O převjímcce části Díla vyhotoví Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání části Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a Objednatel uvede, proč ji nepřevzal. Nový termín převjímacího řízení svolá Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s čl. 4.6 Smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 4.10. Objednatel není povinen převzít část Díla s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělky, které nebrání užívání části Díla.
- 4.11. Zhotovitel staveniště vyklidí, uklidí a předá do 5 dnů od předání části Díla.
- 4.12. Pokud Objednatel převezme část Díla vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky, dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Odstranění vad a nedodělků Objednatel písemně potvrdí.
- 4.13. Zhotovitel se zavazuje být přítomen řízení o Zkušebním provozu a ve stanovených termínech řádně odstranit na své náklady případně další vady a nedodělky zjištěné během Zkušebního provozu, které vznikly z důvodů na straně Zhotovitele nebo na základě kterých není možné uvést část Díla do trvalého provozu (kolaudace). Za vadu dle tohoto článku budou považovány i dodatečné podmínky, jejichž splnění bude stavební úřad požadovat před uvedením části Díla do Zkušebního provozu nebo vydáním kolaudačního souhlasu.
- 4.14. Zhotovitel ve spolupráci s TDI bude v průběhu provádění Díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy, které budou obsahovat minimálně následující údaje:
- 4.14.1. Identifikaci Díla
 - 4.14.1.1. Název, místo a doba realizace části Díla
 - 4.14.1.2. Identifikace Objednatel a Zhotovitel
 - 4.14.1.3. Aktuální seznam subdodavatelů
 - 4.14.2. Stav výstavby

- 4.14.2.1. Technický a kvalitativní stav/postup jednotlivých SO v členění dle Harmonogramu plnění
- 4.14.2.2. Přehled zkoušek, testů
- 4.14.2.3. BOZP & PO staveniště
- 4.14.2.4. Nasazení lidí, strojů a techniky
- 4.14.2.5. Přehled kontrol a jednání s orgány státní správy a samosprávy
- 4.14.3. Časový průběh výstavby
 - 4.14.3.1. Datum zahájení a plánované datum dokončení části Díla
 - 4.14.3.2. Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 4.14.3.3. Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 4.14.3.4. Vyhodnocení plnění Harmonogramu plnění
 - 4.14.3.5. Vyhodnocení plnění Harmonogramu plnění a Milníků
- 4.14.4. Změnové listy
 - 4.14.4.1. Přehled schválených změnových listů
 - 4.14.4.2. Přehled projednávaných změnových listů
 - 4.14.4.3. Všechna proběhlá finanční čerpání
 - 4.14.4.4. Aktuální požadavek na finanční čerpání dle podrobné specifikace a oceněných položek v souladu s Výkazem výměr
- 4.14.5. Fotodokumentace
 - 4.14.5.1. Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD
- 4.14.6. Jiné údaje o stavbě
- 4.15. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s prováděním Díla ze strany Zhotovitele, které si vyžádají kontrolní orgány. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním Díla pověřeným osobám Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - 4.15.1. poskytnout Objednateli veškeré doklady související s touto Smlouvou, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona o finanční kontrole, na náklady Zhotovitele;
 - 4.15.2. umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této Smlouvy po dobu provádění Díla a dále po dobu 5 let po dokončení Díla;
 - 4.15.3. po dobu deseti let od dokončení Díla uchovávat originál této Smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s plněním této Smlouvy a zhotovit požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění Podmínek usnesení/Smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje zapracovat povinnosti dle čl. 4.15 Smlouvy do smluv se svými subdodavateli.
- 4.17. Zhotovitel odpovídá za poškození veškerých inženýrských sítí, které budou vyznačeny na staveništi nebo Zhotoviteli předány při předání staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace.
- 4.18. Zhotovitel je povinen k zahájení provádění Díla předložit veškeré doklady a podklady, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajištění dalších

- podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vést tuto dokumentaci po celou dobu provádění Díla.
- 4.19. Ochrana Díla znamená povinnost Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo až do okamžiku dokončení Díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo před poškozením nebo zničením. Zhotovitel bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, Výrobky, Technické vybavení a zařízení určené k provádění Díla od vykládky na staveništi až do doby dokončení Díla, v případě zajišťování vlastní dopravy také mimo staveniště, během nakládky a přepravy.
 - 4.20. Zhotovitel je povinen uvědomit TDI o jakémkoli poškození nebo zničení konstrukcí umístěných na staveništi, a to bez zbytečného odkladu, co toto poškození nebo zničení nastalo. Zhotovitel je na své náklady povinen bez zbytečného prodlení zajistit nápravu.
 - 4.21. Při provádění díla je Zhotovitel povinen organizovat, provádět a kontrolovat dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 4.22. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
 - 4.23. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
 - 4.24. Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provádění díla.
 - 4.25. Zhotovitel si je plně vědom, že podle ustanovení § 2936 a § 2937 OZ odpovídá i za škodu způsobenou vadou přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti může zprostit jen, prokáže-li, že nezanedbal náležitý dohled.
 - 4.26. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu dodržování BOZP a PO. Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky na ochranu před riziky vyplývajícími z jejich činnosti na staveništi, na ochranu před riziky z činností ostatních subjektů na staveništi a na ochranu před riziky prostředí v místě jejich působení.
 - 4.27. Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 - 4.28. Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu na základě Zhotovitelem zpracované pasportizace stavby a jejího okolí. Zároveň Zhotovitel zajistí ostrahu staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit Objednateli újmu.
 - 4.29. Smluvní strany se zavazují, že vyvinou maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
 - 4.30. Pokud v souvislosti s prováděním díla dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této Smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, tak aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly této Smlouvě, a není-li to možné, nahradit škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 4.31. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.
 - 4.32. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že TDI není oprávněn měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy.

- 4.33. Je-li podle této Smlouvy k jednání TDI nutný předchozí souhlas Objednatele, je povinen TDI souhlas Objednatele Zhotoviteli prokázat.
- 4.34. Zhotovitel bude na staveništi udržovat odpovídající počet pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků má povinnost podávat TDI pravdivé informace na vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a TDI bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění Díla s Harmonogramem plnění, je Zhotovitel povinen zajistit další kapacity pracovníků. V případech, kdy to vyžaduje obecně závazný platný právní předpis, příslušné správní orgány nebo jiné státní orgány, je Zhotovitel povinen v požadovaném rozsahu tyto subjekty informovat a zajistit provádění kontroly provádění Díla těmito orgány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat TDI a Objednatele o všech rozhodnutích přijatých správními orgány nebo jinými subjekty.

5. Zaškolení

- 5.1. Zaškolení Objednatele musí být v rozsahu nutném pro zabezpečení úspěšného a bezpečného provozu Díla, musí zohledňovat veškeré uplatněné změny a aktualizace na SO a technologických zařízení ASDŘ-T. Zaškolení je součástí Díla a bude zejména zahrnovat bezpečnost práce na SO a technologických zařízení ASDŘ-T, obecné seznámení se SO a technologickým zařízením ASDŘ-T, technický popis jednotlivých uzlů a jejich specifik, seznámení se s obsluhou, seznámení se s údržbou.
- 5.2. Zaškolení bude provedeno 5 dnů před předáním jednotlivých SO a technologických zařízení ASDŘ-T Objednateli.

6. Místo plnění, vlastnictví a nebezpečí škody na věci

- 6.1. Místem plnění Smlouvy jsou stanice, tunely metra a technologické prostory jednotlivých stanic metra, které jsou vymezeny v čl. 2 Smlouvy.
- 6.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí vzniku škody. Nebezpečí vzniku škody na SO a technologickém zařízení ASDŘ-T přechází zpět na Objednatele po Protokolárním předání kompletního zrekonstruovaného SO a technologického zařízení ASDŘ-T bez vad a nedodělků.
- 6.3. SO a technologická zařízení ASDŘ-T jsou vlastnictvím Objednatele. Veškerá plnění poskytnutá Zhotovitelem se stávají vlastnictvím Objednatele zapracováním do SO.

7. Cena

- 7.1. Objednatel za řádné a včasné splnění závazku ze Smlouvy zaplatí Zhotoviteli skutečnou cenu rekonstrukce jednotlivých SO v souladu přílohou č. 2 Smlouvy.
- 7.2. Cena za Dílo dále zahrnuje veškeré náklady, nutné k řádnému dokončení Díla, zejména pak:
- veškeré náklady Zhotovitele na provedení Díla, zejména na pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a režii, nákladů na stroje k provádění Díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou,
 - veškeré náklady pro provádění stavebních úprav a přípomocí,
 - veškeré náklady na řádné dokončení Díla a zkušební provoz nově vybudovaných částí Díla, včetně daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti, včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelům,
 - náklady na BOZP a PO pracovníků,

- e) náklady na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení, které zřídí a odstraní Zhotovitel, včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,
 - f) náklady na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkazy způsobilosti ve smyslu drážního zákona. Rozsah zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí Díla,
 - g) náklady na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem,
 - h) náklady na záruky,
 - i) náklady na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků Objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění Díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kancelářských zařízení staveniště,
 - j) náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení Díla,
 - k) náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po dokončení Díla,
 - l) náklady na zajištění fotodokumentace stavu dotčených konstrukcí umístěných na staveništi před zahájením stavby, v průběhu a na konci stavby,
 - m) náklady na ochranu majetku a odstranění případných škod, náklady na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů,
 - n) nákladů na ochranu staveniště a Díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení, včetně veškerých ostatních opatření, pokud si to provozní nebo klimatické podmínky vyžadují,
 - o) náklady na jiné zábery komunikací a pozemků než stanoví projektová dokumentace,
 - p) náklady na případné pokuty a sankce ze správních řízení,
 - q) náklady na odvoz a likvidaci veškerých odpadů a závěrečný úklid staveniště,
 - r) náklady na územní a provozní vlivy a ztížené podmínky v podzemí,
 - s) náklady na staveništní i mimostaveništní dopravu (kolejovou, silniční apod.),
 - t) všechny další náklady Díla, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení Díla a jeho zajištění.
- 7.3. Veškeré další náklady Díla jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
- 7.4. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady na kompletně dokončené Dílo v souladu se Smlouvou, je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Nelze ji měnit a/nebo upravovat jiným způsobem než dohodou smluvních Stran. Smluvní strany se dohodly, že cena je nezávislá na inflaci, tj. vývoj inflace nemá na cenu Díla vliv. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Jednotkové ceny veškerých položek, které jsou součástí Díla v položkovém rozpočtu, slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 7.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 7.6. Zhotovitel zaručuje úplnost jím vyplněného Výkazu výměr, tj. jakékoliv opomenutí uvést určité položky či údaje v rozpočtu nemohou mít vliv na výši Ceny Díla.
- 7.7. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prostudoval zadávací dokumentaci, včetně Projektové dokumentace, a ty neobsahují žádné vady, které by mohly mít za následek nezkolaudování Díla a že provoz Díla bude v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, stavebním povolením a českými technickými normami (ledaže Projektová dokumentace výslovně stanoví, že se daná česká technická norma či její část nemá aplikovat či se má aplikovat jiná

- norma). V případě, ukáže-li se tato záruka Zhotovitele za úplnost chybnou, odpovídá Objednateli za škodu tím způsobenou.
- 7.8. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti s provedením Díla za účelem ohodnocení nákladů a rizik, přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem Díla, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých bude muset být Dílo prováděno, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění Díla a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení Ceny Díla a uzavření této Smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení s výše uvedenými podmínkami nebude akceptováno.
- 7.9. Méněpráce jsou práce, činnosti nebo dodávky zahrnuté v předmětu Díla a ve sjednané ceně Díla a:
- 7.9.1. Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu Díla;
- 7.9.2. Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení Díla a Objednatel s jejich vyloučením souhlasí;
- 7.9.3. nemusí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce obsahuje v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace příp. Výkazu výměr;
- 7.10. Jakékoliv případné vícepráce mohou být fakturovány pouze po odsouhlasení Objednatelem osobou uvedenou v čl. 17.2.1 nebo 17.2.2 a uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě.
- 7.11. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:
- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 2 této Smlouvy,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu v příloze č. 2 této Smlouvy z cen v místě a čase obvyklých.
- Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany stvrdí písemným dodatkem ke smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona. Bez uzavření písemného dodatku k této Smlouvě není zhotovitel oprávněn vícepráce provést ani cenu díla jakkoli navyšovat.
- 7.12. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.13. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
- b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy,
- c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, klimatické, časové, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně překontroloval,
- d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

8. Platební podmínky

- 8.1. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od Protokolárního předání SO a technologického zařízení ASDŘ-T, tj. ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, fakturu – daňový doklad. Její přílohou bude Zápis z Protokolárního předání zrekonstruovaného SO a technologického zařízení ASDŘ-T. Není-li Zápis podepsán zástupcem Objednatele, uvedeném v čl. 17.2.1 nebo 17.2.2, není Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.

8.2. Přílohou faktury bude Objednatelem odsouhlasený výkaz skutečně provedených dodávek a prací. Objednatel může výkaz vrátit Zhotoviteli s odůvodněním k opravě (pokud výkaz bude obsahovat dodávky a práce, které nebyly provedeny vůbec, nebo nebyly provedeny řádně v souladu s touto Smlouvou). V případě vrácení výkazu je Zhotovitel povinen výkaz opravit a předložit jej Objednateli k novému posouzení do 5 dnů od obdržení připomínek Objednatele. Faktury neodpovídající schválenému výkazu nebude Objednatel povinen proplatit, příp. bude oprávněn fakturované částky krátit.

8.3. Fakturace:

8.3.1. Zhotovitel vystaví faktury na 100% ceny předané části Díla. Objednatel uhradí příslušné faktury vystavené Zhotovitelem do výše 85% fakturované částky.

8.3.2. Částka rovnající se 15% fakturované částky slouží jako zádržné.

8.3.2.1. Z této částky bude 10% fakturované částky uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků na příslušné části Díla a úspěšném ukončení jejího Zkušebního provozu v souladu se Stavebním zákonem a zákonem O drahách.

8.3.2.2. Zbývající částka, tj. 5% fakturované částky, bude uhrazena po uplynutí posledního dne záruční doby příslušné části Díla.

8.3.2.3. Zádržné podle čl. 8.3.2.1. Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno neodvolatelnou nepodmíněnou písemnou bankovní zárukou ve výši zádržného, ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ, nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této Smlouvy na odstranění vad a nedodělků. Bankovní záruka musí být sjednána tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po kterou by byl oprávněn zdržovat zádržné, a to tak, že banka v záruční listině potvrdí, že uhradí Objednateli částku až do výše zádržného, tj. 10% fakturované částky, jestliže Zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí části díla. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 85% fakturované částky poskytne Objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné od termínu předání a převzetí příslušné části Díla a účinné do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí příslušné části Díla.

8.3.2.4. Zádržné podle čl. 8.3.2.2. Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno neodvolatelnou nepodmíněnou písemnou bankovní zárukou ve výši zádržného, ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ, nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této Smlouvy za řádné plnění záručních podmínek. Bankovní záruka musí být sjednána tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po kterou by byl oprávněn zdržovat zádržné, a to tak, že banka v záruční listině potvrdí, že uhradí Objednateli částku až do výše zádržného, tj. 5% fakturované částky, v souvislosti s porušením povinností Zhotovitele v průběhu záruční doby, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 85% fakturované částky poskytne Objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné po celou dobu záruční doby příslušné části Díla a účinné do okamžiku jejího uplynutí.

8.4. Lhůty splatnosti faktur:

8.4.1. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Zádržné bude uhrazeno do 30 kalendářních dnů od pominutí důvodů uplatnění zádržného a výzvě Zhotovitele.

8.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve

znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude faktura – daňový doklad obsahovat:

- a) údaje o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, vč. spisové značky
 - b) IČ Objednatele a Zhotovitele
 - c) číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy nebo číslo objednávky
 - d) název a číslo stavby
 - e) popis plnění Zhotovitele (v případě fakturace licencí bude tato položka samostatně)
 - f) den odeslání a den splatnosti faktury
 - g) fakturovaná suma (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH)
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
 - i) vyčíslení zádržného
 - j) č. účtu Zhotovitele uvedené v Smlouvě
 - k) kód klasifikace produkce CZ CPA
- 8.6. V případě zjištění jakéhokoliv nedostatku v obsahových či formálních náležitostech bude faktura Zhotoviteli vrácena bez proplacení. Lhůta splatnosti se v takovémto případě přerušuje a počíná celá znovu běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.
- 8.7. Každá faktura musí být zaslána doporučeně na adresu sídla Objednatele uvedenou v úvodu Smlouvy. Pokud tak nebude učiněno, berou obě smluvní strany na vědomí, že taková faktura nebude akceptována a bude vrácena bez dalšího upozornění k opravě či doplnění s tím, že ode dne řádného doručení řádné faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 8.8. Zálohy nebudou poskytovány.
- 8.9. Na přiznání a placení DPH se použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9. Další podmínky plnění

- 9.1. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto Smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- 9.2. Zhotovitel nesmí obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem, zpřístupnit třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele nebo použít tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek Smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví zaměstnanců v prostorách Objednatele a za škody, které v důsledku činnosti Zhotovitele vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že prováděním Díla nebude jakýmkoliv způsobem narušen, ohrožen nebo omezen provoz MHD, vyjma situací, kdy se na omezení provozu Objednatel a Zhotovitel předem dohodnou.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla nebude svou činností narušovat okolí, zejména omezí obtěžování hlukem, prachem, špínou, otřesy (vibracemi), zplodinami (plyn) apod. tak, aby nebyly překračovány úředně stanovené limity.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění podmínek Smlouvy řádně a včas.
- 9.7. Zařízení nutné pro plnění předmětu Smlouvy je povinen zajistit na své náklady Zhotovitel.
- 9.8. Objednatel informuje Zhotovitele o veškerých změnách, souvisejících s předmětem plnění Smlouvy.
- 9.9. Zhotovitel je povinen provádět Dílo mj. dle pokynů Objednatele a je povinen vždy jej bez zbytečného odkladu upozornit na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Nevhodnost pokynu Objednatele a setrvání na pokynu neopravňuje Zhotovitele k odstoupení od Smlouvy. Ustanovení § 2595 OZ se neaplikuje.
- 9.10. Veškerá dodávaná zařízení nebo jejich části budou nové. Za nové se ve smyslu této Smlouvy považují nepoužité originální výrobky, díly nebo části, které nejsou rekonstruované,

- repasované, opravované ani jinak výrobními a montážními postupy pozměněné a v době montáže nejsou starší než 6 měsíců od data výroby.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých je známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít takový materiál, výrobek nebo jinou věc, u níž si Objednatel vymínil podmínku předchozího písemného schválení, bez tohoto předchozího písemného schválení. Porušení tohoto závazku zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá za to, že prováděním a dokončením Díla nebo jeho části nedojde k nefunkčnosti, popř. zhoršení současného technického stavu stávajícího zařízení a dalšího majetku Objednatele.
- 9.13. Šetrně vytěžený materiál (stroje, části strojů a jiné díly), který nebude dle Objednatele vhodný k dalšímu využití (odpad) jako náhradní díly apod. bude Zhotovitelem vytříděn a předán na příslušné místo určeném Objednatelem. Finanční výnosy tohoto vytěžení náleží Objednateli.
- 9.14. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění díla a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou. Kovové odpady a jejich slitiny:
- 9.14.1. 17 04 01 Měď, bronz, mosaz
 - 9.14.2. 17 04 02 Hliník
 - 9.14.3. 17 04 03 Olovo
 - 9.14.4. 17 04 04 Zinek
 - 9.14.5. 17 04 05 Železo a ocel
 - 9.14.6. 17 04 06 Cín
 - 9.14.7. 17 04 07 Směsné kovy
 - 9.14.8. 17 04 09 Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
 - 9.14.9. 17 04 10 Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
 - 9.14.10. 17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10.
- 9.15. Vytříděný kovový odpad bude předán, pokud nebude dohodnuto jinak, na náklady Zhotovitele do areálu Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel.: 296 122 472. Zhotovitel po dohodě s Objednatelem uvede číslo nákladového střediska. Váženku, resp. její kopii, odevzdá Objednateli.

10. Licence, práva k autorskému dílu

- 10.1. Objednatel nabývá dnem předání a převzetí části Díla podle Smlouvy vlastnické právo k části Díla obsahující SW vybavení, včetně dat, která tvoří součást plnění podle Smlouvy a nejsou předmětem práv na ochranu duševního vlastnictví.
- 10.2. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít všechny části Díla, a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), a dále k provádění jakýchkoli úprav částí Díla (dále jen „Licence“). Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (např. jiných architektů). Tato časově a územně neomezená nevýhradní Licence je platná pro každou část Díla jejím předáním Objednateli.
- 10.3. Objednatel není povinen Licenci využít.

- 10.4. Odměna za Licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku je v plné výši zahrnuta v ceně za příslušnou část Díla podle Smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této Licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence) v souladu s § 48 autorského zákona, a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.

11. Kontroly v průběhu plnění a jejich dokumentace

- 11.1. Objednatel má právo kdykoliv provést kontrolu kvality a postupu provádění Díla v místě plnění.
- 11.2. Objednatel není povinen svůj úmysl vykonat mimořádnou kontrolu oznámit Zhotoviteli.
- 11.3. Odpovědní zástupci Zhotovitele, a podle požadavku objednatele i jeho subdodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do celkového předání a převzetí díla.
- 11.4. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude TDI pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto smlouvu.
- 11.5. Nevyplyvá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.
- 11.6. Po každé kontrole bude sepsán protokol podepsaný odpovědnými zástupci Smluvních stran. Objednatel je oprávněn v tomto protokolu vytknout zjištěné vady a nedodělky. Zhotovitel vytknuté vady a nedodělky odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté v daném protokolu. Podpis protokolu ze strany Objednatele nemá za následek potvrzení bezvadnosti plnění. Objednatel je i nadále oprávněn uplatňovat zjevné i skryté vady, které v protokolu o kontrole potvrdil. Převzetí Díla či jakékoli jeho části se uskuteční až v rámci přejímky v souladu s touto Smlouvou. V případě opakování již jednou zjištěných vad a nedodělků je Objednatel oprávněn zastavit provádění Díla do doby prokazatelného odstranění této vady. Zastavení provádění Díla dle tohoto článku Smlouvy nemá dopad na určení doby plnění dle čl. 3 Smlouvy.
- 11.7. Oprávněné osoby Objednatele podepisují protokoly a zápisy z jednání tak, že podepisují vždy dva společně a to jedna oprávněná osoba za oddělení Strojních investic a jedna oprávněná osoba z jednotky koncového uživatele. Tímto ustanovením není delegováno právo uzavírat dodatky ke Smlouvě ani jiná práva náležící statutárním orgánům Objednatele.
- 11.8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole částí Díla, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a současně zapsána ve Stavebním deníku. Ke kontrole předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se TDI nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat neprodleně Objednatele), není Zhotovitel oprávněn provést zakrytí a je povinen stanovit náhradní termín, který oznámí písemně jak TDI, tak Objednateli, a který bude rovněž zapsán ve Stavebním deníku, přičemž tento nebude dříve než čtyřicet osm (48) hodin po řádném (původním) termínu kontroly. Po uplynutí náhradního termínu je Zhotovitel oprávněn konstrukce zakrýt i v případě, že se TDI nebo Objednatel kontroly nezúčastní. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou

kontrolou se zjistí, že zakryté části Díla vykazují vady, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. Porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle tohoto bodu je považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

12. Způsoby zániku závazku ze Smlouvy

- 12.1. Závazky založené touto smlouvou mohou zaniknout splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.
- 12.2. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a je účinné dnem doručení. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé straně Smlouvy.
- 12.3. Odstoupit od Smlouvy může Objednatel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečně přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, v těchto případech:
- poruší-li opakovaně Zhotovitel některou ze svých povinností plynoucích ze Smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku zřízeného touto Smlouvou dodržovat,
 - bude-li Zhotovitel plnit závazek zřízený touto Smlouvou v rozporu se zadávací dokumentací nebo v rozporu s pokyny Objednatele,
 - vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
 - v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - v případě, že zhotovitel v nabídce podané k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení,
 - pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
 - pokud Zhotovitel přerušil provádění Díla na dobu delší než 1 měsíc a přes písemnou výzvu Objednatele v něm nepokračuje,
 - pokud se Zhotoviteli ani po opakované opravě a po uplynutí stanovené přiměřené lhůty Objednatelem nepodaří odstranit vadu na Díle a strany se nedohodnou na dalším postupu,
 - pokud Zhotovitel nevykoná úspěšně všechny druhy zkoušek ani opakovaně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem,
 - pokud Zhotovitel nedodá Dílo ve stanoveném termínu dle čl. 3 Smlouvy, a to z důvodů ležících na jeho straně
 - nebo pokud Zhotovitel neakceptuje výzvu dle čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy do 15 dnů od doručení,

Vznik některé ze skutečností uvedených v tomto čl. pod písm. c), d) a f) je Zhotovitel povinen prokazatelným způsobem oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu poté, co nastaly. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se Objednatel dozvěděl o jejich vzniku.

- 12.4. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých finančních dluhů vůči Zhotoviteli dle Smlouvy po dobu delší než 90 dnů a nesplní je ani po písemné výzvě Zhotovitele.
- 12.5. Pokud je účinnost Smlouvy ukončena odstoupením, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od Smlouvy, stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli pouze tu část Ceny, která se bude vztahovat k dodávkám a pracím uvedeným v tomto protokolu a která v protokolu bude výslovně vyčíslena. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je Objednatel

- oprávněněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Zhotoviteli a po tuto dobu není v prodlení s jejich placením.
- 12.6. Týká-li se prodlení Zhotovitele nebo Objednatele pouze části splatného dluhu, je druhá strana oprávněněna odstoupit od Smlouvy jen ohledně plnění, které se týká této části dluhu, ledaže část plnění či dílčí plnění, ohledně kterého není smluvní strana v prodlení, nemá vzhledem ke své povaze pro stranu oprávněněnou odstoupit hospodářský význam bez plnění, ohledně kterého je strana v prodlení, či neplnění dluhu jako celku má za následek podstatné porušení Smlouvy.
- 12.7. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část Díla a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po zániku závazku ze Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a o záruce.
- 12.8. Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od Smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.
- 12.9. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 OZ.

13. Záruka

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně a včas v souladu se Smlouvou, zadávací dokumentací a zaručuje se, že Dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti a provozní parametry s výjimkou běžného provozního opotřebení. Zaručuje se, že Dílo nebude mít zejména vady typu prasklin, trhlin, přehřívání části zařízení, rozdílné změny odstínů povrchové úpravy, odlupování nátěrů, únik přepravovaných kapalin a náplní, únik maziva, únik chladicích kapalin, koroze a kavitace kovových částí, vibrace, různé cizí zvuky periodicky i neperiodicky se opakující.
- 13.2. Zhotovitel zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a že po dobu záruční doby bude Dílo a každá jeho část prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a všeobecně uznávanou praxí.
- 13.3. Objednatel je povinen během záruční doby provozovat a udržovat Dílo dle předaných písemných návodů a doporučení výrobce.
- 13.4. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho prodej, užití, údržbu a opravy Objednatelem.
- 13.5. Zhotovitel poskytne Objednateli na Dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne Protokolárního předání a převzetí části Díla bez vad a nedodělků.
- 13.6. Záruční doba použitých náhradních dílů a záručních oprav činí 60 měsíců od montáže toho kterého dílu či provedení opravy, nestanoví-li výrobce dílu dobu delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba a Zhotovitel je povinen Objednatele o ní informovat.
- 13.7. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně (dále jen „reklamace“). Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů od doručení reklamace, pokud strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad bude Smluvními stranami stanoven písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda, je Zhotovitel povinen odstranit do 24 hodin po jejich reklamaci.
- 13.8. Po odstranění vady Díla vyzve pracovník Zhotovitele oprávněnou osobu Objednatele k převzetí výsledku odstraňování vady Díla.
- 13.9. O předání a převzetí výsledku odstraňování vady Díla bude sepsán zápis.
- 13.10. Na požádání Objednatele bude vystaven protokol o předání, který bude obsahovat zejména:
- 13.10.1. označení reklamované vady Díla;

- 13.10.2. označení Objednatele;
 - 13.10.3. označení Zhotovitele;
 - 13.10.4. identifikace této Smlouvy;
 - 13.10.5. podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele, u podpisů bude uvedeno jméno i hůlkovým písmem;
 - 13.10.6. popis poskytnuté Služby;
 - 13.10.7. atesty či prohlášení o shodě použitých náhradních dílů;
 - 13.10.8. datum sepsání zápisu.
- 13.11. Objednatel se zavazuje výsledek odstraňování záruční vady Díla převzít, pokud je řádně a včas proveden. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není výsledek odstraňování vady Díla proveden ve smyslu výše uvedených podmínek, například v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedené práce, jestliže to brání užívání Díla nebo jeho části.
- 13.12. Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti a pokyny uvedené v této Smlouvě v dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo použít a zaplatit jiné osoby, které práce provedou. Pokud je to práce, kterou měl dle ustanovení této Smlouvy provést Zhotovitel na vlastní náklady, pak veškeré náklady z toho vyplývající nebo s tím spojené určí Objednatel po projednání se Zhotovitelem a Objednatel je bude vymáhat od Zhotovitele tak, že je:
- 13.12.1. odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné Objednatelem Zhotoviteli, nebo
 - 13.12.2. je bude čerpat ze záruky za provedení Díla nebo
 - 13.12.3. z bankovní záruky nebo
 - 13.12.4. je odečte ze zádržného.
- 13.13. V případě oprávněného provedení záruční opravy jinou osobou, není záruční doba jakýmkoliv způsobem krácena.
- 13.14. Namísto nároku na odstranění vady má Objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny.
- 13.15. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto článku a neodstraní-li ji ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Objednatelem poskytnuté, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit nebo uplatnit právo na přiměřenou slevu z ceny.
- 13.16. Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
- a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni Objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které Objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel Objednatele písemně poučil. Záruka za jakost díla se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním Objednatele.
- 13.17. Uplatnění práv z vadného plnění Objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- 13.18. Životnost Díla se v podmínkách Objednatele předpokládá v délce 15 let od Protokolárního předání Díla Objednateli.
- 13.19. Záruční doba a doba životnosti nesmí být vázána na provádění údržby a oprav výhradně Zhotovitelem ani jiným k tomuto účelu jakýmkoliv způsobem vázaným výhradním subjektem. Při provádění údržby a oprav Objednatelem je možnost provádění servisních úkonů vlastními prostředky Objednatele.
- 13.20. Záruční doba bude prodloužena o dobu od reklamace do doby odstranění vady Zhotovitelem.

14. Stavební deník

- 14.1. Od okamžiku převzetí staveniště až do dokončení Díla povede Zhotovitel ve spolupráci s TDI stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.
- 14.2. Zápisy do stavebního deníku provádí Hlavní stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo Hlavního stavbyvedoucího (případně jeho zástupce) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy taky Hlavní inženýr stavby (případně jeho zástupce), Objednatel a TDI, případně jimi písemně pověřená osoba, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy. Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 14.3. Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo v něm musí být uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup provádění Díla, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 14.4. Zhotovitel je povinen Stavební deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením.
- 14.5. Ve Stavebním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky.
- 14.6. Záznamy a údaje ve Stavebním deníku nemění rozsah Díla dle Výkazu výměr.
- 14.7. Zhotovitel je povinen předat Objednateli do pěti (5) pracovních dnů oproti Předávacímu protokolu originál každého dílčího zaplněného sešitu (knihy) Stavebního deníku. Chronologicky poslední pracovní sešit (knihu) Stavebního deníku předá Zhotovitel oproti Předávacímu protokolu Objednateli do pěti (5) pracovních dnů ode dne odstranění poslední Vady nebo Nedodělků.

15. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- 15.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením provádění části Díla do 14 (čtrnácti) dnů od předání staveniště a pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 0,05% ze sjednané ceny části Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000,- Kč za den.
- 15.2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za provedení Díla je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 15.3. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání části Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení z ceny části Díla bez DPH.
- 15.4. V případě nedodržení termínu odstranění záručních vad nebo vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole se sjednává smluvní pokuta ve výši 7.000,-Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 15.5. Pro případ nedodržení termínu pro zaškolení personálu Objednatele dle čl. 5 Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.6. Pro případ porušení povinností ze strany Zhotovitele, které budou mít za následek omezení nebo přerušování provozu městské hromadné dopravy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 15.7. Pro případ porušení pokynů objednatele týkajících se úklidu stavby a / nebo úklidu, dopravy nebo parkování na navazujících veřejných komunikacích se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč, za každý jednotlivý případ.

- 15.8. V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, je Objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
- 10.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života osob nebo pokud Zhotovitel poškozují zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.),
 - 3.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
- 15.9. Pro případ porušení čl. 9.10, 13.7, 13.19 a 18.10. Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den takového porušení.
- 15.10. Pro případ, kdy Zhotovitel nesplní svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, pokynu Objednatele ve stavebním deníku a / nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového nesplnění.
- 15.11. Pro případ porušení čl. 16.1 Smlouvy Zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.12. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 15.13. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury, nahrazující písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 15.14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 15.15. Smluvní pokuty mohou být odečteny ze zádržného.
- 15.16. Ujednáním jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
- 15.17. Pro případ porušení povinnosti ochrany důvěrných informací podle čl. 19 této smlouvy Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

16. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 16.1. Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy pojistnou Smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti Smlouvy pojistnou Smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při provádění díla, přičemž limit pojistného plnění vyplývající z pojistné Smlouvy nesmí být nižší než 25.000.000,- Kč (slovy: dvacet pět miliónů korun českých) za rok. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli takovou Smlouvu bezodkladně předložit.
- 16.2. V případě porušení povinností dle tohoto článku Smlouvy je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího upozornění. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení Zhotoviteli. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

- 16.3. Jakékoli škodné události nepojištěné, ačkoli skutečnost zakládající jejich vznik měla být pojištěna, nebo pojišťovnami neuhrazené, půjdou k tíži Zhotovitele.

17. Kontaktní osoby

- 17.1. Kontaktní osoby Objednatele ve věcech smluvních:

17.1.1. 

- 17.2. Kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických:

17.2.1. 

17.2.2. 

17.2.3. 

- 17.3. Kontaktní osoby Zhotovitele ve věcech smluvních:

17.3.1. 

- 17.4. Kontaktní osoby Zhotovitele ve věcech technických:

17.4.1. 

17.4.2. 

18. Další ujednání

- 18.1. Smluvní strany prohlašují, že informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ a berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
- 18.2. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, která vznikla Zhotoviteli vůči Objednateli na základě Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel postoupí pohledávku v rozporu s tímto ustanovením, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši nominální hodnoty postoupené pohledávky. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího upozornění. Toto omezení zůstává platné i po zániku závazku ze Smlouvy. Jakékoli právní jednání učiněné v rozporu s tímto omezením bude považováno za neplatné.
- 18.3. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 18.4. Dle dohody smluvních stran není Zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou na základě Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel zastaví pohledávku v rozporu s tímto ustanovením, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši poloviny nominální hodnoty zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího upozornění.
- 18.5. Jakákoliv změna subdodavatele musí být předem odsouhlasena Objednatelem. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu subdodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento nový subdodavatel musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady byly prokazovány Zhotovitelem pomocí nahrazovaného subdodavatele. Objednatel je povinen se ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna subdodavatele za povolenou. Objednatel může odepřít Zhotoviteli změnu subdodavatelů jen z vážných důvodů. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
- 18.6. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na Díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována Objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu.

- 18.7. Objednatel si vyhrazuje právo neobjednat celkový počet rekonstrukcí SO a technologických zařízení ASDŘ-T bez udání důvodu.
- 18.8. Komunikačním jazykem při jednání je čeština.
- 18.9. Veškerá předaná dokumentace se okamžikem předání stává majetkem Objednatele. Zhotovitel se smluvně zavazuje k jejímu předání a souhlasí s předáním třetí straně za účelem úprav, oprav a údržby Díla.
- 18.10. Dodávaná zařízení nebudou žádným způsobem blokována ani kódována bez předání potřebných deblokačních prvků a kódů Objednateli nejpozději při protokolárním předání SO a technologického zařízení ASDŘ-T.
- 18.11. Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce Objednatele Zhotoviteli nezbytné vysvětlení.
- 18.12. Priority smluvních dokumentů jsou následující:
- 18.12.1. Smlouva;
 - 18.12.2. přílohy této Smlouvy; přičemž dokumenty tvořící Projektovou dokumentaci mají prioritu v pořadí textová část, výkresová část a mají přednost před Výkazem výměr
 - 18.12.3. nabídka Zhotovitele včetně všech jejích příloh
- 18.13. Objednatel prohlašuje, že cena díla dle této smlouvy může být hrazena z Evropských strukturálních a investičních fondů, a to z Operačního programu Praha – pól růstu ČR. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele vůči řídicímu či kontrolnímu orgánu příslušného operačního programu. Zhotovitel je povinen zejména předložit na výzvu Objednatele veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají řídicí či kontrolní orgány, a dále v případě žádosti řídicího či kontrolního orgánu zajistit přístup na staveniště či do jiných svých prostor, kde je dílo realizováno. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit vstup do prostorů a na pozemky související s dílem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům Magistrátu hl. m. Prahy a dalších oprávněných správních orgánů, orgánů Evropské unie a organizací státní správy. Zhotovitel bude v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v souladu s podmínkami příslušného operačního programu při kontrolách prováděných poskytovatelem dotace či jinými orgány. Zhotovitel rovněž poskytne veškerou součinnost ke splnění případných povinností zadavatele dle § 147a zákona o veřejných zakázkách.
- 18.14. Zhotovitel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškeré doklady související s realizací díla, které si vyžádají. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním díla a jeho realizací pověřeným osobám Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a Evropské unie. Zhotovitel se zavazuje zejména:
Na své náklady poskytnout Objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona o finanční kontrole,
umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění této smlouvy po dobu trvání realizace díla a dále po dobu 5 let po ukončení realizace díla,

po dobu deseti let od ukončení realizace projektu uchovávat originál této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, veškeré originály účetních a dalších dokumentů souvisejících s výkonem této smlouvy a zhotovit požadované informace a dokumentaci za účelem ověřování plnění podmínek usnesení/smlouvy o financování zaměstnancům pověřených orgánů: Hlavního města Prahy, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů

státní správy. Doklady musí být uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

19. Důvěrné informace

- 19.1. Pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace považují:
- informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla,
 - informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním Díla,
 - informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním Díla.
- 19.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 19.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění Díla a splnění povinností podle této Smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této Smlouvy a že bude k výkonu jejich činnosti při provádění Díla nezbytná. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.
- 19.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 OZ.
- 19.5. V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 19.6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které Zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

20. Soudní doložka, volba práva

- 20.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklá ze Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.2. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů vyplývajících z této Smlouvy, jakož i ze vztahů s touto Smlouvou souvisejících, je místně příslušný obecný soud Objednatele.

21. Závěrečná ustanovení

- 21.1. Právní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem se řídí platnými a účinnými právními předpisy, zejména OZ.
- 21.2. Pro účely Smlouvy se nepoužijí ustanovení §1798-1800 OZ, pokud nebude stranami písemně dohodnuto jinak.

- 21.3. Tuto Smlouvu je možné změnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku ke Smlouvě.
- 21.4. Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této Smlouvě stanoveny v kalendářních dnech.
- 21.5. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit toto ustanovení ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu tohoto ustanovení.
- 21.6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 21.7. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
- 21.8. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud v této Smlouvě výslovně není stanoveno jinak, má se za to, že veškeré Náklady v souvislosti s plněním této Smlouvy nese Zhotovitel.
- 21.9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.10. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.

22. Přílohy Smlouvy

- 22.1. Příloha č. 1: Technické zadání - Projektová dokumentace pro rekonstrukce 9 SO a technologických zařízení ASDŘ-T na CD.
- 22.2. Příloha č. 2: Cenová nabídka - Oceněný výkaz výměr
- 22.3. Příloha č. 3: Harmonogram plnění

23. Podpisy smluvních stran

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Martin Matoušek
jednatel společnosti
Společnost BREMA, spol. s.r.o.

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost