

**KUPNÍ SMLOUVA,**  
kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**ST SERVIS s.r.o.**

se sídlem Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí  
IČ 633 22 528

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13456  
zastoupena jednatelem Miroslavou Wrzeckou

- jako **prodávající**  
a

**CZT Valašské Meziříčí s.r.o.**

se sídlem Husova 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí  
IČ 258 51 501

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 21975  
zastoupena jednatelem Ing. Josefem Gábou

- jako **kupující**

společně též „**smluvní strany**“

**takto:**

**Článek I.**  
**Preambule**

Prodávající a kupující uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. a § 2085 násl. ustanovení zákona číslo 89/2012 Sb. – Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisu. **Kupní smlouvu o prodeji věci movitých.**

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

Předmětem kupní smlouvy jsou následující věci movité:

- 1) osobní automobil Kombi zn. FIAT AXALA, kategorie M1, identifikační číslo vozidla (VIN): ZFA16900000798011, barva modrá metalíza, registrační značka vozidla: 3Z21514;
- 2) soubor technologických zařízení ve vybavení plynových kotlen s příslušenstvím, seznam plynových kotlen tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.;
- 3) drobný majetek, jehož seznam tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.  
dále též „**věci movité**“.

### **Článek III. Věci movité**

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem uvedených movitých věcí.

Prodávající prodává a kupující kupuje věci movité specifikované v článku II. této smlouvy a příloze č. 1 a 2 této smlouvy.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

Prodávající prodává movité věci specifikované v článku II. této smlouvy, včetně všech součástí a veškerého příslušenství kupujícímu za ujednanou kupní cenu, která je stanovena dohodou smluvních stran:

- 1) za osobní automobil Kombi zn. FIAT AXALA ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých);  
Prodej tohoto majetku nepodléhá DPH, tato cena je tak cenou konečnou.
- 2) za soubor technologických zařízení ve vybavení plynových kotelen s příslušenstvím, ve výši 1.079.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set devět tisíc korun českých), přičemž kupní cena za soubor technologických zařízení byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 22017059 až znaleckého posudku č. 22017068 společnosti AZET KONZULT - znalecký ústav s.r.o., Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín, IČ 29310652, vyhotovených v návaznosti na objednávku prodávajícího ze dne 4. 9. 2017. Tento znalecký posudek tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.
- 3) za drobný majetek (uvedený v příloze č. 2) , ve výši 24.300,-Kč (slovy: dvacet čtyři tisíc třístá korun českých). K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.

a kupující tyto movité věci včetně všech součástí a veškerého příslušenství za takto sjednanou kupní cenu do svého vlastnictví přijímá a kupuje.

Kupní cenu v celkové výši 1.394.993,- Kč (slovy: jeden milion třístadevadesát čtyři tisíc devět set devadesát tři korun českých) se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu ve lhůtě do 31. ledna 2018 na účet prodávajícího.

Faktura musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy.

Kupující nabývá vlastnictví jeho převzetím od prodávajícího. Smluvní strany se dohodly, že k předání movitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy, včetně všech součástí a veškerého příslušenství dojde dne 1.1.2018.

Prodávající a kupující se dohodli, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je oprávněn prodávající vymáhat po kupující smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení závazku ze strany kupujícího. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

## **Článek V.**

### **Platnost smlouvy**

Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvních stran.

## **Článek VI.**

### **Prohlášení prodávajícího a kupujícího**

Prodávající prohlašuje, že:

Ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu v žádném státě zahájeno insolvenční řízení (resp. obdobné řízení), že není v úpadku, že vůči němu není v žádném státě vedeno exekuční řízení či jiné vykonatelné řízení, v jehož rámci by byla omezena v dispozici s předmětem převodu.

Ohledně předmětu převodu se nevede žádný soudní spor nebo rozhodčí řízení.

Své výlučné vlastnické právo k předmětu převodu nepozbyl převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, že není omezen v nakládání s předmětem převodu jako celkem ani s jeho součástmi či příslušenstvím a je tedy výlučně a bezpodmínečně oprávněn k jeho převodu do vlastnictví kupujícího.

Má veškerou způsobilost a oprávnění uzavřít tuto smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající, že neexistují žádné překážky ani podmínky, jež by bránily uzavření této smlouvy, že má k dispozici všechny souhlasy a povolení k řádnému uzavření této smlouvy, pokud je jich třeba a že uzavřením této smlouvy z jeho strany nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.

Na převáděných movitých věcech, specifikovaných v článku II. této smlouvy, neváznou žádné dluhy, zástavy. Prodávající dále prohlašuje, že je mu znám původ předmětných movitých věcí, přičemž movité věci jsou bez právních vad.

Kupující prohlašuje, že má veškerou způsobilost, oprávnění, souhlasy a povolení, pokud je jich třeba, uzavřít tuto smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající, že neexistují žádné překážky ani podmínky, jež by bránily uzavření této smlouvy, že uzavřením této smlouvy z jeho strany nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.

Kupující prohlašuje, že mu je dobře znám právní i faktický stav věcí movitých, které jsou předmětem koupě, když kupující prohlašuje, že si věci movité, které jsou předmětem předmět koupě před podpisem této smlouvy řádně prohlédl a to sám, i prostřednictvím osoby odborně způsobilé pro přezkoumání technického stavu předmětných věcí movitých, a řádně tak zkontroloval jejich technický i faktický stav a prohlašuje, že tento stav odpovídá u každé jednotlivé věci movité dohodnuté kupní ceně.

Kupující prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že věci movité jsou věcmi použitými a opotřebenými úměrně stáří (a ujetým kilometrům v případě automobilů).

Kupující a prodávající si ujednali, že prodávající neodpovídá za tyto vady věcí movitých:

- vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které měly věci movité při převzetí kupujícím,
- vady, jež byly zjevné v okamžiku převzetí věci movitých kupujícím či zjistitelné odborníkem při podrobné prohlídce v autoservisu nebo jiném servisu, kde se jednotlivé věci movité opravují,
- vady, o kterých kupující v době uzavření kupní smlouvy věděl nebo musel vědět,
- vady, na které byl kupující výslovně upozorněn,
- vady vzniklé po převzetí věci movitých kupujícím.

Práva vyplývající z odpovědnosti za vady věcí movitých nejsou převoditelná na třetí osobu a vůči prodávajícímu je oprávněn je uplatňovat pouze a výhradně kupující.

Kupující prohlašuje, že před podpisem této smlouvy:

- byla dohodnutá kupní cena jednotlivých věcí movitých ujednána a snížena způsobem, který odpovídá snížení výkonosti či kvality, tedy předchozímu použití jednotlivých věcí movitých,

Smluvní strany jsou svými projevy vůle vyjádřenými v této smlouvě od okamžiku jejího podpisu vázány a prodávající po podpisu této smlouvy, zejména nesmí předmět převodu zcizit, zatížit věcným právem, nájemním či pachtovním právem, výprosou, výpůjčkou či jinou obdobnou právní povinností.

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

Veškeré změny této smlouvy a dodatky k ní, musí být schváleny podpisy obou stran. Tyto změny a dodatky se pak stanou nedílnou součástí této smlouvy ve formě číslovaných dodatků.

Tato smlouva se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb. – Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Právní režim se řídí českým materiálním právem a zákony, předpisy a nařízeními platnými na území České republiky.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po 1 stejnopisu.

Účastníci shodně prohlašují, že tuto kupní smlouvu podepsali na základě své pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, obsahu smlouvy rozumí, touto smlouvou jsou vázány a obsah smlouvy byl dostatečně projednán.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách v informačních a organizačních systémech, v registru smluv a dalších systémech/registrech, dle platných právních předpisů.

Tato smlouva byla schválena Valnou hromadou společnosti CZT Valašské Meziříčí s.r.o. dne 24.10.2017 a Valnou hromadou společnosti ST Servis s.r.o. dne 24.10.2017.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1- Seznam plynových kotelen

Příloha č. 2- Seznam drobného majetku

Příloha č. 3-Znalecký posudek č. 22017059 až 22017068

Ve Valašském Meziříčí, dne 24.10.2017

prodávající

kupující

-----  
*ST SERVIS s.r.o.*  
*Miroslava Wrzecká, jednatel*

-----  
*CZT Valašské Meziříčí s.r.o.*  
*Ing. Josef Gába, jednatel*