

**Město Český Brod**

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

OBJEDNÁVKA

2017/00181/OR

Dodavatel:	Odběratel:
Jméno: Tomáš Zdvihal	Jméno: Město Český Brod
Adresa: Zavadilka 2539	Adresa: náměstí Husovo 70
PSČ: 37005 České Budějovice	PSČ: 282 01 Český Brod
Vyřizuje:	Vyřizuje: Kostkan Petr
Telefon:	Telefon:
IČ: 01022725	IČ: 00235334
DIČ:	DIČ: CZ00235334

PŘEDMĚT DODÁVKY: Objednávka koncepce areálu ZŠ Žitomířská
PODROBNÝ POPIS: Objednáváme u Vás studii rozvoje areálu ZŠ Žitomířská čp.885 v Českém Brodě dle Vaší nabídky ze dne 27. září 2017. Celková cena 142 000 Kč, Konečný termín odevzdání hotového díla je 28.2.2018 Fakturace bude probíhat takto: po předání zhotoveného geodetického zaměření: 30% z celkové ceny díla, po předání hrubopisu k výběru finálních variant řešení: 30% z celkové ceny díla po předání čistopisu: 40% z celkové ceny díla

PODROBNOSTI PLATBY	ZPŮSOB PLATBY
Č. ÚČTU DODAVATELE [REDAKCE]	na účet
DATUM DODÁNÍ 28.02.2018	
DATUM VYSTAVENÍ 29.09.2017	

CELKOVÁ ČÁSTKA OBJEDNÁVKY**142 000,00 Kč**

ROZPOČTOVÉ KRYTÍ						
ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Částka	Název
003639	6121	000000000	0000000020	0000000000000	42 600,00 Kč	

SCHVÁLENÍ (PODPIS)		
Příkazce operace	Jméno: Dočkalová Hana Mgr.	Podp [REDAKCE]
Správce rozpočtu	Jméno: Sahulová Jaroslava	Podp [REDAKCE]

Poznámka:

Fakturujte po ukončení dodávky. Uvedená částka je maximální akceptovatelná cena dodávky.

Cena je uvedena včetně DPH.

Předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti.

Objednávka byla akceptována dodavatelem dne Potvrzení akceptace podpisem dodavatele

KONCEPCE ROZVOJE AREÁLU ZŠ ŽITOMÍŘSKÁ A PŘÍLEHLÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V ČESKÉM BRODĚ

k rukám	Bc. Jakub Nekolný / starosta města, Mgr. Hana Dočkalová / vedoucí Odboru rozvoje
adresou	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
datum	27. září 2017
vypracoval	Tomáš Zdvihal

Identifikační údaje architekta

jméno	Ing. arch. Tomáš Zdvihal MgA. Ing. arch. Dita Zdvihalová Ing. Marie Gelová, autorizovaná osoba, obor krajinářská architektura, číslo autorizace 4577
adresa	Jankovcova 19 170 00 Praha 7 - Holešovice tel. 774 131 684
e.mail	tzdvihal@gmail.com , dita.zdvihalova@gmail.com , marie.gelova@gmail.com

REKAPITULACE ZADÁNÍ, STAVEBNÍ PROGRAM (vychází z rozhovoru se zástupci zadavatele)

Ověření urbanistických a architektonických možností rozvoje stávajícího areálu Základní školy v Žitomířské ulici a navazujícího veřejného prostranství za ulicí Na Vyhlídce včetně školního objektu Chanos pro vytvoření nového městského sportovního okrsku. Návrh rozšíření stávající budovy základní školy s ohledem na zvýšení kapacity a zkvalitnění poskytovaných služeb, ověření možnosti umístění městského bazénu a dalších sportovišť ve variantách, návrh stavebních úprav a úprav povrchů a detailů veřejného prostoru, návrh krajinářských úprav, úprav dopravního režimu (chodci, cyklisté, automobily, doprava v klidu). Návrh bude respektovat předpokládaný rozvoj v navazující lokalitě Západ (individuální bydlení).

Součástí cenové nabídky je zpracování geodetického zaměření skutečného stavu polohopisu a výškopisu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v minimálním rozsahu řešeného území.

Rozsah řešeného území je grafickou přílohou této cenové nabídky.

Stavební program je rozdělen do dvou celků s podrobnějším popisem:

A / AREÁL ŠKOLY ZŠ ŽITOMÍŘSKÁ VČ. PROSTORU PŘED BYTOVÝM DOMEM V UL. MOZARTOVA

- revize využití stávajících školních budov (hlavní budova, družina)
- 10 kmenových učeben
- 2 odborné učebny
- knihovna
- 2 sborovny a 3 kabinety
- šatny žáků v odděleném prostoru pro celý objekt
- variantně školní tělocvična (ekvivalent plochy pro házenou) s menším hledištěm a zázemím (šatny, nářadovna, sklad)
- družina (cca 220 žáků)
- navýšení souvisejících funkcí (toalety) dle navržené kapacity školní budovy
- řešení bezbariérovosti
- školní zahrada s veřejnou funkcí (funkce areálu mimo výuku, kulturní akce školy...)
- řešení dopravy v klidu (učitelé, rodiče žáků, K+R)

B / VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ ZA UL. NA VYHLÍDCE A AREÁL ŠKOLNÍHO OBJEKTU CHANOS

- veřejné koupaliště s bazénem (cca 25m, venkovní, nebo vnitřní) a souvisejícím zázemím, ověření možnosti celoročního využití.
- multifunkční hřiště s atletickou dráhou (200m)
- dopravní hřiště
- variantně školní tělocvična
- řešení dopravy v klidu

POSTUP PRÁCE

Práce bude v rozpracovanosti konzultována se zadavatelem nebo jeho odpovědným zástupcem v rozsahu cca 3 osobních konzultací za účelem dosažení vzájemné shody postupně nad analýzami, konceptem a hrubopisem výsledného řešení, finální řešení bude v čistopisu taktéž osobně prezentováno zadavateli.

TERMÍNY

Příprava podkladů (geodetické zaměření) a následná konzultace analýz a upřesnění zadání do 6 týdnů od zahájení prací. Konzultace rozpracovanosti ve variantách do 4 týdnů po upřesnění zadání. Hrubopis do 4 týdnů po odsouhlasení finálních variant řešení, čistopis do 3 týdnů po odsouhlasení navrženého řešení. Práci jsme připraveni zahájit na konci října 2017, předpokladem je finální výstup v průběhu února 2018.

HONORÁŘ ARCHITEKTA

Vypracování dokumentace v uvedeném rozsahu nabízím v částce 142.000,- Kč bez DPH. Nejsem plátcem DPH. Splátkový kalendář bude dle potřeby dále upřesněn.

FORMA VÝSTUPU

Finální grafická část práce bude obsahovat zobrazení dostatečně dokumentující navržené řešení území: situace, schematické půdorysy, charakteristické řezy, pohledy, příp. vybrané vzorové detaily, skici, perspektivní zobrazení. Dále např. posouzení rozpracovaných variant z hlediska výše investic, návrh etapizace záměru. Textová část bude obsahovat průvodní zprávu. Konkrétní obsah PD bude dle potřeby dále upřesněn.

Předmětem této nabídky není hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum, sociologický průzkum a jiné odborné průzkumy, měření a posouzení stávajících podmínek nebo navrženého řešení.

Projektová dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 3 paré. Případné vícetisky nebo jiná (digitální) forma dokumentace bude dále dohodnuta. Geodetické zaměření bude předáno v digitální formě.

PODKLADY

Informace o významných inženýrských sítích v řešeném území (digitální podklady, plány, etc.). Existující projektová dokumentace všech aktuálních záměrů v řešeném území, optimálně inventarizace zeleně (nebo dendrologický průzkum), příp. jiné speciální průzkumy související s předmětem díla.

Tato nabídka platí do 13. října 2017.

Tomáš Zdvihal
V Praze dne 27. září 2017



