

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,  
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**AGRIVEP a.s.**, IČO: 00107361

Se sídlem: Kladenská 62, 252 64 Velké Přílepy

Zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9726

Zastoupena předsedou představenstva Ing. Pavlem Toulcem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 14.05.2015

SPU 254092/2015

listy: 10

přílohy:

druh:



spuess5c671150

uzavírají tento

**dodatek č. 3**  
**k nájemní smlouvě č. 262N08/38**  
**kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 262N08/38 (dodatku č.1-2) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25.749,-Kč (slovy:dvacetpětisícsešmdsetčtyřicetdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 75.560,-Kč (slovy:sedmdesátpětisícčtyřicetdevět korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1.10.2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 14.5.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 1  
412 01 Litoměřice

Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad  
pronajímatel

AGRIVEP a.s.  
Ing. Pavel Toulec-předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

AGRIVEP a.s.  
Kladenská 62, 252 64 Velké Přílepy  
KB Praha - východ, č.ú. 2116-111/0100  
IČ: 00107361 DIČ: CZ00107361

**Příloha k nájemní smlouvě č. 262N08/38**

AGRIVEP a.s.

Variabilní symbol: 26210838

Uzavřeno: 1.12.2008

Roční nájem:

Kladenská 62

Datum tisku: 6.5.2015

Účinná od: 1.12.2008

75 560 Kč

Velké Přílepy

| Katastr         | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|-----------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Ctiněves</b> |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                 | 258     | 1  | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 19 926         | 2,2 | 3 401,77        |
|                 | 535     | 36 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 2 636          | 2,2 | 450,02          |
|                 | 535     | 41 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 2 654          | 2,2 | 453,09          |
|                 | 535     | 45 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 2 655          | 2,2 | 453,26          |
|                 | 535     | 60 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 1 263          | 2,2 | 215,62          |
|                 | 535     | 66 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 2 854          | 2,2 | 487,23          |
|                 | 536     | 20 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 4 008          | 2,2 | 684,25          |
|                 | 536     | 28 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 4 081          | 2,2 | 696,71          |
|                 | 536     | 29 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 4 064          | 2,2 | 693,81          |
|                 | 536     | 31 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 77 600             | 4 025          | 2,2 | 687,15          |
|                 |         |    |     |       |         |          |                    | <b>48 166</b>  |     | <b>8 222,91</b> |

**Černouček**

|  |     |    |   |   |   |        |        |                |     |                  |
|--|-----|----|---|---|---|--------|--------|----------------|-----|------------------|
|  | 105 | 1  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 13 031         | 2,2 | 2 150,11         |
|  | 209 | 3  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 346            | 2,2 | 57,09            |
|  | 209 | 4  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 31 020         | 2,2 | 5 118,30         |
|  | 263 | 4  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 81 094         | 2,2 | 13 380,51        |
|  | 263 | 26 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 26 968         | 2,2 | 4 449,72         |
|  | 263 | 27 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 896            | 2,2 | 147,84           |
|  | 263 | 28 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 14 775         | 2,2 | 2 437,88         |
|  | 263 | 32 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 23 520         | 2,2 | 3 880,80         |
|  | 263 | 36 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 119            | 2,2 | 19,64            |
|  | 263 | 37 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 13 927         | 2,2 | 2 297,96         |
|  | 263 | 53 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 4 242          | 2,2 | 699,93           |
|  | 265 | 4  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 7 585          | 2,2 | 1 251,53         |
|  | 270 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 5 373          | 2,2 | 886,55           |
|  | 274 | 19 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 774            | 2,2 | 127,71           |
|  | 274 | 27 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 3 500          | 2,2 | 577,50           |
|  | 274 | 28 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 561            | 2,2 | 92,57            |
|  | 274 | 29 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 539            | 2,2 | 88,94            |
|  | 274 | 30 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 75 000 | 3 661          | 2,2 | 604,07           |
|  |     |    |   |   |   |        |        | <b>231 931</b> |     | <b>38 268,65</b> |

**Kleneč**

|  |     |   |   |   |   |        |        |               |     |                 |
|--|-----|---|---|---|---|--------|--------|---------------|-----|-----------------|
|  | 442 | 5 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 81 000 | 8 995         | 2,2 | 1 602,91        |
|  | 652 | 0 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 81 000 | 7 495         | 2,2 | 1 335,61        |
|  |     |   |   |   |   |        |        | <b>16 490</b> |     | <b>2 938,52</b> |

**Mnetěš**

|  |     |   |   |   |   |        |        |        |     |          |
|--|-----|---|---|---|---|--------|--------|--------|-----|----------|
|  | 461 | 1 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 12 782 | 2,2 | 2 671,44 |
|  | 607 | 0 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 4 762  | 2,2 | 995,26   |
|  | 619 | 3 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 5 719  | 2,2 | 1 195,27 |
|  | 621 | 0 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 13 430 | 2,2 | 2 806,87 |
|  | 629 | 0 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 31 395 | 2,2 | 6 561,56 |
|  | 636 | 1 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 15 000 | 2,2 | 3 135,00 |
|  | 650 | 1 | 0 | 5 | 0 | 10 002 | 95 000 | 12 900 | 2,2 | 2 696,10 |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 262N08/38**

AGRIVEP a.s.

Variabilní symbol: 26210838

Uzavřeno: 1.12.2008

Roční nájem:

Kladenská 62

Datum tisku: 6.5.2015

Účinná od: 1.12.2008

75 560 Kč

Velké Přílepy

| Katastr        | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %              | Nájem [Kč]       |
|----------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|----------------|------------------|
|                | 672     | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 95 000             | 8 690          | 2,2            | 1 816,21         |
|                | 677     | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 95 000             | 17 566         | 2,2            | 3 671,29         |
|                |         |   |     |       |         |          |                    |                | <b>122 244</b> | <b>25 549,00</b> |
| <b>Vražkov</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |                |                  |
|                | 899     | 0 | 0   | 5     | 0       | 10 002   | 83 900             | 3 147          | 2,2            | 580,87           |
|                |         |   |     |       |         |          |                    |                | <b>3 147</b>   | <b>580,87</b>    |
| <b>CELKEM:</b> |         |   |     |       |         |          |                    | <b>421 978</b> |                | <b>75 560 Kč</b> |