

Odloučené pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
došlo
dne 17-08-2010
č.j. 437207/10
k vyřízení
počet příloh JP

17

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agrivep, a.s. IČ 001 07 361, se sídlem Kladenská 62, 252 64 Velké Přílepy
zastoupena předsedou představenstva Jiřím Štěrbou. Společnost je zapsána v OR vedeném Městským
soudem v Praze, odd. B, vložka 9726
(dále jen „nájemce“)
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 262N08/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.11.2007 nájemní smlouvu č. 262N08/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 26 265,00 Kč.

III.

Dne 8.3.2010 nabyla třetí osoba vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 541/6 dle KN v k.ú. Starškov na základě kupní smlouvy č. 1008781038. Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se od 8.3.2010 stanovuje výše nájemného na částku **25 749,00 Kč** (slovy: Dvacetpětisícisedmsetčtyřicetdevětkorun českých).
K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **25 885,00 Kč** (slovy: Dvacetpětisícósmdesátčtyřicetdevětkorun českých).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích dne 17.8.2010
Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

Za správnost: J. Procházková

Nájemce

AGRIVEP a.s.
Kladenská 62
252 64 Velké Přílepy

Příloha k nájemní smlouvě č. 262N08/38

AGRIVEP a.s.

Variabilní symbol: 26210838

Uzavřeno: 1.12.2008

Roční nájem:

Kladenská 62

Datum tisku: 11.8.2010

Účinná od: 1.12.2008

26 065 Kč

Velké Přílepy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Ctiněves										
	258	1	0	5	0	10 002	57 500	19 926	1,0	1 145,74
	535	36	0	5	0	10 002	57 500	2 636	1,0	151,57
	535	41	0	5	0	10 002	57 500	2 654	1,0	152,60
	535	45	0	5	0	10 002	57 500	2 655	1,0	152,66
	535	60	0	5	0	10 002	57 500	1 263	1,0	72,62
	535	66	0	5	0	10 002	57 500	2 854	1,0	164,10
	536	20	0	5	0	10 002	57 500	4 008	1,0	230,46
	536	28	0	5	0	10 002	57 500	4 081	1,0	234,65
	536	29	0	5	0	10 002	57 500	4 064	1,0	233,68
	536	31	0	5	0	10 002	57 500	4 025	1,0	231,43
								48 166		2 769,51

Černouček

	105	1	0	2	2	10 002	55 000	13 031	1,0	716,70
	209	3	0	2	2	10 002	55 000	346	1,0	19,03
	209	4	0	2	2	10 002	55 000	31 020	1,0	1 706,10
	263	4	0	2	2	10 002	55 000	81 094	1,0	4 460,17
	263	26	0	2	2	10 002	55 000	26 968	1,0	1 483,24
	263	27	0	2	2	10 002	55 000	896	1,0	49,28
	263	28	0	2	2	10 002	55 000	14 775	1,0	812,62
	263	32	0	2	2	10 002	55 000	23 520	1,0	1 293,60
	263	36	0	2	2	10 002	55 000	119	1,0	6,54
	263	37	0	2	2	10 002	55 000	13 927	1,0	765,98
	263	53	0	2	2	10 002	55 000	4 242	1,0	233,31
	265	4	0	2	2	10 002	55 000	7 585	1,0	417,17
	270	0	0	2	2	10 002	55 000	5 373	1,0	295,51
	274	19	0	2	2	10 002	55 000	774	1,0	42,57
	274	27	0	2	2	10 002	55 000	3 500	1,0	192,50
	274	28	0	2	2	10 002	55 000	561	1,0	30,85
	274	29	0	2	2	10 002	55 000	539	1,0	29,64
	274	30	0	2	2	10 002	55 000	3 661	1,0	201,35
								231 931		12 756,16

Kleneč

	442	5	0	5	0	10 002	59 600	8 995	1,0	536,10
	652	0	0	5	0	10 002	59 600	7 495	1,0	446,70
								16 490		982,80

Mnetěš

	461	1	0	5	0	10 002	74 000	12 782	1,0	945,86
	607	0	0	5	0	10 002	74 000	4 762	1,0	352,38
	619	3	0	5	0	10 002	74 000	5 719	1,0	423,20
	621	0	0	5	0	10 002	74 000	13 430	1,0	993,82
	629	0	0	5	0	10 002	74 000	31 395	1,0	2 323,23
	636	1	0	5	0	10 002	74 000	15 000	1,0	1 110,00
	650	1	0	5	0	10 002	74 000	12 900	1,0	954,60

Příloha k nájemní smlouvě č. 262N08/38

AGRIVEP a.s.

Variabilní symbol: 26210838

Uzavřeno: 1.12.2008

Roční nájem:

Kladenská 62

Datum tisku: 11.8.2010

Účinná od: 1.12.2008

26 065 Kč

Velké Přílepy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	672	0	0	5	0	10 002	74 000	8 690	1,0	643,06
	677	0	0	5	0	10 002	74 000	17 566	1,0	1 299,88
									122 244	9 046,03

Vražkov

	899	0	0	5	0	10 002	61 700	3 147	1,0	194,16
									3 147	194,16

CELKEM:**421 978****25 749 Kč**