

# Smlouva o dílo

na realizaci stavby

## **„ZZS OK – VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník

I.  
**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel:** Olomoucký kraj  
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc  
IČ: 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána  
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána  
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech  
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** PRUMHOR, spol. s r.o.  
Spisová značka: Zapsaný v obchodním rejstříku vedené Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl C vložka 4228  
Se sídlem: Nemocniční 3261/30, 787 01 Šumperk  
IČ: 47153903  
DIČ: CZ47153903  
Zastoupený: Martinem Hoždorou a Ondřejem Vepřkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech  
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
tuto smlouvu o dílo:

---

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo  
**„ZZS OK – VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP“**  
(dále jen „dílo“)  
a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č.j. KUOK 91391/2017/OVZI/7697 ze dne 20. 9. 2017 a nabídkou Zhotovitele ze dne 10. 10. 2017 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Jiřím Frysem, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČ: 10644334 pod. zak. č.:17/36b v 08/2017 (dále také „PD“).  
Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
4. Místem provádění díla je objekt Zdravotnické záchranné služby OK VZ Šumperk, Nerudova 41, 787 01 Šumperk.
5. Předmětem plnění Zhotovitele dle této smlouvy je kompletní výměna zařízení zdravotně technických instalací (ZTI) v I. a II. nadzemním podlaží - výměna rozvodů vody (studená, teplá i cirkulace) a kanalizace.

Předmětem plnění není svodné potrubí (ležatá kanalizace uložená pod podlahou I. nadzemního podlaží), přípojka vody a přípojka kanalizace. Předmětem plnění není rovněž zdravotní technika ve III. nadzemním podlaží. Původní zařízení ZTI v I. a II. nadzemním podlaží bude v celém rozsahu demontováno.

### Stávající stav objektu:

Stávající stav třípodlažního objektu je poplatný své době, kdy byl objekt uveden do provozu a jak byl během let využíván. Bude provedena výměna sanitárních zařizovacích předmětů včetně zdravotně technických instalací a kanalizace. Tímto v objektu dojde k výměně keramických obkladů a dlažeb v dotčených místnostech a drobných stavebních úprav.

Rozsah stavebních prací bude pouze v rozsahu vyvolaném výměnou výše zmíněných instalačních vedení. Nemění se dispozice objektu - jen se objekt revitalizuje.

### Nové řešení objektu:

Nové řešení vyplývá z nutných stavebních úprav s ohledem na výměnu instalačních vedení. Budou zde nově provedeny keramické obklady, dlažby včetně potřebných nových souvrství jako jsou hydroizolační stěrky na podlahách a stěnách ve sprchách apod. Dále zde budou nově osazeny nové dveře do sprch v proskleném provedení. Ve stávajících společných WC budou

odbourány dělicí zděné přičky - tyto budou nahrazeny systémem dělicích stěn z vysokotlakého laminátu včetně dveří.

**Stavba bude probíhat za nepřetržitého provozu Zdravotnické záchranné služby OK VZ Šumperk a lékařské pohotovostní služby Šumperk pro děti a dospělé – LPS.**

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).*

### III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **25. 10. 2017**
2. Termín dokončení díla: **20. 12. 2017**

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

### IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH.....	1 995 660 Kč
21 % DPH.....	419 089 Kč
<b>Celkem cena díla včetně DPH.....</b>	<b>2 414 749 Kč</b>

(cena díla celkem včetně DPH slovy: dva miliony čtyři sta čtrnáct tisíc sedm set čtyřicet devět korun českých)

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena je cenou nejvýše přípustnou, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě nebo Obchodních podmínkách. Jedná se o poskytnutí plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43.
3. Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti na jeho příjemce (Objednatele), tj. daňový doklad bude vystaven Zhotovitelem. Výše daně je podle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) povinen doplnit, daň přiznat a zaplatit Objednatel.

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Odchylně od znění Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy ujednávají smluvní strany znění bodu 6.5.1. a 6.6.2. takto:

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

U stavebně-montážních prací v režimu přenesení daně bude vystaven daňový doklad podle § 92a odst. 2 ZDPH. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a odst. 2 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.6.2. Pokud faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury Objednateli. Zhotovitel současně odpovídá Objednateli za škodu vzniklou z důvodu vystavení nesprávného daňového dokladu.

Body 6.5.2. a 6.5.3. Obchodních podmínek se neuplatní.

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

## VI. MAJETKOVÉ SANKCE

Odchylně od znění Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ujednávají smluvní strany znění bodu 7. 10. takto:

7.10. Sankce za nesprávné vystavení daňového dokladu a za pozdní doručení daňového dokladu Objednateli:

7.10.1. V případě prodlení Objednatele s úhradou DPH, pokud tato skutečnost nastane z důvodu na straně Zhotovitele dle čl. 6. bodu 6.6.2. obchodních podmínek, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku ve výši úroku z prodlení dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, popř. ve výši jiné sankce, kterou byl Objednatel povinen z důvodu prodlení s úhradou DPH uhradit příslušnému správci daně.

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

## VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603337253 se společností Kooperativa na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

*Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

## VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 ve spojení s § 9 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a vzestupně číslovaných dodatků, s výjimkou případné změny Čl. 11., bodu 11.2. a 11.3. (poddodavatelé) Obchodních podmínek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

5. Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“

Příloha č.2: „Položkový rozpočet“

Příloha č.3: „Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla“

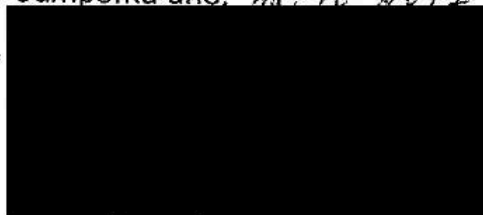
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 12. 10. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 23-10-2017



**Mgr. Jiří Zemánek**  
1. náměstek hejtmána

V Šumperku dne: 28. 10. 2017



**Ing. Ondřej Vepřek**  
/ jednatel

CKY KRA  
21



**OBCHODNÍ PODMÍNKY  
KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY)  
UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM  
ZE DNE 18. 1. 2017**

## **1. Povinnosti Zhotovitele**

### **1.1. Oprávnění k podnikání**

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

### **1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost**

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

## **2. Povinnosti Objednatele**

### **2.1. Povinnost zaplatit**

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

## **3. Předmět smlouvy**

### **3.1. Předmět díla**

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelům Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
  - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
  - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
  - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
  - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
  - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (geometrické plány pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

### 3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
  - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
  - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
  - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
  - 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat

projednáni změny s odpovídající osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

### 3.3. Geodetické zaměření díla

3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.

3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:

3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.

3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.

3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

## 4. Termíny plnění

### 4.1. Termín zahájení prací

4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.

4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### 4.2. Termín dokončení díla

4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.

4.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

4.2.3. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

4.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

#### 4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### 4.4. Harmonogram postupu výstavby

4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

#### 5.1. Obsah ceny

5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení stavenišť
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí

- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

## 5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

## 5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové

dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)

- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

#### 5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

#### 5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu

upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.



5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

## 6. Platební podmínky

### 6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

### 6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného měsíce.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Faktury budou hrazeny až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli

až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

### 6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

### 6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### 6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit

zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

## 7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu

ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 10 % z hodnoty nedokončeného díla bez DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,-- Kč.

#### 7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.10.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

#### 7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

### 8. Staveniště

#### 8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.

8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

a) pravomocné stavební povolení

b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)

- c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
- e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

## 8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

## 8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel

dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
- 8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
  - 8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.
  - 8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
  - 8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
  - 8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.7. Vyklizení staveniště
  - 8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
  - 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

## 9. Stavební deník

- 9.1. Povinnost vést stavební deník
  - 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
  - 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
  - 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přijímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku



k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

## 9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

- 9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.
- 9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci Objednatele
  - b) oprávnění zástupci Zhotovitele
  - c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
  - d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
  - e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
  - f) zástupci orgánů státní památkové péče.
- 9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.
- 9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí
- 9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.
- 9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9.5. Deník víceprací a méněprací
- 9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné

evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylní od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

## 9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

### 10.1. Pokyny Objednatele

10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

## 10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

## 10.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.

#### 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

#### 10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

#### 10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci

pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

#### 10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

#### 10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

### 11. Poddodavatelé

11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelem odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení

ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé takové porušení.

## **12. Kontroly, zkoušky a revize**

### **12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby**

12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.

12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

## **13. Předání a převzetí díla**

### **13.1. Organizace předání díla**

13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

### **13.2. Protokol o předání a převzetí díla**

13.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta

- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:
- a) soupis zjištěných vad
  - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad
- 13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
- 13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.
- 13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.
- 13.3. Neúspěšné předání a převzetí
- 13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.
- 13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla



13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

13.4.2.1. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady

- a) územní rozhodnutí
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjímací díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

## 13.6. Kolaudace

- 13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## 14. Užívání díla

### 14.1. Předčasné užívání

- 14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:
  - popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
  - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
  - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### 14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se

Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

## 15. Záruka za jakost díla

### 15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

### 15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

### 15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností.

V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.

15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

## 15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## 16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

### 16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

### 16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

### 16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících

ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## 17. Pojištění díla

### 17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### 17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

### 17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

## 18. Vyšší moc

### 18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

## 18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## 19. Změna smlouvy

### 19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### 19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

## 20. Odstoupení od smlouvy

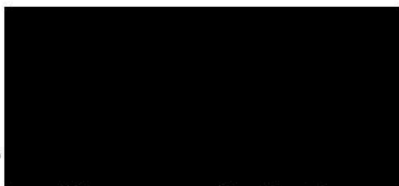
V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne: 23-10-2017

Za Objednatele:



**Mgr. Jiří Zemánek**  
1. náměstek hejtmána

V Šumperku dne:

Za Zhotovitele: 18.10.2017



**Ing. Ondřej Vepřek**  
jednatel



# Krycí list rozpočtu

Zakázka

Číslo zakázky  
**Frys 17/08A**

**ZZS OK - VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP**

Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa	Datum zahájení	10.8.2017	
Rok	Datum dokončení		
Typ Firmy	Kontaktní osoba	Telefon	
Zpracovatel	Název	583215988	
Investor	Pavel Kubela		
Projektant	Olomoucký kraj		
	Jiří Frys - stavební projekce		
Význam (funkce)	Jméno		
<b>REKAPITULACE</b>			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO_01	Oprava potrubí SUV, TUV a sociálních	801	Budovy občanské výstavby
SO_02	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	801	Budovy občanské výstavby
		Celkem (bez DPH)	1 995 660
		DPH	419 089
		DPH 21 % ze základny: 1 995 660	419 089
		<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>2 414 749</b>
Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :		
Podpis:	Podpis :		
Poznámka :			

Zakázka:

## ZZS OK - VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba				
SO_01: Oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP	1 995 660	419 089	2 414 749	93
003: Svislé konstrukce	1 910 660	401 239	2 311 899	90
004: Vodovodné konstrukce	24 781	5 204	29 985	6
006: Úpravy povrchu	44 000	9 240	53 240	1
009: Ostatní konstrukce a práce	261 131	54 838	315 969	21
009A: Lešení	13 766	2 891	16 657	1
0096: Bourání konstrukcí, demolice	11 710	2 459	14 169	2
099: Přesun hmot HSV	112 531	23 632	136 163	10
763: Sádrokartonové konstrukce	25 393	5 332	30 725	1
771: Podlahy z dlaždic	91 441	19 203	110 643	8
776: Podlahy povlakové	138 675	29 122	167 796	15
781: Obklady keramické	8 224	1 727	9 951	4
783: Nátěry	372 458	78 216	450 675	8
784: Malby	10 597	2 225	12 823	5
771: Stavební instalace	61 629	12 942	74 571	7
SO_02: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	734 325	154 208	888 533	1
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	85 000	17 850	102 850	3
	85 000	17 850	102 850	3
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>1 995 660</b>			
<b>DPH</b>	<b>419 089</b>			
DPH 21 % ze základny: 1 995 660	419 089			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>2 414 749</b>			

Zakázka:

## ZS OK - VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
		S: Stavba				1 995 660	
		SO_01: Oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP				1 910 660	
		003: Svislé konstrukce				24 781	

1.	SP	340237211	Zazdívková otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	1,0	130,00	130	CS ÚRS 2017 02
----	----	-----------	--	-----	-----	--------	-----	----------------

Plný popis: Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2 cihlami pálenými, tl. do 100 mm

Výkaz výměr: Výkres č. D 02, Z.NP-stávající stav:								
MČ 221 a 213 po vybouraném okénku 450/400; 1								
2.	SP	340239233	Zazdívková otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových pórobetonových tl 100 mm	m2	28,659	602,00	17 253	CS ÚRS 2017 02

Plný popis: Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 příčkovkami hladkými pórobetonovými [YTONG], objemové hmotnosti 500 kg/m3, tl. příčky 100 mm

Výkaz výměr: Výkres č. D 01, 1.NP-nový stav:								
MČ 114 obezdívka potrubí; (0,70+0,23*2)*2,70								
Dřto, bytové jádra; 0,60*2,70								
MČ. 123 obezdívka jádra; (1,50+0,15)*2,70								
MČ. 127 obezdívka jádra; (0,95+0,15)*2,70								
Výkres č.D02								
MČ. 215 obezdívka potrubí; (0,46+0,20*2)*2,70								
Dřto zazdívková jádra; 0,60*2,70								
MČ. 223, obezdívka jádra; (1,40+0,30)*2,70								
MČ. 224, zazdívková sprchy; 0,25*2,10								
MČ. 230, obezdívka jádra; (1,40+0,35)*2,70								
MČ. 232, příčka u sprchy; 1,00*2,70								
3.	SP	340236212	Zazdívková otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	9,0	200,00	1 800	CS ÚRS 2017 02

Plný popis: Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm

Výkaz výměr: Dle rozpočtu ZTI - bourání otvorů; 9,0								
4.	SP	310236241	Zazdívková otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,0	250,00	500	CS ÚRS 2017 02

Plný popis: Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm

Výkaz výměr: Dle rozpočtu ZTI - bourání otvorů; 2,0								
5.	SP	310236251	Zazdívková otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	10,0	320,00	3 200	CS ÚRS 2017 02

Plný popis: Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm

Výkaz výměr: Dle rozpočtu ZTI - bourání otvorů; 4,0

1 z 22

11.10.2017

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
6.	SP	310237281					
		Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.111 vstup přes průvlak; 3,0*2,0					
		Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 900 mm	kus	2,0	949,00	1 898	CS ÚRS 2017 02
		<i>Plný popis: Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 750 do 900 mm</i>					
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů; 2,0		2,0			
7.	SP	411385611					
		004: Vodotěsné konstrukce					
		Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropěch	kus	11,0	4 000,00	44 000	CS ÚRS 2017 02
		<i>Plný popis: Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (ma</i>					
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů ve stropě; 11		11,0			
8.	SP	632450131					
		006: Úpravy povrchu					
		Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	68,46	350,00	23 961	CS ÚRS 2017 02
		<i>Plný popis: Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm</i>					
		Výkaz výměr:					
		Výkres č.D01, 1.NP - nový stav					
		M.č.103 předstíh muži;		2,10			
		M.č.104 WC muži;		4,41			
		M.č.105 předstíh ženy;		2,48			
		M.č.106 WC ženy;		5,34			
		M.č.120 příprava;		4,33			
		M.č.123 sprcha+WC;		2,92			
		M.č.126 sklad;		4,37			
		M.č.128 úklid;		1,55			
		M.č. 129 WC;		1,21			
		M.č.130 chodba;		8,78			
		=1.NP		37,49			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav					
		M.č.202 předstíh ženy;		2,52			
		M.č.203 WC ženy;		5,33			
		M.č.204 předstíh muži;		2,10			
		M.č.205 WC muži;		4,41			
		M.č.208 sprcha+WC;		3,42			
		M.č.223 sprcha+WC;		2,85			
		M.č.224 sprcha+WC;		3,23			
		M.č.230 sprcha+WC;		2,74			
		M.č.232 sprcha+WC;		4,37			
		=2.NP		30,97			

9.	SP	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	68,46	31,60	2 163	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou								
10.	SP	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem s dočasnými hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,633	4 200,00	2 657	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dočasnými hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm								
Výkaz výměr:			Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz det. řešení M.č.123 sprcha-nová bet. maz. ve spádu; 0,95*1,09*0,11+0,95*0,10*0,02 Výkres č.D02, 2.NP - nový stav, viz det. řešení na kotu +3,160 M.č.208 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,90*0,85*0,11+0,85*0,10*0,02 M.č.223 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,945*1,02*0,11+0,945*0,10*0,02 M.č.224 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,915*1,04*0,11+0,915*0,10*0,02 M.č.230 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,95*1,09*0,11+0,95*0,10*0,02 M.č.232 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,90*1,00*0,11+0,90*0,10*0,02					
11.	SP	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	5,652	31,60	179	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou								

Výkaz výměr:			Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz det. řešení M.č.123 sprcha-nová bet. maz. ve spádu; 0,95*1,09 Výkres č.D02, 2.NP - nový stav, viz det. řešení na kotu +3,160 M.č.208 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,90*0,85 M.č.223 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,945*1,02 M.č.224 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,915*1,04 M.č.230 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,95*1,09 M.č.232 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,90*1,00					
12.	SP	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,827	420,00	347	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran zřízení								

Výkaz výměr:			Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz det. řešení M.č.123 sprcha-nová bet. maz. ve spádu; 0,95*(0,13+0,02) Výkres č.D02, 2.NP - nový stav, viz det. řešení na kotu +3,160 M.č.208 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,85*(0,13+0,02) M.č.223 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,945*(0,13+0,02) M.č.224 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,915*(0,13+0,02) M.č.230 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,95*(0,13+0,02) M.č.232 sprcha-nová bet. maz ve spádu; 0,90*(0,13+0,02)					
13.	SP	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,827	80,00	66	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran odstranění								

14.	SP	612131101	Cementový posfík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	340,05	66,50	22 613	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch cementový posfík nanášený ručně celoplošně stěn								

Výkaz výměr: Dla. pol. nové obklady keramické; 288,255

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Cena Jedn. cena Cen. soustava

Pro doplnění nové omítky kde není obklad:  
 M.č. 121 sklad po odstraněném obkladu; (1,53+0,60)\*0,60  
 M.č. 126 sklad dtto; (2,06+2,12)\*2\*2,035  
 M.č. 209 zubní ambulance dtto; (4,35+4,38\*2)\*1,54  
 M.č. 211 temná komora dtto; (2,60+1,78)\*2\*1,52

15.	SP	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	288,255	200,00	57 651	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	---	----	---------	--------	--------	----------------

Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vvislých konstrukcí stěn

Výkaz výměr: Dle pol. nové obklady keramické; 288,255

16.	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	57,661	250,00	14 415	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	---	----	--------	--------	--------	----------------

Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková vvislých konstrukcí stěn

Výkaz výměr: Pro doplnění nové omítky kde není obklad:

M.č. 121 sklad po odstraněném obkladu; (1,53+0,60)\*0,60  
 M.č. 126 sklad dtto; (2,06+2,12)\*2\*2,035  
 M.č. 209 zubní ambulance dtto; (4,35+4,38\*2)\*1,54  
 M.č. 211 temná komora dtto; (2,60+1,78)\*2\*1,52  
 M.č. 213 po obkladu; (1,00+0,80)\*1,56  
 M.č. 227 po obkladu; (1,16+0,80)\*1,56

17.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,659	46,00	1 318	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	--	----	--------	-------	-------	----------------

Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

Výkaz výměr: Dle pol. zazdívký a příčky porobeton; 28,659

18.	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	28,659	180,00	5 159	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	--	----	--------	--------	-------	----------------

Plný popis: Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn

19.	SP	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně z pórobetonových tvárníc	m2	28,659	120,00	3 439	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	---	----	--------	--------	-------	----------------

Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn

20.	SP	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	532,456	156,00	83 063	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	--	----	---------	--------	--------	----------------

Plný popis: Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

Výkaz výměr: Výkres č. D01, 1.NP - nový stav

M.č. 103,104,105,106,110,113,114,115,120,121,123,126,128,129,130;  
 2,10+4,41+2,48+5,34+24,76+10,51+20,58+10,99+4,33+15,5+2,92+4,37+1,55+1,21+8,78  
 M.č. 103 předstř- muži; (1,40+1,39)\*2\*(2,70-2,10)  
 M.č. 104 WC- muži; (3,27+1,35)\*2\*(2,70-2,10)-0,58\*0,28+(0,58+0,28\*2)\*0,30  
 M.č. 105 předstř ženy; (1,40+1,66)\*2\*(2,70-2,10)  
 M.č. 106 WC- ženy; (3,27+1,66)\*2\*(2,70-2,10)-0,58\*0,28+(0,58+0,28\*2)\*0,30\*2

M.č. 110;	(4,355+5,685)*2*2,70-0,80*2,00*2-1,98*1,47+(1,97+1,47*2)*0,30	49,578
M.č. 110 za umyvadlem;	-0,90*1,50	-1,35
M.č. 113;	(2,75+3,75)*2*2,70-0,90*2,00-0,80*2,00-2,03*1,47+(0,90+2,10*2)*0,22+(2,03+1,47*2)*0,30	31,329
M.č. 113 za dřezem;	-(1,64+0,68)*1,50	-3,48
M.č. 114;	(5,91+3,75)*2*2,70-0,90*2,00-0,80*2,00-2,02*1,47*2+(2,02+1,47*2)*0,30*2	45,801
M.č. 114 za umyvadlem;	(0,90+0,68+0,33)*1,50	-2,865
M.č. 115;	(2,93+3,75)*2*2,70-0,90*2,00-2,00*1,47+(2,00+1,47*2)*0,30	32,814
M.č. 115 za umyvadlem;	-(1,21+0,60)*1,50	-2,715
M.č. 120 přípravna;	(3,60+1,52)*2*(2,70-2,10)	6,144
M.č.121;	(5,20+3,00)*2*2,70-0,80*2,00-1,05*1,57+(1,05+1,57*2)*0,30	42,289
M.č. 123 sprcha+WC;	(1,55+2,94)*2*(2,70-2,10)	5,388
M.č. 126;	(2,06+2,12)*2*2,70-0,80*2,00	20,972
M.č. 126 za umyvadlem;	-(0,90+0,80)*1,50	-2,55
M.č. 128 úklid;	(1,38+0,92)*2*2,70-0,60*2,00+(0,70+2,10*2)*0,35	12,935
M.č. 128 úklid;	-(1,38+0,92+0,45)*2,00	-5,5
M.č. 129 WC;	(1,38+0,88)*2*(2,70-2,00)	3,164
M.č. 130;	(5,43+1,55)*2*2,70-0,80*2,00*4+(1,00+2,10*2)*0,24+2,76*0,70	30,608
M.č. 130 za dřezem (800 až 1600);	-(1,38+0,69+0,10)*0,80	-1,696
=I.NP		399,815
Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		56,78
M.č.202,203,204,205,206,211,213,214,223,224,230,232;		3,708
2,52+5,33+2,10+4,41+3,42+4,63+11,0+10,18+2,85+3,23+2,74+4,37		6,216
M.č. 202 předstíř WC ženy;	(1,43+1,66)*2*(2,70-2,10)	3,36
M.č. 203 WC ženy;	(3,22+1,66)*2*(2,70-2,10)-0,58*0,31*2+(0,58+0,31*2)*0,30*2	5,688
M.č. 204 předstíř WC muži;	(1,43+1,37)*2*(2,70-2,10)	5,829
M.č. 205 WC muži;	(3,22+1,37)*2*(2,70-2,10)-0,58*0,31+(0,58+0,31*2)*0,30	22,052
M.č. 208 sprcha + WC;	(3,29+1,19+0,23)*2*(2,70-2,10)-0,89*0,31+(0,89+0,31*2)*0,30	-4,05
M.č. 211;	(2,60+1,78)*2*2,70-0,80*2,00	32,935
M.č. 211 temná komora;	-(0,90+0,45)*1,50*2	31,693
M.č.213;	(2,95+3,73)*2*2,70-0,80*2,00-2,08*1,46+(2,08+1,46*2)*0,30	-2,87
M.č.214;	(2,75+3,70)*2*2,70-0,80*2,00-2,08*1,46+(2,08+1,46*2)*0,30	2,58
M.č. 214 za umyvadlem;	-(0,64+1,20)*1,56	
M.č. 216 za kuch. linkou (800-1400);	(3,70+0,60)*(1,40-0,80)	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
		Mč. 223, v.obk.2100-spr.+WC; (1,67+2,43)*2*(2,70-2,10)		4,92			
		Mč. 224, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,43+0,225)*2*(2,70-2,10)		5,142			
		Mč.230, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,48)*2*(2,70-2,10)		4,932			
		Mč.232, v.obk.2100-spr.+WC; (2,50+2,10)*2*(2,70-2,10)		5,52			
		=2.NP		184,436			
		Dle pol. nové om štukové; -51,795		-51,795			
21.	SP	619995001	m	193,95	127,00	24 632	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: <i>Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, podlah, obkladů apod.</i>							
Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav							
		M.č.103 předstěn-muži; (1,40+0,23+1,35)*2		-			
		M.č.104 WC-muži; (3,27+1,35)*2		5,96			
		M.č.185 předstěn žen; (1,40+0,23+1,66)*2		9,24			
		M.č.106 WC-ženy; (3,27+1,66)*2		6,58			
		M.č.110 za umyvadlem; 0,90+1,50*2		9,86			
		M.č.113 za dřezem; (1,64+0,68)+1,50*2		3,9			
		M.č.114 za umyvadlem; (0,90+0,68+0,33)+1,50*2		5,32			
		M.č.115 za umyvadlem; (1,21+0,60)+1,50*2		4,91			
		M.č.120 přípravná; (3,60+1,52)*2		4,81			
		M.č.123 sprcha+WC; (1,55+2,94)*2		10,24			
		M.č.126 za umyvadlem; (0,90+0,80)+1,50*2		8,98			
		M.č.128 úklid; (1,38+0,92+0,45)+2,00*2		4,7			
		M.č.129 WC; (1,38+0,88)*2		6,75			
		M.č.130 za dřezem (800 až 1600); ((1,38+0,64+0,10)+0,80)*2		4,52			
		=1.NP		5,84			
				91,61			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		-			
		M.č.202 předstěn WC ženy; (1,43+0,20+1,66)*2		6,58			
		M.č.203 WC ženy; (3,22+1,66)*2		9,76			
		M.č.204 předstěn WC muži; (1,43+0,20+1,37)*2		6,0			
		M.č.205 WC muži; (3,22+1,37)*2		9,18			
		M.č.208 sprcha + WC; (3,29+1,19+0,23)*2		9,42			
		M.č.211 temná komora; (0,90+0,45)+1,50*2		4,35			
		M.č.214 za umyvadlem; (0,64+1,20)+1,56*2		4,96			
		M.č.216 za kuch. linkou (800-1400); ((3,70+0,60)+0,60)*2		9,8			
		Mč.223, v.obk.2100-spr.+WC; (1,67+2,43)*2		8,2			
		Mč.224, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,43+0,225)*2		8,57			
		Mč.230, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,48)*2		8,22			
		Mč.232, v.obk.2100-spr.+WC; (2,50+2,10+1,05)*2		11,3			
		=2.NP		96,34			
		Dle pol. mč.sál keramický; 6,00		6,0			
22.	SP	612135101	m2	12,4	329,00	4 080	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: <i>Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách</i>							
Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - vysekání rýh š do 100mm; 25,0*0,10							
Dle rozpočet ZTI - vysekání rýh š do 300mm; 33,0*0,30							



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
23.	SP	612325121 Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm Plný popis: Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,5	702,00	1 755 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - vylakání rýh š do 100mm; 25,0*0,10				
24.	SP	612325122 Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm Plný popis: Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	9,9	583,00	5 772 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - vylakání rýh š do 300mm; 33,0*0,30				
25.	SP	611325221 Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stropěch Plný popis: Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	11,0	119,00	1 309 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů ve stropě; 11				
26.	SP	631312141 Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým Plný popis: Doplnění dosavadních mazanin betonem s dodáním hrmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,149	3 930,00	584 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů ve stropě; 11*0,09*0,15				
27.	SP	612325221 Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách Plný popis: Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	54,0	96,90	5 233 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.111 prostup přes průvlak; 3,0*2,0*2,0 Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů; (9,0+2,0+10,0)*2				
28.	SP	612325222 Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách Plný popis: Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	4,0	184,00	736 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Dle rozpočet ZTI - bourání otvorů; 2,0*2				
29.	SP	952901111 Ostatní konstrukce a práce Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a s.	m2	176,71	77,90	13 766 CS ÚRS 2017 02
		Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.103,104,105,106,110,113,114,115,120,121,123,126,128,129,130; 2,10+4,41+2,48+5,34+24,76+10,51+20,58+10,99+4,33+15,6+2,92+4,37+1,55+1,21+8,78				
		Výkaz výměr: Výkres č.D02, 2.NP - nový stav M.č.202,203,204,205,206,211,213,214,223,224,230,232; 2,52+5,33+2,10+4,41+3,42+4,63+1,0+10,18+2,85+3,23+2,74+4,37				
30.	SP	949101111 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	176,71	40,80	7 210 CS ÚRS 2017 02
		0094: Lešení				11 710

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<i>Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m</i>							
<i>Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav</i>							
<i>M.č.103,104,105,106,110,113,114,115,120,121,123,126,128,129,130;</i>							
<i>2,10+4,41+2,48+5,34+24,76+10,51+20,58+10,99+4,33+15,6+2,92+4,37+1,55+1,21+8,78</i>							
<i>Výkres č.D02, 2.NP - nový stav</i>							
<i>M.č.202,203,204,205,206,211,213,214,223,224,230,232;</i>							
<i>2,52+5,33+2,10+4,41+3,42+4,63+11,0+10,18+2,85+3,23+2,74+4,37</i>							
31.	SP	94194-1500 R2X	Dovoz včetně odvozu lešení	kus	1,0	4 500,00	4 500 VLASTNÍ
<i>Plný popis:</i>							
<b>0096: Bourání konstrukcí, demolice</b>							
32.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 - včetně vyvážení křídla	m2	7,2	350,00	2 520 CS ÚRS 2017 02
<i>Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů a větrných zárubní, plochy do 2 m2</i>							
<i>Výkaz výměr: Výkres č. D 01, 1.NP-stávající stav:</i>							
<i>M.č. 104 do WC+pis.; 0,60*2,00</i>							
<i>M.č. 106, do WC ženy; 0,50*2,00*2</i>							
<i>Výkres č. D 02, 2.NP-stávající stav:</i>							
<i>M.č 203 do WC ženy Zk; 0,60*2,00*2</i>							
<i>M.č. 205 do WC; 0,60*2,00</i>							
33.	SP	962031132	Bourání přiček z cihel palených na MVC tl do 100 mm	m2	38,763	100,00	3 876 CS ÚRS 2017 02
<i>Plný popis: Bourání přiček z cihel, tvárníc nebo příčkovék z cihel palených, plných nebo dutých na maštu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 100 mm</i>							
<i>Výkaz výměr: Výkres č. D 01, 1.NP-stávající stav:</i>							
<i>M.č. 104 v.př. 2100, WC+pis.; 1,35*2,10-0,60*2,00</i>							
<i>M.č. 106, v.př. 2100, WC ženy; (1,66+1,54)*2,10-0,60*2,00*2</i>							
<i>M.č. 114,v.př. 2700, ordinace; (0,70+0,33*2+0,60)*2,70</i>							
<i>M.č. 127, v.př. 2700, chodba; (0,95+0,25)*2,70</i>							
<i>M.č. 123, v.př. 2700, spr.+WC; (1,40+0,25)*2,70</i>							
<i>Výkres č. D 02, 2.NP-stávající stav:</i>							
<i>M.č. 203 v.př. 2100, WC-ženy; (1,66+1,54)*2,10-0,60*2,00*2</i>							
<i>M.č. 205 v.př. 2100, WC+pis.; 1,37*2,10-0,60*2,00</i>							
<i>M.č. 215,v.př. 2700, spol.míst.; (0,46+0,29*2+0,60)*2,70</i>							
<i>M.č. 223, v.př. 2700, spr.+WC; (1,39+0,35)*2,70</i>							
<i>M.č. 230, v.př. 2700, spr.+WC; (1,39+0,35)*2,70</i>							
34.	SP	978059541	Odsěkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo.	m2	310,842	100,00	31 084 CS ÚRS 2017 02
<i>Plný popis: Odsěkání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2</i>							
<i>Výkaz výměr: Výkres č. D 01, 1.NP-stávající stav:</i>							
<i>M.č. 103, v.obkl. 2100-předstín; (1,40+1,35)*2*2,10-0,60*2,00*2</i>							
<i>Dtto pří-počet špalety; (2,10*2+0,70*0,20)*0,20</i>							

MČ. 104, v.obk. 2100, WC+pis.;	(3,27+1,35)*2*2,10-0,60*2,00	18,204
MČ. 105, v.obk. 2100,předstř.;	(1,63+1,66)*2*2,10-0,60*2,00*2	11,418
Dřito připočet špalety;	(2,10*2+0,70*0,20)*0,20	0,868
MČ. 106, v. obk. 2100,WC ženy;	(3,27+1,66)*2*2,10-0,60*2,00	19,506
MČ. 110, v. obk 1500, za umyv.;	0,80*1,50	1,2
MČ. 113, v. obk 1500, za umyv.;	(1,64+0,68)*1,50	3,48
MČ. 114, v. obk 1500, za umyv.;	(0,68+0,90+0,33)*1,50	2,865
MČ. 115, v. obk 1550, za umyv.;	(0,60+1,21)*1,50	2,715
MČ. 120, v. obk. 2100, přípravna;	(3,60+1,52)*2*2,10-0,60*2,00	20,304
MČ. 121, v. obk.600, roh míst.;	(1,53+0,60)*0,60	1,278
MČ. 123, v. obk 2100, WC+spr.;	(1,55+2,94)*2*2,10-0,60*2,00	17,658
MČ. 126, v. obk.2035, sklad;	(2,06+2,12)*2*2,035-0,80*2,00	15,413
MČ. 128, v. obk 2000, úklid.;	(1,38+0,92+0,45)*2,00	5,5
MČ. 129, v. obk 2000, WC;	(1,38+0,88)*2*2,00-0,60*2,00	7,84
MČ. 130, v.obk.800-1600 za dřezem;	(0,64+1,38+0,10)*0,80	1,696
=1.NP		139,963
Výkres č. D 02, 2.NP-stávající stav:		
MČ. 202, v.obkl. 2100-předstř;	(1,63+1,66)*2*2,10-0,60*2,00*2	11,418
MČ. 203, v.obk. 2100-WC ženy;	(3,22+1,66)*2*2,10-0,60*2,00	19,296
MČ. 204, v.obk. 2100-předstř;	(1,63+1,37)*2*2,10-0,60*2,00*2	10,2
MČ.205, v.obk.2100-WC muži;	(3,22+1,37)*2*2,10-0,60*2,00	18,078
M.č. 208 sprcha + WC;	((3,29+1,19)*2+0,23)*2,10-0,60*2,00	18,099
MČ. 209, v.obk.1540-zub.ambulance;	3,20*1,54	4,928
MČ.211, v.obk.1500-tem. kom.;	(2,60+1,78)*2*1,50-0,80*1,50	11,94
MČ.213, v.obk.1520-rtg.kom.;	(0,80+1,00)*1,52	2,736
MČ. 214,v.obk. 1560 roh umyv.;	(0,64+1,20)*1,56	2,87
MČ.216,v.obk. (80+140cm);	(3,70+0,60)*(1,40-0,80)	2,58
MČ. 223, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,67+2,41)*2*2,10-0,60*2,00	15,936
MČ. 224, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,63+2,41)*2*2,10-0,60*2,00	15,768
MČ.230, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,60+2,46)*2*2,10-0,60*2,00	15,852
MČ.232, v.obk.2100-spr.+WC;	(2,50+2,10)*2*2,10-0,60*2,00	18,12
M.č.227 po obkladu;	(1,16+0,80)*1,56	3,058
=2.NP		170,879

35.	SP	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	100,00	6 798	CS ÚRS 2017 02
-----	----	-----------	---	----	--------	-------	----------------

Plný popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových			tl. přes 10 mm plochy	přes 1 m2		
Výkaz výměr:	Výkres č.D01, 1.NP - stávající stav					
M.č.103, 104 WC muži;	2,10+4,33	6,43				
M.č. 105, 106 WC ženy;	2,48+5,21	7,69				
M.č. 120, přípravna;	4,33	4,33				
M.č. 123, sprcha+WC;	2,92	2,92				
M.č. 126, sklad;	4,37	4,37				
M.č. 128, 129, úklid+WC;	1,55+1,21	2,76				
M.č. 130, chodba;	8,78	8,78				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
		=1.NP Výkres č.D02, 2.NP - stávající stav M.č.204, 205 WC muži; 2,10+4,32 M.č. 202, 203 WC ženy; 2,52+5,15 M.č. 208, sprcha+WC; 3,42 M.č. 223, sprcha+WC; 2,85 M.č. 224, sprcha+WC; 3,23 M.č. 230, sprcha+WC; 2,74 M.č. 232, sprcha+WC; 4,37 =2.NP 37,28 -					
36.	SP 978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 % Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrobáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 % Výkaz výměr: Dle pol. oprava vni om stěn - štuk 30%, 532,456	m2	532,456	20,00	10 649	CS ÚRS 2017 02
37.	SP 971042351	Vybourání otvorů v betonových příchkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm Plný popis: Vybourání otvorů v betonových příchkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm Výkaz výměr: Vybourání otvorů v betonových příchkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm M.č.111 prístup přes průvlak: 3,0*2,0	kus	6,0	733,00	4 398	CS ÚRS 2017 02
38.	SP 997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.111 prístup přes průvlak: 3,0*2,0	t	38,135	500,00	19 068	CS ÚRS 2017 02
39.	SP 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km Výkaz výměr: Suť celkem; 38,135 Dle rozpočtu ZTI - suť celkem; 6,028	t	44,163	210,00	9 274	CS ÚRS 2017 02
40.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km Výkaz výměr: Další 7km; 44,163*7	t	309,141	9,00	2 782	CS ÚRS 2017 02
41.	SP 997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně) Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného Výkaz výměr: Další 7km; 44,163*7	t	44,163	500,00	22 082	CS ÚRS 2017 02
42.	SP 998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou 099: Přesun hmot HSV	t	27,996	907,00	25 393	CS ÚRS 2017 02

763: Sádrokartonové konstrukce  
 Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav

43.	SP	763164541	SDK obklad kovových kčí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2 12,5	m	24,3	850,00	20 655	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl.								
Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.101 chodba-obklad potrubí u vstupu; 2,70 M.č. 103 WC-muži-obklad potrubí; 2,70 M.č.106 předstěn-ženy-obklad potrubí; 2,70 M.č.116 chodba-obklad potrubí; 2,70 M.č. 130 přípravná-obklad potrubí; 2,70 Výkres č.D02, 2.NP - nový stav M.č.203 WC ženy-obklad potrubí v rohu; 2,70 M.č.205 WC muži-obklad potrubí v rohu; 2,70 M.č.208 sprcha+WCi-obklad potrubí v rohu; 2,70 M.č.210 chodba-obklad potrubí v rohu; 2,70								

44.	SP	763121427	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez TI, EI 15	m2	18,205	620,00	11 287	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, TI tl. 40 mm, EI 3								

Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz legenda předmětů ozn. "P1"  
 M.č.103 WC-muži-předstěna; 0,90\*(1,20+0,14)  
 M.č. 106 WC ženy-předstěna; 1,66\*(1,20+0,15)  
 M.č. 123 WC - předstěna; 1,30\*(1,20+0,15)  
 M.č. 129 WC - předstěna; 0,88\*(1,20+0,15)  
 Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz legenda předmětů ozn. "P1"  
 M.č.203 WC-ženy-předstěna; 1,66\*(1,20+0,15)  
 M.č.205 WC-muži-předstěna; 0,98\*(1,20+0,16)  
 M.č.208 WC-sprcha-předstěna; 0,98\*(1,20+0,16)  
 M.č.223 WC-sprcha-předstěna; 1,38\*(1,20+0,16)  
 M.č.224 WC-sprcha-předstěna; 1,63\*(1,20+0,16)  
 M.č.230 WC-sprcha-předstěna; 1,25\*(1,20+0,16)  
 M.č.232 WC-sprcha-předstěna; 0,82\*(1,20+0,16)

45.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	36,70	668	CS ÚRS 2017 02	
Plný popis: Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě								

46.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	32,785	30,00	984	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr								
Výkaz výměr: Dle pol. SDK obklad do L; 24,30*0,60 Dle pol. SDK před-stěn; 18,205								

47.	SP	763121715	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a silikonováním	m	91,84	32,60	2 994	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	
		Výkaz výměr: Dle pol. SDK obklad do L; Dle pol. SDK před-stěn - viz výměry Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz legenda předmětů ozn. "P1" M.č.103 WC-muži-předstěna; 0,90+(1,20+0,14)*2 M.č.106 WC-ženy-předstěna; 1,66+(1,20+0,15)*2 M.č.123 WC - předstěna; 1,30+(1,20+0,15)*2 M.č.129 WC - předstěna; 0,88+(1,20+0,15)*2 Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz legenda předmětů ozn. "P1" M.č.203 WC-ženy-předstěna; 1,66+(1,20+0,15)*2 M.č.205 WC-muži-předstěna; 0,98+(1,20+0,16)*2 M.č.268 WC-sprcha-předstěna; 0,98+(1,20+0,16)*2 M.č.223 WC-sprcha-předstěna; 1,38+(1,20+0,16)*2 M.č.224 WC-sprcha-předstěna; 1,63+(1,20+0,16)*2 M.č.230 WC-sprcha-předstěna; 1,25+(1,20+0,16)*2 M.č.232 WC-sprcha-předstěna; 0,82+(1,20+0,16)*2		48,6 - - 3,58 4,36 4,0 3,58 - 4,36 3,7 3,7 4,1 4,35 3,97 3,54				
48.	SP	763412111 Sanitární příčky do suchého prostředí, desky laminované tl 12 mm Plný popis: Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dělicí z dřevotřískových desek laminovaných tl 12 mm	m2	11,272	3 200,00	36 069	CS ÚRS 2017 02	
		Výkaz výměr: Výkres č.D02 WC stěna dle ozn. "VPT1"; (1,73*2,02-0,70*2,02)*2 WC stěna dle ozn. "VPT2"; ((1,66+1,50)*2,02-0,70*2,02)*2 Dvěte sanitární příčky, desky laminované tl 12 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm		- 4,161 7,11 6,0		18 120	CS ÚRS 2017 02	
49.	SP	763412121 Plný popis: Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dvěte vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek laminovaných včetně nerezové	Kus	3 020,00				
		Výkaz výměr: Výkres č.D02 WC stěna dle ozn. "VPT1"; 1*2 WC stěna dle ozn. "VPT2"; 2*2 Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m		- 2,0 4,0 0,861		771,00	664 CS ÚRS 2017 02	
50.	SP	998763301 Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce mantované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu	t					
		771: Podlahy z dlaždic Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnící stěrkou				138 675		
51.	SP	71113117 Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena [SCHOMBURG] na ploše vodorovné V těsnící stěrkou [AQUAFIN -1K] nepružnou (cementem pojena)	m2	69,287	350,00	24 250	CS ÚRS 2017 02	
52.	SP	771574113 Plný popis: Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	69,287	400,00	27 715	CS ÚRS 2017 02	
		Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.103 předstěn mužů; 2,10 M.č.104 WC muži; 4,41		- 2,1 4,41				

číslo	typ	popis	vyřazení	vyměra	jean. cena	cena
		M.č.105 předstíň ženy;		2,48		
		M.č.106 WC ženy;		5,34		
		M.č.120 přípravná;		4,33		
		M.č.123 sprcha+WC;		2,92+0,95*(0,13+0,02)		
		M.č.126 sklad;		4,37		
		M.č.128 úklid;		1,55		
		M.č.129 WC;		1,21		
		M.č.130 chodba;		8,78		
		=1.NP		37,633		
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		-		
		M.č.202 předstíň ženy;		2,52		
		M.č.203 WC ženy;		5,33		
		M.č.204 předstíň mužů;		2,1		
		M.č.205 WC mužů;		4,41		
		M.č.208 sprcha+WC;		3,42+0,85*(0,13+0,02)		
		M.č.223 sprcha+WC;		2,85+0,945*(0,13+0,02)		
		M.č.224 sprcha+WC;		3,23+0,915*(0,13+0,02)		
		M.č.230 sprcha+WC;		2,74+0,85*(0,13+0,02)		
		M.č.232 sprcha+WC;		4,37+0,90*(0,13+0,02)		
		=2.NP		31,654		
53.	SP	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	69,287	10,00	693 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě						
54.	H	Dlaždice keramické l. j. - součinitel smykového tření za mokra větší nebo rovno 0,5 - formát např. 300x300 mm	m2	72,751	520,00	37 831 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Dlaždice keramické - podlahy (barevné) 29,5 x 59,5 x 1 cm l. j.						
55.	SP	Podlahy penetrace podkladu	m2	69,287	40,00	2 771 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu						
56.	SP	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	69,287	188,00	13 026 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 Mpa						
57.	SP	Provedení izolace u dilatační spáry koutové	m	154,514	22,40	3 461 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Ostatní prvky provedení izolace dilatační spáry (izolace ve specifikaci) koutové						
Výkaz výměr:						
Výkres č.D01, 1.NP - nový stav						
M.č.103 předstíň-muži ; (1,40+0,23+1,35)*2						
M.č.104 WC-muži ; (3,27+1,35)*2						
M.č.105 předstíň ženy; (1,40+0,23+1,66)*2						
M.č.106 WC-ženy; (3,27+1,66)*2						
M.č.110 za umyvadlem; 0,90						
M.č.113 za dřezem; (1,64+0,68)						
M.č.114 za umyvadlem; (0,90+0,68+0,33)						
M.č.115 za umyvadlem; (1,21+0,60)						
M.č.120 přípravná; (3,60+1,52)*2						
-						
5,96						
9,24						
6,58						
9,86						
0,9						
2,32						
1,91						
1,81						
10,24						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
		M.č. 123 sprcha+WC; (1,55+2,94)*2		8,98			
		M.č. 126 za umyvadlem; (0,90+0,80)		1,7			
		M.č. 128 úklid; (1,38+0,92+0,45)		2,75			
		M.č. 129 WC; (1,38+0,88)*2		4,52			
		=1.NP		66,77			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		-			
		M.č. 202 předstíh WC ženy; (1,43+0,20+1,66)*2		6,58			
		M.č. 203 WC ženy; (3,22+1,66)*2		9,76			
		M.č. 204 předstíh WC muži; (1,43+0,20+1,37)*2		6,0			
		M.č. 205 WC muži; (3,22+1,37)*2		9,18			
		M.č. 208 sprcha + WC; ((3,29+1,19)*2+0,23)		9,19			
		M.č. 211 temná komora; (2,60+1,78)*2		8,76			
		M.č. 214 za umyvadlem; (0,64+1,20)		1,84			
		M.č. 223, v.obk.2100-spr.+WC; (1,67+2,43)*2		8,2			
		M.č. 224, v.obk.2100-spr.+WC; ((1,63+2,43)*2+0,222*2+0,15)		8,714			
		M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,48)*2		8,22			
		M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC; (2,50+2,10)*2		9,2			
		Díto - přepážka v. 2100; 1,05*2		2,1			
		=2.NP		87,744			
58.	H	28355200 Páska těsnící - 120 mm x 10 m	m	157,604	120,00	18 913	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Páska těsnící hydroizolačních stěrek pro vysoké zatížení 120 mm x 10 m					
59.	SP	771591115 Podlahy spárování silikonem	m	154,514	30,00	4 635	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Podlahy - ostatní práce spárování silikonem					
60.	SP	771414112 Montáž soklíků porovinových rovných flexibilním lepidlem	m	6,0	120,00	720	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Montáž soklíků porovinových lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm					
		Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav		-			
		M.č.101 SDK; (0,21+0,43)		0,64			
		M.č.127; zazdívká; (1,37+2,06)*2-0,60-0,80*2+0,35*2		5,36			
61.	H	59761308 Dlaždice keramické l. j. - součinitel smykového tření za mokra větší nebo rovno 0,5	m2	0,594	520,00	309	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Dlaždice keramické - podlahy (barevné) 29,5 x 59,5 x 1 cm l. j.					
		Výkaz výměr: Dle pol. mž solí keramický; 6,00*0,09		0,54			
62.	SP	771473810 Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	6,0	20,00	120	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných					
63.	SP	771591175 Montáž profilu ukončujícího nebo rohového	m	11,02	45,00	496	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro balkony a terasy					
		Výkaz výměr: Výkres č.D02		-			
		Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, viz det. řešení		-			
		M.č.123 sprcha-nová bet. maz. ve spádu; 0,95*2		3,9			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav, viz det. řešení na kotu +3,160		-			



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Čen. soustava
64.	H	59054122 M.č.208 sprcha-nová bet. maz ve spádu; M.č.223 sprcha-nová bet. maz ve spádu; M.č.224 sprcha-nová bet. maz ve spádu; M.č.230 sprcha-nová bet. maz ve spádu; M.č.232 sprcha-nová bet. maz ve spádu; Plný popis: Profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný (8 x 2500 mm)	m	11,24	220,00	2 473	CS ÚRS 2017 02
65.	SP	998771101 Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,702	467,00	1 262	CS ÚRS 2017 02
66.	SP	776410811 776: Podlahy povlakové Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových Plný popis: Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	49,668	20,00	993	CS ÚRS 2017 02
67.	SP	776421111 Montáž obvodových lišt lepením Plný popis: Montáž lišt obvodových lepených	m	49,668	120,00	5 960	CS ÚRS 2017 02
68.	H	28411004 Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav M.č.101 SDK; (0,21+0,43) M.č.116 SDK; (0,45+0,18) M.č.113 obklad; (1,64+0,68) M.č.114 obklad; (0,68+0,90+0,33+0,70+0,33+0,60) M.č.115 obklad; (0,60+1,21) M.č.121 po obkladu; (1,53+0,60) Výkres č.D02, 2.NP - nový stav M.č.209 po obkladu; (4,355+5,685)*2 M.č.211 po obkladu; (2,60+1,78)*2 M.č.213 po obkladu; (0,80+1,00) M.č.210 SDK; (0,315+0,165) M.č.214 obklad; (0,64+2,14) M.č.215 zadívka; (0,29*2+0,46+0,60) M.č.227 po obkladu; (1,16+0,80)*1,56 Lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m Plný popis: Lišta speciální soklová PVC samolepicí 30 x 30 mm role 50 m	m	50,661	25,00	1 267	CS ÚRS 2017 02
69.	SP	998776101 Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	372,00	4	CS ÚRS 2017 02
70.	SP	711113127 781: Obklady keramické Izolace proti zemní vlhkosti svíslá za studena [SCHOMBURG] na ploše svíslé S těsnící stěrkou [AQUAFIN-1K] nepružnou (cementem pojená) Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena [SCHOMBURG] na ploše svíslé S těsnící stěrkou [AQUAFIN-1K] nepružnou (cementem pojená)	m2	66,336	390,00	25 871	CS ÚRS 2017 02
						372 458	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	jedn. cena	Cena	cen. soustava
Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav							
		M.č.103 předstíh-muži; (1,40+0,23+1,35)*2*0,20		-			
		M.č.104 WC-muži; (3,27+1,35)*2*0,20		1,192			
		M.č.105 předstíh ženy; (1,40+0,23+1,66)*2*0,20		1,848			
		M.č.106 WC-ženy; (3,27+1,66)*2*0,20		1,316			
		M.č.120 přípravna; (3,60+1,52)*2*0,20		1,972			
		M.č.123 sprcha+WC; (0,95+1,09)*2*2,10-0,60*2,00+(1,30+1,40)*2*0,20		2,048			
		M.č.128 úklid; (1,38+0,92+0,45)*0,20		8,448			
		M.č.129 WC; (1,38+0,88)*2*0,20		0,55			
		=1.NP		0,904			
				18,278			
Výkres č.D02, 2.NP - nový stav							
		M.č.202 předstíh WC ženy; (1,43+0,20+1,66)*2*0,20		-			
		M.č.203 WC ženy; (3,22+1,66)*2*0,20		1,316			
		M.č.204 předstíh WC muži; (1,43+0,20+1,37)*2*0,20		1,952			
		M.č.205 WC muži; (3,22+1,37)*2*0,20		1,2			
		M.č.208 sprcha + WC; (0,90+0,85)*2*2,10-0,52*2,00+(3,29+1,19)*2*0,20		1,836			
		M.č.223, v.obk.2100-spr.+WC; (0,95+1,02)*2*2,10-0,53*2,00+(1,38+1,39)*2*0,20		8,102			
				8,322			
		M.č.224, v.obk.2100-spr.+WC; (0,95+1,04)*2*2,10-0,53*2,00+(1,63+1,39)*2*0,20		8,506			
		M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC; (0,95+1,09)*2*2,10-0,50*2,00+(1,25+1,39)*2*0,20		8,624			
		M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC; (0,90+0,90)*2*2,10-0,60*2,00+(2,50+2,10)*2*0,20		8,2			
		=2.NP		483,058			
71.	SP	781495111 Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	288,255	40,00	11 530	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu							
72.	SP	781474112 Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	288,255	400,00	115 302	CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 6 do 12 ks/m2							
Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav							
		M.č.103 předstíh-muži; (1,40+0,23+1,35)*2*2,10-0,60*2,00*2		-			
		M.č.104 WC-muži; (3,27+1,35+0,14)*2*2,10-0,60*2,00-0,58*0,30+(0,58+0,30)*2		10,116			
		M.č.105 předstíh ženy; (1,40+0,23+1,66)*2*2,10-0,60*2,00*2		19,107			
		M.č.106 WC-ženy; (3,27+1,66)*2*2,10-0,60*2,00-0,58*0,30+(0,58+0,30)*2		11,418			
		M.č.110 za umyvadlem; 0,90*1,50		20,115			
		M.č.113 za dřezem; (1,64+0,68)*1,50		1,35			
		M.č.114 za umyvadlem; (0,90+0,68+0,33)*1,50		3,48			
		M.č.115 za umyvadlem; (1,21+0,60)*1,50		2,865			
		M.č.120 přípravna; (3,60+1,52)*2*2,10-0,60*2,00		2,715			
		M.č.123 sprcha+WC; (1,55+2,94)*2*2,10-0,60*2,00+1,55*0,15		20,304			
		M.č.126 za umyvadlem; (0,90+0,80)*1,50		17,891			
		M.č.128 úklid; (1,38+0,92+0,45)*2,00		2,55			

M.č. 129 WC;	(1,38+0,88)*2*2,00-0,60*2,00+0,88*0,15	7,972
M.č. 130 za dřezem (800 až 1600);	(1,38+0,64+0,10)*0,80	1,696
=1.NP		127,079
Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		
M.č. 202 předstíh WC ženy;	(1,43+0,20+1,66)*2*2,10-0,60*2,10*2	11,298
M.č. 203 WC ženy;	(3,22+1,66)*2*2,10-0,60*2,00-	19,802
0,58*0,27*2+(0,58+0,27*2)*0,30*2+0,98*0,15		
M.č. 204 předstíh WC muži;	(1,43+0,20+1,37)*2*2,10-0,60*2,10*2	10,08
M.č. 205 WC muži;	(3,22+1,37+0,205)*2*2,10-0,60*2,00-	19,367
0,58*0,27+(0,58+0,27*2)*0,30+1,66*0,15		
M.č. 208 sprcha + WC;	(3,29+1,19+0,23)*2*2,10-0,60*2,00-	18,949
0,89*0,27+(0,89+0,27*2)*0,30+1,19*0,15		
M.č. 211 tmná komora;	(0,90+0,45)*1,50*2	4,05
M.č. 214 za umyvadlem;	(0,64+1,20)*1,56	2,87
M.č. 216 za kuch. linkou (800-1400);	(3,70+0,60)*(1,40-0,80)	2,58
M.č. 223, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,57+2,43)*2*2,10-0,60*2,00+1,38*0,15	16,227
M.č. 224, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,63+2,43+0,225)*2*2,10-0,60*2,00+1,63*0,15	17,042
M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC;	(1,63+2,48)*2*2,10-0,60*2,00+1,25*0,15	16,25
M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC;	(2,50+2,10+1,05)*2*2,10-0,60*2,00+0,88*0,15	22,662
=2.NP		161,177
Obkládačky keramické, l. j. - formát např. 400x200 mm	m2	450,00
Plný popis: Obkládačky keramické koupelny (barevné) 19,8 x 39,8 x 0,7 cm l. j.		136 200
		CS ÚRS 2017 02

73.	H	59761071		302,668	136 200	CS ÚRS 2017 02
-----	---	----------	--	---------	---------	----------------

74.	SP	78149451A1	Hliníkové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	150,00	24 877	CS ÚRS 2017 02
			Plný popis: Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací			
			Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav			
			M.č.103 předstíh-muži;	5,96		
			(1,40+0,23+1,35)*2	9,24		
			M.č.104 WC-muži;	6,58		
			(3,27+1,35)*2	9,86		
			M.č. 105 předstíh ženy;	0,9		
			(1,40+0,23+1,66)*2	2,32		
			M.č. 106 WC-ženy;	1,91		
			(3,27+1,66)*2	3,31		
			M.č. 110 za umyvadlem;	10,24		
			0,90	8,98		
			M.č. 113 za dřezem;	3,2		
			(1,64+0,68)	2,75		
			M.č. 114 za umyvadlem;	4,52		
			(0,90+0,68+0,33)	3,72		
			M.č. 115 za umyvadlem;	73,49		
			1,21+0,60+1,50			
			M.č. 120 přípravná;			
			(3,60+1,52)*2			
			M.č. 123 sprcha+WC;			
			(1,55+2,94)*2			
			M.č. 126 za umyvadlem;			
			0,90+0,80+1,50			
			M.č. 128 úklid;			
			(1,38+0,92+0,45)			
			M.č. 129 WC;			
			(1,38+0,88)*2			
			M.č. 130 za dřezem (800 až 1600);			
			(1,38+0,64+0,10)+0,80*2			
			=1.NP			
			Výkres č.D02, 2.NP - nový stav			
			M.č. 202 předstíh WC ženy;	6,58		
			(1,43+0,20+1,66)*2	9,76		
			M.č. 203 WC ženy;			
			(3,22+1,66)*2			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
		M.č. 204 předstíh WC muži; (1,43+0,20+1,37)*2					
		M.č. 205 WC muži; (3,22+1,37)*2		6,0			
		M.č. 208 sprcha + WC; (3,29+1,19)*2+0,23		9,18			
		M.č. 211 temná komora; (0,90+0,45)+1,50*2		9,19			
		M.č. 214 za umyvadlem; (0,64+1,20)+1,56*2		4,35			
		M.č. 216 za kuch. linkou (800-1400); (3,70+0,60)+0,80*2		4,96			
		M.č. 223, v.obk.2100-spr.+WC; (1,67+2,43)*2		5,9			
		M.č. 224, v.obk.2100-spr.+WC; ((1,63+2,43)*2+0,222*2+0,15)		8,2			
		M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,48)*2		8,714			
		M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC; (2,50+2,10)*2		8,22			
		Dřto - přepážka v. 2.100; 1,05*2		9,2			
		=2.NP		2,1			
				92,354			
75.	SP	78149411X1		285,57	180,00	51 403	VLASTNÍ
		Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m				
		Plný popis: Ostatní prvky - plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové					
		Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav					
		M.č.103 předstíh-muži; 2,10*6					
		M.č.104 WC-muži; 2,10*8+(0,58+0,30*2)+0,90		12,6			
		M.č. 105 předstíh ženy; 2,10*6		18,88			
		M.č. 106 WC-ženy; 2,10*6+(0,58+0,30*2)*2+1,66		12,6			
		M.č. 110 za umyvadlem; 1,50		16,62			
		M.č. 113 za dřezem; 1,50		1,5			
		M.č. 114 za umyvadlem; 1,50*2		1,5			
		M.č. 115 za umyvadlem; 1,50*1		3,0			
		M.č. 120 přípravná; 2,10*8		1,5			
		M.č. 123 sprcha+WC; 2,10*10+1,55		16,8			
		M.č. 126 za umyvadlem; 1,50*1		22,55			
		M.č. 128 úklid; 2,00*4		1,5			
		M.č. 129 WC; 2,00*4+0,88		8,0			
		M.č. 130 za dřezem (800 až 1600); 0,80*2		8,88			
		=1.NP		1,6			
		Výkaz výměr: Výkres č.D02, 2.NP - nový stav		127,53			
		M.č. 202 předstíh WC ženy; 2,10*4					
		M.č. 203 WC ženy; 2,10*5+(0,58+0,27*2)*2+1,66		8,4			
		M.č. 204 předstíh WC muži; 2,10*4		14,4			
		M.č. 205 WC muži; 2,10*8+(0,58+0,27*2)*1+0,98		8,4			
		M.č. 208 sprcha + WC; 2,10*10+(0,89+0,27*2)+1,19		18,9			
		M.č. 211 temná komora; 1,50*1		23,62			
		M.č. 214 za umyvadlem; 1,56*1		1,5			
		M.č. 216 za kuch. linkou (800-1400); 0,60*1		1,56			
		M.č. 223, v.obk.2100-spr.+WC; 2,10*10+1,38		0,6			
		M.č. 224, v.obk.2100-spr.+WC; 2,10*8+1,63		22,38			
		M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC; 2,10*8+1,25		18,43			
		M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC; 2,10*10+0,80		18,05			
				21,8			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. 2017
76.	SP	781495115		158,04			
		Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	138,994	35,00	4 865	CS ÚRS 2017 02
		Plný popis: Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem					

Výkres č.D01, 1.NP - nový stav, mezi podlahou a stěnou-roh  
M.č.103 předstíh-muži; (1,40+0,23+1,35)\*2  
M.č.104 WC-muži; (3,27+1,35)\*2  
M.č.105 předstíh ženy; (1,40+0,23+1,66)\*2  
M.č.106 WC-ženy; (3,27+1,66)\*2  
M.č.120 přípravna; (3,60+1,52)\*2  
M.č.123 sprcha+WC; (1,55+2,94)\*2  
M.č.128 úklid; (1,38+0,92+0,45)  
M.č.129 WC; (1,38+0,88)\*2  
M.č.130 za dřezem (800 až 1600); (1,38+0,64+0,10)+0,80\*2  
=1.NP

Výkres č.D02, 2.NP - nový stav, mezi podlahou a stěnou-roh  
M.č.202 předstíh WC ženy; (1,43+0,20+1,66)\*2  
M.č.203 WC ženy; (3,22+1,66)\*2  
M.č.204 předstíh WC muži; (1,43+0,20+1,37)\*2  
M.č.205 WC muži; (3,22+1,37)\*2  
M.č.208 sprcha + WC; (3,29+1,19)\*2+0,23  
M.č.223, v.obk.2100-spr.+WC; (1,67+2,43)\*2  
M.č.224, v.obk.2100-spr.+WC; ((1,63+2,43)\*2+0,222\*2+0,15)  
M.č.230, v.obk.2100-spr.+WC; (1,63+2,48)\*2  
M.č.232, v.obk.2100-spr.+WC; (2,50+2,10)\*2  
Ditto - přepážka v. 2100; 1,05\*2  
=2.NP

77.	SP	998781101	t	5,162	467,00	2 410	CS ÚRS 2017 02
		Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m					
		Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

78.	SP	783306801	m2	40,352	62,40	2 518	CS ÚRS 2017 02
		783: Natěry				10 597	
		Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením					
		Plný popis: Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením					

79.	SP	783301401	m2	40,352	3,60	145	CS ÚRS 2017 02
		Ometení zámečnických konstrukcí					
		Plný popis: Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení					

80.	SP	783315101	m2	40,352	81,30	3 281	CS ÚRS 2017 02
		Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí					
		Plný popis: Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					

81.	SP	783317101	m2	40,352	83,50	3 369	CS ÚRS 2017 02
		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí					
		Plný popis: Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
		Výkaz výměr: Stáv zárubné dotčených místností					
		Výkres č.D01, 1.NP - nový stav					
		M.č.103; (2,00*2*0,60*2)*(0,10+0,05*2)*2		1,92			
		M.č.105; (2,00*2*0,60*2)*(0,10+0,05*2)*2		1,92			
		M.č.110; (2,00*2*0,80*2)*(0,10+0,05*2)*2		2,56			
		M.č.113; (2,00*2*0,90*2)*(0,17+0,05*2)*1		1,944			
		M.č.114; (2,00*2*0,90*2)*(0,17+0,05*2)*2		3,888			
		M.č.115; (2,00*2*0,90*2)*(0,17+0,05*2)*1		1,944			
		M.č.120; (2,00*2*0,60*2)*(0,10+0,05*2)*1		0,96			
		M.č.121; (2,00*2*0,80*2)*(0,10+0,05*2)*1		1,28			
		M.č.123; (2,00*2*0,60*2)*(0,18+0,05*2)*1		1,344			
		M.č.126; (2,00*2*0,80*2)*(0,10+0,05*2)*1		1,28			
		M.č.128; (2,00*2*0,60*2)*(0,10+0,05*2)*1		0,96			
		M.č.129; (2,00*2*0,60*2)*(0,17+0,05*2)*1		1,296			
		M.č.130; (2,00*2*0,80*2)*(0,17+0,05*2)*2		3,456			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav					
		M.č.202; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*2		2,4			
		M.č.204; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*2		2,4			
		M.č.205; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,2			
		M.č.211; (2,00*2*0,80*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,6			
		M.č.213; (2,00*2*0,80*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,6			
		M.č.214; (2,00*2*0,80*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,6			
		M.č.223; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,2			
		M.č.224; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,2			
		M.č.230; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,2			
		M.č.232; (2,00*2*0,60*2)*(0,15+0,05*2)*1		1,2			
82.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dřeví pl do 2 m2	kus	60,0	21,40	1 284 CS ÚRS 2017 02
			Plný popis: Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s přírodním uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2				
		Výkaz výměr: Stáv zárubné dotčených místností					
		Výkres č.D01, 1.NP - nový stav					
		M.č.103; 2*2		4,0			
		M.č.105; 2*2		4,0			
		M.č.110; 2*2		4,0			
		M.č.113; 1*2		2,0			
		M.č.114; 2*2		4,0			
		M.č.115; 1*2		2,0			
		M.č.120; 1*2		2,0			
		M.č.121; 1*2		2,0			
		M.č.123; 1*2		2,0			
		M.č.126; 1*2		2,0			
		M.č.128; 1*2		2,0			
		M.č.129; 1*2		2,0			
		M.č.130; 2*2		4,0			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
		Výkres č.D02, Z.NP - nový stav					
		M.č.202; 2*2		4,0			
		M.č.204; 2*2		4,0			
		M.č.205; 1*2		2,0			
		M.č.211; 1*2		2,0			
		M.č.213; 1*2		2,0			
		M.č.214; 1*2		2,0			
		M.č.223; 1*2		2,0			
		M.č.224; 1*2		2,0			
		M.č.230; 1*2		2,0			
		M.č.232; 1*2		2,0			

784: Malby							
83.	SP	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	532,456	30,00	15 974 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m							61 629

Výkaz výměr: Dle pol. oprava vni om stěn - štuk 30%; 532,456							
84.	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	532,456	12,30	6 549 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m							

Výkaz výměr: Dle pol. oprava vni om stěn - štuk 30%; 532,456							
Dle pol. om párobeton; 28,569							
Dle pol. nové om štuk; 51,795							
Dle pol. SDK předřazená stěna pen nátěr; 32,785							
85.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha do 3,80 m	m2	645,605	32,60	21 047 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m							

Výkaz výměr: Dle pol. oprava vni om stěn - štuk 30%; 532,456							
Dle pol. om párobeton; 28,569							
Dle pol. nové om štuk; 51,795							
Dle pol. SDK předřazená stěna pen nátěr; 32,785							
86.	SP	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	612,82	12,00	7 905 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m							

Výkaz výměr: Dle pol. oprava vni om stěn - štuk 30%; 532,456							
Dle pol. om párobeton; 28,569							
Dle pol. nové om štuk; 51,795							
87.	SP	784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	645,605	6,90	4 455 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha. Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu světlém							

Výkaz výměr: Výkres č.D01, 1.NP - nový stav							
88.	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	176,71	15,00	2 651 CS ÚRS 2017 02
Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
		M.č.103,104,105,106,110,113,114,115,120,121,123,126,128,129,130; 2,10+4,41+2,48+5,34+24,76+10,51+20,58+10,99+4,33+15,6+2,92+4,37+1,55+1,21+8,78		119,93			
		Výkres č.D02, 2.NP - nový stav					
		M.č.202,203,204,205,206,211,213,214,223,224,230,232; 2,52+5,33+2,10+4,41+3,42+4,63+11,0+10,18+2,85+3,23+2,70+4,37		56,78			
89.	H	58124842 Fólie pro malířské potřeby zakryvací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakryvací, 7μ, 4 x 5 m	m2	203,217	15,00	3 048	CS ÚRS 2017 02

TZ1: Stavební instalace							
D.4.1.e - Zdravotně technické instalace - dle samostatného rozpočtu							
Poř.	SP	TZ1-01	Popis	Jedn.	Cena	Cen. soustava	
90.			soubor	1,0	734 325,00	734 325	VLASTNÍ
					734 325		VLASTNÍ

### SO\_02: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
Poř.	ON	030001000	Popis	Jedn.	Cena	Cen. soustava	
91.			Zařízení staveniště - včetně provozu a odstranění Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kus	1,0	25 000,00	25 000
							VLASTNÍ
92.			Kompletační a koordináční činnost - včetně kontrolní činnosti, koordinace prací a zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, atd. Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordináční činnost	kus	1,0	10 000,00	10 000
							VLASTNÍ
93.			Provoz investora, třetích osob - protiprášná opatření, přesun a ochrana nábytku - průběžný a závěrečný úklid, přestěhování ordinace LPS a zpět Plný popis: Součástí předmětu plnění je: *provádění stálého průběžného úklidu pracoviště včetně protiprášných opatření *přesun a ochrana nábytku z důvodu provádění nové zdravotnické v jednotlivých prostorách *mimo běžného přemístění nábytku bude přestěhována ordinace LPS - ordinace lékařské pohotovostní služby Šumperk pro děti a dospělě nacházející se v přízemí objektu do 1.patra a následně po dokončení prací zpět *celkový závěrečný úklid na čisto všech dotčených prostor (mytí oken, podlah apod.)	kus	1,0	50 000,00	50 000
							VLASTNÍ



# Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
<b>17/36b</b>	<b>ZZS OK - VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP</b>		
Komentář	<b>ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE</b>		
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	20.3.2017
Rok	2017	Datum dokončení	
Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)		

## REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
D.4.1.e	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE		
		Celkem (bez DPH)	734 325
		DPH	154 208
		DPH 21 % ze základny: 734 325	154 208

<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>888 533</b>
Za objednatele	
Jméno :	
Datum :	
Podpis :	

Poznámka :

Zakázka:

**ZS OK - VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP**

**ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
17/36b: ZS OK-VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP	734 325	154 208	888 533	100
D.4.1.e: ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	734 325	154 208	888 533	100
009: Ostatní konstrukce a práce	12 568	2 639	15 207	7
099: Přesun hmot HSV	5 992	1 468	8 461	1
713: Izolace tepelné	23 250	4 883	28 133	10
721: Vnitřní kanalizace	91 384	19 191	110 574	20
722: Vnitřní vodovod	314 800	66 108	380 908	36
725: Zařizovací předměty	175 275	36 808	212 083	23
726: Instalační prefabrikáty	90 180	18 938	109 118	2
730: Ústřední vytápění	19 876	4 174	24 050	1
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>734 325</b>			
<b>DPH</b>	<b>154 208</b>			
DPH 21 % ze základny: 734 325	154 208			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>888 533</b>			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	----------------

17/36b: ZSS OK-VZ Šumperk - oprava potrubí SUV, TUV a sociálních zařízení v I. a II. NP

734 325

D.4.1.e: ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

734 325

009: Ostatní konstrukce a práce

5.	SP	974031157	Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 300 mm do hl. 100 mm a šířky do 300 mm	m	33,0	166,00	12 568	5 478
----	----	-----------	--	---	------	--------	--------	-------

10.	SP	974031153	Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	25,0	85,20	2 130	
-----	----	-----------	--	---	------	-------	-------	--

15.	SP	972054241	Plný popis: Vybourání otvorů v žb stropěch nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	11,0	209,00	2 299	
-----	----	-----------	--	-----	------	--------	-------	--

20.	SP	971033381	Výkaz výměr: 200*200 mm; 3 400*200 mm; 8 Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 900 mm	kus	2,0	575,00	1 150	
-----	----	-----------	---	-----	-----	--------	-------	--

25.	SP	971033351	Výkaz výměr: 200*200 mm; 1 400*200 mm; 1 Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 900 mm	kus	4,0	211,00	844	
-----	----	-----------	---	-----	-----	--------	-----	--

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
<i>Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m<sup>2</sup>, tl. do 450 mm</i>							
30.	SP	971033341	kus	4,0	94,60	189	
<i>Výkaz výměr: 400*200 mm; 4</i> <i>Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m<sup>2</sup>, tl. do 300 mm</i>							
35.	SP	971033331	kus	2,0	53,10	478	
<i>Výkaz výměr: 400*200 mm; 2</i> <i>Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m<sup>2</sup>, tl. do 150 mm</i>							
<i>Výkaz výměr: 200*200 mm; 2</i> <i>400*200 mm; 7</i>							
5.	SP	997013213	t	6,028	1 160,00	6 992	6 992
<i>099: Přesun hmot HSV</i> <i>Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně</i> <i>Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně</i> <i>Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodrovně do 50 m svise ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m</i>							
5.	H	x71323915	m	31,05	125,00	3 881	23 250
<i>713: Izolace tepelné</i> <i>Plný popis: Termozizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D75 x 13 mm</i>							

10.	H	x71323914	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D63 x 13 mm	m	1,15	165,00	136
Plný popis:							
15.	H	x71323913	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D50 x 13 mm	m	50,6	90,00	4 554
Plný popis:							
20.	H	x71323912	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D40 x 9 mm	m	25,3	53,00	1 341
Plný popis:							
25.	H	x71323911	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D32 x 9 mm	m	50,6	41,00	2 075
Plný popis:							
30.	H	x71323910	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D25 x 6 mm	m	43,7	23,00	1 005
Plný popis:							
35.	H	x71323909	Termoizolační trubice z pěnového polyetylenu laminovaná zesílenou reflexní PET fólií - D20 x 6 mm	m	37,95	19,00	721
Plný popis:							
40.	SP	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,95	290,00	566
Plný popis:							
45.	SP	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry 1x D do 100 mm Plný popis: Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou (izolační materiál ve specifikaci) potrubí jednotlivě D přes 50 do 100 mm	m	28,0	47,00	1 316
Plný popis:							
50.	SP	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry 1x D do 50 mm Plný popis: Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou (izolační materiál ve specifikaci) potrubí jednotlivě D do 50 mm	m	181,0	42,00	7 602
Plný popis:							
5.	SP	998721202	721: Vnitřní kanalizace Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,77	965,00	1 708

Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

10.	SP	723150373	Chránička D 159x4,5 mm	m	1,0	1 175,00	1 175
-----	----	-----------	------------------------	---	-----	----------	-------

Plný popis: Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky D 159/4,5

15.	SP	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	70,0	136,00	9 520
-----	----	-----------	-------------------------------------	---	------	--------	-------

Plný popis: Pročištění ležatých svodů do DN 300

20.	SP	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	121,0	10,00	1 210
-----	----	-----------	---	---	-------	-------	-------

Plný popis: Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125

25.	SP	721274123	Přivzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí - DN 50/75/110	kus	4,0	709,00	2 836
-----	----	-----------	--	-----	-----	--------	-------

Plný popis: Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 50/75/110; 37 l/s; A1

30.	SP	721212111	Odtokový sprchový žlab délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	6,0	2 661,00	15 966
-----	----	-----------	--	-----	-----	----------	--------

Plný popis: Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 700 mm

35.	SP	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	15,0	106,00	1 590
-----	----	-----------	---	-----	------	--------	-------

Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100

40.	SP	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	13,0	72,00	936
-----	----	-----------	--	-----	------	-------	-----

Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50

45.	SP	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	22,0	65,00	1 430
-----	----	-----------	--	-----	------	-------	-------

Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40

50.	SP	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém HT DN 110	m	5,75	248,00	1 426
-----	----	-----------	---	---	------	--------	-------

55.	SP	721174062	Plný popis: Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] větrací DN 110	m	5,75	175,00	1 006
60.	SP	721174045	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP větrací systém HT DN 75 polypropylenové [HT systém] větrací DN 75	m	18,4	421,00	7 746
65.	SP	721174044	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100 polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 100	m	2,3	345,00	794
70.	SP	721174043	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50 polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 50	m	55,2	285,00	15 732
75.	SP	721174042	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 40	m	5,75	258,00	1 484
80.	SP	721174025	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100 polypropylenové [HT systém] odpadní (svislé) DN 100	m	42,55	435,00	18 509
85.	SP	721174024	Plný popis: Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70 polypropylenové [HT systém] odpadní (svislé) DN 70	m	14,95	345,00	5 158

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
90.	SP 721171915	Potrubi z PP propojení potrubí DN 110 <i>Plný popis: Opravy odpadního potrubí plastového propojení odsavačního potrubí DN 110</i>	kus	6,0	320,00	1 920	
95.	SP 721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114 <i>Plný popis: Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114</i>	m	52,0	14,00	728	
100.	SP 721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75 <i>Plný popis: Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75</i>	m	85,0	6,00	510	
5.	SP x72323904	722: Vnitřní vodovod Napojení na stávající přívod studené vody DN 80 z ocelových trubek, včetně přechodu soubor na plast <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	3 336,00	3 336	314 800
10.	SP x72323903	Propojení na stávající stoupačky vody do III. np - (13 propojí) <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	17 380,00	17 380	
15.	SP x72323902	Dopojení na stávající ohřivač vody; 1x 5/4", 2x 2" <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	5 895,00	5 895	
20.	SP 998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</i>	%	1,07	2,00	2	
25.	SP 723150366	Chránička D 44,5x2,6 mm <i>Plný popis: Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky D 44,5/2,6</i>	m	2,0	222,00	444	
30.	SP 723150365	Chránička D 38x2,6 mm <i>Plný popis: Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky D 38/2,6</i>	m	1,0	183,00	183	
35.	SP 72290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 <i>Plný popis: Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí - proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80</i>	m	454,0	19,00	8 626	
40.	SP 72290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 <i>Plný popis:</i>	m	454,0	21,00	9 534	



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
45.	SP 722260922	Plný popis: Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,0	74,00	148
		Plný popis: Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů závitových do potrubí z trubek ocelových G 3/4				
50.	SP 722260812	Plný popis: Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,0	24,00	48
55.	SP 722250133	Plný popis: Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový soubor	soubor	2,0	6 940,00	13 880
60.	SP 722232128	Plný popis: Kohout kulový přímý G 2 1/2 vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plinoprůtokové vnitřní závit, s vypouštěním G 2 1/2	kus	1,0	3 438,00	3 438
65.	SP 722232126	Plný popis: Kohout kulový přímý G 6/4 vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plinoprůtokové vnitřní závit, s vypouštěním G 6/4	kus	2,0	880,00	1 760
70.	SP 722232125	Plný popis: Kohout kulový přímý G 5/4 vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plinoprůtokové vnitřní závit, s vypouštěním G 5/4	kus	5,0	572,00	2 860
75.	SP 722232124	Plný popis: Kohout kulový přímý G 1 vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plinoprůtokové vnitřní závit, s vypouštěním G 1	kus	4,0	411,00	1 644
80.	SP 722232123	Plný popis: Kohout kulový přímý G 3/4 vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plinoprůtokové vnitřní závit, s vypouštěním G 3/4	kus	25,0	281,00	7 025
85.	SP 722224152	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1/2 - 3/4 Plný popis: Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzavěry PN 15 do 120 st. C; G 1/2 - 3/4	kus	1,0	215,00	215

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
90.	SP 722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem Plný popis: Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2	kus	1,0	182,00	182	
95.	SP 722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2 Plný popis: Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2	kus	2,0	22,00	44	
100.	SP 722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 5/4 Plný popis: Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 3/4 do G 5/4	kus	6,0	14,00	84	
105.	SP 722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 3/4 Plný popis: Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	18,0	13,00	234	
110.	SP 722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách Plný popis: Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	4,0	68,00	272	
115.	SP 722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 Plný popis: Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	81,0	310,00	25 110	
120.	SP 722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 45 mm Plný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	12,65	48,00	607	
125.	SP 722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 32 mm Plný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	104,65	36,00	3 767	
130.	SP 722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22 mm Plný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	164,45	34,00	5 591	
135.	SP 722174028	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 75 x 8,4 mm	m	32,2	903,00	29 077	

Pař.	Typ	Kód	MJ	Výměra	Jedn. cena
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
140.	SP	722174027	m	1,15	799,00
Plný popis: <i>Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 63 x 7,1 mm svařovaných polyfuzně</i>					
145.	SP	722174026	m	49,45	627,00
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
150.	SP	722174025	m	37,95	451,00
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
155.	SP	722174024	m	87,4	365,00
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
160.	SP	722174023	m	111,55	305,00
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
165.	SP	722174022	m	202,4	250,00
Plný popis: <i>Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně</i>					
170.	SP	722130803	m	10,0	47,00
Plný popis: <i>Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50</i>					
175.	SP	722130802	m	40,0	40,00
Plný popis: <i>Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40</i>					
180.	SP	722130801	m	170,0	34,00
Plný popis: <i>Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25</i>					
725: Zařizovací předměty					
5.	SP	x72523906	kus	6,0	2 040,00
Plný popis: <i>Vtoková armatura s rohovým ventilem pro oplach pisoárů</i>					
10.	SP	998725202	%	0,22	1 500,00
Plný popis: <i>Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</i>					
15.	SP	725980123	kus	12,0	185,00
Plný popis: <i>Dvířka 30/30</i>					

175 275

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
20.	SP	Plný popis: Dvířka 30/30 Dvířka 15/30	kus	3,0	116,00	348	
25.	SP	Plný popis: Dvířka 15/30 Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	6,0	1 615,00	9 690	
30.	SP	Plný popis: Baterie sprchové nástěnné pákové Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	16,0	835,00	13 360	
35.	SP	Plný popis: Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,0	1 440,00	2 880	
40.	SP	Plný popis: Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	33,0	58,00	1 914	
45.	SP	Plný popis: Demontáž baterii nástěnných do G 3/4 Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	36,0	218,00	7 848	
50.	SP	Plný popis: Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2 Výlevka závěsná bez výtokových armatur keramická se skloupnou plastovou mřížkou	soubor	2,0	8 297,00	16 594	
55.	SP	Plný popis: Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se skloupnou plastovou mřížkou 425 mm Demontáž výlevka diturvitová	soubor	2,0	148,00	296	
60.	SP	Plný popis: Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	7,0	121,00	847	
65.	SP	Plný popis: Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky do 900 mm	soubor	1,0	5 010,00	5 010	
70.	SP	Plný popis: Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře jednokřídlé, šířky 900 mm (specifikace viz stavební část) Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky do 700 mm	soubor	5,0	4 540,00	22 700	
75.	SP	Plný popis: Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře jednokřídlé, šířky 600 ÷ 700 mm (specifikace viz stavební část) Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	6,0	225,00	1 350	

Plný popis: Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin

80.	SP	725211603	Umyvadlo keramické přípevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	12,0	1 512,00	18 144
-----	----	-----------	--	--------	------	----------	--------

Plný popis: Umyvadla

keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupů nebo krytu na sifon 600 mm

85.	SP	725211601	Umyvadlo keramické přípevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	4,0	1 458,00	5 832
-----	----	-----------	--	--------	-----	----------	-------

Plný popis: Umyvadla

keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupů nebo krytu na sifon 500 mm

90.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	18,0	95,00	1 710
-----	----	-----------	--	--------	------	-------	-------

Plný popis: Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel

95.	SP	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jediním záchodkem	soubor	6,0	74,00	444
-----	----	-----------	---	--------	-----	-------	-----

Plný popis: Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem

100.	SP	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	6,0	3 215,00	19 290
------	----	-----------	---	--------	-----	----------	--------

Plný popis: Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže s otvorem pro ventil a se sifonem

105.	SP	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodarovný	soubor	13,0	2 235,00	29 055
------	----	-----------	---	--------	------	----------	--------

Plný popis: Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodarovný

110.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	13,0	121,00	1 573
------	----	-----------	----------------------------------	--------	------	--------	-------

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena Cen. soustava

Plný popis: Demontáž klozetů  
odsávacích nebo kombináčích

115.	H	55190815	Flexi ohebná sanitární D 9 x 13 mm F 3/8" x F 1/2", 30 cm Plný popis: Flexi ohebná sanitární D 9 x 13 mm F 3/8" x F 1/2", 30 cm	kus	32,0	50,00	1 600	
------	---	----------	--	-----	------	-------	-------	--

**726: Instalační prefabrikáty**

5.	SP	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	0,22	1 000,00	90 180	220
----	----	-----------	---	---	------	----------	--------	-----

Plný popis: Přesun hmot pro instalační prefabrikáty  
stanovený procentní sazbou (%) z ceny  
vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m  
v objektech výšky  
přes 6 do 12 m

10.	SP	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn soubor s kovovou kci	soubor	13,0	6 920,00	89 960	
-----	----	-----------	--	--------	------	----------	--------	--

Plný popis: Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety  
ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm

**730: Ústřední vytápění**

5.	SP	x73000001	Výměna topných registrů	soubor	4,0	4 969,00	19 876	19 876
----	----	-----------	-------------------------	--------	-----	----------	--------	--------

Plný popis: Cena zahrnuje:  
-vypuštění vody z části topného systému  
-demontáž stávajících topných registrů z hladkých trubek DN 100, včetně armatur na přívodu a  
zpětěče (4 kusy)  
-dodávku a montáž trubkových otopných těles (koupelňových žebříků) šířky 450 mm a výšky do  
1500 mm (4 kusy)  
-úpravu stávajících přípojek - dopojení navržených koupelňových žebříků, včetně nových  
radiátorových armatur  
-napuštění a odzkoušení

## SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Dodavatel\*:



a)  má

b)  nemá

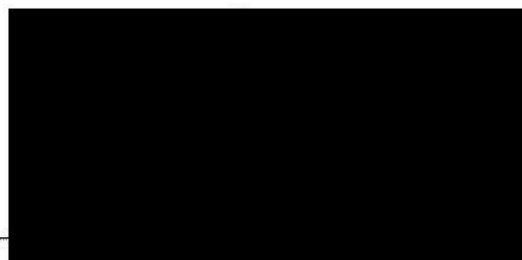
v úmyslu zadat subdodavatelům část veřejné zakázky.

Část plnění předmětu veřejné zakázky bude provedeno subdodavatelem. Jedná se výhradně o tyto části zakázky:

- Dodávka a montáž vodoinstalace

Název subdodavatele:	Pavel Pecháček
Sídlo:	
IČ:	11575310
Kontaktní tel.:	
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli (předmět subdodávky)	Dodávka a montáž vodoinstalace

V Šumperku dne 10.10.2017



Ing. Ondřej Vepřek, jednatel