

Pozemkový fond České republiky  
110 00 Praha 1, Ve smečkách 33

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu České republiky ing. Robertem Kostkou  
IČO: 45797072

dále jen prodávající

a

TOZOS spol. s r.o., Horní Tošanovice I, zast. panem Aloisem Škutou,  
IČO: 49610651

dále jen kupující

uzavírají

#### d o d a t e k č. 8/98

smlouvy č. 203/95 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Hnojník, středisko Tošanovice

#### čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 22.5.1995 smlouvu č. 203/95 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Hnojník, středisko Tošanovice.

Na základě účetní uzávěrky k 30.11.1997 byl uzavřen dne 8. prosince 1997 dodatek č. 7/97 v němž byla stanovena nová výše kupní ceny.

Na základě této skutečnosti se tímto dodatkem ruší dodatek č. 2/95 z 29.11.1995 o odkladu splátek dle metodického pokynu VV PF ČR, část 6/2, díl B (podmínky pro poskytnutí odkladu splátek dle procenta zatížení aktiv cizími zdroji)

Dále se ruší dodatek č. 5/96 z 29.11.1996 o odkladu splátek z privatizace z důvodů zmírnění ekonomického dopadu nepříznivých povětrnostních podmínek v roce 1996.

V čl. II. tohoto dodatku níže uvedeném je stanoven na základě dodatku č. 7/97 z 8.12.1997 nový výpočet odkladu splátek

#### čl. II.

Dle metodického pokynu VV PF ČR, část 6/2, díl B činí procento zatížení aktiv cizími zdroji 17,15 %. Roční splátky kupní ceny po dobu 4 let budou sníženy na 10 % tj. 346.328,-- Kč a další léta budou navýšena na částku 4.848.586,40 Kč.

Dále na základě metodického pokynu VV PF ČR ke zmírnění ekonomického dopadu nepříznivých povětrnostních podmínek v roce 1996 vydaného dne 25.11.1996 se prodlužuje odklad splátek o 1 rok.

**Na základě těchto úprav je následující předpis plateb k 31.10. běžného roku:**

1995 (záruka)	3.311.265,-- Kč
1996	0,-- Kč
1997-2000	346.328,-- Kč
2001-2008	5.454.659,70 Kč

#### čl. III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 203/95 ze dne 22.5.1995 a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

#### V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 19. ledna 1998

ing. Robert Kostk  
vedoucí ÚP PF ČR  
Frýdek-Místek

Alois Škuta  
TOZOS spol. s r.o.  
Horní Tošanovice

Příloha dodatku č. 8/98 z 19.1.1998 ke KS 203/95

**Výpočet odkladu splátek - privatizace KS č. 203/95- dle metodického pokynu VV PF ČR, část 6/2, díl B (zatížení aktiv cizími zdroji) - TOZOS spol. s r.o., Horní Tošanovice**

Aktiva celkem	86.833.648,71 Kč
Cizí zdroje	14.895.423,77 Kč
Počet let splácení	13
Kupní cena	48.333.854,60 Kč
Splátka před podpisem KC (záruka)	3.311.265,00 Kč

**Roční splátka kupní ceny**

$$\frac{\text{kupní cena} - \text{splátka před podpisem KC}}{\text{počet let splácení}} = \frac{48.333.854,60 - 3.311.265,00}{13} = 3.463.276,123 \text{ Kč}$$

**% zatížení**

$$\frac{\text{cizí zdroje}}{\text{aktiva}} = \frac{14.895.423,77}{86.833.648,71} = 17,15 \%$$

počet let snížené splátky	4
snížená splátka na 10 %	346.328,-- Kč
navýšená splátka zbývajících let	4.848.586,40 Kč

**Výpočet odkladu splátek - privatizace KS 203/95 - odklad splátek o 1 rok na základě metodického pokynu VV PF ČR vydaného 25.11.1996 ke zmírnění ekonomického dopadu nepříznivých povětrnostních podmínek v roce 1996**

rok 1995 (záruka)	3.311.265,-- Kč
rok 1996 (odloženo)	0,00 Kč
rok 1997 - 2000	346.328,-- Kč
rok 2001 - 2008	5.454.659,70 Kč