

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zák.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Smluvní strany

Zhotovitel:

EVVA spol. s r.o. Praha

IČ [REDACTED]

Sídlem Praha 5 – Hlubočepy, V Bokách II. č. 11

Reg. u Městského soudu v Praze, sp.zn. C 1688

Peněžní ústav: ČSOB Praha 1, č.ú. [REDACTED]

zastoupen: M [REDACTED] K [REDACTED], jednatelem

(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel:

firma: Dětský diagnostický ústav

středisko výchovné péče

základní škola a školní jídelna

IČ: [REDACTED]

Sídlem: Hlinky 140 Brno [REDACTED]

Reg. u:

zastoupen: [REDACTED] N [REDACTED] T [REDACTED], ředitel

(dále jen objednatel)

uzavírají smlouvu o dílo, podle které zhotovitel provede pro objednatele dodávky

názvem: Rozšíření uzamykacího systému Guard 5791

na adrese Hlinky 140 Brno

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele práce, dodávky cylindrických vložek identifikovaných v čl. 1.2 smlouvy (dále i jen dílo). Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.
- 1.2 Smluvní strany dílo individualizují takto:
- technickou specifikací uzamykacího systému (příloha č. 1)
 - ceníkem servisních úkonů elektronického uzamykacího systému (příloha č. 2)
 - položkovým rozpočtem zhotovitele v obsahové podobě cenové nabídky – a) rozpis jednotlivých komponent a jejich počtu, b) (příloha č. 3)
- 1.3 Zhotovení díla zahrnuje činnosti v následujících etapách dodávky:
- obstarání předmětu díla u výrobce;
 - doprava komponent díla na místo instalace
 - uvedení systému do provozu.
- 1.4 Zhotovitel provede dílo v souladu se schválenou cenovou nabídkou (1.2 iii) smlouvy). Dodrží technologické postupy, normy a předpisy vztahující se k předmětu plnění, jakož i podmínky sjednané touto smlouvou nebo stanovené právními předpisy.
- 1.5 Místo plnění: Hlinky 140 Brno objekt: Dětský diagnostický ústav
- 1.6 Osoby pověřené k jednání ve věcech technických:
- za zhotovitele: _____ M _____
- za objednatele: _____ H _____
- 1.7 Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatřil ke zhotovení díla, je do doby jejich předání zhotovitel. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele převzetím díla.
- 1.8 Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o údajích a skutečnostech, o nichž se při plnění smlouvy dozvěděly a které tvoří nebo jsou způsobilé tvořit součást obchodního tajemství druhé smluvní strany. Smluvní strany se rovněž zavazují chránit dobré jméno druhé strany smlouvy.

II. Doba plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu sjednaného předmětu plnění nejpozději do 28.8.2017.
Obě smluvní strany jsou srozuměny se skutečností, že dodržení termínu splnění díla je závislé na jejich vzájemné součinnosti.
- 2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo ještě před termínem sjednaným touto smlouvou, bez vlivu na výši ceny díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo dokončené i dříve než nastane sjednaný termín plnění.
- 2.3 Objednatel podpisem smlouvy potvrzuje připravenost objektu k zahájení montážních prací *objednatel zhotovitele vyrozumí o připravenosti objektu nejpozději do 20.8.2017*. Připravenosti objektu se rozumí:
- stavební připravenost objektu na takové úrovni, aby nedošlo k poškození instalovaného zařízení při následných pracích nebo narušování postupů při zhotovení díla další stavební nebo jinou činností.
- 2.4 Termín zahájení montáže díla oznámí zhotovitel objednateli nejméně 24 hodin předem. Při určení data zahájení montáže přihledne zhotovitel k oprávněným zájmům objednatele.
- 2.5 Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě písemného odůvodněného rozhodnutí objednatele. Zhotoviteli je dále povinen přerušit práce v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky nebo obstrukce znemožňující zhotovení díla dohodnutým způsobem. Vyskytnutí okolností odůvodňujících přerušeni prací oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu sdělením zástupci objednatele:
- _____ M _____, na jeho email _____
- 2.6 Po dobu přerušeni prací z důvodů dle předchozího odstavce je objednatel povinen zajistit objekt proti vstupu nepovolaných osob a zajistit údržbu objektu ve stavu, v jakém nedojde k poškození už zhotovené části díla.
- 2.7 Obě smluvní strany berou na vědomí, že zhotovitel není v prodlení po dobu, kdy klimatické podmínky nebo vyšší moc nedovolují pokračování v realizaci díla.

- 2.8 Zhotovitel má právo požadovat úpravu konečných termínů pro dokončení díla o dobu, po kterou došlo k přerušení prací z důvodů popsanych v čl. II. odst. 6 a odst. 7 smlouvy. Po dobu trvání překážek znemožňujících provedení díla neběží lhůta k jeho dokončení a předání, tj. o odpovídající dobu se lhůta zhotovení díla bez dalšího posouvá. Zhotovitel objednatele o překážkách v postupu prací vyrozumí sdělením osobě uvedené v čl. 1.6 smlouvy.
- 2.9 Samostatným důvodem pro přerušení prací je úpadek objednatele nebo zahájení insolvenčního řízení na jeho majetek. Zhotovitel je oprávněn odepřít svoje plnění na smlouvu do doby, kdy mu bude dlužníkem nebo insolvenčním správcem poskytnuto nebo zabezpečeno plnění vzájemné (§ 253 InsZ). Pokud by insolvenční správce odmítl plnění, je zhotovitel oprávněn uplatnit náhradu tím způsobené škody. Jedná se o pohledávku za majetkovou podstatou s právem na přednostní uspokojení.

III. Rozsah prací a změny v rozsahu prací

- 3.1 Povinnost zhotovitele zahrnuje veškeré práce a činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů ke splnění kompletní dodávky díla ve smyslu čl. I. smlouvy. Součástí předmětu díla jsou práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které jsou ale k řádnému zhotovení díla nezbytné a které zhotovitel předvídal. Takové obvyklé související práce a činnosti nezvyšují cenu díla.
- 3.2 Ostatní činnosti, práce nebo dodávky nenáležící do vymezeného rámce díla lze sjednat formou změny rozsahu díla. Strany smlouvy jsou oprávněny sjednat změnu rozsahu díla i v průběhu provádění díla. Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány, smluvena bude případná změna doby plnění, ceny díla a souvisejících ujednání. Dohoda o zvýšení rozsahu prací (včetně případného zvýšení počtu zámků) bude založena na nabídkovém rozpočtu zhotovitele a předpokládané době provádění prací. Nabídkový rozpočet bude vycházet z ceníku zhotovitele aktuálního v době změny rozsahu prací. Formálně bude dohoda o novém rozsahu díla zpracována do změnového listu, který bude tvořit přílohu položkového rozpočtu. Změnový list jsou oprávněny podepsat osoby uvedené v čl. 1.6 smlouvy, s příslušnými právními účinky z pohledu změny smlouvy o dílo.
- 3.3 Předmět díla nezahrnuje zajištění případných povolení spojených s montáží systému, stavebními úpravami objektu nebo jinými změnami stavby a náklady s tím spojené.
- 3.4 Při požadavku objednatele na méněpráce oproti rozsahu díla dle této smlouvy mohou účastníci smlouvy sjednat případnou změnu ceny díla. Zhotovitel není povinen snížení rozsahu díla smluvně akceptovat.

IV. Postup, provádění a koordinace prací při zhotovení díla

- 4.1 Objednatel stvrzuje, že má odpovídající právní titul vlastnictví nebo užívání nemovitosti, ve které se dílo zhotovuje. Objednatel *protokolárně* předá zhotoviteli prostory ve stavu způsobilém pro řádné zhotovení díla.
- 4.2 Práce budou zhotovitelem prováděny výhradně v pracovní dny v časovém úseku stanoveném do doby mezi 8.00 hod a 18.00 hod.
- 4.3 Zhotovitel dodržuje při provedení díla obecně závazné předpisy, normy, předepsané technologické postupy, protipožární a hygienické předpisy a zásady bezpečnosti práce.
- 4.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provedení díla a postup v pracích. Přitom je povinen nečinit tak způsobem, kterým by postup v pracích mohl nepříznivě ovlivnit.
- Do doby převzetí díla objednatelem nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel, ledaže by byla škoda zapříčiněna nedbalostí objednatele nebo jinými důvody danými na jeho straně. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat po dobu trvání smlouvy platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody v odpovídající výši.

V. Předání a převzetí díla

- 5.1 Povinnosti zhotovitele dle této smlouvy jsou splněny dnem, kdy jsou dokončeny práce a činnosti předvídané v čl. 1.3 smlouvy.
- 5.2 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Strany smlouvy se zavazují poskytnout si k předání a převzetí díla potřebnou součinnost.
- 5.3 Předání díla se uskuteční po uvedení díla do provozu a přezkoušení jeho funkčnosti, v termínu stanoveném dohodou smluvních stran, nejpozději však do deseti dnů od splnění předpokladů pro předání díla (uvedení do provozu, zkouška funkčnosti). Drobné vady a drobné nedodělky, které jednotlivě ani v souhrnu nebrání bezpečnému užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatel. Podmínkou předání a převzetí díla není zaškolení personálu objednatel.
- 5.4 Při příležitosti předání díla převezme objednatel příslušné doklady, certifikáty, návody k použití, event. též dokumentaci skutečného provedení díla.
- 5.5 Předání díla se uskutečňuje v místě jeho zhotovení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol. Správnost údajů v něm uvedených potvrdí strany smlouvy svými podpisy. Osoby pověřené k podpisu protokolu o předání díla jsou uvedeny v čl. 1.6 smlouvy, neurčí-li strana smlouvy písemně před předáním díla jinak.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1 Cena za provedení celého díla je na základě položkového rozpočtu sjednána takto:

Cena díla celkem bez DPH

DPH 21%

Cena díla celkem včetně DPH

- 6.2 Smluvní cena díla zahrnuje zejména dodávky a práce, výkony, služby, koordinaci prací a poplatky, související s úplným zhotovením díla. Riziko event. nárůstu cen vstupních nákladů nese zhotovitel.
- 6.3 Cena díla musí být objednateli předepsána fakturou o náležitostech daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn účtovat k ceně díla příslušnou daň z přidané hodnoty ve výši její aktuální sazby.
- 6.4 Zhotovitel stanoví splatnost faktury tak, aby její splatnost nenastala dříve než čtrnáct dní ode dne jejich doručení objednateli. Zhotovitel předkládá faktury objednateli do rukou osoby oprávněné jednat jeho jménem nebo v jeho zastoupení, anebo faktury zasílá objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. V případě, že by se zásilka vrátila zhotoviteli jako nedoručená, má se za to, že účinky doručení zásilky nastaly třetím dnem po uložení u příslušného držitele poštovní licence.
- 6.5 V konečné faktuře provede zhotovitel vyúčtování všech poskytnutých záloh a plateb. Závěrečná faktura ponese jako den zdanitelného plnění datum předání díla.
- 6.6 Dnem úhrady faktury se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu zhotovitele nebo datum složení hotovosti na pokladně zhotovitele.
- 6.7 Prodlení objednatel s úhradou ceny díla nebo jeho části zakládá zhotoviteli nárok na úhradu smluvní pokuty z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1 Není-li ve smlouvě nebo jiným způsobem v souladu se smlouvou uvedeno ve věci kvality výslovně jinak, je zhotovitel povinen zhotovit dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a doporučenými technologickými postupy výrobců použitých komponent a materiálů.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za kvalitní a úplné provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených příslušnou výrobní a montážní dokumentací a touto smlouvou. V záruční době bude dílo bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté i vlastnosti obvyklé. Dílo má vady, pokud jeho výsledek neodpovídá výsledku sjednanému ve smlouvě, tj. účelu, vlastnostem

a charakteristikám sjednaným ve smlouvě, včetně sjednané jakosti, množství a určeného provedení.

- 7.3 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání dvacet čtyři (24) měsíců, počínaje dnem předání díla. V případě prodloužení objednávky s převzetím díla začíná záruční doba běžet dnem dokončení díla, resp. prací předpokládaných v čl. 1.3. i) až iv) smlouvy.
- 7.4 Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla nebo jeho částí, poškození způsobené nevhodným nebo nešetrným užíváním nebo manipulací s dílem, mechanickým poškozením a na závady způsobené vyšší mocí. Záruka se nevztahuje na vady způsobené opravami nebo úpravami díla provedenými nezmocněnými osobami.
- 7.5 Reklamací vad díla musí objednatel oznámit písemně v průběhu záruční lhůty a musí obsahovat podrobný popis, jak se vada projevuje. Oznámení o reklamaci doručuje objednatel do sídla zhotovitele nebo mailem (v tom případě na sjednanou elektronickou adresu) bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do deseti (10) dnů od zjištění vady.
- 7.6 Záruční servisní opravy uskutečňuje zhotovitel v následujícím režimu:
- zdarma do následujícího pracovního dne,
 - ve zkrácené lhůtě opravy, tj. do šesti až osmi hodin od doručení vyznění o nutnosti servisního zásahu, za pevný poplatek 1.500,- Kč (slovy: Jeden tisíc pět set korun českých).
- Odstranění vad, které je podmíněno součinností výrobce nebo dodavatele komponent, uskuteční zhotovitel ve lhůtě pěti dnů, přitom doba nutná pro obstarání komponent nebo součinnosti od třetí osoby se do lhůty nezapočítává.
- 7.7 Při odstranění vad, na které se záruka nevztahuje, uskutečňuje zhotovitel servisní zásah za cenu stanovenou dle ceníku (příloha č. 2 smlouvy).
- 7.8 Zhotovitel je připraven provádět pro objednatele servis díla v prodloužené záruce. Podmínky a ceny takového servisu jsou dány platným ceníkem zhotovitele, s nímž po skončení záruky zhotovitel objednatele seznámí. Prodloužená záruka se sjednává zásadně samostatnou dohodou.

VIII. Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy

- 8.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností považují strany ve smyslu § 2586 a násl. Obč.zák. zejména:
- i) Prodloužení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle čl. II. smlouvy,
 - ii) Závažné nedodržování technologického postupu a nesjednání náprava v přiměřené době stanovené v písemné výzvě objednatele o odstranění vad plnění a doručené zhotoviteli,
 - iii) Prodloužení objednatele s úhradou zálohové nebo konečné faktury, které by přesáhlo třicet (30) dní ode dne splatnosti faktury,
 - iv) Nedostatek součinnosti objednatele při zhotovování díla.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy bez dalšího písemně odstoupit, pokud by bylo zahájeno úpadkové řízení na majetek objednatele. Oprávnění odstoupit od smlouvy je zhotoviteli zachováno i při rozhodnutí o úpadku objednatele, pokud již zhotovitel od smlouvy neodstoupil dříve. S účinky odstoupení od smlouvy je spojeno právo zhotovitele demontovat a odvézt dílo, které už do objektu za dobu trvání smlouvy instaloval, nebo jinak minimalizovat ztráty spojené s odstoupením od smlouvy a event. úpadkem objednatele.
- 8.3 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé straně, přitom účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V případě, že by adresát nebyl zastižen, má se patnáctý den od uložení zásilky u držitele poštovní licence za den doručení.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1 Právní otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo dle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.
- 9.2 Obě strany smlouvy vyvinou přednostně úsilí ke smírnému urovnání všech otázek, které nejsou řešeny touto smlouvou a které by se v souvislosti s plněním této smlouvy jevíly jako sporné.

- 9.3 Jakékoliv změny v obsahu smlouvy lze činit jen formou písemných číslovaných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran. Změna v rozsahu prací se sjednává formou vzájemně potvrzeného změnového listu (čl. 3.2 smlouvy).
- 9.4 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.
- 9.5 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 ve smyslu čl. 1.2 smlouvy.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy dobře rozumí, souhlasí s ním a tuto skutečnost svými podpisy stvrzují.

- Přílohy: 1) technická specifikace uzamykacího systému (příloha č. 1)*
2) *ceníkem servisních úkonů elektronického uzamykacího systému (příloha č. 2)*
3) *položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem jako cenová nabídka (příloha č. 3)*

V Praze dne 1.8.2017

Objednatel

■ N ■ T ■

Zhotovitel

EVVA spol. s r.o. Praha
M ■ K ■ , jednatel