

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408-784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEPOS a.s., IČO 00 12 10 61, Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2, zast. Ing. Jiřím Maškem

Spol. zapsána v OR vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 347

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 126N99/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.1999 nájemní smlouvu č. 126N99/38.

(dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 8.6.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. 232 dle PK o výměře 525 m² v k.ú. Hostěnice u Brozan třetí osoba - pan Ing. Luděk Nový na základě kupní smlouvy č. **1017780638**.

Dne 19.12.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem které jsou uvedeny v příloze o celkové výměře 82 764 m² v k.ú. Radovesice u Libochovic třetí osoby – pan Jiří procházka a paní Lenka Procházková na základě kupní smlouvy č. **1005720638**.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 97.979,- Kč (slovy: devadesátseptmísticdevětsetsedmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 107 028,- Kč (slovy: stosedmísticdvacetosm korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 99 296,- Kč (slovy: devadesátdevětstisícdvěstědevadesátšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 11.6.2007

.....
Ing. Jarmila Páclová
Vedoucí ÚP PF ČR v Litoměřicích

.....
Nájemce

Za správnost: *Vítková Lucie*.....podpis