

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a §2623 - §2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ)

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Město Nepomuk

zastoupené starostou města, panem Ing. Jiřím Švecem
se sídlem: náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk
IČ: 00256986

DIČ: CZ00256986

datová schránka ID: f6mbchf

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nepomuk

číslo účtu: 19-725628399/0800

telefon: 371 519 714

fax: 371 519 755

e-mail: jiri.svec@urad-nepomuk.cz, posta@urad-nepomuk.cz

dále jen **objednatel**

I.2. Zhotovitel:

ŠVIHOVEC s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, panem Markem Švihovcem
se sídlem: Přehradní 643/23, 321 00 Plzeň - Litice

s korespondenční adresou: Spádná 50/17, 321 00 Plzeň - Litice

spisová značka: C 25561 vedená u Krajského soudu v Plzni

IČ: 29111838

DIČ: CZ29111838

datová schránka ID: jgiwp8s

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 43-8282420287/0100

telefon: 774 811 804, 774 822 806

e-mail: info@svihovec.cz, svihovec@svihovec.cz, svihovcova@svihovec.cz

dále jen **zhotovitel**

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

**„Výměna oken v bytových domech č.p. 551, 552 Na Vinici,
Nepomuk“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Rekonstrukce lodžie, výměna oken a dveří Nepomuk, Na Vinicích 551“, soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů, které zpracovala Ing. Milena Straková, Raisova 2530/7, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí

- projektová dokumentace „Rekonstrukce lodžie, výměna oken a dveří Nepomuk, Na Vinicích 552“, soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů, které zpracovala Ing. Milena Straková, Raisova 2530/7, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
- II.10. Rozsah díla je navýšen (ponížen) o množství prací požadovaných investorem a specifikovaných v dodatkových položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku SOD.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto celkových termínech:

- dokončení stavebních prací: **do 31. 10. 2017**

V. Cena díla

V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:

Cena za dílo CELKEM bez DPH	171 697,20 Kč
z toho:	
Na Vinici 551 celkem bez DPH	220 385,30 Kč
Na Vinici 552 celkem bez DPH	- 48 688,10 Kč

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.7. Strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XII.8. Tato smlouva byla schválena radou města dne 11.10. 2017 pod číslem jednacího bodu jednání 1922/NR3/2017.
- XII.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze zúčastněné strany.
- XII.10. Veškerá ostatní ustanovení původní SOD zůstávají v platnosti.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dodatku

V Nepomuku dne 12.10.2017

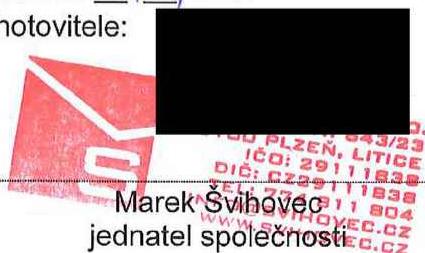
Za ob



starosta města

V Plzni dne 12.10.2017

Za zhotovitele:



Marek Švihovec
jednatel společnosti

Položkový rozpočet - rekapitulace

Zakázka: **NEPOMUK, Na Vinici 551, 552 - lodžie (méněpráce - vícepráce)**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ŠVIHOVEC s.r.o.

IČ: **29111838**

Přehradní 643/23, 321 00, Plzeň - Litice

DIČ: **CZ29111838**

REKAPITULACE

Celkem

Vch č. 551 - vícepráce			220 385,30
Vch č. 552 - méněpráce			-48 688,10
Celkem bez DPH			171 697,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	171 697,20 CZK
Snížená DPH	15 %	25 754,58 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

197 451,78 CZK

v Plzni

dne

7.10.2017

Marek Švihovec - Jednatel

Za zhotovitele



DIČ: CZ29111838
TEL: 774 811 804
INFO@SVIHOVEC.CZ
WWW.SVIHOVEC.CZ

Položkový rozpočet

Zakázka: **NEPOMUK, Na Vinici 551 - lodžie (méněpráce - vícepráce)**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ŠVIHOVEC s.r.o.

IČ: **29111838**

Přehradní 643/23, 321 00, Plzeň - Litice

DIČ: **CZ29111838**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			194 585,30
PSV			25 800,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			220 385,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	220 385,30 CZK
Snížená DPH	15 %	33 057,80 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

253 443,10 CZK

v Plzni

dne 7.10.2017

Marek Švihovec - jednatel
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			0,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			4 434,80
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			62 273,00
64	Výplně otvorů	HSV			75 450,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			12 650,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			-10 412,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 350,00
97	Prorážení otvorů	HSV			-4 900,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 420,00
711	Izolace proti vodě	PSV			15 815,00
713	Izolace tepelné	PSV			0,00
735	Otopná tělesa	PSV			0,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			21 645,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 335,50
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00
776	Podlahy povlakové	PSV			-78 250,00
783	Nátěry	PSV			62 254,50
VN	Vedlejší náklady	HSV			4 320,00
Cena celkem					220 385,30

Položkový rozpočet

S:	NEPOMUK, Na Vinici 551 - lodžie (méněpráce - vícepráce)
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00		0		0
1										
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				0,00		0		0
2										
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				4 434,80		0,12764		0
3	622311021R00	Soklová lišta plast KZS tl. 80 mm	m	-9,00000	100,00	-900,00	0,00008	-0,00072	0	0
4	622311331R00	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl. 80 mm 82,8-78,4	m2	-4,40000	920,00	-4 048,00	0,01244	-0,05474	0	0
5	622311353RT3	Zatepl.systém, ostění, EPS F plus tl. 30 mm, s omítkou SilikonTop K2 9,3*0,2	m2	-1,80000	750,00	-1 350,00	0,01328	-0,0239	0	0
6		Zatepl.systém, čílko lodžie, bez izolantu, omítka silikon. (5,2*0,2)*16	m2	16,64000	645,00	10 732,80	0,01244	0,207	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				62 273,00		6,34912		0
7	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 (5,9*0,05*14) - 1,6	m3	2,50000	4 480,00	11 200,00	2,525	6,3125	0	0
8	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm	m3	2,50000	200,00	500,00	0	0	0	0
9	632922953R00	Kladení dlaždic 40x40 cm na stavitel. terče plast.	m2	43,60000	680,00	29 648,00	0,00084	0,03662	0	0
10	6	dodávka betonové dlažby 400/400/40 mm	m2	45,00000	465,00	20 925,00	0	0	0	0
11	7	přřezy pro dlažbu , 4ks/m2	ks			0,00	0	0	0	0
Díl:	64	Výplně otvorů				75 450,00		2,44458		0
12		D+M RAL páska (interier, exterior+pod parapety ext.)	m	503,00000	150,00	75 450,00	0,00486	2,44458	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				12 650,00		2,1263		0
13	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m (5,0*12,0*4) - 130	m2	110,00000	50,00	5 500,00	0,01838	2,0218	0	0
14				110,00000						
15	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	110,00000	30,00	3 300,00	0,00095	0,1045	0	0
16	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	110,00000	35,00	3 850,00	0	0	0	0
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				-10 412,50		-0,34398		0
17	953941110R00	Osazení zábradlí , balkonového apod., ZPĚTNĚ 4,9*5	m	-24,50000	425,00	-10 412,50	0,01404	-0,34398	0	0
				24,50000						
Díl:	96	Bourání konstrukcí				27 350,00		0		6,718

18	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické (5,9*14) - 32	m2	56,00000	250,00	14 000,00	0	0	0,02	1,12
19	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm (5,9*0,05*14) - 1,6	m3	2,50000	1 980,00	4 950,00	0	0	2,2	5,5
20	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	56,00000	150,00	8 400,00	0	0	0,00175	0,098
Díl:	97	Prorážení otvorů				-4 900,00		0		-0,9065
21	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel 4,9*5	m	-24,50000	200,00	-4 900,00	0	0	0,037	-0,9065
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				23 420,00		0		0
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	23,42000	1 000,00	23 420,00	0	0	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				15 815,00		0,21202		0
23	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	-32,00000	520,00	-16 640,00	0,00378	-0,12096	0	0
24		Separační vrstva z geotextilie 300 g/m2 5,9*14	m2	82,60000	105,00	8 673,00	0,00378	0,31223	0	0
25	711441559R00	Izolace, tlak. voda, vodor. pásy NAIP přitavením	m2	50,60000	150,00	7 590,00	0,00041	0,02075	0	0
26	8	dodávka folie PVC určené k přitížení min tl. 1,5 mm	m2	50,60000	320,00	16 192,00	0	0	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				0,00		0		0
27										
Díl:	735	Otopná tělesa				0,00		0		0
28										
Díl:	764	Konstrukce klempířské				21 645,00		0,19324		0,00486
29	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 1,2*3	m	3,60000	25,00	90,00	0	0	0,00135	0,00486
30	764323240R00	Oplechování lodžie Pz, rš 400 mm (4,9*14) - 24,5	m	44,10000	450,00	19 845,00	0,00415	0,18302	0	0
31	764410250RT2	Oplechování parapetů včetně rohů AL, lepení bitumenovým lepidlem na plech	m	3,60000	475,00	1 710,00	0,00284	0,01022	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				4 335,50		0		0
32	4	Dělicí vodorovný sloupek u balkonových dveří	ks	13,00000	333,50	4 335,50	0	0	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				0,00		0		0
33										
Díl:	776	Podlahy povlakové				-78 250,00		-0,03425		-0,15
34	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	-150,00000	45,00	-6 750,00	0	0	0,001	-0,15
35	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na vysokopevnostní lepidlo, zpětně	m2	-150,00000	520,00	-78 000,00	0,00025	-0,0375	0	0
36		Zakrývání stávajících podlah proti znečištění	kpl	13,00000	500,00	6 500,00	0,00025	0,00325	0	0

Díl:	783	Nátěry				62 254,50		0,0842		0
37	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením (4,9*1,1*2*16) - 53,9	m2	118,58000	100,00	11 858,00	0,00031	0,03676	0	0
38	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní antikorozi	m2	118,58000	150,00	17 787,00	0,00008	0,00949	0	0
39	783222120R00	Nátěr syntetický kov.konstrukcí vrchní antikorozi 2x	m2	118,58000	275,00	32 609,50	0,00032	0,03795	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				4 320,00		0		0
40	5	Dodávka klíčů FAB (vchodové dveře)	ks	96,00000	45,00	4 320,00	0	0	0	0

26	220 385,30
----	------------

Položkový rozpočet

Zakázka: NEPOMUK, Na Vinici 552 - lodžie (méněpráce - vícepráce)

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ŠVIHOVEC s.r.o.

IČ: 29111838

Přehradní 643/23, 321 00, Plzeň - Litice

DIČ: CZ29111838

Rozpis ceny

Celkem

HSV			42 009,40
PSV			-90 697,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-48 688,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-48 688,10 CZK
Snížená DPH	15 %	-7 303,22 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-55 991,32 CZK

v Plzni dne 7.10.2017

Marek Švihovec - Jednatel

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			0,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			2 641,20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 123,20
64	Výplně otvorů	HSV			76 800,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			-29 155,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00
97	Prorážení otvorů	HSV			-13 720,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00
711	Izolace proti vodě	PSV			-34 424,00
713	Izolace tepelné	PSV			0,00
735	Otopná tělesa	PSV			0,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			4 655,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 002,50
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00
776	Podlahy povlakové	PSV			-77 250,00
783	Nátěry	PSV			11 319,00
VN	Vedlejší náklady	HSV			4 320,00
Cena celkem					-48 688,10

Položkový rozpočet

S:	NEPOMUK, Na Vinici 552 - lodžie (méněpráce - vícepráce)
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00		0		0
1										
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				0,00		0		0
2										
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				2 641,20		-0,01482		0
3	622311012R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 100 mm	m	-67,50000	100,00	-6 750,00	0,00028	-0,0189	0	0
4		Zatepl.systém, čílka lodžie, bez izolantu, omítka silion. (5,2*0,2)*14	m2	14,56000	645,00	9 391,20	0,00028	0,00408	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 123,20		0,606		0
5	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 (5,9*0,05*16) - 4,48	m3	0,24000	4 480,00	1 075,20	2,525	0,606	0	0
6	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm	m3	0,24000	200,00	48,00	0	0	0	0
Díl:	64	Výplně otvorů				76 800,00		2,48832		0
7		D+M RAL páska (interier, exterieur + pod parapety ext.)	m	512,00000	150,00	76 800,00	0,00486	2,48832	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				0,00		0		0
8										
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				-29 155,00		-0,96314		0
9	953941110R00	Osazení zábradlí , balkonového apod., ZPĚTNĚ 4,9*14	m	-68,60000	425,00	-29 155,00	0,01404	-0,96314	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				0,00		0		0
10										
Díl:	97	Prorážení otvorů				-13 720,00		0		-2,5382
11	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel 4,9*14	m	-68,60000	200,00	-13 720,00	0	0	0,037	-2,5382
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				0,00		0		0
12										
Díl:	711	Izolace proti vodě				-34 424,00		-0,29802		0
13	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	-89,60000	520,00	-46 592,00	0,00378	-0,33869	0	0
14		Separáční vrstva z geotextilie 300 g/m2 5,9*16	m2	94,40000	105,00	9 912,00	0,00041	0,0387	0	0
15	711441559R00	Izolace, tlak. voda, vodor. pásy NAIP přitavením	m2	4,80000	150,00	720,00	0,00041	0,00197	0	0

16	8	(5,9*16) - 89,6 dodávka PVC filie určené k přitížení - min tl. 1,5 mm	m2	4,80000	320,00	1 536,00	0	0	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				0,00		0		0
17										
Díl:	735	Otopná tělesa				0,00		0		0
18										
Díl:	764	Konstrukce klempířské				4 655,00		0,04067		0
19	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm (4,9*16) - 68,6	m	9,80000	25,00	245,00	0	0	0	0
20	764323240R00	Oplechování lodžie Pz, rš 400 mm (4,9*16) - 68,6	m	9,80000	450,00	4 410,00	0,00415	0,04067	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				5 002,50		0		0
21	4	Dělicí vodorovný sloupek u balkonových dveří	ks	15,00000	333,50	5 002,50	0	0	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				0,00		0		0
22										
Díl:	776	Podlahy povlakové				-77 250,00		-0,03375		-0,15
23	776511820R00	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou	m2	-150,00000	45,00	-6 750,00	0	0	0,001	-0,15
24	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na vysokopevnostní lepidlo	m2	-150,00000	520,00	-78 000,00	0,00025	-0,0375	0	0
25		Zakrývání stávajících podlah proti znečištění	kpl	15,00000	500,00	7 500,00	0,00025	0,00375	0	0
Díl:	783	Nátěry				11 319,00		0,0153		0
26	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením (4,9*1,1*2*16) - 150,92	m2	21,56000	100,00	2 156,00	0,00031	0,00668	0	0
27	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	21,56000	150,00	3 234,00	0,00008	0,00172	0	0
28	783222120R00	Nátěr syntetický kov.konstrukcí vrchní antikorozní 2x	m2	21,56000	275,00	5 929,00	0,00032	0,0069	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				4 320,00		0		0
29	5	Dodávka klíčů FAB (vchodové dveře)	ks	96,00000	45,00	4 320,00	0	0	0	0

26

-48 688,10