

2. OBJEDNÁVKY

2.1. Jednotlivé objednávky vystavené Objednatelem na základě této Smlouvy, musí obsahovat zejména specifikaci předmětu ocenění a informaci, zda má být nemovitá věc oceněna administrativní cenou a/nebo cenou v místě a čase obvyklou.

2.2. Objednávky budou zasílány na kontaktní osoby Zhotovitele:

Ing. Jan Attl Ph.D. - attl@equitysolutions.cz

Ing. Kateřina Vejmelková - vejmelkova@equitysolutions.cz

případně na **appraisals@equitysolutions.cz**

2.3. Zhotovitel je povinen do 3 (tří) pracovních dnů po obdržení objednávky sdělit Objednateli, zda objednávku přijímá, a to na emailovou adresu, ze které byla objednávka zaslána. V případě, že se tak nestane, platí, že objednávka byla Zhotovitelem přijata.

2.4. Maximální lhůta pro vyhotovení a předání Znaleckého posudku poptaného na základě objednávky je 30 (třicet) kalendářních dnů od převzetí objednávky. Po dohodě s Objednatelem je možné lhůtu případně prodloužit.

2.5. Znalecké posudky budou dodány Objednateli ve 3 (třech) vyhotoveních v listinné podobě a v 1 (jednom) vyhotovení elektronicky.

2.6. Smluvní strany se dohodly, že za objednávku je považován zasláný přehled pozemků dne 17.8.2017.

3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

3.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas.

3.2. Zhotovitel je povinen při zpracování Znaleckých posudků postupovat nezávisle a s odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy.

3.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která byla Objednateli způsobena nesprávným nebo neúplným plněním předmětu dle této Smlouvy a za škodu způsobenou porušením povinností dle této Smlouvy.

4. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2017 do 31.12.2017 nebo do vyčerpání souhrnného finančního limitu 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) bez DPH, přičemž pro ukončení Smlouvy je rozhodující, která z uvedených podmínek nastane dříve.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu a bez výpovědní doby.

5. RÁMCOVÁ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Za Dílo zhotovené dle této Smlouvy náleží Zhotoviteli odměna.

5.2. Smluvní strany se dohodly na maximální rámcové ceně Díla 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) s tím, že cena každého jednotlivého Znaleckého posudku nepřesáhne částku 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). V případě, že by cena Znaleckého posudku z důvodu jeho náročnosti měla přesáhnout částku ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun

českých), bude Zhotovitel Objednatele vždy informovat. Zhotovitel je oprávněn fakturovat i jednotlivé úkony související s přípravou a zpracováním Znaleckých posudků.

- 5.3. Takto stanovená odměna zahrnuje také veškeré náklady Zhotovitele včetně cestovného.
- 5.4. Odměna je splatná na základě faktury vystavených Zhotovitelem po splnění jednotlivé dílčí objednávky se splatností 15 (patnáct) dnů od jejich doručení Objednateli. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato Smlouva byla sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních a po jejím podpisu obdrží každá Smluvní strana po 1 (jednom) vyhotovení.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že si text všech ustanovení této Smlouvy pozorně přečetly, plně jí rozumějí a bezvýhradně s ní souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů Smluvní strany stvrzují, že obsah této Smlouvy věrně a úplně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli.

V Praze dne 1. 9. 2017

.....
MILNEA stání podnik v likvidaci
JUDr. Jan Rudolf, likvidátor

V Praze dne 1. 9. 2017

Equity Solutions Appraisals s.r.o.
Ovocný trh 573/12, 110 00, Praha 1
IČ: 28933362, DIČ: CZ28933362
www.equitysolutions.cz

.....
Equity Solutions Appraisals s.r.o.
Ing. Jan Attl Ph.D., jednatel