

Technická správa komunikací hlavního města Prahy**Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1**

zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17. 12. 2009
společností Lasesmed, s.r.o.

IČO: 63834197

DIČ: CZ63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

/dále jen pronajímatel/

a

BusLine a.s. Na rovinkách 211, 513 25 Semily

zastoupena: Ing. Tomáš Roubiček – generální ředitel společnosti

IČO: 28360010

DIČ: CZ28360010

Bankovní spojení: KB, a.s. Semily

č.ú.: [REDACTED]

zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948

zástupce při plnění smlouvy: Ing. Jaroslav Semler

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/11/6100/019**Článek I.****Předmět a účel smlouvy**

1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.

2) Předmětem nájmu je nebytový prostor / prodejní kóje č. . 50, 51, 60, 61 a 62 / v čekárně pro cestující na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 24 m².

3) Předmět nájmu pronajímá pronajímatel nájemci výhradně za účelem využití nebytového prostoru / kóje č. . 50, 51, 60, 61 a 62 /

Článek II. - Doba nájmu

- 1) Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Nájem počíná běžet a nájemné je splatné ode dne účinnosti smlouvy podle čl.VII. odst.1) smlouvy.

Článek III. - Výše nájemného

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a činí u místností č. 50, 51, 60, 61 a 62 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí u místností č. 50, 51, 60, 61 a 62 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

2) **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2011 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2011 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2011 do 31.12.2011 činí 72.000,- Kč + 20% (14.400,- Kč) DPH tj. 86.400,- Kč.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

3) Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí smlouvy) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě jiné změny na nájemném, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinky nového splátkového kalendáře.

4) Nájemce se zavazuje provádět úhradu splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele, kdy číslo nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

5) Pronajímatel má právo jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to max. o inflaci. Míra inflace je vyjádřena průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku. O tomto svém rozhodnutí bude pronajímatel písemně informovat nájemce.

6) Po dobu omezení užívání předmětu nájmu podle čl.IV. odst.3) má nájemce právo na poskytnutí slevy z nájemného, nebo podle rozsahu omezení na jeho prominutí. Toto právo zanikne, nebude-li uplatněno do 3 měsíců ode dne, kdy došlo ke skutečnosti toto právo zakládajícím.

Článek IV. - Práva a povinnosti nájemce

- 1) Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
- 2) Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy.
- 3) Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.
- 4) Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele a povolení příslušných správních orgánů.
- 5) Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.
- 6) Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 7) Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen uvést předmět nájmu do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět pronajímateli, nebude-li stranami smlouvy dohodnuto jinak.

Článek V. - Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl.I. odst. 3) smlouvy.
- 2) V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení podle občanského zákoníku.
- 3) V případě prodlení nájemce s předáním předmětu nájmu podle čl.IV. odst.7) je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2% z celkové roční výše nájemného, u nájmu smlouveného na kratší dobu z celkové smlouvené výše nájemného, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 4) V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV. odst.1), odst.4) a odst.6) smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2% z celkové roční výše nájemného, u nájmu smlouveného na kratší dobu z celkové smlouvené výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.
- 5) Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek VI. - Skončení nájmu

- 1) V případě nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou dojde ke zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2) Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3) Pokud nájemce přes písemné upozornění pronajímatele porušuje povinnosti uvedené v čl.IV., nebo vyžaduje-li si to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

Článek VII. - Zvláštní ustanovení

1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

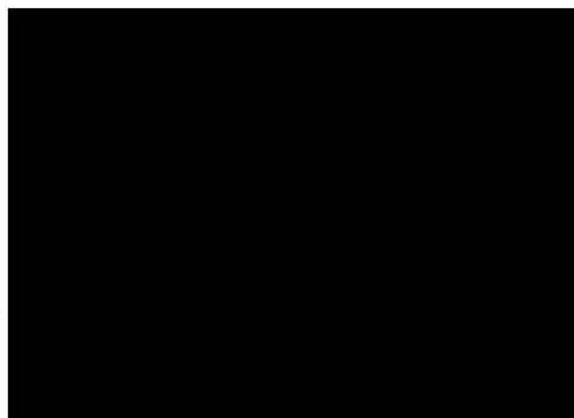
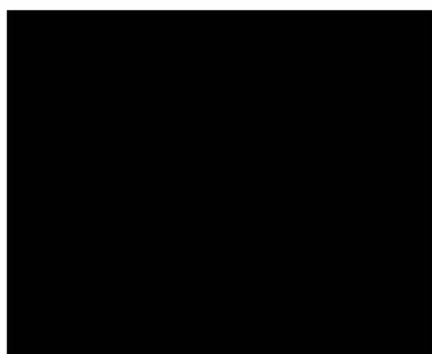
Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

1) Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2) Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

3) Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 01.12.2010.



Příloha č. 1 k NS č. 1/11/6100/019

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: [REDACTED] pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovinkách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.: [REDACTED] zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948 Variabilní symbol: 1116100019 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč
pronájem místností č. 50, 51, 60, 61 a 62	3000	24	72000 přiznaná sleva 0

celkem k úhradě 72000

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	31.1.2011	31.1.2011
2.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.2.2011	15.2.2011
3.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.3.2011	15.3.2011
4.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.4.2011	15.4.2011
5.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.5.2011	15.5.2011
6.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.6.2011	15.6.2011
7.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.7.2011	15.7.2011
8.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.8.2011	15.8.2011
9.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.9.2011	15.9.2011
10.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.10.2011	15.10.2011
11.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.11.2011	15.11.2011
12.	Pronájem prodejní kóje	6000	1200,00	7200,00	15.12.2011	15.12.2011

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2011	20%	základ 72000	DPH 14400,00	Celkem Kč 86400,00
--	-----	-----------------	-----------------	-----------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 1.12.2010

Razítko a podpis

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine, a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, ods. 2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60,61,62,81,84,85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí u místností č. 60,61 62,81,84,85 a 86 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí u místností č. 60,61 62,81,84,85 a 86 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2012 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2012 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 činí 101.460,- Kč + 20% (20.292,- Kč) DPH tj.**

121.752,- Kč.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2012.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2011

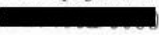
...

prónajímateľ

nájemce

Příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č. 1/11/6100/019

SPLÁTKOVÝ KALENDAŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:  pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovinkách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.:  zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948 Variabilní symbol: 1116100019 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč
pronájem místností č.60,61 62,81,84,85 a 86	3000	33,82	101460
		přiznaná sleva	0
celkem k úhradě			101460

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	31.1.2012	31.1.2012
2.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.2.2012	15.2.2012
3.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.3.2012	15.3.2012
4.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.4.2012	15.4.2012
5.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.5.2012	15.5.2012
6.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.6.2012	15.6.2012
7.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.7.2012	15.7.2012
8.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.8.2012	15.8.2012
9.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.9.2012	15.9.2012
10.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.10.2012	15.10.2012
11.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.11.2012	15.11.2012
12.	Pronájem prodejní kóje	8455	1691,00	10146,00	15.12.2012	15.12.2012
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden - prosinec 2012		20%	101460	20292,00	121752,00	

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 1.12.2011 

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine, a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, ods. 2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60,61,62,81,84,85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí u místností č. 60,61 62,81,84,85 a 86 3.000 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí u místností č. 60,61 62,81,84,85 a 86 3.000 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2013 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2013 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2013 do 31.12.2013 činí 101.460 Kč + DPH v zákonné výši.**

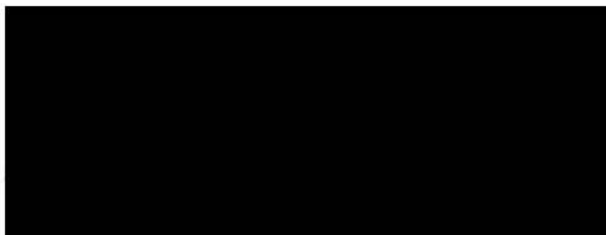
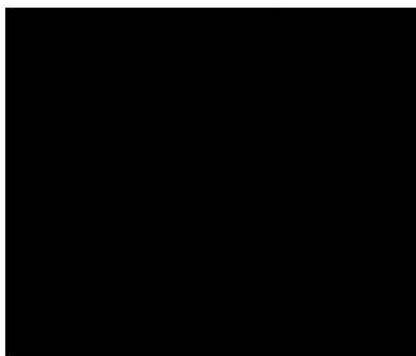
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 02.01.2013



Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č. 1/11/6100/019

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řáسنovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovinách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948
---	---

Variabilní symbol: 1116100019 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč
pronájem místnosti č.60,61 62,81,84,85 a 86	3000	33,82	101460
			přiznaná sleva 0

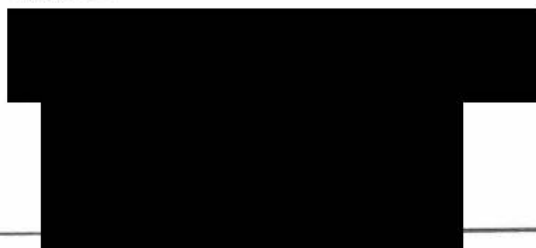
celkem k úhradě 101460

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.1.2013	15.1.2013
2.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.2.2013	15.2.2013
3.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.3.2013	15.3.2013
4.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.4.2013	15.4.2013
5.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.5.2013	15.5.2013
6.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.6.2013	15.6.2013
7.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.7.2013	15.7.2013
8.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.8.2013	15.8.2013
9.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.9.2013	15.9.2013
10.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.10.2013	15.10.2013
11.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.11.2013	15.11.2013
12.	Pronájem prodejní kóje	8455	1775,55	10230,55	15.12.2013	15.12.2013

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2013 21%	101460	21306,60	122766,60

Vyhotovil: Veronika Svobodová

Dne: 2.1.2013



Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine, a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, ods. 2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2014 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2014 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 106.533 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

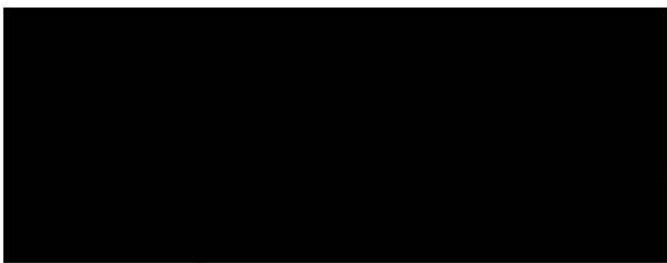
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 02.01.2014

dne 02.01.2014



Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č. 1/11/6100/019

SPLÁTKOVÝ KALENDAŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX		nájemce: BusLine a.s. Na rovinkách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.: XXXXXXXXXX				
pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948				
		Variabilní symbol: 1116100019 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		á Kč	počet m2/rok celkem			
pronájem místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86		3150	33,82			
			celkem Kč 106533			
			přiznaná sleva 0			
celkem k úhradě			106533			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.1.2014	15.1.2014
2.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.2.2014	15.2.2014
3.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.3.2014	15.3.2014
4.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.4.2014	15.4.2014
5.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.5.2014	15.5.2014
6.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.6.2014	15.6.2014
7.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.7.2014	15.7.2014
8.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.8.2014	15.8.2014
9.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.9.2014	15.9.2014
10.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.10.2014	15.10.2014
11.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.11.2014	15.11.2014
12.	Pronájem prodejní kóje	8875	1863,75	10738,75	15.12.2014	15.12.2014
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2014		21%	základ 106533	DPH 22371,93	Celkem Kč 128904,93	
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 2.1.2014						

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, ods. 2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2015 do 31.12.2015 činí 106.533 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

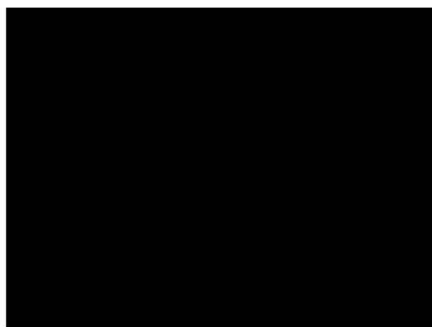
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

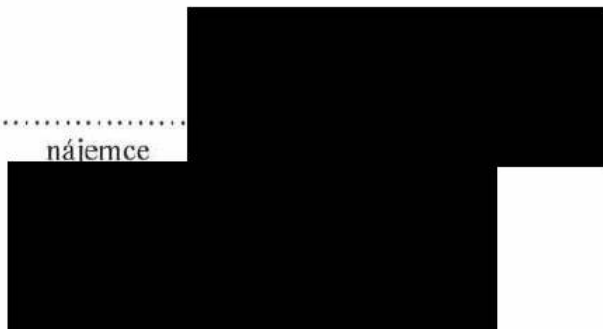
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 13.01.2015

dne 13.01.2015



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č. 1/11/6100/019

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: [REDACTED] pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovinách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.: [REDACTED] zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948
---	---

Variabilní symbol: 1116100019

Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč
pronájem místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86	3150	33,82	106533 přiznaná sleva 0

celkem k úhradě 106533

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	30.1.2015	30.1.2015
2.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.2.2015	15.2.2015
3.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.3.2015	15.3.2015
4.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.4.2015	15.4.2015
5.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.5.2015	15.5.2015
6.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.6.2015	15.6.2015
7.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.7.2015	15.7.2015
8.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.8.2015	15.8.2015
9.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.9.2015	15.9.2015
10.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.10.2015	15.10.2015
11.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.11.2015	15.11.2015
12.	Pronájem prodejní kóje	8875	1863,75	10738,75	15.12.2015	15.12.2015

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2015	21%	základ 106533	DPH 22371,93	Celkem Kč 128904,93
--	-----	------------------	-----------------	------------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 13.1.2015

Razítko a podpis

Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, ods. 2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 106.533 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 13.01.2016

dne 13.01.2016

Příloha č.1 k Dodatku č.5 NS č. 1/11/6100/019

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řáسنovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě záznamu listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovinách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB, a.s. Semily č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948																																																																																																							
Variabilní symbol: 1116100019 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																																																																																																								
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																																																																																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">a Kč</th> <th style="width: 20%;">počet m2/rok celkem</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> <tr> <td>pronájem místnosti č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86</td> <td style="text-align: center;">3150</td> <td style="text-align: center;">33,82</td> <td style="text-align: right;">106533 přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">106533</td> </tr> </table>	Jednotková cena	a Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč	pronájem místnosti č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86	3150	33,82	106533 přiznaná sleva 0	<i>celkem k úhradě</i>			106533																																																																																												
Jednotková cena	a Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč																																																																																																					
pronájem místnosti č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86	3150	33,82	106533 přiznaná sleva 0																																																																																																					
<i>celkem k úhradě</i>			106533																																																																																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 15%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>30.1.2016</td><td>30.1.2016</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.2.2016</td><td>15.2.2016</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.3.2016</td><td>15.3.2016</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.4.2016</td><td>15.4.2016</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.5.2016</td><td>15.5.2016</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.6.2016</td><td>15.6.2016</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.7.2016</td><td>15.7.2016</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.8.2016</td><td>15.8.2016</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.9.2016</td><td>15.9.2016</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.10.2016</td><td>15.10.2016</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8878</td><td>1864,38</td><td>10742,38</td><td>15.11.2016</td><td>15.11.2016</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Pronájem prodejní kóje</td><td>8875</td><td>1863,75</td><td>10738,75</td><td>15.12.2016</td><td>15.12.2016</td></tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2016</td> <td>21%</td> <td>106533</td> <td>22371,93</td> <td>128904,93</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	30.1.2016	30.1.2016	2.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.2.2016	15.2.2016	3.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.3.2016	15.3.2016	4.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.4.2016	15.4.2016	5.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.5.2016	15.5.2016	6.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.6.2016	15.6.2016	7.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.7.2016	15.7.2016	8.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.8.2016	15.8.2016	9.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.9.2016	15.9.2016	10.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.10.2016	15.10.2016	11.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.11.2016	15.11.2016	12.	Pronájem prodejní kóje	8875	1863,75	10738,75	15.12.2016	15.12.2016	Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2016		21%	106533	22371,93	128904,93	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																																																																																																		
1.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	30.1.2016	30.1.2016																																																																																																		
2.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.2.2016	15.2.2016																																																																																																		
3.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.3.2016	15.3.2016																																																																																																		
4.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.4.2016	15.4.2016																																																																																																		
5.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.5.2016	15.5.2016																																																																																																		
6.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.6.2016	15.6.2016																																																																																																		
7.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.7.2016	15.7.2016																																																																																																		
8.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.8.2016	15.8.2016																																																																																																		
9.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.9.2016	15.9.2016																																																																																																		
10.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.10.2016	15.10.2016																																																																																																		
11.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.11.2016	15.11.2016																																																																																																		
12.	Pronájem prodejní kóje	8875	1863,75	10738,75	15.12.2016	15.12.2016																																																																																																		
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2016		21%	106533	22371,93	128904,93																																																																																																			
Vyhotoval: Helena Luňáková Dne: 13.1.2016 																																																																																																								

Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č. 1/11/6100/019 uzavřené dne 01.12.2010 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností BusLine a.s., se sídlem Na rovinkách 211, 513 25 Semily jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl.I, ods.2 se mění následujícím zněním:

Předmětem nájmu je nebytový prostor č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most** o celkové výměře 33,82 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2017 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 106.533 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

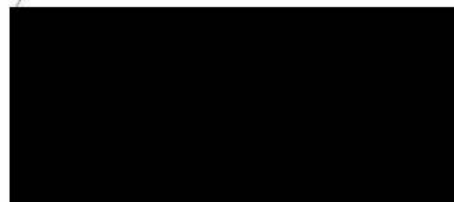
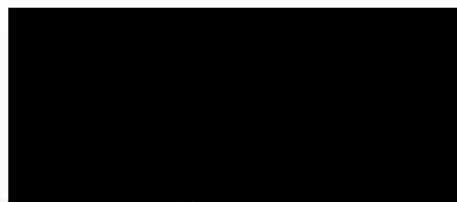
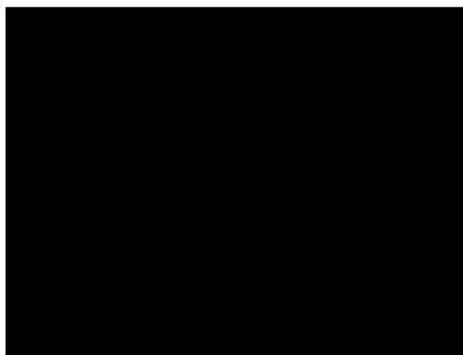
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 04.01.2017

dne 04.01.2017



Příloha č.1 k Dodatku č.6 NS č. 1/11/6100/019

SPLATKOVY KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: [REDACTED] pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: BusLine a.s. Na rovínkách 211, 513 25 Semily IČO: 28360010 DIČ: CZ28360010 Bankovní spojení: KB. a.s. Semily č.ú.: [REDACTED] zapsáno v OR u KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2948
---	--

Variabilní symbol: 1116100019
Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 01.12.2010 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.6 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m2/rok celkem	celkem Kč
pronájem místností č. 60, 61, 62, 81, 84, 85 a 86	3150	33,82	106533
			přiznaná sleva 0

celkem k úhradě 106533

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	30.1.2017	30.1.2017
2.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.2.2017	15.2.2017
3.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.3.2017	15.3.2017
4.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.4.2017	15.4.2017
5.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.5.2017	15.5.2017
6.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.6.2017	15.6.2017
7.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.7.2017	15.7.2017
8.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.8.2017	15.8.2017
9.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.9.2017	15.9.2017
10.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.10.2017	15.10.2017
11.	Pronájem prodejní kóje	8878	1864,38	10742,38	15.11.2017	15.11.2017
12.	Pronájem prodejní kóje	8875	1863,75	10738,75	15.12.2017	15.12.2017
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2017		21%	106533	22371,93	128904,93	

Vyhotovil: Helena Luňáková
Dne: 4.1.2017





Dohoda

o postoupení smlouvy č. 1/11/6100/019 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeněk Zadina, jednatel

(dále jen „**Postupitel**“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a
Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „**Postupník**“)

a

BusLine a.s.

se sídlem Na Rovinkách 211, Podmoklice, Semily, PSČ 513 01

IČ: 28360010

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2948

zastoupená: Ing. Radek Chobot, předseda představenstva
Ing. Zdeněk Havel, místopředseda představenstva
Ing. Jaroslav Semler, místopředseda představenstva

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/11/6100/019 ze dne 1. 12. 2010.

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I **Úvodní ustanovení**

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1. 4. 2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 1. 12. 2010 uzavřena Smlouva nájemní č. 1/11/6100/019 (dále jen „**Smlouva**“). Obsahem této Smlouvy je nájem nebytových prostor na AS Černý Most.
Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1. 4. 2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude

bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II

Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 29. 3. 2017

.....
Postupitel

Ing. Zdeněk Zadina

jednatel

Ing. Miroslav Svoboda

předseda představenstva

Ing. Petr Šmolka

člen představenstva

V Praze dne ...