

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 536-565 obchodního zákoníku

Evidenční číslo zadavatele: 43/641014/2017

Evidenční číslo dodavatele:

### **1.SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Objednavatel: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště**  
zastoupené Mgr. Lubomírem Černým  
Cesta brigádníků 693  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
IČ: 00641014  
DIČ: CZ00641014  
Bankovní spojení: KB Mělník  
Číslo účtu: 8538171/0100

1.2 Zhotovitel: Libuše Kulíková - ZOTIP  
Inženýrská činnost ve stavebnictví  
Přemyslova 366  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
IČ: 45893403  
DIČ: CZ5956301164  
Bankovní spojení: ČS Kralupy nad Vltavou  
Číslo účtu: 0463677309/0800

### **2. PŘEDMĚT DÍLA**

2.1 Předmětem smlouvy o dílo je zateplení a oprava fasády jedné stěny školní budovy  
Střední odborné školy a Středního odborného učilišti Kralupy nad Vltavou (dle pokynů zadavatele).

2.2 Objednavatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

### **3. MÍSTO PLNĚNÍ**

Budova školy Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Cesta brigádníků 693, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník.

### **4. DOBA PLNĚNÍ**

4.1 Stanoviště pro provedení díla předá objednavatel zhotoviteli dne 23. října 2017

4.2 Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději **do 30. 11. 2017**

4.3 V případě, že objednavatel nepředá stanoviště v dojednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednavatele.

## **5. CENA DÍLA**

5.1 Cena díla je stanovena na základě cenové kalkulace zhotovitele, která je přílohou smlouvy o dílo.

5.2 Cena díla je smluvní maximální a činí **celkem 446 280 Kč bez DPH, tj. 540 000 Kč vč. DPH.**

## **6. PLACENÍ DÍLA**

6.1 Dílo bude zapláceno na základě vystavených faktur na účet zhotovitele

1. zálohová faktura vystavená na nákup materiálu 200 000 Kč
2. vyúčtování celého díla včetně vyúčtování zálohové faktury – faktura bude vystavena při předání díla a bude splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli.

**Celková cena nesmí přesáhnout cenu díla stanovenou v bode 5.2**

6.2 Faktura musí obsahovat:

- označení a číslo faktury
- název zhotovitele a objednavatele
- sídlo zhotovitele a objednavatele
- údaje zhotovitele o zapsání do obchodního či živnostenského rejstříku
- předmět díla
- cenu prací, DPH a celkovou cenu k fakturaci
- razítko a podpis oprávněné osoby

Splatnost faktury: 30 dní.

6.3 Objednavatel má právo zadržet částku ve výši 5% ze sjednané ceny za dílo až do odstranění případných závad či nedodělků.

## **7. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE A ZHOTOVITELE**

7.1 Objednavatel se zavazuje:

- zajistit zhotoviteli možnost provádění prací v nepřetržitém provozu
- zajistit napojovací místa elektrické energie a vody
- umožnit vstup pracovníka na pracoviště
- před zahájením prací oznámit kontaktní osobu, na kterou se bude moci zhotovitel v případě potřeby obracet

7.2 Zhotovitel se zavazuje:

- zajistit pořádek na pracovišti
- vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

## **8. PŘEDÁNÍ DÍLA**

8.1 O předání díla bude sepsán zápis, z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.

8.2 Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednavatel vytknout již v zápise o předání.

### **9. KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.  
9.2 Zhotovitel odpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy nebo návody k obsluze.  
9.3 Reklamacce vad musí být provedena písemně.

### **10. SMLUVNÍ POKUTY**

Smluvní strany se dohodli na těchto smluvních pokutách:

- 10.1 při nedodržení smluveného termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, za každý den prodlení  
10.2 při prodlení s placením faktury objednavatel zaplatí pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky  
10.3 smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

### **11. Odstoupení od smlouvy**

Podstatné porušení smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, je:

- vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dní

### **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena.  
12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk obdrží zřizovatel objednavatele – Středočeský kraj, Praha 5, Zborovská 11.

V Kralupech nad Vltavou dne

17 -10- 2017

za objednavatele  
Mgr. Lubomír Černý

Střední odborná škola  
a Střední odborné učiliště  
Cesta brigádníků 693  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
-2-

za zhotovitele  
Libuše Kulíková