

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

č. sml. zhotovitele: 17038/17

1. Objednatel:

Svazek obcí údolí Desné

se sídlem: Šumperská 775, 788 14 Rapotín
IČ / DIČ: 65497074 / CZ65497074
jednatel / zastoupený:
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Žerníček, předseda svazku
Václav Mazánek, 1. místopředseda Svazku
- ve věcech technických: p. Michal Vrzala, tel. 724 234 521
bankovní spojení: Komerční banka a.s., 5836370207/0100
telefon / fax: +420 588 884 400, +420 603 456 001
e-mail: rapotin@rapotin.cz

(dále jen jako „objednatel“)
na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

Následující společníci společnosti o názvu „Společnost pro odstranění účinků bludných proudů Šumperk – Kouty nad Desnou“, založené společenskou smlouvou uzavřenou dne 3.7.2017 podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník :

Společník 1 (vedoucí společník):

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

se sídlem: Kounicova 26, 611 36 Brno
IČ / DIČ: 44960417/CZ44960417
jednatel / zastoupený: Ing. Jiří Molák, jednatel
- ve věcech smluvních: JUDr. Aleš Zatloukal, tel. 972 625 218, e-mail: azatloukal@sudop-brno.cz
- ve věcech technických: Ing. Jiří Pelc, tel. 972 625 691, e-mail: jpelc@sudop-brno.cz
registrace: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3803
bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 63108 641/0100
telefon / fax: 972 625 804, 541 211 310
e-mail: sudop@sudop-brno.cz

a

Společník 2 (druhý společník):

JEKU, s.r.o.

se sídlem: Limuzská 2110/8, 108 00 Praha 10 - Strašnice
IČ / DIČ: 25031201/CZ25031201
jednatel / zastoupený: Ing. Bohumil Kučera – jednatel společnosti
registrace: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 246024
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 290499339/0800

(společník 2 je na základě zmocnění zastoupen společností SUDOP BRNO, spol. s r.o.)

(dále jen jako „zhotovitel“)
na straně druhé

Výše uvedení společníci, kteří se sdružili ve společnosti o názvu „Společnost pro odstranění účinků bludných proudů Šumperk – Kouty nad Desnou“ (založené společenskou smlouvou ze dne 3.7.2017 podle § 2716 a násl. občanského zákoníku, v platném znění), jsou zastoupeni společníkem č. 1 – vedoucím společníkem firmou SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČ: 44960417, který je zplnomocněn na základě předmětné společenské smlouvy jednat za všechny společníky ve smluvních vztazích.

takto:

I.
Význam a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je právní úprava postavení smluvních stran při realizaci díla: „**Opatření proti negativním účinkům bludných proudů elektrické trakce Šumperk – Kouty nad Desnou**“.
2. Tato smlouva má pro smluvní strany význam zejména z hlediska zajištění jejich řádného vzájemného spolupůsobení při realizaci díla, kdy tato smlouva vymezuje nejdůležitější práva a povinnosti objednatele a zhotovitele při realizaci díla. Pro objednatele má tato smlouva význam zejména pro zajištění řádného a včasného dokončení díla.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy, a objednatel pak potvrzuje, že má zajištěno řádné financování díla.
4. Pro účely této smlouvy jsou vymezeny následující pojmy:
 - i. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění díla.
 - ii. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění díla.
 - iii. Poddodavatelem je osoba, pomocí které bude dodavatel plnit určitou část díla, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění díla určité věci či práva, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

II.
Výchozí doklady, místo provedení díla

1. Výchozí podklady k uzavření této smlouvy tvoří:
 - i. nabídka zhotovitele ze dne 7.7.2017 (dále jen „**Nabídka**“) podaná na zakázku vyhlášenou objednatelem a nazvanou „**Opatření proti negativním účinkům bludných proudů elektrické trakce Šumperk – Kouty nad Desnou**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zákon**“),
 - ii. **zadávací dokumentace k Veřejné zakázce (dále jen „Zadávací dokumentace“), jejíž součástí je i Příloha č. 3 – Specifikace předmětu plnění (závazný dokument) zpracovaná Svazkem obcí údolí Desné v květnu 2017 (dále jen „Specifikace“),**
Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s těmito podklady. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
2. Tato smlouva byla schválena na VH SÓUD ze dne 11.9. č. 4.1. (BUDE DOPLNĚNO ZADAVATELEM)
2017

III.
Dílo - předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v návrhu a realizaci takových opatření, která omezí vznik škod na cizích úložních zařízeních vlivem bludných proudů, které vznikají provozem nově elektrizované trati Šumperk – Kouty nad Desnou, a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě. z.č. 17038-01-1117
2. Součástí díla je i provedení těchto prací a výkonů:
 - zpracování projektové dokumentace do úrovně stavebního povolení v podrobnostech pro realizaci stavby včetně zajištění správního rozhodnutí, např. stavebního povolení,
 - realizace díla, tzn. realizace opatření, která zamezí vzniku škod na cizích úložních zařízeních vlivem bludných proudů, které vznikají provozem nově elektrizované trati Šumperk – Kouty nad Desnou,
 - předání podkladů ke kolaudaci díla „Opatření proti negativním účinkům bludných proudů elektrické trakce Šumperk – Kouty nad Desnou“. Součástí podkladů budou zejména souhlasná stanoviska dotčených správců inženýrských sítí zejména Šumperské provozní vodohospodářské společnosti a.s. a Innogy Česká republika a.s.
3. Provedením díla se podle této smlouvy rozumí i jakákoliv činnost zhotovitele před podpisem této smlouvy, pokud ji zhotovitel zajišťoval na vlastní odpovědnost a pokud má tato činnost vliv na provedení díla.
4. Změna poddodavatele je možná jenom se souhlasem objednatele. V případě, že poddodavatelem je zároveň osoba prostřednictvím, které zhotovitel prokazoval kvalifikaci v souladu s § 83 Zákona, musí zhotovitel prokázat za nového poddodavatele splnění podmínek vyplývajících z § 83 Zákona.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla, dále pak v souladu s pokyny dodavatelů materiálů a pokyny výrobců zařízení tvořících součást díla.
6. Zhotovitel provádí dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel není oprávněn zadat jako poddodávku zhotovení té části díla, u které to objednatel v zadávacích podmínkách vyloučil. Pokud zhotovitel pověří provedením části díla třetí osobu, odpovídá za provedení části díla, jakoby část díla prováděl sám.
7. Objednatel je oprávněn, a to i v průběhu provádění díla, omezit rozsah díla, s čímž se zhotovitel zavazuje souhlasit.

IV.
Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši **4.910 000,- Kč (slovy čtyři miliony devět set deset tisíc korun českých) bez DPH**. K takto sjednané ceně bude připočítána DPH dle platné sazby.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla.
3. Cena díla může být upravena v souvislosti s omezením rozsahu díla v souladu s čl. III.10. této smlouvy. O cenu neprovedených prací ve výši odpovídající částkám uvedeným v položkovém rozpočtu bude ponížena výsledná cena díla.

V.
Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu **po provedení celého díla**, za čehož účelem zhotovitel předloží daňový doklad (fakturu) ve dvojím vyhotovení, vystavený na základě oboustranně potvrzeného soupisu prací, obsahující výčet provedených prací a dodávek (dále jen „**Závěrečný zjišťovací protokol**“).
2. Zhotovitel může předložit daňový doklad s částečným plněním spolu s „dílčím zjišťovacím protokolem“ viz. článek VII.9 této smlouvy po ukončení ucelené části díla.
3. Splatnost daňového dokladu je stanovena na **třicet dnů** od data vystavení. Daňový doklad musí být objednateli doručen nejpozději do **3 pracovních dnů** od data vystavení. Přílohou daňového dokladu bude Zjišťovací protokol. Bez zjišťovacího protokolu je daňový doklad neúplný.
4. Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty v platném znění.
6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy všechny přílohy touto smlouvou požadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.
7. Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zaříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
8. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

VI.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - i. termín zahájení plnění: do **5-ti kalendářních dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění díla**,
 - ii. termín dokončení a předání díla: do **15.11.2017**.V případě, že nebude možné zahájit / provést práce v termínu dle čl. VI.1. této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit / provést práce do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení / pokračování provádění díla prokazatelně umožněna. V takovém případě se termíny uvedené v čl. VI.1. této smlouvy prodlužují o dobu, po kterou nebylo zhotoviteli umožněno zahájit / provádět práce na dílu. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy. Strany si v tomto smyslu odsouhlasí nový termín dokončení díla.
2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V takovém případě dojde k prodloužení termínu na dokončení díla v souladu s čl. VI.2. této smlouvy.
3. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i uskladnění věci opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by přerušením provádění díla mohla vzniknout.

VII.
Provedení díla a kontrola provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnutých termínech.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo i v souladu s příslušnými ČSN a pokyny výrobců výrobků a dodavatelů materiálů použitých při provedení díla. V případě porušení těchto závazků vykazuje dílo vady.
3. V případě, že poddodavatel zhotovitele neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, která povedou k nápravě tohoto stavu, a to i formou ukončení spolupráce s takovým poddodavatelem. Odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla není výběrem jeho poddodavatele nijak dotčena.
4. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace Státnímu fondu dopravní infrastruktury a eventuálně dalším oprávněným orgánům státní správy vstup na staveniště, jakož i kontrolu dokladů souvisejících s prováděním díla.
5. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v požadovaném rozsahu. Zhotovitel je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s pokyny objednatele a v případě absence výslovných pokynů postupuje zhotovitel samostatně s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro dokončení díla sjednaná v čl. VI.1.(iii) této smlouvy.
7. Pokud zhotovitel neupozornil objednatele včas na nevhodnost jeho pokynů, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele, jakož i za škody tím vzniklé.
8. Objednatel je oprávněn po celou dobu provádění díla kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, normami, pokyny výrobců výrobků a dodavatelů materiálů použitých při provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.

9. Kontrola provádění díla bude probíhat zejména na kontrolních dnech, které se budou konat vždy poslední pracovní den příslušného kalendářního měsíce, nedohodnou-li se zástupci stran jinak. Obě strany jsou povinny zabezpečit účast odpovědných zástupců na kontrolním dni. O průběhu a závěrech kontrolního dne bude pořízen zápis. Na kontrolním dni sepiší strany také dílčí Zjišťovací protokol, ve kterém odsouhlasí práce a dodávky provedené na dílu za příslušné období (dále jen "Dílčí zjišťovací protokol"). V případě, že se některá ze stran neúčastní kontrolního dne, má možnost vyjádřit se k zápisu z kontrolního dne do tří dní od jeho konání, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
10. K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se uvede do zápisu z kontrolního dne nebo (v případě vad zjištěných mimo kontrolní dny) do stavebního deníku. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XIV.6. této smlouvy a stanovit mu další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v takto stanovené dodatečně lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednateli vzniká právo odstoupit od smlouvy v souladu s čl. XVI.1. této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen přizvat objednatel ke kontrole zakrývaných prací, a to písemně alespoň 72 hodin předem výzvou ve stavebním deníku. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo na náklady zhotovitele požadovat odkrytí zakrývaných prací na náklady a nebezpečí zhotovitele. Toto své právo musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 72 hodin poté, kdy se o zakrytí takových prací dozvěděl anebo se dozvědět měl, jinak právo zaniká. Pro případ, že se objednatel takto řádně vyzván ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude kratší 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt, jakoby s tím objednatel vyslovil souhlas. Souhlas se zakrytím prací učiní objednatel písemně do stavebního deníku.
12. I pokud objednatel udělil souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti, je oprávněn žádat kdykoli o odkrytí zakrývaných prací a zhotovitel zakryté práce v takovém případě odkryje. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad a pokud odkrytí prací bude mít vliv na termíny plnění sjednané v této smlouvě, prodlužuje se příslušný termín o dobu odkrývání a opětovného zakrývání prací. Strany si v tomto smyslu odsouhlasí nový termín dokončení díla. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad, hradí náklady spojené s odkrytím prací objednatel.
13. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam poddodavatelů na akci včetně specifikace částí díla, které budou jednotliví poddodavatelé plnit, a to v souladu se seznamem, který předložil v rámci své nabídky. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit na vyžádání objednateli.

VIII.

Technický dozor objednatel

1. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla přenést kteroukoli ze svých pravomocí na osobu pověřenou technickým dozorem, a to písemným zmocněním, ve kterém vymezí rozsah pravomocí delegovaných na technický dozor. Objednatel je oprávněn přenesení pravomocí na technický dozor také kdykoli písemně zrušit.
2. Technický dozor je oprávněn ke všem jednáním vymezeným v písemném zmocnění a není-li takového vymezení tak ke všem jednáním technického charakteru jak jsou vymezeny v této smlouvě. Technický dozor není oprávněn jakkoli měnit, doplňovat ani ukončovat tuto smlouvu.
3. Technický dozor je zejména oprávněn kontrolovat provádění díla ze strany zhotovitele a ukládat pokyny zhotoviteli k provádění díla, jak je sjednáno v části VII. této smlouvy.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve objednatel k převzetí díla písemně alespoň 7 dní předem. Objednatel přijme k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatel, případně také autorského dozoru projektanta.
2. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Za řádně dokončené je dílo považováno pokud:
 - i. je dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, a to bez vad a nedodělků, a zhotovitel předal objednateli:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě ve 3 vyhotoveních a 1 x v digitální formě (ve formátu dwg/dgn), a
 - protokoly o zkouškách, revizích, měřeních dle TKP a ČSN, jakož i protokoly o všech zkouškách revizích a měřeních nezbytných ke kolaudaci Stavby, a
 - doklady od použitých materiálů, výrobků a dodávek, tj. případné prohlášení o shodě, kopie záručních listů, návody, pokyny k údržbě apod.,
 - originál stavebního deníku.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně dokončeno ve smyslu čl. IIX.2 této smlouvy.
4. Objednatel může (není však povinen) převzít i dílo, které není řádně dokončeno ve smyslu čl. X.2 této smlouvy, a to pokud existence vad a / nebo nedodělků či absence některých dokladů uvedených v čl. IX.2. této smlouvy samo o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, a pokud se současně zhotovitel zaváže, že vady a / nebo nedodělků díla odstraní a chybějící doklady dodá ve stanovené lhůtě.
5. O předání a převzetí díla sepiší strany Závěrečný zjišťovací protokol (z něhož každá strana obdrží jedno vyhotovení), jehož obsahem bude alespoň:
 - i. popis předávaného díla,
 - ii. datum a čas zahájení přijímacího řízení,
 - iii. datum a čas ukončení přijímacího řízení,
 - iv. zhodnocení kvality díla,
 - v. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo vykazuje,
 - vi. způsob a odstranění vady a nedodělků,
 - vii. termín pro odstranění vad a nedodělků,

- viii. soupis předaných dokladů a soupis nedodaných dokladů,
 - ix. termín pro dodání chybějících dokladů,
 - x. výsledek přejímacího řízení, tedy zda objednatel dílo přebírá či nikoli
 - xi. podpisy zástupců stran.
6. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, které do té doby nesl zhotovitel.

X.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase předání díla objednateli.
2. Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a dále za to, že dílo má po dobu záruční doby vlastnosti podle této smlouvy a podle veškeré dokumentace, která byla nebo měla být použita při realizaci díla podle této smlouvy, jakož že dílo má po tuto dobu vlastnosti obvyklé.
3. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla. Záruka na výrobky a zařízení, které jsou součástí díla, odpovídá záruční době poskytované jejich výrobcí či dodavateli, nejméně však činí 48 měsíců ode dne předání díla.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nezapočítává do záruční doby a po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží. V případě, že nároky objednatele z odpovědnosti vad jsou vypořádány poskytnutím náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne nového převzetí plnění (věci) objednatel.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dní po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci musí uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
6. Zhotovitel je povinen:
 - i. potvrdit nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace přijetí reklamace a sdělit objednateli termín nástupu zhotovitele k prověření reklamace,
 - ii. uskutečnit prověrku díla za účelem zjištění důvodnosti reklamace, a to nejpozději do tří pracovních dní od obdržení reklamace,
 - iii. zahájit práce na odstraňování oprávněné reklamace nejpozději do čtyř pracovních dní od obdržení reklamace,
 - iv. odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však do deseti pracovních dní od obdržení reklamace a není-li to technicky možné v termínu dohodnutém s objednatel, ne však delším než dvacet kalendářních dní od obdržení reklamace,
 - v. odstranit vadu, která brání objednateli v užívání díla v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do deseti pracovních dní od obdržení reklamace.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
8. V případě sporu stran o oprávněnost reklamované vady budou strany respektovat konečné stanovisko znalce stanoveného objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese neúspěšná strana. V případě nejednoznačného stanoviska znalce nesou náklady na znalecký posudek každá strana jednou polovinou.

XI.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, a to po celou dobu jeho zhotovování.
2. Nositelem nebezpečí vzniku škod na díle a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provádění díla, je do doby dokončení a předání díla objednateli zhotovitel.

XII.

Bezpečnost práce

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby které se podílejí na provádění díla, byly vybaveny odpovídajícími ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci poddodavatele zhotovitele musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele resp. poddodavatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsané školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na vlastní náklady vytyčení prostoru, na který může v důsledku instalačních prací dopadat suť a jiný stavební materiál, jakož i vyznačit zákaz vstupu osob do tohoto prostoru.
7. Zhotovitel je povinen dílo provádět tak, aby nedocházelo k obtěžování okolního prostředí hlukem a prachem nad míru přiměřenou poměrům.
8. Vyplyvá-li to ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

XIII. Stavební deník

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, a to způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy, tedy § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.
2. Strany jsou povinny reagovat prostřednictvím svých zástupců na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dní ode dne pořízení zápisu do stavebního deníku. V případě, že zástupce druhé strany není v den pořízení zápisu do stavebního deníku na stavbě přítomen, bude této straně text zápisu doručen jiným způsobem (zejména e-mailem) s tím, že lhůta pro vyjádření k takovému zápisu začíná běžet okamžikem doručení textu zápisu. V případě, že na příslušný zápis ve stavebním deníku nebude druhá strana reagovat ve lhůtě uvedené v předchozí větě, má se za to, že se zápisem ve stavebním deníku souhlasí.
3. Je-li v této smlouvě uváděno, a to ve věcech technických, že jednání stran bude činěno písemnou formou, má se za to, že tato písemná forma je splněna zápisem do stavebního deníku, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
4. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v rámci přejímacího řízení.

XIV. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací dle čl. VI.1. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli dle čl. VI.1.ii této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,2 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a / nebo nedodělků oproti termínům sjednaným v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX.5. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoli termínu dle čl. X.6.(i) až X.6.(iii) této smlouvy (v případě odpovědnosti za vady) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení čl. VII.4. této smlouvy (v případě zamezení vstupu na staveniště, jakož i zamezení kontroly dokladů souvisejících s prováděním díla zaměstnanců nebo zmocněnců poskytovatele dotace či dalším oprávněným orgánům státní správy) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků při provádění díla zjištěných při kontrole provádění díla (dle čl. VII.10. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
7. V případě porušení čl. VII.11. této smlouvy (v případě nepřivvání objednatel ke kontrole zakrývaných prací) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
8. V případě porušení čl. XII.1. této smlouvy (v případě porušení předpisů o ochraně zdraví při práci, jakož i předpisů hygienických a požárních) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každé porušení.
9. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad oproti termínům sjednaným v dle čl. X.6. bodu iv. této smlouvy (v případě nedodržení termínu pro bezodkladné odstranění běžné vady, nejpozději do deseti pracovních dnů od obdržení reklamace) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad oproti termínům sjednaným v dle čl. X.6. bodu v. této smlouvy (v případě prodlení při odstranění vady, která brání objednateli v užívání díla v technicky co nejkratším možném termínu) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 procent z ceny za provedení díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
11. Pro vznik nároku objednatel na smluvní pokutu je nerozhodné, zda se porušení smlouvy dopustil zhotovitel či jeho poddodavatelé.
12. V případě prodlení objednatel s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 procent z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
13. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
14. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku se uplatňují formou penalizační faktury se splatností do třiceti dní od jejího vystavení.
15. Povinnost zhotovitele k úhradě smluvní pokuty nevzniká, pokud porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou došlo v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatel, že dle názoru zhotovitele nastala některá z okolností vylučujících povinnost zhotovitele k náhradě smluvní pokuty. Objednatel tuto skutečnost zhotoviteli obratem odsouhlasí.
16. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut uplatněných objednatel vůči zhotoviteli nebo zhotovitelem vůči objednateli nepřesáhne patnáct (15) procent z celkové smluvní ceny.

XV. Pojištění

1. Zhotovitel uzavřel před podpisem této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši **nejméně odpovídající výši 1,5 násobku ceny za provedení díla bez DPH**. Kopie této pojistné smlouvy pak tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své povinnosti dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se tato smlouva ruší okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky stran na náhradu škody a splatnou smluvní pokutu.
2. Objednatel je přitom oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
 - i. v případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací dle čl. VI.1.(i) této smlouvy o více než 7 dní,
 - ii. v případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli dle čl. VI.1.(ii) této smlouvy o více než 21 dní,
 - iii. v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 7 dní,
 - iv. v případě, že zhotovitel přes písemné upozornění od objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, závaznými právními předpisy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této odstoupit zejména v těchto případech:
 - i. pokud objednatel pozastaví práce na díle na dobu delší než 30 dní z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele,
 - ii. pokud je objednatel v prodlení s úhradou dílčích plateb ceny díla o více než 60 dní, vyjma případů, kdy je prodlení objednatele prokazatelně způsobeno nepřidělením potřebných prostředků dotace na dílo (je-li relevantní).
4. Kterákoli strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - i. bylo vydáno rozhodnutí příslušného soudu o tom, že druhá smluvní strana je v úpadku,
 - ii. druhá smluvní strana vstoupila do likvidace,
 - iii. v důsledku zásahu vyšší moci je znemožněno některé ze stran plnit tuto smlouvu po dobu delší než 60 dní.
5. Pokud dojde ke zrušení této smlouvy v důsledku odstoupení od smlouvy kteroukoli smluvní stranou, sepiší strany protokol o stavu provedení díla ke dni zrušení smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis provedených prací a dodávek ke dni zrušení smlouvy. Do protokolu smluvní strany uvedou také hodnotu dosud provedeného díla (provedené části díla). Pokud se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni zrušení této smlouvy se vypořádají zápočtem.

XVII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, teroristické útoky, občanské nepokoje.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. V případě, že tato doba bude trvat déle než třicet dní, dohodnou se smluvní strany dodatkem k této smlouvě na dalším postupu.

XVIII.

Doručování písemností

1. Písemnosti zasilané podle této smlouvy jsou strany povinny adresovat na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li písemně sdělena jiná adresa. Smluvní strany jsou nejpozději následující den po změně adresy pro doručování písemně oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně.
2. V případě nenalezení adresáta v místě pro doručování písemností uvedeném v této smlouvě nebo v případě odmítnutí převzetí písemnosti, se má písemnost za doručenu třetím dnem po jejím odeslání.

XIX.

Postoupení práv a pohledávek, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakákoli práva, povinnosti, závazky a pohledávky z titulu této smlouvy na třetí osobu.
2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jednostranný zápočet svých pohledávek za objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

XX.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem smluvními stranami.
3. V případě, že se jednotlivá ustanovení této smlouvy (která lze oddělit od jejího ostatního obsahu) ukáží být neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neplatná či neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
4. Všechny změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být učiněny formou chronologicky číslovaných dodatků.

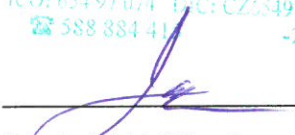
5. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
7. Součástí smlouvy jsou / se stanou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – kopie pojistné smlouvy dle čl. XV.1
 - Příloha č. 2 – 14-ti denní harmonogram prací
8. Smluvní strany autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V Rapotíně dne 9.10.2017

V Brně dne 12.10.2017

Objednatel:

SVAZEK OBČÍ ÚDOLÍ DESNÉ
Šumperk 775, 788 14 Rapotín
IČO: 654 97 074 DIČ: CZ65497074
☎ 588 884 411 -2-


Svazek obcí údolí Desná

Zhotovitel:

Za společníky společnosti o názvu „Společnost pro odstranění účinků
bludných proudů Šumperk – Kouty nad Desnou“
SUDOP BRNO, spol. s r.o. a JEKU, s.r.o.

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Kounicova 26
611 36 BRNO
5


Ing. Jiří Molák
jednatel společnosti
SUDOP BRNO, spol. s r.o. (vedoucí společník)

Harmonogram plnění:

	11.7.2017	Soutěž
	cca do 10 dní	Přidělení zakázky
do	25.7.2017	Zajištění podkladů, zjištění stavu inženýrských sítí, zahájení projekčních prací
	22.8.2017	Ukončení projekčních prací, podání žádosti o správní řízení, výroba zařízení - drenáží
	19.9.2017	Ukončení výroby zařízení
	3.10.2017	Zahájení montáže zařízení
	17.10.2017	Ukončení montáže zařízení
	31.10.2017	Zkoušky a revize zařízení, dokumentace skutečného provedení
	14.11.2017	Ukončení díla, předání všech dokladů