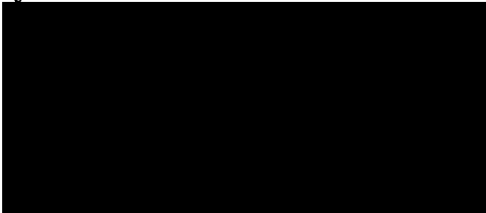
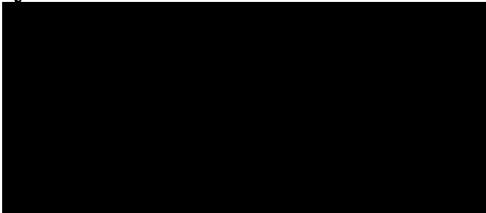
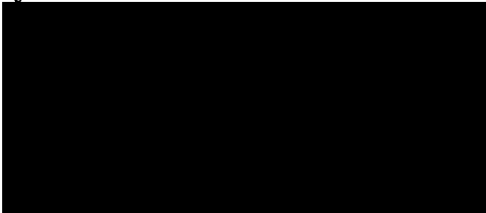
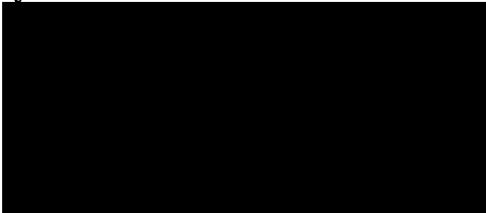
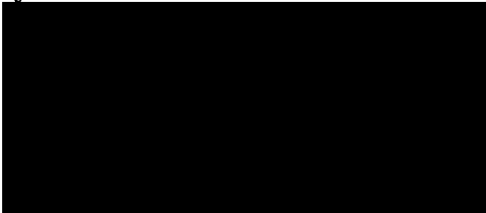
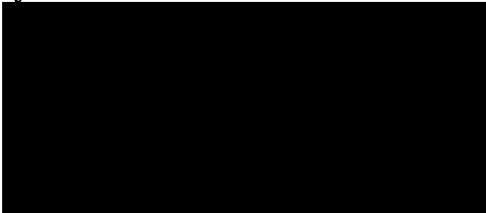
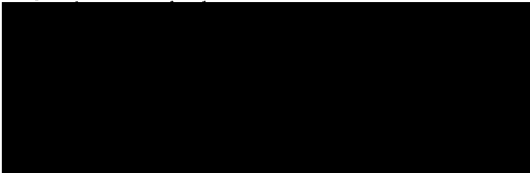
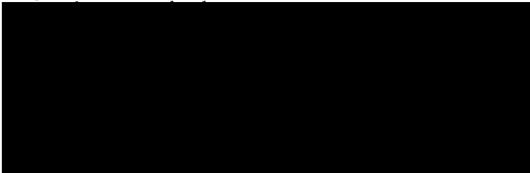
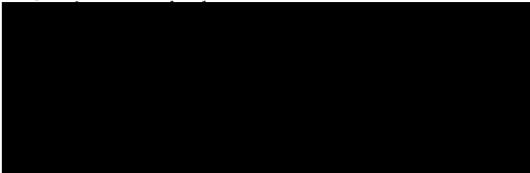
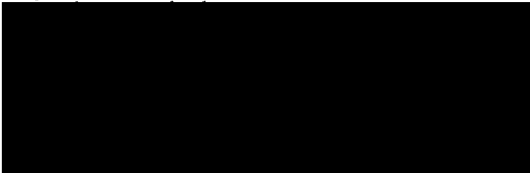
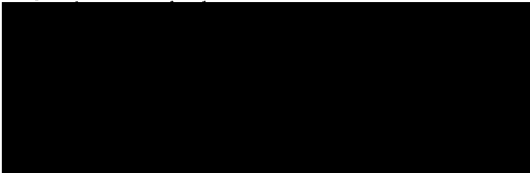


Dodatek č. 6**smlouvě o nájmu objektu a pozemků
č. NS 1556-00/OP****(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)****Smluvní strany****Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jakub Lepš, zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a**Mateřská škola, Praha 4, Markušova 1556**

se sídlem: Markušova 1556, 149 00 Praha 4
zastoupená: Karlou Benediktovou, ředitelkou školy
IČ: 63833387
DIČ: CZ63833387
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0981/34/R/2017 ze dne 03.10.2017 tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 01.07.1995, následujícího znění:

A) Článek I. se nahrazuje následujícím zněním:

1. Předmět nájmu:
 - a) dům v ulici Dubnova, čp. 806; stavba občanského vybavení, jenž je součástí pozemku parc. č. 1167
 - b) pronajímaná plocha o výměře 1561,58 m² a příslušenství o výměře 73,21 m²
 - c) pozemek parc. č. 1168, o výměře 3293 m²
vše v k.ú. Háje, obec Praha, zapsané na LV č. 778

Předmět nájmu je vyznačen v plánu, který je uveden v příloze č. 3.

B) V Článku IV. se v odst. 1 nahrazují písm. d), e), f), g), h), i), j) následujícím zněním:

1. Nájemce a pronajímatel se dohodli na následující výši nájemného:
 - d) Celkové roční nájemné za nebytové prostory (pronajímaná plocha) o výměře 1561,58 m², v domě čp. 806 činí **609.017,- Kč** (slovy šetsetdevěttisícšedmnáct korun českých).
 - e) Celkové roční nájemné za pozemek parc. č. 1168 v k.ú. Háje činí **24.698,- Kč** (slovy dvacetčtyřtisícšestsetdevadesát osm korun českých).
 - f) Celkové roční nájemné za předmět nájmu činí **633.715,- Kč** (slovy šestsettřicettřítisíc sedmsetpatnáct korun českých).
 - g) Nájemné ve výši uvedené v tomto článku uhradí nájemce v pravidelných stejných čtvrtletních splátkách (čtvrtletní nájemné) ve výši jedné čtvrtiny celkového ročního nájemného, tj. **158.429,- Kč** (slovy stopadesátosmtisícčtyřístadvacetdevět korun českých)

C) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek č. 6 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 6 seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že dodatek č. 6 bude zveřejněn v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
6. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 15.10.2017, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením RMČ č. 0981 34/R/2017 ze dne 03.10.2017 a usnesením RMČ č. 0981 34/R/2017 ze dne 03.10.2017 podstatné náležitosti dodatku č. 6 nájemní smlouvy.
2. K podpisu dodatku je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M. A., zástupce starosty, na základě usnesení RMČ č. 0981 34 R/2017 ze dne 03.10.2017 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2017 01 – Podpisový řád. v platném a účinném znění.

V Praze dne: **19 -10- 2017**

PRONAJÍMATEL:

Městská část Praha 11
Mgr. Jakub Lepš, M. A.
zástupce starosty

V Praze dne: *16.10.2017*

NÁJEMCE:

Mateřská škola, Praha 4, Markušova 1556
Karla Benediktová
ředitelka



