

DODATEK Č. 1
SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku p
zák.č.116/1990 Sb. v platném znění

Smluvní strany

1/ Městská část Praha 11

se sídlem Ocelíkova 672, PSČ 149 41 Praha 415
zastoupená starostou Ing. Petrem Jiravou
IČO : 00 23 11 26

(dále jen pronajímatel)

a

2/ Mateřská škola, Praha 4, Markušova 1556

se sídlem Markušova 1556, PSČ 149 00, Praha 4
zastoupená ředitelkou školy Mgr. Evou Bartákovou
IČO: 63 83 33 87

(dále jen nájemce)

Text nájemní smlouvy ze dne 4.2.2002 se mění takto:

I.

Předmětem nájmu je

- nebytové prostory v Praze 4, v ulici Markušova č. p. 1556, o výměře 1 246 m² zapsaná na LV č.1639
- pozemek k. ú. Chodov, parc č. 394/6 o výměře 3 979 m²
- nebytové prostory v Praze 4, v ulici Dubnova, č. p. 806, o výměře 962,8 m² zapsaná na LV č.1639
- pozemek k. ú. Chodov, parc č. 394/6 o výměře 3 297 m²

včetně oplocení a úprav vnějších ploch pro školské účely /dále jen objekt/.

IV.

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na 1 rozpočtový rok a bude v plné výši dotováno účelovou dotací ze strany MČ Praha 11. Výše nájemného bude adekvátně upravována v návaznosti na případné změny rozsahu pronajatých prostor. Stanovené roční nájemné za budovu a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5. dni druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Jednotné nájemné pro rok 2002 činí 130,- Kč ročně za m² pronajatých ploch ve školní budově a Kč 2,50,- ročně za m² pronajatých pozemků, tj. roční nájemné 305 334,00 Kč,
(slovy třístapadesátšesttisícsemdesátosm korun českých)
Čtvrtletní splátka činí Kč 76 333,50 Kč (slovy sedmdesátšesttisícčtyřicet tři korun českých, padesát haléřů) .

XI.

Tento dodatek je vyhotoven v sedmi exemplářích, každý má platnost originálu, z nich čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel, dvě vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení správce.

Dodatek je veřejně přístupnou listinou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

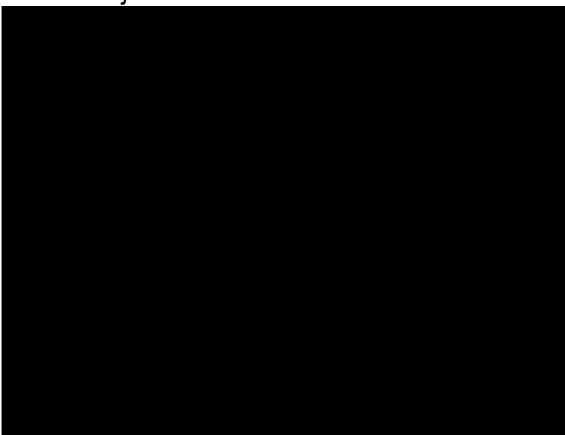
Ostatní náležitosti nájemní smlouvy ze dne 4.2.2002 se nemění a zůstávají v platnosti.

Místostarosta rozhodl v této věci na základě usnesení RMČ Praha 11 č. 560/01 ze dne 26.6.2001, kterým ho RMČ pověřila rozhodováním pravomocemi Úřadu MČ Praha 11.

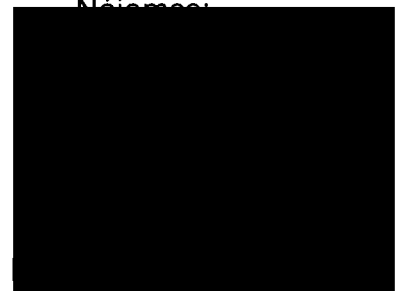
V Praze dne 3. září 2002

V Praze dne

Pronajímatel:



Nájemce:



ředitelka MČ



2002