

**RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

**Malířské, natěračské a s tím související práce**

**Letiště Praha, a.s.**  
jako Objednatel

a

**Roman Kuchař**  
jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:  
0224002130

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:  
0224002130

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

### **Letiště Praha, a.s.**

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08 ,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,

IČ: 28244532,

DIČ: CZ699003361,

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.,

číslo účtu (CZK): 801812025/2700,

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **Roman Kuchař**

se sídlem: Praha 10, Ostružinová 2935/5, PSČ 106 00

č.j. žo/0002763/95/Peš

IČO: 62922386

DIČ: CZ6410301392

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu: 510776001/2700

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“.

## Preamble

### Vzhledem k tomu, že:

- (A) Objednatel má zájem, aby mu ze strany Dodavatele byly poskytovány Služby, které jsou rámcově vymezeny v Příloze č. 1 této Smlouvy; a
- (B) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy;

**dohodly se Strany v souladu se zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, následovně:**

## 1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

**1.1** Níže uvedené pojmy mají význam definovaný v tomto čl. 1.1 s tím, že v textu Smlouvy jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:

- 1.1.1 „**Cena**“ má význam uvedený v čl. 6.1 této Smlouvy;
- 1.1.2 „**Dílčí plnění**“ znamená Služby objednané Objednatelem na základě Objednávky, resp. Dílčí smlouvy;
- 1.1.3 „**Dílčí smlouva**“ má význam uvedený v čl. 3.2.3 této Smlouvy;
- 1.1.4 „**Důvěrné informace**“ má význam uvedený v čl. 10 (*Ochrana informací*) této Smlouvy;
- 1.1.5 „**Faktura**“ znamená daňový doklad vystavený Dodavatelem za účelem úhrady Odměny, jehož náležitosti jsou uvedeny v čl. 6.7 a čl. 6.8 této Smlouvy;
- 1.1.6 „**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění;
- 1.1.7 „**Objednávka**“ má význam uvedený v čl. 3.2.1 této Smlouvy;
- 1.1.8 „**Osobní údaje**“ znamená osobní údaje fyzických osob, zejména zaměstnanců Objednatele v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů;
- 1.1.9 „**Požadavek**“ má význam uvedený v čl. 3.1 této Smlouvy;
- 1.1.10 „**Služby**“ znamená služby rámcově vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy;
- 1.1.11 „**Termín dodání**“ má význam uvedený v čl. 4.1 této Smlouvy; a
- 1.1.12 „**Zákon o ochraně osobních údajů**“ znamená zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**1.2** Další definice. Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.

**1.3** Interpretace.

- 1.3.1 Slova definovaná v jednotném čísle mají stejný význam i v množném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby.
- 1.3.2 Názvy jednotlivých článků a odstavců této Smlouvy jsou uváděny pouze pro přehlednost textu a při výkladu Smlouvy k nim nebude přihlíženo.
- 1.3.3 V případě rozporu mezi textem těla této Smlouvy a jejími přílohami má přednost text těla této Smlouvy.
- 1.3.4 Pojmy definované v této Smlouvě se použijí, pokud se Strany nedohodnou jinak, i pro případ Objednávky, resp. Dílčí smlouvy.
- 1.3.5 Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
- 1.3.6 Pracovní dny znamenají kterýkoliv kalendářní den s výjimkou soboty, neděle, dne pracovního volna a dne pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1** Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele za níže sjednaných podmínek na základě Objednávky poskytovat Objednateli **malířské, natěračské a s tím související práce (dále jen „Služby“)**, jejichž rámcové vymezení je součástí Přílohy č. 1 a č.2 této Smlouvy, a Objednatel se zavazuje za Objednávku blíže specifikované a Dodavatelem řádně poskytnuté Služby v souladu s touto Smlouvou zaplatit Dodavateli Cenu sjednanou dle čl. 6 (*Cena*) této Smlouvy. Služby poskytnuté na základě konkrétní Objednávky jsou dále označovány jako **„Dílčí plnění“**.

**2.2** Službou se rovněž rozumí:

- a) Opravy podkladu před malováním a nátěry (sádrování, drobné zednické opravy, škrábání starých vrstev malby, tmelení, opalování laku),
- b) Opravy maleb kanceláří, chodeb, skladů, fasád,
- c) Nové malby a nátěry (dveří, vrat, fasád, bezpečnostní a vodorovné značení),
- d) Ochrana předmětů, podlah, ohraničení lepící páskou apod.,
- e) Stěhování nábytku,
- f) Úklid.

## 3. OBJEDNÁVKA

**3.1** Zadání. V průběhu doby trvání této Smlouvy je Objednatel oprávněn kdykoli zaslat Dodavateli požadavek na poskytování Služeb, a to formou doručení písemného požadavku doporučenou poštou nebo elektronickou poštou (e-mailem) nebo faxem na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy způsobem dle čl. 11 (*Kontaktní údaje*) Smlouvy (dále jen **„Požadavek“**).

**3.2** Objednávka.

3.2.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy pouze na základě objednávky Objednatele doručené doporučenou nebo elektronickou poštou (e-

mailem) nebo faxem na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Nedílnou součástí a přílohou objednávky bude:

(i) písemná specifikace rozsahu objednávaných Služeb,

(dále jen „**Objednávka**“)

- 3.2.2 Dodavatel se zavazuje potvrdit doručení Objednávky zasláním podepsané Objednávky doporučenou nebo elektronickou poštou (e-mailem) nebo faxem na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy, nebo na kontaktní údaje uvedené Objednatelem na Objednávce, a to do dvou (2) pracovních dnů od doručení Objednávky Dodavateli. V případě, že Dodavatel poruší svoji povinnost dle předchozí věty, má Objednatel právo kontaktovat Dodavatele za účelem podání vysvětlení. Dodavatel je povinen v dodatečné lhůtě jednoho (1) pracovního dne po kontaktování Objednatelem potvrdit doručení Objednávky.
- 3.2.3 Pro vyloučení veškerých pochybností se Strany výslovně dohodly, že Dílčí smlouva vzniká doručením Objednávky Dodavateli, jejímž předmětem je poskytnutí Dílčího plnění, a která se v podmínkách, jež nejsou výslovně sjednány v Objednávce, řídí touto Smlouvou (dále jen „**Dílčí smlouva**“). Jednotlivé Objednávky se ve svém textu budou odvolávat vždy na Objednatelovo evidenční číslo této Smlouvy a budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 3.2.4 Neúplné přijetí. Strany sjednávají, že přijetí Objednávky obsahující jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny je odmítnutím nabídky, a to i v případě nepodstatných změn či drobných výhrad k nabídce. Strany tak výslovně vylučují možnost, aby byla přijata nabídka s dodatkem nebo odchylkou. Dílčí smlouva je uzavřena pouze v případě bezvýhradného přijetí Objednávky dle této Smlouvy.
- 3.2.5 Strany výslovně sjednávají, že všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Uživatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.

#### **4. DOBA A MÍSTO DODÁNÍ**

**4.1** Dodavatel se zavazuje poskytovat Dílčí plnění Objednateli v těchto termínech (dále jen „**Termín dodání**“):

- a) do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné žádosti provést zaměření dle zamýšleného Dílčího plnění,
- b) do tří (3) pracovních dnů od zaměření předložit Nabídku,
- c) provést realizaci Dílčího plnění na základě odsouhlasené Nabídky v termínu uvedeném v Objednávce,
- d) Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli nutnou součinnost pro řádné provedení Dílčího plnění. V případě prodloužení Objednatele s poskytnutím nutné součinnosti pro Dodavatele se prodlužuje termín provedení Dílčího plnění o dobu, v níž byl Objednatel v prodloužení s poskytnutím nutné součinnosti,
- e) Strany si sjednávají, že po předchozí dohodě Stran může být v Objednávce uveden jiný Termín dodání. V případě rozporu termínů dodání uvedených ve Smlouvě a v Objednávce

má přednost Termín dodání uvedený na Objednávce, byl-li Stranami dohodnut dle předchozí věty.

**4.2** Místem dodání Dílčího plnění dle této Smlouvy je areál letiště Praha/Ruzyně .

**4.3** Dílčí plnění budou prováděna podle pokynů Objednatele. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, že z provozních důvodů může být provádění dílčích plnění Objednatelem nařízeno do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hod.) nebo na dny pracovního volna.

## **5. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

**5.1** Dodavatel je při poskytování Služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.

**5.2** Dodavatel je povinen řídit se při poskytování Služeb Objednatelovými pokyny a Přílohou č.2 Smlouvy. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Dodavatel povinen upozornit na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně, a pokud to není za dané situace možné, upozornit neprodleně ústně, v opačném případě nese Dodavatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo třetím osobám vznikly.

**5.3** Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí poskytnutého Dílčího plnění, pokud to povaha poskytnutého Dílčího plnění dovoluje a nebylo poskytnuto řádně v souladu s Dílčí smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel písemně sdělí Dodavateli důvody odmítnutí převzetí Dílčího plnění, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od poskytnutí Dílčího plnění.

**5.4** Pokud Objednatel uplatní písemný nárok na odstranění vad poskytnutého Dílčího plnění, Dodavatel se zavazuje tyto vady odstranit do 3 pracovních dnů ode dne jeho uplatnění vůči Dodavateli, nestanoví-li Objednatel jinak.

**5.5** Prodlením Objednatele s převzetím předmětu Smlouvy nevzniká Dodavateli právo případnou věc, která je výsledkem Služby, na účet prodlévajícího prodat.

**5.6** Pracovníci/Zaměstnanci Dodavatele jsou povinni být při pohybu v uzavřeném prostoru letiště proškoleni a označeni identifikačními kartami umožňujícími vstup do prostoru letiště a jsou povinni se pohybovat pouze v určeném prostoru a po určených přístupech.

**5.7** Dodavatel zajistí, aby v místě, kde provádění prací vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště, byla vždy přítomny alespoň jedna osoba která se podrobila ověření spolehlivosti dle § 85e a násl. zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění. Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel si na své náklady před začátkem účinnosti Smlouvy zajistí Dodavatel.

## **6. CENA**

**6.1** Nebude-li v Dílčí smlouvě stanoveno jinak, zavazuje se Objednatel za řádně a včas vykonané Dílčí plnění zaplatit Dodavateli odměnu, jejíž výše bude určena na základě jednotlivých cenových kalkulací a bude kalkulována jako součet součinů skutečně realizovaného množství a jednotkových cen položek uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy stanovených v Objednávce (dále jen „Cena“).

- 6.2** Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro účely daně z přidané hodnoty se Dílčí plnění považují za průběžně poskytované. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, v němž byla Dílčí plnění poskytována
- 6.3** Cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Dodavatele nutně nebo účelně vynaložené při provádění Služeb, pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 6.4** Jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy zahrnují dále zejména náklady na dopravu, poplatky za povolení vstupu a vjezdu do neveřejného prostoru letiště, včetně poplatku za školení. Cena Dílčích plnění zahrnuje splnění veškerých povinností Dodavatele vyplývajících ze Smlouvy a Objednávky a všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení Dílčího plnění a odstranění všech jeho vad.
- 6.5** Úhrada Ceny bude prováděna měsíčně na základě daňového dokladu, který je Dodavatel oprávněn vystavit nejdříve k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly Služby poskytnuty (dále jen „**Faktura**“). Nedílnou součástí Faktury bude:
- 6.5.1** vždy originál Dodavatelem podepsané Objednávky, na jejímž základě byly Služby poskytnuty; a
- 6.5.2** rozpis účtovaných Služeb s identifikací vykonaných činností .
- 6.6** Strany sjednávají, že daňové doklady vystavené na základě této Smlouvy mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu. Daňový doklad má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystaven a obdržen elektronicky, přičemž Objednatel tímto s použitím daňového dokladu v elektronické podobě výslovně souhlasí. Strany sjednávají, že věrohodnost původu daňového dokladu v elektronické podobě a neporušenost jeho obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou, přičemž nebude-li dohodnuto jinak, pak přinejmenším uznávaným elektronickým podpisem. Strany prohlašují, že jsou si vědomy zvýšených zákonných požadavků na uchování daňových v elektronické podobě a zavazují se je, každá za sebe, dodržovat.
- 6.7** Doba splatnosti Faktury je třicet (30) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního volna a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není bankovním pracovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.
- 6.8** Řádně doručená Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Dodavatel je povinen doručit Objednateli Fakturu na v čl. 6.13 této Smlouvy uvedenou adresu, a to nejpozději do pátého (5.) dne měsíce následujícího po měsíci, za který je fakturováno. Objednatel má po obdržení Faktury deset (10) dní na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a na její vrácení, pokud tomu tak není. Vrácením chybně vystavené Faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené Faktury začíná běžet doba nová.
- 6.9** Cena bude hrazena přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této Smlouvě, nebude-li na Faktuře uveden bankovní účet jiný.
- 6.10** Služby, které provede Dodavatel v rozporu s ujednáními této Smlouvy nebo v Objednávce, resp. v Dílčí smlouvě, není Objednatel povinen zaplatit. Dodavatel je povinen na vyžádání

Objednatele a v jím stanoveném termínu odstranit vady takto provedených Služeb a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

**6.11** Pokud se Dodavatel stane v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tzv. „Nespolehlivým plátcem“, a jako takový bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, má Objednatel právo uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná a je-li dle smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele může Objednatel uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

**6.12** Pokud bude Dodavatel vyžadovat po Objednateli úhradu za poskytnuté zdanitelné plnění na takové číslo bankovního účtu, které není správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) ke dni splatnosti závazku Objednatele (resp. ke dni, kdy bude Objednatel úhradu závazku provádět), má Objednatel právo uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná a je-li dle smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele pak může Objednatel uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

**6.13** Korespondenční adresa pro doručování Faktur je následující:

Letiště Praha, a.s., Centrální evidence faktur, K Letišti 1040/10, 160 08 Praha 6.

Faktury je možné doručit i elektronicky na adresu [invoices@prg.aero](mailto:invoices@prg.aero).

## **7. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

**7.1** Pro případ, že Dodavatel při plnění svých povinností podle této Smlouvy přijde do styku s Osobními údaji, zavazuje se tento při zpracování Osobních údajů dodržovat veškeré platné právní předpisy, zejména Zákon o ochraně osobních údajů.

**7.2** Objednatel pro účely plnění této Smlouvy v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů zmocňuje Dodavatele jako zpracovatele po dobu platnosti této Smlouvy ke zpracování Osobních údajů zaměstnanců a jiných fyzických osob, které jsou ve vztahu k Objednateli (např. členů orgánů Objednatele), a to v rozsahu a způsobem stanovenými příslušnými zvláštními zákony (např. zákoník práce, zákon o mzdě, zákon o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění apod.) a pouze pro tyto účely v těchto zákonech stanovené.

**7.3** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracování Osobních údajů podle tohoto čl. 7 (*Ochrana osobních údajů*) tak, aby Osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím prostředků výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k Osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití.



## 8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1** Tato Smlouva se uzavírá na dobu: určitou a to na čtyři (4) roky ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy nebo do vyčerpání maximální částky určené pro provádění dílčích plnění v rámci této Smlouvy (viz čl. 6. odst. 6.4 Smlouvy), podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 8.2** Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost:
- 8.2.1 písemnou dohodou Stran; nebo
- 8.2.2 uplynutím doby na kterou byla uzavřena; nebo
- písemnou výpověď kterékoli ze Stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně; nebo
- 8.2.3 odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze Stran ze zákonných důvodů
- 8.3** Pro vyloučení všech pochybností si Strany sjednávají, že ukončení jakékoli Dílčí smlouvy nemá vliv na trvání této Smlouvy a na práva a povinnosti Stran z této Smlouvy vyplývajících. Stejně tak ukončení této Smlouvy nemá vliv na trvání jakékoli Dílčí smlouvy. Ustanovení této Smlouvy se pro dosud trvající Dílčí smlouvy použijí i po zániku této Smlouvy.

## 9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1** V případě, že Dodavatel poruší povinnost potvrdit doručení Objednávky v dodatečné lhůtě čl. 3.2.2 této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.2** V případě, že Dodavatel poruší povinnost chránit Důvěrné informace dle čl. 10 (Ochrana informací) této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
- 9.3** V případě, že Dodavatel poruší povinnost dodržet Termín dodání specifikovaný v Objednávce, zavazuje se uhradit Objednateli 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.4** V případě, že dodavatel neodstraní vady díla dle čl.5.4. zavazuje se Dodavatel uhradit Objednateli 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.5** Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Strany k jejímu uhrazení.
- 9.6** Smluvní pokuta a náhrada škody. Právo Objednatele požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou dle této Smlouvy není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.
- 9.7** Úrok z úroků. Má-li být Objednateli Dodavatelem hrazena jakákoli finanční částka, která se úročí, sjednávají si Strany výslovně, že v těchto případech lze požadovat úrok z úroku.

## **10. OCHRANA INFORMACÍ**

- 10.1** Strany se dohodly, že veškeré informace, které se Dodavatel dozvěděl v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy, tvořící její obsah, a informace, které Dodavateli Objednatel sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Smlouvy, musí být Dodavatelem dle vůle Objednatele utajeny (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 10.2** Strany se dohodly, že Dodavatel nesdělí Důvěrné informace třetí osobě a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 10.2.1 má Dodavatel opačnou povinnost stanovenou zákonem;
- 10.2.2 se takové Důvěrné informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku; nebo
- 10.2.3 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace souhlas.

## **11. KONTAKTNÍ ÚDAJE**

- 11.1** Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, musí být, pokud Smlouva nestanoví jinak, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany a/nebo může být po vzájemné dohodě doručen e-mailem Straně, které má být doručen. Kontaktní údaje jsou uvedeny v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 11.2** Jinou komunikaci, než která je uvedena v předešlém čl. 11.1 této Smlouvy může kterákoli ze Stran, pokud Smlouva nestanoví jinak, provádět vůči druhé Straně prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) nebo faxem na kontaktní údaje druhé Strany.
- 11.3** Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy formou doporučeného dopisu, podepsaného svým statutárním orgánem, resp. jeho členem, a zasláno na adresu uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn). Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě. Ustanovení tohoto článku platí i pro změnu korespondenční adresy pro zasílání Faktur.

## **12. ZMĚNA ZÁKONNÉHO PLATIDLA**

- 12.1** Strany sjednávají, že jakékoliv změny zákonného platidla České republiky nemají žádný vliv na platnost Smlouvy a dále neopravňují kteroukoliv ze Stran požadovat změny Smlouvy, vyjma případných technických změn, které budou přímo vyplývat z předpisů vztahujících se k případné změně zákonného platidla České republiky. Strany dále prohlašují, že případná fixace směnného kurzu Koruny české (CZK) k Euru (EUR) jako jediné měny v České republice, ani konverze finančních závazků Smlouvy z Koruny české (CZK) na Euro (EUR) nebudou důvodem pro předčasné ukončení nebo změnu Smlouvy nebo pro předplacení částek splatných dle Smlouvy a nebudou ani důvodem pro vznik odpovědnosti jedné Strany vůči druhé Straně za přímé nebo nepřímé škody vzniklé na základě výše popsanych skutečností a s tím spojených kurzových rizik, pokud se Strany výslovně nedohodnou jinak.
- 12.2** V okamžiku, kdy Koruna česká (CZK) přestane být zákonnou měnou České republiky, veškeré platební povinnosti vyplývající ze Smlouvy budou převedeny na Euro (EUR) při směnném kursu, který bude fixován ze zákona k datu zavedení Eura (EUR) v České republice. Pokud by došlo k zániku měny Euro, budou veškeré závazky ze Smlouvy denominovány v korunách českých za podmínek, zejména za přepočtového kurzu, stanoveného příslušným právním předpisem.

### **13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

**13.1** Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

**13.2** Strany se výslovně dohodly, že:

13.2.1 Dodavatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem výlučně na základě písemné dohody s Objednatelem.

13.2.2 Dodavatel není oprávněn jakkoli zastavit jakékoli své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy.

**13.3** Dodavatel je povinen nejpozději v den uzavření této Smlouvy Objednateli prokázat, že má zřízeno pojištění s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 2.000.000 Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojišťovacím roce pro případ obecné odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této Smlouvy. Podmínky pojištění nesmí být horší než obvyklé podmínky tohoto druhu pojištění poskytované osobám poskytujícím předmětné činnosti v České republice. Podpisem Smlouvy se Dodavatel též zavazuje, že pojištění bude ve stejném nebo větším rozsahu udržovat až do zániku smluvního vztahu založeného touto Smlouvou. Dodavatel se po tuto dobu zavazuje Objednateli na jeho výzvu do dvou (2) pracovních dnů předložit doklad o trvání takového pojištění. Dodavatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem s negativními důsledky pro Objednatele změnit podmínky pojistných smluv dle tohoto článku bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

**13.4** Promlčení. Dodavatel jako strana, vůči níž se práva Objednatele jako věřitele ze Smlouvy promlčují, tímto výslovným prohlášením prodlužuje délku promlčecí doby práv věřitele vyplývajících z této Smlouvy na dobu patnácti (15) let.

### **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**14.1** Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.

**14.2** Vyšší moc.

14.2.1 Ani jedna ze Stran nebude v prodlení se splněním svých závazků vyplývajících ze Smlouvy podmínek z důvodu existence okolnosti vyšší moci, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění závazků takovéto Stran vyplývajících ze Smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto odstavce platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností vyšší moci.

14.2.2 Za okolnost vyšší moci se pokládají takové události, které Strana nemohla v době uzavření Smlouvy předvídat a které Straně objektivně brání v plnění jejích smluvních závazků vyplývajících z této Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, teroristický čin, živelné události a stávka zaměstnanců

Objednatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vyšší moci se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kterýchkoli dodavatelů či smluvních stran Dodavatele vůči Dodavateli, stávka zaměstnanců Dodavatele a dodavatelů a smluvních partnerů Dodavatele, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele.

- 14.2.3 Nastane-li kterákoliv z okolností vyšší moci popsáná v odstavci 14.2.2 této Smlouvy, podnikne Strana, na jejíž straně překážka vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu se Smlouvou, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vyšší moci způsobily. Strana se zavazuje druhou Stranu informovat o tom, že nastala okolnost vyšší moci, bez zbytečného odkladu po té, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit.
- 14.2.4 Pokud bude okolnost vyšší moci trvat po dobu delší než deset (10) Pracovních dnů, zavazují se Strany na vzájemném jednání najít s využitím úsilí, které lze rozumně po Stranách požadovat, vhodné řešení nastalé situace.
- 14.3** Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 14.4** Změna okolností. Dodavatel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Stran zvláště hrubý nepoměr. Dodavateli tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 14.5** Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 14.6** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 14.7** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 14.8** Jestliže kterákoliv ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.

- 14.9** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po třech (3) a Dodavatel po jednom (1) vyhotovení.
- 14.10** Rozhodné právo. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem, s vyloučením kolizních norem.
- 14.11** Soud. Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a Občanského soudního řádu.
- 14.12** Smlouva může být měněna a doplňována pouze prostřednictvím písemných průběžně číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami. Případná změna tohoto ustanovení o změně Smlouvy musí být učiněna také prostřednictvím písemného dodatku podepsaného oběma Stranami.
- 14.13** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 14.13.1 Příloha č. 1: Ceník – rámcové vymezení služeb
  - 14.13.2 Příloha č. 2: Výpočet plochy
  - 14.13.3 Příloha č. 3: Kontaktní údaje

**STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:**

Datum:

Datum:

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Kraus

Jméno: Roman Kuchař

Funkce: Předseda představenstva

Funkce:

Letiště Praha, a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Petržilka

Funkce: Člen představenstva

Letiště Praha, a.s.

**Příloha č. 1: Ceník – rámcové vymezení služeb**

Práce a materiál	Popis	MJ	Jedn. cena	MJ	Jedn. cena
	Nátěry syntetické lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email - Colorlak*	m2	60	m2	21
	Bezpečnostní šrafování betonového povrchu rovná plocha	m2	60	x	x
	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7	x	x
	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m - Primalex penetrace*	m2	7	m2	6
	Fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ	m2	3	m2	2
	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - Primalex Plus*	m2	17	m2	3

\* jednotková cena je kalkulována za použitý materiál

Materiál	Popis	MJ	Nabídková cena
	Fasádní barvy - Fasax*	kg	34,00 Kč
	Dveře - Dulux rapid dry*	kg	174,00 Kč
	Sokly - Dulux rapid dry*	kg	174,00 Kč
	Tmely na vyspravení povrchu - Lafarge Planfix*	kg	25,00 Kč

	Popis	MJ	Jedn. cena
Zbýlé	<b>Úpravy povrchu</b>		
	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	63,00 Kč
	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	95,00 Kč
	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	10,00 Kč
	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	10,00 Kč
	<b>Nátěry</b>		
	Odstranění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí	m2	23,00 Kč
	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí oškrábáním	m2	23,00 Kč
	Nátěry syntetické lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	71,60 Kč
	Odstranění nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím	m2	60,00 Kč
	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	22,00 Kč
	Bezpečnostní šrafování ocelového povrchu rovná plocha	m2	60,00 Kč
	Bezpečnostní šrafování ocelového povrchu zaoblená plocha	m2	70,00 Kč
	Bezpečnostní šrafování ocelového povrchu zalomená plocha	m	70,00 Kč
	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	25,00 Kč
Bezpečnostní šrafování betonového povrchu zaoblená plocha	m2	70,00 Kč	

Bezpečnostní šrafování betonového povrchu zalomená plocha	m	70,00 Kč
Bezpečnostní šrafování omítkového povrchu rovná plocha	m2	60,00 Kč
Bezpečnostní šrafování omítkového povrchu zaoblená plocha	m2	70,00 Kč
Bezpečnostní šrafování omítkového povrchu zalomená plocha	m	70,00 Kč
Nátěry syntetické pletiv barva dle ref. vzorníku - 2x nátěr včetně ošetření podkladu	m2	105,00 Kč
Nátěry syntetické klempířských kcí barva lesklý povrch 1x reaktivní, 1x základní, 2x email	m2	82,00 Kč
<b>Malby</b>		
Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,00 Kč
Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,00 Kč
Odstranění lepených tapet bez makulatury ze stěn výšky do 3,80 m	m2	15,00 Kč
Ošetření plísní napadených ploch včetně odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,00 Kč
Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	49,00 Kč
Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	12,00 Kč
Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	kus	34,00 Kč
Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 1,0 m2 na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	kus	68,00 Kč
Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	10,00 Kč
Zakrývací vlnitá papírová lepenka šíře 105 cm	m2	18,00 Kč
Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	28,00 Kč
Páska ze skelných vláken 25 m	m	5,50 Kč
Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	11,00 Kč
Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	8,00 Kč
Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,00 Kč
Příplatek k cenám 1x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za provádění plochy do 5m2	m2	0,00 Kč
Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra za provádění plochy do 5m2	m2	0,00 Kč
Příplatek k cenám 1x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	5,00 Kč
Lokální přesun vybavení místnosti (nábytek)	hod	120,00 Kč
Příplatek za práce o víkendech a svátcích	%	0,00 Kč

\* Výše uvedené ceny jsou bez DPH



## **Příloha č. 2: Výpočet plochy**

### Příloha č. 3: Kontaktní údaje

**1. Kontaktní osoby ve věci zadávání a vyřizování Požadavků, Nabídek, Objednávek a Dílčích smluv na straně Objednatele.**

Kontaktní osobou za Objednatele je:

██████████

telefon: ██████████

telefon: ██████████

e-mail: ██████████

korespondenční adresa: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08

**2. Kontaktní osoby ve věci zadávání a vyřizování Požadavků, Nabídek, Objednávek a Dílčích smluv na straně Dodavatele.**

Kontaktní osobou za Dodavatele je:

██████████

telefon: ██████████

fax: ██████████

e-mail: ██████████

korespondenční adresa: ██████████

**3. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Objednatele.**

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Objednatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

██████████

telefon: ██████████

e-mail: ██████████

**4. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Dodavatele.**

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Dodavatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

██████████

telefon: ██████████

fax: ██████████

e-mail: ██████████

korespondenční adresa: ██████████