SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. 61/2017/UPIS
evidovaná u GD pod č. 2017/19/1/DCI/SPCSS/DC Zeleneč
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), na základě výsledku zadání veřejné zakázky „Datové centrum Zeleneč“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „smlouva“)

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**
se sídlem Na Vápence 915/14, Žižkov, 130 00 Praha 3,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. A 76922
zastoupený: Ing. Vladimírem Dzurillou, generálním ředitelem
IČO: 03630919
DIČ: CZ03630919
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 6303942/0800
ID datové schránky: ag5uunk

(dále jako „**objednatel**“)

Zhotovitel: **DCI Czech a.s.**
se sídlem: Na Vítězné pláni 1719/4, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 21039
zastoupená: Vítem Voláčkem, předsedou představenstva
Petrem Kysučanem, místopředsedou představenstva
IČO: 04501624
DIČ: CZ04501624
bank. spojení: Komerční banka a. s., č. ú.: 115-1240090257/0100
ID datové schránky: xwaaqsv

(dále jako „**GD**“)

(dále společně jako „**smluvní strany**“)

Zmocněnci pro jednání smluvní:

za objednatele: Ing. Vladimír Dzurilla, generální ředitel

za GD: Petr Kysučan, ředitel a místopředseda představenstva

Zmocněnci pro jednání
věcná a technická:

za objednatele: Ing. Věra Hnátová, ředitelka úseku provozu interních služeb
Ing. Katarína Maľárová, vedoucí oddělení výstavby DC Zeleneč

za GD: Ing. Jan Pech, Key Account Manager
Ing. Tomáš Krump, Data Centre Solution Architect
Ing. Jiří Peřinka, Project Manager

II.
PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Nabídka GD ze dne 29. 3. 2017, jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám a každá z nich má k dispozici jedno její vyhotovení.

2. Projektová dokumentace na provedení stavby zpracovaná v listopadu 2016 firmou Atelier A4 s.r.o., IČO: 271 67 119, se sídlem Praha 10, Ruská 971/92, PSČ 101 00 (dále jen „**prováděcí PD**“), jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám a mají ji k dispozici.

3. Rozhodnutí – o odstranění staveb vydané odborem výstavby Městského úřadu Čelákovice dne 20. 10. 2014, č. j.: MUC/09892/2014, kterého doba pro odstranění staveb byla prodloužena do 30. 6. 2018 na základě Sdělení – vydané odborem stavebního úřadu, Městského úřadu Čelákovice dne 18. 7. 2016, č. j.: MUC/09255/2016, včetně všech vyjádření dotčených orgánů a dotčených osob.

4. Rozhodnutí - územní rozhodnutí vydané odborem výstavby Městského úřadu Čelákovice dne 29. 8. 2013, č. j.: MUC/08515/2013, den nabytí právní moci 5. 10. 2013, na kabelové připojení k distribuční soustavě na 22kV, kterého platnost byla prodloužena o 2 roky ode dne nabytí právní moci Rozhodnutím - vydané odborem stavebního úřadu, Městského úřadu Čelákovice dne 5. 4. 2016, č. j.: MUC/04444/2016, včetně všech vyjádření dotčených orgánů a dotčených osob.

5. Rozhodnutí – změna územního rozhodnutí, vydané odborem výstavby Městského úřadu Čelákovice dne 14. 8. 2014, č. j.: MUC/08334/2014, den nabytí právní moci 24. 9. 2014 na stavbu Datového centra Zeleneč, včetně všech vyjádření dotčených orgánů a dotčených osob.

6. Rozhodnutí - stavební povolení, vydané odborem výstavby Městského úřadu Čelákovice dne 8. 12. 2014, č. j.: MUC/12511/2014, den nabytí právní moci 3. 1. 2015 na stavbu Datového centra Zeleneč, včetně všech vyjádření dotčených orgánů a dotčených osob.

7. Rozhodnutí – stavební povolení, vydané odborem životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 7. 11. 2014, č. j.: 100/37816/2014, den nabytí právní moci 26. 11. 2014 na stavbu - prodloužení vodovodního řadu a zrušení stávající ČOV, včetně všech vyjádření dotčených orgánů a dotčených osob.

8. GD prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést předmět této smlouvy a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít.

III.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby „Datové centrum Zeleneč“ v areálu objednatele na adrese Zeleneč, okres Praha - východ, Čsl. Armády č. p. 435 podle prováděcí PD a soupisu prací (dále jen „**stavba**“).

2. Předmětem smlouvy je i:

   a) zabezpečení průběhu zkušebního provozu zhotovené stavby a účast na vyhodnocení zkušebního provozu stavby Datového centra po dobu 8 měsíců v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1,** která je nedílnou součástí této smlouvy,

   b) následný provozní servis a údržba dodaných technologických zařízení (dále také jen „**servisní činnost**“) stavby Datového centra po dobu 60 měsíců sjednané záruční doby na technologickou část stavby podle **přílohy č. 2** a **přílohy č. 3,** které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Zhotovením stavby podle odst. 1 tohoto článku se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení stavby nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně kompletační činnosti celé stavby.

4. Technologickou částí stavby se rozumí provedení všech prací, dodávek, služeb a činností nezbytných pro provedení těch částí stavby, které jsou prováděcí PD označeny jako provozní soubory (PS). Vše ostatní je stavební částí stavby.

5. Součástí předmětu smlouvy podle odst. 1 tohoto článku je:

   a) zabezpečení připravenosti stavby pro montáž systémů komplexního zabezpečení objektu (dále jen „**SKZO**“);

   b) zabezpečení stavební připravenosti pro pokládku kabelového vedení a dokončení místa pro osazení rozvodných skříní;

   c) zabezpečení stavební připravenosti pro montáž technologie ve vestavěné transformační stanici/rozpínací stanici;

   d) koordinační činnost, tj., GD je povinen koordinovat práce s ostatními zhotoviteli objednatele, kteří budou na stavbě Datového centra Zeleneč provádět ostatní dodávky (SKZO apod.);

   e) geodetické zaměření skutečného provedení stavby a inženýrských sítí, včetně dokladů o vytýčení stavby, provedené a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem, a předání výsledků tohoto zaměření objednateli pětkrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.

6. Mimo všechny definované činnosti patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

   a) zpracování potřebné výrobní, dílenské a montážní dokumentace a její předložení k odsouhlasení objednateli;

   b) zpracování předepsaných provozních řádů a zkušebních řádů;

   c) dodání provozních předpisů, atestů, certifikátů a veškerých ostatních potřebných dokladů v českém jazyce, včetně záručních listů;

d) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům;

e) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádná provádění a dokončení stavby;

f) technická podpora při provádění archeologického průzkumu;

g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);

h) zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě;

i) skládání a skladování veškerých dodávek a materiálů, které jsou součástí stavby;

j) provedení a zajištění individuálních a komplexních zkoušek podle platných technických norem, včetně pořízení protokolů;

k) průběžný úklid staveniště;

l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;

m) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně zajištění výkonu činnosti koordinátora BOZP;

n) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku, včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu nebo stavu dle prováděcí PD (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);

p) zakreslení skutečného provedení stavby do výkresové části všech stavebních objektů a provozních souborů do 5 paré prováděcí PD a odevzdání této dokumentace objednateli, včetně digitální podoby PD ve formátu *.doc, .xls, .dwg, .pdf, .jpg;

q) pojištění stavebně montážních rizik, pojištění rozestavěné stavby a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prováděním díla či v souvislosti s tím;

r) spotřeba elektrické energie, vodné a stočné.

IV.
MÍSTO PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVEDENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Místem plnění je areál objednatele, na adrese Zeleneč, okres Praha - východ, Čsl. Armády č. p. 435.

2. Stavba bude dosahovat parametrů uvedených v prováděcí PD.

3. Rozsah závazků GD zahrnuje veškeré dodávky, montáže, služby, zkoušky apod. potřebné k bezvadnému provedení stavby specifikované v prováděcí PD objednatele při respektování příslušných technických norem a právních předpisů platných v České republice, vztahujících se k provedení stavby, včetně předepsané dokumentace (zejména doklady o certifikaci použitých výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizích, záruční listy apod.). Pro dodávky a montáže je GD povinen přesně dodržovat technologické postupy a instrukce výrobců (dodavatelů) použitých materiálů.

4. GD provede stavbu formou kompletní dodávky stavebních a montážních prací, včetně subdodávek zajišťujících kompletní provedení stavby. GD je povinen na svůj náklad zpracovat potřebnou výrobní, dílenskou a montážní dokumentaci pro komplexní

provedení stavby a předložit ji objednateli k odsouhlasení. Standard stavby je dán technickými zprávami prováděcí PD. Pro dodávky, kde není standard uvedeným způsobem upraven, platí, že při realizaci stavby budou GD použity přednostně tuzemské materiály a zařízení, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto písemně jinak.

5. Stavba musí být provedena v souladu s touto smlouvou a nesmí mít žádné nedostatky, které brání použití stavby k určenému účelu.

6. GD se zavazuje, že pokud při provádění stavby dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení stavby co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude o tom neprodleně informovat objednatele zápisem do stavebního deníku.

7. Předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. a) bude GD realizovat v rozsahu a kvalitě podle **přílohy č. 1** této smlouvy.

8. Rozsah, způsob a kvalita plnění předmětu smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy je uveden v **příloze č. 2** a v **příloze č. 3** této smlouvy.

9. GD:

   a) prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti podle této smlouvy,

   b) provede předmět smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

10. Případné změny při realizaci stavby musí být před vlastní realizací, po dohodě s GD, schváleny zápisem do stavebního deníku a následně schváleny písemnou formou změnového listu. Poté bude, na základě odsouhlaseného změnového listu, zpracován dodatek k této smlouvě.

11. V případě požadavku objednatele na provedení prací neuvedených v prováděcí PD, se GD zavazuje, že tento požadavek provede. Tento požadavek bude řešen formou změnového listu a následně dodatkem k této smlouvě. Návrh změnového listu zpracuje GD a předloží jej k odsouhlasení objednateli. V případě, že objednatel odsouhlasí návrh změnového listu, připraví návrh dodatku ke smlouvě. Případné změny a doplňky prováděcí PD nejsou předmětem plnění této smlouvy.

12. Jakékoliv vícepráce nad rozsah předmětu této smlouvy, je GD oprávněn provést pouze na základě písemné dohody s objednatelem, přičemž smluvní strany musí v dohodě vzájemně odsouhlasit rozsah a cenu víceprací. V případě provedení odsouhlasených víceprací (dodatečných prací či nových stavebních prací) bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

13. Vyskytnou-li se při provádění stavby méněpráce, je GD povinen provést jejich přesný soupis, včetně jejich ocenění, a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení formou změnového listu. Dále smluvní strany postupují podle odst. 10 tohoto článku.

14. Na provádění stavby budou použity výrobky, materiály a konstrukce v souladu s ust. § 156 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

15. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16. GD se zavazuje, že řízení, kontrolu a provedení technologie v části „chlazení“ bude vykonávat ve funkci stavbyvedoucího pro technologickou část – chlazení Ing. Martin Puš, který v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokázal odbornou kvalifikaci. Dále se GD se zavazuje, že řízení, kontrolu a provedení technologie v části „energetika“ bude vykonávat ve funkci stavbyvedoucího pro technologickou část – energetika Ing. Vilém Řechtáček a Zdeněk Mrkvica, kteří v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokázali odbornou kvalifikaci. Změna těchto osob je v průběhu plnění možná jen z objektivních příčin a pouze s výslovným souhlasem objednatele. GD před případnou záměnou těchto osob musí předložit pro nově určené osoby shodné doklady, jako byly předkládány v zadávacím řízení pro jmenované osoby.

V.
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Technický dozor objednatele (dále jen „**TD**“) nad realizací předmětu smlouvy podle čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) této smlouvy vykonává firma DOMISTAV CZ a.s., se sídlem Foerstrova 897, Hradec Králové, PSČ 500 02, IČO: 27481107.

2. Na úkony TD učiněné v jeho působnosti se bude pohlížet, jako by je učinil objednatel sám. TD není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě nebo jakýmkoli způsobem do smlouvy zasahovat. Pokud budou TD v souladu s touto smlouvou předány jakékoliv materiály a podklady, má se za to, že byly předány objednateli.

3. Soupis pravomocí TD ve vztahu ke GD bude přílohou protokolu o předání a převzetí staveniště.

4. Jestliže pro mimořádné důvody, jež při tvorbě této smlouvy nebylo možno předvídat, nelze z objektivních příčin stavbu dočasně provádět, rozhodne TD o zastavení stavby na dobu nezbytně nutnou. Po dobu takového zastavení stavby není GD v prodlení s lhůtou plnění dokončení stavby, pokud svým jednáním tyto důvody nezpůsobil sám. Termín dokončení stavby, včetně souvisejících navazujících lhůt plnění (např. vyklizení staveniště), se prodlužuje o počet dnů, na které byla stavba zastavena podle tohoto odstavce.

5. GD je povinen provádět veškerou potřebnou koordinační a řídící činnost během provádění stavby v souladu s pokyny TD.

6. GD je povinen na žádost TD bezodkladně odvolat z výkonu stavebních prací zaměstnance, kteří se podle názoru TD nechovají řádně, jsou nekompetentní nebo jsou nedbalí, nebo neplní řádně své povinnosti anebo jejichž přítomnost je z jiných důvodů podle názoru TD nežádoucí.

VI.
HARMONOGRAM PLNĚNÍ

1. GD zahájí realizaci stavby podle čl. III. odst. 1 této smlouvy **do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.**

2. GD provede (tj. dokončí a předá) stavbu podle čl. III. odst. 1 této smlouvy **nejpozději do 17 měsíců od podpisu smlouvy.**

Obě smluvní strany sjednaly Dílčí termíny plnění takto:

a) dokončení prací a zprovoznění rozvodny VN a NN nejpozději do 7 měsíců od podpisu smlouvy;

b) dokončení veškerých přípojek inženýrských sítí a hrubých terénních úprav do 8 měsíců od podpisu smlouvy;

c) dokončení hrubé stavby SO 01 a SO 02.1 do 9 měsíců od podpisu smlouvy;

d) stavební připravenost pro bezpečnostní systémy objednatele do 12 měsíců od podpisu smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že zprovoznění rozvodny VN a NN je závislé na možnostech vlastníka rozvodny. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k realizaci této části díla nejpozději do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení těchto prací.

3. GD zahájí zkušební provoz podle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy nejpozději **do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí stavby** podle odst. 2 tohoto článku.

4. GD ukončí zkušební provoz podle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy nejpozději **do 25 měsíců od podpisu smlouvy.** GD je povinen předložit Hodnotící zprávu objednateli k akceptaci nejpozději 14 kalendářních dnů před ukončením zkušebního provozu.

5. GD bude provádět předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. b) ode dne ukončení zkušebního provozu ve lhůtách a rozsahu uvedených v **příloze č. 2** této smlouvy, a to po dobu 60 měsíců sjednané záruční doby na technologickou část stavby.

6. Předmět smlouvy podle čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) této smlouvy (dále jen „**dílo**“) schopný trvalého užívání předá GD objednateli po úspěšném ukončení zkušebního provozu.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je časový harmonogram plnění, včetně specifikace etap díla a cash-flow, zpracovaný GD, který bude **přílohou č. 5**. Změna lhůt plnění určených k zahájení a dokončení prací v jednotlivých položkách časového harmonogramu výstavby je možná pouze s písemným souhlasem TD formou zápisu ve stavebním deníku a ve lhůtě min. 7 kalendářních dnů před uplatněním tohoto požadavku GD. Tyto eventuální změny nesmí ovlivnit lhůtu plnění stanovenou pro dokončení stavby. GD je povinen na vyžádání TD provést aktualizaci časového harmonogramu a cash-flow podle skutečně provedených prací a takto aktualizovaný harmonogram předložit TD k odsouhlasení. Aktualizace časového harmonogramu nesmí bez souhlasu Objednatele měnit dílčí termíny plnění ani lhůtu pro dokončení sjednanou touto smlouvou.

8. GD má právo vyzvat objednatele k převzetí dokončené stavby podle čl. III. odst. 1 této smlouvy kdykoli ve lhůtě kratší, než je uvedena v odstavci 2 tohoto článku.

VII.
CENA

1. Cena za provedení předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadání veřejné zakázky a podle nabídky GD (čl. II. odst. 1 této smlouvy) a činí bez DPH:

a) **Cena za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 1** dle oceněného položkového rozpočtu stavby	**198 564 396,-Kč bez DPH** (slovy: jedno sto devadesát osm milionů pět set šedesát čtyři tisíce tři sta devadesát šest korun českých),	
b) **Cena za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. a)** – uvedena cena za 1 měsíc zabezpečení průběhu zkušebního provozu zhotovené stavby a cena za 8 měsíců zabezpečení průběhu zkušebního provozu zhotovené stavby	**200 000,- Kč bez DPH celkem** (slovy: dvě stě tisíc korun českých celkem),	**1 600 000,- Kč bez DPH celkem** (slovy: jeden milion šest set tisíc korun českých celkem),
c) **Cena za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. b)** – cena za následný provozní servis a údržbu dodaných technologických zařízení datového centra v předpokládaném rozsahu prací dle přílohy č. 3 smlouvy („Ceník servisní činnosti na technologickém zařízení NON-IT DC Zeleneč“) po dobu 60 měsíců sjednané záruční doby na technologickou část stavby (finální cena bude hrazena v souladu se čl. VIII. odst. 7 smlouvy a přílohou č. 3 smlouvy dle skutečně poskytnutých servisních a udržovacích prací)	**8 000 000,- Kč bez DPH** (slovy: osm milionů korun českých),	
Cena za plnění smlouvy celkem (součet částek uvedených pod a), b), c))	**208 164 396,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě osm milionů jedno sto šedesát čtyři tisíc tři sta devadesát šest korun českých).	

2. Cena stavby podle odst. 1 písm. a) tohoto článku zahrnuje všechny náklady potřebné k řádnému a včasnému zhotovení stavby.

3. Cena stavby podle odst. 1 písm. a) tohoto článku obsahuje mimo vlastní provedení prací, dodávek, zejména i náklady na práce a činnosti definované v čl. III. odst. 3, 4, 5 a 6 této smlouvy.

4. K cenám podle odstavce 1 tohoto článku bude účtována DPH podle předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

5. GD vystaví na ceny podle odstavce 1 tohoto článku daňové doklady (faktury) v režimu přenesené daňové povinnosti. Na vystavených daňových dokladech (fakturách) uvede sdělení, že daň odvede objednatel. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.

6. Ceny za předmět smlouvy podle odstavce 1 tohoto článku jsou cenami nejvýše přípustnými. V případě provedení nezbytných víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Cena uvedená v odstavci 1 písm. a) tohoto článku je cena stanovená za řádně dokončenou a předanou stavbu v souladu se čl. III. odst. 1 této smlouvy, která je schopná zkušebního provozu.

VIII.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na uhrazení veškerých prací, dodávek a služeb, které budou GD provedeny v rozsahu této smlouvy, a že všechny oprávněné daňové doklady (faktury) včas a řádně uhradí.

2. Cena stavby podle čl. VII. odst. 1 písm. a) za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 1 této smlouvy bude hrazena průběžně, na základě daňových dokladů (faktur) vystavených GD 1 x měsíčně za podmínek dále uvedených.

3. Cena podle čl. VII. odst. 1 písm. b) za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy bude hrazena průběžně, v paušální měsíční výši, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených GD 1 x (jednou) měsíčně za podmínek dále uvedených.

4. Cena podle čl. VII. odst. 1 písm. c) za předmět smlouvy podle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy bude hrazena průběžně, ve výši dle skutečně provedených servisních a udržovacích prací, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených GD 1 x (jednou) měsíčně za podmínek dále uvedených.

5. Úhrada ceny stavby podle odstavce 2 tohoto článku bude prováděna takto:

   a) GD předloží objednateli soupis skutečně provedených prací vždy nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po provedení prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit, nebo ho GD vrátit k opravě nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví GD daňový doklad (fakturu) nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po provedení prací. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je odsouhlasený soupis provedených prací. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.

   b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je GD oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) vystavený GD přesto obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit GD k opravě podle odst. 17 tohoto článku.

   c) Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zmocněnci pro jednání věcná a technická při samostatném jednání, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran. Objednatel poté požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady na znalce, resp. vypracování znaleckého posudku nesou obě smluvní strany rovným dílem.

6. Úhrada ceny podle odstavce 3 tohoto článku bude prováděna takto:
   a) měsíční paušální částkou za zabezpečení průběhu zkušebního provozu zhotovené stavby datového centra;
   b) GD vystaví daňový doklad (fakturu) nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po poskytnutí služeb. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je měsíční zpráva o provozu a údržbě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.

7. Úhrada ceny podle odstavce 4 tohoto článku bude prováděna takto:
   a) GD předloží objednateli v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy soupis skutečně provedených servisních prací v uplynulém kalendářním měsíci vždy nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího. Přiložena bude rovněž měsíční zpráva o provozu a údržbě včetně akceptačního protokolu. Objednatel je povinen se k těmto dokladům vyjádřit, nebo je GD vrátit k opravě nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejich obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví GD daňový doklad (fakturu) nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po provedení prací. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
   b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je GD oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) vystavený GD přesto obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit GD k opravě podle odst. 17 tohoto článku.
   c) Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zmocněnci pro jednání věcná a technická při samostatném jednání, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran. Objednatel poté požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady na znalce, resp. vypracování znaleckého posudku, nesou obě smluvní strany rovným dílem.

8. Objednatel bude hradit daňové doklady (faktury) uvedené v odstavci 5 tohoto článku v plné výši až do výše 95 % z ceny stavby bez DPH, podle článku VII. odst. 1 písm. a) této smlouvy. Zbývající část ceny stavby ve výši 5 % z ceny stavby bez DPH, podle článku VII. odst. 1 písm. a) této smlouvy bude sloužit jako zádržné pro řádné odstranění případných vad a nedodělků, které bude uhrazeno podle odst. 9 tohoto článku.

9. GD požádá písemně po odstranění vad a nedodělků o uvolnění zádržného, a to do 30 (třiceti) dnů od protokolárního předání a převzetí stavby podle čl. XVI. odst. 2 této smlouvy. Zádržné bude vyplaceno do 30 dnů od doručení písemné žádosti GD objednateli za předpokladu, že budou odstraněny všechny vady a nedodělky podle čl. XVI. této smlouvy.

10. Úhradu nákladů podle čl. XV. odst. 1 písm. c) této smlouvy bude GD provádět po obdržení daňového dokladu (faktury), který vystaví objednatel na základě skutečné spotřeby elektrické energie a cen účtovaných objednateli provozovatelem distribuční soustavy za dané zúčtovací období, zpravidla měsíčně. Úhradu nákladů podle čl. XV. odst. 1 písm. d) této smlouvy bude GD provádět po obdržení daňového dokladu (faktury), který vystaví objednatel na základě skutečné spotřeby vody a cen účtovaných objednateli provozovatelem veřejného vodovodu a kanalizace, zpravidla čtvrtletně v termínech podle zúčtovacího období uvedeného na daňovém dokladu (faktuře) provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace.

11. Zhotovitel je povinen vyúčtovat řádné provedení díla nebo jeho části fakturou – řádným daňovým dokladem, kterou je GD povinen zaslat objednateli elektronicky na e-mail: epodatelna@spcss.cz nebo jeho prostřednictvím do datové schránky. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů (faktur), pokud z jednotlivých ustanovení nevyplývá něco jiného, činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad (faktura) byl doručen ke dni potvrzení o odeslání zprávy v datové schránce či e-mailu elektronickou poštou.

12. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo uvedené na smlouvě, číslo účtu GD, na který má být platba provedena, a předávací protokol nebo soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem i GD a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména příslušným ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku a § 7 zákona 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, jinak je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu k opravě či doplnění, přičemž do doručení opravené faktury neběží lhůta splatnosti.

13. GD, jako poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je GD nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.

14. GD se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je GD povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH. Pokud bude GD označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.

15. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od GD, nebo se GD důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu GD uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle daňového dokladu (faktury) vystaveného GD přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.

16. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka GD vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen GD o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

17. Objednatel může ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit, obsahuje-li:

    a) nesprávné nebo neúplné cenové údaje;

    b) nesprávné nebo neúplné náležitosti daňového dokladu (faktury);

    c) bankovní účet uvedený na daňovém dokladu (faktuře), který GD nemá řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.

    V tomto případě je objednatel povinen daňový doklad (fakturu) vrátit s průvodním dopisem a s uvedením důvodu vrácení. Tímto okamžikem se lhůta splatnosti ruší a

nová lhůta splatnosti musí být uvedena na novém (opraveném) daňovém dokladu (faktuře), doručeném objednateli.

18. GD je povinen platit za řádně provedené práce a dodávky svým subdodavatelům. Porušení této povinnosti bude považováno za porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn pozastavit platby GD.

IX.
BANKOVNÍ ZÁRUKY

1. GD zajistí u licencované banky registrované dle zák. č. 21/1992 Sb., o bankách v platném znění, **první bankovní záruku** ve výši **10 000 000,- Kč**, jako jistinu objednatele k zajištění závazku na dokončení díla, který vyplývá pro GD z této smlouvy. Tuto první bankovní záruku předá GD objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy. První bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. První bankovní záruka zanikne do 30 dnů ode dne ukončení zkušebního provozu.
   Objednatel má právo čerpat první bankovní záruku:
   a) k úhradě škod, které mu vzniknou ze zmařené smlouvy v případě, že GD bezdůvodně odstoupí od této smlouvy, či jiným způsobem zmaří provedení předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) této smlouvy;
   b) k úhradě smluvní pokuty dle čl. XVIII. odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14 a 15 a to v případě, že jí GD neuhradí ve lhůtě stanovené v čl. XVIII. odst. 23 této smlouvy;
   c) k úhradě škody, kterou GD způsobí objednateli nebo třetí osobě ve lhůtě provádění předmětu smlouvy podle čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) této smlouvy.

2. GD zajistí u banky dobré pověsti **druhou bankovní záruku** ve výši **5 %** z ceny stavby podle čl. VII. odst. 1 písm. a) této smlouvy bez DPH, jako jistinu objednatele k zajištění závazků, které vyplývají pro GD z ustanovení o záruce za jakost.

   Druhou bankovní záruku předá GD objednateli nejpozději 30 dnů před ukončením zkušebního provozu. GD musí mít platnou druhou bankovní záruku po celou dobu sjednané záruční doby stavby v délce 60 měsíců.

   GD předloží druhou bankovní záruku vystavenou na celou dobu trvání záruční doby, nebo druhou bankovní záruku vystavenou na období 12 měsíců s povinností předložit prodloužení platnosti této bankovní záruky nejpozději 30 dnů před vypršením její platnosti. Pokud GD v této lhůtě nepředloží prolongovanou platnost této bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši. Druhá bankovní záruka zanikne uplynutím záruční doby 60 měsíců od ukončení zkušebního provozu.

   Objednatel má právo čerpat druhou bankovní záruku:
   a) k úhradě škod, které objednateli vzniknou nesplněním závazku GD k odstranění vad vyplývajících ze záruky za jakost stavby uvedené v čl. XVII. této smlouvy;
   b) k úhradě smluvní pokuty dle čl. XVIII. odst. 6 a 7, a to v případě, že jí GD neuhradí ve lhůtě stanovené v čl. XVIII. odst. 23 této smlouvy;
   c) v případě, že GD nepředloží ve stanovené lhůtě prolongovanou druhou bankovní záruku.

3. Objednatel se zavazuje GD předem informovat o svém záměru, důvodech a o výši čerpání bankovních záruk.

X.
STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá GD staveniště nejpozději do dne zahájení stavby. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.

2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem GD, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
   a) pravomocná územní rozhodnutí včetně stanovisek dotčených orgánů a dotčených osob;
   b) pravomocná stavební povolení včetně stanovisek dotčených orgánů a dotčených osob;
   c) vyznačení přístupových a příjezdových cest;
   d) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií.

3. GD je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění stavby nedošlo k jejich poškození.

4. GD je povinen dodržovat všechny podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje GD v souladu se svými potřebami a v souladu s prováděcí PD. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně stavby.

6. Zařízení staveniště vybuduje GD v souladu s prováděcí PD a dle dohody s objednatelem.

7. Jako součást zařízení staveniště zajistí GD i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.

8. GD je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebované energie a tyto uhradit.

9. GD je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy.

10. GD zajistí střežení staveniště a jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

11. GD není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

12. GD je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je na staveništi umístit na viditelném místě.

13. GD po ukončení své pracovní doby zabezpečí staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem proti vniknutí třetí osoby tak, aby nevznikly hmotné škody.

14. Po předání a převzetí stavby podle čl. XVI. odst. 2 této smlouvy je GD povinen vyklidit staveniště a všechny poskytnuté prostory do 30 (třiceti) kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši podle čl. XVIII. odst. 11 této smlouvy. O vyklizení prostorů uvedených v předchozí větě, včetně vrácení zapůjčených klíčů, bude sepsán protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.

XI.
PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. GD po seznámení s místem provádění stavby a prováděcí PD prohlašuje, že stavba je realizovatelná podle předložené prováděcí PD ve lhůtě podle čl. VI. odst. 1 a 2 této smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že toto prohlášení neplatí, vyskytnou-li se při provádění stavby skryté skutečnosti, které nebyly předvídány při zpracování prováděcí PD.

2. GD je povinen prověřit, že prováděcí PD uvedená v čl. II. odst. 2 nemá zřejmé nedostatky. V případě zjištění zřejmých nedostatků je GD povinen na ně objednatele neprodleně písemně upozornit, ale není oprávněn sám prováděcí PD opravovat nebo doplňovat.

3. GD se zavazuje odvážet odpadní hmoty vzniklé realizací stavby průběžně a na své náklady na skládku v souladu s platnými právními předpisy.

4. GD je povinen dodržet a řídit se územním rozhodnutím, změnou územního rozhodnutí, stavebními povoleními a rozhodnutími dotčených orgánů v nich uvedených.

5. GD se zavazuje používat při provádění stavby pouze ověřené materiály, výrobky, konstrukce, které mají vlastnosti zabezpečující hospodárnost stavby, požadavky požární bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienické požadavky, požadavky ochrany zdraví i životního prostředí, jakož i předpokládanou životnost a užitnost stavby, což prokáže i při kolaudačním řízení, příp. při řízení o uvedení do zkušebního provozu, příslušnému stavebnímu úřadu.

6. Zaměstnanci GD a zaměstnanci subdodavatelů budou běžně pracovat v pracovní dny od 6^{00} hod. do 22^{00} hod. V případě, že GD vznese požadavek na delší pracovní dobu nebo na práci ve dnech pracovního klidu, pracovního volna a ve svátek, musí tento požadavek projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická minimálně 3 (tři) pracovní dny předem.

7. Objednatel umožní vjezd a výjezd vozidel GD do svého areálu a jejich parkování na určeném místě.

8. GD se zavazuje, že stavbu povede zkušený, znalý, odpovědný a odborně zdatný stavbyvedoucí, jehož přítomnost v místě provádění stavby bude trvalá. Po dobu jeho případné přechodné nepřítomnosti GD určí odpovědného zástupce, který bude mít pravomoci řešit případné problémy vzniklé v průběhu provádění stavby.

9. GD v dostatečném časovém předstihu oznámí objednateli své zamýšlené subdodavatele k vyjádření. Objednatel má právo ve zdůvodněných případech písemně požadovat jiného subdodavatele, a to do 7 dnů od oznámení. Tento postup se neuplatní, jde-li o subdodavatele uvedeného v nabídce GD v rámci zadávacího řízení. GD odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by ji prováděl sám.

10. Za účelem kontroly průběhu provádění stavby podle čl. III. odst. 1 této smlouvy organizuje objednatel nejméně 1x týdně kontrolní dny. Termíny konání kontrolních dní budou upřesněny v protokolu o předání a převzetí staveniště.

11. Kontrolních dnů stavby jsou povinni účastnit se:
    - zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci TD,
    - osoby vykonávající autorský dozor (dále jen „**AD**“),
    - zástupci GD.

12. Vedením kontrolních dnů stavby je pověřen objednatel, který z každého kontrolního dne stavby pořídí samostatný zápis.

13. GD se zavazuje zajistit účast odpovědných zaměstnanců na kontrolních dnech stavby provádění stavby, které svolá objednatel.

14. GD je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Vedení stavebního deníku se řídí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, nahlížet nebo pořizovat výpisy:
    - oprávnění zástupci objednatele;
    - oprávnění zástupci GD;
    - osoba(-y) pověřené výkonem TD;
    - osoba pověřená výkonem AD;
    - zástupci orgánů stavebního dozoru;
    - zástupci orgánů veřejné správy.

    Seznam oprávněných zástupců objednatele a GD bude přílohou protokolu o předání a převzetí staveniště.

15. GD je povinen vyzvat objednatele k prověření a odsouhlasení kvality a rozsahu prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být učiněna 3 pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen nahradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí GD. V případě, že GD bude provádět zkoušky, vyzve objednatele k účasti na nich nejméně 3 pracovní dny předem.

16. Objednatel má právo kontrolovat provádění stavby během činnosti GD na staveništi, zejména z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování prováděcí PD, lhůty dodržování časového harmonogramu plnění výstavby, udržování pořádku na staveništi apod. Jestliže během kontroly objednatel zjistí, že činnost GD při provádění stavby není v souladu s touto smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo technickou dokumentací, je GD povinen neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů, odstranit vady vzniklé vadným prováděním a stavbu provádět dále řádným způsobem. Jestliže GD ani v přiměřené

lhůtě k tomu poskytnuté vady neodstraní, je objednatel oprávněn na náklady GD zajistit si jejich odstranění třetí stranou.

17. Kontroly prováděné objednatelem v průběhu provádění stavby nezbavují GD odpovědnosti za plnění jeho smluvních povinností.

18. GD je povinen, na základě výzvy objednatele, předložit TD k odsouhlasení vzorky nebo katalogové listy, zejména povrchových materiálů, zařizovacích předmětů, dveří a dalších zařízení a komponentů, které určí objednatel. Bez tohoto odsouhlasení, provedeného zápisem ve stavebním deníku, nemohou být uvedené předměty do stavby zabudovány. Oprávněnými osobami k odsouhlasení jsou zmocněnci pro jednání věcná a technická objednatele.

19. GD, po dohodě s objednatelem, umožní prohlídku stavební připravenosti dodavatelů výrobní technologie a bude akceptovat případné, z toho plynoucí, požadavky objednatele. O těchto skutečnostech bude proveden zápis do stavebního deníku.

20. Před započetím stavby, nejpozději při předání a převzetí staveniště, předloží GD objednateli seznam svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů, kteří budou vstupovat do areálu objednatele v lokalitě Zeleneč. V seznamu bude vždy uvedeno jméno a příjmení zaměstnance, číslo platného občanského průkazu, případně platného cestovního dokladu. Tento seznam bude průběžně aktualizován.

21. Vstup zaměstnanců zhotovitele a jeho subdodavatelů do areálu objednatele v lokalitě Zeleneč bude umožněn pouze na základě platného identifikačního dokladu (OP/CP). Objednatel, pro zajištění identifikace osob, požaduje po GD předložení a průběžnou aktualizaci seznamu osob oprávněných ke vstupu do areálu. Všechny osoby vstupující do areálu objednatele v lokalitě Zeleneč podléhají schválení objednatele, který bude přihlížet mimo jiné i k okolnostem představujícím případné bezpečnostní riziko pro zájmy České republiky. Objednatel je oprávněn vykázat z areálu objednatele v lokalitě Zeleneč osoby pod vlivem drog, návykových látek, případně nesplňující výše uvedené podmínky.

22. GD se zavazuje postupovat při provádění předmětu smlouvy tak, aby neohrozil bezpečnost zaměstnanců objednatele, TD a případně jiných osob oprávněně se zdržujících na místě plnění (čl. IV. odst. 1. této smlouvy) se souhlasem stavbyvedoucího nebo jeho oprávněného zástupce určeného GD.

23. GD prokazatelně poučí své zaměstnance a zaměstnance subdodavatelů o dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti BOZP a PO. Tyto předpisy jsou zaměstnanci GD a zaměstnanci subdodavatelů povinni dodržovat po dobu pobytu na místě plnění. Za BOZP a dodržování předpisů PO u svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů při provádění předmětu smlouvy odpovídá GD. Všichni zaměstnanci GD a zaměstnanci subdodavatelů jsou při provádění stavebních prací povinni nosit určené ochranné pracovní prostředky.

24. Zaměstnanci GD a zaměstnanci subdodavatelů jsou oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů na místě plnění, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.

25. GD je povinen poskytnout kdykoliv během trvání platnosti smlouvy objednateli součinnost za účelem splnění předmětu a účelu smlouvy, jestliže o to objednatel písemně požádá. Povinnost poskytnutí součinnosti ze strany GD se vztahuje také na poskytnutí součinnosti dalším dodavatelům objednatele poskytujícím plnění v souvislosti s předmětem a účelem této smlouvy.

XII.
VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovované stavby je od počátku objednatel.

2. Nebezpečí škody nese od počátku realizace stavby GD, a to až do úspěšného ukončení zkušebního provozu.

3. GD se zavazuje zajistit objednateli poskytnutí licencí k software DCIM, MaR, monitoringu a PLC včetně poskytnutí zdrojových kódů s komentáři a případných dalších software instalovaných v DC nutných pro řádný a bezproblémový chod DC, a to nejpozději ke dni ukončení zkušebního provozu. GD se zavazuje zajistit poskytnutí uvedených licencí objednateli v počtu a rozsahu nezbytném k naplnění účelu a předmětu smlouvy a k řádnému užívání DC objednatelem. GD se zavazuje zajistit poskytnutí uvedených licencí objednateli bez časového omezení (po celou dobu trvání majetkových práv autorských k příslušným autorským dílům), bez územního omezení a s právem poskytnout tyto licence ve prospěch třetích osob ve shodném rozsahu. Cena všech licencí poskytovaných na základě této smlouvy je zahrnuta v ceně díla uvedené ve čl. VII. této smlouvy.

XIII.
ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A NÁHRADA ŠKODY

1. GD odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě v průběhu plnění předmětu smlouvy. Tyto škody se GD zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši.

2. GD odpovídá po celou dobu provádění stavby za ochranu podzemních, popř. i nadzemních rozvodů (např. veřejné osvětlení, telefony), a za ochranu stávajících inženýrských sítí (např. rozvody vody, kanalizace, otopné vody apod.).

3. GD odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí předmět smlouvy podle čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy.

4. GD odpovídá též za škodu způsobenou vadnou věcí, kterou GD použil při provádění díla, a to za podmínek v ust. § 2936 a násl. občanského zákoníku.

5. Smluvní strany mají nárok na náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu vzniklé škody.

6. Obě smluvní strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se smluvní strana prokazatelně dozvěděla o vzniku škodní události.

7. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou nesplněním závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany, nebo prokáže-li, že jí ve splnění závazku ze smlouvy zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

8. Povinná smluvní strana v případě vzniku překážek dle odst. 7 tohoto článku oznámí druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání, nebo bude bránit v plnění povinnosti, jakož i důsledky uvedené překážky. Zpráva musí být podána písemně,

neprodleně poté, kdy se povinná smluvní strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Bezprostředně po zániku takové překážky povinná smluvní strana obnoví plnění svých závazků vůči druhé smluvní straně a učiní vše, co je v jejích silách, ke kompenzaci doby, která uplynula v důsledku takového prodlení.

9. V případě, že překážka podle odst. 7 tohoto článku nepomine do 3 pracovních dnů od doby svého vzniku, oprávnění zástupci obou smluvních stran se sejdou za účelem projednání dalšího postupu při plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

XIV.
POJIŠTĚNÍ

1. GD je povinen mít ke dni podpisu smlouvy platně uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění stavebně montážních rizik, pojištění rozestavěné stavby a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prováděním díla či v souvislosti s tím s minimálním limitem pojištění 250 000 000,- Kč, a to až do doby úspěšného ukončení zkušebního provozu.

2. Výše pojistného plnění musí být nejméně ve výši ceny stavby podle čl. VII. odst. 1 písm. a) této smlouvy.

3. Pojistná smlouva musí pokrývat všechna rizika z poškození nebo zničení stavby (včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do stavby), přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby stavba mohla být v případě poškození nebo zničení řádně opravena nebo znovu zhotovena. Pojistná smlouva musí pokrývat náklady v souvislosti s nápravou škod a kompenzací ztrát, včetně nákladů na odborné poradenství, ceny demoličních prací a odstraňování trosek jakékoliv povahy. Pojištěno musí být i nutné zařízení staveniště i ostatní prostředky GD, umístěné na staveništi v rozsahu, který zajistí plné nahrazení těchto prostředků na staveništi. Pojistné plnění vyplývající z pojištění stavebně montážních rizik a pojištění rozestavěné stavby bude vinkulováno ve prospěch objednatele.

4. Pojistnou smlouvu na stavební pojištění je GD povinen předložit při podpisu smlouvy a dále vždy do 10 pracovních dnů ode dne písemné žádosti objednatele učiněné kdykoliv po dobu trvání platnosti této smlouvy. Nepředložení pojistné smlouvy na stavební pojištění objednateli ve stanovené lhůtě se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli GD. Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí GD veškerou nutnou součinnost, která je v jeho možnostech.

XV.
SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A GENERÁLNÍHO DODAVATELE

1. Objednatel zajistí pro GD k řádnému provádění předmětu smlouvy:
   a) uvolnění všech ploch a vstup zaměstnancům GD a zaměstnancům subdodavatelů do míst, kde bude prováděn předmět smlouvy podle čl. III odst. 1 a 2 této smlouvy;
   b) předání staveniště v areálu objednatele v lokalitě Zeleneč;

c) odběr elektrické energie na náklad GD podle skutečně měřených odběrů ze staveništního elektroměru (měsíční stavy budou zaznamenávány do stavebního deníku);

d) odběr vody na náklad GD podle skutečně měřených odběrů ze staveništního vodoměru (měsíční stavy budou zaznamenávány do stavebního deníku);

e) vyjádření odborných zaměstnanců objednatele k jednotlivým problémům souvisejícím s prováděním díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uplatnění požadavku na vyjádření.

2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy převzal 1 paré prováděcí PD, s níž se seznámil, a prohlašuje, že prováděcí PD je zpracována tak, že podle ní lze dílo provést řádně a včas.

3. Objednatel je povinen zabezpečit všechna rozhodnutí příslušných veřejných orgánů, která jsou nutná k provedení díla, s výjimkou záboru veřejného prostranství pro potřeby zařízení staveniště.

4. GD je povinen, jak ve vnitřním prostoru objektu objednatele, tak i vně tohoto objektu, dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z plnění předmětu smlouvy.

5. GD jako původce odpadu vzniklého ze stavební činnosti je povinen zajistit jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se systémem řízení jakosti, životního prostředí a bezpečnosti práce (ISO) platnými v organizaci GD.

XVI.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

1. GD je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude stavba připravena k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného GD zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Předání a převzetí stavby podle čl. III. odst. 1 této smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 2 této smlouvy:

a) bude provedeno v místě provádění stavby písemným Protokolem č. 1 podepsaným zmocněnci smluvních stran pro jednání věcná a technická;

b) podpisem Protokolu č. 1 smluvní strany potvrdí předání a převzetí dokončené stavby schopné zkušebního provozu, včetně požadované kompletní dokladové části.

Za dokončenou a schopnou zkušebního provozu bude považována stavba provedená v rozsahu stanoveném touto smlouvou a podrobená všem předepsaným zkouškám dle platné legislativy, vč. komplexní zkoušky v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy. GD se zavazuje provést všechny potřebné zkoušky na stavbě a vhodnou formou prokázat, že stavba byla řádně provedena.

c) objednatel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí stavby zejména tyto doklady:

- územní rozhodnutí, včetně dokladu o jeho nabytí právní moci;

- stavební povolení, včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí stavby ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

d) objednatel je povinen k předání a převzetí stavby přizvat osoby vykonávající funkci TD a AD. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

3. Předání a převzetí díla podle čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) této smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 6 této smlouvy:

a) po úspěšném ukončení zkušebního provozu podle čl. III. odst. 2 písm. a) této smlouvy bude sepsán Protokol č. 2, který podepíší zmocněnci smluvních stran pro jednání věcná a technická;

b) podpisem Protokolu č. 2 smluvní strany potvrdí předání a převzetí plně dokončeného a provozuschopného díla schopného trvalého užívání, tj. až po úspěšném ukončení zkušebního provozu, včetně požadované kompletní dokladové části;

c) ke dni převzetí celého dokončeného díla formou písemného Protokolu č. 2 předá GD objednateli všechny dokumenty a písemnosti vyžadované závaznými technickými normami a podmínkami, jakož i právními předpisy. Nedoloží-li GD požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. Stavba předaná podle odst. 2 tohoto článku musí být předána kompletní, včetně dokladové části, a to zejména:

a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;

b) zápisy a výsledky předepsaných měření;

c) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, vody apod.);

d) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

e) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí stavby, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;

f) doklady o uložení stavebního odpadu a stavební suti na skládkách podle kategorizace;

g) geometrický plán skutečného zaměření stavby v požadovaném rozsahu a počtu vyhotovení;

h) 1 paré prováděcí PD v tištěné a elektronické podobě se zakreslením skutečného provedení stavby, tzn. se zakreslením změn.

5. Dílo předané podle odst. 3 tohoto článku musí být předáno kompletní, včetně dokladové části, a to zejména:

a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;

b) zápisy a výsledky předepsaných měření;

c) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, vody apod.);

d) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

e) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;

f) stavební deníky.

6. Vady a nedodělky bránící nebo ztěžující užívání stavby obvyklým způsobem, popř. nedodržení podmínek stanovených věcně příslušnými orgány, jsou důvodem k nepřevzetí stavby. V zápise o nepřevzetí stavby bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně lhůt jejich odstranění.

7. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí stavby.

8. Objednatel má právo převzít stavbu i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání stavby. V takovém případě uvede jejich soupis v Protokole č. 1, včetně požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, platí, že vady a nedodělky nebránící užívání stavby musí být odstraněny do 15 dnů ode dne předání a převzetí stavby.

9. GD je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu GD.

10. Odpovědnost za škody na díle přechází na objednatele po podpisu Protokolu č. 2 o úspěšném ukončení zkušebního provozu a předání a převzetí celého dokončeného díla.

11. V případě, že GD oznámí objednateli, že stavba je připravena k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že stavba není dokončena nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí, je GD povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. GD nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

12. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k předání a převzetí stavby nebo díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit GD veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13. GD je povinen se zúčastnit řízení o uvedení dokončené stavby schopné zkušebního provozu do zkušebního provozu a kolaudačního řízení.

14. GD je povinen poskytnout objednateli pro účely řízení o uvedení dokončené stavby schopné zkušebního provozu do zkušebního provozu a kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro zkušební provoz a pro řádnou kolaudaci stavby.

15. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu GD kopii kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí o zkušebním provozu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti GD.

16. GD je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o zkušebním provozu, ve lhůtách tam stanovených.

XVII.
ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. GD odpovídá za vady, jež má stavba v době předání a převzetí, a dále odpovídá za to, že stavba bude provedena v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle schválené prováděcí PD. Jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat veškerým normám, standardům, předpisům a směrnicím, vztahujícím se ke stavbě a obvyklé současné technické úrovni, včetně vhodnosti použitého materiálu.

2. GD rovněž odpovídá za všechny specifické vlastnosti stavby podle této smlouvy.

3. GD neodpovídá za vady stavby, poškozením nebo neodborným zásahem ze strany objednatele po dobu zkušebního provozu, dle čl. III. odst. 2 písmeno a).

4. GD poskytuje objednateli **záruku za jakost** ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku v délce **60 měsíců** na stavební část stavby s výjimkou záruky na vodotěsnost hydroizolačního souvrství střechy specifikovaném v prováděcí PD, část SO 02.1, která činí 120 měsíců. Na technologickou část stavby poskytuje GD objednateli záruku za jakost v délce **60 měsíců**. GD zaručuje, že dokončená stavba bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle schválené prováděcí PD.

5. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Protokolu č. 2 o předání a převzetí celého dokončeného díla.

6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému je objednatel objednal.

7. Objednatel má právo vyžadovat odstranění vady kdykoliv během záruční doby.

8. Oznámení o vadách (reklamace) může být učiněno jakoukoliv formou, včetně telefonické; na e-mailové adresy a telefonní čísla uvedené v příloze č. 2 čl. III. odst. 8 této smlouvy. V tomto případě následně potvrzené písemnou formou. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

9. GD se zavazuje do 24 hodin od obdržení reklamace objednateli písemně potvrdit přijetí oznámení o reklamované vadě a sdělit termín, ve kterém zahájí odstraňování vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

10. GD je povinen zahájit odstraňování reklamovaných vad týkajících se stavební části stavby nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.

11. GD je povinen zahájit odstraňování reklamovaných vad týkajících se technologické části stavby ve lhůtách stanovených v příloze č. 2 čl. III. odst. 6 této smlouvy.

12. GD je povinen odstranit reklamovanou vadu týkající se stavební části stavby v termínu písemně dohodnutém mezi GD a objednatelem. Pokud mezi oběma stranami nedojde k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejího oznámení.

13. GD je povinen odstranit reklamovanou vadu týkající se technologické části stavby ve lhůtách stanovených v příloze č. 2 čl. III. odst. 6 této smlouvy.

14. Jestliže objednatel v reklamaci uvede, že se jedná o vady, které mohou způsobit škody na díle, životě, zdraví a jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je GD povinen zahájit odstraňování nahlášených vad neprodleně a současně učinit nezbytná opatření k zamezení případných škod takovou vadou vzniklých, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

15. Náklady na odstranění reklamované vady nese GD i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

16. GD se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. Jestliže objednateli vícenáklady přesto vzniknou, hradí je GD.

17. GD se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené, doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla, potřebné k provozování díla.

18. Pokud GD nenastoupí k odstranění reklamované vady ani do 10 pracovních dnů ode dne oznámení reklamace nebo reklamované vady, za které odpovídá, neodstraní řádně a ve lhůtě podle odst. 14 a 15 tohoto článku, má objednatel právo závady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad GD. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.

19. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany GD.

XVIII.
SANKCE

1. Bude-li GD v prodlení s plněním předmětu smlouvy podle čl. III. odst. 1 a odst. 2 písm. a) v kterékoliv lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1, odst. 2 (s výjimkou dílčích termínů plnění), odst. 3 a odst. 4 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč za každý den prodlení.

2. Bude-li GD v prodlení s plněním dílčích termínů plnění stanovených v čl. VI. odst. 2 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý den prodlení u každého dílčího termínu plnění.

3. Bude-li GD v prodlení s odstraněním vad podle čl. XI. odst. 16 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.

4. Bude-li GD v prodlení s odstraňováním vad ve lhůtě podle čl. XVI. odst. 6 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

5. Bude-li GD v prodlení s odstraňováním vad ve lhůtě podle čl. XVI. odst. 7 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6. Nezahájí-li GD odstraňování reklamovaných vad ve lhůtě podle čl. XVII. odst. 10 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

7. Nezahájí-li GD odstraňování reklamovaných vad ve lhůtě podle čl. XVII. odst. 11 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

8. Neodstraní-li GD reklamovanou vadu týkající se stavební části stavby ve lhůtě podle XVII. odst. 12 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

9. Neodstraní-li GD reklamovanou vadu týkající se technologické části stavby ve lhůtě podle XVII. odst. 13 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

10. Neodstraní-li GD reklamovanou vadu ve lhůtě podle čl. XVII. odst. 14 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

11. Jestliže GD nevyklidí staveniště a nepředá prostory poskytnuté mu objednatelem ve lhůtě stanovené v čl. X. odst. 14 této smlouvy, vznikne objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý den prodlení.

12. Za každý kalendářní den následující po stanoveném datu ukončení zkušebního provozu, o nějž se prodlouží doba zkušebního provozu z důvodu neakceptace Hodnotící zprávy objednatelem, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.

13. V případě, že GD nepředloží objednateli pojistnou smlouvu specifikovanou v čl. XIV. odst. 1 této smlouvy, ve lhůtě podle čl. XIV. odst. 4 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý den prodlení.

14. V případě, že GD nepředloží objednateli ve sjednané lhůtě:
    a) první bankovní záruku podle čl. IX. odst. 1 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý den prodlení,
    b) druhou bankovní záruku podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý den prodlení.

15. V případě porušení povinnosti k poskytnutí součinnosti stanovené ve čl. XI. odst. 25, má objednatel vůči GD právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ neposkytnutí součinnosti.

16. V případě nedodržení termínu zásahu v období servisní činnosti uvedeného v Příloze č. 2 čl. III. odst. 6 smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý jednotkový časový úsek prodlení. Jednotkovým časovým úsekem je myšlena v případě nedodržení rychlosti servisního zásahu požadovaná rychlost servisního zásahu a v případě nedodržení doby odstranění poruchy požadovaná doba odstranění poruchy dle zvolené varianty havarijního zásahu.

17. V případě nenaplnění uvedených měsíčních parametrů SLA podle Přílohy č. 1 čl. II. odst. 6 této smlouvy a podle Přílohy č. 2 čl. IV. odst. 3 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu v rozsahu rozdílu požadované měsíční hodnoty SLA a skutečně

dosažené měsíční hodnoty SLA v %, vynásobený 10 000 000,- Kč, a to za každý parametr, který nebyl splněn. Vzorec pro výpočet je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

18. Při nedodržení více jak jednoho parametru SLA souběžně nebo v příčinné souvislosti, se smluvní pokuta vypočítává z času toho parametru SLA, jehož nedodržení mělo nejdelší dobu trvání, a vůči GD je uplatněna jen tato jedna nejvyšší sankce.

19. Při nedodržení parametrů SLA na více jak jednom sále se smluvní pokuta vypočítává z nejdelšího časového úseku dosaženého na jednom z provozovaných datových sálů.

20. Poruší-li GD povinnosti vyplývající z této smlouvy ohledně ochrany neveřejných informací podle článku XX. odst. 5 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé prokázané porušení takové povinnosti.

21. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vzniká GD právo na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši podle § 1970 občanského zákoníku, a to za každý den prodlení.

22. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje GD povinnosti splnit závazek stanovený touto smlouvou, jakož i uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.

23. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů po obdržení jejího vyúčtování.

24. Úrok z prodlení je splatný do 14 kalendářních dnů po obdržení jeho vyúčtování.

25. Objednatel je oprávněn po vystavení faktury na smluvní pokutu tuto jednostranně započíst na jednotlivé daňové doklady (faktury) vystavené GD. V případě, že jednostranný zápočet nelze provést, je GD povinen uhradit fakturu na smluvní pokutu ve lhůtě splatnosti podle odst. 21 tohoto článku. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení vyzvat druhou stranu písemně k podání vysvětlení.

XIX.
UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva bude ukončena splněním závazků obou smluvních stran.

2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

3. Smluvní strany mají právo bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 občanského zákoníku pokládají pro účely této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zejména:

   a) prodlení GD s plněním smlouvy v kterékoliv ze lhůt uvedených ve čl. VI. odst. 1, 2, 3 nebo 4 smlouvy o více než 30 kalendářních dnů;

   b) GD neodstraní vadu reklamovanou objednatelem ve lhůtě stanovené objednatelem nebo touto smlouvou;

c) jestliže je dílo (stavba) prováděno GD v rozporu s prováděcí PD a GD nerespektuje oprávněné písemné požadavky objednatele na zjednání nápravy ve lhůtách stanovených objednatelem nebo touto smlouvou;

d) nepředložení pojistné smlouvy GD objednateli ve lhůtě podle čl. XIV. odst. 4 této smlouvy;

e) nepředložení první nebo druhé bankovní záruky GD objednateli ve lhůtě uvedené ve čl. IX. smlouvy;

f) skutečnost, že GD uvedl v nabídce do zadávacího řízení na výběr zhotovitele pro plnění této smlouvy nepravdivé, zkreslené nebo zavádějící skutečnosti nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci;

g) je zahájeno a probíhá insolvenční řízení s GD;

h) vůči GD bylo vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek GD nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek GD byl zcela nepostačující;

i) GD je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace GD;

j) GD poruší zákaz postoupení nebo zákaz započtení uvedený ve čl. XX. odst. 7 této smlouvy;

k) prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) delší než 30 dnů.

5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících v době plnění předmětu smlouvy podle čl. III. odst. 1 této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

a) GD do 7 pracovních dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných v souladu s touto smlouvou a předá ho objednateli;

b) objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho předání;

c) GD vyzve objednatele k převzetí stavby a objednatel je povinen do 7 pracovních dnů od doručení výzvy zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí stavby, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran;

d) GD odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 pracovních dnů od předání a převzetí stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;

e) GD provede finanční vyčíslení všech provedených prací a předloží objednateli daňový doklad (fakturu) na soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací;

f) objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) ve lhůtě splatnosti podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy.

6. Právo na náhradu škody odstupující smluvní strany není dotčeno.

XX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí stranu.

2. Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě nebo upravené pouze částečně se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.

3. Smluvní strany se zavazují neporušit obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Uvedeným není dotčen odst. 13 tohoto článku smlouvy.

4. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s vytvořením a obsahem této smlouvy. Zavazují se, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu. Uvedeným není dotčen odst. 13 tohoto článku smlouvy.

5. GD se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou provozu objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dozvěděl. Je si vědom, že tyto informace jsou informacemi neveřejnými, charakteru diskrétního. V tomto smyslu GD též poučí své zaměstnance a osoby, které se budou podílet na provádění předmětu smlouvy (subdodavatele) v objektu objednatele. Povinnost mlčenlivosti není časově omezená. Uvedeným není dotčen odst. 13 tohoto článku smlouvy.

6. Jakékoliv předané výkresy, listiny a jiné podklady a písemnosti, související s prováděním předmětu smlouvy, jsou výlučným vlastnictvím objednatele a nesmí být bez jeho souhlasu kopírovány, rozmnožovány nebo zpřístupněny třetím osobám, pokud to nebude nezbytné pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel je oprávněn užívat bezplatně všechny podklady týkající se díla zpracované GD.

7. GD není oprávněn postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. GD není oprávněn jednostranně započítat své peněžité pohledávky vůči objednateli proti peněžitým pohledávkám objednatele vůči poskytovateli.

8. GD není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku vzniklou z této smlouvy vůči objednateli na třetí osobu, a to bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Případně vzniklé spory se obě smluvní strany zavazují řešit především vzájemnou dohodou. Tento postup se nevztahuje na vymáhání finančních pohledávek vzniklých z porušení povinnosti zaplatit pohledávku. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna požádat o rozhodnutí ve věci příslušný soud.

10. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě obou smluvních stran pouze písemnými dodatky takto označenými a číslovanými vzestupnou řadou. Jiná ujednání jsou neplatná.

11. Eventuální změny v osobách zmocněnců pro jednání smluvní, či zmocněnců pro jednání věcná a technická, budou písemně oznámeny druhé smluvní straně; účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o provedení těchto změn.

12. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky.

13. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.

14. GD poskytuje souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a dále na profilu objednatele, jakožto zadavatele. GD bere na vědomí, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv a na profilu zadavatele zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy.

Přílohy dle textu:

Příloha č. 1 - Zabezpečení průběhu zkušebního provozu zhotovené stavby a účast na vyhodnocení zkušebního provozu stavby datového centra po dobu 8 měsíců
Příloha č. 2 - Následný provozní servis a údržba dodaných technologických zařízení datového centra po dobu 60 měsíců sjednané záruční doby na technologickou část stavby
Příloha č. 3 - Ceník servisní činnosti na technologickém zařízení NON-IT DC Zeleneč
Příloha č. 4 - Změnový list
Příloha č. 5 - Časový harmonogram plnění a Cash-Flow

Za Objednatele:

V Praze dne 23. 10. 2017

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.

Ing. Vladimír Dzurilla
generální ředitel

Za Generálního dodavatele:

V Praze dne 23. 10. 2017

DCI Czech a. s.

Vít Voláček
předseda představenstva

Petr Kysučan
místopředseda představenstva

ZABEZPEČENÍ PRŮBĚHU ZKUŠEBNÍHO PROVOZU ZHOTOVENÉ STAVBY A ÚČAST NA VYHODNOCENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU STAVBY DATOVÉHO CENTRA PO DOBU 8 MĚSÍCŮ

I.
Cíle zkušebního provozu

1. Po ukončení výstavby Datového centra Zeleneč a před zahájením zkušebního provozu je dodavatel povinen provést kontrolní testy, závěrečnou zátěžovou a funkční zkoušku (Komplexní zkouška, dále jen „KZ“). Úspěšný průběh je nutnou podmínkou finální akceptace dodávky stavby, objednatel požaduje na GD zajištění a provozování zkušebního provozu Datového centra Zeleneč (dále jen „DC“) jako celku a účast GD na vyhodnocení zkušebního provozu.
2. Zkušební provoz má tyto cíle:
   a) ověřit dlouhodobou funkčnost technologické části stavby;
   b) ověřit dlouhodobou funkčnost DC jako celku;
   c) ověřit správnost dodané technické dokumentace skutečného provedení;
   d) ověřit správnost dodané provozní dokumentace;
   e) ověřit funkčnost servisního zajištění GD;
   f) dokončit zaškolení provozních zaměstnanců objednatele určené pro provoz a údržbu DC.
3. Požadavky na GD před zahájením zkušebního provozu:
   a) předat provozní dokumentaci DC;
   b) předat technologický popis DC;
   c) předat kompletní uživatelskou a servisní dokumentaci od instalovaných technologií a jednotlivých zařízení;
   d) předat postup odstraňování závad instalovaných technologií;
   e) předat eskalační postupy závady při zkušebním provozu;
   f) předat pracovní postupy na pravidelné servisní činnosti;
   g) předat revizní zprávy od vyhrazených zařízení;
   h) předat provozní deníky od zařízení.

II.
Zkušební provoz

1. Doba zkušebního provozu může trvat nejvýše 8 měsíců souvislého provozu DC.
2. Po dobu zkušebního provozu jsou zaměstnanci GD a zaměstnanci jeho subdodavatelů oprávněni vstupovat do určených prostor objednatele, za podmínek stanovených vnitropodnikovou dokumentací objednatele, se kterou bude seznámen zástupce GD pro jednání věcná a technická nejpozději 3 měsíce před zahájením zkušebního provozu.
3. Po dobu zkušebního provozu zajistí GD přítomnost odborného pracovníka v pracovní dny v minimálním rozsahu 8 hodin.

4. V průběhu zkušebního provozu bude GD plně odpovědný za:
   a) zajištění provozu, údržby, oprav, zkoušek a prohlídek technologické části stavby;
   b) zajištění materiálů, náhradních dílů a výrobků nezbytně nutných pro provoz, údržbu a opravy technologické části stavby;
   c) doplňování dokumentace skutečného provedení stavby a provozní dokumentace;
   d) doplnění a úpravu software systému monitorigu, měření a regulace (MaR a Data center infrastructure management (DCIM)) pro optimalizaci provozu DC;
   e) nastavení provozních a řídících paramaterů všech technologických částí stavby;
   f) vytvoření a zapracovávání změn havarijních a provozních plánů a řádů technologické části stavby;
   g) zajišťování likvidace a odvozu všeho druhu odpadu, včetně nebezpečného, který vznikne z provozu nebo oprav technologické části stavby;
   h) zajištění dohledu nad funkčností technologické části stavby a zařízení pro provoz technologického dispečinku objednatele;
   i) zajištění dohledu při provádění prací realizovaných objednatelem nebo jinými subjekty, včetně požárně nebezpečných prací v prostorách instalované technologické části stavby;
   j) předkládání měsíčních zpráv objednateli o provozu a údržbě a účast na pravidelných jednáních s objednatelem;
   k) za včasné předkládání časových plánů prohlídek, údržby, oprav, revizí, zkoušek a profylaxí objednateli minimálně 10 pracovních dnů před zahájením činnosti;
   l) jednání se subdodavateli při haváriích a účast na jednáních, která se týkají provozu technologické části stavby;
   m) spolupráci při zpracování dokumentů, které obsahují technické údaje provozu technologické části stavby;
   n) zajištění všech revizí a kontrol technologické části stavby, které vyplývají z obecně závazných právních předpisů a norem;
   o) provedení základního zaškolení minimálně 4 kvalifikovaných pracovníků objednatele v obsluze všech technologických, monitorovacích a řídících systémů DC tak, aby byl zajištěn spolehlivý provoz DC v režimu 24x7. Před dokončením zaškolení 4 kvalifikovaných pracovníků objednatele mohou pracovníci objednatele obsluhovat veškerá technologická zařízení DC pouze pod dohledem GD;
   p) dokončení zaškolení min. 4 kvalifikovaných pracovníků objednatele a jejich prověření vykonáním zkušebního testu a praktickou zkouškou, o níž vypracuje GD záznam a předá ho objednateli.
5. Po zaškolení mohou pracovníci objednatele obsluhovat technologická zařízení, měnit a upravovat provozní a řídící parametry pouze se souhlasem GD.
6. V průběhu zkušebního provozu je GD plně odpovědný za komplexní provoz veškerého technologického zařízení DC (NON-IT technologií DC).
7. V průběhu zkušebního provozu bude GD plně odpovědný za dosažení těchto provozních parametrů DC (SLA – Service Level Agreement):
   - **Celková dostupnost datového centra musí splňovat parametry Tier 3 dle Uptime Institute s hodnotou 99,982%.**
   - **MDE** (měsíční dostupnost elektrické energie) = (1 – EN / M) x 100 (%)
     - Požadovaná hodnota MDE >= 99,999%,

- **MDPT** (měsíční dostupnost požadované teploty) = (1–TE/M) x 100 (%)
  - Požadovaná hodnota MDPT >= 99,993%,
- **MDPV** (měsíční dostupnost požadované vlhkosti) = (1-HU/M) x 100 (%)
  - Požadovaná hodnota MDPV >= 99,993%,

kde hodnoty představují:

EN – součet doby všech neplánovaných výpadků v dodávce elektrické energie v minutách;

TE – součet doby všech intervalů, v nichž byla teplota neplánovaně mimo požadované hodnoty v minutách. Toleranční pásmo pro hodnotu TE = 23 +3/-4°C. Jedná se o průměrnou teplotu na sále získanou zprůměrováním hodnot naměřených z teplotních čidel, umístěných na vrcholu studených uliček;

HU - součet doby všech intervalů, v nichž byla relativní vlhkost neplánovaně mimo požadované hodnoty v minutách. Toleranční pásmo pro hodnotu HU = 30-70 %. Jedná se o průměrnou relativní vlhkost na sále získanou zprůměrováním hodnot naměřených z vlhkostních čidel;

M - délka sledovaného období v minutách (mínus plánované odstávky).

8. V případě nenaplnění měsíčních parametrů uvedených v odstavci 6 tohoto článku bude vůči GD uplatněna smluvní pokuta ve výši rozdílu požadované měsíční hodnoty SLA a skutečně dosažené měsíční hodnoty SLA v %, vynásobeném 10 000 000,- Kč, a to za každý parametr, který nebyl splněn.

Výpočet bude proveden dle tohoto vzorce:

(MDX(požadované)% – MDX(skutečné)%) x 10 000 000 = výše sankce v Kč,

kde X je buď E nebo PT nebo PV dle typu parametru v článku II, odst. 1, u kterého nebyl požadovaný parametr naplněn.

(Příklad – 5 minutový měsíční výpadek napájení MDE skut.=1-5/43200 = 99,98843%

99,999 – 99,98843 = 0,01057

0,01057 x 10 000 000 Kč = 105 700 Kč)

III.

Akceptační procedura a parametry dokládající úspěšné ukončení zkušebního provozu

1. Nejpozději 30 kalendářních dnů před ukončením zkušebního provozu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je GD povinen provést:

   1.1 analýzu všech provozních incidentů z celého průběhu zkušebního provozu, včetně uvedení nápravných opatření s ověřením jejich účinnosti (dále jen „analýza“);

   1.2 protokolární předání veškeré technické a provozní dokumentace technologické části stavby v aktuálním stavu.

2. Popis analýzy dle odst. 1.1 tohoto článku:

2.1 V průběhu zkušebního provozu budou v systému monitoringu pořizovány všechny provozní a havarijní údaje o provozovaných technologiích. Vyhodnocování těchto informací, zejména incidentů, včetně přijatých nápravných opatření, bude probíhat na pravidelných schůzkách zástupců GD a objednatele každých 14 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výsledky analýzy budou zpracovány a vyhodnoceny z hlediska požadovaných parametrů (SLA) uvedených v čl. II odst. 7 této přílohy.

2.2 GD vyhotoví celkový seznam všech závad a incidentů, ke kterým došlo v průběhu zkušebního provozu. U každého jednotlivého incidentu bude detailní záznam, který bude obsahovat vždy následující údaje:

- sériové číslo dotčeného zařízení;
- datum a čas vzniku závady, incidentu;
- datum a čas příjezdu technika specialisty;
- technický popis závady;
- údaje o příčině závady – např. technická závada zařízení, nevhodná manipulace provedená obsluhou zařízení, použití nevhodného provozního materiálu apod.;
- postup při odstraňování závady;
- provedená technická nebo organizační opatření;
- vyměněné díly, součástky;
- datum a čas odstranění závady, incidentu a uvedení zařízení do plného provozu;
- datum a čas odjezdu technika specialisty.

2.3 Na základě celkového seznamu všech závad a incidentů GD v analýze uvede, zda technologická část stavby vyhovuje provozním požadavkům a splňuje parametry SLA.

3. Popis komplexní zkoušky:

3.1 Komplexní zkouška bude zaměřena na funkčnost technologické části stavby DC jako celku, včetně simulací poruch zařízení. GD je povinen písemně sdělit objednateli termín provedení komplexní zkoušky, a to nejméně 10 kalendářních dnů před termínem provedení komplexní zkoušky.

3.2 GD provede komplexní zkoušku s reálnou zátěží na všech datových sálech, které budou osazeny technologiemi NON-IT v době komplexní zkoušky. GD zajistí osazení zkušebních zátěží na datových sálech, které budou osazeny technologiemi NON-IT tak, aby bylo dosaženo 100% elektrické a tepelné zátěže s tolerancí +/- 10%. V datových sálech, kde bude probíhat komplexní zkouška, budou sledovány parametry SLA a bude sledováno dosažení maximální zátěže a stabilizace provozních parametrů prostředí pro stanovený časový úsek s požadavkem na dodržení parametrů SLA.

3.3 Předmětem komplexní zkoušky budou zkoušky těchto hlavních technologických celků:

3.3.1 Trafostanice

Simulace výpadku napájení z distribuční sítě VN. Kontrola převzetí zátěží systémy UPS, provoz z baterií UPS, start DA a převzetí zátěže, chod UPS ze sítě (napájení z DA), dobíjení baterií.

Simulace návratu distribuční sítě VN. Kontrola fázování motorgenerátoru na distribuční síť, krátkodobý chod s distribuční sítí, přepnutí na napájení z distribuční sítě, doběh (vychlazení) a vypnutí motorgenerátoru.

3.3.2 Motorgenerátory (DA)

Simulace poruchy u DA v aktivní napájecí větvi a simulace výpadku z distribuční sítě. Kontrola převzetí zátěží systémy UPS v obou napájecích větví, provoz z baterií UPS, start redundantního DA, převzetí zátěží DA, chod UPS ze sítě (napájení z DA), dobíjení baterií.

Simulace návratu k napájení z distribuční sítě. Kontrola fázování motorgenerátoru na distribuční síť, krátkodobý chod s distribuční sítí, přepnutí na napájení z distribuční sítě, doběh (vychlazení) a vypnutí motorgenerátoru.

3.3.3 Zdroje UPS

Simulace výpadku jednoho výkonového modulu UPS. Kontrola převzetí zátěže ostatními moduly dané UPS. Simulace výpadku napájecí větve A a převzetí zátěže napájecí větví B a naopak.

3.3.4 Klimatizační jednotky (JPK)

Provoz klimatizačních jednotek na datových sálech v režimu N+1:

- Standardní provozní stav – v provozu N jednotek přesné klimatizace, 1 jednotka přesné klimatizace v režimu stand-by (režim N+1). V tomto provozním stavu bude sledováno dodržení parametrů teploty a vlhkosti po dobu 120 minut dle výše uvedeného čl. II odst. 7.
- Havarijní stav – simulace výpadku jedné jednotky přesné klimatizace, kontrola převzetí tepelné zátěže zbývající jednotkou přesné klimatizace.
- Nestandardní havarijní stav – simulace výpadku N-1 jednotek přesné klimatizace. Sledování průběhu teploty a vlhkosti v závislosti na čase od vzniku tohoto havarijního stavu po dobu nezbytně nutnou k vyhodnocení vlivu na překročení parametrů SLA.
- Kritický havarijní stav – simulace výpadku N+1 jednotek přesné klimatizace. Sledování průběhu teploty a vlhkosti v závislosti na čase od vzniku tohoto havarijního stavu po dobu nezbytně nutnou k vyhodnocení vlivu na překročení parametrů SLA.

3.3.5 Řídicí systém

Funkčnost řídicího systému je prověřována vždy s každou výše uvedenou zkouškou, správnost funkčnosti je dána automatickým průběhem přechodových stavů.

3.3.6 Monitorovací systém a systém DCIM

Funkčnost obou systémů bude prověřována při každé z výše uvedených zkoušek, tzn., že musí být zaznamenány a zobrazeny jednotlivé stavy, které nastaly v průběhu zkoušky.

IV.

ZÁVĚREČNÉ HODNOCENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU

1. Z průběhu zkušebního provozu (celkové vyhodnocení incidentů, vyhodnocení dostupností – SLA) a z provedené komplexní zkoušky zpracuje GD Hodnotící zprávu, kterou předloží objednateli k akceptaci nejpozději 14 kalendářních dnů před ukončením zkušebního provozu.

2. V případě, že objednatel Hodnotící zprávu dle předchozího odstavce **akceptuje**, považuje se zkušební provoz za úspěšně ukončený ke dni, ke kterému k akceptaci došlo.

3. V případě, že objednatel Hodnotící zprávu dle odst. 1. tohoto článku **neakceptuje,** uvede přesné zdůvodnění svých výhrad a zkušební provoz se nepovažuje za ukončený a musí pokračovat. V průběhu prodlouženého zkušebního provozu budou provedena nápravná opatření k eliminaci výhrad objednatele, případně opakovány ty zkoušky z akceptační procedury, které objednatel požaduje a GD je povinen předložit objednateli opravenou hodnotící zprávu k nové akceptaci.

NÁSLEDNÝ PROVOZNÍ SERVIS A ÚDRŽBA DODANÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ DATOVÉHO CENTRA PO DOBU 60 MĚSÍCŮ SJEDNANÉ ZÁRUČNÍ DOBY NA TECHNOLOGICKOU ČÁST STAVBY

I.
Úvod

Po uplynutí doby zkušebního provozu převezme objednatel od GD odpovědnost za provoz Datového centra Zeleneč (dále jen „**DC**“) formou protokolárního předání veškeré technické a provozní dokumentace technologické části stavby v aktuálním stavu, včetně předání podmínek a procesů servisního zajištění ze strany GD.

GD je povinen zajistit veškerý servis technologických zařízení NON-IT (dále jen „**zařízení**“) stavby po dobu 60 měsíců sjednané záruční doby tak, aby byly dosaženy parametry dostupnosti stanovené v článku IV. odst. 3 této přílohy.

Dále je specifikována pravidelná servisní péče na zařízení DC, která zahrnuje pravidelné prohlídky, zkoušky, revize, údržbu a opravy (dále také jako „servisní činnost“) potřebné pro řádnou funkci zařízení uvedených v Příloze č. 3 této smlouvy (Ceník servisní činnosti na technologickém zařízení NON-IT DC Zeleneč).

II.
Specifikace servisních činností

1. Servisní činnosti se skládají a člení dle následujících bodů:
   a) včasné dodání materiálů, náhradních dílů a výrobků nezbytně nutných pro údržbu a opravy zařízení;
   b) zajišťování likvidace a odvozu všeho druhu odpadu, včetně nebezpečného, který vznikne z oprav a údržby zařízení;
   c) vypracování měsíční Hodnotící zprávy o provozu a údržbě zařízení;
   d) zpracování a předložení návrhů na opravy a výměny zařízení včetně cenové nabídky;
   e) zpracování návrhů technických řešení podle požadavků objednatele;
   f) zpracování bilancí souvisejících s provozem DC;
   g) účast na pravidelných jednáních s objednatelem v rozsahu minimálně 1 x za měsíc;
   h) předkládání časových plánů na provádění pravidelných prohlídek a oprav zařízení;
   i) dodržení definovaných parametrů SLA v průběhu pravidelného nebo havarijního servisního zásahu na zařízení;
   j) vypracování pracovních postupů na provádění pravidelných prohlídek a havarijních servisních úkonů;
   k) zajištění dodržování bezpečnostních pravidel objednatele pro DC, BOZP a PO pracovníky, kteří provádějí servisní činnost;
   l) zajištění odpovídající kvalifikace pracovníků všech profesí, kteří se podílejí na servisních činnostech;
   m) včasné zajištění havarijního servisu v případě poruchy podle čl. III odst. 6 této Přílohy.

III.
Rozsah servisní péče

1. Během doby trvání záruční doby bude GD provádět servisní činnost zařízení uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy v periodách a v četnosti tam uvedených.

2. Nejpozději 30 dní před zahájením servisní činnosti vypracuje GD v souladu s požadavky výrobce jednotlivých zařízení rozsah jednotlivých servisních úkonů pro každé zařízení uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy. Rozsah jednotlivých úkonů bude stanoven na základě požadavků výrobce a odborných znalostí GD po dohodě s objednatelem. Rozsah pro jednotlivá zařízení bude stanoven na měsíční a půlroční periodu provádění servisní činnosti.

3. GD předá objednateli nejpozději 30 dní před ukončením zkušebního provozu Servisní plán pro následujících 12 měsíců, který bude obsahovat soupis a specifikaci veškeré servisní činnosti. Pro následující období po dobu platnosti této přílohy bude Servisní plán předložen vždy 30 dní před ukončení platnosti schváleného servisního plánu. Servisní plán bude zpracován v členění dle Přílohy č. 3 Smlouvy. Servisní plán může být upraven po vyhodnocení zkušebního provozu a po dohodě s objednatelem.

4. Četnost servisních prohlídek může být upravena po dohodě s objednatelem v souladu s požadavky na servisní činnost výrobce příslušných zařízení uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy. Změny v již schváleném plánu může GD provést pouze po dohodě s objednatelem nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením plánovaných prací.

5. Bezprostředně po provedení servisní činnosti předloží GD objednateli pracovní list ke kontrole a potvrzení. Na základě potvrzených pracovních listů budou jednotlivé servisní činnosti oceněny podle Přílohy č. 3 Smlouvy a položkově uvedeny na faktuře. Potvrzené pracovní listy budou nedílnou součástí měsíční Hodnotící zprávy.

6. Reakční doba na nahlášení a odstranění poruchy zařízení je:
   - nástup GD na odstranění poruchy do 4 hodin,
   - odstranění poruchy GD do 12 hodin,
   - dostupnost náhradních dílů 7x24 hodin,
   - call centrum a pohotovostní služba dostupná 7x24 hodin.

7. Požadavek na odstranění poruchy podle této smlouvy bude objednatel hlásit na:

   Call centrum telefonní číslo: **+420 267 198 606**

   Pohotovostní služba: **+420 604 220 067**

   Telefonický požadavek je objednatel vždy povinen potvrdit písemně na e-mail dohled@dci-czech.cz pomocí formuláře TROUBLE REPORTU (dále jen „**TR**“), vzor je uveden v čl. VI. této přílohy. GD je povinen přijetí hlášení objednatele potvrdit objednateli podle pravidel tvorby a eskalace TR.

8. Pravidla tvorby a eskalace TR
   a) TR – generuje pracovník dohledového pracoviště DC objednatele v případě havarijních situací zařízení, které bezprostředně ohrožují provozuschopnost DC objednatele a v případě ohrožení nebo přestoupení parametrů dostupnosti elektrické energie (při jakémkoliv výpadku napájení z rozváděčů sálové distribuce), dostupnosti požadované teploty (překročení výše +25,5^{0}C nebo níže +19,5^{0}C) a dostupnosti požadované vlhkosti (překročení výše 72% nebo níže 35%).

b) Rovněž pracovník dohledového pracoviště DC objednatele vytváří TR v případě zjištění vady stavby.

c) Pracovník dohledového pracoviště DC objednatele vyplňuje bod č. **1. Identifikace závady a zaslání na servisní organizaci (včetně čísla TR)** a odesílá dokument ve formátech .doc a .pdf na e-mailovou adresu GD: **dohled@dci-czech.cz** (a dále na pracovníky objednatele dle interních procesů).

d) Pracovník call centra GD vyplňuje bod č. **2. Potvrzení přijetí TR** a odesílá dokument ve formátech .doc a .pdf na e-mailovou adresu: **nonitdg@spcss.cz** objednatele (a dále na pracovníky GD dle interních procesů).

e) Pracovník call centra GD zajišťuje servisní zásah a vyplňuje bod č. **3. Zaslání informací o servisním zásahu** a odesílá dokument ve formátech .doc a .pdf na e-mailovou adresu: **nonitdg@spcss.cz** objednatele.

f) Servisní pracovník GD vyjíždí na servisní zásah do místa plnění, tj. do DC na adrese ul. Čsl. Armády č. p. 435, Zeleneč, okres Praha - východ. V případě nutnosti (bližší identifikace závady) kontaktuje telefonicky pracovníky dohledu na tel. čísle objednatele: **225 515 859, 601 588 951**.

g) Pracovník dohledového pracoviště DC objednatele vyplňuje bod č. **4. Nástup servisní organizace na odstranění závady** v okamžiku, kdy pracovník servisní organizace GD dorazil na dohledové centrum DC objednatele.

h) Servisní pracovník GD provádí servisní zásah a po jeho dokončení vyplňuje bod č. **5. Popis odstranění závady** přímo na dohledovém pracovišti DC objednatele.

i) Po ústním odsouhlasení popisu odstranění závady pracovníkem dohledu DC objednatele vyplňuje pracovník dohledu bod č. **6. Ukončení TR**, ukládá formát .doc i .pdf a tyto dokumenty zasílá na e-mailovou adresu GD: **dohled@dci-czech.cz**, e-mailovou adresu objednatele **nonitdg@spcss.cz**, dále na pracovníky objednatele dle interních procesů).

9. Řízení servisní činnosti zahrnuje zejména následující činnosti:

- plánování činností a koordinaci harmonogramu prací s objednatelem (na základě předložených plánů činností a jim příslušných rizik a nápravných opatření);
- vyhodnocování provozu a předkládání měsíčních zpráv o provedených činnostech a případných incidentech/poruchách v daném měsíci;
- sledování trendů chování provozovaných systémů;
- predikce chování systému;
- koordinace prací případných subdodavatelů;
- příjem, vyhodnocení a zpracování požadavků objednatele na pravidelných poradách;
- vypracování pracovních postupů na provádění pravidelných prohlídek a havarijních servisních úkonů.

Obsahem měsíční Hodnotící zprávy jsou povinné mimo jiné tyto body:

1- Popis průběhu hodnoceného období
2- Jednorázové servisní zásahy
3- Pravidelné servisní prohlídky technologií za sledované období, včetně finančního vyčíslení podle položek Přílohy č. 3 Smlouvy
4- Vyhodnocení SLA
5- Grafy parametrů SLA
6- Ostatní grafy
7- Výpočet sankce při nedodržení SLA
8- Návrhy a opatření
9- Plánovaná servisní činnost v následujícím období
10- Přílohy.

- Měsíční Hodnotící zprávu je GD povinen zaslat objednateli do tří pracovních dnů po uplynutí předcházejícího měsíce. Měsíční Hodnotící zpráva musí být schválena objednatelem i GD, a to i s výhradou. Na základě akceptované měsíční Hodnotící zprávy může objednatel stanovit sankci a vystavit fakturu GD. Vzor Akceptačního protokolu je uveden v čl. VI. této Přílohy.

10. GD se zavazuje, na základě požadavků objednatele, provádět i další práce nad rámec této Přílohy, a to zejména:
    - práce spojené s přemístěním zařízení;
    - odstraňování vad a poruch zařízení způsobených objednatelem, a to jeho neodborným zásahem do zařízení nebo jeho částí, úmyslným poškozením nebo poškozením z nedbalosti, zásahem třetí osoby, jakož i poruch způsobených živelnou událostí včetně případné výměny vadných prvků (dílů).
    - Vady a poruchy uvedené v tomto odstavci odstraní GD na základě písemné objednávky objednatele. Podkladem pro vystavení objednávky objednatele bude cenová nabídka GD.
    - V případě havarijních situací s cílem minimalizace škod je GD povinen zahájit odstranění vady či poruchy uvedené v tomto odstavci ihned po nahlášení objednatelem, následující pracovní den bude navržený postup opravy schválen nebo upraven objednatelem.
11. Všechny práce provedené GD na zařízeních na základě této Přílohy musí být zaznamenány na pracovním listu, který odsouhlasí objednatel.

IV.
Parametry dostupnosti SLA

1. Při servisní činnosti je GD plně odpovědný za dodržení stanovených parametrů SLA, a to až do doby, než bude pracoviště převzato objednatelem. Převzetí pracoviště objednatelem bude provedeno po provedení servisní činnosti a vyhodnocení, že nehrozí překročení parametrů SLA. Servisní činnost na zařízení bude GD provádět podle písemného postupu práce, vzájemně odsouhlaseného pracovníky dohledového centra objednatele a vedoucím pracovníkem servisního zásahu GD. Součástí písemného postupu práce je i čas předání a převzetí pracoviště k provedení servisní činnosti.

2. Parametry dostupnosti (SLA) pro DC:

- **Celková dostupnost VS musí splňovat parametry Tier 3 dle Uptime Institute s hodnotou 99,982%**

- **MDE** (měsíční dostupnost elektrické energie) = (1 – EN / M) x 100 (%)
  - Požadovaná hodnota MDE >= 99,999%,

- **MDPT** (měsíční dostupnost požadované teploty) = (1–TE/M) x 100 (%)
  - Požadovaná hodnota MDPT >= 99,993%,

- **MDPV** (měsíční dostupnost požadované vlhkosti) = (1-HU/M) x 100 (%)
  - Požadovaná hodnota MDPV >= 99,993%,

kde hodnoty představují:

EN – součet doby všech neplánovaných výpadků v dodávce elektrické energie v minutách;

TE – součet doby všech intervalů, v nichž byla teplota neplánovaně mimo požadované hodnoty v minutách. Toleranční pásmo pro hodnotu TE = 23 +3/-4°C. Jedná se o průměrnou teplotu na každém sále získanou zprůměrováním hodnot naměřených z teplotních čidel, umístěných na vrcholu studených uliček každého jednotlivého sálu;

HU - součet doby všech intervalů, v nichž byla relativní vlhkost neplánovaně mimo požadované hodnoty v minutách. Toleranční pásmo pro hodnotu HU = 30 - 75 %. Jedná se o průměrnou relativní vlhkost na každém sále získanou zprůměrováním hodnot naměřených z vlhkostních čidel, umístěných na vrcholu studených uliček každého jednotlivého sálu;

M - délka sledovaného období v minutách (mínus plánované odstávky) za příslušný měsíc .

- **<u>Vzorec pro výpočet je uveden v příloze č.1 čl. II odstavec č. 7 smlouvy</u>**

  - Vyhodnocování parametrů SLA;
  - Parametry SLA se vyhodnocují pro každý sál jednotlivě;
  - Parametry SLA se vyhodnocují jako průměrná hodnota z kombinovaných čidel (teplota/vlhkost), umístěných na vrcholu studené uličky v každém ze sálů. Čidla jsou umístěna ve výšce 2,10m+/-5cm;
  - Hodnoty se vyhodnocuje na všech čidlech v intervalu 1 minuta;
  - Parametry SLA jsou sledovány pouze na datových sálech osazených a provozovaných technologiemi ICT.

3. **Nestandardní provozní stavy sálů NDC**

Parametry prostředí ve studené uličce nebo na sání ICT mohou být z provozních důvodů ve výjimečných případech krátkodobě mimo stanovené parametry SLA až na povolených mezích 15 až 32°C a 20 až 80% r. v. Parametry SLA, tj. průměrná teplota a průměrná relativní vlhkost na jednotlivém sále, mohou nabývat hodnot mimo stanovená SLA v těchto uvedených provozních stavech:

a) Režim odvlhčování při výjimečných atmosférických podmínkách (absolutní vlhkost venkovního vzduchu nad 10 g/m3).
Pokud bude instalovaný výkon ICT nižší než 25% projektovaného výkonu a zároveň absolutní vlhkost venkovního vzduchu bude vyšší než 10g/kg, parametry mohou být případně krátkodobě mimo stanovené meze SLA, ale budou dodrženy limitní parametry stanovené směrnicí ASHRAE TC 9.9. V daném případě bude teplota vzduchu vždy nižší než 23°C.

b) Návrat chlazení při výpadku elektrické energie
Výpadkem elektrické energie se pro hodnocení SLA rozumí výpadek napájení ve veřejné rozvodné síti a provoz DC z DA. Při přechodu napájení z veřejné napájecí sítě na provoz z DA dochází k vypnutí chladících jednotek a jejich automatickému startu po nafázování DA. Doba zaregulování, po kterou může dojít k dočasnému překročení SLA, ale budou dodrženy limitní parametry stanovené směrnicí ASHRAE TC 9. 9., je určena na maximálně 30 minut.

c) Instalace nového ICT zařízení a následné zaregulování systému
V případě, že bude najednou instalován výkon ICT 30kW a více, parametry SLA mohou být překročeny do doby zaregulování datového sálu. Budou dodrženy limitní parametry stanovené směrnicí ASHRAE TC 9.9. Maximální přípustná doba zaregulování je pro tento případ stanovena na 7 dní.

d) Otevření dveří u sálu
Při otevření dveří u sálu na dobu delší než 1 minutu a kratší než 5 minut nemusí být dodrženy parametry SLA. Parametry stanovené směrnicí ASHRAE TC 9.9 budou po tuto dobu dodrženy. Otevření dveří do sálu na dobu nad 5 minut je nutno realizovat po částech, vždy maximálně 5 minut, sál uzavřít a znovu otevřít po dosažení parametrů SLA.

6. **Protokol o odstávce**

Ve všech případech, kdy dojde k překročení požadovaných hodnot SLA u parametrů průměrná teplota a relativní vlhkost na jednotlivém sále, bude zdůvodnění překročení hodnot SLA uvedeno v dokumentu protokol o odstávce. Vzor dokumentu je v čl. VI odst. 3 této Přílohy. Podmínkou pro neuplatnění sankce ze strany objednatele je akceptace obsahu protokolu o odstávce zmocněnci pro jednání věcná a technická za obě smluvní strany. V těchto případech je provoz DC posuzován jako provoz v režimu odstávky a provoz DC se řídí dle parametrů ASHRAE TC 9.9.

Protokol o odstávce je přílohou měsíční Hodnotící zprávy o provozu DC, kterou GD předkládá pravidelně objednateli.

Povinnost zdůvodnění překročení požadovaných hodnot SLA u parametrů průměrná teplota a relativní vlhkost na jednotlivém sále v Protokolu o odstávce vzniká GD i při výskytu nestandardních provozní stavů DC při provádění servisu.

V.
Zvláštní ujednání

1. GD se zavazuje, že veškeré práce a činnosti podle této Přílohy budou provádět kvalifikovaní technici GD.

2. K řádnému plnění předmětu této přílohy objednatel zajistí pro GD zejména:
   a) vstup technikům GD do objektu objednatele v době potřebné k provádění činností podle této smlouvy, tj. i v mimopracovní době;
   b) poučení techniků GD o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatele.

3. GD je povinen dbát, aby technici GD plnící předmět této smlouvy, byli vybaveni platným průkazem totožnosti.

4. Technici GD jsou zejména:
   a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran;
   b) povinni mít u sebe, popř. nosit viditelně průkazy pro vstup do objektu objednatele.

VI.
Vzory dokumentů

Nedílnou součástí této Přílohy jsou níže uvedené vzory dokumentů:

TROUBLE REPORT číslo

1. Identifikace závady a zaslání na servisní organizaci (vyplňuje objednatel)			
Datum a čas vzniku závady:		Pracovník DC, který identifikoval závadu:	
Popis závady			
Datum a čas odeslání TR:		Autor a odesílatel této zprávy	
2. Potvrzení přijetí TR (vyplňuje GD)			
Datum a čas přijetí TR:		Pracovník, který přijal TR:	
3. Zaslání informací o servisním zásahu (vyplňuje GD)			
Informace o servisních technicích			
Jméno a příjmení 1. servisního technika		Číslo OP 1. servisního technika	
Jméno a příjmení 2. servisního technika		Číslo OP 2. servisního technika	
Informace o servisních vozidlech			
Tovární značka		SPZ	
Odeslání informací o servisním zásahu			
Datum a čas odeslání TR:		Autor a odesílatel této zprávy	
4. Nástup servisní organizace na odstranění závady (vyplňuje objednatel)			
Datum a čas nástupu servisního technika:		Odpovědný pracovník DC:	
5. Popis odstranění závady (vyplňuje GD)			
Datum a čas ukončení servisního zásahu:		Odpovědný servisní technik:	
6. Ukončení TR (vyplňuje objednatel)			
Datum a čas ukončení:		Odpovědný pracovník DC:	

AKCEPTAČNÍ PROTOKOL
za období ……..

Zaškrtněte variantu A, B nebo C

Zástupci SPCSS

A) ***Potvrzují převzetí a akceptaci plnění***

B) Plnění ***je akceptováno s výhradou***

C) Plnění ***není akceptováno***

Zdůvodnění:

GD			
Předložil		Schválil	
Jméno a příjmení		Jméno a příjmení	
Podpis		Podpis	
Datum		Datum	
Objednatel			
Za věcnou správnost			
Jméno a příjmení		Jméno a příjmení	
Podpis		Podpis	
Datum		Datum	
Schválil			
Jméno a příjmení		Jméno a příjmení	
Podpis		Podpis	
Datum		Datum	

PROTOKOL O ODSTÁVCE

1. *Zdůvodnění odstávky*

2. *Dotčené prostory a časový plán*

Datový sál 1 – výjimka z dodržení parametrů MDE			
Plánovaný termín		Plánovaný čas	
Popis činnosti:			
Odpovědná osoba GD			

3. Schválení odstávky

Zmocněnci pro jednání věcná a technická			
	podpis	Schváleno dne	datum
	podpis	Schváleno dne	datum
	podpis	Schváleno dne	datum
	podpis	Schváleno dne	datum

Ceník servisní činnosti na technologickém zařízení NON-IT DC Zeleneč

Pořadové číslo položky	Servisované technologické zařízení nebo činnost	Perioda servisní prohlídky (činnosti)	Předpokládaný počet servisních prohlídek (činností) za 60 měsíců	Jedotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH za 60 měsíců
1	Rozvodna VN + transformátory	půlročně	10	3 100,00	31 000,00
2	Rozvodny NN + ŘS energetiky	půlročně	10	3 100,00	31 000,00
3	Motorgenerátor	měsíčně	60	2 500,00	150 000,00
4	Motorgenerátor	půlročně	10	34 500,00	345 000,00
5	UPS	měsíčně	60	4 000,00	240 000,00
6	UPS	půlročně	10	15 400,00	154 000,00
7	Strojovna chlazení	měsíčně	60	2 200,00	132 000,00
8	Strojovna chlazení	půlročně	10	12 400,00	124 000,00
9	VZT - hygienické větrání	půlročně	10	1 500,00	15 000,00
10	Suché chladiče	měsíčně	60	1 000,00	60 000,00
11	Suché chladiče	půlročně	10	9 200,00	92 000,00
12	Jednotky přesné klimatizace	měsíčně	60	4 600,00	276 000,00
13	Jednotky přesné klimatizace	půlročně	10	92 500,00	925 000,00
14	Systém EPS	půlročně	10	4 000,00	40 000,00
15	Samočinné hasící zařízení	půlročně	10	24 500,00	245 000,00
16	VZT odsávání kouře + rozvody	měsíčně	60	2 500,00	150 000,00
17	Požární klapky	půlročně	10	6 200,00	62 000,00
18	Stěnový požární uzávěr	půlročně	10	400,00	4 000,00
19	Detekce zaplavení	půlročně	10	2 500,00	25 000,00
20	Nouzové osvětlení	půlročně	10	6 200,00	62 000,00
21	Řídící systém (MaR)	měsíčně	60	2 500,00	150 000,00
22	Řídící systém (MaR)	půlročně	10	11 100,00	111 000,00
23	Monitorovací systém	měsíčně	60	2 500,00	150 000,00
24	Monitorovací systém	půlročně	10	11 100,00	111 000,00
25	DCIM	měsíčně	60	3 500,00	210 000,00
26	DCIM	půlročně	10	23 500,00	235 000,00
27	Servisní pohotovost 7x24h	měsíčně	60	64 500,00	3 870 000,00
Cena celkem v Kč bez DPH za 60 měsíců					**8 000 000,00**

Poznámka 1: Ceny jsou včetně dodávky kompletního potřebného servisního materiálu.

Poznámka 2: Ceny zahrnují veškeré servisní úkony předepsané výrobcem zařízení.

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	**„Datové centrum Zeleneč“**
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky xxxx smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
Původní řešení dle smluvní dokumentace:	
Nové řešení:	
Zdůvodnění změny:	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:		

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne

Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Snížení/zvýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

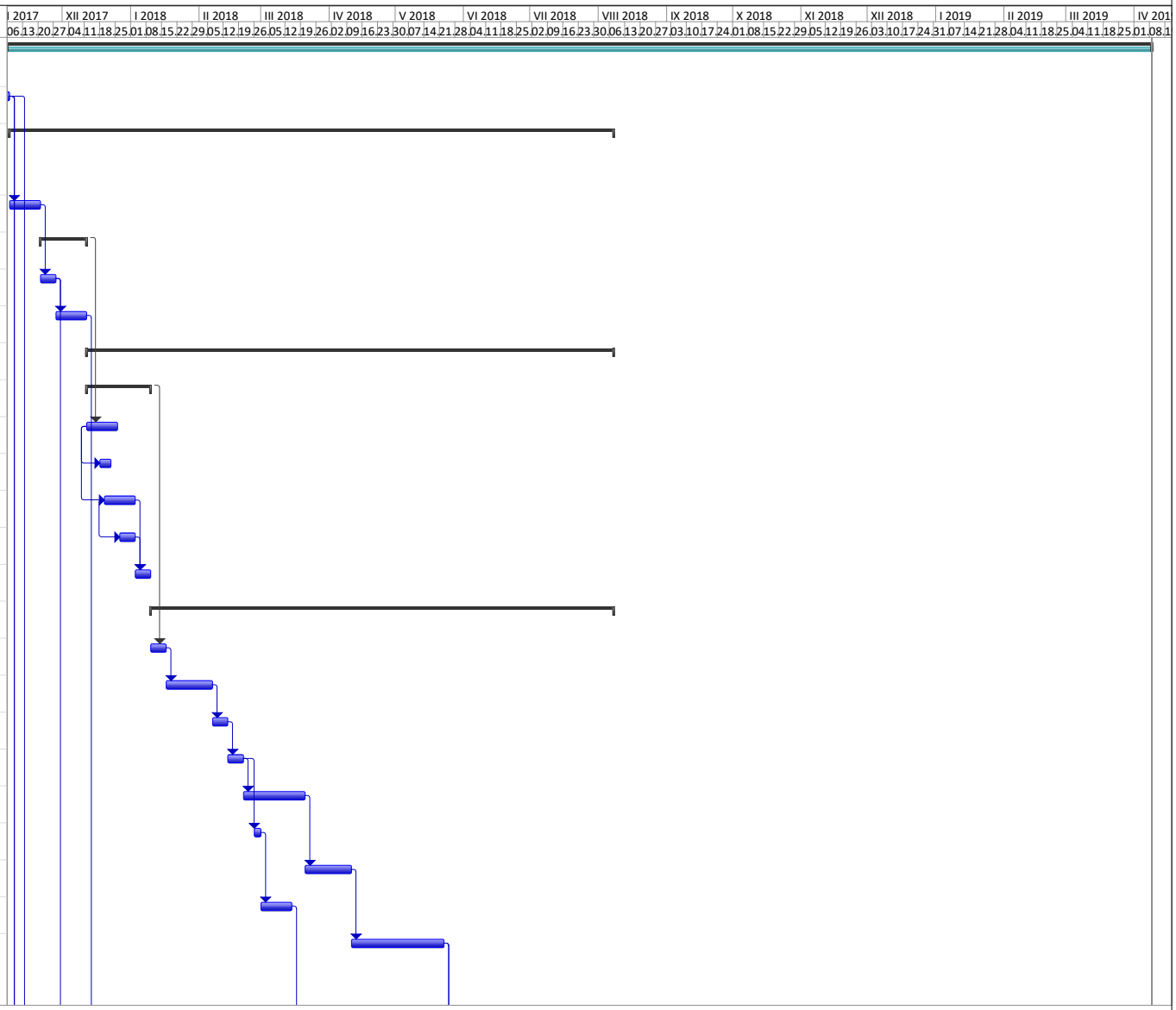
Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Příloha změnového listu:

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1	**DC ZELENEČ**	**371 dny**	**06.11. 17**	**08.04. 19**
2	Předání a převzetí staveniště	1 den	06.11. 17	06.11. 17
3	**SO 01 - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA SO 02.1 - BUDOVA DATOVÉHO CENTRA - 1. ETAPA**	**196 dny**	**07.11. 17**	**07.08. 18**
4	Terénní úpravy- sejmutí ornice	10 dny	07.11. 17	20.11. 17
5	**Založení objektu**	**15 dny**	**21.11. 17**	**11.12. 17**
6	Zemní práce příprava pro pilotáž	5 dny	21.11. 17	27.11. 17
7	Piloty	10 dny	28.11. 17	11.12. 17
8	**Hrubá stavba**	**171 dny**	**12.12. 17**	**07.08. 18**
9	**Prefa konstrukce**	**21 dny**	**12.12. 17**	**09.01. 18**
10	Montáž sloupů	10 dny	12.12. 17	25.12. 17
11	montáž prahů a parapetů	5 dny	18.12. 17	22.12. 17
12	montáž průvlaků	10 dny	20.12. 17	02.01. 18
13	montáž spirolů	5 dny	27.12. 17	02.01. 18
14	montáž atikových prvků	5 dny	03.01. 18	09.01. 18
15	**Stavební část**	**150 dny**	**10.01. 18**	**07.08. 18**
16	násypy pod desku včetně hutnění	5 dny	10.01. 18	16.01. 18
17	technolocké rozvody pod deskou	15 dny	17.01. 18	06.02. 18
18	dokončení násypů dohutnění podkladu	5 dny	07.02. 18	13.02. 18
19	ŽB deska - místnosti VN, traf, rozvodny NN	5 dny	14.02. 18	20.02. 18
20	ŽB deska - ostatní	20 dny	21.02. 18	20.03. 18
21	hydroizolace - místnosti VN, traf, rozvodny NN	3 dny	26.02. 18	28.02. 18
22	hydroizolace - ostatní	15 dny	21.03. 18	10.04. 18
23	vyzdívky - místnosti VN, traf, rozvodny NN	10 dny	01.03. 18	14.03. 18
24	vyzdívky - ostatní (obvodového pláště, vnitřní zdivo včetně věnců)	30 dny	11.04. 18	22.05. 18

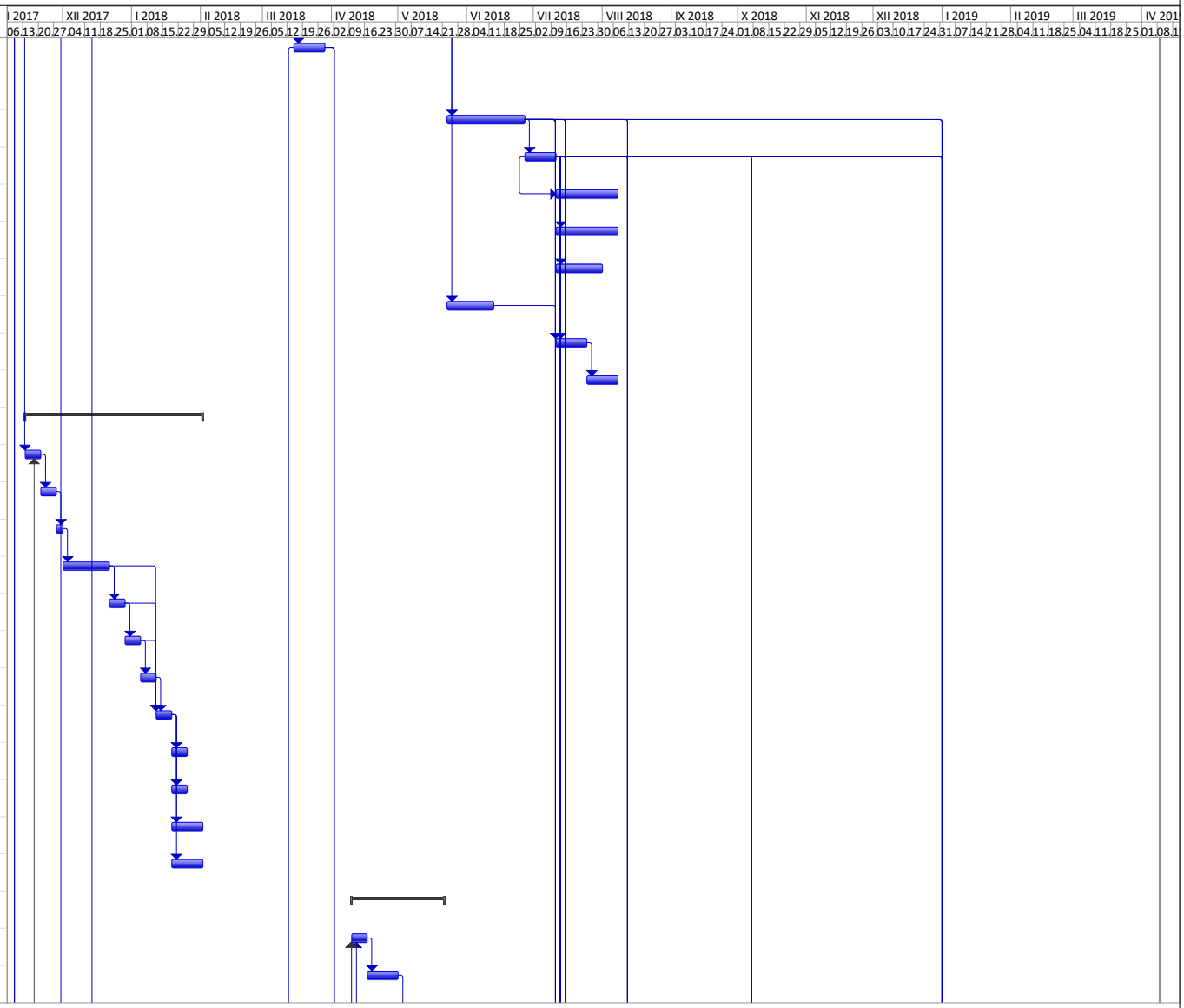


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
25	úpravy povrchů (omítky, štuk, první malba) - místnosti VN, traf, rozvodny NN	10 dny	15.03. 18	28.03. 18
26	Úpravy povrchů (omítky, štuk, první malba) - os	25 dny	23.05. 18	26.06. 18
27	technologická přestávka	10 dny	27.06. 18	10.07. 18
28	obklady, dlažby	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
29	Konstrukce SDK	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
30	Zámečnické konstrukce	15 dny	11.07. 18	31.07. 18
31	výplně otvorů	15 dny	23.05. 18	12.06. 18
32	interiérové dveře	10 dny	11.07. 18	24.07. 18
33	Opravy maleb	10 dny	25.07. 18	07.08. 18
34	**SO 03 - VSTUPNÍ BUDOVA OSTRAHY**	**58 dny**	**14.11. 17**	**01.02. 18**
35	zemní práce	5 dny	14.11. 17	20.11. 17
36	základová deska	5 dny	21.11. 17	27.11. 17
37	hydroizolace	3 dny	28.11. 17	30.11. 17
38	svislé konstrulce	15 dny	01.12. 17	21.12. 17
39	vodorovné konstrukce	5 dny	22.12. 17	28.12. 17
40	střešní plášť	5 dny	29.12. 17	04.01. 18
41	výplně otvorů	5 dny	05.01. 18	11.01. 18
42	Úpravy povrchů (omítky, štuk, malby)	5 dny	12.01. 18	18.01. 18
43	ZTI	5 dny	19.01. 18	25.01. 18
44	vytápění	5 dny	19.01. 18	25.01. 18
45	silnoproudá elektrotechnika	10 dny	19.01. 18	01.02. 18
46	slaboproudá elektrotechnika	10 dny	19.01. 18	01.02. 18
47	**SO 04 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**	**30 dny**	**10.04. 18**	**21.05. 18**
48	zemní práce	5 dny	10.04. 18	16.04. 18
49	podloží komunikací	10 dny	17.04. 18	30.04. 18

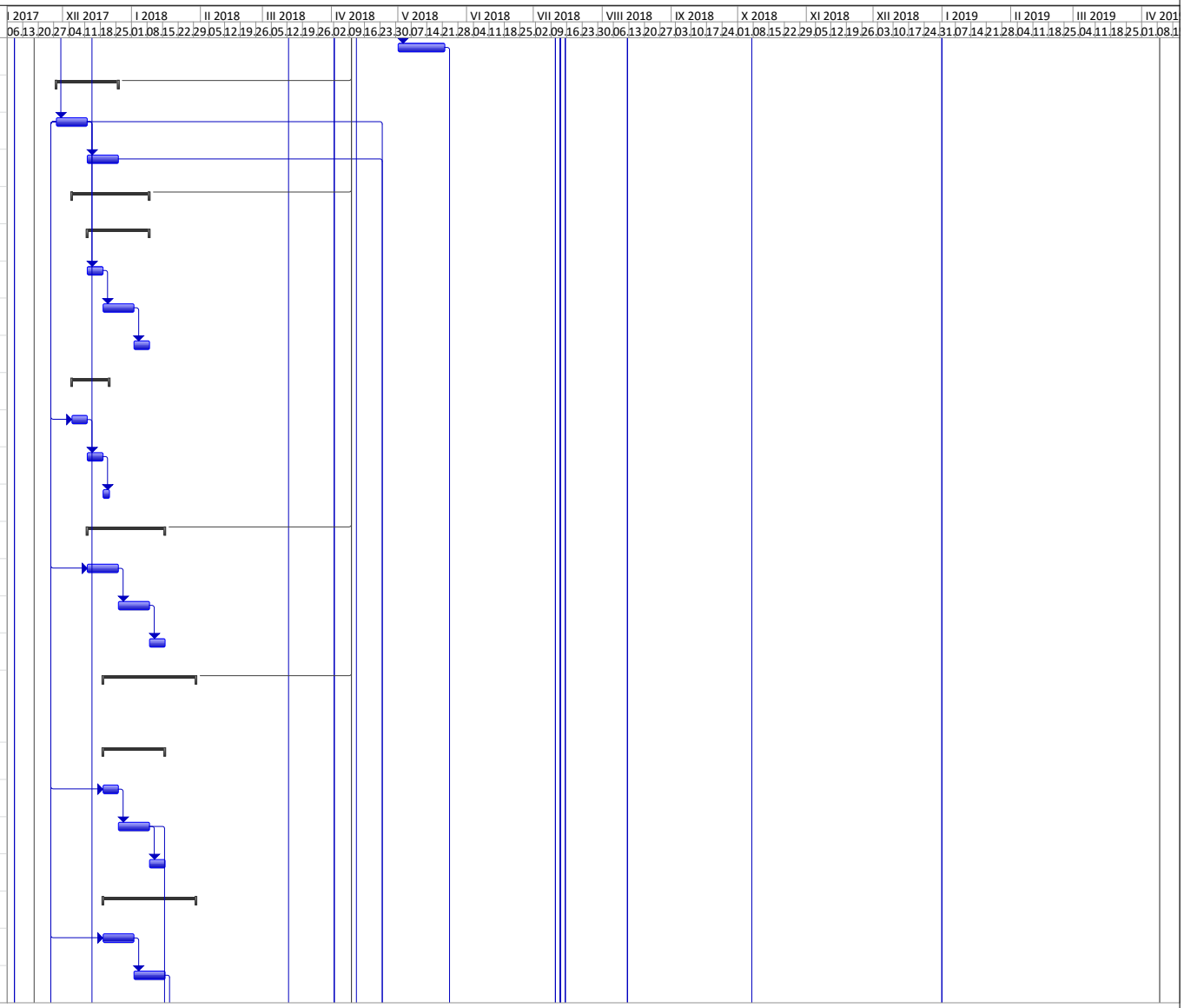


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
50	finální povrchy	15 dny	01.05. 18	21.05. 18
51	**SO 05 - ENERGOCENTRUM**	**20 dny**	**28.11. 17**	**25.12. 17**
52	zemní práce a základové konstrukce pro DA	10 dny	28.11. 17	11.12. 17
53	zemní práce a základové konstrukice pro PHM	10 dny	12.12. 17	25.12. 17
54	**SO 06 přípojka vodovodu**	**25 dny**	**05.12. 17**	**08.01. 18**
55	**SO 06.1 - VODOVODNÍ ŘAD**	**20 dny**	**12.12. 17**	**08.01. 18**
56	výkopy	5 dny	12.12. 17	18.12. 17
57	uložení potrubí	10 dny	19.12. 17	01.01. 18
58	zásyp a hutnění	5 dny	02.01. 18	08.01. 18
59	**SO 06.2 - AREÁLOVÉ PŘÍPOJKY VODOVODU**	**13 dny**	**05.12. 17**	**21.12. 17**
60	výkopy	5 dny	05.12. 17	11.12. 17
61	uložení potrubí	5 dny	12.12. 17	18.12. 17
62	zásyp a hutnění	3 dny	19.12. 17	21.12. 17
63	**SO 07 - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**	**25 dny**	**12.12. 17**	**15.01. 18**
64	výkopy	10 dny	12.12. 17	25.12. 17
65	uložení potrubí	10 dny	26.12. 17	08.01. 18
66	zásyp a hutnění	5 dny	09.01. 18	15.01. 18
67	**SO 08 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ VČETNĚ ZEMNÍCH TĚLES**	**30 dny**	**19.12. 17**	**29.01. 18**
68	**kanalizace**	**20 dny**	**19.12. 17**	**15.01. 18**
69	výkopy	5 dny	19.12. 17	25.12. 17
70	uložení potrubí	10 dny	26.12. 17	08.01. 18
71	zásyp a hutnění	5 dny	09.01. 18	15.01. 18
72	**vsakovací těleso**	**30 dny**	**19.12. 17**	**29.01. 18**
73	výkop jámy	10 dny	19.12. 17	01.01. 18
74	usazení tělesa	10 dny	02.01. 18	15.01. 18

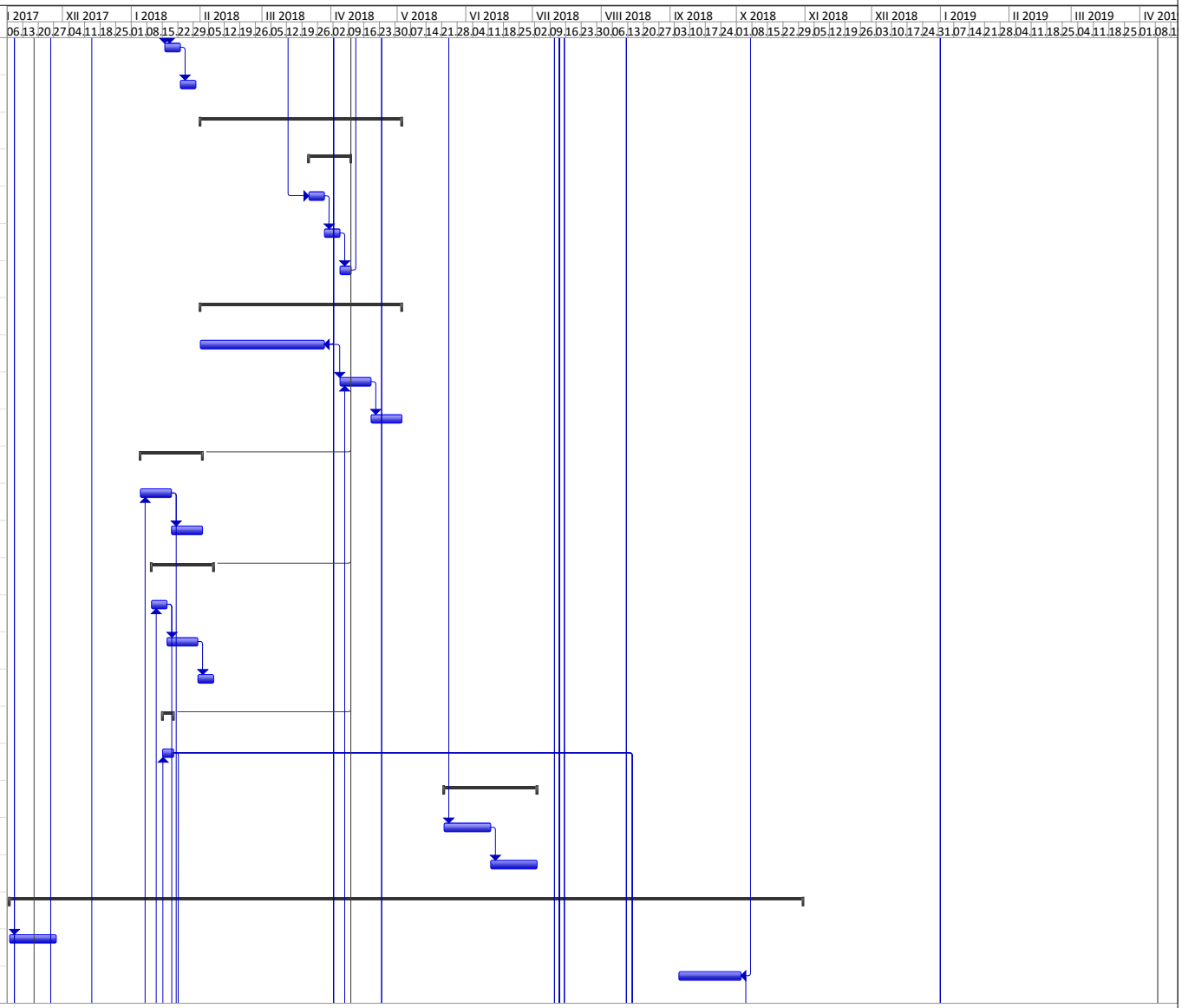


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
75	napojení na kanalizaci	5 dny	16.01. 18	22.01. 18
76	zásyp a hutnění	5 dny	23.01. 18	29.01. 18
77	**SO 09 - PŘÍPOJKA VN**	**65 dny**	**01.02. 18**	**02.05. 18**
78	**kabeláže vně objeku**	**13 dny**	**22.03. 18**	**09.04. 18**
79	výkop vně objektu	5 dny	22.03. 18	28.03. 18
80	položení kabeláže	5 dny	29.03. 18	04.04. 18
81	zásyp a hutnění	3 dny	05.04. 18	09.04. 18
82	**instalace rozvodny PREdi**	**65 dny**	**01.02. 18**	**02.05. 18**
83	dodávka zařízení	40 dny	01.02. 18	28.03. 18
84	instalace do rozvodny	10 dny	05.04. 18	18.04. 18
85	revize a oživení	10 dny	19.04. 18	02.05. 18
86	**SO 10 - VENKOVNÍ (AREÁLOVÉ) ROZVODY NN**	**20 dny**	**05.01. 18**	**01.02. 18**
87	položení kabeláže	10 dny	05.01. 18	18.01. 18
88	ukončení kabeláží	10 dny	19.01. 18	01.02. 18
89	**SO 11 - VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ**	**20 dny**	**10.01. 18**	**06.02. 18**
90	položení kabeláže	5 dny	10.01. 18	16.01. 18
91	instalace ocelových konstrukcí	10 dny	17.01. 18	30.01. 18
92	ukončení kabeláží	5 dny	31.01. 18	06.02. 18
93	**SO 12 - PŘÍPOJKY SLABOPROUDU**	**5 dny**	**15.01. 18**	**19.01. 18**
94	položení chrániček pro kabeláže	5 dny	15.01. 18	19.01. 18
95	**SO 13 - SADOVÉ ÚPRAVY, IZOLAČNÍ ZELEŇ, ČTÚ**	**30 dny**	**22.05. 18**	**02.07. 18**
96	čisté terénní úpravy	15 dny	22.05. 18	11.06. 18
97	výsadba rostlin	15 dny	12.06. 18	02.07. 18
98	**SO 14 - OPLOCENÍ - VNITŘNÍ + OPRAVA VNĚJŠÍHO**	**256 dny**	**07.11. 17**	**30.10. 18**
99	oprava vnějšího oplocení	15 dny	07.11. 17	27.11. 17
100	dodávka materiálu - vnitřní oplocení	20 dny	05.09. 18	02.10. 18

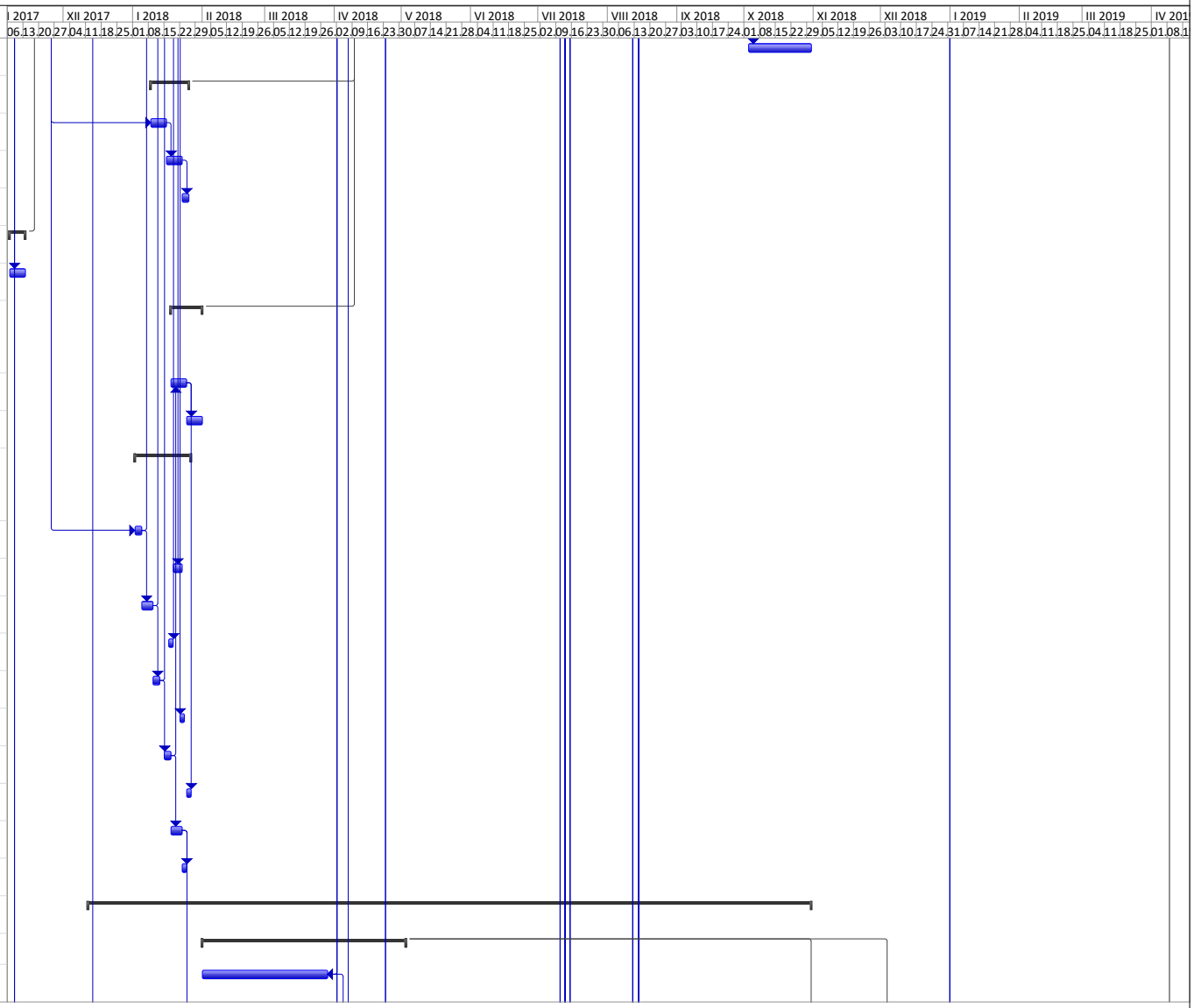


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
101	montáž oplocení	20 dny	03.10. 18	30.10. 18
102	**SO 15 - AREÁLOVÉ ROZVODY NTL PLYNOVODU**	**13 dny**	**09.01. 18**	**25.01. 18**
103	výkop	5 dny	09.01. 18	15.01. 18
104	položení potrubí	5 dny	16.01. 18	22.01. 18
105	zásyp a hutnění	3 dny	23.01. 18	25.01. 18
106	**SO 16 - BOURÁNÍ OBJEKTŮ**	**5 dny**	**07.11. 17**	**13.11. 17**
107	bourání objektu stávající vrátnice	5 dny	07.11. 17	13.11. 17
108	**SO 17 - AREÁLOVÉ A OBJEKTOVÉ CHRÁNIČKY PRO SLABOPROUDÉ ROZVODY)**	**10 dny**	**18.01. 18**	**31.01. 18**
109	položení kabeláže	5 dny	18.01. 18	24.01. 18
110	ukončení kabeláží	5 dny	25.01. 18	31.01. 18
111	**SO 18 - VÝKOPY PRO AREÁLOVÉ SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ROZVODY**	**19 dny**	**02.01. 18**	**26.01. 18**
112	výkopy pro SO 10	3 dny	02.01. 18	04.01. 18
113	zásyp a hutnění	2 dny	19.01. 18	22.01. 18
114	výkopy pro SO 11	3 dny	05.01. 18	09.01. 18
115	zásyp a hutnění	2 dny	17.01. 18	18.01. 18
116	výkopy pro SO 12	3 dny	10.01. 18	12.01. 18
117	zásyp a hutnění	2 dny	22.01. 18	23.01. 18
118	výkopy pro SO 17	3 dny	15.01. 18	17.01. 18
119	zásyp a hutnění	2 dny	25.01. 18	26.01. 18
120	výkopy pro PS 901.5	3 dny	18.01. 18	22.01. 18
121	zásyp a hutnění	2 dny	23.01. 18	24.01. 18
122	**PS 901 - ELEKTROINSTALACE**	**231 dny**	**12.12. 17**	**30.10. 18**
123	**PS 901.1 - ROZVODNA VN (TRANSFORMOVNA)**	**65 dny**	**01.02. 18**	**02.05. 18**
124	dodávka zařízení	40 dny	01.02. 18	28.03. 18

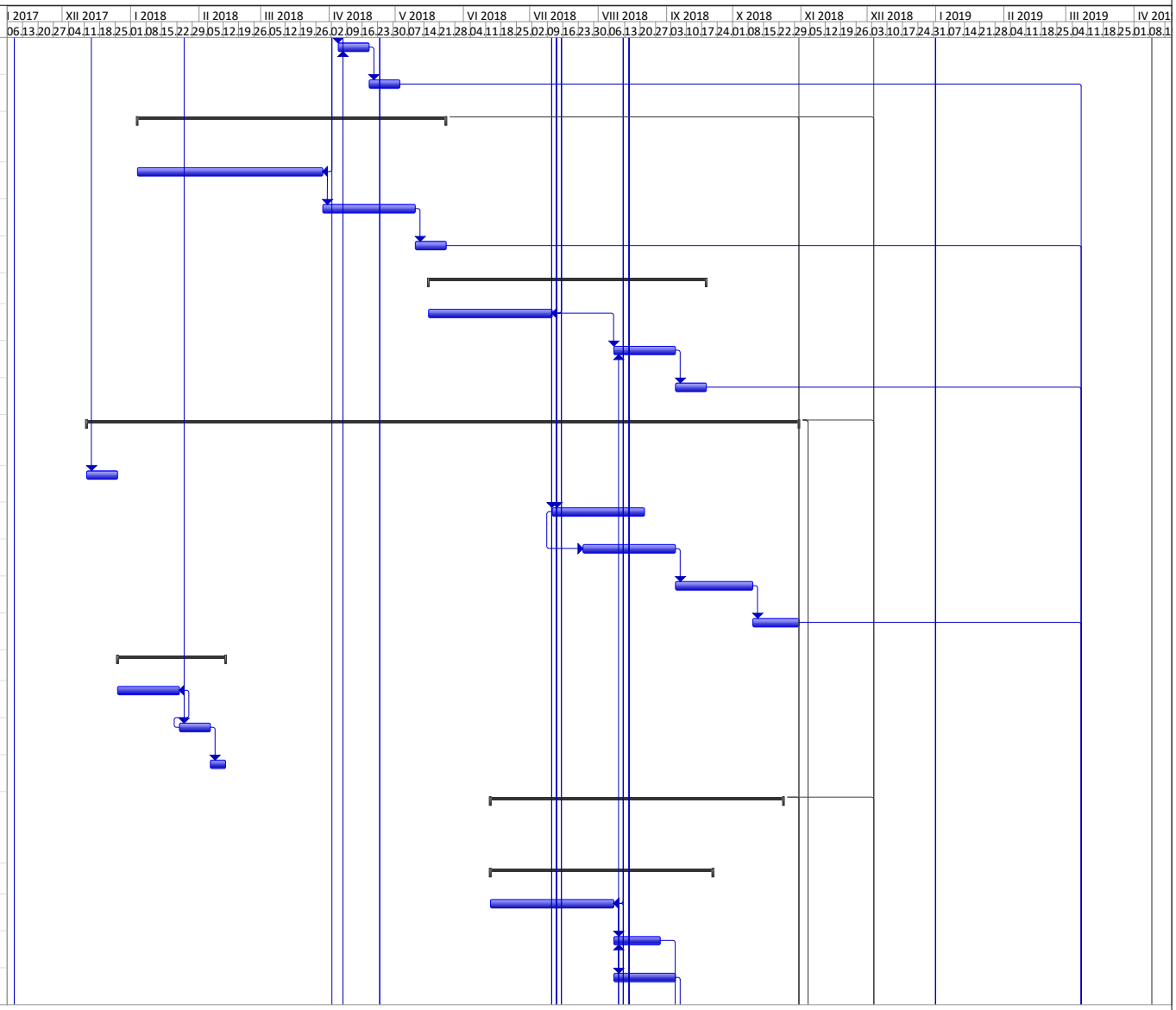


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
125	instalace zařízení + kabelové trasy, propoje	10 dny	05.04. 18	18.04. 18
126	oživení, testy, revize	10 dny	19.04. 18	02.05. 18
127	**PS 901.2 - ROZVODNA NN - TECHNOLOGIE DATOVÉHO CENTRA**	**100 dny**	**04.01. 18**	**23.05. 18**
128	dodávka zařízení	60 dny	04.01. 18	28.03. 18
129	instalace zařízení + kabelové trasy, propoje	30 dny	29.03. 18	09.05. 18
130	oživení, testy, revize	10 dny	10.05. 18	23.05. 18
131	**PS 901.3 - ROZVODNA NN – AREÁL**	**90 dny**	**16.05. 18**	**18.09. 18**
132	dodávka zařízení	40 dny	16.05. 18	10.07. 18
133	instalace zařízení + kabelové trasy, propoje	20 dny	08.08. 18	04.09. 18
134	oživení, testy, revize	10 dny	05.09. 18	18.09. 18
135	**PS 901.4 - TECHNOLOGICKÉ ROZVODY /PROVOZNÍ ROZVODY SILNOPROUD**	**231 dny**	**12.12. 17**	**30.10. 18**
136	zemnící soustava	10 dny	12.12. 17	25.12. 17
137	kabelové trasy	30 dny	11.07. 18	21.08. 18
138	pokládka kabelů	30 dny	25.07. 18	04.09. 18
139	ukončení kabelů	25 dny	05.09. 18	09.10. 18
140	oživení a revize	15 dny	10.10. 18	30.10. 18
141	**PS 901.5 - BEZPEČNOSTNÍ OSVĚTLENÍ**	**35 dny**	**26.12. 17**	**12.02. 18**
142	dodávka zařízení	20 dny	26.12. 17	23.01. 18
143	instalace zařízení	10 dny	23.01. 18	05.02. 18
144	oživení, testy, revize	5 dny	06.02. 18	12.02. 18
145	**PS 902 - VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ DATOVÉHO CENTRA**	**95 dny**	**13.06. 18**	**23.10. 18**
146	**PS 902.1 - VZDUCHOTECHNIKA**	**73 dny**	**13.06. 18**	**21.09. 18**
147	dodávka zařízení	40 dny	13.06. 18	07.08. 18
148	instalace zařízení	15 dny	08.08. 18	28.08. 18
149	instalace VZT potrubí	20 dny	08.08. 18	04.09. 18

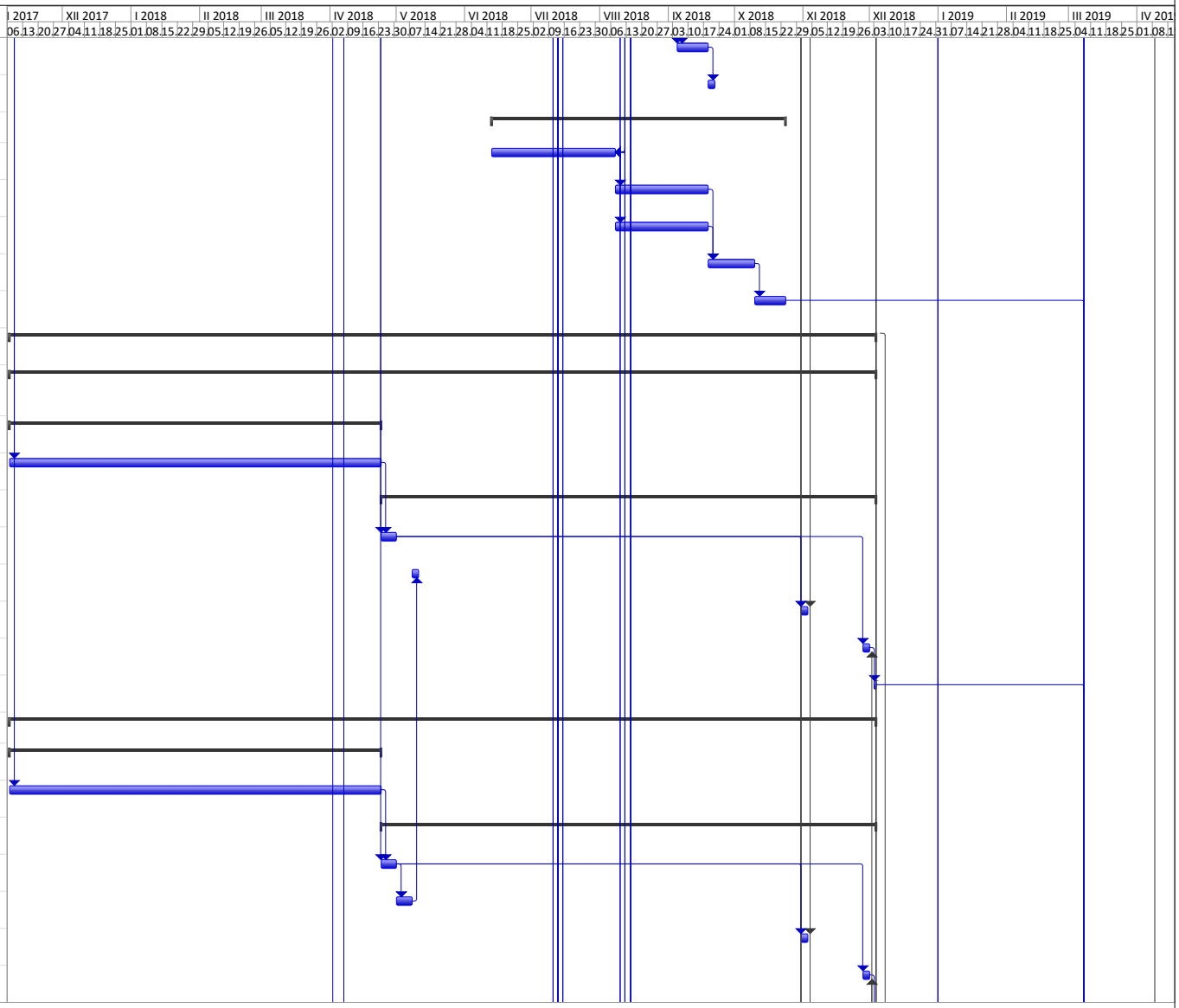


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
150	kompletace	10 dny	05.09. 18	18.09. 18
151	oživení, testy, revize	3 dny	19.09. 18	21.09. 18
152	**PS 902.2 - CHLAZENÍ**	**95 dny**	**13.06. 18**	**23.10. 18**
153	dodávka zařízení	40 dny	13.06. 18	07.08. 18
154	instalace zařízení	30 dny	08.08. 18	18.09. 18
155	instalace potrubí	30 dny	08.08. 18	18.09. 18
156	dopojení a kompletace	15 dny	19.09. 18	09.10. 18
157	oživení, testy, revize	10 dny	10.10. 18	23.10. 18
158	**PS 903 - NÁHRADNÍ ZDROJ**	**280 dny**	**07.11. 17**	**03.12. 18**
159	**PS 903.1 - NÁHRADNÍ ZDROJ - STROJNÍ ČÁST (MOTORGENERÁTORY)**	**280 dny**	**07.11. 17**	**03.12. 18**
160	**dodávky zařízení**	**120 dny**	**07.11. 17**	**23.04. 18**
161	dodávka dieselagregátů v kontejnerovém prove	120 dny	07.11. 17	23.04. 18
162	**instalace**	**160 dny**	**24.04. 18**	**03.12. 18**
163	nastěhování dieselagregátů 2 ks	5 dny	24.04. 18	30.04. 18
164	napojení na PHM	3 dny	08.05. 18	10.05. 18
165	napojení na ELO	3 dny	31.10. 18	02.11. 18
166	napojení na MaR	3 dny	28.11. 18	30.11. 18
167	individuální zkouška	1 den	03.12. 18	03.12. 18
168	**PS 903.2 - NÁHRADNÍ ZDROJ - PHM**	**280 dny**	**07.11. 17**	**03.12. 18**
169	**dodávky zařízení**	**120 dny**	**07.11. 17**	**23.04. 18**
170	dodávky nádrží v kontejnerovém provedení	120 dny	07.11. 17	23.04. 18
171	**instalace**	**160 dny**	**24.04. 18**	**03.12. 18**
172	nastěhování nádrží	5 dny	24.04. 18	30.04. 18
173	potrubní rozvody k DA	5 dny	01.05. 18	07.05. 18
174	napojení na ELO	3 dny	31.10. 18	02.11. 18
175	napojení na MaR	3 dny	28.11. 18	30.11. 18

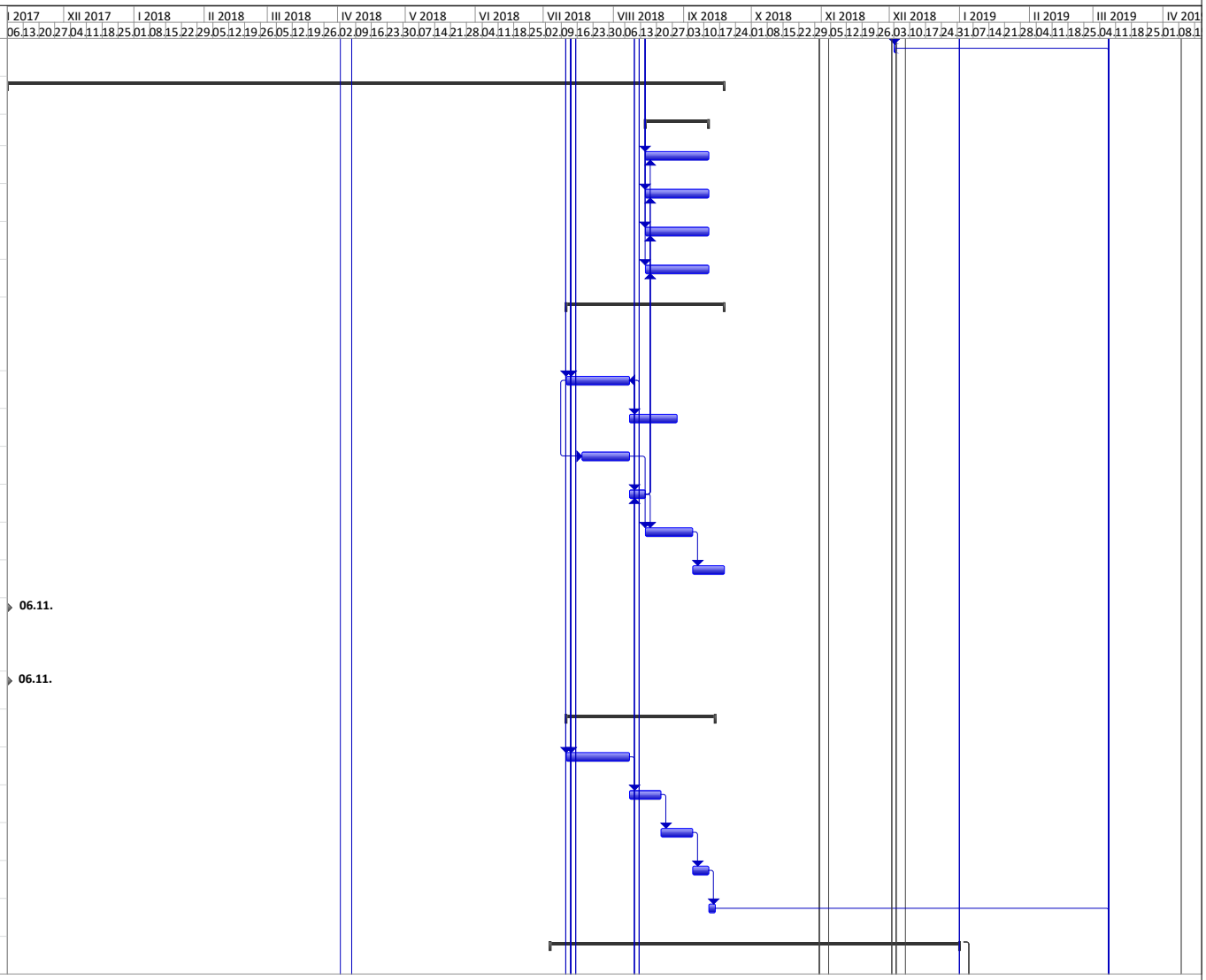


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
176	individuální zkoušky	1 den	03.12. 18	03.12. 18
177	**PS 904 - SLABOPROUDÉ ROZVODY**	**227 dny**	**06.11. 17**	**18.09. 18**
178	**PS 904.1 - KOMUNIKAČNÍ PŘÍPOJKY AREÁLU**	**20 dny**	**15.08. 18**	**11.09. 18**
179	optická přípojka - operátor č. 1	20 dny	15.08. 18	11.09. 18
180	optická přípojka - operátor č. 2	20 dny	15.08. 18	11.09. 18
181	optická přípojka - operátor č. 3	20 dny	15.08. 18	11.09. 18
182	metaliská přípojka	20 dny	15.08. 18	11.09. 18
183	**PS 904.2 - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ DATOVÉHO CENTRA (METALIKA A OPTIKA)**	**50 dny**	**11.07. 18**	**18.09. 18**
184	dodávky materiálu	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
185	kabelové trasy	15 dny	08.08. 18	28.08. 18
186	pokládka kabelů	15 dny	18.07. 18	07.08. 18
187	instalace racků	5 dny	08.08. 18	14.08. 18
188	ukončení a zapojení kabeláží	15 dny	15.08. 18	04.09. 18
189	měření kabeláží	10 dny	05.09. 18	18.09. 18
190	**PS 904.3 - KOMUNIKAČNÍ TECHNOLOGIE (IP TELEFONY)**	**0 dny**	**06.11. 17**	**06.11. 17**
191	bez dodávek a instalací	0 dny	06.11. 17	06.11. 17
192	**PS 904.4 - MÍSTNÍ ROZHLAS**	**48 dny**	**11.07. 18**	**14.09. 18**
193	dodávky zařízení	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
194	kabelové trasy	10 dny	08.08. 18	21.08. 18
195	pokládka kabelů	10 dny	22.08. 18	04.09. 18
196	instalace a zapojení koncových zařízení	5 dny	05.09. 18	11.09. 18
197	individuální testy	3 dny	12.09. 18	14.09. 18
198	**PS 905 - DCIM, ŘÍDICÍ SYSTÉM, MONITORING**	**129 dny**	**04.07. 18**	**31.12. 18**

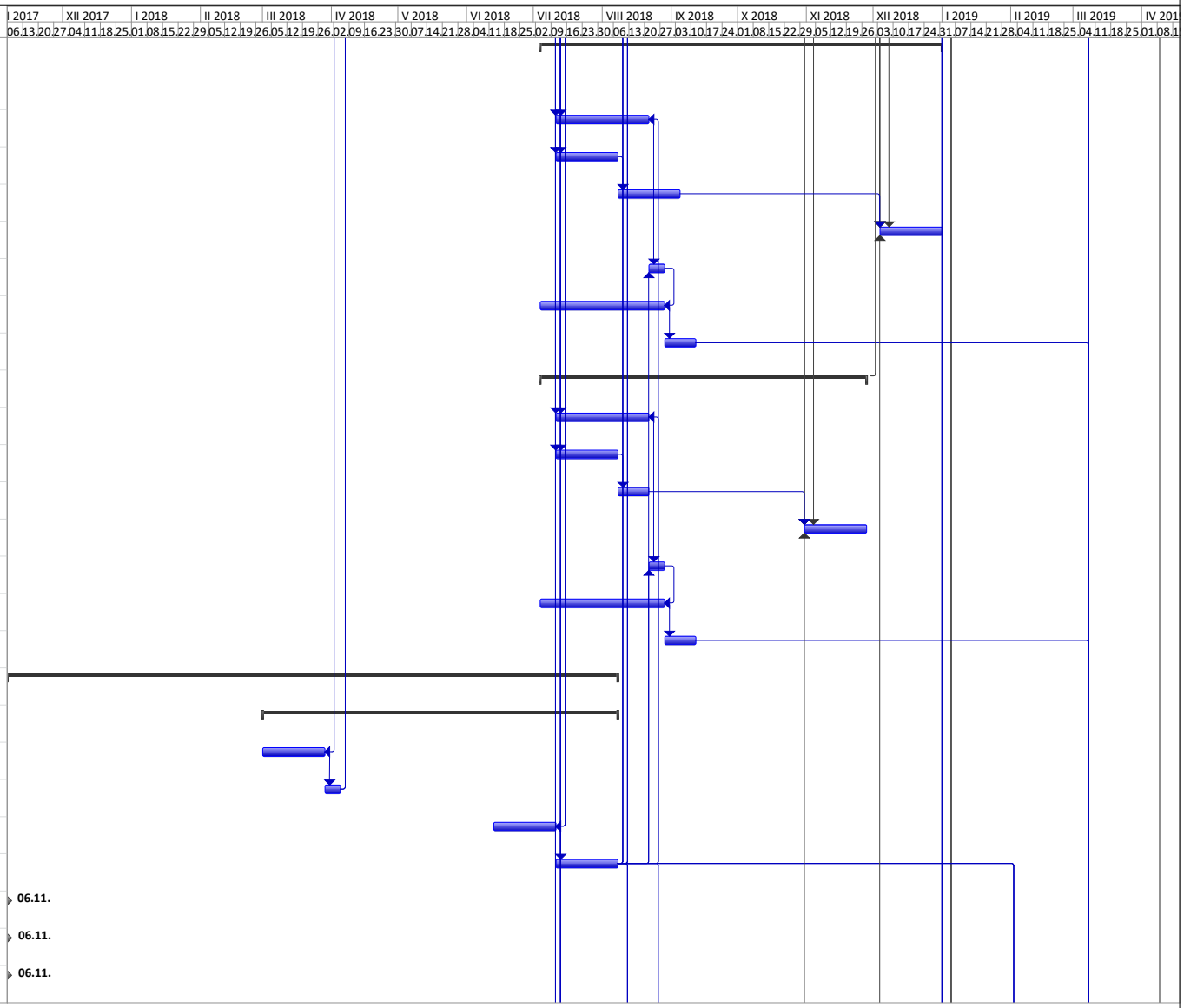


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
199	**PS 905.1 - SYSTÉM SPRÁVY DATOVÉHO CENTRA DCIM A MONITORING**	**129 dny**	**04.07. 18**	**31.12. 18**
200	dodávky a výroba rozváděčů	30 dny	11.07. 18	21.08. 18
201	kabelové trasy	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
202	instalace kabelů	20 dny	08.08. 18	04.09. 18
203	osazení koncových zařízení	20 dny	04.12. 18	31.12. 18
204	Instalace rozváděčů monitoringu	5 dny	22.08. 18	28.08. 18
205	programování	40 dny	04.07. 18	28.08. 18
206	individuelní zkoušky	10 dny	29.08. 18	11.09. 18
207	**PS 905.2 - ŘÍDICÍ SYSTÉM**	**105 dny**	**04.07. 18**	**27.11. 18**
208	dodávky a výroba rozváděčů	30 dny	11.07. 18	21.08. 18
209	kabelové trasy	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
210	instalace kabelů	10 dny	08.08. 18	21.08. 18
211	osazení koncových (regulačních) zařízení	20 dny	31.10. 18	27.11. 18
212	Instalace rozváděčů ŘS a zapojení	5 dny	22.08. 18	28.08. 18
213	programování	40 dny	04.07. 18	28.08. 18
214	individuelní zkoušky	10 dny	29.08. 18	11.09. 18
215	**PS 906 - SYSTÉM FYZICKÉ INFRASTRUKTURY**	**197 dny**	**06.11. 17**	**07.08. 18**
216	**PS 906.1 - ZDVOJENÁ PODLAHA**	**114 dny**	**01.03. 18**	**07.08. 18**
217	dodávky zařízení - místnosti VN, traf, rozvodny NN	20 dny	01.03. 18	28.03. 18
218	instalace - místnosti VN, traf, rozvodny NN	5 dny	29.03. 18	04.04. 18
219	dodávky zařízení - ostatní	20 dny	13.06. 18	10.07. 18
220	instalace - ostatní	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
221	**PS 906.2 - DATOVÉ STOJANY**	**0 dny**	**06.11. 17**	**06.11. 17**
222	bez dodávek a instalací	0 dny	06.11. 17	06.11. 17
223	**PS 906.3 - KONSTRUKCE POD CHILLERY**	**0 dny**	**06.11. 17**	**06.11. 17**

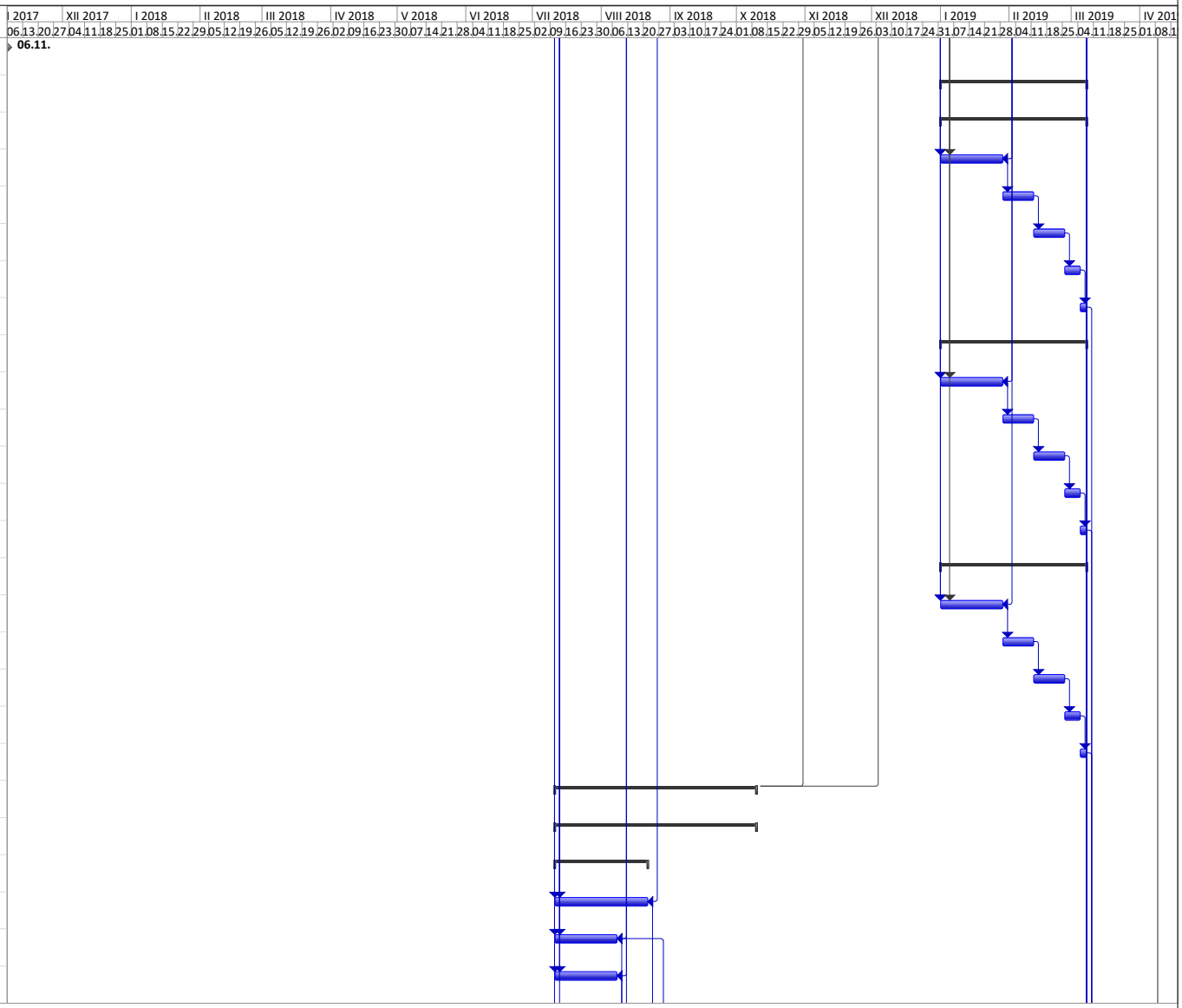


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol	Vnější úkoly	Ruční úkol	Pouze s datem dokončení
Rozdělení	Vnější milník	Pouze s dobou trvání	Konečný termín
Milník	Neaktivní úkol	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Průběh
Souhrnný	Neaktivní milník	Ruční souhrn	Průběh ručně zadaného úkolu
Souhrn projektu	Neaktivní souhrn	Pouze zahájení	

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
224	bez dodávek a instalací	0 dny	06.11. 17	06.11. 17
225	**PS 907 - ELEKTRICKÉ ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY**	**48 dny**	**01.01. 19**	**07.03. 19**
226	**PS 907.1 - PZTS**	**48 dny**	**01.01. 19**	**07.03. 19**
227	dodávky zařízení	20 dny	01.01. 19	28.01. 19
228	kabelové trasy	10 dny	29.01. 19	11.02. 19
229	pokládka kabelů	10 dny	12.02. 19	25.02. 19
230	instalace a zapojení koncových zařízení	5 dny	26.02. 19	04.03. 19
231	individuální testy	3 dny	05.03. 19	07.03. 19
232	**PS 907.2 - CCTV**	**48 dny**	**01.01. 19**	**07.03. 19**
233	dodávky zařízení	20 dny	01.01. 19	28.01. 19
234	kabelové trasy	10 dny	29.01. 19	11.02. 19
235	pokládka kabelů	10 dny	12.02. 19	25.02. 19
236	instalace a zapojení koncových zařízení	5 dny	26.02. 19	04.03. 19
237	individuální testy	3 dny	05.03. 19	07.03. 19
238	**PS 907.3 - EKV**	**48 dny**	**01.01. 19**	**07.03. 19**
239	dodávky zařízení	20 dny	01.01. 19	28.01. 19
240	kabelové trasy	10 dny	29.01. 19	11.02. 19
241	pokládka kabelů	10 dny	12.02. 19	25.02. 19
242	instalace a zapojení koncových zařízení	5 dny	26.02. 19	04.03. 19
243	individuální testy	3 dny	05.03. 19	07.03. 19
244	**PS 908 - POŽÁRNÍ SYSTÉMY**	**65 dny**	**11.07. 18**	**09.10. 18**
245	**PS 908.1 - STABILNÍ HASÍCÍ ZAŘÍZENÍ**	**65 dny**	**11.07. 18**	**09.10. 18**
246	**dodávky zařízení**	**30 dny**	**11.07. 18**	**21.08. 18**
247	dodávky lahví s hasivem	30 dny	11.07. 18	21.08. 18
248	dodávky potrubních rozvodů	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
249	dodávky vyhodnocovacích systémů	20 dny	11.07. 18	07.08. 18

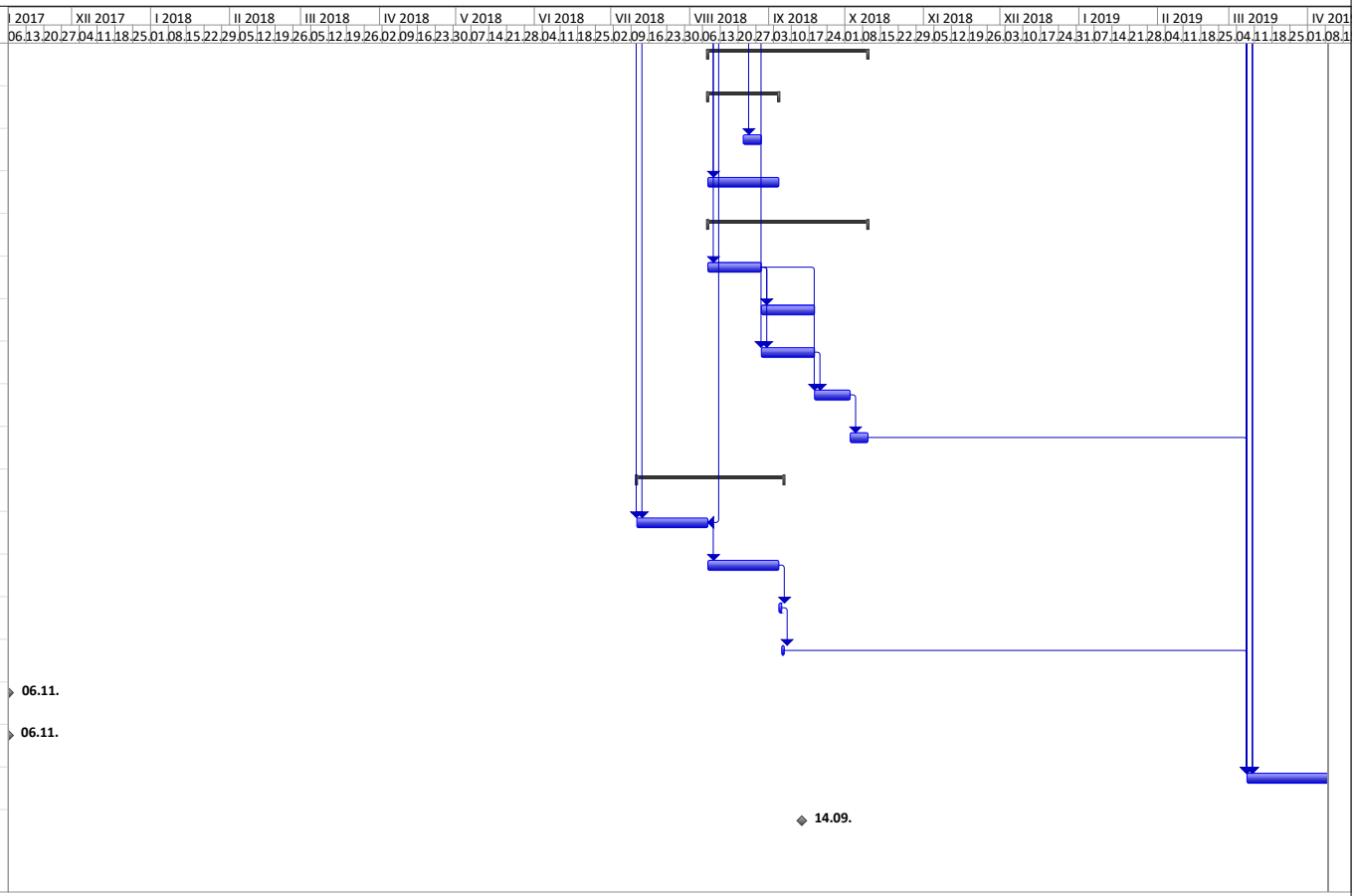


Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol		Vnější úkoly		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení	
Rozdělení		Vnější milník		Pouze s dobou trvání		Konečný termín	
Milník		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Průběh	
Souhrnný		Neaktivní milník		Ruční souhrn		Průběh ručně zadaného úkolu	
Souhrn projektu		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení			

STÁTNÍ POKLADNA CENTRUM SDÍLENÝCH SLUŽEB, s.p. - VÝSTAVBA DATOVÉHO CENTRA ZELENEČ

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
250	**instalace**	**45 dny**	**08.08. 18**	**09.10. 18**
251	**strojní část**	**20 dny**	**08.08. 18**	**04.09. 18**
252	instalace lahví s hasivem	5 dny	22.08. 18	28.08. 18
253	potrubní rozvody	20 dny	08.08. 18	04.09. 18
254	**elektro část**	**45 dny**	**08.08. 18**	**09.10. 18**
255	instalace vyhodnocovacích systémů	15 dny	08.08. 18	28.08. 18
256	kabeláže a čidla	15 dny	29.08. 18	18.09. 18
257	potrubní rozvody nasávací detekce	15 dny	29.08. 18	18.09. 18
258	dopojení na vyhdnocovací systém	10 dny	19.09. 18	02.10. 18
259	individuální testy	5 dny	03.10. 18	09.10. 18
260	**PS 908.2 - ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE**	**42 dny**	**11.07. 18**	**06.09. 18**
261	dodávky zařízení	20 dny	11.07. 18	07.08. 18
262	kabelové trasy a pokládka kabelů	20 dny	08.08. 18	04.09. 18
263	instalace a zapojení koncových zařízení	1 den	05.09. 18	05.09. 18
264	individuální testy	1 den	06.09. 18	06.09. 18
265	**PS 909 - TREZORY**	**0 dny**	**06.11. 17**	**06.11. 17**
266	bez dodávek a instalací	0 dny	06.11. 17	06.11. 17
267	**KOMPLEXNÍ ZKOUŠKY**	22 dny	08.03. 19	08.04. 19
268	**PŘEDÁNÍ PROJEKČNÍCH PODKLADŮ JEDNOTLIVÝCH ZHOTOVITELŮ PRO ZPRACOVÁNÍ DSPS**	0 dny	14.09. 18	14.09. 18



Projekt: 2016_11_21 SP CSS_HMG
Datum: 10.10. 17

Úkol		Vnější úkoly		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení	
Rozdělení		Vnější milník		Pouze s dobou trvání		Konečný termín	
Milník		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Průběh	
Souhrnný		Neaktivní milník		Ruční souhrn		Průběh ručně zadaného úkolu	
Souhrn projektu		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení			

Příloha č. 5b - Cash-Flow		
Datové centrum Zeleneč		
CENA CELKEM dle SoD		**198 564 396 Kč**
2017	prosinec	12 509 058 Kč
2018	leden	22 255 025 Kč
	únor	9 564 873 Kč
	březen	3 200 202 Kč
	duben	30 915 504 Kč
	květen	5 028 239 Kč
	červen	3 739 497 Kč
	červenec	6 742 947 Kč
	srpen	18 363 931 Kč
	září	62 064 409 Kč
	říjen	20 107 475 Kč
	listopad	2 702 446 Kč
	prosinec	274 158 Kč
2019	leden	274 158 Kč
	únor	274 158 Kč
	březen	274 158 Kč
	duben	274 158 Kč